



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr. 64774844, e-pasts [dome@smiltenesnovads.lv](mailto:dome@smiltenesnovads.lv)

# Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija

## SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 2.janvārī  
Sēde notiek attālināti

NR.1/2023

Sēdi vada: Edgars Avotiņš

Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

### Darba kārtība :

1. Par A. U. iesnieguma (reģ.5565) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Kļaviņas", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 004 0174 un "Gaujas lejas", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 005 0316.
2. Par M. L. iesnieguma (reģ.Nr.6044) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Palsasliči", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0167, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0331.

1.

**Par A. U. iesnieguma (reģ.5565) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Kļaviņas", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 004 0174 un "Gaujas lejas", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 005 0316.**

Saņemts A. U. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Kļaviņas", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 004 0174, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 004 0075 12.7 ha platībā, t.sk. LIZ 12.4 ha un nekustamo īpašumu "Gaujas lejas", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 005 0316, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0236 0.9 ha platībā, t.sk. LIZ 0.0 ha. Īpašums "Kļaviņas" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000635105. Īpašums "Gaujas lejas" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000635229. Iesniegumam pievienots 09.11.2022. nekustamā īpašuma maiņas līgums. Īpašumu "Kļaviņas" un "Gaujas lejas" īpašnieks ir M. B. Maiņas īpašums ir zemes vienība "Rasas", Gaujienas pagastā ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0134 un uz tās esošās 3 ēkas, kura īpašnieks ir A. U.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības

zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija  
NOLEMJ:

1. Atļaut A. U., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegādāties nekustamo īpašumu “Kļaviņas”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 004 0174, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 004 0075 12.7 ha platībā, t.sk. LIZ 12.4 ha un nekustamo īpašumu “Gaujas lejas”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 005 0316, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0236 0.9 ha platībā, t.sk. LIZ 0.0 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

2.

**Par M. L. iesnieguma (reģ.Nr.6044) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Palsaslīči”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0167, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0331.**

Saņemts iesniegums no M. L. ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Palsaslīči”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0167, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0331 11.61 ha platībā, t.sk. LIZ 10.28 ha.

Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.264. Iesniegumam pievienots 21.12.2022. nekustamā īpašuma pirkuma līgums, pārdevējs – P. L.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija  
NOLEMJ:

1. Atļaut M. L., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegādāties nekustamā īpašuma “Palsaslīči”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0167, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0331 11.61 ha platībā, t.sk. LIZ 10.28 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:	/paraksts/	E.Avotiņš
	/paraksts/	S.Daudziete
	/paraksts/	G.Mangale
	/paraksts/	D.Kļaviņa
	/paraksts/	I.Dzenīte
	/paraksts/	I.Rušiņa
Locekle un protokoliste	/paraksts/	A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.

Pielikumi.