



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 24.maijā

Sēde sasaukta plkst.10.00

Nr.6

Sēde atklāta plkst.10.06

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltenē

Sēdi vada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs Edgars Avotiņš
Sēdi protokolē Kancelejas un personāla nodaļas lietvede Ilze Oginska
Sēdes gaita tiek ierakstīta audio formātā.

Darba kārtība:

1. Par darba kārtību

Ziņo Edgars Avotiņš

2. Par lokālplānojuma vēja parkam "Augstkalni", Smiltenes novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

3. Par SIA "Alūksnes slimnīca" gada pārskatu

Ziņo Andris Lapiņš, piedalās SIA "Alūksnes slimnīca" valdes locekle

4. Par SIA "ZAAO" gada pārskatu

Ziņo Andris Lapiņš, piedalās SIA "ZAAO" valdes priekšsēdētājs Gints Kukainis

5. Par AS "CATA" gada pārskatu

Ziņo Evija Zurgē

6. Par Smiltenes novada pašvaldības 2022.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo Jānis Adienis

7. Par daļas no nekustamā īpašuma Galdnieku iela 10, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

8. Par nekustamā īpašuma "Lejas Purenes", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

9. Par nekustamā īpašuma "Lejiņas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

10. Par nekustamā īpašuma "Liepsalas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

11. **Par nekustamā īpašuma “Ozolzīles”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
12. **Par nekustamā īpašuma “Zīles”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
13. **Par nekustamā īpašuma “Ielejas”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
14. **Par nekustamā īpašuma Jaunā ielā 4, Raunā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
15. **Par piespiedu dalītā īpašuma Pasta ielā 39, Apē, Smiltenes novadā atsavināšanas tiesību izmantošanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
16. **Par nekustamā īpašuma Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
17. **Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma “Lāčplēši” - 2, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
18. **Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-1, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
19. **Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5 - 2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, nodošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
20. **Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-4, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
21. **Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-7, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
22. **Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-14, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
23. **Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-18, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
24. **Par sadalīto maksājumu nekustamā īpašuma “Bērzaines”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
25. **Par nekustamo īpašumu Kalēju iela 7 un Kalēju iela 8, Smiltē, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
26. **Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 13, Smiltē, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns

27. **Par aprūtinājuma – ceļa servitūts – dzēšanu nekustamā īpašuma “Šalkas”, Bilskas pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 94440010013**
Ziņo Evija Zurgē
28. **Par grozījumiem Virešu pagasta padomes 2009.gada 8.aprīļa lēmumā “Par zemes lietojuma tiesību izbeigšanu un nomas līguma noslēgšanu”**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
29. **Iesniegums atļaujas saņemšanai nodarboties ar rūpniecisko zveju pašpatēriņam, A.P.**
Ziņo Elīna Judina
30. **Iesniegums atļaujas saņemšanai nodarboties ar rūpniecisko zveju pašpatēriņam, G.R.**
Ziņo Elīna Judina
31. **Par atļauju nodarboties ar rūpniecisko zveju Seisuma ezerā, (I.P.)**
Ziņo Elīna Judina
~~Par SIA IJA debitora norakstīšana~~
Ziņo Jānis Adienis
32. **Par SIA Selva būve debitora norakstīšanu**
Ziņo Jānis Adienis
33. **Par nomas maksas apstiprināšanu Gaujienas pamatskolas un Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskola sporta zālei**
Ziņo Jānis Adienis, Gunta Dumārova
34. **Par maksas pakalpojuma apstiprināšanu Virešu pagasta pārvaldes traktortehnikai**
Ziņo Jānis Adienis, Līga Ozoliņa
35. **Par Smiltenes novada speciālās pamatskolas dalību un priekšfinansējuma nodrošināšanu Eiropas Savienības Erasmus+ programmas projektā**
Ziņo Inga Auga
36. **Par projekta “Rūpniecības ielas rekonstrukcija, Smiltē” īstenošanu**
Ziņo Ieva Dille
37. **Par projekta “3I solution for PS” īstenošanu Interreg Baltijas jūras reģiona programmā**
Ziņo Ieva Dille
38. **Par projekta iesnieguma "Energoefektivitātes pasākumu īstenošana Raunas pamatskolā" sagatavošanu**
Ziņo Ieva Dille
39. **Par Smiltenes novada pašvaldības Līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu**
Ziņo Ieva Dille
40. **Par 2023.gada Līdzdalības budžeta projektu konkursa Smiltenes novadā izsludināšanu**
Ziņo Ieva Dille
41. **Par Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju**
Ziņo Ieva Dille
42. **Par Smiltenes novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
43. **Par pašvaldības dalības biedrībās un nodibinājumos atbilstības Pašvaldību likuma 79. pantam izvērtēšanu**
Ziņo Evija Zurgē

44. **Par sadarbību ar Latvijas pastu par maksājumu pieņemšanu Latvijas pasta filiālēs**
Ziņo Jānis Adienis
45. **Par sadarbības līguma slēgšanu ar VISC**
Ziņo Edgars Roslovs
46. **Par sadarbības līguma slēgšanu ar Valsts kanceleju par Valsts un pašvaldību iestāžu tīmekļvietņu vienotās platformas izejas koda nodošanu bez atlīdzības lietošanā**
Ziņo Arnis Platpīrs
47. **Par iepirkumu komisijas izveidošanu projekta “Daudzdzīvokļu īres mājokļa un tam nepieciešamo inženiertīklu projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi” ieceres realizācijai**
Ziņo Sondra Skrastiņa
48. **Par konkursa „Dārzu pērles Smiltenes novadā 2023” nolikuma apstiprināšanu un komisijas izveidošanu**
Ziņo Agija Kukaine
49. **Par izmaiņām amatu katalogā (Gaujienas pagasta pārvalde)**
Ziņo Inguna Avota
50. **Par izmaiņām amatu katalogā (Raunas pamatskola)**
Ziņo Evija Pumpuriņa
51. **Par būvju tehnisko stāvokli nekustamajā īpašumā Cēsu iela 14, Blome, Blomes padasts, Smiltenes novads (kad.Nr.94460060350)**
Ziņo Liene Brolīte
52. **Par drupu demontēšanu Dzirnavu ielā, Blomē**
Ziņo Liene Brolīte, Gaidis Bogdanovs
53. **Par bezsaimnieka īpašumiem Smiltenes novadā**
Ziņo Ervins Labanovskis, Evija Zurgē
54. **Par azartspēlēm**
Ziņo Ervins Labanovskis

E.Avotiņš aicina komitejas locekļus reģistrēties sēdei.

Informē par sēdes darba kārtību. Lūdz deputātus palikt uz deputātu sanākumi pēc Finanšu un attīstība pastāvīgo jautājumu komitejas sēdes.

Sēdei plkst.10.07 reģistrējušies un piedalās 7 komitejas locekļi: Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Otārs Putrālis, Iluta Apine, Raivis Vizulis, Gita Mūrniece, Mārtiņš Vīgants
Ervins Labanovskis no plkst. 10.14, Jānis Āboliņš no plkst. 11.50

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi: Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis

Citi deputāti: Andris Abrāmova, Inga Ērgle

Uzaicinātās personas: Mārtiņš Neiberģis, Anita Beikule (2.jaut.), SIA “Alūksnes slimnīca” valdes locekle Maruta Kauliņa, galvenā grāmatvede Anita Roga (3.jaut.), SIA”ZAAO” valdes priekšsēdētājs Gints Kukainis (4.jaut.)

Piedalās darbinieki: izpilddirektors Andris Lapiņš, izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos Mārtiņš Ulāns, izpilddirektora vietniece teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos Evija Zurgē, Juridiskās nodaļas juriste Santa Brūvere, vadītāja vietniece iepirkumu jautājumos Sondra Skrastiņa, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Dina Kaupe, lietvede Ilze Oginska, Finanšu nodaļas vadītājs Jānis Adienis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājas vietnieks Jurijs Ronimoiss, Drustu pagasta pārvaldes vadītāja Elīna Judina, Virešu pagasta pārvaldes vadītāja Līga Ozoliņa,

Izglītības pārvaldes vadītājs Edgars Roslovs, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Ieva Dille, Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītājs Arnis Platpīrs, Saimnieciskās darbības nodaļas teritorijas apsaimniekošanas speciāliste Agija Kukaine, Būvvaldes vadītāja Liene Brolīte, Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājs Gaidis Bogdanovs, Gaujienas pagasta pārvaldes vadītāja Inguna Avota

1. Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo Edgars Avotiņš

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, A.Harju, J.Āboliņš, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Apstiprināt komitejas sēdes darba kārtību.

2. Par lokālplānojuma vēja parkam "Augstkalni", Smiltenes novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Saņemts SIA "Grupa93" 2023.gada 15.maija iesniegums par lokālplānojuma vēja parkam "Augstkalni" iesniegšanu lēmuma pieņemšanai par apstiprināšanu un izstrādāto Stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata redakciju. Konstatēts, ka ar pašvaldības domes 2023.gada 25.janvāra. pieņemto lēmumu Nr.527 (sēdes protokols Nr.19, 5.§.) "Par lokālplānojuma vēja parkam "Augstkalni", Smiltenes novadā 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" un 2022.gada 30.marta lēmumu Nr.113 (protokols Nr.8, 2.§.) "Par lokālplānojuma, ar kuru groza Smiltenes novada teritorijas plānojumu un Raunas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, izstrādes uzsākšanu vēja parkam "Augstkalni" un darba uzdevuma apstiprināšanu" apstiprinātā darba uzdevuma lokālplānojuma izstrādei noteiktās prasības ir izpildītas.

Lokālplānojums ir izstrādāts saskaņā ar Smiltenes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2035.gadam un spēkā esošajiem: Raunas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, kas apstiprināts ar Raunas novada domes 2012.gada 29.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.8 "Par Raunas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam apstiprināšanu" un Smiltenes novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Smiltenes novada domes 2019.gada 27.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.19/19, un 2020.gada 25.marta saistošajiem noteikumiem Nr.7/20, ar kuriem spēku zaudējuši atsevišķi Smiltenes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkti un atbilstoši lokālplānojuma izstrādes mērķim, ievērojot Teritorijas attīstības plānošanas likumā, Aizsargjoslu likumā, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumos Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" un citos normatīvajos aktos noteiktās prasības, pašvaldības izsniegto darba uzdevumu un ņemot vērā institūciju nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.

Publiskā apspriešana norisinājās no 2023.gada 6.februāra līdz 2023.gada 12.martam saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21. panta trešo daļu, Lokālplānojuma vēja parkam "Augstkalni", Smiltenes novadā" un Vides pārskata projekta publiskā apspriešana un Vēja parka "Augstkalni" būvniecības Smiltenes novadā ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojuma publiskās apspriešanas sanāksme notika attālināti neklātienē formā 28.02.2023. plkst. 17:00. Attālināti sanāksmē piedalījās 84 dalībnieki (dalībnieku saraksts pieejams pēc pieprasījuma). Sanāksmes protokols un ieraksts pieejams https://ej.uz/protokols_Augstkalni.

Publiskās apspriešanas laikā tika pieprasīti atzinumi no darba uzdevumā uzskaitītajām institūcijām. Atbilstoši publiskās apspriešanas rezultātiem - institūciju atzinumiem nepieciešams veikt

nebūtiskus redakcionālus precizējumus Teritorijas plānojuma Paskaidrojuma rakstā, Grafiskajā daļā un TIAN. Minēto precizējumu veikšanai lokāplānojuma redakcijā, ir sagatavots izstrādes vadītājas pamatojums un publicēts portālā Geolativija, saite: <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/documents/27332>.

Ņemot vērā norādīto, lokāplānojuma izstrādes vadītāja 03.05.2023. ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem un priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu lokāplānojumam vēja parkam "Augstkalni", Smiltenes novadā, lūgums apstiprināt 1.redakciju.

Lokāplānojuma apstiprināšana ir 1.solis. Tad būs Lēmuma projekts par paredzētās darbības apstiprināšanu. 2.lēmuma projekts būs izšķirošs, vai pašvaldība atbalsta vēja turbīnu būvniecību.

M.Neibergs: norēģistrēta juridiskā adrese Kalna iela 8, Smiltē. Darbs pie galējā ziņojuma pieprecizēšanas. Plānots iesniegt ministrijā gala lēmumu.

A. Beikule: ir sagatavota prezentācija. Informē par kopsavilkumu. Ieteikumi no 9 institūcijām. Informē par to sniegtajiem atzinumiem. Saņemts 1 iesniegums no iedzīvotāja. Sniegta atbilde. Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes laikā aktivitāte no iedzīvotājiem zema. Precizēts vides pārskats.

Sēdei pievienojas Ervins Labanovskis, plkst. 10.14

E.Avotiņš lūdz izteikties deputātiem.

M.Vīgants: ar cik īpašniekiem ir vienošanās?

M.Neibergs: ar visiem.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt redakcionālos precizējumus lokāplānojuma vēja parkam "Augstkalni" Smiltenes novadā izstrādātajā 1.redakcijā.
2. Apstiprināt lokāplānojuma vēja parkam "Augstkalni", Smiltenes novadā 1.1 redakciju.
3. Pieņemt zināšanai izstrādāto Stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata redakciju.
4. Izdot saistošos noteikumus "Par lokāplānojuma, ar kuru groza Smiltenes novada teritorijas plānojumu un Raunas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, vēja parkam "Augstkalni", teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (pielikumā).
5. Noteikt, ka ar šā lēmuma 2.punktā minēto saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanu, lokāplānojuma teritorijā spēku zaudē Raunas novada domes 2012.gada 29.augusta saistošie noteikumi Nr.8 "Par Raunas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam apstiprināšanu" un Smiltenes novada domes 2019.gada 27.decembra saistošie noteikumi Nr.19/19, un 2020.gada 25.marta saistošie noteikumi Nr.7/20, ar kuriem spēku zaudējuši atsevišķi Smiltenes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkti.

Pēc 2.darba kārtības jautājuma tiek skatīts 4.jautājums "Par SIA "ZAAO" gada pārskatu, tad 3.jautājums "Par SIA "Alūksnes slimnīca" gada pārskatu

3. Par SIA "ZAAO" gada pārskatu

Ziņo Andris Lapiņš, piedalās SIA "ZAAO" valdes priekšsēdētājs Gints Kukainis

A.Lapiņš: piektdien bija kapitālsabiedrības sanāksme Daibes poligonā.

G.Kukainis prezentē sagatavoto prezentāciju.

Debates: A.Harju, G.Kukainis, E.Avotiņš

A.Lapiņš par pārskata gada aprēķinu.

Sanāksmē akcionāri nobalsoja, ka atstāt to nesadalītu.

Uz sēdi tiks sagatavots Lēmuma projekts. Priekšlikums - atstāt šo peļņu nesadalītu.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt izskatīšanai Domes sēdē.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, M.Vīgants nebalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

4. Par SIA "Alūksnes slimnīca" gada pārskatu

Ziņo Andris Lapiņš, piedalās SIA "Alūksnes slimnīca" valdes locekle

Maruta Kauliņa un galvenā grāmatvede Anita Roga.

M.Kauliņa, Alūksnes slimnīcas valdes priekšsēdētāja informē par Alūksnes slimnīcas darbību.

A.Roga par peļņu. Sniedz skaidrojumu.

A.Lapiņš: peļņa 9863 EUR. Kopsapulcē nolēma – atstāt peļņu nesadalītu jaunās Fizikālās terapijas nodaļas finansēšanai.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, E.Labanovskis, G.Mūrniece izgājuši

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

5. Par AS "CATA" gada pārskatu

Ziņo Evija Zurģe

Kopsapulce būs piektdien.

Akciju sabiedrības "CATA" padomes ziņojums par darbību 2022.gadā.

Akciju sabiedrības "CATA" 2022.gada pārskats.

2022.gada peļņu 927 040 EUR nesadalīt un atstāt akciju sabiedrības "CATA" turpmākai attīstībai, konkurētspējas nostiprināšanai un stratēģisko mērķu sasniegšanai.

Rādītāji pret pagājušo gadu ir līdzīgi.

Padome un vadība lūdz peļņu atstāt nesadalītu, sabiedrības attīstībai.

Revidents sniedz pozitīvu atzinumu.

E.Zurģe aicina atbalstīt.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi.

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

6. Par Smiltenes novada pašvaldības 2022.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo Jānis Adienis

Saņemts pozitīvs revidenta atzinums.

95 miljoni ir konsolidētā bilance.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

7. Par daļas no nekustamā īpašuma Galdnieku iela 10, Smiltēnē, Smiltenes novadā, atsavināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

D.V. iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.37/1724) par daļas no nekustamā īpašuma atsavināšanu Smiltenes novada Smiltēnē, Galdnieku ielā 10.

Nekustamais īpašums Galdnieku iela 10, Smiltene, Smiltenes novads, kadastra numurs 9415 005 0120 ar platību 5498m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000065267.

Zemes ierīcības projekta un robežu pārkārtošanas procesā no nekustamā īpašuma Galdnieku ielas 10, Smiltene kopējās 5498m² platības atdalītā zemes daļa 329 m² platībā tiks pievienota nekustamajam īpašumam Galdnieku ielā 10A, Smiltēnē, kadastra numurs 9415 005 0117, īpašuma piederību apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.829.

2023.gada 12.aprīlī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr. SNP/23/10.10/91, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība kā iznomātājs nodod nomas lietošanā D.V. nekustamo īpašumu - zemes vienības Galdnieku iela 10, Smiltene, Smiltenes novads, ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0120 daļu 329 m² platībā.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmās daļas, mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Debates: R.Vizulis, M.Ulāns, A.Lapiņš

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Piekrist un izstrādāt zemes ierīcības projektu "Galdnieku iela 10, Smiltene" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0120, kur robežu savstarpējā pārkārtošanas rezultātā zemes vienības daļas 329 m² platībā tiek pievienotas Galdnieku ielai 10A, Smiltēnē, Smiltenes novadā.
2. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Smiltenes novada Nekustamo īpašumu nodaļa.
3. Pēc robežu pārkārtošanas Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā īpašuma novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par zemes vienības daļas Galdnieku iela 10, Smiltene, Smiltenes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
4. Pēc robežu pārkārtošanas, atsavināt D.V. izveidoto zemes vienības daļu Galdnieku ielā 10, Smiltēnē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 005 0120 ar platību 329m² (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc robežu uzmērīšanas dabā), jo nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai

8. Par nekustamā īpašuma "Lejas Purenes", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvaldes vadītājas Lienes Gūtmanes iesniegums (reģ. Nr. 1981) par nekustamā īpašuma "Lejas Purenes", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Lejas Purenes", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0276, sastāv no zemes vienības ar platību 2330 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0267. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000590413.

Informācija bija publicēta Mājas lapā. Atsaucība nebija liela.

M.Ulāns informē par nosacījumiem, kas tiks iekļauti.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Lejas Purenes", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0276, sastāv no zemes vienības ar platību 2330 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0267, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Lejas Purenes", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0276, sastāv no zemes vienības ar platību 2330 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0267, atsavināšanas procedūru.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Lejas Purenes", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

9. Par nekustamā īpašuma "Lejiņas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvaldes vadītājas Lienes Gūtmanes iesniegums (reģ. Nr. 1981) par nekustamā īpašuma "Lejiņas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Lejiņas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0270, sastāv no zemes vienības ar platību 3102 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0211. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000552969.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi, A.Harju nenobalso,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Lejiņas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0270, sastāv no zemes vienības ar platību 3102 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0211, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Lejiņas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0270, sastāv no zemes vienības ar platību 3102 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0211, atsavināšanas procedūru.

3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Lejiņas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

10. Par nekustamā īpašuma "Liepsalas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvaldes vadītājas Lienas Gūtmanes iesniegums (reģ. Nr. 1981) par nekustamā īpašuma "Liepsalas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Liepsalas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0306, sastāv no zemes vienības ar platību 5735 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0300. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000590412.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, A.Harju, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi, E.Labanovskis nenobalso,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Liepsalas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0306, sastāv no zemes vienības ar platību 5735 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0300, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Liepsalas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0306, sastāv no zemes vienības ar platību 5735 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0300, atsavināšanas procedūru.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Liepsalas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

11. Par nekustamā īpašuma "Ozolzīles", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvaldes vadītājas Lienas Gūtmanes iesniegums (reģ. Nr. 1981) par nekustamā īpašuma "Ozolzīles", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Ozolzīles", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0308, sastāv no zemes vienības ar platību 4731 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0302. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000590414.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, A.Harju, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi, E.Labanovskis nenobalso,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Ozolzīles", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0308, sastāv no zemes vienības ar platību 4731 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0302, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Ozolzīles", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0308, sastāv no zemes vienības ar platību 4731 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0302, atsavināšanas procedūru.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Ozolzīles", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

12. Par nekustamā īpašuma "Zīles", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvaldes vadītājas Lienas Gūtmanes iesniegums (reģ. Nr. 1981) par nekustamā īpašuma "Zīles", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Zīles", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0307, sastāv no zemes vienības ar platību 4952 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0301. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000590413.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi, O.Putrālis nenobalso,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Zīles", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0307, sastāv no zemes vienības ar platību 4952 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0301, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Zīles", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0307, sastāv no zemes vienības ar platību 4952 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0301, atsavināšanas procedūru.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Zīles", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

13. Par nekustamā īpašuma "Ielejas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvaldes vadītājas Lienas Gūtmanes iesniegums (reģ. Nr. 1981) par nekustamā īpašuma "Ielejas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Ielejas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0271, sastāv no zemes vienības ar platību 2765 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0223. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000552975.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi, O.Putrālis nenobalso,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Ielejas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0271, sastāv no zemes vienības ar platību 2765 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0223, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Ielejas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 010 0271, sastāv no zemes vienības ar platību 2765 m², kadastra apzīmējums 9470 010 0223, atsavināšanas procedūru.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Ielejas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

14. Par nekustamā īpašuma Jaunā ielā 4, Raunā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

A.S., personas kod, 2023.gada 27.aprīļa iesniegums (reģ. Nr. 1840) par nekustamā īpašuma Jaunā ielā 4, Raunā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai, ko apliecina Raunas pagasta pārvaldes vadītāja (reģ. Nr. RAUNA/23/1.13/45).

Nekustamais īpašums Jaunā iela 4, Rauna, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 006 0567, sastāv no zemes gabala ar platību 4075 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000292801.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi, M.Vīgants nenobalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums Jaunā iela 4, Rauna, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 006 0567, sastāv no zemes gabala ar platību 4075 m², nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2. Uzsākt nekustamā īpašuma Jaunā iela 4, Rauna, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 006 0567, sastāv no zemes gabala ar platību 4075 m², atsavināšanas procedūru.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma Jaunā iela 4, Rauna, Smiltenes novads, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

15. Par piespiedu dalītā īpašuma Pasta ielā 39, Apē, Smiltenes novadā atsavināšanas tiesību izmantošanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

A.R., dzimšanas dati, 2023.gada 25.aprīļa iesniegums (reģ. Nr. 1804) par atsavināšanas tiesību izmantošanu uz atsavināmo zemi un iegūt savā īpašumā izpērkamo zemi zem daudzdzīvokļu mājas Pasta ielā 39, Apē, Smiltenes novadā.

Nekustamais īpašums Pasta iela 39, Ape, Smiltenes novads, kadastra numurs 3605 006 0001, sastāv no zemes gabala ar platību 11 802 m². Īpašuma piederību J.P.m, dzimšanas dati, apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Apes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 23. Zemesgrāmatas trešajā daļā 1.1. punktā ir atzīme, ka uz zemes gabala atrodas Apes Lauksaimniecības skolai piederošā dzīvojamā māja un saimniecības ēkas. Ēka Pasta ielā 39, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 506 1101 (Apes pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.110), sastāv no trim dzīvokļiem:

1. Dzīvokļa īpašums Nr.1 ar platību 43,7m², kas sastāv no kopīpašuma domājamās daļas 437/1469 no daudzdzīvokļu mājas un palīgēku. Īpašniece A.B., ko apliecina ieraksts VIDZEMES RAJONA TIESAS Apes pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.110 1.
2. Dzīvokļa īpašums Nr.2 ar platību 44,3m², kas sastāv no kopīpašuma domājamās daļas 443/1469 no daudzdzīvokļu mājas un palīgēku. Īpašniece A.R., ko apliecina ieraksts VIDZEMES RAJONA TIESAS Apes pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.110 2.
3. Dzīvokļa īpašums Nr.3 ar platību 58,9m², kas sastāv no kopīpašuma domājamās daļas 589/1469 no daudzdzīvokļu mājas un palīgēku. Īpašniece A.R., ko apliecina ieraksts VIDZEMES RAJONA TIESAS Apes pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.110 3.
2023.gada 24.aprīlī notikusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pasta ielā 39, Apē, Smiltenes

novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulce, ko apstiprina kopsapulces protokols Nr.1. Kopsapulces protokols apliecina, ka dzīvokļu īpašnieki vienbalsīgi nolemj izmantot atsavināšanas tiesības un par atsavināšanas cenu izpirkt zemi zem daudzdzīvokļu ēkas un tai piederošām saimniecības ēkām.

Pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem ir atsavināšanas tiesība uz atsavināmo zemi. Atsavināšanas tiesības izmantošana šajā likumā noteiktajā kārtībā ļauj daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem iegūt īpašumā izpērkamo zemi; 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka atsavināšanas tiesības izmantošanai nav nepieciešama zemesgabala īpašnieka piekrišana; 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka Lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu ir tiesiskais pamats, lai pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, pieņemtu lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt atsavināšanas tiesību izmantošanas procesu dzīvojamai mājai Pasta iela 39, Ape, Smiltenes novads;
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai organizēt funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Pasta ielā 39, Apē, Smiltenes novadā.

16. Par nekustamā īpašuma Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

I.P., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 27.marta iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.10/1421) par nekustamā īpašuma Valmieras ielā 2-4, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums Valmieras iela 2-4, Rauna, kadastra Nr. 4276 900 0377, adrese: Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, sastāv no dzīvokļa ar platību 78,7 m² un kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no būvēm (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 172 14.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtā daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;

2022.gada 27.septembrī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.RAUNA/22/3.2/315, ar kuru Raunas pagasta pārvalde kā izīrētājs nodod lietošanā (izīrē) I.P. dzīvojamās telpas Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagastā, Smiltenes novadā.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "INVEST-CĒSIS" aprēķinātā nekustamā īpašuma Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2021.gada 17.jūnijā ir 6 100,00 EUR (seši tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).

Debates: E.Avotiņš, E.Zurģe

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece, R.Vizulis izgājis,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Valmieras iela 2-4, Rauna, kadastra Nr. 4276 900 0377, adrese: Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, sastāv no dzīvokļa ar platību 78,7 m² un kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no būvēm (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271, atsavināšanas procedūru.
2. Atsavināt I.P. nekustamo īpašumu Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra Nr. 4276 900 0377.
3. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt pirkuma tiesīgai personai I.P. atsavināšanas paziņojumu par pirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena 6100,00 EUR (seši tūkstoši viens simts eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. I.P. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirkuma tiesību izmantošanu.

17. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma "Lāčplēši" - 2, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

I.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 19.aprīļa iesniegums (reģ. Nr.SNP/23/2.10/1753), kurā norādīts, ka piekrit nekustamā īpašuma "Lāčplēši"-2, Raunas pagastā, atsavināšanai par summu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi), saskaņā ar 2023.gada 25.janvāra Smiltenes novada pašvaldības domes Lēmumu Nr.7 (protokols Nr.2, 6. §.), veicot samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešiem.

Nekustamais īpašums "Lāčplēši" – 2, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0368, sastāv no dzīvokļa ar platību 50,7 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 507/4527 (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0318 001; 4276 006 0318 002; 4276 006 0318 003; 4276 006 0318 004), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 507/ 4527 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0620. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000127869 2.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta trešajā daļā noteiktajā kārtībā, kurā noteikts, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.janvāra Smiltenes novada pašvaldības domes Lēmumu Nr.7 (protokols Nr.2, 6. §.) "Par nekustamā īpašuma "Lāčplēši"-2,

Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” noteikta atsavināšanas cena 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece, R.Vizulis izgājuši

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt ar I.S. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Lāčplēši” – 2, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0368, sastāv no dzīvokļa ar platību 50,7 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 507/4527 (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0318 001; 4276 006 0318 002; 4276 006 0318 003; 4276 006 0318 004), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 507/ 4527 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0620 un apstiprināt tā brīvo cenu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 420,00 EUR (četri simti divdesmit eiro un 00 centi) un par ēkām 3080,00 EUR (trīs tūkstoši astoņdesmit eiro un 00 centi);
2. Par atlikto maksājumu I.S. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

18. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-1, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

L.P., dzīvo Oktobra iela 7A-1, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, 2023.gada 5.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr.23/2.10/1558), kurā norādīts, ka piekūrī nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-1, Variņi, atsavināšanai par summu 3700,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi), veicot samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešos.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 22.februāra lēmumu Nr.51 (protokols Nr.3, 11.§.) “Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-1, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu” noteikta atsavināšanas cena 3700,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).

Nekustamais īpašums Oktobra iela 7A-1, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 900 0127, sastāv no dzīvokļa ar platību 61,2 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 590/10136 (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0270 001), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 590/10136 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0270. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 165 1.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5. punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta trešajā daļā noteiktajā kārtībā, kurā noteikts, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt ar L.P. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-1, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 900 0127, sastāv no dzīvokļa ar platību 61,2 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 590/10136 (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0270 001), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 590/10136 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0270 un apstiprināt tā brīvo cenu 3700,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 74,00 EUR (septiņdesmit četri eiro un 00 centi) un par ēkām 3626,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti divdesmit seši eiro un 00 centi);
2. Par atlikto maksājumu L.P. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

19. Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5 - 2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 22.februārī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma Lēmumu Nr.47 (protokols Nr.3, 6.§) “Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5 - 2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu”.

Nekustamais īpašums Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0382, sastāv no dzīvokļa ar platību 49,6 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 496/1863 (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0560 001; 4276 006 0560 002), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 496/1863 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0560. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 488 2.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagastā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023. gada 12. janvārī ir 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

2023.gada 8.maijā tika saņemts E.P., personas kods, dzīvesvietas adrese, iesniegums (reģ.Nr.1917) ar lūgumu, iegādāties pašvaldības dzīvokļa īpašumu Skolas ielā 5-2, Raunā, Raunas pagastā. Dzīvokļa īpašuma likuma 14.panta ceturrtā daļa nosaka, ka prasību par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu šā panta trešajā daļā noteiktajos gadījumos var celt dzīvokļu īpašnieku kopība vai ikviens dzīvokļa īpašnieks. Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 18.panta otrās daļas 1.punktu, 2023.gada 27.martā notika Skolas ielas 5 dzīvokļu īpašnieku kopsapulce, kurā ar kopības Lēmumu Nr. 1 tika apliecināts, ka Skolas ielas 5 dzīvokļu īpašnieki un tiesiskie valdītāji piekrīt, ka par Skolas ielas 5 dzīvokli Nr.2 zemesgrāmatā tiek izdarīta atzīme par pirmpirkuma tiesībām E.P.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 22.februārī pieņemto lēmumu Nr. 47 (protokols Nr.3, 6.§.) “Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5 - 2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu”.
2. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0382, sastāv

no dzīvokļa ar platību 49,6 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 496/1863 (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0560 001; 4276 006 0560 002), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 496/1863 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0560.

3. Atsavināt E.P. nekustamo īpašumu Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra Nr. 4276 900 0382.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt pirmpirkuma tiesīgai personai E.P. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 5 500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi);
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. E.P. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

20. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 7A-4, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Tiek veikta tirgus vērtības noteikšana.

4000 EUR

Debates: O.Putrālis, M.Ulāns, E.Avotiņš, E.Labanovskis

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

21. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-7, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

3300 EUR

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

22. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-14, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2700 EUR

A.Lapiņš: ja ir šaubas, varam pārvērtēt.

O.Putrālis: kā ir bijis citā pagastā?

M.Ulāns: līdzvērtīgi

E.Avotiņš Līdz Domes sēdei pārbauda vērtējumu. Aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

23. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-18, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

3200 EUR

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

24. Par sadalīto maksājumu nekustamā īpašuma "Bērzaines", Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Personas iesniegums. Ir pirmpirkuma tiesības.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

25. Par nekustamo īpašumu Kalēju iela 7 un Kalēju iela 8, Smiltenē atsavināšanu un izsoles izsludināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

M.Ulāns informē par šiem nekustamajiem īpašumiem. Viens no tiem ir, kur bija paredzēts baseins. Jāatsavina kompleksi, lai tos var attiecīgi izmantot.

Ir sagatavoti atsavināšanas izsoles noteikumi

Debates: M.Vīgants, M.Ulāns

E.Avotiņš: tur jārealizē sabiedrībai nozīmīgs objekts.

Debates: O.Putrālis, E.Avotiņš

A.Lapiņš par to, kas paredzēts plānojumā

Debates: O.Putrālis, A.Lapiņš, M.Ulāns, O.Putrālis, R.Vizulis

E.Avotiņš: Šo precizēt: Summa, Investīciju apjomi, izsoles uzvarētājam jānodrošina apbūves process. Aicina balsot un ar šiem precizējumiem virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi.

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

Sēdei pievienojies Jānis Āboliņš, plkst. 11.50

26. Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 13, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Aprīļa domes sēdē tika pieņemts lēmums.

15000 EUR tirgus vērtība

M.Ulāns: priekšlikums- jāliek pārpārdošanas ierobežojums, jāliek - dzīvojamā teritorija.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

27. Par apgrūtinājuma – ceļa servitūts – dzēšanu nekustamā īpašuma “Šalkas”, Bilskas pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 94440010013

Ziņo Evija Zurģe

M.T., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 13.februāra iesniegums (reģ. Nr.723) par atzīmes – ceļa servitūts dzēšanu Kadastra informācijas sistēmā un zemesgrāmatā nekustamajam īpašumam “Šalkas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā.

Nekustamai īpašums “Šalkas”, kadastra numurs 9444 001 0013, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94440010013 un ēkām, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.19, īpašnieks ir M.T.. Minētās zemesgrāmatas nodalījuma III.daļas 1.iedaļā ir ierakstīta 2.8. atzīme – ceļa servitūts – tiesība uz braucamo ceļu.

Zemesgrāmatā atzīmes veidā nostiprinātais ceļa servitūts ticis lietots piekļuves nodrošināšanai nekustamā īpašuma “Mežciems 1” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440010136, īpašuma “Mežciemi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440010107, īpašuma “Jaunciems” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440010108 un akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440010164. Visas iepriekš minētās zemes vienības ir meža zemes un uz tām neatrodas ēkas.

Akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 94440010164 ir izbūvējusi ceļu – Grantsbedres ceļš, kurš faktiski tiek izmantots piekļūšanai nekustamā īpašuma “Mežciems 1” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440010136, īpašuma “Mežciemi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440010107, īpašuma “Jaunciems” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440010108.

Smiltenes novada pašvaldība nosūtīja e-pasta vēstules zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 94440010136, 94440010107, 94440010108 īpašniekiem ar lūgumu sniegts savu atzinumu atzīmes – ceļa seervitūts – dzēšanai īpašumam “Šalkas”, Bilskas pagastā. Ir saņemti zemes vienību 94440010136, 94440010107 īpašnieku atbildes, ka piekūrīt atzīmes - ceļa servitūts - dzēšanai.

Izvērtējot situāciju dabā konstatēts, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 94440010136, 94440010107 ir tieša piekļuve valsts reģionālās nozīmes autoceļam P24, savukārt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440010108 piekļuve un mežistrāde iespējama pa Akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži” izbūvēto Grantsbedres ceļu.

Latvijas Republikas Senāta Departamenta priekšsēdētāji savā 2021.gada 5.jūlija sēdē pieņēma lēmumu Nr.5-14/3-2021, kurā norādīja, ka gadījumā, ja runa ir par Civillikumā neparedzētiem, sevišķiem īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumiem (apgrūtinājumiem), kas noteikti uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 22.panta kārtībā pieņemta Valsts zemes dienesta lēmuma (administratīvā akta) pamata un kas ierakstīti zemesgrāmatā atzīmju veidā, nosakot abstraktu pagaidu rakstura tiesību aprobežojumu par labu nenoteiktām personām vai īpašumiem, tie ir dzēšami, vispirms vērstoties zemesgrāmatā ar nostiprinājuma lūgumu, kam pievienots attiecīgās valsts vai pašvaldības institūcijas dokuments par ceļa servitūta tiesības dzēšanu un attiecīgs servitūta teritorijas grafiskais attēlojums.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.apriļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 112.2.apakšpunktu nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus, izņemot šo noteikumu 111.punktā minēto, Kadastra informācijas sistēmā dzēš, ja iesniegts valsts vai pašvaldības institūcijas dokuments par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma dzēšanu.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Piekrīst, ka nekustamā īpašuma "Šalkas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 94440010013, īpašnieks M.T. normatīvos aktos noteiktā kārtībā dzēš Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.19 III. daļas 1.iedaļā zemes reformas laikā ierakstīto 2.8.atzīmi – ceļa servitūts – tiesība uz braucamo ceļu.

Sēdē atgriežas G.Mūrniece, plkst. 11.52

28. Par grozījumiem Virešu pagasta padomes 2009.gada 8.aprīļa lēmumā "Par zemes lietojuma tiesību izbeigšanu un nomas līguma noslēgšanu"

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamā īpašuma lietu komisijas priekšlikums par grozījumu veikšanu Virešu pagasta padomes 2009.gada 8.aprīļa lēmumā "Par zemes lietojuma tiesību izbeigšanu un nomas līguma noslēgšanu", Nr.06 ,6§.,1.26.ap..

Virešu pagasta padome 2009.gada 8.aprīlī pieņēma lēmumu "Par zemes lietojuma tiesību izbeigšanu un nomas līguma noslēgšanu", ar kuru izbeidza V.R. lietošanas tiesības uz lietošanā piešķirto zemi 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0217, atrodas "Jaungravas" Virešu pagastā.

Saskaņā ar kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums "Jaungravas" Virešu pagastā, kadastra Nr. 3690 004 0217, sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 3690 004 0217, 3690 004 0226 un 3690 004 0263.

Informācija par zemes piešķiršanu lietošanā V.R. nav atrodama Valsts zemes dienesta un Alūksnes zonālā valsts arhīvā.

Likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 2.panta sestā daļā noteikts: *Ja pēc pagasta zemes komisijas darbības izbeigšanas konstatēti gadījumi, kad ne pagasta pašvaldība, ne pagasta zemes komisija likumā noteiktajā kārtībā nav pieņēmusi lēmumu par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā fiziskajai personai, kuras faktiskajā lietošanā atrodas zeme, Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība ir tiesīga pieņemt lēmumu par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai — gadījumā, ja zemes komisija ir pieņēmusi atzinumu par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai līdzvērtīgas zemes piešķiršanu īpašumā, — par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu. Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība lēmumu pieņem, pamatojoties uz attiecīgās pašvaldības izsniegtu izziņu, kurā norādīts, ka fiziskā persona maksā nekustamā īpašuma nodokli par tās faktiskajā lietošanā esošo zemi un ka par šo zemi nepastāv strīds, un kurai pievienots faktiskajā lietošanā esošā zemes gabala grafiskais pielikums ar norādītu kadastra apzīmējumu, kā arī vismaz viens no šādiem dokumentiem:*

1) pagasta zemes komisijas atzinums;

2) pašvaldības lēmums (dokumenta atvasinājums), ar kuru zemes reformas pirmajā kārtā apstiprināts pagasta zemes ierīcības projekts, vai pašvaldības (pagasta zemes komisijas) lēmums (dokumenta atvasinājums) par pagasta zemes lietojumu un zemes īpašumu pārskata plāna apstiprināšanu un ar lēmumu apstiprinātā zemes lietotāju saraksta izraksts;

3) personas iesniegums, kas iesniegts pagasta pašvaldībai līdz 1991.gada 20.jūnijam un reģistrēts pagasta zemes komisijas zemes pieprasījumu reģistrācijas žurnālā;

4) pašvaldības izziņa, kas apliecina, ka attiecībā uz minēto zemes gabalu šī persona ar pašvaldību nav noslēgusi zemes nomas līgumu, izņemot Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikto gadījumu.

No normatīvā aktā minētiem nosacījumiem šajā gadījumā izpildās šādi nosacījumi:

1. V.R. maksā nekustamā īpašuma nodokli par faktiskā lietošanā atrodošu zemi “Jaungravas” Virešu pagastā, kas sastāv no trīs zemes vienībām: 3690 004 0217 ar platību 0,5104 ha; 3690 004 0226 ar platību 0,4918 ha; un 3690 004 0263 ar platību 0,3336 ha. Nekustamā īpašuma nodokļa parādu nav.
2. Par nekustamo īpašumu “Jaungravas”, kadastra Nr. 3690 004 0217, sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 3690 004 0217, 3690 004 0226 un 3690 004 0263, nepastāv strīds.
3. Ar V.R. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteiktā kārtībā noslēgts zemes nomas līgums par nekustamā īpašuma “Jaungravas”, kadastra Nr. 3690 004 0217, nomu.

Nemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka V.R. pastāvīgā lietošanā ir atradies nekustamais īpašums “Jaungravas” Virešu pagastā, kas sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 3690 004 0217 ar platību 0,5104 ha; 3690 004 0226 ar platību 0,4918 ha; un 3690 004 0263 ar platību 0,3336 ha. Savukārt Virešu pagasta padomes 2009.gada 8.aprīļa lēmumā “Par zemes lietojuma tiesību izbeigšanu un nomas līguma noslēgšanu”, Nr.06 ,6§.,1.26.ap., norādīta tikai viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0217 0,6 ha platībā. Ir radusies tehniska kļūme, kuru nepieciešams labot.

Smiltenes novada pašvaldības dome ir Alūksnes rajona Virešu pagasta padomes tiesību un saistību pārņēmeja un ir tiesīga veikt grozījumus Virešu pagasta padomes izdotajos administratīvos aktos.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Grozīt Alūksnes rajona Virešu pagasta padomes 2009.gada 8.aprīļa lēmuma “Par zemes lietojuma tiesību izbeigšanu un nomas līguma noslēgšanu”, prot. Nr.06 ,6§.,1.26.ap.; 1.punktu, izsakot to šādā redakcijā: “Izbeigt pastāvīgās lietošanas tiesības uz lietošanā piešķirto zemi V.R., personas kods, “Jaungravas” Virešu pagastā, kadastra Nr. 3690 004 0217, sastāvošu no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 3690 004 0217 ar platību 0,5104 ha; 3690 004 0226 ar platību 0,4918 ha; un 3690 004 0263 ar platību 0,3336 ha.”

29. Iesniegums atļaujas saņemšanai nodarboties ar rūpniecisko zveju pašpatēriņam, A.P.

Ziņo Elīna Judina

Saņemts A.P. iesniegums (reģ. Nr.5194 17.05.2023.). Lūdz iedalīt rūpnieciskās zvejas limitu un noslēgt zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Seisuma ezerā, Drustu pag., tīkls-30m. E.Judina lūdz atbalstīt.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, R.Vizulis nenobalso

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

30. Iesniegums atļaujas saņemšanai nodarboties ar rūpniecisko zveju pašpatēriņam, G.R.

Ziņo Elīna Judina

Saņemts G.R. iesniegums (reģ. Nr.2097 17.05.2023.). Lūdz iedalīt rūpnieciskās zvejas limitu un noslēgt zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Seisuma ezerā, Drustu pag., tīkls-30m.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

31. Par atļauju nodarboties ar rūpniecisko zveju Seisuma ezerā, (I.P.)

Ziņo Elīna Judina

I.P. 23.05.2023. iesniegums, reģ. Nr.SNP/23/9.7/2195. Lūdz iedalīt rūpnieciskās zvejas limitu un noslēgt zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Seisuma ezetā, Drustu pag., 30 m zvejas tīklu.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

32. Par SIA Selva būve debitora norakstīšanu

Ziņo Jānis Adienis

Jurists Ingmārs Garais: Saņemts SIA "Selva Būve" Valdes priekšsēdētāja R.O. iesniegums "Par nepamatotu prasījumu", reģ. SNP/23/4.7/1228 14.03.2023.

I.Garais sagatavojis Atzinumu: "Par piedziņas neiespējamību un parāda norakstīšanu"

Saskaņā ar Civillikuma 1893.pantu, saistību tiesības izbeidzas, ja tiesīgā persona tās pienācīgi neizlieto likuma noteiktā noilguma termiņā, Parādu no Sabiedrības piedzīt nav iespējams, Parāds ir norakstāms un lūdz Finanšu nodaļai uzsākt nepieciešamās Parāda norakstīšanas darbības. J.Adienis: Sporta zāli cēla, izmantoja siltumu. Neatzīst šīs izmaksas. Tā paša mēneša ūdens rēķinu ir nomaksājuši, bet siltumu neatzīst. Uzskata, ka objektu jau bija nodevuši.

Jurists saka, ka nav iespējams atgūt.

S.Brūvere: ir atsauce uz noilgumu. Tas ir jāievēro. Noilgums nav mūsu labā.

Debates: E.Labanovskis, J.Adienis, S.Brūvere, R.Vizulis, E.Avotiņš

Debates: E.Avotiņš, E.Zurģe, E.Avotiņš, E.Labanovskis

E.Labanovkis iesaka izveidot apkopjumu uz sēdi, cik vēl ir šādi gadījumi, lai neizveidojas vēl kāds noilgums.

E.Avotiņš: apkopos uz sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

Pusdienas pārtraukums. Plkst. 13.02 turpinām.

33. Par nomas maksas apstiprināšanu Gaujienas pamatskolas un Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskola sporta zālei

Ziņo Jānis Adienis, Gunta Dumārova

G.Dumārovas iesniegums: Gaujienas pamatskola lūdz apstiprināt nomas maksu Gaujienas pamatskolas un Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskolas sporta zālei nosakot nomas maksu 8,27 EUR bez PVN stundā, saskaņā ar lēmuma pielikumā pievienoto aprēķinu.

Finanšu nodaļas sagatavots nomas maksas aprēķins sporta zāles Gaujienas pamatskolā un Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskolā, "Gaismas", Gaujiena, Gaujienas pagasts.

Nometne būs tur.

Debates: O.Putrālis, E.Avotiņš, J.Adienis, I.Apine, A.Lapiņš

E.Avotiņš: līdz Domes sēdei jāprecizē, cik atbildīgie lēmumā noteikti.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Gaujienas pamatskolas un Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskolas, "Gaismas", Gaujiena, Gaujienas pagasts, nomas maksu sporta zālei, nosakot nomas maksu 8,27 EUR bez PVN stundā, saskaņā ar lēmuma pielikumā pievienoto aprēķinu.
2. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.jūnijā.

34. Par maksas pakalpojuma apstiprināšanu Virešu pagasta pārvaldes traktortehnikai

Ziņo Jānis Adienis, Līga Ozoliņa

Virešu pagasta pārvaldes traktortehnikas maksas pakalpojuma izmaksas	stundā	19,85	4,17	24,02
---	--------	--------------	------	--------------

Traktortehnika sniegs mazos pakalpojumus vietējiem iedzīvotājiem, tādēļ noteikts šis izcenojums. Debates: A.Lapiņš, J.Adienis, E.Zurģe

L.Ozoliņa: ir situācijas, kad mūsu traktors aizbrauc notīrīt ceļu 8 km un blakus kaimiņi lūdz, lai arī tur notīra. Un tamlīdzīgos gadījumos.

E.Zurģe: lēmuma projektā jāpievieno apraksts. Par to, kas noteikts arī citās vietās. Vireši nav unikāls gadījums.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

Darba kārtības 35. jautājumu pārceļ izskatīt kā 53.jautājumu.

35. Par projekta "Rūpniecības ielas rekonstrukcija, Smiltene" īstenošanu

Ziņo Ieva Dille

Smiltenes novada pašvaldība 2022.gada 1.augustā iesniedza Satiksmes ministrijai projektu konkursā projektu "Rūpniecības ielas rekonstrukcija, Smiltene" (turpmāk – Projekts).

Projekta mērķis ir izstrādāt būvprojektu "Rūpniecības ielas rekonstrukcija, Smiltene". Rūpniecības iela ir reģionālā autoceļa P25 Smiltene – Strenči maršrutā ietilpstoša iela 0,977 km garumā. Būvprojektu paredzēts izstrādāt ielai visā garumā. Esošās Rūpniecības ielas seguma stāvoklis vērtējams kā ļoti slikts, konstatēts augsts nodilums, garenplaisas, šķērsplaisas, plaisu tīkls, iesēdumi, neatbilstošs šķērsprofils, rises, aizsērējuši novadgrāvju un caurteka, izveidojies nomaļu apaugums, pieturvietu platformas nolietojušās, nav piemērotas uzbraukšanai cilvēkiem ratiņkrēslā.

Smiltenes novada pašvaldības kopējās izmaksas projektā ir 26 136,00 EUR no kurām 50% jeb 13 068,00 EUR ir valsts budžeta programmas finansējums, Smiltenes novada pašvaldībai ir nepieciešams līdzfinansējums projekta ieviešanai 50% apmērā no būvprojekta izstrādes izmaksām jeb 13 068,00 EUR.

Ņemot vērā norādīto, kā arī 14.04.2023. saņemto Satiksmes ministrijas vēstuli Nr. 04.1-02/1017"Par līdzfinansējumu tranzīta ielu atjaunošanai" un Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam rīcības virzienu RV16: "Transporta infrastruktūra un mobilitāte", uzdevumu U63: "Uzlabot satiksmes un saistīto infrastruktūru" lūdz atbalstīt.

E.Avotiņš: Ir nepieciešams papildus finansējums. Nauda tiks meklēta projektu budžetos.
J.Adienis: Attīstības un plānošanas nodaļā neparedzētiem gadījumiem paredzētie līdzekļi.
Svarīgs projekts.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atbalstīt projekta "Rūpniecības ielas rekonstrukcija, Smiltene" īstenošanu.
2. Projekta "Rūpniecības ielas rekonstrukcija, Smiltene" kopējās izmaksas ir 26 136,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši viens simts trīsdesmit seši eiro un 00 centi), no kurām Smiltenes novada pašvaldība garantē pašvaldības līdzfinansējumu 13 068,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši sešdesmit astoņi eiro un 00 centi).
3. Lēmuma izpildes finansiālo nodrošinājumu paredzēt pašvaldības 2023.gada budžetā.

36. Par projekta "3I solution for PS" īstenošanu Interreg Baltijas jūras reģiona programmā

Ziņo Ieva Dille

Budžets projektā "Enabling better public services in BSR with immersive, intelligent and innovative solutions" (latviski – Labāku sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšana Baltijas jūras reģionā ar visaptverošiem, inteligētiem un inovatīviem risinājumiem), akronīms - "3I solution for PS":

Personāla izmaksas 60% (58000 EUR), Projekta īstenošanas izmaksas (40% apmērā no personāla izmaksām) 40% (23200 EUR)

Kopējās projekta izmaksas	81200,00	EUR
ERAF finansējums	64960,00	80%
Valsts līdzfinansējums	8120,00	10%
Pašvaldības līdzfinansējums	8120,00	10%

Līdz 2023.gada 26.janvārim tika izsludināts projektu konkurss Interreg Baltijas jūras reģiona programmā 2021.- 2027.gadam (turpmāk – Programma). Šīs Programmas mērķis ir atbalstīt transnacionālās sadarbības aktivitātes institucionālo spēju sekmēšanai, t.sk. kopīgu plānu, metodoloģiju, ceļa karšu izstrādei, pieredzes apmaiņai, normatīvo aktu pilnveidošanai un politiku sekmēšanai, jaunu metožu un tehnoloģiju izstrādei, kā arī testēšanai ar pilota aktivitāšu palīdzību trijos programmas prioritārajos virzienos: inovatīvas sabiedrības, uz ūdens resursu efektīvu izmantošanu vērsta sabiedrības un uz ilgtspējīgiem klimata risinājumiem vērsta sabiedrības.

Smiltenes novada pašvaldība sadarbībā ar Lapēnrantas-Lahti Tehnoloģiju universitāti (Somija) un 3 partneriem - uzņēmumu AR-GO lab Oy (Somija), Mazovijas attīstības aģentūru (Polija), Kauņas zinātnes un tehnoloģijas parku (Lietuva) iesniedza Programmā projektu "Enabling better public services in BSR with immersive, intelligent and innovative solutions" (latviski – Labāku sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšana Baltijas jūras reģionā ar visaptverošiem, inteligētiem un inovatīviem risinājumiem), akronīms - "3I solution for PS".

Programmas uzraudzības komiteja no 41 iesniegtiem projektiem ir apstiprinājusi 13 projektus šajā konkursā, tajā skaitā arī projektu "3I solution for PS", kur dalību ņem Smiltenes novada pašvaldība. "3I solution for PS" projekts ir vērsts uz inovāciju pārvaldības praksi Baltijas jūras reģionā, pilotējot paplašinātās realitātes tehnoloģiju ieviešanu, sniedzot pozitīvus un izmērāmus rezultātus investīciju piesaistei. Projekta īstenošanu plānots uzsākt ar 2023.gada 1.augustu un to paredzēts īstenot 24 mēnešos. Projekta ietvaros tiks izstrādāts ceļvedis veiksmīgai inovāciju vadībai publiskajā sektorā un īstenots apmācību kurss. Smiltenes novads līdzdarbosies paplašinātās realitātes risinājumu izstrādē, kā arī testēs viedos soliņus. Smiltenes novada

pašvaldības kopējās izmaksas projektā ir 81 200,00 EUR, kas ietver Programmas līdzekļus 64 960,00 EUR, nacionālo līdzfinansējumu 8 120 EUR un pašvaldības līdzfinansējumu 8 120 EUR.

I.Dille: Janvāra sākuma kopā ar Somijas, Polijas un Lietuvas kolēģiem iesniedza projekta pieteikumu. Smiltenes novadā koncentrēsies uz viedajiem soliņiem, ko izvietot vidē.

Pirmajā gadā būs tikai personāla izmaksas. Nebūs nepieciešami papildus līdzekļi.

Projektu plānots īstenot 2 gadu laikā.

O.Putrālis: kur plānots šos soliņus likt?

I.Dille: pagaidām nav konkrēta vieta.

R.Vizulis: cik soliņi?

I.Dille: 2-3 soliņi.

R.Vizulis par to, ko redzējis citā zemē saistībā ar šiem soliņiem. Jāzin, kāda būs garantija šiem soliņiem.

I.Dille: to var iekļaut.

O.Putrālis: tā ir tāda luksusa lieta.

M.Ulāns aicina atbalstīt. Tas nav tikai soliņš, tā ir iespēja mācīties.

A.Harju atbalsta. Alūksnē jau ir uzstādīti 3 šādi soliņi.

I.Dille: arvien vairāk pašvaldības iet uz šādiem jauniem risinājumiem.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, G.Mūrniece, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, E.Labanovskis, M.Vīgants nenobalso

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt līgumu par projekta “Enabling better public services in BSR with immersive, intelligent and innovative solutions” (*latviski - Labāku sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšana Baltijas jūras reģionā ar visaptverošiem, inteligentiem un inovatīviem risinājumiem*), akronīms - “3I solution for PS” īstenošanu.
2. Projekta “3I solution for PS” kopējās izmaksas ir 81 200,00 EUR (astņdesmit viens tūkstotis divi simti eiro un 00 centi), līdz ar to Smiltenes novada pašvaldība garantē līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta izmaksām jeb 8 120,00 EUR (astoņi tūkstoši viens simts divdesmit eiro un 00 centi).
3. Lēmuma izpildes finansiālo nodrošinājumu paredzēt pašvaldības 2023., 2024., 2025.gada budžetā.

37. Par projekta iesnieguma "Energoefektivitātes pasākumu īstenošana Raunas pamatskolā" sagatavošanu

Ziņo Ieva Dille

No 2023.gada 20.janvāra Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija un Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ir izsludinājusi Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. “Energoefektivitātes uzlabošana” reformu un investīciju virziena 1.2.1.3.i. investīcijas “Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” projektu iesnieguma atlasī.

Izvērtējot projekta iesniegšanas nosacījumus un prasības, Smiltenes novada pašvaldība plāno sagatavot un iesniegt vērtēšanai projektu “Energoefektivitātes pasākumu īstenošana Raunas pamatskolā”. Projekta ietvaros ir plānots veikt energoefektivitātes pasākumus Raunas pamatskolā-ēkas pirmā un otrā stāva ārsienu norobežojošo konstrukciju siltināšanu, logu, durvju nomaiņu, apgaismojuma armatūras nomaiņu, saules paneļu uzstādīšanu un citus saistītos darbus bez kuriem nav iespējams veikt energoefektivitātes uzlabošanas pasākumā paredzētos darbus. Projekta

īstenošanas rezultātā tiks samazināts primārās enerģijas patēriņš un attiecīgie pašvaldības maksājumi par enerģijas patēriņu, kā arī tiks samazinātas siltumnīcefekta gāzu emisijas.

Ņemot vērā norādīto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 2. un 4. punktu, Ministru kabineta 2022.gada 8.novembra noteikumi Nr.709 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" īstenošanas noteikumi" un saskaņā ar Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam vidējā termiņa prioritāti VTP3 "Līdzsvarota vides un infrastruktūras attīstība", rīcības virzienu RV14 "Klimatnoturība un enerģētika" un uzdevumu U54 "Veicināt pašvaldības īpašumu energoefektivitāti un atjaunīgo energoresursu izmantošanu", Investīciju plāna projekta Nr.125 "Energoefektivitātes veicināšana pašvaldības ēkās" lūdz atbalstīt.

201732,36 EUR pašvaldības līdzfinansējums nepieciešams.

Debates: E.Avotiņš, I.Dille

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, M.Vīgants izgājis

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Sagatavot un iesniegt Centrālai un finanšu līgumu aģentūrai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" reformu un investīciju virziena 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" konkursā projektu "Energoefektivitātes pasākumu īstenošana Raunas pamatskolā" par kopējo summu 895 252,86 EUR (astoņi simti deviņdesmit pieci tūkstoši divi simti piecdesmit divi eiro 86 centi).
2. Ja Centrālā finanšu un līgumu aģentūra apstiprina projekta pieteikumu par 895 252,86 EUR (astoņi simti deviņdesmit pieci tūkstoši divi simti piecdesmit divi eiro un 86 centi), no kurām attiecināmās izmaksas ir 877 874,05 EUR (astoņi simti septiņdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit četri euro un 5 centi), Smiltenes novada pašvaldība garantē līdzfinansējumu par PVN daļu - 21% apmērā no projekta attiecināmām izmaksām jeb 184 353,55 EUR (viens simts astoņdesmit četri tūkstoši trīs simti piecdesmit trīs euro un 55 centi) un neattiecināmās izmaksas 17 378,81 EUR (septiņpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit astoņi euro un 81 centi).
3. Lēmuma izpildes finansiālo nodrošinājumu paredzēt pašvaldības 2023., 2024, 2025 gada budžetā.

38. Par Smiltenes novada pašvaldības Līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Ieva Dille

Lai radītu publiski pieejamu, radošu un atvērtu sabiedrisko vidi un aktivizētu jaunu, radošu kopsadarbības formu attīstību, vienlaikus stimulējot sabiedrības savstarpējo sadarbību un sociāli ekonomisko potenciālu, kā arī pastāvīgi un mērķtiecīgi veicinot Smiltenes novada iedzīvotāju iesaisti un līdzdalību Smiltenes novada attīstībā un piešķirto finanšu līdzekļu izlietošanā, plānots organizēt pašvaldības Līdzdalības budžeta projektu konkursu.

Smiltenes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas sagatavots Līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikums. Lūdz atbalstīt.

Pēc iepriekšējā gada pieredzes secināts, ka ir nepieciešami uzlabojumi. Ir pievienots Nolikums.

M.Ulāns: saistībā par nolikumu komisija iepriekš sanāca kopā un iestrādāja šos labojumus.
I.Dille: viena projekta summa ir 9500 EUR. Ir pagarināts projekta īstenošanas termiņš - 1,5 gadi.
Iekļauts - pirms projektā iesniegšanas, konsultācija ar pašvaldību.
Par iepirkuma procedūru, ja rodas sadārdzinājums.

E.Avotiņš: realizēsīm 3 projektus?

I.Dille: ja ir par maksimālo summu, tad tā ir.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikumu (pielikumā).
2. Atcelt 2022.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.199 "Smiltenes novada pašvaldības Līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikums".

39. Par 2023.gada Līdzdalības budžeta projektu konkursa Smiltenes novadā izsludināšanu

Ziņo Ieva Dille

Smiltenes novada pašvaldības 2023.gada budžetā projektu konkursam plānota summa ir 28 500,00 EUR un, vadoties no likuma Par pašvaldībām 10.panta 21.punktu un saskaņā ar Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam rīcības virzienu RV "Pakalpojumi un pārvaldība" un uzdevumu U8 "Stiprināt sabiedrības informēšanu un iesaisti pašvaldības darbā un lēmumu pieņemšanā", lūdz izsludināt 2023.gada Līdzdalības budžeta projektu konkursu Smiltenes novadā un noteikt projektu pieteikumu iesniegumu termiņu līdz 2023.gada 30.jūnijam, plkst. 16.00.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Izsludināt 2023. gada Līdzdalības budžeta projektu konkursu Smiltenes novadā un noteikt projektu pieteikumu iesniegumu termiņu līdz 2023.gada 30.jūnijam, plkst. 16.00.
2. Paziņojumu publicēt Smiltenes novada mājas lapā www.smiltenesnovads.lv un Smiltenes novada pašvaldības bezmaksas izdevumā "Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis".

40. Par Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo Ieva Dille

Plāna aktualizācija nepieciešama saskaņā ar vairāku projektu īstenošanas uzsākšanu - "Green Palette v.2.0.", StopWa projekts- "Stormwater purification with construction and demolition waste", (latv. – Būvniecības un demontāžas atkritumu izmantošana lietusūdens attīrīšanā), "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana pašvaldību publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā". Investīcijas plānā arī tiek iekļauti projekti, kurus saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības 2023.gada budžetu plānots īstenot, ņemot aizņēmumu - "Apes un Raunas industriālo parku attīstības projektēšana", "Centrālo ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve Smiltenes pilsētas prioritārajās teritorijās", "Tiltu pārbūve uz pašvaldības autoceļiem", "Izglītības infrastruktūras attīstība Smiltenes pilsētā". Investīciju plānā arī tiek atsevišķiem projektiem aktualizētas finansējuma pozīcijas, projekta statuss un cita aktuālā informācija.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, G.Mūrniece, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, E.Labanovskis nenobalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt aktualizēto Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gada Investīciju plānu.
2. Investīciju plānu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļvietnē www.smiltenesnovads.lv.

41. Par Smiltenes novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Šobrīd aktuāli ir 3 teritoriju plānojumi.

Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pants paredz, ka valsts un pašvaldības institūcijas atbilstoši savai kompetencei izstrādā attīstības plānošanas dokumentus pēc savas iniciatīvas, izpildot augstākas institūcijas uzdevumu, kā arī tad, ja attīstības plānošanas dokumentu izstrādi paredz normatīvais akts.

Pašvaldību likuma 48.panta trešā daļa, cita starpā nosaka, ka Saistošo noteikumu izstrādi teritorijas plānošanas jomā un to uzraudzības kārtību regulē Teritorijas attīstības plānošanas likums.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – TAPL) 1.panta pirmās daļas 8.punktu, vietējās pašvaldības teritorijas plānojums ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi un kuru izstrādā administratīvajai teritorijai vai tās daļai. Savukārt 23.panta pirmajā daļā noteikts, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā atbilstoši vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai un ievērojot citus nacionālā, reģionālā un vietējā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus.

Administratīvi teritoriālās reformas, kas īstenota 2021.gadā atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam (turpmāk – ATAVL), ietvaros ir izveidots Smiltenes novads, kurā iekļauti: Apes novads, Raunas novads un Smiltenes novads. Saskaņā ar ATAVL pārejas noteikumu 6.punktu Smiltenes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir tajā iekļauto novadu pašvaldību tiesību un saistību pārņēmēja. Saskaņā ar ATAVL pārejas noteikumu 17.punktu 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Pēc 2021.gada 1.jūlija administratīvi teritoriālās reformas izveidotajā Smiltenes novada administratīvajā teritorijā ir spēkā trīs teritorijas plānojumi:

- 1) Apes novada teritorijas plānojums 2014.-2025.gadam un tā saistošie noteikumi Nr.7/2014 “Par Apes novada teritorijas plānojuma 2014.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu“, apstiprināti ar Apes novada domes 26.06.2014. sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 1.p);
- 2) Raunas novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam un tā saistošie noteikumi Nr.27 “Raunas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam.”, apstiprināti ar Raunas novada pašvaldības domes 29.08.2012. sēdes lēmumu Nr.8 (11.§);
- 3) Smiltenes novada teritorijas plānojums un tā saistošie noteikumi Nr.7/20 “Smiltenes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” ar kuriem spēku zaudējuši atsevišķi Smiltenes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkti Smiltenes novada domes 2019.gada 27.decembra saistošajos noteikumos Nr.19/19, izdoti ar Smiltenes novada domes 25.03.2020. sēdes lēmumu Nr.245 (sēdes protokols Nr.5, 30.§).

Nolūkā nodrošināt Smiltenes novada administratīvajā teritorijā vienotus, līdzvērtīgus, atbilstošus spēkā esošajam normatīvajam regulējumam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un to grafisko daļu nepieciešams izstrādāt jaunu Smiltenes novada pašvaldības teritorijas plānojumu.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75.punkts, nosaka, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju. 79.punkts, nosaka, ka ievērojot šo noteikumu 4. nodaļā noteikto kārtību, pašvaldība pieprasa no institūcijām nepieciešamos ģeotelpiskos un teksta datus, ja tie nav pieejami sistēmā, un paziņo par nepieciešamību sniegt nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei. Lai izvairītos no darba uzdevuma grozījumiem un tajā iekļautu visu institūciju nosacījumus, kā arī objektīvi plānotu pašvaldības budžeta līdzekļus veicot iepirkuma procedūru teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešamo speciālistu piesaistei, darba uzdevumu ieteicams sagatavot un apstiprināt pēc institūciju nosacījumu saņemšanas

Pievienots institūciju saraksts, kas iesaistāmas teritorijas plānojuma izstrādāšanā.

Jāaptver visas aktuālās tēmas: azartspēles, ainaviskā vide, pilsētvide u.c.

Debates: G.Mūrniece, M.Ulāns

Debates: E.Labanovskis, M.Ulāns

E.Avotiņš aicina virzīties uz priekšu. Aicina balsot un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt Smiltenes novada teritorijas plānojuma izstrādi.
2. Par teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Smiltenes novada domes Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotāju.
3. Paziņojumu par Smiltenes novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt pašvaldības mājas lapā www.smiltenesnovads.lv, pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā "Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis".
4. Lēmumu par Smiltenes novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu piecu dienu laikā no spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv.
5. Izstrādes vadītājam nodrošināt teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešamo nosacījumu pieprasīšanu no institūcijām, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, kā arī nosūtīt nosacījumu pieprasījumu lēmuma pielikumā norādītajām institūcijām, ja tās nosacījumu pieprasīšanu nav pieteikušas sistēmā.
6. Izstrādes vadītājam veikt konsultācijas ar Valsts vides dienestu, Veselības inspekciju, Dabas aizsardzības pārvaldi par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) nepieciešamību teritorijas plānojumam, kā arī saņemt Vides Pārraudzības valsts biroja lēmumu par SIVN procedūras piemērošanas nepieciešamību.
7. Izstrādes vadītājam pēc nosacījumu saņemšanas no iesaistītajām institūcijām sagatavot Darba uzdevumu teritorijas plānojuma izstrādei un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei apstiprināšanai.

42. Par pašvaldības dalības biedrībās un nodibinājumos atbilstības Pašvaldību likuma 79. pantam izvērtēšanu

Ziņo Evija Zurgē

Dalības biedrībās un nodibinājumos pārvērtēšana.

Informē, kādi nosacījumi dalībai tajās.

Nebija pielikts vēl izvērtējuma kopsavilkums.

2023.gada 1.janvārī spēkā stājās Pašvaldību likums, kura 79. anta pirmā un trešā daļa noteic priekšnosacījumus pašvaldību dalībai biedrībās un nodibinājumos, savukārt atbilstoši likuma pārejas noteikumu 10.punktam pašvaldībām līdz 2023.gada 30.jūnijam jālikvidē to izveidotās biedrības un nodibinājumus, kas neatbilst šā likuma 79.pantā noteiktajam, vai jāizbeidz sava dalība šādās biedrībās un nodibinājumos. No minētā secināms, ka pašvaldībām jāveic savas dalības biedrībās un nodibinājumos izvērtēšana.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 79.panta regulējumu un skaidrojumiem pašvaldību kopīgu interešu īstenošanai pašvaldības var dibināt kopīgas biedrības un nodibinājumus, ievērojot Pašvaldību likumā un Biedrību un nodibinājumu likumā noteikto. Dome var lemt par pašvaldības dalību biedrībā vai nodibinājumā, kas neatbilst 79.panta pirmajā daļā noteiktajam, ja pašvaldības dalību biedrībā vai nodibinājumā paredz starptautiskie normatīvie akti, likums vai Ministru kabineta noteikumi vai pašvaldības dalība ir nepieciešama sabiedrības virzītas vietējās attīstības īstenošanai. ***Ar nepieciešamību saprot apstākļu kopumu, kas norāda uz to, ka tieši un tikai ar pašvaldības dalību biedrībā un nodibinājumā nevis ar citām sadarbības formām ir iespējama konkrētā mērķa sasniegšana.***

Biedrības un nodibinājumi, kuros Smiltenes novada pašvaldība ir biedrs vai dibinātājs uzskaitīti 2021. gada 15. jūlija Saistošo noteikumu Nr. 1 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” 11 un 12. punktos.

Ir sagatavots izvērtējuma kopsavilkums (lēmuma Pielikums Nr. 1), kura ietvaros pašvaldība 2023. gada 27. aprīlī biedrībām un nodibinājumiem, kuros ir biedrs vai dibinātājs nosūtīja vēstules ar lūgumu sniegt informāciju vai biedrībā/nodibinājumā biedri (dibinātāji) ir tikai pašvaldības vai arī pašvaldība/as un citas personas (tai skaitā privātpersonas), vai pašvaldības dalību biedrībā/nodibinājumā viņu ieskatā paredz starptautiskie normatīvie akti, likums vai Ministru kabineta noteikumi, ja jā, tad kādi un vai biedrības/nodibinājuma dibināšanas un darbības mērķis ir sabiedrības virzītas vietējās attīstības īstenošana kādā konkrētā nozarē, dibināšanas pamats – vietējās sabiedrības iniciatīva ar mērķi veicināt attiecīgās administratīvās teritorijas attīstību, ja ir, lūdzot iesniegt dokumentus, kas to pamato, kā arī informāciju (pamatojumu), vai šādas iniciatīvas īstenošanai nepieciešama pašvaldības dalība biedrībā/nodibinājumā. Kā arī par biedrības/nodibinājuma realizētajām aktivitātēm 2021. un 2022. gadā, kas veicinājušas statūtu mērķu sasniegšanu attiecībā uz Smiltenes novada pašvaldību (tās teritoriju, sabiedrību) kā biedrības/nodibinājuma biedru. Tajā skaitā, pamatojoties uz izvērtējuma kopsavilkumu biedrībai “Palsmanes pieaugušo tālākizglītības atbalsta centrs” nosūtīta vēstule ar aicinājumu valdei lemt par biedrības darbības izbeigšanu un nodibinājumiem “Vidzemes attīstības aģentūra”, “Smiltenes muzeja fonds” un “Smiltenes evaņģēliski luteriskās baznīcas atbalsta fonds” nosūtītas vēstules ar ierosinājumu lemt par nodibinājumu likvidāciju. Pēc saņemtajām atbildēm papildināts izvērtējuma kopsavilkums un atbildes pievienotas lēmuma pielikumos.

Informē par nosacījumiem katrā biedrībā vai nodibinājumā.

G.Mūrniece: kādēļ rosināt likvidēt Nodibinājumu “Smiltenes evaņģēliski luteriskās baznīcas atbalsta fonds”, Nr. 40008250124, ja 53000 EUR tika piešķirts ērģeļu restaurācijai.

Tikai nodibinot šo fondu, to varēja realizēt.

E.Zurģe sniedz skaidrojumu.

G.Mūrniece: Kurā likuma punktā ir teikts, ka tas ir aizliegts?

E.Zurģe: 79.panta 3.daļa. Par šo jālemj deputātiem.

G.Mūrniece lūdz nelikvidēt šo.

E.Zurģe: nodibinājumiem ir robs likumā. Tāpēc ir teikts rosināt likvidēt dalību nodibinājumos.

G.Mūrniece: lai šo visu uzturētu. Skatāties plašāk. Par to, kas Smiltenes centrā tagad ir.

A.Harju: nodibinājumus ir dibinājušas 2 vai vairākas organizācijas. Varam uz šo norādīt VARAM.

G.Mūrniece: siera namiņu ceļam, ieguldot lielu naudu, bet vienu, kas ir sakārtots, mēs pametam.
E.Avotiņš jautā pat 79.panta 3.daļu.
E.Zurģe sniedz skaidrojumu. Ir pietiekoši likumā noteiktie instrumenti, kā var atbalstīt baznīcu.
O.Putrālis: uzdevums ir no ministrijas izpildīt līdz konkrētam datumam?
E.Zurģe: līdz 30.jūnijam. Varam nolemt, ka rosinām likvidēt. Kā izdarīt praktisko pusi, šobrīd nav atrunāts. Varam vēl gaidīt jūnija sēdi.
E.Avotiņš: priekšlikums. Šo lēmumu var pieņemt arī pēc mēneša.
Atlikt par vienu mēnesi šo lēmuma pieņemšanu.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Atlikt par vienu mēnesi šī lēmuma pieņemšanu.

43. Par sadarbību ar VAS "Latvijas pasta" par maksājumu pieņemšanu Latvijas pasta filiālēs

Ziņo Jānis Adienis

Noslēdz līgumu par maksājumu pieņemšanu pasta nodaļās rēķiniem, kas sastāv no speciālajiem noteikumiem (Līguma I daļa) un vispārīgajiem noteikumiem (Līguma II daļa), kā arī Līguma pielikumiem (pielikumi norādīti Speciālo noteikumu 6.punktā).

Līgums nosaka Pušu savstarpējās attiecības, kas saistītas ar Sabiedrības klientu rēķinu ar Svītrkodiem pieņemšanu no Sabiedrības klientiem Pasta nodaļās, pieņemto Maksājumu failu (paraugs Līguma 2.pielikumā) nosūtīšanu Sabiedrībai, Pasta pieņemto Maksājumu pārskaitīšanu uz Sabiedrības kontu un kārtību, kādā Sabiedrība norēķinās ar Pastu par Pakalpojumiem.

O.Putrālis: vai atbrīvojas kādas šata vietas?

J.Adienis: nav teikts, ka cilvēki ies tikai tur maksāt.

Debates: A.Lapiņš, O.Putrālis, E.Avotiņš

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, E.Labanovskis nenobalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

44. Par sadarbības līguma slēgšanu ar VISC

Ziņo Edgars Roslovs

Saņemts Valsts izglītības satura centra iesniegums par sadarbības līguma slēgšanu ar Smiltenes novada pašvaldību par atbalsta programmas "Neformālās izglītības pasākumi, t.sk. latviešu valodas apguve, Ukrainas bērniem un jauniešiem" īstenošanu ar mērķi nodrošināt Ukrainas bērniem un jauniešiem neformālās izglītības pasākumus, t.sk. latviešu valodas apguvi, līdz 2023.gada 1.decembrim.

Finansējumu plānots sadalīt starp visām pašvaldībām, kas ir uzņēmušas Ukrainas bērnus. Ir jānoslēdz sadarbības līgums.

Līgumā noteiktas:

Pašvaldības tiesības un pienākumi:

1. Pašvaldība ir atbildīga par finansējuma mērķtiecīgu, efektīvu un caurskatāmu (pamatojoties uz saglabātu attaisnojošo dokumentāciju) izmantošanu atbilstoši finansējuma mērķim un Līguma, t.sk., Līguma 1.pielikumā pievienoto Vadlīniju atbalsta programmas īstenošanai (turpmāk – vadlīnijas) noteikumiem, kā arī saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām;

2. nodrošināt un kontrolēt finansējuma izlietošanu vienīgi finansējuma mērķim un vadlīnijās noteikto attiecināmo izmaksu segšanai;
3. nodrošināt attaisnojuma dokumentu par finansējuma izlietojumu pieejamību un pēc Centra pieprasījuma un Centra noteiktā saprātīgā termiņā iesniegt attaisnojuma dokumentus, kā arī visa veida informāciju saistībā ar Līguma izpildi;
4. aizpildīt Centra sagatavotu starpposma pārskatu elektroniskas anketas formātā līdz 2023.gada 15.septembrim, ietverot nepieciešamo informāciju atbalsta programmas monitorēšanai;
5. iesniegt pārskatu par atbalsta programmas saturisko norisi (2.pielikums) un valsts budžeta finansējuma izlietojumu atbalsta programmas īstenošanai (3.pielikums) (turpmāk – pārskats) atbilstoši Līguma 3.punktam;
6. Centra noteiktajā termiņā atmaksāt Centram atpakaļ uz Līgumā norādīto kontu piešķirto finansējuma summu, kas nav izlietota atbilstoši finansējuma mērķim un Līguma noteikumiem, vai par kuru nav iesniegts pārskats saskaņā ar Līguma 3.punkta prasībām;
7. savlaicīgi, bet ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā, informēt Centru par faktiskajiem apstākļiem, kas varētu kavēt Līguma izpildi;
8. Pašvaldībai ir tiesības saņemt līgumsaistību izpildei nepieciešamo finansējumu atbilstoši Līguma noteikumiem;
9. Pašvaldība, izsludinot konkursu, ir tiesīga noteikt noteikt kritērijus un nosacījumus pretendentiem neformālās izglītības pasākumu organizēšanai un piedāvājumu izvērtēšanai, lai nodrošinātu mērķa sasniegšanu un kvalitatīvu atbalsta programmas norisi;
10. Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt un saņemt Centra informatīvo un konsultatīvo atbalstu Centra kompetences ietvaros, kas nepieciešams Līguma sekmīgai izpildei.

No Vadlīnijām:

Neformālās izglītības pasākumus, t.sk. latviešu valodas apguvi, organizē Ukrainas bērniem un jauniešiem no **5 līdz 18 gadu** (ieskaitot) vecumam.

Atbalsta apjoms plānots apmēram 3500 dalībniekiem. Ņemot vērā katrā pašvaldībā dzīvojošo Ukrainas bērnu un jauniešu skaitu, finanšu aprēķins veidots tā, lai iesaistītu aptuveni vienu trešdaļu no viņiem. Ja pašvaldībā ir neliels skaits Ukrainas bērnu, ir iespējama sadarbība starp blakus esošām pašvaldībām, lai nodrošinātu nepieciešamo atbalstu.

Finansējums programmas īstenošanai tiek piešķirts uz līguma pamata starp Centru un pašvaldību. Pašvaldībai līgumā jānorāda Valsts kases konts. Līgumam tiek pievienota pārskata forma un šīs Vadlīnijas.

Maksimālais atbalsta apjoms vienam Ukrainas bērnam un jauniešiem ir 300 EUR par 60 stundām. Lai atbalsts sasniegtu pēc iespējas lielāku mērķa auditoriju, ieteicama sadarbība starp dažādiem pašvaldības dienestiem un institūcijām, piem., Civilās aizsardzības dienests, Izglītības pārvalde, Sociālais dienests, jaunatnes lietu speciālists u.c., Ukrainas bērnu un jauniešu apzināšanā un iesaistīšanā.

Pašvaldība līdz 2023.gada 15.septembrim Centram iesniedz starpposma pārskatu anketas formātā par programmas īstenošanas gaitu un **līdz 10.decembrim** iesniedz rakstisku gala atskaiti par programmas norisi un piešķirtā finansējuma izlietojumu, pamatojoties uz programmas īstenotāju iesniegtajiem pārskatiem.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, J.Āboliņš nenobalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Valsts izglītības satura centru par atbalsta programmas “Neformālās izglītības pasākumi, t.sk. latviešu valodas apguve, Ukrainas bērniem un jauniešiem” īstenošanu.

2. Sadarbību no pašvaldības puses lēmuma 1. punktā noteiktā līguma izpildei nodrošina Smiltenes novada Smiltenes novada Izglītības pārvaldes vadītājs Edgars Roslovs..
3. Pilnvarot domes priekšsēdētāju pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā noteikto līgumu.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

45. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Valsts kanceleju par Valsts un pašvaldību iestāžu tīmekļvietņu vienotās platformas izejas koda nodošanu bez atlīdzības lietošanā

Ziņo Arnis Platpīrs

Smiltenes novada pašvaldība plāno slēgt līgumu ar Valsts kanceleju par Valsts un pašvaldību iestāžu tīmekļvietņu vienotās platformas izejas koda saņemšanu bez atlīdzības lietošanā.

Sadarbības līguma mērķis ir saņemt tīmekļvietnes vienotās platformas izejas kodu, lai varētu tajā integrēt esošās Smiltenes novada pašvaldības tīmekļvietnes – smiltenesnovads.lv, izglitiba.smiltenesnovads.lv, visit.smiltenesnovads.lv saturu.

Tiks veidota jauna tīmekļvietne uz saņemtā izejas koda bāzes, pārceļot esošajās tīmekļvietnēs esošo informāciju, pilnveidojot struktūru un izvietojumu.

Gulbene, Limbaži, Valkas, Talsi ir pārgājuši uz šo.

Kāpēc vajadzētu iet uz šo? Esošai Mājas lapai ir 6 gadi. Ir tehnoloģiskās lietas, kas ir novecojušas. Šis vienotais platformas veids būtu labs risinājums.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, E.Labanovskis nenobalso

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Valsts kanceleju par Valsts un pašvaldību iestāžu tīmekļvietņu vienotās platformas izejas koda nodošanu bezatlīdzības lietošanā (sadarbības līgums pielikumā).
2. Sadarbību no pašvaldības puses lēmuma 1.punktā noteiktā līguma izpildei nodrošina Smiltenes novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļa.

46. Par iepirkumu komisijas izveidošanu projekta “Daudzdzīvokļu īres mājokļa un tam nepieciešamo inženiertīklu projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi” ieceres realizācijai

Ziņo Sondra Skrastiņa

Iesniegts lēmuma projekts “Par iepirkumu komisijas izveidošanu projekta “Daudzdzīvokļu īres mājokļa un tam nepieciešamo inženiertīklu projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi” ieceres realizācijai un objekta būvdarbu būvuzraudzībai.

Pašvaldības kapitālsabiedrībai – SIA “Smiltenes NKUP” ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februāra lēmumu Nr.83 “Par pilnvarojumu SIA “Smiltenes NKUP” sniegt vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojuma Smiltenes pilsētā – veikt zemas īres mājokļu būvniecību” piešķirtas īpašās tiesības un pilnvarojums sniegt vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojumu Smiltenes pilsētā – veikt zemas īres maksas mājokļu būvniecību Pļavas ielā 3, Smiltenes pilsētā, Smiltenes novadā, Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 459 "Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atvēršanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.4.i. investīcijas "Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai" ietvaros" zemas īres maksas mājokļu būvniecības atbalsta programmas ietvaros. Smiltenes novada pašvaldība par pašvaldības finanšu līdzekļiem ir iecerējusi nodrošināt maģistrālo inženierkomunikāciju izbūvi līdz šim objektam.

Lai realizētu iepriekšminētos projektus, lietderīgi ir abas projekta ieceres realizēt kopīgi, kas iepriekš saskaņots arī ar finanšu institūciju "ALTUM".

Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 24.panta otrajai daļai iepirkuma komisiju pasūtītājs var izveidot katram iepirkumam atsevišķi vai uz noteiktu laikposmu, vai kā pastāvīgi funkcionējošu institūciju un, izveidojot iepirkuma komisiju, pasūtītājs nodrošina, lai šī komisija būtu kompetenta tā iepirkuma jomā, par kuru slēdz līgumu, savukārt, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punkts noteic, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmo daļu, lai pārliecinātos par Publisko iepirkumu komisijas locekļa kandidātu tiesībām ieņemt šo amatu, dome ir ieguvusi informāciju publikāciju vadības sistēmā un pārliecinājusies, ka personām nav atņemtas tiesības ieņemt valsts amatpersonas amatus, kuru pienākumos ietilpst lēmumu pieņemšana publisko iepirkumu un publiskās un privātās partnerības jomā vai iepirkumu līgumu, vispārīgo vienošanos, partnerības iepirkuma līgumu vai koncesijas līgumu noslēgšanai.

Būvniecība Pļavas ielā. Lai realizētu projektu, lietderīgi abas ieceres realizēt reizē. Izveidot kopēju iepirkuma komisiju.

Lūdz apstiprināt šo un virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Izveidot kopēju Smiltenes novada pašvaldības un pašvaldības kapitālsabiedrības – SIA "Smiltenes NKUP", iepirkumu komisiju projekta "Daudzdzīvokļu īres mājokļa un tam nepieciešamo inženiertīklu projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi" ieceres realizācijas nodrošināšanai un šādā sastāvā:
 - 1.1. Aigars Vīvuliņš – Komisijas priekšsēdētājs, SIA "Smiltenes NKUP" valdes loceklis
 - 1.2. Kristaps Kalniņš – Komisijas loceklis, SIA "Smiltenes NKUP",
 - 1.3. Sondra Skrastiņa – Komisijas locekle, Smiltenes novada pašvaldības vadītāja vietniece iepirkumu jautājumos
 - 1.4. Mārtiņš Ulāns – Komisijas loceklis, Smiltenes novada pašvaldības Izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos
 - 1.5. Laura Pleša – Komisijas locekle, Smiltenes novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Juriskonsulte
 - 1.6. Baiba Cīrulle – Komisijas locekle, SIA "Smiltenes NKUP"
2. Apstiprināt par Komisijas sekretāri Sondru Skrastiņu, pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieci iepirkumu jautājumos

47. Par konkursa „Dārzu pērles Smiltenes novadā 2023” nolikuma apstiprināšanu un komisijas izveidošanu

Ziņo Agija Kukaine

Ierosinājums: sagatavot konkursa „Dārzu pērles Smiltenes novadā 2023” nolikumu, kas noteiks kārtību, kādā Smiltenes novada pašvaldība rīkos konkursu Smiltenes novadā un izveidot komisiju, kas izvērtētu minētajam konkursam pieteiktos īpašumus. Konkurss tiek organizēts jūnija un jūlija mēnesī, uzvarētāji tiek sveikti Smiltenes pilsētas svētkos 2023.gada 14. vai 15.jūlijā.

Aicina pieteikties no 1.-18.jūnijam. Izvērtēšana no 19.-30.jūnijam.

Samazināti vērtēšanas kritēriji no 10 uz 6.

E.Avotiņš aicina balsot un virza uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece nenobalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt konkursa „Dārzu pērles Smiltenes novadā 2023” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt konkursa komisiju sekojošā sastāvā:
 - 2.1. Deputāte Gita Mūrniece,
 - 2.2. Apes apvienības pārvaldes vides dizaina speciāliste Dina Semjonova,
 - 2.3. Raunas pagasta pārvaldes vides dizaina speciāliste Solvita Auziņa,
 - 2.4. Daiļdārza īpašniece Una Eglīte,
 - 2.5. Saimnieciskās darbības nodaļas teritorijas apsaimniekošanas speciāliste Agija Kukaine,
 - 2.6. Apes tautas nama vadītāja Ilva Sāre.

48. Par izmaiņām amatu katalogā (Gaujienas pagasta pārvalde)

Ziņo Inguna Avota

I.Avotas 26.04.2023. iesniegums: “Pagasta pārvaldē strādā apkopēja uz 0,5 slodzes. Apkopjamie objekti – pagasta pārvalde un sociālā dienesta telpas.

Apkures periodā darbā tiek pieņemts kurinātājs uz 0,5 slodzes – 7 mēneši gadā.

Tas nozīmē, ka 5 mēnešus darbinieks strādā 0,5 slodzes, bet 7 mēnešus 1 slodzi.

Lai mazinātu sociālā nodokļa maksājumus, abus darbus tagad veic 1 cilvēks.

Ar apkures sezonas sākumu, kurinātājs pagasta pārvaldē atsevišķi nebūs nepieciešams, jo plānots pārvaldes un sociālos darbiniekus izvietot ēkā Muižkungi un ēkā Muižkungi atsevišķa kurinātāja amata vieta netiek paredzēta – apkures katla uzraudzību veiks remontstrādnieks.

Šajā gadījumā kurinātāja alga paliek neizmantota, bet darba apjoms vasarā ir ļoti liels un to

Plānotie darbi būs veicami pie estrādes un apkārtējās teritorijas uzturēšanas un peldvietu uzturēšanas pie Gaujas un Zvārtavas ezera. Bez tam vasarā ir Vītola svētki, muižas svētki un Gaujienas muižu apmeklē daudz tūristu.

Lūdzu, izskatīt iespēju mainīt amatu vienību skaitu un vasaras periodā noteikt 1,0 slodzi apkopējai pagasta pārvaldē (no 2023.gada 1.jūnija līdz 2023.gada 1.septembrim)”

Debates: A.Lapiņš, O.Putrālis, I.Avota, J.Adienis

E.Avotiņš aicina virzīt uz Domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

49. Par izmaiņām amatu katalogā (Raunas pamatskola)

Ziņo Evija Pumpuriņa

A.Lapiņš: Raunas pamatskolas direktores Evijas Pumpuriņas 18.05.2023. iesniegums:

“Lūdzu Smiltenes novada pašvaldību veikt izmaiņas iestādes amatu vienību sarakstā.

1. Veikt izmaiņas amatu vienību sadaļā “**Raunas pamatskola” no 1. jūnija:**

1.1. Izslēgt amata vienību “Apkopējs” (Dīķa ielā 4, sporta halle) ar slodzi 1.

1.2. Izveidot amata vienību “Dežurants” (Dīķa ielā 4, sporta halle) ar slodzi 1, nosakot mēnešalgu 642,00 EUR/bruto par pilnu slodzi.

2. Veikt izmaiņas amatu vienību sadaļā “**Raunas pamatskolas pirmsskolas grupas” no 1.**

septembra:

- 2.1. Izveidot jaunu amata vienību "Pirmsskolas izglītības skolotājs" ar slodzi 0,7, nosakot mēnešalgu 868,00 EUR/bruto par pilnu slodzi.
- 2.2. Izveidot amata vienību "Pirmsskolas izglītības skolotājs sportā un veselībā" ar slodzi 0,5 nosakot mēnešalgu 620,00 EUR.

Pamatojums:

1. Smiltenes novada pašvaldības darbinieku ikgadējā novērtēšanā konstatēts, ka Raunas pamatskolas sporta halles apkopēja amata pienākumi atbilst dežuranta amata pienākumiem. Minētā darbinieka atbildības līmenis arī atbilst dežuranta amata nosaukumam. Darbinieks novērtēšanā pauda vēlmi mainīt amata nosaukumu no apkopēja uz dežurantu. Līdz ar to amatu vienības "Apkopējs" izslēgšana un amatu vienības "Dežurants" izveidošana uzskatāma par pamatotu. Nepieciešamo algas pieaugumu 2023. gadā lūdzu segt no Raunas pamatskolas budžeta līdzekļiem (no amatu vienības "Medmāsa" ietaupījuma).
2. Raunas pamatskolas pirmsskolas grupā "Saulēniņi" 2022./2023. mācību gadā strādāja 1 pirmsskolas izglītības skolotājs. 2023./2024. mācību gadā plānots palielināt bērnu skaitu grupā "Saulēniņi", lai neveidotos rinda uz pirmsskolu. Lai to varētu nodrošināt, nepieciešams izveidot vēl 1 pirmsskolas izglītības skolotāja amatu vienību Raunas pamatskolas pirmsskolas grupās. Izglītības pārvalde tika plānojusi papildus finansējumu pedagoga algošanai vasaras periodā Raunas pirmsskolas grupās. Lūdzu jaunveidojamo pirmsskolas izglītības skolotāja amatu vienību 2023.gadā finansēt no vasaras periodam ieplānotās slodzes.
3. 2022./2023. mācību gadā sporta skolotājs strādāja tikai 5. un 6. gadīgo pirmsskolas grupās Raunā un Drustos. 2023./2024. mācību gadā plānots atsevišķas sporta nodarbības nodrošināt arī 1,5-4 gadīgo bērnu grupās Raunā un Drustos. Nepieciešamo finansējumu amatu vienībai "Pirmsskolas izglītības skolotājs sportā un veselībā" 2023.gadā lūdzu rast no Raunas pamatskolas budžeta līdzekļiem (no amatu vienības "Medmāsa" ietaupījuma un no vasaras periodam ieplānotās pirmsskolas izglītības skolotāja slodzes).

Izglītības, kultūras un sporta jautājumu psatāvīgajā komitejā secināja, ka šie speciālisti ir nepieciešami. Arī citās iestādēs tādi ir.

Izmaiņas pedagoģiskiem darbiniekiem no 1.septembra.

E.Avotiņš aicina virzīt izskatīšanai Domes sēdē.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece, M.Vīgants izgājuši

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

50. Par būvju tehnisko stāvokli nekustamajā īpašumā Cēsu iela 14, Blome, Blomes padasts, Smiltenes novads (kad.Nr.94460060350)

Ziņo Liene Brolīte

2023.gada 22.martā Smiltenes novada būvvaldē saņemts SIA "Ceļinkieks 2010", reģistrācijas numurs:44103059132, juridiskā adrese: Smiltenes novads, Blomes pagasts, Blome, Cēsu iela 14A, LV-4707, iesniegums Nr. SNBV/23/3.3/76 par ēku tehnisko stāvokli un lēmuma pieņemšanu par SIA "Ceļinkieks 2010", nekustamajā īpašumā ar kadastra apzīmējumu: 9446 006 0350, esošo bīstamo ēku. Ēkas kadastra apzīmējuma Nr. 9446 006 0315 003.

2023.gada 21.aprīlī Smiltenes novada Būvvalde veica ēkas apsekojumu un sagatavoja Atzinumu par būves pārbaudi Nr.SNBV/23/3.14/21. Ēkas apsekojuma laikā konstatēts, ka ēka ir daļēji nojaukta un atlikusī ēkas daļa ir sabrukusi un apaugusi ar krūmiem. Ēkas paliekas ir nonākušas tādā tehniskā stāvoklī, ka vienīgais risinājums, lai novērstu apdraudējumu sabiedrības drošībai un videi, ir ēkas nojaukšana.

Būvniecības likuma 21.panta devītā daļa noteic, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama vai bojā ainavu, šīs būves īpašniekam atbilstoši pašvaldības lēmumam tā jāsakārto vai jānojauc. Šā lēmuma izpildi nodrošina Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Savukārt Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka vietējās pašvaldības kompetencē ir pieņemt lēmumus par turpmāko rīcību ar tās teritorijā esošām būvēm, kuras ir pilnīgi vai daļēji sagrūvušas vai nonākušas tādā stāvoklī, ka to lietošana ir bīstama vai tās bojā ainavu. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

Konstatēts, ka ir palikusi bīstama būve. Stāvoklis smags. Ir palikušas pamatu paliekas.

E.Labanovskis: ēka ir pašvaldības īpašums?

L.Brolīte: ēka ir bez piederības

Debates: E.Labanovskis, L.Brolīte

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Akceptēt SIA "Ceļinkieks 2010", reģistrācijas numurs:44103059132, lūgumu par ēkas ar kadastra apzīmējuma Nr. 9446 006 0315 003 nojaukšanu, jo būve ir sagrūvusi un nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama un bojā ainavu.
2. Ievērojot zemes īpašnieka lūgumu lēmuma 1.punktā norādīto būvju demontāžas būvdarbus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzdot izpildīt SIA "Ceļinkieks 2010", reģistrācijas numurs:44103059132.

51. Par drupu demontēšanu Dzirnau ielā, Blomē

Ziņo Liene Brolīte, Gaidis Bogdanovs

Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja G.Bogdanova 18.05.2023. iesniegums (reģ. Nr.2106), kurā lūdz saskaņot drupu demontāžu Blomē, Dzirnau ielā, pie Dzirnau ezera. Drupas apdraud iedzīvotāju drošību un blakus esošās hidrobūves darbību.

L.Brolīte: līdzīgs stāsts. Kadastra reģistrā neregistrēta būve. Bīstamas drupas. Objekts ir interesants jauniešiem. Virzāms uz demontāžu. Objekts ir jānorobežo.

E.Avotiņš: pašvaldība demontēs un tad piestādīs rēķinu potenciālajam īpašniekam.

E.Labanovskis: Kāds statuss no pašvaldības puses ir?

I.Garais sniedz info par situāciju. Esot mantinieki, kas nav pieteikušies.

Jāskatās visi soļi secīgi.

E.Labanovskis: Ir jādemontē, jānorobežo, kas būs tālāk, kad būs mantinieki? Uz dod jautājumu.

I.Garais: termiņus nevar nosaukt, jo ir pagājuši gadi. To redzēs, kad būs šie dokumenti. Sniedz skaidrojumu.

Debates: E.Labanovskis, I.Garais, E.Avotiņš

E.Labanovskis: **pēc 2 mēnešiem Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgajā komitejā ziņot par šo darbu norisi.**

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, G.Mūrniece izgājusi

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu par drupu demontāžu.

52. Par bezsaimnieka īpašumiem Smiltenes novadā

Ziņo Ervins Labanovskis, Evija Zurģe

E.Labanovskis: cik daudz šādu īpašumu novadā ir? Aicināja uz diskusiju. Un sākt kaut ko darīt ar tiem. Iespēja sakārtot šīs nekārtības.

Laist tās ekonomikā, veicinot uzņēmējdarbību. Var nopārdot.

Ja nepietiek juristu kapacitāte, var iet uz ārpakalpojumu.

Ir iesniegti 3 sagatavoti dokumenti par īpašumiem Apē, Smiltē un Raunā.

E.Zurģe: daudz nesakārtotu īpašumu ir uz privātām zemēm. Informē par apkopoto.

Ārpakalpojums nebūs lēts.

I.Garais: tas būs dārgs pakalpojums. Skatoties uz šiem 2 īpašumiem. Tie ir analogiski.

E.Zurģe: Juridiskās nodaļas pusē ir nodoti 7 īpašumi kā prioritāri.

E.Avotiņš: esam apzinājuši. Jāiet secīgi soli pa solim uz priekšu. Jāsāk ar vērtīgākajiem.

Debates: E.Zurģe, G.Mūrniece, E.Avotiņš, O.Putrālis

E.Zurģe: nosauc šobrīd prioritāros īpašumus

E.Labanovksi atbalsta E.Avotiņa priekšlikumu izvērtēt šos īpašumus, kas būtu prioritāri.

Nav saprotama birokrātiskā pieeja. Ja redz, ka ir iespēja nopelnīt, tad rīkoties, kaut arī tas nāks tikai pēc kāda laika atpakaļ.

E.Zurģe: nav tā, ka neviens neko nedara. Ir daudz pašvaldības īpašumu, kas nav sakārtoti.

E.Labanovskis: ejam uz to, izstrādājam plānu, domājam, kā palielināt kapacitāti.

O.Putrālis: jāizvērtē, vai prioritāri ir savi īpašumi vai kādi citi.

Debates: E.Zurģe, O.Putrālis, A.Lapiņš

Juridiskās nodaļas vadībā kopā ar speciālistiem salikt šos īpašumus pēc potenciālās vērtības, kas ir šiem īpašumiem.

E.Zurģe: situāciju izanalizēt vislabāk var Nekustamo īpašumu nodaļa. Juridiskai nodaļai ir jau šie 7 īpašumi nodoti.

Svarīgi saprast, vai īpašums ir uz pašvaldībai piekritīgas zemes.

E.Avotiņš: **Nekustamo īpašumu nodaļa, Finanšu nodaļa kopā ar Juridisko nodaļu saliek šos īpašumus pēc vērtības, pēc stratēģiskās vērtības**

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, R.Vizulis nenobalso

Komiteja nolemj:

Nav jāvirza uz Domes sēdi.

53. Par Smiltenes novada speciālās pamatskolas dalību un priekšfinansējuma nodrošināšanu Eiropas Savienības Erasmus+ programmas projektā

Ziņo Inga Auga

ES Erasmus+ programmas Pamatdarbības Nr.2 (KA2) Maza mēroga partnerības projekta skolu izglītības sektorā 2022-2-LV01-KA210-SCH-000100653 (projekta kopējā summa 12100,00 EUR) Rīga, Horvātija Polija

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, O.Putrālis, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, G.Mūrniece, M.Vīgants, J.Āboliņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

54. Par azartspēlēm

Ziņo Ervins Labanovskis

Sagatavota prezentācija: Azartspēļu organizēšanas vietu aizliegšana Smiltenes novada administratīvajā teritorijā.

Juridiskā nodaļa izteica 2 scenārijus. Informē par tiem.(vismaz 7 gadi, noteikt ierobežojumu ātrāk ~ 6 gadi)

Šis nav uzņēmējdarbības veids, kas rada kādas vērtības.

E.Labanovskis aicina likt uz virzību, ka negaida šo teritorijas plānojumu, bet ātrāku virzību, it sevišķi apdzīvotās vietās.

E.Avotiņš: teritorijas plānojumā var paredzēt vietas, kur nenotiks azartspēles.

Neatbalsta un ir pret šādu spēļu darbībai novadā.

Ejam ar vienu dokumentu uz priekšu. Nezinām, pa kuru ceļu nonāksim ātrāk pie rezultāta. Ar teritorijas plānojumu šis jautājums tiks sakārtots.

E.Labanovskis: politisks jautājums, atrast līdzekļus vai nē.

Debates: E.Avotiņš, E.Labanovskis

E.Avotiņš aicina izteikties

G.Mūrniece piekrīt Ervinam. Saskārusies ar šo kā uzņēmēja.

M.Ulāns: racionālāk apvienot ar teritorijas plānojumu. Nespēsim to risināt tikai ar saviem spēkiem. Būs jāņem ārpalpojums.

E.Labanovskis: nesaka, ka to vajag rīt. Bet gads būtu pietiekams laiks.

S.Brūvere: Saistošos noteikumus vai izvērtējumu, ko prasa Satversmes tiesā noteiktais. Par Ķekavas novada pašvaldības gadījumu. Pašvaldības nevar rīkoties patvaļīgi. Nav papildus jāņem ārpalpojums. Pētījumu Juridiskā nodaļa neveic.

Uztrauc, vai veicot dubulto darbu, nepanāksim pretējo efektu.

Par Salaspils gadījumu.

Lūdz pieturēties pie teritorijas plānojuma, mācoties no citu pašvaldību kļūdām.

Ņemt vērā Satversmes tiesā noteiktos principus. Nolasa tos.

E.Labanovskis: jāsaprot viens – juridiskais un politiskā nostādne. Sniedz skaidrojumu.

Tā ir izšķiršanās.

Priekšlikumi:

1. E.Labanovska priekšlikums: Izvērtēt azartspēļu organizēšanas ierobežošanu Smiltenes novadā līdz teritorijas plānojuma dokumenta izstrādei, uzsākot procesu tūlīt.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (O.Putrālis, E.Labanovskis, G.Mūrniece,), 6 (E.Avotiņš, A.Harju, R.Vizulis, I.Apine, M.Vīgants, J.Āboliņš) "Pret", "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Noraidīts.

2. E.Avotiņa priekšlikums: Izvērtēt azartspēļu organizēšanas ierobežošanu Smiltenes novadā ar teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (E.Avotiņš, A.Harju, R.Vizulis, I.Apine, E.Labanovskis, M.Vīgants, J.Āboliņš), 1 O.Putrālis "Pret", 1 G.Mūrniece "Atturas",

Komiteja nolemj:

Pieņemts.

Jautājums netiek virzīts uz Domes sēdi. Pieņems kopā ar teritorijas plānojuma darba uzdevumu.

Sēde slēgta plkst.15.45

Sēdi vadīja Finanšu un attīstības jautājumu

pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs

/paraksts/

Edgars Avotiņš

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Ilze Oginska