



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr. 64774844, e-pasts dome@smiltenesnovads.lv

Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 23.martā

Sēde sasaukta plkst.9.00

Nr.3

Sēde atklāta plkst.9.04

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltēnē

Sēdi vada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs Edgars Avotiņš
Sēdi protokolē Kancelejas un personāla nodaļas lietvede Ilze Oginska
Sēdes gaita tiek ierakstīta audio formātā.

Darba kārtība:

1. Par darba kārtību

Ziņo Edgars Avotiņš

2. Par SIA "Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīca" 2022.gada pārskatu

Ziņo Didzis Lūkins

3. Par SIA "Smiltenes NKUP" 2022.gada pārskatu

Ziņo Aigars Vīvuliņš

4. Par SIA „Smiltenes NKUP” pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo Evija Zurgē, Māris Rungulis

5. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA „Smiltenes NKUP”

Ziņo Ingars Veismanis, Aigars Vīvuliņš

6. Par SIA "Līvena aptieka" 2022.gada pārskatu

Ziņo Ingūna Gailīte

7. Par Smiltenes novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtību

Ziņo Edgars Roslovs

8. Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem ar Valmieras novada pašvaldību

Ziņo Edgars Roslovs

9. Par ēkas Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē, nomu un ideju par tās tālāku saimniecisko attīstību un izmantošanu konkursa nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

10. Par sadalīto maksājumu nekustamā īpašuma “Skoliņas”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

11. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-7, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

- 12. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-4, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 13. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-14, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 14. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-18, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 15. Par nekustamā īpašuma “Mežciems” - 11, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 16. Par nekustamā īpašuma “Mežciems” - 10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 17. Par nekustamā īpašuma Jasmīnu ielā 15, Blomē, Blomes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 18. Par zemes vienības Garāža 22, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 19. Par nekustamā īpašuma Cēsu iela 4, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 20. Par elektroniskās izsoles atzīšanu par nenotikušu nekustamajam īpašumam Smiltenes ielā 9, Raunā, Raunas pagastā un atkārtotas izsoles izsludināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 21. Par daļas no nekustamā īpašuma Zaķu iela 2A, Smiltēnē, Smiltenes novadā, atsavināšanu un atsavināšanas cenas apstiprināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 22. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma “Lāčplēši” - 1, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 23. Par nekustamā īpašuma “Pirtsmaļa” ar adresi Skolas ielā 2A, Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu un izsoles izsludināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
- 24. Par līguma slēgšanu par ceļa servitūta nodibināšanu meža ceļa “Lūšu ceļš” Apes pagastā izbūvei**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
- 25. Par grozījumiem Smiltenes novada domes 2013.gada 30.maija lēmumā “Par zemes vienību piederību un piekritību” (sēdes protokols Nr.9, 16.§.8.)**
Ziņo Evija Zurģe
- 26. Par izmaiņām dzīvokļu statusu sarakstā**
Ziņo Evija Zurģe
- 27. Par nomas maksas apstiprināšanu Raunas pamatskolas Drustu struktūrvienības ēdamzāles un virtuves telpām**
Ziņo Elīna Judina
- 28. Par finansējumu Ukrainas civiliedzīvotāju papildus izmitināšanas iespējām Drustos**

- Ziņo Elīna Judina
- 29. Par grozījumiem 29.06.2022. Domes lēmumā Nr.285 “Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes struktūrvienībās”**
Ziņo Velga Mālkalne
 - 30. Par suvenīru un citu tirdzniecībai paredzēto priekšmetu pārdošanu Smiltenes novada pašvaldībā izcenojuma apstiprināšanu**
Ziņo Jānis Adienis
 - 31. Par kritērijiem nomas maksas gradācijai un piemērošanai komercdarbības (de minimis) atbalsta piešķiršanai samazinātas nomas maksas veidā**
Ziņo Jānis Adienis
 - 32. Par izmaksām uz vienu personu (BĢAC)**
Ziņo Jānis Adienis
 - 33. Par vienreizējās maksas pakalpojuma izmaksu apstiprināšanu**
Ziņo Gunta Dumārova
 - 34. Par Gatartas pansionāta 12 dzīvokļu mājas īres maksas noteikšanu**
Ziņo Aivars Damroze
 - 35. Par Gatartas pansionāta ēdināšanas pakalpojuma izmaksas noteikšanu**
Ziņo Aivars Damroze
 - 36. Par Gatartas pansionāta autotransporta izmantošanas maksas noteikšanu**
Ziņo Aivars Damroze
 - 37. Par Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas ievēlēšanu**
Ziņo Adrija Rubina
 - 38. Par Smiltenes novada pašvaldības Administratīvās komisijas locekļa ievēlēšanu**
Ziņo Aurika Zīvere
 - 39. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Kultūras un tūrisma pārvalde)**
Ziņo Velga Mālkalne
 - 40. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Izglītības pārvalde)**
Ziņo Edgars Roslovs
 - 41. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā**
Ziņo Andris Lapiņš
 - 42. Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 “Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs”**
Ziņo Andris Lapiņš, Māris Rungulis
 - 43. Par Noteikumu „Par Smiltenes novada pašvaldības oficiālās tīmekļvietnes un saziņas platformas – digitālā stenda - uzturēšanu un administrēšanu” projekta apstiprināšanu**
Ziņo Madara Mūrniece, Arnis Platpīrs
 - 44. Par Noteikumu „Par informācijas ievietošanu Smiltenes novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis” projekta apstiprināšanu**
Ziņo Madara Mūrniece
 - 45. Noteikumu “Smiltenes novada pašvaldības debitoru saistību izpildes nodrošināšanas kārtības noteikumi” apstiprināšana**
Ziņo Māris Rungulis, Evija Zurgē
 - 46. Saistošo noteikumu „Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība” projekta apstiprināšana un saistošo noteikumu izdošana**

Ziņo Evija Zurgē

- 47. Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 25. janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/23 "Par reklāmas izvietošanu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Smiltenes novadā" precizēšanu**

Ziņo Māris Rungulis

- 48. Par izmaiņu apstiprināšanu Smiltenes sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāvā un grozījumiem Smiltenes sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumā**

Ziņo Edgars Avotiņš

- 49. Par nolikuma "Smiltenes novada pašvaldības iekšējā audita nolikums" projekta apstiprināšanu**

Ziņo Māris Rungulis, Ginta Rācene

- 50. Par Civilās aizsardzības plāna apstiprināšanu**

Ziņo Gatis Bormanis, Edgars Avotiņš

- 51. Par azartspēļu darbības regulāciju Smiltenes novadā.**

Ziņo Ervins Labanovskis

E.Avotiņš aicina komitejas locekļus reģistrēties sēdei.

Informē par sēdes darba kārtību. Pievienoti jautājumi no Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes un Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes.

Par sēdes darba kārtībā izsvītrotiem jautājumiem.

M.Ulāns informē, kādēļ izņemti jautājumi par 2 izsolēm.

Sēdei plkst.9.05 reģistrējušies un piedalās 7 komitejas locekļi: Edgars Avotiņš, Dainis Aļeksējevs, Astrīda Harju, Jānis Āboliņš, Otārs Putrālis, Iluta Apine, Raivis Vizulis, Ervins Labanovskis sēdei pievienojas no plkst. 9.27, Gita Mūrniece no plkst. 13.00

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi: Ainārs Mežulis, Mārtiņš Vīgants

Citi deputāti: Andris Abrāmovs, Inga Ērgle

Uzaicinātās personas: Didzis Lūkins, Sarmīte Šaumberga, Aigars Vīvuliņš

Piedalās darbinieki: izpilddirektors Andris Lapiņš, izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos Mārtiņš Ulāns, izpilddirektora vietniece teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos Evija Zurgē, Juridiskās nodaļas vadītājs Māris Rungulis, vadītāja vietniece iepirkumu jautājumos Adrija Rubina (līdz plkst.14.40), Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Dina Kaupe, lietvede Ilze Oginska, Finanšu nodaļas vadītājs Jānis Adienis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs vietnieks Jurijs Ronimoiss (no plkst.13.00 līdz plkst. 15.00), Drustu pagasta pārvaldes vadītāja Elīna Judina (no plkst.13.20 līdz plkst. 15.00),Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja Velga Mālkalne (līdz plkst.15.00), Gaujienas pamatskolas direktora vietniece Gunta Dumārova, Gatarta vadītājs Aivars Damroze (no plkst.14.22 līdz plkst. 15.00), Izglītības pārvaldes vadītājs Edgars Roslovs (no plkst. 10.20), BĢAC direktore Aurika Zīvere, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja p.i. Madara Mūrniece (līdz plkst. 19.05), Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītājs Arnis Platpīrs, Saimnieciskās darbības nodaļas saimnieciskais pārzinis Gatis Bormanis (līdz plkst. 19.45)

1. Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo Edgars Avotiņš

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, I.Apine nenobalso

Komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas sēdes darba kārtību.

2. Par SIA "Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīca" 2022.gada pārskatu

Ziņo Didzis Lūkins

A.Lapiņš: visas 100% kapitālsabiedrības informēs par gada pārskatiem. Par domes noteikumiem. Sabiedrības informē un dalībnieku sapulcēs pieņem Lēmumu par gada pārskata apstiprināšanu.

D.Lūkins: Ir iesniegts Neatkarīgu revidentu ziņojums un 2022.gada pārskats. Presentē to.

D.Aļeksējevs jautā par aizņēmumu rentgena iegādei, par izveidoto arhivāra amatu.

D.Lūkins sniedz atbildi

A.Lapiņš izsakās par Vēstuli, kas tika saņemta no kapitālsabiedrības.

Debates par Līgumu par rentgena iegādi, par iepirkuma organizēšanu.

E.Avotiņš, D.Lūkins, D.Aļeksējevs

Sēdei pievienojas E.Labanovskis, plkst. 9.27

R.Vizulis uzdod jautājumu.

Sarmīte Šaumberga sniedz atbildi.

Debates: D.Aļeksējevs, A.Lapiņš, D.Lūkins

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, E.Labanovskis nenobalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Pieņemt zināšanai SIA „Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīca” (vienotās reģistrācijas Nr. 40003189328) 2022.gada pārskatu (pielikumā) ar šādiem rādītājiem:
 - 1.1. Bilances kopsumma - 1 286 818 EUR;
 - 1.2. Pārskata gada zaudējumi - 5488,00 EUR.

3. Par SIA "Smiltenes NKUP" 2022.gada pārskatu

Ziņo Aigars Vīvuliņš

E.Zurģe: Ir iesniegts 2022.gada pārskats. Ir peļņa. Sagatavota prezentācija.

A.Vīvuliņš prezentē to. 100% izpildīts tas, kas tika solīts uz 2022.gadu. Peļņa par 50 000 EUR mazāk kā iepriekš.

Par tuvākiem plāniem sadarbībā ar Smiltenes tehnikumu..

Par pašvaldības līdzfinansējumu māju sakārtošanai.

Par plānotiem darbiem 2023.gadā.

Par veiktajiem grozījumiem namu apsaimniekošanas noteikumos.

Par citiem projektiem, kas ir izdarīti bez ūdenssaimniecības.

Par īres mājokļu būvniecību. Par māju Smilšu ielā 2.

Debates: D.Aļeksējevs, A.Vīvuliņš, E.Labanovskis, E.Zurģe,

E.Zurģe: 4 dzīvokļi ir absolūtais maksimums.

A.Vīvuliņš par NKUP biroja māju.

D.Aļeksējevs lūdz Jāni izteikties par kreditēšanas iespējām.

J.Adienis sniedz atbildi.

A.Vīvuliņš par bankām, kā maina nosacījumus pirms un pēc.

E.Labanovskis par apkures pakalpojumu sakārtošanu.

A.Vīvuliņš: kapacitāte ir tik, cik ir. Sniedz piemēru par Alūksni, Gulbeni, Cēsīm.

J.Adienis: saistīts ar kredītēšanu.

A.Vīvuliņš sniedz pamatojumu, ar ko tas viss saistīts.

E.Avotiņš: gana liela teritorija ir pievienota NKUP. Pakalpojumiem ir jābūt kvalitatīviem.

Debates: E.Zurģe, E.Avotiņš, E.Labanovskis, D.Aļeksējevs

O.Putrālis uzdod jautājumu par Pilskalna teritorijas uzkopšanu.

Debates: A.Vīvuliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis

O.Putrālis: ir jauni auto, ar GPS. Kā skatās, kāda ekonomija?

A.Vīvuliņš: apmierināts. Sniedz atbildi

Debates: E.Labanovskis, A.Vīvuliņš

J.Adienis par peļņas izlietojumu. Vecā peļņa var būt tikai konkrētam mērķim izlietota.

Debates: A.Vīvuliņš, M.Rungulis, E.Avotiņš

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Pieņemt zināšanai SIA „Smiltenes NKUP” (vienotās reģistrācijas Nr. 43903000435) 2022. gada pārskatu (pielikumā) ar šādiem rādītājiem:
 - 1.1. Bilances kopsumma - 14 452 738 EUR;
 - 1.2. Pārskata gada peļņa - 1559,00 EUR.
2. Saskaņot SIA „Smiltenes NKUP” 2022.gada neizlietotās peļņas izlietojumu.

4. Par SIA „Smiltenes NKUP” pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo Evija Zurģe, Māris Rungulis

E.Zurģe informē par sagatavoto Lēmuma projektu.

Pamatkapitālu palielina par 35710 EUR.

Nolasa 6.punkta redakciju.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu, precizējot 6.punktu:

1. Palielināt SIA „Smiltenes NKUP” (vienotās reģistrācijas numurs 43903000435) pamatkapitālu, izdodot jaunas kapitāla daļas, pamatojoties uz vienīgā dalībnieka – Smiltenes novada pašvaldības, ieguldījumu Sabiedrības pamatkapitālā kopumā ieguldot:
 - 1.1. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Raunas NAI”, kadastra apzīmējums 4276 006 0752, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti eiro);
 - 1.2. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Drustu NAI”, kadastra apzīmējums 4248 007 0341, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 500 EUR (pieci simti eiro);
 - 1.3. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Drustu UAS urbums”, kadastra apzīmējums 4248 007 0343, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas

- nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 700 EUR (septiņi simti eiro);
- 1.4. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu "Drustu UAS", kadastra apzīmējums 4248 007 0337, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 700 EUR (septiņi simti eiro);
 - 1.5. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu "Skolas iela 2A", kadastra apzīmējums 4276 006 0750, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 900 EUR (deviņi simti eiro);
 - 1.6. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu "Drustu KSS", kadastra apzīmējums 4248 007 0349, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 110 EUR (viens simts desmit eiro).
 - 1.7. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu Pļavas ielā 3, Smiltēnē, kadastra Nr. 9415 007 0009, kadastra apzīmējums 9415 007 0031, kas nepieciešams pašvaldības palīdzības iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas funkcijas nodrošināšanai, vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojuma Smiltēnes pilsētā –zemas īres maksas mājokļu būvniecība - sniegšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 31 500 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis pieci simti eiro) apmērā.
2. Apstiprināt SIA „Smiltēnes NKUP” pamatkapitāla palielināšanas noteikumu projektu (lēmuma pielikumā), saskaņā ar ko:
 - 2.1. Smiltēnes novada pašvaldība iegulda SIA „Smiltēnes NKUP” pamatkapitālā lēmuma 1. punktā minēto pašvaldības mantu, palielinot SIA „Smiltēnes NKUP” pamatkapitālu par 35710,00 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši septiņi simti desmit *euro* nulle centi), izdodot jaunas 35710 (trīsdesmit pieci tūkstoši septiņi simti desmit) kapitāla daļas, kas visas piederēs Smiltēnes novada pašvaldībai;
 - 2.2. pēc pamatkapitāla palielināšanas SIA „Smiltēnes NKUP” pamatkapitāls būs 4640836,00 *euro* (četri miljoni seši simti četrdesmit tūkstoši astoņi simti trīsdesmit seši *euro*, nulle centi), kas sastāvēs no 4640836 (četri miljoni seši simti četrdesmit tūkstoši astoņi simti trīsdesmit sešām) kapitāla daļām ar vienas kapitāla daļas nominālvērtību 1,00 *euro* (viens *euro*).
 3. Pamatkapitāla palielināšanas mērķis - pašvaldības autonomo funkciju atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. un 10. punktam izpildei.
 4. Saskaņot SIA “Smiltēnes NKUP” kapitāla daļu turētāja pārstāvja balsojumu par pamatkapitāla palielināšanu dalībnieku sapulcē atbilstoši lēmuma 1. - 3.punktam.
 5. SIA „Smiltēnes NKUP” valdei sasaukt ārkārtas dalībnieku sapulci likumā un Statūtos noteiktajā kārtībā.
 6. Konceptuāli atbalstīt SIA „Smiltēnes NKUP” (vienotās reģistrācijas numurs 43903000435) pamatkapitāla palielināšanu ar naudas līdzekļiem.

5. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA „Smiltēnes NKUP”

Ziņo Ingars Veismanis, Aigars Vīvuliņš

Ir sagatavots Lēmumprojekts:

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdensapgādes, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds un 2.punktu - (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku,

skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, bet atbilstoši Pašvaldību likuma 7.pantam pašvaldības atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likumam atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai.

Smiltenes pilsētas, kā novada administratīvā centra, teritorijas labiekārtošanas un sanitārā tīrības nodrošināšana, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu labā kvalitātē ir svarīgs faktors, lai pašvaldība spētu nodrošināt ikviena iedzīvotāja tiesības dzīvot sakoptā vidē. Nepietiekami organizēta pašvaldības infrastruktūras uzturēšana var apdraudēt Satversmes 115.pantā noteiktās cilvēka pamattiesības. Pašvaldības un SIA „Smiltenes NKUP” veiksmīgā sadarbība apliecina esošās infrastruktūras apsaimniekošanas sistēmas efektivitāti un sniedz iedzīvotājiem un pilsētas viesiem sakārtotas vides komfortu.

Aprēķinātais deleģēto uzdevumu apjoms (darbu apjomus un izmaksas (ar PVN)) laika posmam no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2023.gada 31.decembrim ir 626 459,23 *euro* (seši simti divdesmit seši tūkstoši četri simti piecdesmit deviņi *euro* un 23 centi), tajā skaitā pievienotās vērtības nodoklis (PVN 21%) apmērā.

Starp Smiltenes novada pašvaldību un SIA “Smiltenes NKUP” 2022.gada 31.martā ir noslēgts deleģēšanas līgums Nr. SND – S - DE/1-22 par pārvaldes uzdevumu veikšanu Smiltenes novada Smiltenes pilsētas administratīvajā teritorijā. Līgums stājās spēkā 2022.gada 1.aprīlī un noslēgts uz termiņu līdz 2023.gada 31.martam. Izvērtējot noslēgtā līguma izpildi un sniegtās atskaites par tā izpildi, pašvaldība konstatē, ka Līgums tiek pildīts kvalitatīvi, atbilstoši Līguma nosacījumiem un ievērojot Darba uzdevuma prasības.

Lai nodrošinātu vienotu pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tās apsaimniekošanu, uzturēšanu un izmantošanu sabiedrības interesēs, kā arī lietussūdens kanalizācijas uzturēšanu, ir pieļaujama no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. un 2.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izrietošu pārvaldes uzdevumu deleģēšana SIA „Smiltenes NKUP”.

J.Āboliņš jautā, vai Cērtenes pilskalns ir iekļauts?

I.Veismanis: nē. Nosauc iemeslu.

Debates: A.Vīvuliņš, O.Putrālis, M.Rungulis, E.Zurģe, E.Avotiņš

E.Avotiņš: Aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi Lēmumprojektu ar precizējumiem.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Deleģēt pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA „Smiltenes NKUP” (vienotais reģistrācijas Nr. 43903000435) pārvaldes uzdevumu, kas izriet no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. un 2.punktā noteiktajām pašvaldības autonomajām funkcijām – organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tajā skaitā ielu, ceļu un laukumu uzturēšanu, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, kapsētu izveidošanu un uzturēšanu, izpildi Smiltenes novada Smiltenes pilsētas administratīvajā teritorijā, un tieši:
 - 1.1. Smiltenes pilsētas parku, skvēru, ietvju, publiskā lietošanā esošo teritoriju un zaļo zonu uzturēšanu un sakopšanu, tajā skaitā:
 - 1.1.1. koku un krūmu stādīšanu un uzturēšanu,
 - 1.1.2. puķu stādīšanu, puķu dobjū kopšanu un uzturēšanu,
 - 1.1.3. parku, skvēru, zaļo zonu un citu publiskā lietošanā esošo teritoriju uzturēšanu,

- tajā skaitā, pļaušanu,
- 1.1.4. citu publiskā lietošanā esošās teritorijas uzkopšanas darbu veikšanu;
 - 1.2. Smiltenes pilsētas kapsētu uzturēšanu;
 - 1.3. sabiedrisko tualetu, tajā skaitā - pārvietojamo biotualetu publiskās vietās, uzturēšanu Pašvaldības administratīvajā teritorijā;
 - 1.4. Lietus ūdens inženierkomunikāciju tīklu apsaimniekošanu un uzturēšanu Smiltenes pilsētā, tajā skaitā:
 - 1.4.1. Tepera ventīļu apkalpošana;
 - 1.4.2. lietus ūdens savācējaku tīrīšana un remonts;
 - 1.4.3. caurteku tīrīšana;
 - 1.4.4. notekgrāvju tīrīšana, t. sk. nogāžu teknes nostiprināšana;
 - 1.4.5. citu ar lietus ūdens inženierkomunikācijas tīklu apsaimniekošanu un uzturēšanu saistītu darbu veikšana.
2. Slēgt šā lēmuma 1.punktā noteikto deleģēšanas līgumu (pielikumā) no 2023.gada 1. aprīļa līdz 2023.gada 31.decembrim (ieskaitot).
 3. Apstiprināt šā lēmuma 1.punktā noteiktos deleģēto pārvaldes uzdevumu darbu apjomus un izmaksas (ar PVN 21%) 626459,23 *euro* (seši simti divdesmit seši tūkstoši četri simti piecdesmit deviņi *euro* 23 centi) apmērā lēmuma 2.punktā noteiktos pārvaldes uzdevumu izpildei Smiltenes pilsētas administratīvajā teritorijā laika periodā no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2023.gada 31.decembrim.

No sēdes iziet A.Vīvuliņš, plkst. 10.55

6. Par SIA "Līvena aptieka" 2022.gada pārskatu

Ziņo Ingūna Gailīte

A.Lapiņš: Ir sagatavota SIA "Līvena aptieka" prezentācija. Iesniegts 2022.gada pārskats.

Sabiedrība 2022.gadu noslēdza ar peļņu 23543 EUR apmērā. Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2021.gadu palielinājies par 36983 EUR.

Par plānoto, likviditāti, saistību īpatsvars bilancē uz 2022.gada beigām

Sabiedrība ir pietiekoši neatkarīga, stabila, maksāspējīga un ar labu likviditāti.

Pārskata gada peļņu 23543 EUR valde iesaka sadalīt dividendēs.

Par filiāles darbību.

Debates par peļņas izlietojumu.

D.Aļeksējevs, A.Lapiņš, M.Rungulis

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

E.Avotiņš izsludina 10 min. pārtraukumu no plkst. 11.00

7. Par Smiltenes novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtību

Ziņo Edgars Roslovs

A.Lapiņš: par noteikumiem. Administrācija ir uzskaitījusi degošākos amatus, kas pietrūkst novadā. Nosauc.

Debates: E.Roslovs, O.Putrālis, E.Zurģe, A.Lapiņš

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

8. Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem ar Valmieras novada pašvaldību

Ziņo Edgars Roslovs

E.Avotiņš: jautājums tika skatīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgajā komitejā

E.Roslovs: vēsturiski ir ticis slēgts līgums par savstarpējiem norēķiniem.

Debates: D.Aļeksējevs, E.Roslovs, M.Rungulis

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz domes sēdi.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

9. Par ēkas Baznīcas laukumā 12, Smiltenē, nomu un ideju par tās tālāku saimniecisko attīstību un izmantošanu konkursa nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Lai racionāli un lietderīgi izmantotu Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošu nekustamo īpašumu Baznīcas laukumā 12, Smiltenē, Smiltenes nov., kā arī, lai sekmētu saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā t.sk. uzņēmējdarbības uzsākšanu, nodot ilgtermiņa nomā nekustamo īpašumu Baznīcas laukumā 12, Smiltenē, Smiltenes nov., atbilstoši konkursa rezultātiem.

Ir sagatavots un iesniegts konkursa nolikums.

M.Ulāns par Nolikuma saturu.

Debates par nomas maksu, nosacījumiem, kas izvirzāmi nomniekam: D.Aļeksējevs, J.Āboliņš, E.Avotiņš, E.Labanovskis, M.Ulāns, M.Rungulis

O.Putrālis iesaka, lai uz domes sēdi ir sagatavots Līguma projekts.

Debates: M.Rungulis, O.Putrālis, J.Āboliņš, R.Vizulis, M.Ulāns

E.Avotiņš: precizēs līdz Domes sēdei, trešdien no rīta būs līguma projekts.

Atklāti balsojot 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, I.Apine, R.Vizulis), 1 (E.Labanovskis) "Pret", "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu, pievienojot līguma projektu:

1. Nodot ilgtermiņa nomā nekustamo īpašumu Baznīcas laukumā 12, Smiltenē, Smiltenes nov., atbilstoši konkursa rezultātiem.
2. Pēc precizējumu veikšanas, apstiprināt konkursa nolikumu;

10. Par sadalīto maksājumu nekustamā īpašuma "Skoliņas", Trapenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 22.februārī pieņēma lēmumu Nr. 55 (protokols Nr.3, 15.§.) "Par nekustamā īpašuma "Skoliņas", Trapenes pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanas procedūras uzsākšanu un atsavināšanas cenas noteikšanu", atsavināt par summu 17 500,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši pieci simti eiro 00 centi). Veicot samaksu uz

nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešiem.

Nekustamais īpašums "Skoliņas", Trapenes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 3684 003 0427, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0427 ar platību 1.78 ha un ēkas ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0427 001. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Trapenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000159259.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Slēgt ar K.R. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma "Skoliņas", Trapenes pagasts, Smiltenes novads, īpašuma kadastra numurs 3684 003 0427, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0427 ar platību 1,78 ha un ēkas ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0427 001 un apstiprināt tā pārdošanas cenu 17 500,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši pieci simti eiro 00 centi).
2. Par atlikto maksājumu K.R. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

11. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-7, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

I.M., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 2.marta iesniegums (reģ. Nr. 1068) par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-7, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums Oktobra iela 9-7, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 900 0129, sastāv no dzīvokļa ar platību 48,7 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 487/8032 (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0270 001), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 487/8032 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0270. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 172 7.

2015.gada 30.novembrī ir noslēgts Dzīvokļa īres līgums Nr.12, ar kuru Variņu pagasta pārvalde kā izīrētājs nodod lietošanā (īrē) I.M. dzīvojamās telpas Oktobra iela 9 - 7, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Oktobra iela 9 - 7, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma Oktobra iela 9 - 7, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.

12. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-4, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

I.K., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 9.marta iesniegums (reģ. Nr. 1151) par nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-4, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums Oktobra iela 7A-4, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 900 0132, sastāv no dzīvokļa ar platību 61,9 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 597/10136 (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0270 001), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 597/10136 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0270. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 165 4.

2015.gada 30.novembrī ir noslēgts Dzīvokļa īres līgums Nr.10, ar kuru Variņu pagasta pārvalde kā izīrētājs nodod lietošanā (īrē) I.K. dzīvojamās telpas Oktobra iela 7A - 4, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aleksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A - 4, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma Oktobra iela 7A - 4, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.

13. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-14, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

L.L., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 2.marta iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.10/1034) par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-14, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums Oktobra iela 9-14, kadastra Nr. 9490 900 0126, adrese: Oktobra iela 9-14, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, sastāv no dzīvokļa ar platību 38,7 m² un kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no būvēm (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 172 14.

2015.gada 5.oktobrī ir noslēgts Dzīvokļa īres līgums Nr.7, ar kuru Variņu pagasta pārvalde kā izīrētājs nodod lietošanā (izīrē) L.L. dzīvojamās telpas Oktobra iela 9-14, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aleksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Uzskāt nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-14, kadastra Nr. 9490 900 0126, adrese - Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanas procedūru.
2. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-14, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.

14. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-18, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Z.B., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 2.marta iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.10/1035) par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-18, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums Oktobra iela 9-18, kadastra Nr. 9490 900 0130, adrese -Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, sastāv no dzīvokļa ar platību 47,7 m² un kopīpašuma 477/8032 domājamās daļas no būvēm (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma 477/8032 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 172 18.

2017.gada 21.augustā ir noslēgts Dzīvokļa īres līgums Nr.21, ar kuru Variņu pagasta pārvalde kā izīrētājs nodod lietošanā (izīrē) Z.B. dzīvojamās telpas Oktobra iela 9-18, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Uzskāt nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-18, kadastra Nr. 9490 900 0130, adrese: Oktobra iela 9-18, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanas procedūru.
2. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-18, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.

15. Par nekustamā īpašuma "Mežciems" - 11, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 22.februārī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.46 (protokols Nr.3, 5.§.) "Par nekustamā īpašuma "Mežciems"-11, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums "Mežciems"-11, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 900 0336, sastāv no dzīvokļa ar platību 32,9 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 329/5132 (būvju kadastra apzīmējumi 9470 014 3001, 9470 014 3002, 9470 014 3003), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 329/5132 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143, īpašnieks ir Smiltenes novada pašvaldība.

SIA "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Mežciems" - 11, Launkalnes pagastā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023. gada 7. martā ir 2 200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

Ir sagatvoti Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumi.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma "Mežciems" - 11, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Mežciems"-11, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 900 0336, sastāv no dzīvokļa ar platību 32,9 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 329/5132 (būvju kadastra apzīmējumi 9470 014 3001, 9470 014 3002, 9470 014 3003), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 329/5132 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143.
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Mežciems" – 11, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākumcenu 2 400,00 EUR (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
6. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

16. Par nekustamā īpašuma "Mežciems" - 10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2022.gada 28.septembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.435 (protokols Nr.16, 9.§.) "Par nekustamā īpašuma "Mežciems" - 10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums "Mežciems" – 10, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 900 0335, sastāv no dzīvokļa 41,3 m² platībā, 413/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143 001, 9470 014 0143 002, 9470 014 0143 003 un 413/5132 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143. Īpašums ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 509 10, īpašnieks ir Smiltenes novada pašvaldība.

SIA "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Mežciems" - 10, Launkalnes pagastā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 7.martā ir 2 700,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).

Ir sagatvoti Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumi.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Mežciems” - 10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Mežciems” – 10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 900 0335, sastāv no dzīvokļa 41,3 m² platībā, 413/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143 001, 9470 014 0143 002, 9470 014 0143 003 un 413/5132 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143.
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Mežciems” – 10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākumcenu 2 900,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi).
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
6. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

17. Par nekustamā īpašuma Jasmīnu ielā 15, Blomē, Blomes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.324 (protokols Nr.14, 10.§.) “Par nekustamā īpašuma Jasmīnu ielā 15, Blomē, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai”

Nekustamais īpašums Jasmīnu ielā 15, Blomē, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 006 0007, sastāv no zemes vienības ar platību 0,4563 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000650076.

SIA “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Jasmīnu ielā 15, Blomē, Blomes pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023. gada 7. martā ir 1 600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi).

2011.gada 25.maijā ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums, ar kuru Smiltenes novada dome kā izīrētājs nodod lietošanā (īrē) S. K. zemes vienību Jasmīnu ielā 15, Blomes pagastā, Smiltenes novadā. Pirms tam 2009.gada 10.jūnijā bijis noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.14.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Jasmīnu ielā 15, Blomē, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 006 0007, sastāv no zemes vienības ar platību 0,4563 ha, brīvo cenu - 1 600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi);
2. Atsavināt S.K. nekustamo īpašumu Jasmīnu ielā 15, Blomē, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 006 0007, sastāv no zemes vienības ar platību 0,4563 ha;

3. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt S.K. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena 1 600,00 EUR (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. S.K. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

18. Par zemes vienības Garāža 22, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 22.februārī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.57 (protokols Nr.3, 17.§.) “Par zemes vienības Garāža 22, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu”.

Zemes vienība Garāža 22, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 003 0410 ar platību 56 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000588174. Uz pašvaldības zemes vienības atrodas būve-garāža ar kadastra numuru 9490 503 0008 un kadastra apzīmējumu 9490 003 0410 001, kas no 07.10.2022 ir J.K. (personas kods) īpašumā ko apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000628769.

SIA “Vindeks” aprēķinātā zemes vienības Garāža 22, Variņu pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 9.martā ir 100,00 EUR (Viens simts eiro un 00 centi).

Smiltenes novada pašvaldība 2022.gada 4.martā noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.SNP/22/10.10/83 par zemes vienības “Garāža 22”, kadastra apzīmējums 9490 003 0410 ar platību 56 m² platībā iznomāšanu J.K. garāžas uzturēšanai. Līguma termiņš noteikts līdz 2031.gada 31.decembrim.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt zemes vienības Garāža 22, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 003 0410 ar platību 56 m², brīvo cenu - 100,00 EUR (viens simts eiro un 00 centi);
2. Atsavināt J.K. zemes vienību Garāža 22, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 003 0410 ar platību 56 m²;
3. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt J.K. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena 100,00 EUR (viens simts eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. J.K. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

19. Par nekustamā īpašuma Cēsu iela 4, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2022.gada 30.novembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.539 (protokols Nr.19, 17.§.) "Par nekustamā īpašuma Cēsu ielā 4, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu".

Nekustamais īpašums Cēsu ielā 4, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 006 0524, sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0524 0,323 ha platībā uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0524 001 (aptieka) un 4276 006 0524 002 (saimniecības ēka). Īpašums ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 486, īpašnieks ir Smiltenes novada pašvaldība.

SIA "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma Cēsu ielā 4, Raunā, Raunas pagastā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 10.martā ir 28 400,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).

Ir sagatvoti Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumi.

Debates: M.Ulāns, J.Āboliņš, M.Rungulis, E.Avotiņš

E.Avotiņš: Virza jautājumu uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Cēsu ielā 4, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 006 0524, sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0524 0,323 ha platībā uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0524 001 (aptieka) un 4276 006 0524 002 (saimniecības ēka).
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Cēsu iela 4, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā izsoles sākumcenu 29 000,00 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši eiro un 00 centi).
4. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
5. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi, apgrūtinājumi
 - 5.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst spēkā esošajiem Raunas novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
 - 5.2. 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda, uzsākt saimniecisko darbību atbilstoši spēkā esošajiem Raunas novada Teritorijas plānojumā norādītajiem noteikumiem.
 - 5.3. Ja persona neizpilda 3.2. izsoles noteikumu punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu, kādā iegādāts nekustamais īpašums Cēsu ielā 4, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā.
 - 5.3. Apgrūtinājumi nav noteikti.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

Pārtraukums līdz plkst. 13.06

20. Par elektroniskās izsoles atzīšanu par nenotikušu nekustamajam īpašumam Smiltenes ielā 9, Raunā, Raunas pagastā un atkārtotas izsoles izsludināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 25.janvārī pieņēma lēmumu Nr.5 (protokols Nr.2, 4.§.) "Par nekustamā īpašuma Smiltenes ielā 9, Raunā, Smiltenes novadā, atsavināšanu", ar kuru nolemts pārdot elektroniskā izsolē nekustamo īpašumu Smiltenes ielā 9, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, īpašuma kadastra numurs 4276 006 0595, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0595 un platību 1,0405 ha, nosakot sākumcenu 19 200,00 EUR (deviņpadsmit tūkstoši divi simti eiro 00 centi) apmērā.

Informācija par kustamās mantas izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

Izsole sākās 07.02.2023. plkst.13:00 un norisinājās līdz 09.03.2023. plkst.13:00 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Līdz noteiktajam laikam uz iepriekš minēto izsoli bija reģistrējies viens pretendents – "TENTER" SIA (Akts Nr. 3066499/0/2023-AKT). Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Pamatojoties uz Atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli.

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aleksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Atzīt par nenotikušu, Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.janvārī pieņemto Lēmumu Nr.5 (protokols Nr.2, 4.§.) "Par nekustamā īpašuma Smiltenes ielā 9, Raunā, Smiltenes novadā, atsavināšanu", pirmo izsoli.
2. Rīkot atkārtotu izsoli ar augšupejošu soli par Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Smiltenes ielā 9, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, īpašuma kadastra numurs 4276 006 0595, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0595 ar platību 1,0405 ha, nosakot izsoles sākumcenu 19 200,00 EUR (deviņpadsmit tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).
3. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Noteikt nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumus, apgrūtinājumus:
 - 4.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst spēkā esošajam Raunas novada teritorijas plānojumam un būvniecības procesu reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem.
 - 4.2. Būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē iesniegt 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda.
 - 4.3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0595 uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda.
 - 4.4. Ja persona neizpilda 3.2. vai 3.3. izsoles noteikumu punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu, kādā iegādāts nekustamais īpašums Smiltenes ielā 9, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā.
 - 4.5. Apgrūtinājumi nav noteikti.
5. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

21. Par daļas no nekustamā īpašuma Zaķu iela 2A, Smiltēnē, Smiltenes novadā, atsavināšanu un atsavināšanas cenas apstiprināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 9.februārī Smiltenes novada pašvaldības dome saņēma J.S. iesniegumu (reģ. Nr. SNP/23/2.10/667) par daļas no nekustamā īpašuma atsavināšanu Smiltenes novada Smiltēnē, Zaķu ielā 2A.

2022.gada 10.novembrī tika izstrādāts zemes ierīcības projekts par robežu pārkārtošanu starp nekustamajiem īpašumiem Smiltēnē Zaķu ielā 2A, kadastra apzīmējumu 9415 003 0306 un Atmodas ielā 27, kadastra apzīmējums 9415 003 0323, jo Zaķu ielas 2A īpašumā esošā šķūņa daļa atradās uz Atmodas ielas 27 zemes. Robežu pārkārtošanas rezultātā zemes vienības daļa 22 m² platībā no Atmodas ielas 27 tika pievienota Zaķu ielai 2A. Pēc mērniecības Zaķu iela 2A, Smiltene platība ir 2020 m² un Atmodas ielas 27, Smiltene platība ir 2525 m².

SIA "Vindeks" aprēķinātā zemes vienības daļas 22 m² platībā, Zaķu ielā 2A, Smiltēnē iespējamā tirgus vērtība 2022. gada 11. decembrī ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro un 00 centi).

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Uzsākt robežu pārkārtošanas rezultātā zemes vienības daļas 22 m² platībā Zaķu ielā 2A, Smiltēnē, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Atsavināt J.S. zemes vienības daļu Zaķu ielā 2A, Smiltēnē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 003 0306, ar platību 22 m².
3. Smiltenes novada Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt J.S. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. J.S. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

22. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma "Lāčplēši" - 1, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

S.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 13.februāra iesniegums (reģ. Nr.SNP/23/2.10/734), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma "Lāčplēši"-1, Raunas pagastā, atsavināšanai par summu 3600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), veicot samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešiem.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 28.decembra lēmumu Nr.615 (protokols Nr.22, 25.§.) "Par nekustamā īpašuma "Lāčplēši"-1, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu" tika noteikta atsavināšanas cena 3600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) apmērā.

Nekustamais īpašums "Lāčplēši" – 1, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0372, sastāv no dzīvokļa ar platību 51,4 m² un kopīpašuma domājamās daļas 514/4527 no būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0318 001; 4276 006 0318 002; 4276

006 0318 003; 4276 006 0318 004), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 514/ 4527 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0620. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000127869 1.

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Slēgt ar S.S. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma "Lāčplēši" – 1, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0372, sastāv no dzīvokļa ar platību 51,4 m² un kopīpašuma domājamās daļas 514/4527 no būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0318 001; 4276 006 0318 002; 4276 006 0318 003; 4276 006 0318 004), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 514/ 4527 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0620 un apstiprināt tā brīvo cenu 3600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 432,00 EUR (četri simti trīsdesmit divi eiro un 00 centi) un par ēkām 3168,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts sešdesmit astoņi eiro un 00 centi);
2. Par atlikto maksājumu S.S. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

23. Par nekustamā īpašuma "Pirtsmaļa" ar adresi Skolas ielā 2A, Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu un izsoles izsludināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2022.gada 29.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.280 (prot.Nr.13; 14.§.) "Par nekustamā īpašuma "Pirtsmaļa" ar adresi Skolas ielā 2A, Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai".

Atsavināmais nekustamais īpašums "Pirtsmaļa" ar adresi Skolas ielā 2A, Drustos, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 007 0318, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0310 0.1484 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0134 003 (pirts), ko apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000588658, īpašnieks - Smiltenes novada pašvaldība.

SIA "Vindeks" noteiktā nekustamā īpašuma "Pirtsmaļa" ar adresi Skolas ielā 2A, Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 1.februārī ir 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi) apmērā.

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Pirtsmaļa" ar adresi Skolas ielā 2A, Drustos, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 007 0318, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0310 0.1484 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0134 003 (pirts);
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Pirtsmaļa" ar adresi Skolas ielā 2A, Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novadā izsoles sākuma cenu 2300,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);

4. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus (pielikumā);
5. Noteikt nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumus, apgrūtinājumus
 - 5.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā, jāatbilst spēkā esošajiem Raunas novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to;
 - 5.2. 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda, uzsākt ēkas ekspluatāciju atbilstoši spēkā esošajiem Raunas novada Teritorijas plānojumā norādītajiem noteikumiem.
 - 5.3. Ja persona neizpilda 3.2. izsoles noteikumu punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu, kādā iegādāts nekustamais īpašums "Pirts mala" ar adresi Skolas ielā 2A, Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novadā;
 - 5.4. Apgrūtinājumi nav noteikti.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli;

24. Par līguma slēgšanu par ceļa servitūta nodibināšanu meža ceļa "Lūšu ceļš" Apes pagastā izbūvei

Ziņo Jurijs Ronimoiss

AS "Latvijas valsts meži", reģ. Nr.40003466281, Nekustamo īpašumu pārvaldes, adrese: "Mežsaimniecība", Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729, 2023.gada 8.februāra iesniegums, (reģ. Nr.SNP/23/4.11/650), par ceļa servitūta nodibināšanu meža ceļa "Lūšu ceļš" būvniecībai.

Iesniegumā lūgts Smiltenes novada pašvaldību izskatīt jautājumu un sniegt atbildi zemes lietojuma tiesību sakārtošanai - iespēju noslēgt ceļa reālservitūta līgumu ceļa servitūta tiesības nodibināšanai par labu valstij LR Zemkopības ministrijas personā, lai varētu izbūvēt meža ceļu "Lūšu ceļš" piekļūšanai iesnieguma iesniedzējam piederoša nekustamā īpašuma "Valsts mežs 36250060041" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0041, kas daļēji atrastos uz pašvaldībai piekritošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 36250060060, ietilpstošas nekustamā īpašuma "Upītes" Apes pagastā sastāvā.

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Piekrist, ka pēc tam, kad nekustamais īpašums "Upītes" Apes pagastā (īpašuma kadastra Nr. 3625 006 0060), kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0060, zemesgrāmatā tiks reģistrēts uz Smiltenes novada pašvaldības vārda, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0060 nodibināt braucamā ceļa servitūtu (reālservitūtu Civillikuma 1142. un 1156. panta izpratnē), par labu nekustamā īpašumā "Valsts mežs 36250060041", īpašuma kadastra Nr.3625 006 0003, ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0041.
2. Noteikt, ka braucamā ceļa servitūta vieta atrodas nekustamā īpašuma "Upītes" (kadastra numurs 3625 006 0060) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0060: ceļa vietas garums - 130 m, ceļa vietas platums – 8 m. Raksturojošie lielumi var tikt precizēti, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot servitūta līgumu, kurā noteikt, ka:

- 3.1. līgums slēdzams kā terminēts līgums, kur līguma termiņš ir līdz brīdim, kamēr Smiltenes novada pašvaldība ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0060 īpašnieks;
- 3.2. servitūta tiesīgajam ir pienākums par saviem līdzekļiem veikt braucamā ceļa izbūvi, uzturēšanu, tajā skaitā norobežošanu dabā, kā arī segt visus izdevumus, kas saistīti ar līguma reģistrēšanu zemesgrāmatā, tajā skaitā servitūta uzmērīšanu.
4. Pēc īpašumtiesību uz nekustamo īpašumu "Upītes" (īpašuma kadastra numurs 3625 006 0060), nostiprināšanas zemesgrāmatā Smiltenes novada pašvaldības vārdā piekrist, ka ceļa servitūts tiek nostiprināts zemesgrāmatā.

25. Par grozījumiem Smiltenes novada domes 2013.gada 30.maija lēmumā "Par zemes vienību piederību un piekritību" (sēdes protokols Nr.9, 16.§.8.)

Ziņo Evija Zurgē

Kārtojot pašvaldību īpašumus zemesgrāmatā, tika konstatēts - nepareizs tiesiskais pamats. Nekustamais īpašums "Spiekstes", lai varētu reģistrēt zemesgrāmatā.

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aleksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

26. Par izmaiņām dzīvokļu statusu sarakstā

Ziņo Evija Zurgē

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēmusi vairākus ierosinājumus par nepieciešamajām izmaiņām Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstā.

Pārbaudot noslēgtos īres līgumus, konstatētas neprecizitātes sniegtajā informācijā par pašvaldības valdījumā esošajiem dzīvokļiem Grundzāles pagastā, konkrēti dzīvokļi Raitas 1-1, Raitas 1-2, Skolas iela 4 un Jauncaunes pārceļami no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā", jo faktiski atbilst šim statusam.

Kopumā dzīvokļu sarakstā aktualizēta informācija par dzīvokļu atbrīvošanos, kā arī atbilstoši inventarizācijas datiem precizētas platības vairākiem dzīvokļiem.

Gaujienas pagastā, ņemot vērā dzīvokļa atbrīvošanos un reālo situāciju ar palīdzības dzīvokļu pieejamību dzīvokli "Tērces" - 1 ir priekšlikums pārcelt no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā".

Smiltenes pilsētā, ņemot vērā dzīvokļa atbrīvošanos un reālo situāciju ar speciālistu dzīvokļu pieejamību dzīvokli Rīgas ielā 3/2 Nr.79 ir priekšlikums pārcelt no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība kvalificētam speciālistam".

2021.gada decembrī tika apkopota faktiskā informācija par pašvaldībai piekritīgajiem dzīvokļiem visā novada administratīvajā teritorijā atbilstoši to lietojumam un ar Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 21.decembra atzinumu (sēdes protokols Nr.6) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, tika pieņemts lēmums Nr.383 (protokols Nr.16, 19.§) apstiprināt Smiltenes novada

pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu atbilstoši lietojuma statusiem. Saskaņā ar apkopoto informāciju pašvaldības izveidotajai Dzīvokļu komisijai ir tiesības administrēt dzīvokļu rindu un pēc nepieciešamības ierosināt izmaiņas dzīvokļu statusos vai lietošanā.

Debates: D.Aļeksējevs, E.Zurģe, O.Putrālis

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Izdarīt izmaiņas Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstā (saraksts Lēmuma pielikumā):
 - 1.1. aktualizēt informāciju par dzīvokļu pieejamību un platībām, atbilstoši faktiskajai situācijai uz lēmuma pieņemšanas brīdi;
 - 1.2. dzīvokli Raitas 1-1, Grundzāles pagastā pārcelt no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā";
 - 1.3. dzīvokli Raitas 1-2, Grundzāles pagastā pārcelt no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā";
 - 1.4. dzīvokli Skolas ielā 4, Grundzāles pagastā pārcelt no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā";
 - 1.5. dzīvojamo māju "Jauncaunes", Grundzāles pagastā pārcelt no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā";
 - 1.6. dzīvokli "Tērces" – 1, Gaujienas pagastā pārcelt no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā";
 - 1.7. dzīvokli Rīgas ielā 3/2 Nr. 79, Smiltenes pilsētā pārcelt no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība kvalificētam speciālistam".

27. Par nomas maksas apstiprināšanu Raunas pamatskolas Drustu struktūrvienības ēdamzāles un virtuves telpām

Ziņo Elīna Judina

Ir Finanšu nodaļas sagatavotais Nomas maksas aprēķins izglītības iestādes ēdamzāles un virtuves telpām Raunas pamatskolas Drustus struktūrvienībā, Skolas ielā 7, Drustos.

Cena ar PVN 8.52 EUR.

Debates: J.Adienis, D.Aļeksējevs, E.Avotiņš, M.Rungulis, O.Putrālis, E.Judina

E.Avotiņš: līdz domes sēdei precizēt pakalpojuma izmaksas un virzīt apstiprināšanai

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, 1 (D.Aļeksējevs) "Atturas",

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu, ar precizētām izmaksām.

**28. Par finansējumu Ukrainas civiliedzīvotāju papildus izmitināšanas iespējām
Drustos**

Ziņo Elīna Judina

Smiltenes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) turpina apzināt Ukrainas civiliedzīvotāju papildus izmitināšanas iespējas un ir konstatējusi, ka Drustu pagastā, veicot sanitārā mezgla izbūvi un nelielus kosmētiskus remontdarbus Sporta skolas ēkas otrajā stāvā, būtu iespēja izmitināt vēl 9 Ukrainas civiliedzīvotājus.

Drustu pagastā šobrīd uzturas 17 Ukrainas civiliedzīvotāji, no tiem Pašvaldības telpās izmitināti 13 civiliedzīvotāji. Bērni apmeklē Raunas pamatskolas Drustu struktūrvienību, izmantojot gan mācību iestādes pakalpojumus, gan pirmsskolas izglītības iestādi. Darbspējīgie strādā gan Drustu pagasta zemnieku saimniecībās, gan mēro ceļu uz Smiltenes un Cēsu pilsētām.

Drustu pagastā Ukrainas civiliedzīvotājiem ir nodrošināta medicīniskās palīdzības saņemšanas iespēja, pārtikas iegāde, sociālie pakalpojumi, socializēšanās iespējas un psihologa konsultācijas, ja nepieciešams.

Līdzekļus plānots ieguldīt sanitārā mezgla remontam, izveidojot labiekārtotu dušas telpu un WC telpu, kas būs kā koplietošanas telpa izmitinātajām ģimenēm. Ieguldot Pašvaldības līdzekļus, tiks veikts neliels kosmētiskais remonts dzīvojamās telpās un virtuvē. Izmitināšanai pielāgotās telpas plānots nodot Ukrainas civiliedzīvotāju rīcība līdz laikam, kad mainīsies politiskā situācija Ukrainā, un viņi varēs atgriezties dzimtenē. Pēc telpu atbrīvošanas šīs telpas tiks izmantotas pašvaldības funkcijas nodrošināšanai pēc saistošajiem noteikumiem Nr. 18/21 "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"

Pēc veiktajiem aprēķiniem remontdarbu izmaksas sastāda EUR 9 349.25, t.sk. PVN, no kurām EUR 349,25 ir pašvaldības budžeta līdzekļi, līdz ar to no valsts nepieciešamais atbalsta apmērs uzlabojumu veikšanai telpās ir EUR 9 000,00.

Debates: E.Judina, D.Aļeksējevs

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Lūgt Ēku uzlabošanai Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam komisijai atbalstīt finansējuma 9000,00 EUR apmērā piešķiršanu no valsts budžeta programmas 02.00.00 "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem" Smiltenes novada pašvaldībai 9 Ukrainas civiliedzīvotāju papildus izmitināšanas iespējām objektā "Sporta skola", Skolas iela 7, Drustu pagasts, Smiltenes novads, nosūtot pieprasījumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

29. Par grozījumiem 29.06.2022. Domes lēmumā Nr.285 "Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes struktūrvienībās"

Ziņo Velga Mālkalne

Grozījumi 3.pielikumā.

Launkalnes tautas namā zāles noma ar skatuvi un bez skatuves.

Kino biļešu cenas Smiltenes kultūras centrā mainītas.

Debates par iespāju vispārīzglītojošo skolu skolēniem apskatīt muzeja ekspozīcijas bez maksas
- O.Putrālis, A.Abrāmovs

R.Vizulis jautā par Mēru muzeja terases izmantošanas izmaksām

Debates: O.Putrālis, M.Rungulis

Debates: E.Zurģe, M.Rungulis, O.Putrālis, A.Harju, A.Lapiņš

Debates: A.Harju, O.Putrālis, M.Rungulis, E.Zurģe, V.Mālkalne, G.Mūrniece, M.Mežulis

E.Avotiņš: jāparēķina finansiālā ietekme

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Veikt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības iestādes "Kultūras un tūrisma pārvalde" struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu cenrādī, 3.pielikumā "Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes kultūras/tautas namu un kultūras centru maksas pakalpojumu cenrādis":
 - 1.1. 7.punktā "Launkalnes tautas nams", papildinot to ar punktiem:
 - "7.6. Zāles noma ar skatuvi 1h EUR bez PVN 10,27; PVN – 2,16 EUR; ar PVN – 12,43 EUR;
 - 7.7. Zāles noma bez skatuves 1h EUR bez PVN 9,99; PVN – 2,10 EUR; ar PVN – 12,09 EUR;
 - 1.2. 10.punktā "Smiltenes kultūras centrs" 10.5.apakšpunktā "Kinofilmu demonstrēšana" Biļete (*bērniem līdz 7 g.v., pensionāriem*) grozot cenu ar PVN (EUR) no "2,00" uz "3,00"; Biļete (*pieaugušajiem*) grozot Cenu ar PVN (EUR) no "3,00" uz "5,00"
2. Noteikt, ka par 1.1. punktā noteiktā pakalpojumu sniegšanu atbildīgā persona ir Launkalnes tautas nama vadītāja.
3. Noteikt, ka par 1.2. punktā noteiktā pakalpojuma sniegšanu atbildīgā persona ir Smiltenes kultūras centra vadītājs.

30. Par suvenīru un citu tirdzniecībai paredzēto priekšmetu pārdošanu Smiltenes novada pašvaldībā izcenojuma apstiprināšanu

Ziņo Jānis Adienis

Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.augusta iekšējie noteikumi Nr.13/22 "Metodika un kārtība suvenīru un citu tirdzniecībai paredzētu priekšmetu pārdošana izcenojumu noteikšanai un apstiprināšanai Smiltenes novada pašvaldības institūcijām".

J.Adienis: TIC vēlas tirgot suvenīru- smilšu rausi. Noteikta cena 21,50 EUR.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, J.Āboliņš nenobalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt suvenīru un citu tirdzniecībai paredzēto priekšmetu pārdošanu Smiltenes novada pašvaldībā saskaņā ar tabulā norādīto šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Cena ar PVN (EUR)
1	Smilšu rausis	gab	17.77	3.73	21.50

31. Par kritērijiem nomas maksas gradācijai un piemērošanai komercdarbības (de minimis) atbalsta piešķiršanai samazinātas nomas maksas veidā

Ziņo Jānis Adienis

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr.97) 89.punkts noteic.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 350) 51. pants noteic

Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 1.panta otrās daļas 2.punkts noteic, ka *de minimis* atbalsts ir komercsabiedrībai noteiktā laika posmā piešķirts komercdarbības atbalsts, kurš nepārsniedz Komisijas (ES) 2013.gada 18.decembra regulā Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Dokuments attiecas uz EEZ) un Eiropas Komisijas (ES) 2012.gada 25.aprīļa regulā Nr.360/2012 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam, ko piešķir uzņēmumiem, kuri sniedz pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (Dokuments attiecas uz EEZ), noteiktu summu (kas nedrīkst pārsniegt 200 000,00 EUR (divi simti tūkstoši *euro* un nulle centi) trīs gadu laikā.

Ievērojot normatīvo regulējumu un to, ka pašvaldībai nav nosacījumu, kas nosakāmi papildus normatīvajos aktos noteiktajiem nosacījumiem, ir lietderīgi noteikt kritērijus nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai, ievērojot Noteikumus Nr.97 un Noteikumus Nr. 350 noteiktos nosacījumus.

Debates: M.Rungulis, E.Zurģe

J.Adienis: katrs individuāls gadījums, jāpievērš uzmanība, stingri reglamentēts.

E.Avotiņš aicina virzīties uz priekšu, aicina balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Atklāti balsojot 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, J.Āboliņš, G.Mūrniece nenobalso

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt kritērijus nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai komercdarbības (*de minimis*) atbalsta piešķiršanai samazinātas nomas maksas veidā nomniekiem:

1.1. nosacījums radīt jaunas darba vietas:

1.1.1. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts, samazinot nomas maksu par 25% (divdesmit pieciem procentiem), ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām nomnieks apņemas radīt un rada 1-2 (vienu līdz divām) jaunas darba vietas;

1.1.2. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 50 % (piecdesmit procentiem), kas ir maksimālais pieļaujamais samazinājuma apmērs, ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām nomnieks apņemas radīt un rada 3 (trīs) un vairāk jaunas darba vietas;

1.2. nosacījums veikt nozīmīgus finansiālos ieguldījumus, kas nodrošinās saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu:

1.2.1. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot

nomas maksu par 10% (desmit procentiem), ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir veicis nozīmīgus finansiālos ieguldījumus, kas nodrošina tā saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu – ieguldot no 10000,00 EUR (desmit tūkstoši *euro* nulle centi) – 50000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši *euro* nulle centi), vienlaikus, pašvaldībai proporcionāli pārrēķinot *de minimis* atbalsta summu gadījumos, kad minētie finansiālie ieguldījumi nesasniedz šajā punktā noteikto ieguldījumu apmēru attiecināmajā periodā;

1.2.2. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 25% (divdesmit pieci procenti), ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir veicis nozīmīgus finansiālos ieguldījumus, kas nodrošina tā saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu – ieguldot no 50000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši *euro* un nulle centi) – 200000,00 EUR (divi simti tūkstoši *euro* un nulle centi), vienlaikus, pašvaldībai proporcionāli pārrēķinot *de minimis* atbalsta summu gadījumos, kad minētie finansiālie ieguldījumi nesasniedz šajā punktā noteikto ieguldījumu apmēru attiecināmajā periodā;

1.2.3. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 50% (piecdesmit procentiem), kas ir maksimālais pieļaujamais samazinājuma apmērs, ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir veicis nozīmīgus finansiālos ieguldījumus, kas nodrošina tā saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu – ieguldot vairāk kā 200000,00 EUR (divi simti tūkstoši *euro* un nulle centi), vienlaikus, pašvaldībai proporcionāli pārrēķinot *de minimis* atbalsta summu gadījumos, kad minētie finansiālie ieguldījumi nesasniedz šajā punktā noteikto ieguldījumu apmēru attiecināmajā periodā;

1.3. nosacījums veikt finansiālos ieguldījumus, kas sekmēs inovāciju vai jaundibinātu ražošanas uzņēmumu veidošanos:

1.3.1. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 10% (desmit procentiem), ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir veicis ieguldījums uzņēmuma nefinanšu investīcijās jauna uzņēmuma atbalstam (ne vecāks par 3 (trīs) gadiem) vai jauna pakalpojuma un produkta radīšanai 10000,00 EUR (desmit tūkstoši *euro* un nulle centi) – 50000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši *euro* un nulle centi), vienlaikus, pašvaldībai proporcionāli pārrēķinot *de minimis* atbalsta summu gadījumos, kad minētie finansiālie ieguldījumi nesasniedz šajā punktā noteikto ieguldījumu apmēru attiecināmajā periodā;

1.3.2. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 25% (divdesmit pieciem procentiem), ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir veicis ieguldījums uzņēmuma nefinanšu investīcijās jauna uzņēmuma atbalstam (ne vecāks par 3 (trīs) gadiem) vai jauna pakalpojuma un produkta radīšanai 50000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši *euro* un nulle centi) – 200000,00 EUR (divi simti tūkstoši *euro* un nulle centi), vienlaikus, pašvaldībai proporcionāli pārrēķinot *de minimis* atbalsta summu gadījumos, kad minētie finansiālie ieguldījumi nesasniedz šajā punktā noteikto ieguldījumu apmēru attiecināmajā periodā;

1.3.3. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 50% (piecdesmit procentiem), kas ir maksimālais

samazinājuma apmērs, ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir veicis ieguldījumus uzņēmuma nefinanšu investīcijās jauna uzņēmuma atbalstam (ne vecāks par 3 (trīs) gadiem) vai jauna pakalpojuma un produkta radīšanai vismaz 200000,00 EUR (divi simti tūkstoši *euro* un nulle centi) apmērā, vienlaikus, pašvaldībai proporcionāli pārrēķinot *de minimis* atbalsta summu gadījumos, kad minētie finansiālie ieguldījumi nesasniedz šajā punktā noteikto ieguldījumu apmēru attiecināmajā periodā;

1.4. nosacījums veikt ieguldījumus nomas objekta/neapbūvēta zemesgabala infrastruktūras attīstībā:

1.4.1. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 10% (desmit procentiem), ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir veicis ieguldījumus nomas objekta infrastruktūras attīstībā 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) – 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro* un nulle centi) apmērā, vienlaikus, pašvaldībai proporcionāli pārrēķinot *de minimis* atbalsta summu gadījumos, kad minētie finansiālie ieguldījumi nesasniedz šajā apakšpunktā noteikto ieguldījumu apmēru attiecināmajā periodā;

1.4.2. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 25% (divdesmit pieciem procentiem), ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir veicis ieguldījumus nomas objekta infrastruktūras attīstībā 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro* un nulle centi) – 25000,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši *euro* un nulle centi) apmērā, vienlaikus, pašvaldībai proporcionāli pārrēķinot *de minimis* atbalsta summu gadījumos, kad minētie finansiālie ieguldījumi nesasniedz šajā apakšpunktā noteikto ieguldījumu apmēru attiecināmajā periodā;

1.4.3. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 50% (piecdesmit procentiem), kas ir maksimālais pieļaujamais samazinājuma apmērs, ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir veicis ieguldījumus nomas objekta infrastruktūras attīstībā vismaz 25000,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši *euro* un nulle centi) apmērā, vienlaikus, pašvaldībai proporcionāli pārrēķinot *de minimis* atbalsta summu gadījumos, kad minētie finansiālie ieguldījumi nesasniedz šajā apakšpunktā noteikto ieguldījumu apmēru attiecināmajā periodā;

1.5. nosacījums nomas objektu izmantot sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai:

1.5.1. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 25% (divdesmit pieciem procentiem), ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs nomā telpas no pašvaldības ar mērķi tās izmantot sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai;

1.5.2. *de minimis* atbalsts samazinātās nomas maksas veidā tiek piešķirts samazinot nomas maksu par 50% (piecdesmit procentiem), kas ir maksimālais pieļaujamais samazinājuma apmērs, ja līdz *de minimis* atbalsta piešķiršanas perioda beigām *de minimis* atbalsta saņēmējs ir vienīgais pakalpojuma sniedzējs konkrētajā pašvaldības teritoriālajā vienībā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes jomā vai sniegtais pakalpojums ir stratēģiski nozīmīgs pakalpojums.

2. Papildus šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajam atbalstam, pašvaldības dome ir tiesīga noteikt atbalstu komercdarbībai (*de minimis*) samazinātas nomas maksas veidā nomniekiem uz noteiktu laikposmu nomas maksu 90% (deviņdesmit procentu) apmērā no noteiktā nomas maksas apmēra, ja nomas objekts atrodas teritorijā, kas Smiltenes novada pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentos ir noteikta kā degradētā teritorija, un nomnieks apņemas ievērot un izpildīt vismaz vienu no šī lēmuma 1.punktā noteiktajiem nosacījumiem.
3. Atbalstu samazinātas nomas maksas veidā piešķir, ja izpildās vismaz viens no šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem nosacījumiem un kritērijiem vai izpildās lemjošās daļas 2.punkta nosacījums.
4. Nomniekam nomas maksu samazina, ja tā saimnieciskā darbība atbilst normatīvajos aktos noteiktajam saimnieciskās darbības veidam.
5. Ja nomnieks apņemas ievērot vairākus noteiktos nosacījumus, nomas maksas samazinājums nesummējas, bet piemēro lielāko procentuālo nomas maksas samazinājumu.
6. Atbalstu samazinātas nomas maksas veidā piemēro, ja nomniekam nav valstī noteikto nodokļa maksājumu parādu, kas kopsummā uz lēmuma pieņemšanas dienu nepārsniedz 150,00 *euro*, vai kādu citu neizpildītu saistību pret pašvaldību.
7. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.2., 1.3. un 1.4.apakšpunktos minēto pārrēķinu veic pašvaldības Finanšu nodaļa, pamatojoties uz *de minimis* atbalsta saņēmēja, ne vēlāk kā līdz pēdējā atbalsta piešķiršanas gada 1.decembrim iesniegto atskaiti par veiktajiem finansiālajiem ieguldījumiem.
8. Noteikt, ka lēmumu par atbalsta piešķiršanu samazinātas nomas maksas veidā pašvaldība pieņem pēc tam, kad nomnieks pašvaldībai ir iesniedzis:
 - 8.1. atbilstošu nomnieka iesniegumu ar tajā norādītu un pamatotu vismaz vienu no šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā nosacījuma un kritērija izpildi;
 - 8.2. atbilstoši normatīviem nomnieka aizpildītu *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu, kas sagatavota un iesniegta atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 21. novembra noteikumos Nr. 715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” noteiktajai kārtībai.
9. Lēmumu par atbalsta piešķiršanu nomniekam (par nomas maksas samazinājumu, noteikto laika periodu, uz kādu samazina nomas maksu un datumu, no kura piešķirams nomas maksas samazinājums) pieņem Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu lietu komisija (turpmāk – Komisija) pēc šī lēmuma 8.punktā noteikto dokumentu saņemšanas no atbalsta pieprasītāja.
10. Pēc šī lēmuma 9.punktā noteiktā Komisijas lēmuma pieņemšanas ne vēlāk kā viena mēneša laikā pašvaldība un nomnieks noslēdz rakstisku vienošanos (grozījumus nomas līgumā) par komercdarbības (*de minimis*) atbalsta piešķiršanu samazinātas nomas maksas veidā nomniekiem.
11. Nomniekam ir pienākums atmaksāt pašvaldībai nomas maksas daļu, par kuru sniegts atbalsts samazinātas nomas maksas veidā, ja pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos atceļ nomniekam piešķirto atbalstu. Ja tiek konstatēti Komisijas regulas Nr. 1407/2013 prasību pārkāpumi, nomniekam ir pienākums atmaksāt pašvaldībai visu saņemto *de minimis* atbalstu kopā ar procentiem, no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, atbilstoši Komercdarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V nodaļas nosacījumiem.
12. Komercdarbības atbalsta uzskaiti nodrošina pašvaldības Finanšu nodaļa.
13. *De minimis* atbalsts samazinātas nomas maksas veidā saskaņā ar Komisijas regulu Nr.1407/2013, Komisijas regulu Nr.717/2014 un Komisijas regulu Nr.1408/2013 ir

piemērojams līdz 2024.gada 30.jūnijam (ieskaitot).
14. Lēmums stājas spēkā Pašvaldību likuma noteiktajā kārtībā.

32. Par izmaksām uz vienu personu (BĢAC)

Ziņo Jānis Adienis

Izskata aprēķinātās Smiltenes novada pašvaldības Bērnu un ģimenes atbalsta centra izmaksas uz vienu personu 2023.gadā.

Debates: D.Aļeksējevs, A.Zīvere

Atklāti balsojot 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt izmaksas Bērnu un ģimenes atbalsta centrā 727.85 EUR par vienu personu saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Līgumus par norēķinu kārtību par Bērnu un ģimenes atbalsta centra sniegtajiem pakalpojumiem slēgt pēc 1.punktā norādītajām izmaksām.

33. Par vienreizējās maksas pakalpojuma izmaksu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Dumārova

Pašvaldības iestādes "Gaujienas pamatskola" direktores Vitas Andersones 2023.gada 3.marta iesniegums par vienreizējās maksas pakalpojuma izmaksām Vidzemes zonas speciālo skolu daiļrunāšanas konkursam, kurš notiks 2023.gada 17.maijā Gaujienas pamatskolā, konstatē sekojošo:

Konkurss notiks 17.reizi. 7,50 EUR vienai personai. Skolas dalības maksa 20 EUR.

Atklāti balsojot 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt pašvaldības iestādes "Gaujienas pamatskola" vienreizējo maksas pakalpojumu Vidzemes zonas speciālo skolu daiļrunāšanas konkursam:
 - 1.1. Ēdināšanas izmaksas 1 personai - 7.50 euro,
 - 1.2. Skolas komandas dalības maksas – 20.00 euro.

34. Par Gatartas pansionāta 12 dzīvokļu mājas īres maksas noteikšanu

Ziņo Aivars Damroze

Skatīts Smiltenes novada Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē.

Lūdz sagatavot uz Domes sēdi vienu kopīgu lēmumu par visām izmaksām.

M.Rungulis sagatavos.

D.Aļeksējevs jautā par apkures izmaksām.

A.Damroze sniedz atbildi.

Debates par īres maksas aprēķinu

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, J.Āboliņš nenobalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Apstiprināt īres maksu šādā redakcijā:

N.p.k.	Pakalpojuma saņēmēji	Mērvienība	EUR (bez PVN)
1	Īrnieki	m2	0,27

35. Par Gatartas pensionāta ēdināšanas pakalpojuma izmaksas noteikšanu

Ziņo Aivars Damroze

Skatīts Smiltenes novada Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē.

Debates: S.Āleksējevs, A.Damroze, G.Mūrniece

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Atklāti balsojot 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, 1 (D.Āleksējevs) "Atturas,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Apstiprināt ēdināšanas izmaksas šādā redakcijā:

N.p.k.	Pakalpojuma saņēmēji	Mērvienība	Ēdienreize	EUR (bez PVN)
1	Klienti	diena	Brokastis, pusdienas, launags, vakariņas	6.10
2	Darbinieki	ēdienreize	Pusdienas	1.65

36. Par Gatartas pensionāta autotransporta izmantošanas maksas noteikšanu

Ziņo Aivars Damroze

Skatīts Smiltenes novada Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē.

D.Āleksējevs uzdod jautājumu, vai ir iekļauti nodokļi.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt izskatīšanai Domes sēdē.

Atklāti balsojot 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, 1 (D.Āleksējevs) "Atturas,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Apstiprināt autotransporta izmantošanas maksu šādā redakcijā:

N.p.k.	Pakalpojuma saņēmēji	Mērvienība	EUR (bez PVN)
1	Renault Kangoo	km	0.32
2	Renault Kangoo (stāvēšanas režīmā)	h	5.85
3	VW Transporter Kombi	km	0.39
4	VW Transporter Kombi (stāvēšanas)	h	5.85

37. Par Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas ievēlēšanu

Ziņo Adrija Rubina

Iesniegts lēmuma projekts „Par Smiltenes novada domes Publisko iepirkumu komisijas ievēlēšanu”. Atbilstoši „Publisko iepirkumu likuma” 24.panta otrajai daļai iepirkuma komisiju pasūtītājs var izveidot katram iepirkumam atsevišķi vai uz noteiktu laikposmu, vai kā pastāvīgi funkcionējošu institūciju un, izveidojot iepirkuma komisiju, pasūtītājs nodrošina, lai šī komisija būtu kompetenta tā iepirkuma jomā, par kuru slēdz līgumu, savukārt, atbilstoši likuma „Par

pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktam pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās.

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības 2021.gada 28.jūlija nolikuma Nr.8/21 “Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas nolikums” (protokols Nr.5, 46.§.) 3.1.punktam, iepirkumu komisija darbojas 6 (sešu) Domes ievēlētu komisijas locekļu sastāvā, no kuriem viens ir komisijas sekretārs. Komisijas priekšsēdētāju un komisijas sekretāru ieceļ un atbrīvo no amata ar Domes lēmumu.

Ievēlēt Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisiju jaunā sastāvā.

Atklāti balsojot 5 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, “Atturas” – nav, D.Aļeksējevs, J.Āboliņš, E.Labanovskis, R.Vizulis nebalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Ievēlēt Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijā:
 - 1.1. Sondru Skrastiņu, personas kods;
 - 1.2. Lauru Popi, personas kods;
 - 1.3. Lindu Zūdiņu, personas kods;
 - 1.4. Lauru Plešu, personas kods;
 - 1.5. Mārtiņu Ulānu, personas kods;
 - 1.6. Kristapu Kalniņu, personas kods.
2. Iecelt par Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas priekšsēdētāju Sondru Skrastiņu.
3. Iecelt par Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas sekretāri Lauru Plešu.
4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē 2022.gada 28.septembra lēmums Nr.474 “Par Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas izveidošanu un ievēlēšanu”.
5. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 3.aprīlī.

38. Par Smiltenes novada pašvaldības Administratīvās komisijas locekļa ievēlēšanu

Ziņo Aurika Zīvere

Administratīvā atbildības likuma 115.panta trešās daļas otrais teikums noteic, ka administratīvā pārkāpuma procesu ir tiesīgas veikt arī pašvaldību administratīvās komisijas, savukārt, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktam, pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās.

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības 2021.gada 28.jūlija nolikuma Nr.8/21 “Smiltenes novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikums” (protokols Nr.5, 50.§.) 12.punktam, Administratīvo komisiju Smiltenes novada pašvaldība izveido 6 (sešu) locekļu sastāvā.

Saskaņā ar Administratīvā atbildības likuma 115.panta ceturto daļu administratīvā pārkāpuma procesu ir tiesīga veikt amatpersona, kurai ir augstākā izglītība vai — ja tā ir Iekšlietu ministrijas sistēmas iestādes vai Ieslodzījuma vietu pārvaldes amatpersona ar speciālo dienesta pakāpi, Militārās policijas amatpersona vai pašvaldības policijas amatpersona — vismaz vidējā izglītība. Komisijas amatpersonas kandidātei ir iegūta augstākā izglītība.

D.Kaupe: ilgu laiku bija bez 1 locekļa. Tagad ir jāapstiprina šī locekļa pievienošana.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējvs, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Ievēlēt Smiltenes novada pašvaldības Administratīvā komisijā Mudīti Tauriņu, personas kods;

39. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Kultūras un tūrisma pārvalde)

Ziņo Velga Mālkalne

Skatīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgajā komitejā.

Ir sagatavots Lēmuma projekts. Nolasa to.

Organizēto pasākumu skaits, iedzīvotāju skaits ņemts vērā.

A.Lapiņš iesaka atbalstīt.

D.Aļeksējvs jautā par amatu 0,25 "Tūrisma darba organizators"

V.Mālkalne sniedz atbildi

O.Putrālis: 0,25 bija uz 3 mēnešiem?

Debates par tautas namu vadītāju amata likmēm novadā.

Debates: R.Vizulis, V.Mālkalne, A.Harju

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējvs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece, R.Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Izdarīt Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes amatu vienību sarakstā šādus grozījumus ar 2023.gada 1.aprīli:

1.1. izslēgt amatu vienību "Tūrisma darba organizators (Smiltene)" ar vienību skaitu "0,25";

1.2. mainīt amatu vienību skaitu amatam "Kultūras nama vadītājs (Palsmane)" no 0,7 uz 0,8;

1.3. mainīt amatu vienību skaitu amatam "Tautas nama vadītājs (Drusti)" no 0,7 uz 0,8.

E.Avotiņš izsludina pārtraukumu līdz 10 min. pēc Apvienotās komiteju sēdes beigām.

Atsākas sēde plkst. 18.30, sēdē nav R.Vizulis, A.Mežulis, M.Vīgants, J.Āboliņš

40. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Izglītības pārvalde)

Ziņo Edgars Roslovs

Izglītības pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) vadītāja E. Roslova priekšlikums par izmaiņām Pārvaldes amatu vienību sarakstā.

Izstāsta situāciju.

A.Lapiņš: atbalsta, personāls ir jāstiprina.

Atklāti balsojot 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējvs, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Izdarīt šādas izmaiņas Smiltenes novada Izglītības pārvaldes amatu vienību sarakstā:

1.1 Izveidot Smiltenes novada Izglītības pārvaldes amatu vienību saraksta sadaļā amata vienību "Iekļaujošas izglītības speciālists" (profesijas kods 242242) ar 1 slodzi un

mēnešalgu 1200.00 EUR, finansējums no pašvaldības budžeta, ar 2023.gada 1.aprīli;

- 1.2 Mainīt Smiltenes novada Izglītības pārvaldes amatu vienību saraksta sadaļā amata vienību "Psihologs" (profesijas kods 2634 01) no 1,75 slodzēm uz 1,5 slodzēm, finansējums no pašvaldības budžeta, ar 2023.gada 1.aprīli;
- 1.3 Mainīt Smiltenes novada Izglītības pārvaldes amatu vienību saraksta sadaļā amata vienību "Logopēds" (profesijas kods 2266 03) ar 1,75 slodzēm uz 1,0 slodzēm, finansējums no pašvaldības budžeta, ar 2023.gada 1.aprīli.

41. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā

Ziņo Andris Lapiņš

Izpilddirektora vietnieces teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos priekšlikums par izmaiņām Centrālās administrācijas un Raunas pagasta pārvaldes amata vienību sarakstos.

Priekšlikums sagatavots, ņemot vērā plašo vides pārvaldības jautājumu loku (B un C kategorijas piesārņojošās darbības, decentralizētās kanalizācijas sistēmas uzturēšana un atbalsta administrēšana, Sosnovska latvāņu izplatības ierobežošana), kas risināms visa novada teritorijā, bet šobrīd to dara Raunas pagasta pārvaldes pakļautībā esošs darbinieks. Nepieciešama šī amata noteikšana uz pilnu slodzi un pārceļšana uz Centrālo administrāciju, kas nodrošinās kompetenci attiecībā uz visu novada teritoriju. Papildus budžeta līdzekļi šādu izmaiņu veikšanai attiecībā uz atlīdzībām nav nepieciešami, jo vienlaikus Raunas pagasta pārvaldē tiek samazināts lietveža amata vienību skaits no "0,8" uz "0,5", ņemot vērā, ka atsevišķas funkcijas, ko citās pārvaldēs veic lietvedis, Raunas pagasta pārvaldē veic cits darbinieks "grāmatvedības uzskaitvedis".

E.Zurģe min konkrētus pienākumus.

No sēdes iziet D.Aleksējevs, plkst. 18.46

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece) "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Veikt grozījumus:
 - 1.1. Raunas pagasta pārvaldes amata vienību sarakstā, mainot amata vienībai "Vides pārvaldības speciālists, lietvedis" nosaukumu uz "Lietvedis" (profesijas kods 3341 04, 20.3.amata saime, II līmenis, 7.mēnešalgas grupa) un amata vienību skaitu no "0,8" uz "0,5",
 - 1.2. Raunas pagasta pārvaldes amata vienību sarakstā, izslēdzot amata vienību "Lietvedis" ar amata vienību skaitu "0,2";
 - 1.3. Centrālās administrācijas amata vienību sarakstā, papildinot sadaļu "Saimnieciskās darbības nodaļa" ar amata vienību "Vides pārvaldības speciālists" (profesijas kods 2422 31, 23.amata saime, II līmenis, 8.mēnešalgas grupa), 1 amata vienība.
2. Grozījumus piemērot ar 2023.gada 1.aprīli.

42. Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 "Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs"

Ziņo Andris Lapiņš, Māris Rungulis

A.Lapiņš: konstatētas vairākas lietas noteikumos. Izdarīti grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 "Noteikumi par

vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs”. Nosauktos. Izstāsta pa punktiem, kas teikts noteikumos.

Kārtība par kalibrēšanu. Tiek veidota komisija, kas apkopo un izvērtē individuālās mēnešalgas. Atalgojumus apstiprina ar izpilddirektora rīkojumu.

Par virsstundām. Negatavo atsevišķi dokumentus, no protokola ir redzams, ka darbinieks ir bijis un piedalījies sēdē.

Par papildatvaļinājuma dienām. Bija palikuši līmeņi – A, B, C, D.

M.Rungulis paskaidro veiktos grozījumus saskaņā ar likumu.

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis (balso ar roku), I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

43. Par Noteikumu „Par Smiltenes novada pašvaldības oficiālās tīmekļvietnes un saziņas platformas – digitālā stenda - uzturēšanu un administrēšanu” projekta apstiprināšanu

Ziņo Madara Mūrniece, Arnis Platpīrs

Sabiedrisko attiecību nodaļa ir sagatavojusi Noteikumu Nr. ___/23 „Par Smiltenes novada pašvaldības oficiālās tīmekļvietnes un saziņas platformas – digitālā stenda - uzturēšanu un administrēšanu” (turpmāk – noteikumi) projektu.

Noteikumi nepieciešami, lai nodrošinātu Smiltenes novada pašvaldības oficiālajās tīmekļvietnēs un saziņas platformās korektu informācijas sagatavošanu un aktualizāciju, kā arī, lai nodrošinātu nepārtrauktu sabiedrības informēšanu par norisēm Smiltenes novada pašvaldībā. Attiecīgi noteikumi reglamentēs un veicinās Smiltenes novada pašvaldības administrācijas darbinieku vienotu izpratni par pašvaldības komunikācijas vadlīnijām, tādējādi operatīvāk organizējot aktuālās informācijas apriti un atbildību sabiedrības informēšanā.

Noteikumi nosaka kārtību, kādā ievietojama informācija Smiltenes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.smiltenesnovads.lv, sociālo mediju platformās Facebook, Twitter, WhatsApp, Draugiem.lv un digitālajā stendā.

Stingrāka kārtība par informācijas klasificēšanu. Lūdz atbalstīt.

O.Putrālis jautā par digitālo stendu. Vai ir skatīts, cik tas ir lietderīgs?

M.Mūrniece: jāprecizē, kā to varētu izvērtēt.

Debates: O.Putrālis, A.Platpīrs

E.Avotiņš: līdz Domes sēdei paanalizēt šo.

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Apstiprināt noteikumu Nr. ___/23 „Par Smiltenes novada pašvaldības oficiālās tīmekļvietnes un saziņas platformas – digitālā stenda - uzturēšanu un administrēšanu” projektu.

44. Par Noteikumu „Par informācijas ievietošanu Smiltenes novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis” projekta apstiprināšanu

Ziņo Madara Mūrniece

Sabiedrisko attiecību nodaļa ir sagatavojusi Noteikumu Nr. ___/23 „Par informācijas ieviešanu Smiltenes novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis” (turpmāk – noteikumi) projektu.

Noteikumi nosaka kārtību, kādā ievieto informāciju Smiltenes novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis” ar mērķi informēt vietējos iedzīvotājus par pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi un publicē Pašvaldību likumā un citos normatīvajos aktos noteikto informāciju, sniedzot oficiālu pašvaldības informāciju.

Debates par situācijāsm kad informācijas ir vairāk, kā 12 lpp. var iepublicēt.

G.Mūrniece iesaka nelikt info par to, kas bija vakar.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Apstiprināt noteikumu Nr. ___/23 „Par informācijas ieviešanu Smiltenes novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis”” projektu.

No sēdes iziet M.Mūrniece, plkst. 19.05

45. Noteikumu “Smiltenes novada pašvaldības debitoru saistību izpildes nodrošināšanas kārtības noteikumi” apstiprināšana

Ziņo Māris Rungulis, Evija Zurģe

Juridiskās nodaļas sagatavots pašvaldības iekšējo noteikumu “Smiltenes novada pašvaldības debitoru saistību izpildes nodrošināšanas kārtības noteikumi” projekts.

Noteikumu mērķis ir nodrošināt pastāvīgu, regulāru, vienotu un efektīvu parādu kontroli un to piedziņu no debitora, samazinot Pašvaldības zaudējumu apmēru, kas radies debitoru saistību neizpildes gadījumā un noteikt vienotu Smiltenes novada pašvaldības debitoru vadības un debitoru saistību izpildes nodrošināšanas, izpildes un/vai uzraudzības kārtību.

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Apstiprināt Noteikumus Nr. ___/23 “Smiltenes novada pašvaldības debitoru saistību izpildes nodrošināšanas kārtības noteikumi”.

46. Saistošo noteikumu „Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība” projekta apstiprināšana un saistošo noteikumu izdošana

Ziņo Evija Zurģe

Saistošo noteikumu projekts sagatavots, lai izpildītu likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 85.panta trešajā daļā pašvaldībai doto deleģējumu, kas noteic, ka pašvaldība ar saistošajiem noteikumiem nosaka kārtību:

- 1) kādā tiek ierosināta dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšana;
- 2) kādā tā informē zemes īpašniekus un privatizēto objektu īpašniekus (dzīvokļu īpašniekus), noskaidro viņu viedokļus un pieņem šā panta ceturtajā daļā minēto

lēmumu attiecībā uz funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu pārskatīšanas uzsākšanu;

- 3) kādā tā izvērtē iesaistīto personu viedokļus, pārskata dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala platību un robežas, ņemot vērā arī situāciju attiecīgajā kvartālā, un pieņem šā panta sestajā daļā minēto lēmumu attiecībā uz dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu.

Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir sakārtot piespiedu zemes nomas attiecības, kas tieši ietekmē daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieku izdevumus par zemes nomu, nosakot saprātīgu funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu konkrētai dzīvojamai mājai, kā arī, lai tiktu samērotas zemes īpašnieka un attiecīgās dzīvojamās mājas dzīvokļa īpašumu īpašnieku likumiskās intereses un tiesības.

Zemes īpašnieks vai dzīvokļa īpašnieks.

M.Rungulis: saistīts ar privatizācijas procesa pabeigšanu.

Stājas spēkā likums par dalīto īpašumu.

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Apstiprināt saistošo noteikumu Nr. __/23 „Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība” projektu.

47. Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 25. janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/23 “Par reklāmas izvietošanu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Smiltenes novadā” precizēšanu

Ziņo Māris Rungulis

2023.gada 25.janvārī Smiltenes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) izdeva (lēmums Nr.31; protokols Nr.2, 30.§.) saistošos noteikumus Nr.2/23 “Par reklāmas izvietošanu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Smiltenes novadā”.

2023.gada 15.februārī saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – Ministrija) atzinums Nr. 1-18/935 “Par saistošajiem noteikumiem Nr. 2/23” (turpmāk – atzinums), kurā Ministrija norāda, ka savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi saistošos noteikumus, izsakot iebildumus, un lūdz Domei precizēt saistošos noteikumus ievērojot Ministrijas sniegto atzinumu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 47. panta piekto daļu, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to atsevišķu normu prettiesiskums, pašvaldība precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumam un atkārtoti nosūta tos ministrijai atzinuma sniegšanai šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā.

Priekšlikums - atbalstīt šos precizējumus.

Paskaidrojuma raksts jāpapildina 8.3., 8.4. apakšpunktu.

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Precizēt Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 25. janvāra saistošos noteikumus Nr.2/23 “Par reklāmas izvietošanu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Smiltenes novadā” (turpmāk - saistošie noteikumi):

1.1. aizstāt 2.3. apakšpunktā vārdu “izvietotājs” ar vārdu “devējs”;

- 1.2. izteikt 6. punktu šādā redakcijā:

“6. Smiltenes novada Būvvalde (turpmāk – Būvvalde), vērtējot reklāmas objekta izvietojuma pieļaujamību izvērtē, vai reklāmas objekts atbilst konkrētās teritorijas apbūves raksturam un mērogam, kā arī vai ir nodrošināta prasību izpilde, kas noteiktas teritorijas attīstības plānošanas dokumentos vai būvprojektos, ja tādi izstrādāti konkrētai teritorijai vai būvei”;
 - 1.3. svītrot 8. punktu;
 - 1.4. izteikt 16. punktu šādā redakcijā:

“16. Reklāmas objektu izvietojuma un saskaņošanas kārtību gar braucamajiem ceļiem noteic Ministru kabineta 2005.gada 7.jūnija noteikumi Nr.402 “Noteikumi par reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietojumu gar ceļiem, kā arī kārtību, kādā saskaņojama reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietojuma”;
 - 1.5. svītrot 21., 22., 23.punktu;
 - 1.6. svītrot 31.punktu;
 - 1.7. izteikt 40.punktu šādā redakcijā:

“40. Būvvalde izskata iesniegto reklāmas vai reklāmas objekta projektu un septiņu darbdienu laikā (10 darbdienu laikā, ja nepieciešams Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas saskaņojums) un pozitīva lēmuma gadījumā, izsniedz reklāmas vai reklāmas objekta izvietojuma atļauju.”;
 - 1.8. izteikt 41.punktu šādā redakcijā:

“41.Ja Būvvalde ir pieņēmusi lēmumu par atteikumu izsniegt reklāmas vai reklāmas objekta izvietojuma atļauju, tā iesniedzējam sniedz informāciju par konstatētajiem trūkumiem un turpmāk nepieciešamo rīcību.”.
 - 1.9. precizēt saistošo noteikumu numerāciju, atbilstoši veiktajiem precizējumiem.
2. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.janvāra saistošos noteikumus Nr.2/23 “Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Smiltenes novadā” precizēto redakciju.

48. Par nolikuma "Smiltenes novada pašvaldības iekšējā audita nolikums" projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis, Ginta Rācene

No 1.janvāra darbu uzsāka iekšējais auditors. Jāizveido Iekšējā audita sistēma.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 77.panta trešajai daļai, lai nodrošinātu efektīvu darbību, pārvaldības, risku vadības un kontroles novērtēšanu pašvaldībā izveido iekšējā audita sistēmu, savukārt Iekšējā audita likuma 3.panta otrā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas iekšējā audita sistēmu, iekšējā audita darba organizāciju un iekšējā audita veikšanas kārtību nosaka tās lēmējinstītūcija.

Audita mērķis pašvaldībā ir uzlabot pašvaldības institūciju sniegto pakalpojumu un darba kvalitāti, pilnveidot sistēmas un procesus un radīt pārlicību par pašvaldības institūciju darbības likumību, efektivitāti un uzticamību.

Nolikuma „Smiltenes novada pašvaldības iekšējā audita nolikums” (turpmāk – nolikums) projekts nosaka Smiltenes novada pašvaldības iekšējā audita mērķi, funkcijas, uzdevumus, auditora tiesības un pienākumus, neatkarību, pilnvarojumu un atbildību.

Auditore Domes sēdē, kā plānojusi savu darbību. Auditore sastāda darba plānu.

Debates: E.Labanovskis, M.Rungulis, E.Avotiņš, A.Harju

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

Apstiprināt nolikuma Nr. ___/23 „Smiltenes novada pašvaldības iekšējā audita nolikums” projektu.

49. Par Civilās aizsardzības plāna apstiprināšanu

Ziņo Gatis Bormanis, Edgars Avotiņš

E.Avotiņš par Civilās aizsardzības plāna izstrādes procesu. Ir sagatavots Smiltenes novada Civilās aizsardzības plāns. Par tajā iekļauto.

G.Bormanis par apmeklētajām mācībām.

Debates: M.Rungulis, E.Avotiņš, I.Apine

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

50. Par izmaiņu apstiprināšanu Smiltenes sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāvā un grozījumiem Smiltenes sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumā

Ziņo Edgars Avotiņš

Nolikumā paredzēti grozījumi.

Iekļauts komisijas sastāvā izpilddirektors.

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

No sēdes iziet G.Bormanis, plkst. 19.45

51. Par azartspēļu darbības regulāciju Smiltenes novadā.

Ziņo Ervins Labanovskis

E.Labanovskis: valsts ir sapratusi, ka šis ir destruktīvs uzņēmējdarbības veids. Jāizvērtē šie riski. Cilvēki ar ne pārāk lieliem ienākumiem tiek pakļauti šim.

Tas nav būtiski tiem, kam ir lieli ienākumi.

Par likumdošanu, kur parādījies, kā var iespaidot.

Uzdot Juridiskai nodaļai uz nākamo komiteju sagatavot savu redzējumu.

E.Labanovska redzējums - tāpat kā Rīgā. Tikai 4-zvaigžņu viesnīcās var notikt azartspēļu darbība. Tas stātos spēkā 5 gadu laikā. Uzņēmējs varēs pārprofilēties vai risināt šo jautājumu.

E.Avotiņš neredz nekādas problēmas, lai Juridiskā nodaļa izpēta.

M.Rungulis: ielicis jau mazu komentāru. Informē par to.

Mums ir Saistošie noteikumi par teritorijas izmantošanu. 13.punktā noteikts, ko nedrīkst darīt visā pašvaldības teritorijā.

Uz aprīļa sēdi sagatavos Lēmuma projektu- Saistošos noteikumus.

Aicina padomāt par savām idejām, kuras ir tās vietas, kurās nav atļauts organizēt.

E.Avotiņš uzdod Juridiskai nodaļai sagatavot Saistošo noteikumu projektu.

Atklāti balsojot 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, E.Labanovskis, I.Apine, G.Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Juridiskai nodaļai uz nākamo komiteju sagatavot savu redzējumu. Uzdot Juridiskai nodaļai sagatavot Saistošo noteikumu projektu uz aprīļa sēdi.

Sēde slēgta plkst.20.00

Sēdi vadīja Finanšu un attīstības jautājumu
pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs

/paraksts/

Edgars Avotiņš

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Ilze Oginska