



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, e-pasts: [dome@smiltenesnovads.lv](mailto:dome@smiltenesnovads.lv)

### Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

#### SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 03. janvāris  
Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Nr. 2023-DZK-1

Sēde sasaukta: plkst. 14:00  
Sēdi atklāj: plkst. 14:05

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe  
Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

#### Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Inta Siliņa

Māris Rungulis

#### Nepiedalās:

#### Darba kārtība:

##### **1.Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. U. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 12.decembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma A. U., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5715) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2022.gada 1.decembrī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. U. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (viens) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Launkalnes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. U., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu ar 01.01.2023. EUR 0,18 par 1m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

### **2.Par īres līguma termiņa pagarināšanu M. B. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 12.decembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma M. B., deklarētā dzīvesvieta (adrese) iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5717) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2022.gada 28.decembrī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar M. B. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (viens) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA “Smiltenes NKUP”, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar M. B., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu ar 01.01.2023. EUR 2,39 par 1m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

### **3.Par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarināšanu J.Z.**

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 15.decembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma J. Z., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5852) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2022.gada 31.janvārī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar J. Z. noslēgtā īres līguma par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņu uz 1 (viens) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma pārvaldnieku - Grundzāles pagasta pārvaldi 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma grozījumus ar J. Z., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu ar 01.01.2023. EUR 0,17 par 1m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79.pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **4.Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu M. P. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata Variņu pagasta pārvaldes vadītāja U. Birkenšteina iesniegumu (08.12.2022., Nr.2.7/5673) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), M. P. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu M. P. (personas kods) pēc adreses (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

#### **5.Par īres līguma noslēgšanu ar N. R. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 27.decembrī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts N. R., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (Nr.22/2.7/5988) par dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt N. R. (personas kods), apdzīvojamo platību (adrese), (kopējā platība 35,8 m<sup>2</sup>, 2 istabu dzīvoklis, daļēji labiekārtots) uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt līdz 05.10.2028., kad personas būs sasniegusi 24.gadu vecumu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar N. R., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu –0,47 eiro/m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **6.Par īres līguma noslēgšanu ar D. Ķ. (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 21.decembrī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts D. Ķ. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums reģ. nr. 5938/2.7 par dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt D. Ķ. (personas kods), dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 29,70 m<sup>2</sup>, 1 istabas dzīvokli, labiekārtots) uz 1(viens) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA “Smiltenes NKUP” viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar D. Ķ., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 1,434 eiro/m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **7.Par E. P. un M. E. D. uzņemšanu speciālistu dzīvokļu rindā un dzīvojamās platības piedāvāšanu**

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 22.decembrī Smiltenes novada pašvaldībā saņēma E. P., personas kods, deklarētā dzīvesvieta: (adrese) iesniegumu (reģ.Nr.5960./2.7) ar lūgumu reģistrēt viņu speciālistu palīdzības reģistrā. Kā arī 2022.gada 22.decembrī Smiltenes novada pašvaldībā saņēma M. E. D., personas kods, deklarētā dzīvesvieta: (adrese) iesniegumu (reģ.Nr.5959./2.7) ar lūgumu reģistrēt viņu speciālistu palīdzības reģistrā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Dzīvokļu komisija

**NOLEMJ:**

1. Reģistrēt E. P. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), speciālistu palīdzības reģistrā.
2. Reģistrēt M. E. D. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), speciālistu palīdzības reģistrā.
3. Piedāvāt E. P. apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 gadiem un īres maksu 1,66 eiro/par 1m<sup>2</sup>, ar tiesībām uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 gadiem iemitināt dzīvojamā telpā M. E. D., personas kods.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 14:57

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva