



+

## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, e-pasts: [dome@smiltenesnovads.lv](mailto:dome@smiltenesnovads.lv)

### Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

#### SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 17. janvāris  
Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Nr. 2023-DZK-2

Sēde sasaukta: plkst. 13:00  
Sēdi atklāj: plkst. 13:05

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe  
Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

#### Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Inta Siliņa

Māris Rungulis

#### Nepiedalās:

#### **Darba kārtība:**

##### **1. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A.K. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 28.decembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma A. K., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/6005) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2023.gada 12.janvārī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 1 (viens) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu ar 01.01.2023. EUR 0,78 par 1m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

## **2. Par I. L. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā**

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 29.decembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma I. L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr. 6034/2.7, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt I. L. (personas kods), dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā „Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Raunas pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas vadītājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78.pantu un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

## **3. Par R. B. uzņemšanu speciālistu dzīvokļu rindā un dzīvojamās platības piedāvāšanu**

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 4.janvārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma R. B., deklarētā dzīvesvieta: (adrese) iesniegumu (reģ.Nr.2.7/39) ar lūgumu reģistrēt viņu speciālistu palīdzības reģistrā.

2023. gada 4.janvārī Dzīvokļu komisija saņēma atbalsta apliecinājumu no Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektora A. Lapiņa par atbalstu palīdzības sniegšanai speciālistam R. B. un lūgumu reģistrēt speciālistu dzīvokļu rindā, un nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

R. B. deklarētā adrese (adrese). Iesniegumā paskaidro, ka vēlas dzīvojamo platību Raunā, jo faktiskā dzīvesvieta ir Limbažu novadā. Papildus iesniedzis iesniegumu ar apliecinājumu, ka deklarēs savu dzīvesvietu izīrētajā dzīvojamā telpā Smiltenes novada administratīvajā teritorijā, kamēr būs spēkā dzīvojamās telpas īres līgums.

Pārbaudot nekustamo īpašumu reģistros pieejamās ziņas, konstatēts, ka R. B. nepieder īpašums, kas atrodas Pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt R. B. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), speciālistu palīdzības reģistrā.
2. Piedāvāt R. B. apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 gadiem un īres maksu 1,66 eiro/par 1m<sup>2</sup>.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **4. Par A. S. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra**

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar 2012.gada 25.aprīļa Smiltenes novada domes lēmumu (protokols Nr.6, 19.p.3.) pašvaldība palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā iekļāvusi A. S., personas kods, kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā vispārējā kārtībā.

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija 2022.gada 9.decembrī nosūtīja vēstuli Nr.SNP/22/2.7/4457 uz deklarētās dzīvesvietas adresi (adrese), sniegt rakstisku atbildi par to vai vēl ir aktuāla palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā. No A. S. netika saņemta nekāda veida informācija.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra A. S. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

## **5. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu M. R. B. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata S. P., personas kods, iesniegumu (05.01.2023., Nr.2.7/76) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), M. R. B. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu M. R. B. (personas kods) pēc adreses (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

## **6. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese) ar Z. T.**

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 9.janvārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma Z. T., (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/95) ar lūgumu pārtraukt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārtraukt īres līgumu ar Z.T. (personas) adresē (adrese), ar 2023.gada 17.janvāri.
2. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju Raunas pagasta pārvaldi un SIA "Smiltenes NKUP".
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

## **7. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. Y. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 12.janvārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A. Y., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/195) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2023.gada 15.janvārī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. Y. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 6 (seši) mēnešiem.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar A. Y., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,66 par 1m<sup>2</sup>. (kopējā platība 53,9m<sup>2</sup>).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **8. Par īres līguma noslēgšanu ar E. P. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 17.janvārī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts E. P., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr.2.7/256) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt E. P. (personas kods) dzīvojamo telpu (adrese) (kopējā platība 39,8 m<sup>2</sup>, 2 istabu dzīvoklis, labiekārtots) ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3(trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt. Atļaut E. P. īrētajā telpā iemitināt M. E. D. (personas kods).
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar E. P., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu– 1,66 eiro/par 1m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 13:32

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurge

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva