



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 15. maijs

Nr. 2023-DZK-9

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltenē

Sēde sasaukta: plkst. 14:00

Sēdi atklāj: plkst. 14:12

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Inta Siliņa

Nepiedalās:

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Darba kārtība:

1. Par īres līguma termiņa pagarināšanu I. L. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 3.maijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma I.L., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. nr. 2.7/1903) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2023.gada 12.maijā.

2023.gada 2.maijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija no Smiltenes novada Grundzāles pagasta pārvaldes saņēma izziņu Nr. GPP/1.8/2., kura apliecina, ka iepriekšējā gada īres līguma saistības īrnieks ir izpildījis atbilstoši visām līguma prasībām.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar I. L. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar I. L., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,17 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

2. Par īres līguma termiņa pagarināšanu M. V. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 25.aprīlī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma M. V., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.nr. 2.7/1801) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzies 2023.gada 31.martā.

2023.gada 2.maijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija no Smiltenes novada Drustu pagasta pārvaldes saņēma izziņu Nr. DRUSTI/23/1.8/33., kura apliecinā, ka iepriekšējā gada īres līguma saistības īrnieks ir izpildījis atbilstoši visām līguma prasībām.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar M. V. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Drustu pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar M. V., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,09 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

3. Par dzīvojamo telpu maiņu L. L.

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 8.maijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma L. L., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. nr. 2.7/1922), ka piekrīt mainīt īrēto dzīvokli (adrese).

L. L. maina īrēto dzīvokli uz labiekārtotāku dzīvojamo telpu.

2023.gada 19. aprīļa Smiltenes novada pašvaldības Gaujienas pagasta pārvaldes izziņa Nr. GAUJIENA/23/1.8/36. apliecina, ka par īri un komunālajiem pakalpojumiem L. L. nav nenomaksātu saistību.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist mainīt L. L. (personas kods) izīrētās dzīvojamās telpas no (adrese), uz (adrese), ar īres līguma termiņu 1 gads (viens) ar tiesībām īres līgumu pagarināt, ar īres maksu 0,71eiro/par 1m².
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā pārslēgt īres līgumu adresei (adrese).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

4. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I. I.

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata I. I. dzīvesvietas adrese (adrese), iesniegumu (28.04.2023., Nr.2.7/1850) par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I. I. (personas kods) adresē (adrese).

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu I. I. (personas kods) adresē (adrese)
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas ziņu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldībā, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

5. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu E. R. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata G. R. iesniegumu (02.05.2023., Nr.2.7/1879) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), E. R. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt E. R. (personas kods) deklarētās dzīvesvietas anulēšanu adresē.

2. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantu, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldībā, Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

6. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu J. R. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

Komisija izskata SIA "investinlatvia.com" valdes locekļa Kārļa Hofmaņa iesniegumu (03.05.2023., Nr.2.7/1894) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), J. R. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu J. R. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novads, LV-4729.

7. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. P. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

Komisija izskata SIA "investinlatvia.com" valdes locekļa Kārļa Hofmaņa iesniegumu (03.05.2023., Nr.2.7/1894) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. P. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. P. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novads, LV-4729.

8. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu O. R. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē
Komisija izskata SIA "investinlatvia.com" valdes locekļa Kārļa Hofmaņa iesniegumu (03.05.2023., Nr.2.7/1894) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), O. R. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu O. R. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltē, Smiltenes novads, LV-4729.

9. Par A. S. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurgē
2023.gada 11.maijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. S., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts 2023.gada 11.maijā ar Nr. GAUJIENA/23/1.12/57, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt A. S. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā "Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Gaujienas pagastā" nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā;
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

10. Par D. B. iekļaušanu pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurgē
2023.gada 19.aprīlī Smiltenes novada pašvaldība saņēma D. B., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.1725/2.7.) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt reģistrēt D. B. (personas kods), deklarētā dzīves vieta (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

11. Par V. K. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā un īres līguma noslēgšanu

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 22.novembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma V. K., (personas kods), pēdējā deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.5358/2.7.) ar lūgumu noslēgt īres līgumu adresē (adrese), jo dzīvojot šajā adresē 13 gadus.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt reģistrēt V. K. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā un neslēgt īres līgumu adresē (adrese).
2. V. K. viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža ir tiesības atbrīvot telpu no mantām, ja tādas tur atrodas.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

12. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu U. B. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 9.maijā Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts U. B., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (Nr. 2.7/1945) ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Drustu pagastā, vai jebkurā citā vietā, sakarā ar to, ka pēc ārstēšanās ir palicis bez dzīvesvietas.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt U. B. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu 1(viens) gads un īres maksu 0,10 eiro/m².
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

13. Informatīvs.

Par krīzes dzīvokļa pakalpojuma izveidošanu/piešķiršanu.

Ziņo Inta Siliņa

Par plānotajiem grozījumiem Ministru kabineta noteikumos Nr. 790 "Sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanas kārtība no vardarbības cietušām un vardarbību veikušām pilngadīgām personām, kas stāsies spēkā 2023. gada 1. jūlijā.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

Kā prioritāti izvērtēt iespējamus pakalpojumu sniedzējus 30 dienām.

Sēde slēgta plkst. 15:02

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva