



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 14.decembrī
Sēde sasaukta plkst.10.00
Sēde atklāta plkst.10.02
Pārtraukta plkst. 17.20
Sēde turpinās 2023.gada 15.decembrī plkst. 8.00

Nr.13

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltēnē

Sēdi vada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs Edgars Avotiņš
Sēdi protokolē Kancelejas un personāla nodaļas lietvede Ilze Oginska
Sēdes gaita tiek ierakstīta audio formātā.

Darba kārtība:

1. Par darba kārtību

Ziņo Edgars Avotiņš

2. Par 2006. gada 12.decembra nekustamā īpašuma pirkuma līguma saistību izpildi

Ziņo Ingmārs Garais, piedalās SIA "Firma Madara 89 īpašumi" pārstāvji

3. Par lūgumu saistībā ar SIA Attīstības centrs "Pakāpieni" darbību

Ziņo Liene Gūtmane, piedalās SIA Attīstības centrs "Pakāpieni" pārstāvji

4. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma "Smēdes", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

5. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-16, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

6. Par nekustamā īpašuma "Sērmūkšļi", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

7. Par nekustamā īpašuma "Kraujas"-5, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

8. Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 4-35, Smiltēnē, Smiltenes novadā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

9. Par nekustamā īpašuma "Jaunmūrnieki", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

10. **Par nekustamā īpašuma "Gatves"-17, Trapenē, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
11. **Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
12. **Par nomas tiesību izsoli nekustamā īpašuma Pils iela 1A, Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
13. **Par Smiltenes novada pašvaldības domes kustamās mantas – automašīnas MB Sprinter 413, valsts reģistrācijas numura zīme DZ 9249, izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
14. **Par nomas tiesību izsoli daļai no ēkas nekustamajā īpašumā "Mēru muiža", Mēri, Bilskas pagasts, Smiltenes novads**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
15. **Par nomas tiesību izsoli daļai no ēkas nekustamajā īpašumā "Drustu skola", Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
16. **Par Smiltenes novada pašvaldības ielu un ceļu sarakstu apstiprināšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
17. **Par dzīvojamai mājai Abulas iela 6, Smiltenē, Smiltenes novadā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu**
Ziņo Alda Zunde
18. **Par dzīvojamai mājai Smilšu iela 4A, Smiltenē, Smiltenes novadā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu**
Ziņo Alda Zunde
19. **Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas apstiprināšanu**
Ziņo Evija Zurģe
20. **Par izmaiņām dzīvokļu statusu sarakstā**
Ziņo Evija Zurģe
21. **Par pašvaldības ēku izmantošanu Gaujienas pagastā**
Ziņo Evija Zurģe, Inguna Avota
22. **Par Nolikuma "Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 28. jūnija nolikumā Nr. 25/23 "Smiltenes novada Gaujienas pagasta pārvaldes nolikums "" apstiprināšanu**
Ziņo Inguna Avota, Evija Zurģe
23. **Atskaite par piešķirtā finansējuma izlietojumu Vidzemes Augstskolai projekta "Vidzemes inovāciju programma studentiem VIPs īstenošanai**
Ziņo Modris Apsītis
24. **Par finansējuma piešķiršanu radošas un inovatīvas vides veidošanai un attīstībai Smiltenes novadā 2024.gadā**
Ziņo Modris Apsītis
25. **Par projekta iesnieguma "Energoefektivitātes pasākumu īstenošana pašvaldības ēkā Tirgus ielā 5, Apē" sagatavošanu**
Ziņo Ieva Dille, Evija Zurģe
26. **Par Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju**
Ziņo Ieva Dille, Evija Zurģe

27. **Par Smiltenes novada Sociālā dienesta struktūrvienības “Kārkli” Grupu dzīvokļa un specializēto darbnīcu pakalpojuma maksas noteikšanu**
Ziņo Inta Siliņa
28. **Par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Smiltenes novada administratīvajā teritorijā**
Ziņo Mārtiņš Vīgants
29. **Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes struktūrvienībās**
Ziņo Velga Mālkalne
30. **Par finansējuma piešķiršanu sporta atbalstam 2024.gadā**
Ziņo Matīss Mežulis
31. **Par finansiālu atbalstu Smiltenes novada autosportistam rallija sacensībās**
Ziņo Matīss Mežulis
32. **Par finansiālu atbalstu sacensībām orientēšanās ar slēpēm Azimuts OK-Sm BJSS komandai**
Ziņo Matīss Mežulis
33. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes vidusskola)**
Ziņo Inguna Kondratjeva, Andris Lapiņš
34. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Bērnu un ģimenes atbalsta centrs)**
Ziņo Andris Lapiņš
35. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Centrālā administrācija)**
Ziņo Andris Lapiņš
36. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes novada speciālā skola)**
Ziņo Inga Auga, Andris Lapiņš
37. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola)**
Ziņo Dina Meistere, Andris Lapiņš
38. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (PII “Pīladzītis”)**
Ziņo Santa Rudzīte, Andris Lapiņš
39. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (SAC "Trapene")**
Ziņo Dina Jāņekalne, Andris Lapiņš
40. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskola)**
Ziņo Andris Lapiņš, Ieva Zariņa
41. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 “Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs”**
Ziņo Andris Lapiņš
42. **Par 2007. gada 15. maija Nekustamā īpašuma pirkuma līguma saistību izpildi**
Ziņo Māris Rungulis
43. **Par sadarbības līguma slēgšanu ar VAS “Ceļu satiksmes drošības direkcija”**
Ziņo Egija Cekula
44. **Par pakalpojuma līguma slēgšanu ar SIA "Smiltenes NKUP"**
Ziņo Ingars Veismanis, Evija Zurgē
45. **Smiltenes novada pašvaldības 2023.gada 21. decembra noteikumi „Par transportlīdzekļu izmantošanu un izdevumu uzskaites kārtību Smiltenes novada pašvaldībā”**
Ziņo Māris Rungulis

46. **Par saistošo noteikumu “Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 29.marta saistošajos noteikumos Nr.8/23 „Par Smiltenes novada pašvaldības budžetu 2023.gadam”” apstiprināšanu**
Ziņo Jānis Adienis
47. **Par saistošo noteikumu “Grozījums Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 28. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 14/23 ” Smiltenes novada pašvaldības nolikums”” projektu**
Ziņo Māris Rungulis
48. **Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.13/22 “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” projekta apstip**
Ziņo Evija Zurģe
49. **Par saistošo noteikumu “Smiltenes novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” projektu**
Ziņo Māris Rungulis
50. **Informatīvs jautājums par nekopto kapa vietu kopšanu Smiltenes pilsētas kapos**
Ziņo Evija Zurģe, Aigars Vīvuliņš

E.Avotiņš aicina komitejas locekļus reģistrēties sēdei.

Sēdei plkst.10.02 reģistrējušies un piedalās 10 komitejas locekļi: Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Dainis Aļeksējevs

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi: Raivis Vizulis

Citi deputāti: Andris Abrāmovs, Inga Ērgle, Toms Markss (no plkst.13.50)

Uzaicinātās personas: SIA “Firma Madara 89 īpašumi” pārstāvji – Egils Butka, Sandis Muižarājs, jurists Matīss Kroičs (2.jaut.), SIA “Smiltenes NKUP” valdes loceklis A.Vīvuliņš (40.jaut.), ZAAO pārstāvji Mārtiņš Vīgants, Gints Kukainis

Piedalās darbinieki: izpilddirektors Andris Lapiņš, izpilddirektora vietniece teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos Evija Zurģe, izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos Mārtiņš Ulāns, Juridiskās nodaļas vadītājs Māris Rungulis, jurists Ingmārs Garais, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Dina Kaupe, lietvede Ilze Oginska, Finanšu nodaļas vadītājs Jānis Adienis, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietnieks uzņēmējdarbības jautājumos Modris Apsītis, Saimnieciskās nodaļas vadītājs Ingars Veismanis, Gaujienas pagasta pārvaldes vadītāja Inguna Avota, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja Alda Zunde, vadītājas vietnieks Jurijs Ronimoiss, Smiltenes novada speciālās skolas direktore Inga Auga, Smiltenes pilsētas PII “Pīlādžītis” vadītāja Santa Rudzīte, Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja Velga Mālkalne, Sporta pārvaldes vadītājs Matīss Mežulis, Brantu un Launkalnes pagasta pārvaldes vadītāja Liene Gūtmane, Bērnu un ģimenes atbalsta centra vadītāja Aurika Zīvere, Izglītības pārvaldes vadītājs Edgars Roslovs

1. Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo Edgars Avotiņš

E.Avotiņš informē par sēdes darba kārtībai pievienotiem jautājumiem, no 12.12.2023. pastāvīgo komiteju sēdēm. Nosauc tos. Informē par sēdes darba kārtību.

Aicina balsot par sagatavoto darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece balso ar roku), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas sēdes darba kārtību.

2. Par 2006.gada 12.decembra nekustamā īpašuma pirkuma līguma saistību izpildi

Ziņo Ingmārs Garais, piedalās SIA "Firma Madara 89 īpašumi" pārstāvji
21.11.2023. reģistrēta ar Nr. SNP/23/4.7/4977 vēstule no SIA "Firma Madara 89" valdes priekšsēdētāja, kurā lūgts Pirkuma līguma 3.1.2 apakšpunktā norādītā termiņa izpildi pagarināt līdz 31.12.2026., mainot līguma mērķi atbilstoši aktuālajām Smiltenes novada teritorijas plānojumam un tā saistošajiem noteikumiem.

Debates:

I.Garais: 17 gadu laikā līgums nav izpildīts Ir sagatavots atpakaļpirkuma līgums.

E.Avotiņš: ir saņemts Firmas iesniegums

E.Butka lūdz redzēt ekrānā Lēmuma projektu. Neredzot to, grūti komentēt.

M.Rungulis: komiteja ir tā, kas sagatavo lēmuma projektu.

I.Garais sniedz sakidrojumu.

E.Butka: situācija ir atšķirīga kā saka pašvaldības jurists.

Par sarunām augustā.

Atzīst līguma neizpildi.

No domes puses nebija nekādas indikācijas.

Skaidro, kas tika darīts.

Tagad no domes tika izteikti 2 piedāvājumi. Nosauc tos.

Atbilde, ka pieņem 2. piedāvājumu, pagarinot līgumu.

Par nosūtīto vēstuli domei.

Par neformālajām sanāksmēm.

Pieņem domes oficiāli piedāvāto priekšlikumu.

E.Avotiņš: jārunā pēc būtības, lai darbi virzās uz priekšu.

E.Butka atsaucas uz domes oficiālo piedāvājumu.

E.Avotiņš: kāds ir Firmas piedāvājums?

E.Butka: lasa domes piedāvājumu.

Iesniegts kapitālsabiedrības ieguldījuma īpašumu saraksts. (pielikumā pievienots sēdes materiāliem sēdes laikā)

Lūdz pateikt, kādai jābūt ieguldījuma summai, kurš īpašums

E.Avotiņš: pašvaldības deputāti nenorādīs, kurš būs tas īpašums.

Ja lemjam par līguma pagarināšanu, tad 2.punkts nosaka konkrētu mērķi.

E.Butka: Bija neformālās sarunas, kurās lūdzām palikt pie esošā detālplānojuma.

Par bažām, kas bija deputātu neformālajās sarunās. Sniedz skaidrojumu.

I.Garais: jurists var nokomentēt, ka tiesība ir zudusi. 17 gadi.

Par lūgumu mainīt līguma mērķi.

M. Kroičs: nelūdzam mainīt mērķi. Ja deputāti un pašvaldība uzskata, ka jāmaina, tikai tad.

I.Garais: Par Firmas 17.11.2023. vēstuli

M. Kroičs: saglabāt esošo teritorijas plānojumu.

I.Garais nolasa 17.11.2023. vēstuli. Skaidro no juridiskās puses.

M. Kroičs: lai saglabātu mēbeļu veikala būvniecību, mērķis nav jāmaina.

Tas bija tikai piedāvājums domei rast labāko risinājumu.

E.Butka: deputātiem tiek izteikts juridiski neprecīzs viedoklis

M. Kroičs sniedz skaidrojumu.

E.Avotiņš: kas ir pamats šai diskusijai. Pašvaldība vēlas, lai saistības tiktu izpildītas.

I.Garais: par nosacījumiem, uz kā pamata kaut ko izsniedz.
Cītē saņemto e - pastu no Firmas.

E.Butka: komentē izteikumus.
Par piedāvāto ziedojumu. Par līgumsodu.

I.Garais: ja mainītu termiņu, nebūtu līgumsods.

E.Butka: ziedojums nebija iespējams saistībā ar Saistošiem Noteikumiem

M.Rungulis: par likumu, par interešu konfliktu, 14.pants
Iekšējie noteikumi par dāvinājumu/ziedojumu pieņemšanu
Ja maina uz Offet.
Par iesniegto vēstuli, kur ir 2 piedāvājumi.
Teorētiski varam sākt no nulles. No juridisā viedokļa atkal iziet visam cauri.
3 mēnešu darbības rezultātā apstākļi ir mainījušies.
Varam spriest tikai par to, kas tūri izriet no līguma, no jūsu atbildes.
Aicina strikti pieturēties.
Lēmuma pieņēmējiem jāņem vērā lēmuma sekas.

E.Butka: vai gribat šo īpašumu.
Par nenotikušām neformālām sarunām, ko domes priekšsēdētājs atcēla.

E.Avotiņš: nepieciešama jūsu vēlme pildīt šo līgumu.
Visu laiku ir šie piedāvājumi par kaut ko padomāt.

E.Butka: domē ir liela komunikācijas problēma.

E.Felcis: šī ir 2. reize, kad tiek runāts par šo. Lēmumus pieņem deputāti.
Juristi skaidro, kas ir likumiski. Par noilgumu.

E.Butka: jādod vārds Firmas advokātam, lai izskaidro.
Nemaz neeksistē atpakaļpirkuma tiesība.

Firmas advokāts Matīss: nav iestājusies šī tiesība par atpakaļpirkumu,
Sniedz skaidrojumu.
Par domes oficiālo vēstuli

E.Butka: dome piedāvā, ka līgumsods ir sasniedzis 10%

Firmas advokāts Matīss: Par 2006.gadu, ko paredzēja Civillikums.
Līgumsoda griesti nedrīkst pārsniegt 10%
Var secināt, ka nav iestājies, tas ka var noteikt atpakaļpirkumu

I.Garais sniedz atbildi, ko nosaka Civillikums.
Par līgumsodu. Izmantojam tiesību, kas pašvaldībai pienākas.

M.Rungulis: par nosacījumu, lai slēgtu atpakaļpirkuma līgumu.

Debates: E.Avotiņš, M.Rungulis

Firmas advokāts Matīss: par līgumsodu.
Komitejai savs redzējums, Firmai savs.
Aicina virzīties uz priekšu par šo nodrošinājumu.
Madara varētu prezentēt noteiktu skaitu.
Sagaida konkrētākus argumentus, juridiski pamatotus.

E.Avotiņš lūdz izteikties deputātiem

M.Vīgants: Skata līgumu 3.1.2. punktu. Par konkrētām lietām kas bija jāizpilda, pagājuši 17 gadi.
Nevar balsot par termiņa pagarināšanu.

Matīss: Līgums ir spēkā. Tas, ka termiņš nokavēts, nenosaka, ka līgums nav spēkā.
Iesaka nepārsteigties ar pārsteidzīgiem lēmumiem.

A.Mežulis balsos pret domes sagatavoto Lēmuma projektu. Paskaidro.
Ir bijusi likumīga izsole, īpašums nav uzdāvināts.

O.Putrālis: dzirdot abu pušu intereses, saskata, ka jāiet tiesiskais ceļš.
Gala instance, kas šo izvērtēs, ir tiesa.
Mūsu lēmums nebūs galējais.

D.Aļeksējvs piekrīt Otāram. To izlems tiesa.

Balsos pret šo lēmumu, lai izlemj tiesa, kā jārikojas.

Debates: E.Avotiņš, D.Aļeksējvs

E.Avotiņš: lēmumu noraidām un tālāk pašvaldība turpina gaidīt?

D.Aļeksējvs: izvēlās izpildvara

O.Putrālis: ja piekristu, tad priekšlikums, šīs tiesības risināt par pašvaldības atpakaļpirkumu.

E.Avotiņš: pieņemot šo lēmumu domes juristi var uzsākt tālākās darbības. Sniedz skaidrojumu.

Ja Firma neparaksta, pašvaldība griežas tiesā.

E.Butka: runa tikai par domes 1 piedāvājumu, bet Firma ir piekritusi 2.piedāvājumam.

E.Avotiņš: nav saņemts priekšlikums, ko komersants piedāvā pašvaldībai, lai veiktu vienu vai otru darbību.

E.Butka: kāda ir summa, ko pašvaldība vēlas?

E.Avotiņš: nekādas summas nesauks, nenorādīs, kurš īpašums tas būs.

Debates: E.Butka, E.Avotiņš

E.Felcis: dome ir piedāvājusi 2 piedāvājumus. Tas nav bijis deputātiem prasīts

I.Garais sniedz skaidrojumu

D.Aļeksējvs: par situāciju, kad dome pieņēma lēmumu, kas bija pretlikumīgs

M.Rungulis: primāri visiem lēmumiem jābūt tiesiskiem.

Sniedz skaidrojumu.

Likums par nodarīto zaudējumu atlīdzināšanu.

Par administratīvo atbildību. Tiesa pasaka gala rezultātu.

Par kriminālprocesu.

E.Avotiņš: vai ir atbildība, ja deputāts nereaģē attiecībā pret šo līgumu?

M.Rungulis sniedz atbildi

Jurists Matīss pat interešu konfliktu.

Kas varētu tikt saskaņots.

Kāds ir likuma mērķis? Pamato.

Grib uzklaut pamatojumu, kur saskata deputāta personisku ieinteresētību.

M.Rungulis: par likumu. Ko tie nosaka.

E.Avotiņš: var ilgi diskutēt par šo.

Matīss par iespējamo zaudējumu nodarīšanu. Vai ir novērtēti iespējamie zaudējumi.

Iespējama tiesvedība. Par to kādam jāmaksā.

E.Avotiņš izsaka viedokli.

Matīss lūdz domi ņemt vērā, ka jāstrādā sabiedrības interesēs.

Iespējams rezultāts, ka neviens šo zemes gabalu negribēs pirkt.

I.Garais: nav riskanta darbība. Tas ir tiesvedības ceļš.

O.Putrālis: nav saskatāms nekāds interešu konflikts.

Ātrs risinājums nebūs jebkurā gadījumā.

Šis lēmumprojekts ir tas kas var paātrināt gaitu un tiesa izšķirs.

E.Avotiņš: jāvirza izskatīšanai domes sēdē. Tad tiks pieņemts gala lēmums.

Pašvaldība nav ieinteresēta tiesāties ar saviem uzņēmējiem.

Informē par iespējamām tālākām darbībām. 15 gadi klusēšanas termiņš ir bijis gana liels.

Vienīgais ir piedāvāt šo atpakaļpirkuma līgumu.

I.Garais: Ir sagatavots Lēmuma projekts: "Par nekustamā īpašuma Daugavas iela 14C, Smiltene, Smiltenes nov., kadastra Nr. 9415 001 0914, iegūšanu Smiltenes novada pašvaldības īpašumā, realizējot atpakaļpirkuma tiesību":

2006.gada 12.decembrī Smiltenes pilsētas dome, reģistrācijas Nr. 90000069243, kuras saistības un tiesības uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pamata pārņēma Smiltenes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009067337, turpmāk tekstā – Smiltenes novada pašvaldība, ar "FIRMA

MADARA 89" SIA, reģistrācijas Nr. 40003115846, kuras saistības un tiesības saskaņā ar 2021.gada 25.februāra Reorganizācijas līgumu pārņēma "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA, reģistrācijas Nr. 44103106564, turpmāk tekstā – Sabiedrība, noslēdza nekustamā īpašuma, **Daugavas iela 14C, Smiltene, Smiltenes nov., kadastra Nr. 9415 001 0914**, turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums, pirkuma līgumu, turpmāk tekstā – Līgums.

Līguma saturs uzlika par pienākumu Sabiedrībai 6 (sešu) gadu laikā Nekustamā īpašumā uzbūvēt mēbeļu veikalu, atbilstoši Līguma 3.1.2.apakšpunktā noteiktajam. Līdz lēmuma pieņemšanas dienai, t.i. vairāk nekā 17 (septiņpadsmit) gadus vēlāk, Nekustamā īpašuma sastāvs nav papildināts ar nevienu būvi, proti, Līguma noteiktais mērķis nav sasniegts, to pierāda zemesgrāmatas dati, publiski pieejamā informācija no Valsts zemes dienesta, 2023.gada 3.novembra Smiltenes novada būvvaldes izziņa Nr. SNBV/23/3.16/73 "Par būvniecību nekustamajā īpašumā Daugavas iela 14C, Smiltē, Smiltenes novadā".

Pamatojoties uz Civillikuma 1893., 1895. un 1910.pantu Sabiedrībai ir iestājies saistību tiesību noiļgums. Sabiedrība ar Līgumu uzņemtās saistības pret Smiltenes novada pašvaldību nav izpildījusi, t.i. Nekustamā īpašuma pirkuma līgums kopumā un/vai daļā nav izpildīts, neievērojot Līgumu, Civillikuma 1548., 1575., 1587., 2021.pantu, 2006.gada izsoles noteikumus, kas ir bijis pamats Nekustamā īpašuma atsavināšanai Sabiedrībai.

Smiltenes novada pašvaldībai nav zināms jebkura veida tiesisks aspekts, šķēršļi, u.c., kas pamatotu Sabiedrības saistību neizpildi, tiek norādīts, būvniecības un/vai jebkura cita veida termiņa pagarinājums Smiltenes novada pašvaldībai nav lūgts.

Pamatojoties uz Līguma 2.1.punktu, Nekustamā īpašuma pirkuma maksa bija noteikta 30 800 LVL (trīsdesmit tūkstoši astoņi simti lati), kas, atbilstoši Eiropas Centrālās bankas oficiālajam valūtas kursam 0,702804 EUR, ir **43 824,45 EUR** (četrdesmit trīs tūkstoši astoņi simti divdesmit četri euro un 45 centi) apmērā.

Līguma 3.4.punkts, lasot to neatrauti ar 3.3.punktu, Smiltenes novada pašvaldībai paredz tiesību prasīt Nekustamā īpašuma atpakaļpirkuma līguma noslēgšanu.

Pamatojoties uz Līguma 3.3.punktu, 3.2.1.apakšpunktu un Civillikuma 1716.panta trešo daļu, kas nosaka, ka *līgumsods par saistību nepienācīgu izpildi vai neizpildīšanu istā laikā (termiņā) var tikt noteikts pieaugošs, taču kopumā ne vairāk par 10 procentiem no pamatparāda vai galvenās saistības apmēra*, Smiltenes novada pašvaldība Sabiedrībai, par savu saistību neizpildi, piemēro līgumsodu **4382,45 EUR** (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit divi euro un 45 centi) apmērā, turpmāk tekstā – Līgumsods.

Ievērojot minēto, Smiltenes novada pašvaldība izmanto Līgumā noteikto atpakaļpirkuma tiesību, t.i. Smiltenes novada pašvaldība atpērk no Sabiedrības Nekustamo īpašumu par **39 442 EUR (trīsdesmit deviņi tūkstoši četri simti četrdesmit divi euro)** apmērā, kas sevī ietver Sabiedrībai piemēroto Līgumsodu.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), 2 (Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs) "Pret", 1 (Gita Mūrniece) "Atturas",

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. izmantot nekustamā īpašuma, **Daugavas iela 14C, Smiltene, Smiltenes nov., kadastra Nr. 9415 001 0914**, Līgumā noteikto atpakaļpirkuma tiesību, iegūstot minēto nekustamo īpašumu Smiltenes novada pašvaldības īpašumā;
2. noteikt atpakaļpirkuma līguma cenu **39 442 EUR (trīsdesmit deviņi tūkstoši četri simti četrdesmit divi euro)** apmērā, kas sevī ietver "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA,

reģistrācijas Nr. 44103106564, piemēroto līgumsodu 4382,45 EUR (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit divi *euro* un 45 centi) apmērā;

3. nekustamā īpašuma, Daugavas iela 14C, Smiltene, Smiltenes nov., kadastra Nr. 9415 001 0914, atpakaļpirkuma līgumu noslēgt 2 (divu) nedēļu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, nosūtīt atpakaļpirkuma līguma projektu "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA, reģistrācijas Nr. 44103106564.

3. Par līgumu saistībā ar SIA Attīstības centrs "Pakāpieni" darbību

Ziņo Liene Gūtmane

SIA Attīstības centrs "Pakāpieni" lūdz nodot bezatlīdzības lietošanā pašvaldības īpašumā esošu telpu. Sabiedrībai šobrīd nav telpu, kur uzsākt plānoto darbību īstenošanu. Lūdz ļaut minētajā adresē reģistrēt arī SIA Attīstības centrs "Pakāpieni" juridisko adresi, lai tā sakristu ar reālo sabiedrības darbības adresi. Šobrīd sabiedrība ir reģistrēta Sindijai Stālmeisterei piederošajā nekustamajā īpašumā.

Sabiedrībai šobrīd nav telpu, kur uzsākt plānoto darbību īstenošanu. Sabiedrība ar sociālo uzņēmējdarbību plāno nodarboties Launkalnē.

SIA Attīstības centrs "Pakāpieni", reģ. Nr. 40203525889, dibināta 04.12.2023., ir sagatavots un Latvijas Republikas Labklājības ministrijā iesniegts pieteikums sociālā uzņēmuma statusa iegūšanai. Informē par sabiedrības dalībniekiem, par sabiedrības mērķiem.

Lūdz izteikties Signei, Sindijai vai Inārai.

Ināra Grundāne informē par to, kas ieplānots. Lai varētu realizēt Montessori pedagoģijas idejas.

L.Gūtmane: pašvaldības ēkā Launkalnē, Ezera ielā 2A, ir pieejama atbilstoša telpa.

Lūdz piešķirt šo telpu.

Rīt Labklājības ministrija izskatīs, vai statuss tiek piešķirts. Tad arī varēs skatīt domes sēdē.

D.Aļeksējevs: par atlaižu došanu sabiedriskā labuma guvējiem.

M.Rungulis sniedz skaidrojumu. Tikai tad, kad ir statuss piešķirts, varam pieņemt lēmumu.

Balso par virzību uz domes sēdi.

E.Zurģe: virzām uz domes sēdi ar atrunu, ka, ja ir piešķirts šis statuss.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

4. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma "Smēdes", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

V.Z., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 16.novembra iesniegums (reģ. Nr. 4934), kurā norādīts, ka piekūrīt nekustamā īpašuma "Smēdes", Drustu pagastā atsavināšanai par summu 117 000,00 EUR (viens simts septiņpadsmit tūkstoši eiro un 00 centi), veicot samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešos.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 19.oktobra lēmumu Nr.486 (protokols Nr.15, 16.§.) "Par nekustamā īpašuma "Smēdes", Drustu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu" noteikta atsavināšanas cena 117 000,00 EUR (viens simts septiņpadsmit tūkstoši eiro un 00 centi).

Nekustamais īpašums "Smēdes", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 006 0063, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 006 0063. Zemes kopējā platība ir 36,06 ha, no tās lauksaimniecībā izmantojama zeme 12,01 ha, mežu zeme 8,94 ha, ūdens objektu

zeme 8,16 ha un purvu, krūmāju un pārējās zemes 6,95 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000670896.

Saskaņā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Debates: D.Aļeksējevs, E.Zurģe

J.Āboliņš par atliktiem maksājumiem. Kā to piemēro.

O.Putrālis: likums neļauj šādus kritērijus izvērtēt. Kā ir ar maksājumu veikšanu?

J.Adienis: pamatā visi maksā atbilstoši grafikiem.

Debates: O.Putrālis, J.Adienis, E.Zurģe, M.Ulāns

M.Ulāns informē, ka ir bijušas vairākas izsoles, kas beigušās bez rezultātiem.

D.Aļeksējevs: Dalītie maksājumi ir tikai tiem, kam ir pirmpirkuma tiesības.

M.Ulāns sniedz skaidrojumu

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt ar V.Z. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma "Smēdes", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 006 0063, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 006 0063, pirkumu un apstiprināt tā brīvo cenu 117 000,00 EUR (viens simts septiņpadsmit tūkstoši eiro un 00 centi), pirkuma līgumā norādot samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešos.
2. Par atlikto maksājumu V.Z. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

5. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-16, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

A.I., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 10.novembra iesniegums (reģ. 13.11.2023. Nr. 4830), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-16, Variņos, atsavināšanai par summu 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi), veicot samaksu uz nomaksu 12 (divpadsmit) mēnešos.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 19.oktobra lēmumu Nr.488 (protokols Nr.15, 18.§.) "Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-16, Variņi, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenas noteikšanu" noteikta atsavināšanas cena 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).

Nekustamais īpašums Oktobra iela 9-16, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 900 0134, sastāv no dzīvokļa ar platību 47.7 m² un kopīpašuma 477/8032 domājamās daļas no būves (būves kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma 477/8032 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas

nodalījumā Nr. 172 16.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmij:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt ar A.I. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-16, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 900 0134, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 47.7 m² un kopīpašuma 477/8032 domājamās daļas no būves (būves kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma 477/8032 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271, pirkumu un apstiprināt tā brīvo cenu 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 76,00 EUR (septiņdesmit seši eiro un 00 centi) un par ēkām 3724,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit četri eiro un 00 centi), pirkuma līgumā norādot samaksu uz nomaksu 12 (divpadsmit) mēnešos.
2. Par atlikto maksājumu A.I. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

6. Par nekustamā īpašuma "Sērmūkšļi", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

A.M., personas kods, 2023.gada 16.novembra iesniegums (reģ. Nr.4929) par nekustamā īpašuma "Sērmūkšļi", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums "Sērmūkšļi", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 005 0056, sastāv no zemes vienības ar platību 0.1969 ha, kadastra apzīmējums 9480 005 0056. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000587119.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2015.gada 4.martā ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.25/2015, ar kuru Smiltenes novada dome kā iznomātājs nodod nomas lietošanā (nomā) A.M. zemes vienību "Sērmūkšļi", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 005 0056, kas sastāv no zemes vienības ar platību 0.1969 ha, kadastra apzīmējums 9480 005 0056, atsavināšanas procedūru.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

7. Par nekustamā īpašuma “Kraujas”-5, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

I.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 22.februāra iesniegums (reģ. Nr.878) par pašvaldības īpašuma “Kraujas”-5, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0029, atsavināšanu. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums “Kraujas”-5, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0029, sastāv no dzīvokļa ar platību 58,3 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būves 583/10398 ar būves kadastra apzīmējumu 3648 005 0184 001, kā arī kopīpašuma domājamās daļas 583/10398 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0184. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 143 5.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2022.gada 1.jūlijā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.GAUJIENA/22/3.2/11, ar kuru Gaujienas pagasta pārvalde kā izīrētājs nodod lietošanā (īrē) I.S. dzīvojamās telpas “Kraujas”-5, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvoklis nav izīrēts kā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Viņģants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Kraujas"-5, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Kraujas"-5, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0029, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 58,3 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būves 583/10398 ar būves kadastra apzīmējumu 3648 005 0184 001, kā arī kopīpašuma domājamās daļas 583/10398 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0184, atsavināšanas procedūru.
3. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma "Kraujas"-5, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

8. Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 4-35, Smiltē, Smiltenes novadā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 21.septembrī pieņēma lēmumu Nr.428 (protokols Nr.14, 5.§.) "Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 4-35, Smiltē, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums Smilšu iela 4-35, Smiltē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 900 1128, sastāv no dzīvokļa ar platību 68.9 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būves 653/22902 ar kadastra apzīmējumu 9415 001 1308 001. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 359 35.

SIA "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma Smilšu iela 4-35, Smiltē, Smiltenes novads tirgus vērtība 2023.gada 18.oktobrī ir 28 300,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums)

4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2011.gada 1.augustā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru SIA "Smiltenes NKUP" kā izīrētājs nodod lietošanā (īrē) E.Š. dzīvojamās telpas Smilšu iela 4-35, Smiltē, Smiltenes novadā. Dzīvoklī deklarētas divas personas E.Š. (māte) un D.G. (dēls). Saskaņā ar vienošanos, dzīvokļa atsavināšanu ierosina D.G..

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Smilšu iela 4-35, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, kadastra numurs 9415 900 1128, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 68,9 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būves 653/22902 ar kadastra apzīmējumu 9415 001 1308 001, brīvo cenu - 28 300,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi).
2. Atsavināt D.G. nekustamo īpašumu Smilšu iela 4-35, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, kadastra numurs 9415 900 1128.
3. Smiltēnes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt D.G. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena - 28 300,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. D.G. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

9. Par nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltēnes novadā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 28.jūnijā Smiltēnes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.259 (prot.Nr.10; 10.§) “Par zemes vienības “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltēnes novadā, sagatavošanu atsavināšanai”.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltēnes novadā, kadastra numurs 4276 009 0067, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0067, ar kopējo platību 1,5100 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Īpašuma piederību Smiltēnes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000755296. Uz zemes vienības atrodas PLANTA SIA īpašumā esošas ēkas ar kadastra numuru 4276 509 0008. Īpašuma piederību PLANTA SIA apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000641199.

SIA “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltēnes novadā, patiesā vērtība 2023.gada 16.novembrī ir 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2023.gada 30.maijā starp Smiltenes novada Raunas pagasta pārvaldi un PLANTA SIA noslēgts zemes nomas līgums Nr. SNP/23/10.10/125 par zemes vienības “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 4276 009 0067, nodošanu nomas lietošanā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 009 0067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0067 un kopējo platību 1,5100 ha brīvo cenu – 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi).
3. Atsavināt PLANTA SIA nekustamo īpašumu “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 009 0067.
4. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt PLANTA SIA atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi);
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. PLANTA SIA ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

10. Par nekustamā īpašuma “Gatves”-17, Trapenē, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

L.V., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 28.novembra iesniegums (reģ. Nr. 5087) par nekustamā īpašuma “Gatves”-17, Trapenē, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums “Gatves”-17, Trapenē, Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 900 0018, sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 55,3 m² un kopīpašuma domājamās daļas 553/16464 no daudzdzīvokļu mājas un zemes. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Trapenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 224 17.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;

2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2022.gada 24.novembrī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.3.2/12, ar kuru Trapenes pagasta pārvalde kā izīrētājs nodod lietošanā (īrē) L.V. dzīvojamās telpas "Gatves"-17, Trapenē, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvoklis nav izīrēts kā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Gatves"-17, Trapenē, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Gatves"-17, Trapenē, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3684 900 0018, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 55,3 m² un kopīpašuma domājamās daļas 553/16464 no daudzdzīvokļu mājas un zemes, atsavināšanas procedūru.
3. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma "Gatves"-17, Trapenē, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

11. Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

SIA Valtek, juridiskā adrese "Jaunbērzi", Cenu pagasts, Ozolnieku novads, 2022.gada 31.janvāra iesniegums (reģ. Nr.529) par nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 003 0323, sastāv no zemes vienības ar platību 2525 m², un kadastra apzīmējumu 9415 003 0323. Zemes galvenais lietošanas veids ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods – 1001). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000424925. Uz zemes vienības atrodas SIA Valtek īpašumā esoša ēka, kas atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 9415 503 004 (ēkas kadastra apzīmējums 9415 003 0323 001). Īpašuma piederību SIA Valtek apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000498843.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2022.gada 6.jūnijā ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr. SNP/22/10.10/148, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība kā iznomātājs nodod nomas lietošanā (nomā) SIA Valtek zemes vienību Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, kadastra numurs 9415 003 0323, kas sastāv no zemes vienības ar platību 2525 m², un kadastra apzīmējumu 9415 003 0323, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltēnes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 003 0323, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

12. Par nomas tiesību izsoli nekustamā īpašuma Pils iela 1A, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, zemes vienībai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Jautājums par pašvaldībai tiesiskajā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0310 un kopējo platību 90 m², kas atrodas Pils ielā 1A, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, iznomāšanu. Zemes nomas mērķis – īslaicīgas lietošanas būves būvniecība.

Nekustamā īpašuma zemes vienība ar kopējo platību 90 m² atrodas Pils ielā 1A, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, kadastra apzīmējums 9415 001 0310. Īpašums Pils iela 1A, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, atrodas Smiltēnes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

SIA "Vindeks" 2023.gada 18.novembrī aprēķinātā tirgus nomas maksa nekustamā īpašuma Pils ielā 1A, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0310 ir 0,80 EUR (nulle eiro un astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī bez pievienotā vērtības nodokļa.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0310 un platību 90 m², atrodas Smiltēnes pilsētas teritorijā. Saskaņā ar spēkā esošo Smiltēnes novada teritorijas plānojumu, zemes gabals atrodas publiskās apbūves teritorijā. Zemes gabals nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Debates par formulējumu līguma pārtraukšanai. O.Putrālis, M.Ulāns, M.Rungulis

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot iznomāšanai pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0310, ar kopējo platību 90 m², kas atrodas Smiltēnē, Pils ielā 1A ar zemes nomas mērķi – īslaicīgas lietošanas būves būvniecība.
2. Apstiprināt nomas objekta – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0310, kopējā platība 90m², kas atrodas Smiltēnē, Pils ielā 1A, nomas izsoles sākumcenu 0,80 EUR (nulle eiro astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī bez pievienotā vērtības nodokļa un izsoles noteikumus.
3. Uzdot Smiltēnes novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā noteiktās nekustamās mantas nomas tiesību izsoli, atbilstoši izsoles noteikumiem.

13. Par Smiltenes novada pašvaldības domes kustamās mantas – automašīnas MB Sprinter 413, valsts reģistrācijas numura zīme DZ 9249, izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 19.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.491 (protokols Nr.15, 21.§.) “Par kustamās mantas – automašīnas MB Sprinter, valsts reģistrācijas numuru zīme DZ9249, izlaiduma gads 2000, nodošanu atsavināšanai un izsoles cenas noteikšanu”.

Pēc Smiltenes novada pašvaldības domes pasūtījuma 2022.gada 21.oktobrī tika veikta minētā transportlīdzekļa vērtēšana, kuras rezultātā konstatēts, ka transportlīdzekļa tirgus vērtība pēc tehniskā eksperta A.B. sagatavotā vērtējuma, ņemot vērā transportlīdzekļa tehnisko stāvokli un ekspluatācijas nolietojumu, ir 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).

Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, pamatojoties uz tehniskā eksperta A.B. vērtējumu, pieņēma lēmumu automašīnu atsavināt izsolē ar augšupejošu soli un noteikt sākumcenu 2650,00 EUR (divi tūkstoši seši simti piecdesmit eiro un 00 centi).

Informācija par kustamās mantas izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.

Izsole sākās 07.11.2023 (plkst.13.00) un noslēdzās – 27.11.2023 (plkst.13.00) elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā.

Saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 2023.gada 28.novembra aktu Nr.3379695/0/2023-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

E.Avotiņš Ja izsole nesekmīga, tad nodot to kādam uzņēmējam. Aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt par nenotikušu ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 19.oktobra lēmumu Nr.491 (protokols Nr.15, 21.§.) “Par kustamās mantas – automašīnas MB Sprinter, valsts reģistrācijas numuru zīme DZ9249, izlaiduma gads 2000, nodošanu atsavināšanai un izsoles cenas noteikšanu”, apstiprināto izsoli automašīnai MB Sprinter 413, ar valsts reģistrācijas numura zīmi DZ9249.
2. Rīkot atkārtotu izsoli Smiltenes novada pašvaldības domes īpašumā esošajai kustamai mantai – automašīnai MB Sprinter 413, valsts reģistrācijas numura zīme DZ9249, samazinot sākumcenu par 20%.
3. Apstiprināt automašīnas MB Sprinter 413, valsts reģistrācijas numura zīme DZ9249, izsoles nosacīto cenu 2120,00 EUR (divi tūkstoši viens simts divdesmit eiro un 00 centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli.
4. Apstiprināt kustamās mantas - automašīnas MB Sprinter 413, valsts reģistrācijas numura zīme DZ 9249, elektroniskās izsoles noteikumus (pielikumā).
5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.

6. Pēc transporta līdzekļa atsavināšanas izslēgt no Smiltenes novada pašvaldības uzskaites pamatlīdzekli – automašīnu MB Sprinter 413 ar valsts reģistrācijas numura zīme DZ 9249.

14. Par nomas tiesību izsoli daļai no ēkas nekustamajā īpašumā “Mēru muiža”, Mēri, Bilskas pagasts, Smiltenes novads

Ziņo Mārtiņš Ulāns

M.Ulāns: DVS Namejs ir pievienota prezentācija par šo piedāvājumu, kāds varētu būt attīstības scenārijs. Izdalīti vairāki etapi. Interese ir no vairākiem komersantiem par šo telpu iznomāšanu.

Ir sagatavots lēmuma projekts par pagrabstāva iznomāšanu.

Smiltenes novada pašvaldība lemj par ēkas daļas iznomāšanu 419,7 m² platībā ēkas pagrabstāvā (telpu izvietojuma plāns un nomas platību sadalījums nomas izsoles noteikumu 1.pielikumā), kas atrodas nekustamajā īpašumā “Mēru muiža”, Mēri, Bilskas pagasts, Smiltenes novads. Telpu iznomāšanas mērķis – komercdarbība un sabiedriskā funkcija, atbilstoši Smiltenes novada teritorijas plānojuma prasībām.

SIA “Vindeks” 2022.gada 15.novembrī aprēķinātā tirgus nomas maksa iznomājamai pagrabstāva telpu daļai nekustamajā īpašumā “Mēru muiža”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9444 010 0264 001, ir 0,20 EUR/m² (nulle euro un divdesmit centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, neiekļaujot komunālos un citus maksājumus.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punktam nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

M.Ulāns: Pēc 6 gadiem ir tiesības pārskatīt šo nomas apjomu.

O.Putrālis: šis ir domes piedāvājums, bet nav deputātu lēmums bijis.

Prezentācijā redzamais dokuments ir jābūt kā domes lēmums un tikai tad var izskatīt kādus scenārijus.

Nav pagūts ar šo vēl iepazīties.

Lēmumprojektā nostiprinām muižas tālāko attīstību. Un pie tā arī pieturamies.

M.Ulāns: bija lēmumprojekts par nomu un tad tika sagatavota šī prezentācija.

E.Avotiņš: biedrība vēl nav nodibināta.

Pārtraukums

O.Putrālis: tiesību izsoli atlikt.

M.Ulāns: aicina neveidot kā koncepciju, bet vienoties par etapiem

D.Aļeksējevs: piekriņ Otāram. Jautā Mārtiņam par kādu biedrību ir runa?

M.Ulāns sniedz atbildi

D.Aļeksējevs par nolikumu. Lūdz vienmēr pievienot pirkuma līgumu klāt.

Abos vērtējumos ir 2 pirmie stāvi.

Debates: D.Aļeksējevs, M.Ulāns, M.Rungulis

E.Avotiņš: par ēkas uzturēšanas izmaksām.

Nākamie etapi būs pēc tam, kad būs nodibināta biedrība. Jāinformē par to.

M.Ulāns precizē par biedrībām, kas piedalās izsolē.

D.Aļeksējevs: vai b-ba uzņemās apsaimniekošanu?

M.Ulāns: nē

Debates: O.Putrālis, G.Mūrniece, M.Ulāns

D.Aļeksējevs: kādas saistības b-ba uzņemās, saņemot ziedojumus

Debates: O.Putrālis, E.Avotiņš,

E.Avotiņš: vai vēlamies iznomāt vai nē? Ko gribam tur redzēt?

Jānosaka mērķi, pamatuzdevumi un kas tiek atļauts tur darīt.

O.Putrālis: vai ir diskusijas ar potenciālo pircēju?

Debates: M.Ulāns, O.Putrālis

D.Aļeksējevs par nolikumu.

M.Ulāns sniedz atbildi.

M.Rungulis: īsta koncepta nav. Kāds ir mērķis? Iznomāt konkrētai biedrībai?

M.Ulāns: Nē. Sniedz skaidrojumu. Iznomāšana komersantiem. Par pielikto punktu par atlaidi

Debates: D.Aļeksējevs, M.Ulāns, M.Rungulis

E.Zurģe: tas nav pretrunā ar izsoles noteikumiem, ja visi pretendenti par to ir informēti.

M.Rungulis paskaidro saistībā ar MK noteikumiem.

E.Zurģe izsaka viedokli

D.Aļeksējevs: negrib apgrūtināt ēku ar kaut kādām saistībām. Biedrībai jau sen bija laiks parādīt savu labo gribu. Divi mēneši pagājuši.

E.Avotiņš: par 2 daļām.

Vai virzāties uz nomas tiesību izsoli?

Debates: O.Putrālis, M.Rungulis

M.Rungulis: runa par konkrētu lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs.

O.Putrālis izsaka viedokli. Ierosina vispirms tikt ar koncepciju galā.

D.Aļeksējevs: jābūt redzējumam. Vajag skaidru nolikumu, kam klāt ir līguma projekts.

E.Avotiņš: muzejs 10 gadus tur būs. Vai ir interese izīrēt šīs telpas? Virzāties uz priekšu vai nē?

Jau 2 lēmumi ir bijuši par šo.

O.Putrālis jāredz attīstības koncepcija un tad var virzīties tālāk. Atsevišķu lēmumu par šo.

E.Avotiņš: visi priekšlikumi, kas izskanēja saistībā ar nomas izsoli, iegroza to nomas noteikumos.

E.Zurģe izsaka priekšlikumu, kā rīkoties, izmantojot Mārtiņa sagatavoto prezentāciju.

I.Apine: ir jāiet uz nomu.

E.Avotiņš: ja līdz domes sēdei šo visu sagatavo, tad varam virzīties uz priekšu?

O.Putrālis: nav pretenziju.

M.Rungulis: lēmumprojekts sagatavots, bet tagad runājam kaut ko citu.

M.Ulāns lūdz iesūtīt komentārus, ko grib redzēt koncepcijā un nomas tiesību izsoles noteikumos.

E.Avotiņš: līdz pirmdienas vakaram jāiesūta komentāri.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

2 lēmuma projekti tiks virzīti uz apstiprināšanu.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotus 2 Lēmuma projektus:

1. Par koncepciju.

2. Šis ar precizējumiem:

Nodot iznomāšanai pagrabstāva telpu daļu 419,7m² platībā nekustamajā īpašumā "Mēru muiža", Bilskas pagasts, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 010 0264.

Apstiprināt nomas objekta - pagrabstāva telpu daļai 419,7 m² platībā nekustamajā īpašumā "Mēru muiža", Bilskas pagasts, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 010 0264, nomas tiesību izsoles sākcenu par 1 m² 0,20 EUR (nulle euro un divdesmit centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā).

Uzdot Smiltenes novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā noteiktās nekustamās mantas nomas tiesību izsoli atbilstoši izsoles noteikumiem.

15. Par nomas tiesību izsoli daļai no ēkas nekustamajā īpašumā "Drustu skola", Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Ēkas īpašumā "Drustu skola", Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads telpu iznomāšanas mērķis, sabiedriska funkcija, kura atbilst Raunas novada teritorijas plānojuma prasībām.

Nekustamais īpašums "Drustu skola", Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4248 007 0190, ēkas kadastra apzīmējums 4248 007 0190 001. Nekustamā īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000482807.

SIA "Vindeks" 2023.gada 10.martā aprēķinātā iznomājamā telpu iespējamā nomas maksa nekustamajā īpašumā "Drustu skola", Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads par 1m² tirgus nomas maksa ēkas pagrabstāvā ir ~0,30 EUR/mēnesī, 1.stāvā ir ~0,90 EUR/mēnesī un par 1m² tirgus nomas maksa ēkas 2. un 3.stāvā ir ~0,50 EUR/mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa, neiekļaujot komunālos un citus maksājumus.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 23.punktam nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

E.Avotiņš jautā par teritoriju, kas iekļauts iznomātajā.

M.Ulāns sniedz atbildi.

J.Āboliņš: pamatideja - maksimāli izdevīgi iznomāt šo ēku. Rāda skicē uz ekrāna.

D.Aļeksējevs: pie nolikuma, cik tiek iznomāts pilnībā, kurš apsaimnieko.

E.Felcis: kādēļ neiekļauj visu sporta laukumu?

J.Āboliņš sniedz atbildi

O.Putrālis: vai tiek nodrošināta pieeja pie ezera?

M.Ulāns: jā.

E.Zurģe: iesaka iezīmēt 2 shēmas. Otra būtu, kur arī drīkst būt. Par nomas maksām.

Debates: J.Āboliņš, E.Zurģe, M.Rungulis

E.Avotiņš: iestrādāt 6+6, ar nosacījumu, ka jāizpilda nomas nosacījumi

E.Zurģe: kur nodod nomai veselus lielus objektus, lūdz vērtēt lielāku minimālo termiņu, jo ir nepieciešamas lielas investīcijas. Iesaka likt 10 gadus.

D.Aļeksējevs izsaka viedokli

E.Avotiņš: 2 viedokļi – viens no Jāņa Adieņa un otrs 6+6.

J.Adienis: Pie īsajiem termiņiem vienmēr paturam tiesības mainīt, grozīt.

O.Putrālis: par apakšnomu. Neredz neko, ka būtu atrunāts.

I.Ērgle: Ir punktā 4.6.

Debates par līguma termiņa iespējamo pagarināšanu: E.Avotiņš, E.Zurģe

Vienojas, ka termiņš 6+6

E.Zurģe: mēs apsolām, ka, ja viss būs izpildīts, tad garantējam 6+6. Tā jāatrunā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi ar termiņu 6+6.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece, A.Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot iznomāšanai ēku "Drustu skola", Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, kadastra apzīmējums 4248 007 0190 001.
2. Apstiprināt nomas objekta - ēkas nekustamajā īpašumā "Drustu skola", Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, kadastra apzīmējums 4248 007 0190 001, nomas tiesību izsoles sākumcenu 1090,00 EUR/mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles noteikumus.

3. Noteikt, ka nomas tiesību izsoles uzvarētājam ir iespēja iznomāt arī daļu no zemes vienības daļas, kadastra apzīmējums 4248 007 0190, nekustamajā īpašumā "Drustu skola", Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, atbilstoši tā nomas tirgus vērtības novērtējuma rezultātiem.
4. Uzdot Smiltenes novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā noteiktās nekustamās mantas nomas tiesību izsoli atbilstoši izsoles noteikumiem.

16. Par Smiltenes novada pašvaldības ielu un ceļu sarakstu apstiprināšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamā īpašuma nodaļas sagatavots Smiltenes novada pašvaldības ielu un ceļu saraksts, kas iesniedzams reģistrācijai Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" Vidzemes reģionālai nodaļai.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmā daļas 3.apkašpunktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 361 "Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība" 3.punktā noteikts, ka pašvaldību ceļus un ielas uzskaita attiecīgā pašvaldība un reģistrē Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi".

J.Ronimoiss informē par to, kas ir iekļauts - Skolas ielas ceļš Drustos, ceļš "Pavāri-Saltupi", jāpāriet uz ielām.

E.Zurģe: milzīgs darbs, kas ir izdarīts. Būsim pirmie, kas to būs izdarījuši Latvijā. Arī inženierbūves būs reģistrētas.

D.Aļeksējevs: Tas ļaus piesaistīt arī kādu finansējumu.

Debates: E.Avotiņš, J.Ronimoiss

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Noteikt šī lēmuma pielikumā Nr. 1 uzskaitītām ielām pašvaldības ielu statusu.
2. Noteikt šī lēmuma pielikumā Nr. 2 uzskaitītiem ceļiem pašvaldības ceļu statusu.
3. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības ielu un ceļu sarakstu iesniegšanai reģistrācijai Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" Vidzemes reģionālai nodaļai saskaņā ar šī lēmuma pielikumiem:

Pielikuma Nr.	Pielikuma nosaukums
1.	Smiltenes novada pašvaldības ielu saraksts
2.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Apes pilsētā
3.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Bilskas pagasta Bilskā
4.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Bilskas pagasta Mēros
5.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Blomes pagasta Blomē
6.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Brantu pagasta Vidzemē
7.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Drustu pagasta Drustos

8.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Grundzāles pagasta Grundzālē
9.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Launkalnes pagasta Launkalnē
10.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Launkalnes pagasta Silvā
11.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Launkalnes pagasta Saltupos
12.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Palsmanes pagasta Palsmanē
13.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Raunas pagasta Raunā
14.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Raunas pagasta Rozēs
15.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Smiltenes pilsētā
16.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Smiltenes pagasta Ilgu ciemā
17.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Smiltenes pagasta Kamaldiņas ciemā
18.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Smiltenes pagasta Brutuļu ciemā
19.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Smiltenes pagasta Kalnamuižas ciemā
20.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības ielas Variņu pagasta Variņos
21.	Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļu saraksts
22.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Apes pagastā
23.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Bilskas pagastā
24.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Blomes pagastā
25.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Brantu pagastā
26.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Drustu pagastā
27.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Gaujienas pagastā
28.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Gaujienas ciemā
29.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Grundzāles pagastā
30.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Launkalnes pagastā
31.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Palsmanes pagastā
32.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Smiltenes pagastā
33.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Trapenes pagastā

34.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Trapenes ciemā
35.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Variņu pagastā
36.	Grafiskais pielikums - Smiltenes novada pašvaldības A, B, C grupas ceļi Virešu pagastā

4. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai Smiltenes novada pašvaldības ielu un ceļu sarakstu ar pielikumiem iesniegt reģistrācijai Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi".
5. Noteikt, ka apstiprināti ielu ceļi saraksti piemērojami pašvaldības darbā pēc reģistrācijas pabeigšanas Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi".

17. Par dzīvojamai mājai Abulas iela 6, Smiltenē, Smiltenes novadā, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu

Ziņo Alda Zunde

SIA "Smiltenes NKUP", reģistrācijas Nr.43903000435, juridiskā adrese Pils iela 3A, Smiltene, Smiltenes novads, 2023.gada 24.maija iesniegums (reģ.Nr.2224) un 02.08.2023. un 10.08.2023. pievienotie dokumenti par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu. Iesniegumam pievienots izraksts no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Abulas iela 6, Smiltenē, dzīvokļu īpašnieku aptaujas protokola un zemesgabala skice. Protokols sastādīts Smiltenē 2023.gada 22.maijā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Abulas iela 6, Smiltenē, dzīvokļu īpašnieku kopība ir pieņēmusi lēmumu izmantot atsavināšanas tiesību saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu un uzsākt atsavināšanas procesu, pilnvarojot SIA "Smiltenes NKUP" veikt darbības, kas saistītas ar atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa īstenošanu.

Nekustamais īpašums Abulas iela 6, Smiltenē, kadastra numurs 94155010702, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 94150010703001, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.195. Māja ir sadalīta 36 dzīvokļu īpašumos. Dzīvojamā māja Abulas iela 6, Smiltenē, ar kadastra apzīmējumu 94150010703001 ir saistīta ar zemes gabalu Abulas iela 6, kadastra apzīmējums 94150010703.

Izvērtējot iesniedzēja sagatavoto skici, konstatēts, ka visa zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 94150010703 ir funkcionāli nepieciešamais zemes gabals daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Abulas iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 94150010703001, uzturēšanai.

Nekustamais īpašums Abulas iela 6, Smiltenē, kadastra numurs 94150010703, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150010703 ar platību 1902 m² un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.115 - īpašnieks fiziska persona. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702).

Smiltenes novada Nekustamā īpašuma lietu komisija 08.12.2023. ir pieņēmusi lēmumu Nr.582, kurā nolemts ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei pieņemt lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Abulas iela 6, Smiltenē, Smiltenes novadā, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu saskaņā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150010703 plānu.

G.Mūrniece uzdod jautājumu par Dārza ielu 26?

A.Zunde sniedz atbildi

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Abulas iela 6, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, kadastra apzīmējums 94150010703001, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu – zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94150010703 ar platību 1902 m² saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94150010703 1902 m² platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702).
3. Pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai šo lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu, kad tas kļuvis neapstrīdams, atsavināmās zemes noteikšanai un reģistrēšanai nekavējoties iesniegt Valsts zemes dienestam.

18. Par dzīvojamai mājai Smilšu iela 4A, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu

Ziņo Alda Zunde

SIA "Smiltēnes NKUP", reģistrācijas Nr.43903000435, juridiskā adrese Pils iela 3A, Smiltene, Smiltēnes novads, 2023.gada 24.maija iesniegums (reģ.Nr.2224) un 02.08.2023. 10.08.2023. pievienotie dokumenti par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu. Iesniegumam pievienots izraksts no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Smilšu iela 4A, Smiltēnē, dzīvokļu īpašnieku aptaujas protokola un zemesgabala skice. Protokols sastādīts Smiltēnē, 22.05.2023.Nr.135/23.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Smilšu iela 4A, Smiltēnē, dzīvokļu īpašnieku kopība ir pieņēmusi lēmumu izmantot atsavināšanas tiesību saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu un uzsākt atsavināšanas procesu, pilnvarojot SIA "Smiltēnes NKUP" veikt darbības, kas saistītas ar atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa īstenošanu.

Nekustamais īpašums Smilšu iela 4A, Smiltēnē, kadastra numurs 94155011302, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 94150011301001 ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltēnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.319. Māja ir sadalīta 16 dzīvokļu īpašumos. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Smilšu iela 4A ar kadastra apzīmējumu 94150011301001 saistīta ar zemes vienību Dakteru iela 22, kadastra apzīmējums 94150011301.

Nekustamais īpašums Dakteru iela 22, Smiltēnē, kadastra numurs 94150011301, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150011301 ar platību 1813 m² un būves ar kadastra apzīmējumu 94150011301002, un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltēnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.90, īpašnieks fiziska persona.

Smiltēnes NKUP skicē norādītās robežas atbilst funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robežām, bet nav norādīta nepieciešamā zemes gabala platība.

Pašvaldības rīcībā ir 1997.gada 9.decembra Smilšu ielas 4A zemes robežu plāns ēku un būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā. Nekustamo īpašumu lietu komisija konstatēja, ka 1997.gada 9.decembrī izgatavotais plāns atbilst šā brīža situācijai un ir izmantojams funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanai. Saskaņā ar plānu dzīvojamās mājas Smilšu iela 4A, Smiltēnē, uzturēšanai nepieciešamā zemes platība ir 1232 m². Pēc 1997.gada 9.decembrī izgatavotā zemes robežu plāna ēku un būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Smilšu iela 4A zemes 1232 m² platībā nodalīšanas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150011301 paliekošā platība ir 581 m². Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150011301 paliekošās platības 581 m² atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 94150011301002.

Debates: D.Aļeksējevs, A.Zunde

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Smilšu iela 4A, Smiltēnē, Smiltenes novadā, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu – daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150011301 ar platību 1232 m² saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150011301 daļai 1232 m² platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702).
3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150011301 daļai 581 m² platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

19. Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo Evija Zurģe

Jautājums par Smiltenes novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemju nomas maksas jauna cenrāža apstiprināšanu.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4. punktu nomas maksu nosaka atbilstoši pašvaldības domes apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu.

Iepriekš nomas maksa lauksaimniecības zemēm noteikta ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu.

2023.gada 8.decembrī neatkarīgs vērtētājs SIA “Interbaltija” veicis tirgus cenas novērtējumu lauksaimniecības zemju nomas maksai Smiltenes novada pagastos.

Ņemot vērā izmaiņas tirgū nosakāma jauna nomas maksa, par pamatu ņemot vērā spēkā esošos tirgus cenu novērtējumus pa pagastiem atbilstoši sertificēta vērtētāja noteiktajai vidējai nomas maksai katrā Smiltenes novada pagastā.

E.Zurģe: Ir dažādi iznomāšanas nosacījumi. Tika ņemti par pamatu lauksaimniecības zemju vērtējumi.

Ir aktualizētas tirgus vērtības. Atspoguļo reālo tirgus situāciju šajā jomā.

Debates: E.Felcis, E.Zurģe, D.Aļeksējevs

G.Mūrniece ierosina likt no 01.02.2024.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Ar 2024.gada 1.februāri apstiprināt lauksaimniecības zemes nomas maksu Smiltenes novada pašvaldībai piederošiem un piekritīgiem zemes gabaliem Smiltenes novada pagastos:

Pagasts	Vērtējums nomas maksai par 1 ha/euro bez pievienotās vērtības nodokļa bija	Vērtējums nomas maksai par 1 ha/euro bez pievienotās vērtības nodokļa
---------	--	---

Bilskas pagasts	51	115
Blomes pagasts	44	110
Brantu pagasts	39	109
Grundzāles pagasts	50	120
Launkalnes pagasts	51	117
Palsmanes pagasts	31	110
Smiltenes pagasts	47	120
Variņu pagasts	39	100
Apes pagasts	47	95
Gaujienas pagasts	42	96
Trapenes pagasts	43	96
Viešu pagasts	45	99
Raunas pagasts	58	119
Drustu pagasts	49	95

2. Lēmuma 1. punktā noteikto Nomas maksu pārskatīt ne retāk kā reizi sešos gados.

20. Par izmaiņām dzīvokļu statusu sarakstā

Ziņo Evija Zurge

Dzīvokļu komisija pārskatījusi un aktualizējusi Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu.

Saraksts aktualizēts, ņemot vērā šajā periodā pieņemtos dzīvokļu komisijas lēmumus gan par dzīvojamo platību piešķiršanu, gan atbrīvošanas, tāpat novērtas atsevišķas neprecizitātes attiecībā uz platībām.

Tāpat iekļautas iepriekš (kopš 2023.gada 1.oktobra) domes pieņemtos lēmumus par sarakstos “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi” esošo dzīvokļu atsavināšanu Smiltenes pilsētā un Gaujienas pagastā.

“Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā” iekļauta arī informācija par brīvajiem dzīvokļiem Palejās, Drustu pagastā, ņemot vērā bibliotēkas filiāles slēgšanu Gatartā, līdz ar to telpu atbrīvošanos.

Iekļauts arī dzīvokļu komisijas priekšlikums dzīvokli Nr. 30 Tērcēs, Gaujienā pārvietot no saraksta “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - sociālie dzīvokļi” uz sarakstu “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā”, jo iepazīstoties ar faktisko situāciju secināts, ka dzīvokļa izmantošana neatbilst sociālā dzīvokļa statusam, kā arī dzīvokli Nr. 18 Dūjiņās, Palsmanes pagastā pārvietot no saraksta “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi” uz sarakstu “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā”, ņemot vērā līdzšinējo īrnieku īres līguma uzteikumu.

2021.gada decembrī tika apkopota faktiskā informācija par pašvaldībai piekritīgajiem dzīvokļiem visā novada administratīvajā teritorijā atbilstoši to lietojumam un ar Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021. gada 21. decembra atzinumu (sēdes protokols Nr.6) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, tika pieņemts lēmums Nr.383 (protokols Nr.16, 19.§) apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu atbilstoši lietojuma statusiem. Saskaņā ar apkopoto informāciju pašvaldības izveidotajai Dzīvokļu komisijai ir tiesības administrēt dzīvokļu rindu un pēc nepieciešamības ierosināt izmaiņas dzīvokļu statusos vai lietošanā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Viņants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Izdarīt izmaiņas Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstā saskaņā ar lēmuma pielikumu.

21. Par pašvaldības ēku izmantošanu Gaujienas pagastā

Ziņo Evija Zurge, Inguna Avota

Gaujienas pagasta pārvaldes vadītājas I.Avotas iesniegums par pašvaldības ēkas racionālu izmantošanu Gaujienas pagasta "Muižkungos".

2022./2023. gadā tika veikts ēkas iekštelpu un jumta remonts, pārvilkta elektrības sistēma un uzlabota ēkas siltumapgāde – ierīkota centrālā apkure ar granulām. Pašlaik šī ir vienīgā pašvaldības ēka ar mūsdienīgu apkures sistēmu Gaujienā. Izņemot skolu, pārējās ēkas tiek apkurinātas ar malku – krāsns apkure.

Ēkā tiek pabeigta trenāžieru zāles ierīkošana, taču pārējās ēkas telpas stāv tukšas un tiek kurinātas. Pavisam ēkas 1. stāvā ir 3 neizmantotas telpas – istabas, kā arī dušas telpa un tualetes.

Otrajā stāvā ir 8 istabas, kas arī pašlaik ir neapdzīvotas. Tās paredzētas Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanai, nākotnē iespējams – kā dzīvojamais fonds dzīvokļiem, kas nepieciešami īslaicīgai izmitināšanai palīdzības nepieciešamības gadījumā vai speciālistiem.

Pašlaik pagasta pārvalde veic savas darba vietas ierīkošanu ēkā Pilskalni, tādējādi atbrīvojot nomātas telpas pašreizējā adresē "Nolejas". Plānots, ka darba vieta būs ar 1. decembri.

Pašvaldībai piederošā ēkā "Mežniecība", atrodas sociālais dienests un 3 dzīvokļi, ēkā ir krāsns apkure.

Pašvaldībai piederošā ēka "Ābeles", saskaņā ar 2021. gadā veikto tehniskās apsekošanas atzinumu Nr. A-21-2021 atzīta kā sliktā stāvoklī esoša. Starpstāvu pārsegumi atzīti kā avārijas stāvoklī esoši, jumta konstrukcijas – pirmsavārijas stāvoklī. Noteikts, ka "Būves konstrukcijas līdz atjaunošanas darbiem (tuvāko 2 gadu laikā) ir iespējams izmantot ekspluatācijai. Aizliegts ekspluatēt 1. stāva telpas virs koka siju pagrabstāva pārseguma (apsekošanas brīdī ekspluatācija jau tikusi liegta viena dzīvokļa robežās)".

Ņemot vērā aprakstīto, lūdzu izskatīt priekšlikumu par pašvaldībai piederošo ēku racionālu izmantošanu:

- Ēkā "Pilskalni" papildus jau esošajām pašvaldības iestādēm ar 01.12.2023 tiek izvietota arī Gaujienas pagasta pārvalde;
- Ēka "Mežniecība" – tiek izmantota pašvaldības palīdzībai dzīvokļu jautājumu risināšanā – ēkā 4 dzīvokļi;
- Ēka "Ābeles" - tiek izmantota pašvaldības palīdzībai dzīvokļu jautājumu risināšanā, veicot konstrukciju sakārtošanas darbus;
- Ēka "Muižkungi" - telpas trenāžieru zālei – 3 telpas, dušas, higiēnas telpas (jau ir iekārtotas), telpas Sociālajam dienestam - 1 telpa, veļas mazgāšanas un dušas pakalpojumi, telpas pašvaldības iedzīvotāju un iestāžu kopradei, 2.stāva telpas - Ukrainas civiliedzīvotāju vai pagasta iedzīvotāju izmitināšanai atbilstoši normatīvajam regulējumam.

Sēdes materiāliem DVS Namejs pievienots I.Avotas sagatavots "Ēkas "Muižkungi" racionālas izmantošanas pamatojums un ieguvumi "

E.Zurģu: stāsts par Sociālā dienesta atrašanos. Sniedz skaidrojumu. Prognoze, ka brīvu telpu Gaujienā būs vairāk, ne mazāk.

I.Avota: papildinājusi iesākto. Par to, kas ir izņemts.

Jautā, vai deputāti ir iepazinušies ar sagatavoto materiālu par ēku "Muižkungi", par ieguvumiem. Sniedz skaidrojumu.

Par 3 brīvājām telpām. Sociālais dienests ir apmierināts.

O.Putrālis par pagājušo domes sēdi, kad lēmums tika apturēts. Šādi sagatavotu lēmuma projektu nevajadzētu virzīt tālāk. Sniedz skaidrojumu.

Lēmuma 1.1.punktam piekrīt.

Muižkungi- strīdus ābols. Aprēķini ir daļēji patiesi. Investīcijas ir nepieciešamas ļoti lielas. Nosauc piemērus. Nav lietderīgi iecerēt tur kaut kādas pārvietošanas. Sociālais dienests var palikt ēkā "Mežniecība"

Par to, kas ir senioriem. Cik bieži viņiem kaut kas tur notiktu?

I.Avota sniedz atbildi.

Debates: O.Putrālis, I.Avota, E.Zurģe

E.Avotiņš: "Muižkungi" ir izremontēti. Cik ir izmaksa, lai Sociālo dienestu pārvietotu?

I.Avota: nekas nav jādara. Vides pieejamība ir.

E.Avotiņš: ko darām ar Mežniecības ēku?

I.Avota sniedz atbildi.

E.Zurģe sniedz informāciju, ko guvusi, tiekoties ar iedzīvotājiem

E.Avotiņš izsaka viedokli

Debates: O.Putrālis, E.Zurģe, E.Avotiņš, M.Vīgants, D.Aļeksējevs

E.Zurģe: Konceptuāli sakārtot lēmumu pa punktiem. Nosauc.

O.Putrāļa priekšlikums:

Balsot par - Sagatavotā Lēmuma projekta punktus 1.1., 1.2., 1.3.,1.4. izskatīt atsevišķos Lēmuma projektos.

Atklāti balsojot ar 2 balsīm "Par" (Elgars Felcis, Otārs Putrālis), 6 (Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Gīta Mūrniece, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants)"Pret", 1 (Ainārs Mežulis) "Atturas",

Komiteja nolēmj:

Noraidīts.

E.Avotiņš aicina balsot par E.Zurģes precizēto Lēmuma projektu virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gīta Mūrniece), 1 (Otārs Putrālis) "Pret", "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai E.Zurģes precizēto Lēmuma projektu.

22. Par Nolikuma "Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija nolikumā Nr. 25/23 "Smiltenes novada Gaujienas pagasta pārvaldes nolikums" apstiprināšanu

Ziņo Inguna Avota, Evija Zurģe

Iesniegts grozījumu Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija nolikumā Nr. 25/23 "Smiltenes novada Gaujienas pagasta pārvaldes nolikums" projekts.

Tiek grozīts Smiltenes novada Gaujienas pagasta pārvalde nolikuma 8.punkts jeb pagasta pārvaldes faktiskā adrese uz "Pilskalni", Gaujiena, Gaujienas pagasts, Smiltenes novads, LV-4339, ņemot vērā pagasta pārvaldes pārvietošanu uz šo adresi.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

23. Atskaite par piešķirtā finansējuma izlietojumu Vidzemes Augstskolai projekta “Vidzemes inovāciju programma studentiem VIPs īstenošanai

Ziņo Modris Apsītis

Smiltenes novada pašvaldība atbalstīja piešķirt 300 EUR. Ir iesniegta iepriekš piešķirtā finansējuma izlietojuma atskaite.

01.11.2023. saņemta ar reģ. Nr. SNP/23/5.182/4612 Nodibinājuma “Vidzemes Augstskolas Fonds” direktora Edmunda Jansona vēstule saistībā ar noslēgto līgumu Nr. SNP-S-FI/1-23 par finansējuma piešķiršanu. Finansējums izlietots Vidzemes Augstskolai projekta “Vidzemes inovāciju programma studentiem – VIPs”.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

Pārtraukums līdz plkst. 15.35

24. Par finansējuma piešķiršanu radošas un inovatīvas vides veidošanai un attīstībai Smiltenes novadā 2024.gadā

Ziņo Modris Apsītis

01.12.2023. Saņemts (reģ. Nr.SNP/23/1.2/5173) Vidzemes Augstskolas rektores Agneses Dāvidsones iesniegums par finansējuma piešķiršanu radošas un inovatīvas vides veidošanai un attīstībai Smiltenes novadā 2024.gadā.

Smiltenes novada līdzfinansējums ļautu iesaistīt vairāk motivētu jauniešu uzņēmumu pieteikto izaicinājumu risināšanai un savu biznesa ideju attīstībai.

ViA saredz, ka 2024.gadā varētu īstenot šādas kopīgas aktivitātes ar Smiltenes novada pašvaldības atbalstu, lai veicinātu radošas, inovatīvas un starptautiskas vides veidošanu, līdzfinansējums jauniešu inovāciju atbalsta programmai: stipendijas 3 (trīs) jauniešu komandām, kopīgajiem tīklošanās pasākumiem un uzvarētāju balvām – 13 800 EUR.

Neapšaubāmi ViA ir kļuvusi par nozīmīgu faktoru Vidzemes reģiona izaugsmei- mūsu absolventi, iesaistoties vietējā darba tirgū un veidojot savus uzņēmumus, veicina ilgtspējīgu attīstību Vidzemes novados un reģionā kopumā, tai skaitā Smiltenes novadā. Pašlaik Vidzemes Augstskolā no Smiltenes novada dažādu studiju programmu ietvaros zināšanas un prasmes apgūst 24 studenti. Pievienota tāme DVS Namejs.

E.Avotiņš: jautājums jāskata budžeta kontekstā.

Konceptuāli jā.

I.Apine: jāatbalsta tikai saistībā ar budžetu.

G.Mūrniece: jāredz, kādus izaicinājumus sagaidām.

M.Apsītis: komandas ir jauktas.

Debates: G.Mūrniece, M.Apsītis, E.Avotiņš

A.Mežulis: jāskatās, cik daudz būs citas vajadzības novadā. Tā nav pirmā nepieciešamība.

E.Avotiņš: sagatavojam atbildi, ka, iespējams, izskatīs saistībā ar budžetu.

Aicina balsot par jautājuma skatīšanu kopā ar 2024.gada budžetu.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Balso par jautājuma skatīšanu kopā ar 2024.gada budžetu.

25. Par projekta iesnieguma "Energoefektivitātes pasākumu īstenošana pašvaldības ēkā Tīrgus ielā 5, Apē" sagatavošanu

Ziņo Ieva Dille, Evija Zurgē

Informē ar procesā esošiem projektiem. Ir sagatavots Lēmuma projekts par Api, Tīrgus iela 5.

No 2023.gada 28.septembra Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija un Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ir izsludinājusi Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" reformu un investīciju virziena 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" projektu iesniegumu papildu atlasī.

Izvērtējot projekta iesniegšanas nosacījumus un prasības, Smiltenes novada pašvaldība plāno sagatavot un iesniegt vērtēšanai projektu "Energoefektivitātes pasākumu īstenošana pašvaldības ēkā Tīrgus ielā 5, Apē". Projekta ietvaros ir plānots veikt energoefektivitātes pasākumus pašvaldības ēkā Tīrgus ielā 5, Apē – ārsienu atjaunošanu, bēniņu/jumta atjaunošanu, logu/durvju atjaunošanu, ēkas inženiertehniskās sistēmas pilnveidi – jauna granulu apkures katla uzstādīšanu un citus saistītos darbus bez kuriem nav iespējams veikt energoefektivitātes uzlabošanas pasākumā paredzētos darbus. Projekta īstenošanas rezultātā tiks samazināts primārās enerģijas patēriņš un attiecīgie pašvaldības maksājumi par enerģijas patēriņu, kā arī tiks samazinātas siltumnīcefekta gāzu emisijas.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Sagatavot un iesniegt Centrālā un finanšu līgumu aģentūrai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" reformu un investīciju virziena 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" konkursā projektu "Energoefektivitātes pasākumu īstenošana pašvaldības ēkā Tīrgus ielā 5, Apē" par kopējo summu 505426,89 EUR (pieci simti pieci tūkstoši četri simti divdesmit seši euro 89 centi).
2. Ja Centrālā finanšu un līgumu aģentūra apstiprina projekta pieteikumu par 505426,89 EUR (pieci simti pieci tūkstoši četri simti divdesmit seši euro 89 centi), no kurām attiecināmās izmaksas ir 410446,03 EUR (četri simti desmit tūkstoši četri simti četrdesmit seši euro 03 centi), Smiltenes novada pašvaldība garantē līdzfinansējumu par PVN daļu - 21% apmērā no projekta attiecināmām izmaksām jeb 87 718,72 EUR (astoņdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti

astoņpadsmit euro 72 centi) un ārpus projekta esošās izmaksas 7262,14 EUR (septiņi tūkstoši divi simti sešdesmit divi euro 14 centi).

3. Lēmuma izpildes finansiālo nodrošinājumu paredzēt pašvaldības 2023., 2024, 2025 gada budžetā.

26. Par Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo Ieva Dille, Evija Zurge

Investīciju plāna aktualizācija nepieciešama saskaņā ar precizējumu veikšanu projektam "Publiskās ārtelpas attīstība Smiltē - Smiltenes pilsētas aktīvās atpūtas parks", kā arī nepieciešams Investīciju plānā iekļaut projektu "Energoeffektivitātes pasākumu īstenošana pašvaldības ēkā Tirgus ielā 5, Apē".

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Viņants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt aktualizēto Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gada Investīciju plānu.
2. Investīciju plānu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļvietnē www.smiltenesnovads.lv.

27. Par Smiltenes novada Sociālā dienesta struktūrvienības "Kārkli" Grupu dzīvokļa un specializēto darbnīcu pakalpojuma maksas noteikšanu

Ziņo Inta Siliņa

J.Adienis: jautājums skatīts Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē. DI projekts Gatartā. Apkurei jābūt izdalītai. Nosauc, no kurienes ir Klienti.

Ir sagatavots lēmuma projekts:

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punktu, g) apakšpunktu, kas nosaka, ka tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem, Ministru kabineta 2017.gada 13.jūnija noteikumu Nr.338 "Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem", (turpmāk – MK noteikumi Nr. 313) un Ministru kabineta 2007.gada 4.decembra noteikumiem Nr.829

Noteikumi par dienas centru, grupu māju (dzīvokļu) un pusceļa māju izveidošanas un uzturēšanas izdevumu līdzfinansēšanu 22.punktu *Grupu dzīvokļa klienta pienākums ir samaksāt pakalpojuma sniedzējam par dzīvojamās telpas, virtuves un koplietošanas telpu ekspluatāciju (atbilstoši lietojamajai daļai).*

Smiltenes novada Centrālās administrācijas Finanšu nodaļa sadarbībā ar Smiltenes novada Sociālā dienesta struktūrvienību "Kārkli" veica aprēķinus par sociālās rehabilitācijas pakalpojuma izmaksām Grupu dzīvokļa un specializēto darbnīcu pakalpojumā saskaņā ar MK noteikumos noteikto un likmes piemērošanas nosacījumiem par viena mērķa grupas personai nodrošinātā pakalpojuma apjomu, kā rezultātā ir aprēķinātas viena mērķa grupas personas izmaksas pakalpojumam periodam no 2024.gada 1.janvāra.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Smiltenes novada Sociālā dienesta struktūrvienībā "Kārkli" pakalpojuma "Grupu mājas/dzīvokļa personām ar garīga rakstura traucējumiem ar aprūpi" pilnu pakalpojuma maksu vienam klientam **diennaktī EUR 38,22** (*trīsdesmit astoņi euro, 22 centi*).
2. Apstiprināt Smiltenes novada Sociālā dienesta struktūrvienībā "Kārkli" pakalpojuma "Grupu mājas/dzīvokļa personām ar garīga rakstura traucējumiem ar aprūpi" maksu vienam klientam **diennaktī EUR 36,52** (*trīsdesmit seši euro, 52 centi*) bez komunālo maksājumu daļas.
3. Apstiprināt Smiltenes novada Sociālā dienesta struktūrvienībā "Kārkli" pakalpojuma "Grupu mājas/dzīvokļa personām ar garīga rakstura traucējumiem bez aprūpes" pilnu pakalpojuma maksu vienam klientam **diennaktī EUR 30,77** (*trīsdesmit euro, 77 centi*).
4. Apstiprināt Smiltenes novada Sociālā dienesta struktūrvienībā "Kārkli" pakalpojuma "Grupu mājas/dzīvokļa personām ar garīga rakstura traucējumiem bez aprūpes" maksu vienam klientam **diennaktī EUR 28,99** (*divdesmit astoņi euro, 99 centi*) bez komunālo maksājumu daļas.
5. Apstiprināt Smiltenes novada Sociālā dienesta struktūrvienībā "Kārkli" pakalpojuma "Specializētās darbnīcas" maksu vienam klientam **dienā EUR 25,20** (*divdesmit pieci euro, 20 centi*).
6. Lēmums stājas spēkā un noteiktās pakalpojuma maksas sākt piemērot ar 01.01.2024.

28. Par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Smiltenes novada administratīvajā teritorijā

Ziņo Mārtiņš Vīgants

A.Lapiņš: oktobra sēdē ZAAO bija ar prezentāciju. Saistošie noteikumi ir apstiprināti. Ir apstiprinātas jaunās dabas resursu nodevu likmes.

M.Vīgants: jāuzsāk bioloģiski aktīvo atkritumu vākšana.

Nav vēl izskatīts tarifu projekts. Plānots, ka būs 21.decembrī.

Bija jānosaka bioatkritumu maksa.

Ir sagatavots Lēmuma projekts:

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no Smiltenes novada pašvaldības, turpmāk – Pašvaldība, autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punkta c) apakšpunktu Pašvaldības domes kompetencē ir noteikt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmajā daļā noteikts, ka nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksu atkritumu sākotnējam radītājam vai valdītājam veido:

- 1) pašvaldības lēmumā apstiprinātā maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, kurā tiek ietvertas visas izmaksas par nešķirotu un dalīti savākto atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, maksa par uzglabāšanu un šo darbību veikšanai nepieciešamo infrastruktūras objektu izveidošanu un uzturēšanu, kā arī starpība starp dalīti savāktu bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas izmaksām un šā likuma 39.¹ pantā noteikto maksu;
- 2) maksa par nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātu tarifu.

Savukārt Atkritumu apsaimniekošanas likuma redakcijas, kas būs spēkā no 2024. gada 1. janvāra, 39.¹ pants noteic, ka maksu par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu

Pašvaldība nosaka 60 procentu apmērā no Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmajā daļā noteiktās maksas.

Pašvaldība ir saņēmusi Pašvaldības atkritumu apsaimniekotāja, kas nodrošina atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Pašvaldības administratīvajā teritorijā, proti, SIA "ZAAO", reģistrācijas Nr. 44103015509, 2023. gada 10. oktobra vēstuli Nr. 1.25/400 "Par atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām" (Pašvaldībā saņemta 2023. gada 9. oktobrī; reģ.Nr. _____).

Starp Pašvaldību un SIA "ZAAO" ir noslēgts līgums par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu (turpmāk - Līgums), kas paredz, ka SIA "ZAAO" sniedz sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus visā Pašvaldības teritorijā. Saskaņā ar Līgumu puses ir vienojušās par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas apmēru.

Ņemot vērā normatīvajos aktos veiktos grozījumus attiecībā uz nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu, ir nepieciešams veikt izmaiņas Pašvaldības administratīvajā teritorijā noteiktajai maksai par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, kā rezultātā SIA "ZAAO" lūdz palielināt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, palielinot pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu, vienlaikus, pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.¹ pantu, nosakot maksu par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu.

Maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu palielināšana turpmāk ļaus nodrošināt saprātīgu balansu starp pakalpojuma kvalitāti SIA "ZAAO" darbības reģionā kopumā un maksas apmēru par šāda rakstura pakalpojumu, tāpat maksas palielināšanas nepieciešamība ir cieši saistīta ar SIA "ZAAO" finanšu rādītāju saglabāšanu tādā līmenī, lai arī turpmāk nodrošinātu SIA "ZAAO" kredītspēju ar mērķi savlaicīgi atjaunot pamatlīdzekļus un nodrošinātu uzņēmuma attīstības perspektīvas, kā arī Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteikto, ka maksā par atkritumu apsaimniekošanu tiek ietverta starpība starp dalīti savāktu bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas izmaksām un maksu par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu.

SIA "ZAAO" iesniegtais maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķina projekts, paredz, ka maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri vērsti uz atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā, ir 13,21 euro apmērā par 1 m³.

Ņemot vērā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2023. gada ____ lēmumu Nr. ____ (prot. Nr. ____, ____) "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "ZAAO" sadzīves atkritumu apglabāšanas pakalpojuma tarifa piemērošanas kārtību", ar ko ir nolemts apstiprināt SIA "ZAAO" sadzīves atkritumu apglabāšanas pakalpojumu tarifu – 141,75 eiro par tonnu bez pievienotās vērtības nodokļa, iesniegto maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķina projektu, palielinot pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu, ievērojot šīs izmaksu komponentes īpatsvaru līdzšinējā maksas apmērā, secināms, ka maksa par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, sākot ar 2024. gada 1. februāri, būs 31,64 eiro par 1 m³ atkritumu, ko veidos:

- 1) maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri

vērsti uz atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā - 13,21 eiro apmērā par 1 m³ (bez pievienotā vērtības nodokļa), ko apstiprina Pašvaldība;

- 2) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu (nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi) aprītes ekonomikas centrā "Daibe" – 18,43 eiro apmērā par 1 m³, kas aprēķināts, apstiprinātā tarifa apmēru attiecinot uz vienu kubikmetru, piemērojot koeficientu 0,13.

Savukārt maksa par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu, ņemot vērā Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.¹ pantu, tiek noteikta 60 procentu apmērā no nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu, proti, 18,98 eiro par 1 m³ bioloģisko atkritumu (bez pievienotā vērtības nodokļa).

G.Kukainis: ar nākamo gadu mainās visa atkritumu apsaimniekošanas sistēma.

G.Mūrniece: 40% pieaug siltuma apkure, 30% pieaug atkritumu apsaimniekošana.

Debates: G.Kukainis, G.Mūrniece, M.Vīgants, E.Avotiņš

J.Āboliņš jautā par to, ka 6 vietās savāc bio atkritumus, bet maksājam visi.

M.Vīgants sniedz skaidrojumu.

G.Kukainis papildina. Izdevīgāk būtu bijis palikt pie 80%.

D.Aļeksējevs: Vācijā daļu no šī dotē valsts.

G.Kukainis: ir dažādi.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Mārtiņš Vīgants, I.Apine nebalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu, ar precizētiem izcenojumiem.

29. Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes struktūrvienībās

Ziņo Velga Mālkalne

Jautājums pārrunāts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Iluta Apine nenabalso

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības iestādes "Kultūras un tūrisma pārvalde" struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu cenrādi saskaņā ar pielikumiem.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2024.gada 1.janvāri.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Smiltenes novada pašvaldības domes 29.06.2022. lēmums Nr.285 (protokola Nr.13, 19.§) "Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes struktūrvienībās"

Pielikumi DVS Namejs pie sēdes materiāliem:

- 1.pielikums. Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes struktūrvienības "Smiltenes novada bibliotēka" un tās apakšstruktūru maksas pakalpojumu cenrādis.

2.pielikums. Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes muzeju un novadpētniecības centru struktūrvienību maksas pakalpojumu cenrādis.

3.pielikums. Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes kultūras/tautas namu un kultūras centru struktūrvienību maksas pakalpojumu cenrādis.

4.pielikums. Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvaldes tūrisma jomas struktūrvienību maksas pakalpojumu cenrādis.

30. Par finansējuma piešķiršanu sporta atbalstam 2024.gadā

Ziņo Matīss Mežulis

M.Mežulis: Tiek saņemti iesniegumi. Tos izskata Sporta padomē. Tad virza uz Domes sēdi apstiprināšanai.

Ir sagatavots Lēmuma projekts saskaņā ar Sporta padomē lemtu:

Sporta padomes 2023.gada 5.decembra atzinums (protokols Nr.11) par pieteikumu izskatīšanu sporta atbalstam 2024.gadā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus, kā arī veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai.

E.Avotiņš lūdz izteikties Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas (turpmāk – IKS) priekšsēdētājam I.Ērglei.

I.Ērgle sniedz informāciju. Par kritēriju sadaļu, kur noteikts sporta veida komanda.

Rosina atbalstīt šo sagatavoto Lēmuma projektu.

O.Putrālis: nolikumā nav kļūda, bet Sporta padome ir interpretējusi neprecīzi. Sniedz skaidrojumu.

Debates: O.Putrālis, M.Rungulis

D.Aļeksējevs izsaka viedokli

I.Ērgle: nolikumā pamanītas daudzas nepilnības, ko vajadzētu labot. Par 2.pielikumu. Par 2.sadaļu un par 3.sadaļu. Par anketām arī ir problēma. Viņu nav.

E.Felcis par veselīgā dzīvesveida nodrošināšanu iedzīvotājiem. Gan vieniem, gan otriem būtu jāsaņem atbalsts.

E.Avotiņš jautā Matīsam. Sporta padome ir vienojusies, ka individuālie sportisti nav sporta komandas?

M.Mežulis: jā. Nosauc Sporta padomes sastāvu.

E.Avotiņš: vai bija diskusija par šo punktu?

M.Mežulis: nē.

O.Putrālis: vai nemulsināja, ka bija šādi iesniegumi?

E.Avotiņš: virzāties pēc viedokļa, kas nāk no IKS.

I.Ērgle: bija Sporta padomes lēmums un lūdzām Matīsam samodulēt šo tabulu, kad individuālos pielīdzinātu atbalstam sporta spēļu komandām.

E.Avotiņš aicinās atbalstīt šo Sporta padomes sagatavoto lēmuma projektu.

M.Mežulis: balsojam par šo variantu. Tad ir sagatavots 2.variants un var likt to uz balsojumu.

A.Abrāmova izsaka viedokli par variantiem

I.Ērgle: individuālajiem ir atsevišķa sadaļa par viņu izvērtēšanu un tiek piešķirts finansējums.

O.Putrālis oponē.

Debates: I.Ērgle, O.Putrālis, E.Avotiņš

E.Felcis: nav dublēšanās? Min piemēru. Varbūt atbalstīt 2.variantu par atbalstu visiem sportistiem, kas nav arī izcilība

I.Apine par novusa spēlētājiem. Arī saņem atbalstu. Nesaprot, kurā brīdī nodala.

D.Aļeksējevs izsaka viedokli

I.Ērgle: stāsts par to, kā ir izprasts nolikums Sporta padomē.

M.Mežulis: aicina likt uz balsojumu.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis), 4 (Dainis Aļeksējevs, Elgars Felcis, Jānis Āboliņš, Otārs Putrālis) "Pret", 2 (Gita Mūrniece, Iluta Apine) "Atturas",

Komiteja nolemj:

Noraidīts. Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē strādāt atkārtoti pie Lēmuma projekta.

31. Par finansiālu atbalstu Smiltenes novada autosportistam rallija sacensībās

Ziņo Matīss Mežulis

Smiltenes novada pašvaldībā 5.09.2023. saņemts E.B. iesniegums ar lūgumu finansiāli atbalstīt autosportistu rallija sacensībās.

No IKS:

Latvijā pirmo reizi būs Pasaules rallija čempionāta posms – mērķis piedalīties.

Izskatīts kompleksi ar citiem iesniegumiem.

Šis pēc nolikuma nesakrīt ar nevienu punktu, bet sasniegumi ir vērā ņemami.

Latvijā fiziski nav Latvijas izlases. Šis nebūs prioritārais sporta veids.

1.variants - balsot par 2000 EUR.

2.variants balsot par to, ja būtu Latvijas izlasē, tad būtu 500 EUR, ja 1.-3.vieta, tad 600 EUR.

M.Rungulis: Iesaka atlikt. Skatīt reizē ar iepriekšējā lēmumā lemjamo piešķiramo finansējumu.

M.Mežulis: izskatām reizē ar visu citu iesniegumu izvērtēšanu.

E.Felcis aicina neatbalstīt. Atbalstām plašu iedzīvotāju iesaisti sportā.

M.Vīgants aicina atbalstīt, jo viņš ir vienīgais, kas piedalās.

Debates: D.Aļeksējevs, M.Rungulis

E.Avotiņš aicina balsot par jautājuma atlikšanu vai pārcelšanu uz janvāra komiteju.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece), 3 (Elgars Felcis, Iluta Apine, Otārs Putrālis) "Pret", "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt jautājuma izskatīšanu uz Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas sēdi janvārī.

32. Par finansiālu atbalstu sacensībām orientēšanās ar slēpēm Azimuts OK-Sm BJSS komandai

Ziņo Matīss Mežulis

Smiltenes novada pašvaldībā 12.12.2023. saņemts Māra Stabiņa iesniegums ar lūgumu finansiāli atbalstīt Azimuts OK-Sm BJSS sportistus orientēšanās ar slēpēm sacensībās Norvēģijā.

M.Mežulis iesaka noraidīt.

O.Putrālis par to, kāpēc iesniegums ir nācis pēdējā brīdī.

Federācija pieņēma lēmumu par atlases kritērijiem novembra vidū

Mērķis startēt atlases sacensībās.

Noraidīt 913,36 EUR, bet 370,96 EUR atbalstīt

I.Ērgle: nav atlikuma neparedzētiem gadījumiem.

M.Mežulis nosauc, ka atlikuma nav. Izsakās par Federācijas darbu.

Lai meitene tiek izlasē un nākamā gadā varēs atbalstīt.

Debates: O.Putrālis, M.Mežulis, E.Avotiņš

E.Avotiņš: būtiski saprast Sporta padomes viedokli. Vai atbalsta?

M.Mežulis: neatbalsta.

E.Avotiņš: vai ir kādi jautājumi?

Lemjam, balstoties uz Sporta padomes viedokli.

O.Putrālis: priekšlikums – Ar 370,96 EUR atbalstīt:

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Otārs Putrālis, Dainis Aļeksējevs, Elgars Felcis), 4(Jānis Āboliņš, Edgars Avotiņš, Mārtiņš Vīgants, Gita Mūrniece) "Pret, 2 (Ainārs Mežulis, Iluta Apine) "Atturas",

Komiteja nolemj:

Priekšlikums **noraidīts**.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavotā lēmuma projekta noraidīšanu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs

Atklāti balsojot ar 2 balsīm "Par" (Otārs Putrālis, Dainis Aļeksējevs,), 5(Jānis Āboliņš, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Mārtiņš Vīgants, Gita Mūrniece) "Pret, 2 (Ainārs Mežulis, Iluta Apine) "Atturas",

Komiteja nolemj:

Noraidīts sagatavotais Lēmuma projekts:

1. Atbalstīt M.Stabiņa iesniegumu, piešķirot 913,36 EUR, finansējumu, nodrošinot no 2024. gada pamatbudžeta uzskaites dimensijas 08.100.01.02.

Ir plkst.17.19

Komitejas priekšsēdētājs paziņo, ka sēdes turpinājums rīt 15.12.2023. plkst. 8.00

Sēdei 15.12.2023. plkst.8.00 reģistrējušies un piedalās 7 komitejas locekļi: Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Gita Mūrniece (līdz plkst. 9.00)

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi: Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis

Citi deputāti: Andris Abrāmovs, Inga Ērgle

33. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes vidusskola)

Ziņo Inguna Kondratjeva , Andris Lapiņš

A.Lapiņš: Ir uzsākts optimizācijas virziens. Novembrī tika izdots rīkojums pārvērtēt štatus un dot atbildi. Šodien sēdē būs optimizācija par 6 amata vienībām.

Saņemts Smiltenes vidusskolas direktores Ingunas Kondratjevas 06.12.2023. iesniegums Nr. SVS/23/1.8/85 par grozījumiem iestādes amata vienību sarakstā. Priekšlikums veikt izmaiņas pamatojoties uz:

1) Smiltenes vidusskolas ēkā Rīgas ielā 16c darbinieks, kas veica administratora darba pienākumus, 2023. gada 31. maijā izbeidza darba tiesiskās attiecības. Rīgas ielā 16c pagrabstāvā, Jauniešu iniciatīvas centrā "Mitekļis", aktīvi darbojās Smiltenes Jauniešu dome. Administratora galvenie darba pienākumi bija koordinēt telpu noslodzi un pārraudzīt to kārtību. Šobrīd pagrabstāva telpas trīs reizes nedēļā izmanto Smiltenes vidusskolas jaunsargi. Telpas ir nepieciešams tikai uzskatīt, to veic apkopēja. Izvērtējot situāciju, tika lemts, ka amata vienība "Administrators" vairs nav aktuāla.

2) Izvērtējot Smiltenes novada pašvaldības amatu funkciju un pārvaldības procesu audita ieteikumu, Informācijas sistēmas uzturētāja funkcijas veikt Smiltenes novada Informācijas tehnoloģiju nodaļai. Pēc sarunas ar Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītāju tika nolemts Smiltenes vidusskolā amata vienību "Informācijas sistēmas uzturētājs" saglabāt. Izvērtējot Informācijas sistēmas uzturētāju

noslodzi, tika pieņemts lēmums atstāt uz katru ēku 0,5 likmes. Līdz ar to nepieciešams veikt izmaiņas Informācijas sistēmas uzturētāja likmēs, mainot to no 1,8 uz 1,5 likmēm.

I.Kondratjeva: par administratoru Rīgas ielā, kas beidza darbu 2023.gada maijā. Skaidro, kādēļ amata vieta vairs nav nepieciešama.

Par audita ieteikumiem par informācijas sistēmas uzturēšanu.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes vidusskola) ar 2024.gada 1.janvāri sekojošus grozījumus:
 - 1.1. izslēgt amata vienību "Administrators";
 - 1.2. mainīt amatam "Informācijas sistēmas uzturētājs" likmju skaitu no "1,8" uz "1,5".

34. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Bērnu un ģimenes atbalsta centrs)

Ziņo Andris Lapiņš

Vakants amats medmāsai. Neizdodas atrast uz 0,5 slodzi nevienu.

Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centra vadītājas 2023.gada lēmumprojekts par izmaiņām amatu vienību sarakstā, pamatojoties uz saimniecisku, organizatorisku, tehnoloģisku pasākumu veikšanu un amata pienākumu pārdali.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Grozīt Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centra no pašvaldības budžeta finansējamo amatu vienību saraksta sadaļu „ 2.10.400.00. - Atbalsts ģimenēm ar bērniem, Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centrs” ar 2024.gada 1.janvāri sekojoši:
 - 1.1. Izslēgt amata vienību „ medicīnas māsa”, 0.25 slodze .
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

35. Par izmaiņām Amatu katalogā (Centrālā administrācija)

Ziņo Andris Lapiņš

07.12.2023. SNP/23/1.2/5257 D.Kaupes iesniegums:

“Ņemot vērā pašvaldības izpilddirektora 17.11.2023. rīkojumu Nr. SNP/23/3.19/280 “Par darbinieku optimizācijas iespēju izvērtēšanu”, kā arī ņemot vērā funkciju pārdali (no 01.01.2024.

līgumu apriti veiks par katru līgumu atbildīgais darbinieks un Juridiskā nodaļa), lūdzu veikt šādas izmaiņas Kancelejas un personāla nodaļas amatu sarakstā:

1. Samazināt 0,5 slodzi amatam "Personāla speciālists" (0,5 slodzes daļa, kurā veica līgumu apriti u.c. lietvedības pārvaldības darbus saistībā ar Nameju, pilnas slodzes atalgojums 1041 eur);
2. Mainīt amata nosaukumu no "Arhivārs" (20.1. saime, I līmenis, 6 mēnešalagas grupa) uz "Galvenais arhivists" (20.1. saime, III A līmenis, 8 mēnešalagas grupa), samazinot slodzi no "1" uz "0,5", palielinot pilnas slodzes atalgojumu no "758 eur" uz "967 eur".

12.12.2023. SNP/23/2.1/5320 Saimnieciskās nodaļas priekšlikumi par optimizāciju 2024.gadā:

1. versija- Veikt iepirkumu ēku uzkopšanas pakalojumam. Pēc izcenojuma noskaidrošanas, veikt izvērtēšanu par apkopēju amatu vienību likvidēšanu.
2. versija- Gadījumā, ja pakalpojums ir nesamērīgi dārgs un nav izdevīgs, likvidēt 0,5 slodzi, pielīdzinot uzkopjamo platību no ēkas Dārza ielā 11 ēkai Dārza ielā 3.

Ietaupījums eur/mēn.	Ietaupījums eur/gadā
350	4200

A.Lapiņš: sanāksmju biežums rāda, vai šis ir labs risinājums. Lūdz izteikties D.Kaupei.

D.Kaupe skaidro situāciju. Par līgumu reģistru, par arhivāra pienākumiem.

Saimnieciskās nodaļas vadītāja Ingara Veismaņa priekšlikums. Pārskatītas uzkopjamo telpu platības. 0,5 slodzes ietaupījums rasts.

A.Lapiņš: ir izsludināts iepirkums par administrācijas telpu uzkopšanu. Tiks skatīts izdevīgums.

G.Mūrniece: jau augustā par šo tika runāts. Kādēļ tikai tagad ir iepirkums?

A.Lapiņš: piekrīt, ka ir novēlošanās.

I.Veismanis: jāņem vērā gan Saimnieciskās nodaļas, gan Juridiskās nodaļas kapacitāte.

G.Mūrniece: jau Cēsis tā dara un vēl kur. Būs daudz vieglāk.

E.Avotiņš aicina balsot par šo izmaiņu veikšanu, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

36. Par izmaiņām amata vienību sarakstā (Smiltenes novada speciālā skola)

Ziņo Inga Auga, Andris Lapiņš

I.Augas iesniegums, reģ. Nr. SNP/23/1.2/5133 30.11.2023., kurā lūdz izdarīt izmaiņas tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstā ar 01.01.2024. Izslēgt amata vienību "Noliktavas pārzinis" 0.5 ar mēnešalgu 331.- EUR

E.Avotiņš aicina balsot par šo izmaiņu veikšanu, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

37. Par izmaiņām Amatu katalogā (Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola)

Ziņo Dina Meistere, Andris Lapiņš

D.Meisteres iesniegums reģ. Nr. SNP/23/4.15/5258 07.12.2023. par tehnisko darbinieku optimizācijas iespēju izvērtēšanu saskaņā ar izpilddirektora rīkojumu Nr. SNP/23/3.19/280 "Par darbinieku optimizācijas iespēju izvērtēšanu":

1. Laika posmā no 30.04.2024.-30.11.2025. trīs no 6 apkopējām sasniegs pensijas vecumu. Pakāpeniski, līdz ar pensijas vecuma sasniegšanu, varētu samazināt apkopēju skaitu no 5.5 likmēm uz 4, paralēli iegādājoties aprīkojumu lielu laukumu tīrīšanai, lai optimizētu nostrādātās stundas.
2. Izslēgt no pašvaldības budžeta ķīmijas un fizikas laborantu amatus 0.2 un 0.15 likmes, jo tos, ar nākamo mācību gadu, var novirzīt uz valsts finansējumu.
3. Izvērtēt kurinātāja ar slodzi 0.5 un remontstrādniek slodzi 0.5 darba sadalījumu un iespēju pieņemt uz sezonu kurinātāju ar pilnu likmi. Budžetā ieplānot finansējumu dažādu remontdarbu veikšanai uz līgumu pamata.

A.Lapiņš izsaka viedokli

E.Roslovs: no vidusskolas stausa laika palicis amats – laborants. No valsts tas netiek finansēts.

A.Lapiņš: tad šis amats vispār tiek izslēgts.

E.Avotiņš aicina balsot par izmaiņu veikšanu, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

38. Par izmaiņām Amatu katalogā (PII "Pīladzītis")

Ziņo Santa Rudzīte

A.Lapiņš: virtuvē darbinieku ir salīdzinoši daudz. Jādod optimizācijas priekšlikums. Vadītāja iesaka saglabāt amatu "pavārs".

S.Rudzīte par darba procesu, kas šobrīd norit pēc Bilskas grupiņu pievienošanas.

Tika saņemts PII vadītājas S.Rudzītes iesniegums reģ. Nr. SNP/23/1.2/5288 08.12.2023. par amata vienības likvidēšanu. Sakarā ar to, ka daļu no virtuves vadītāja amata pienākumiem (ēdienkaršu sastādīšana, produktu pasūtīšana, pieņemšana programmā KURMIS) pilda citi darbinieki un darba apjoma samazinājumu (bērnu skaits iestādē), pieļauj, ka amata vienība "virtuves vadītājs" var tikt likvidēta.

E.Avotiņš aicina balsot par izmaiņu veikšanu, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

39. Par izmaiņām Amatu katalogā (SAC "Trapene")

Ziņo Dina Jāņekalne

Sociālās aprūpes centra "Trapene" vadītājas D.Jāņekalnes iesniegums reģ. Nr. SNP/23/1.2/5325 12.12.2023., kurā lūdz veikt izmaiņas divām amatu vienībām "Virtuves darbinieks", mainīt uz 1 amats "Pavārs" un 1 amats "Pavāra palīgs" ar 01.01.2024.

Finanšu nodaļas vadītāja J.Adieņa priekšlikums.

A.Lapiņa skaidrojums un priekšlikums: no šī nebūs ekonomisks ieguvums

SAC "Trapene" administratore B.Brūvele: bija iesniegums par pavāra amatu. Viens no darbiniekiem ieguvis pavāra kvalifikāciju un viens pavāra palīga kvalifikāciju. Lūdz veikt izmaiņas.

A.Lapiņš: par Gaujienas pamatskolas ēdināšanu, ko arī apkalpo šis SAC "Trapene". Virtuvē kapacitāte jā saglabā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības Sociālās aprūpes centra "Trapene" amata vienību sadaļā "10.200.01.01 – Sociālās aprūpes centrs "Trapene"":

1.1. amatam "Virtuves darbinieks" 2 (divām) amatu vienībām, profesiju klasifikatora kods 9412 02 (16 amatu saime, I līmenis, 1 mēnešalgu grupa) mainīt uz 1 (viens) amats "Pavārs", profesijas klasifikatora kods 5120 01 (16 amatu saime, III līmenis, 3 mēnešalgu grupa) un 1 (viens) amats "Pavāra palīgs", profesijas klasifikatora kods 9412 01 (16 amatu saime, II līmenis, 2 mēnešalgu grupa) ar 2024.gada 1.janvāri.

40. Par izmaiņām Amatu katalogā (Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskola)

Ziņo Ieva Zariņa, Andris Lapiņš

A.Lapiņš informē par saņemto iesniegumu.

I.Zariņas e-pasta vēstule 06.12.2023.: "Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskolā optimizēt štata vienību - pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs, profesiju kods 531201,0,25 likmes, sakarā ar bērnu skaita samazināšanos. Tā kā skolai plānota reorganizācija ar 01.09.2024., tad pašlaik nevaru pateikt konkrētu darbinieku skaita samazināšanu, bet pie tā tiek strādāts."

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt izmaiņas pašvaldības iestādes "Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskola" amatu un mēnešalgu sarakstā ar 2024.gada 1.februāri:

1.1. Izslēgt no amatu kataloga štata vienību "Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs"

E.Avotiņš: pabeigts izskatīt štatu bloks. Lūgs vēl izglītības iestāžu vadītājus veikt izvērtējumu. Jāspēj darbiniekiem nodrošināt konkurētspējīgu atalgojumu.

41. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 "Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs"

Ziņo Andris Lapiņš

A.Lapiņš: ir sagatavota īsa prezentācija. Prezentē to.

Par atalgojuma pieaugumu valstī. Bāzes algas pieaugums. Par atalgojuma pieaugumu pedagogiem.

Esošās situācijas kopējie dati.

Paveiktais 2023.gadā pie jaunās atalgojuma sistēmas ieviešanas.

Priekšlikumi uz nākamo gadu. Minimālās algas pieaugums.

Bāzes algas likme jāpalielina par 6%

Par mēnešalgu grupām

E.Avotiņš: 1,2 milj. EUR atalgojuma pieaugums. Lielā mērā saistīts ar valsti.

Ir sagatavots Lēmuma projekts:

Iesniegts pašvaldības iekšējo noteikumu projekts par grozījumiem 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 "Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs" (turpmāk – Noteikumi).

Noteikumi tiek papildināti ar 32.1.¹ punktu, lai 2024.gadā turpinātu atlīdzības reformu pašvaldība, lai izpildītu Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteikto mēnešalgas minimumu pašvaldības institūcijai izpildi līdz 2027.gada 1.janvārim. Bez iepriekšminētā Noteikumi tiek papildināti ar jaunu – 13.pielikumu "Ar komandējumiem un dienesta braucieniem saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtība", kas noteic kārtību, kādā atlīdzināmi izdevumi par darbinieku komandējumiem vai dienesta braucieniem.

M.Rungulis: par pievienoto lēmuma projektu. Grozījumi Saistošajos noteikumos stātos spēkā 01.01.2024. Par pielikumiem informē.

Papildināts ar komandējumu un darba braucienu atlīdzināšanas kārtību.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt Noteikumus Nr.2/23 "Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 "Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs" (pielikumā DVS Namejs).

42. Par 2007.gada 15.maija Nekustamā īpašuma pirkuma līguma saistību izpildi

Ziņo Māris Rungulis

M.Rungulis: līdzīgs stāsts kā 2.jautājumā.

Informē par šo pirkuma līgumu, par nosacījumiem tajā.

Ir izstrādāts Detālplānojums. Veikta 2 objektu nodošana ekspluatācijā.

Līdzšinējais līguma termiņš bija līdz 01.11.2022.

Saņemts SIA „Mežvalde AD” valdes locekļa I.K. 16.11.2023. iesniegums "Par 2007.gada 15. maija Nekustamā īpašuma pirkuma līguma saistību izpildi", kurā informē par:

1. Situācijas izvērtējums par izsolē nopirkto zemes gabalu Audēju ielā 14, Smiltenē.
2. Attīstības plāni.
3. Izpildes termiņi.

Lūdz Smiltenes novada pašvaldībai rast iespēju:

- 1) pagarināt projekta īstenošanas termiņu par 5 gadiem, ļaujot SIA "Mežvalde AD" pabeigt iesākto pie privāto zemesgabalu attīstības;
- 2) aktualizēt neasfaltētā Audēju ielas posma sakārtošanu.

Ir sagatavots Lēmuma projekts "Par noslēgtā pirkuma līguma nosacījumu izpildi":

Smiltenes novada pašvaldība (reģ. Nr.90009067337), turpmāk tekstā – Pašvaldība, veicot iekšējo pārbaudi ir konstatējusi, ka 2007.gada 15.maijā Smiltenes pilsētas dome ir noslēgusi nekustamā īpašuma, kas atrodas Smiltenē, Audēju ielā 14 (kadastra numurs 9415-007-0407), pirkuma līgumu (turpmāk tekstā – Līgums), saskaņā ar ko Pašvaldība pārdeva "MEŽVALDE AD" SIA (turpmāk – Mežvalde) zemes gabalu 32897 m² platībā. Līgumā ir iekļauti virkne nosacījumu, ko Mežvalde apņēmusies izpildīt.

[1] Noslēgtā Līguma 3.1.4. apakšpunkts (sākotnējā un spēkā esošajā redakcijā), cita starpā noteic, ka Pircējam ne vēlāk kā četru gadu laikā no detālplānojuma apstiprināšana dienas ir jāizstrādā tehnisko projektu dokumentācijas, jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā detālplānojumā izstrādātie objekti un inženierkomunikācijas. Pēc Pašvaldības rīcībā esošās informācija Mežvalde ir izstrādājusi zemesgabala Audēju ielā 14, Smiltēnē detālplānojumu “Detālplānojums Audēju iela 14, Smiltene, Smiltēnes novads” (izstrādātājs: SIA “Vidzemes mērnieks”. Apstiprināts ar Smiltēnes novada domes 30.00.2009. lēmumu nr.9., 18.§. “Par teritoriālo vienību detālplānojumu apstiprināšanu”. Saistošie noteikumi Nr.10/09.), kā arī veikusi 2 objektu būvniecību un nodošanu ekspluatācijā. Atbilstoši Līguma 3.1.4. apakšpunktam (spēkā esošajā redakcijā saskaņā ar 19.06.2017. Līguma grozījumiem Nr.3) Mežvaldei ne vēlāk kā līdz 2022.gada 1.novembrim bija jāizstrādā tehnisko projektu dokumentācija, jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā detālplānojumā iestrādātie objekti un inženierkomunikācijas. Līdz šim, vizuāli apsekojot nekustamo īpašumu Audēju ielā 14, Smiltēnē, Pašvaldība nav guvusi pārliecību par līgumsaistību izpildi.

[2] 2023.gada 16.novembrī Mežvalde, atbildot uz Pašvaldības 2023.gada 7.novembra pieprasījumu (reģ. Nr. SNP/23/4.7/2890), ir sniegusi savu skaidrojumu Pašvaldībai (Nr.8), tajā norādot:

- 1) Mežizstrādes uzņēmums SIA “Mežvalde AD” 2007. gada valdošā būvniecības buma laikā iesaistījās nekustamā īpašuma Audēju ielā 14, Smiltēnē attīstīšanā, ko arī veiksmīgi sāka, nopērkot izolē zemes gabalu Audēju ielā 14, Smiltēnē, izstrādājot detālplānojumu, vēlāk arī veicot 2 objektu būvniecību. Krīze meža nozarē 2008.-2009. gadā lika nobremzēt uzsāktos plānus, veltot visus uzņēmuma finansiālos resursus pamatdarbības nodrošināšanai, lai uzņēmums nepazaudētu savu vietu tirgū. SIA “Mežvalde AD” sākotnējais optimisms pamazām noplaka, jo sadarbības partneris ar pieredzi daudzdzīvokļu māju būvniecībā, paredzot krīzes radīto ietekmi uz mājokļu tirgu, neuzņēmās turpināt sadarbību. Šo notikumu rezultātā uzņēmuma vadība nonāca strupceļā būvniecības pieredzes trūkuma, pieaugušo izmaksu, kā arī nelielā un mainīgā nekustamā īpašuma tirgus Smiltēnē dēļ. Piesaistot nozares profesionāļus, kuri iezīmēja tirgus tendences, pieaugošās būvniecības izmaksas, pirktspēju reģionā, iespējamo bankas atbalstu un procentu likmes, tika nolemts par daudzdzīvokļu māju projekta “iesaldēšanu” uz nenoteiktu laiku, ar cerību atrast kādu investoru vai partneri ar pieredzi daudzdzīvokļu māju būvniecībā, taču turpināt iesākto darbu pie ielu un laukumu projekta attīstīšanas visam zemesgabalam ar uzsvaru uz privātmāju zemesgabalu piekļuvei plānotās Čiekuru ielas izbūvi, pie kā pašlaik notiek darbs – saskaņošanas fāzē.
- 2) Attīstības plāni - uzņēmums nav atkāpies no mērķa pabeigt iesākto pie privātmāju zemesgabalu komunikāciju un Čiekuru ielas izbūves, kas ļautu notirgot zemes gabalus, lai atgūtu ieguldītos līdzekļus. Attiecībā uz daudzdzīvokļu māju zemesgabala (kadastra apzīmējums 94150070037) attīstību, ir plānots piesaistīt kādu pieredzējušu būvniecības kompāniju, kam ir interese, pieredze un resursi šādu projektu īstenošanā.
- 3) izpildes termiņi - ielu un laukumu projekts ir saskaņošanas beigu fāzē, kas ļaus 2024. gada vasarā izbūvēt plānoto Čiekuru ielu ar grants segumu, pie reizes pievelkot ūdens un kanalizācijas pievadus pie zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 94150070040; 94150070041; 94150070042; 94150070044. Ceram, ka kārtējā krīze meža nozarē netraucēs šo ieceri īstenot. Par lielo zemes gabalu (kadastra apzīmējums 94150070037) konkrēta līguma izpildes plāna vēl nav, jo ir vairāki iekšējie faktori, kā piemēram uzņēmuma finanses, pieredzes trūkums, kā arī ārējie - tirgus situācija, būvniecības izmaksas, Smiltēnes NKUP daudzdzīvokļu ēkas būvniecības plāni Pļavas ielā, Smiltēnē, taču tiek strādāts pie būvniecības uzņēmumu piesaistes. Sakarā ar to, kā viens no variantiem, tiek izskatīts piedāvājums nodot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 94150070037, kā atpakaļpirkumu Smiltēnes novada pašvaldībai, ja nākamajā līguma pagarinājuma periodā neizdosies piesaistīt kādu būvnieku ar pieredzi.

Ņemot vērā visu augstāk minēto, Mežvalde lūdz pašvaldībai rast iespēju pagarināt projekta īstenošanas termiņu par 5 gadiem, ļaujot SIA "Mežvalde AD" pabeigt iesākto privāto zemesgabalu attīstības, kā arī aktualizēt neasfaltētā Audēju ielas posma sakārtošanu.

[4] Izvērtējot iesniegto atbildi un tajā norādītos argumentus, lietderības apsvērumus, pašvaldības dome secina, ka Mežvaldes iesniegumā minētie argumenti ir pamatoti un lūgums ir atbalstāms:

- 1) Mežvalde līdz šim ir daļēji izpildījusi Līgumā ietvertos nosacījumus;
- 2) iesniedzējs līdz šim nav apturējis Līgumā ietverto nosacījumu izpildi un ir gatavs turpināt attīstīt zemes gabalu Audēju ielā 14, Smiltē un izpildīt Līguma nosacījumus;
- 3) pašvaldībai ir ļoti aktuāla problēma – dzīvokļu trūkums. Realizējot zemes gabala Audēju ielā 14, Smiltē attīstības plānu, tiks radīta paplašināta iespēja pašvaldības iedzīvotājiem risināt dzīvokļa jautājumu.

M.Rungulis: lūgums ir saprotams. Dome ir 3 reizes pagarinājusi termiņu. No saviem plāniem SIA "Mežvalde AD" neatkāpjas.

Jāizlemj, vai pagarinām termiņu vai veicam atpakaļpirkšanu.

E.Avotiņš: kāpēc 5 gadi lūdz?

M.Rungulis: pieļauj iespēju, ka vienu no zemes gabaliem var nodot uz atpakaļpirkšanu.

J.Āboliņš: nesamērīgi garš ir šis līguma pagarinājums. Pamato.

M.Rungulis lasa SIA "Mežvalde AD" iesniegto pamatojumu.

A.Lapiņš: Būvvaldē ir šis būvprojekts. Kaut lēniem soļiem, bet tomēr iet uz priekšu.

Par Audēju ielas attīstību. Par finansiālo situāciju. Par ūdenssaimniecību. Par plāniem.

E.Avotiņš: kādi vēl jautājumi?

Sliecās piekrist izpilddirektoram un Juridiskās nodaļas vadītājam.

Svarīgi, ka ir izstrādāts būvprojekts Čiekuru ielai.

Būtu jāļauj komersantam turpināt.

Jautājums par 5 gadiem. Vai tas ir atbilstošs.

J.Āboliņš: dinamiskāk varētu izdarīt. Varētu būt 3 gadi.

M.Vīgants iesaka uz domes sēdi pieaicināt SIA pārstāvi I.K..

E.Zurģe: izlasot iesniegumu un lēmumu. Līgums sastāv no 2 daļām. Lasa to. Par daudzdzīvokļu māju. 4 gadu cikls ir absolūts minimums.

E.Avotiņš: izskatās, ka konceptuāli kategorisku iebildumu nav. Aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Piekrist grozīt 2007.gada 15.maijā ar SIA "Mežvalde AD" (reģistrācijas numurs 44101022385) noslēgtā Nekustamā īpašuma pirkuma līguma 3.1.4. apakšpunktu, pagarinot pircēja saistību, kas atrunātas Līguma 3.1.4. apakšpunktā, noteikto izpildes termiņu līdz 2027.gada 1.novembrim.
2. Apstiprināt grozījumus 2007.gada 15.maija Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā (pielikumā DVS Namejs).
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

43. Par sadarbības līguma slēgšanu ar VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija"

Ziņo Egija Cekula

E.Cekula informē par ko: par stāvēšanas un apstāšanās kontroli. Iespēja vadītājam uzlikt sodu. Piedāvā dārgu pakalpojumu. Informē par to.

Paši spējam nodrošināt labāku pakalpojumu iedzīvotājiem. Strādājam preventīvi. Par administratīvo procesu.

Lūdz izvērtēt, vai ir nepieciešams šis Sadarbības līgums Ietaupām vismaz 1200 EUR pamatbudžetā.

Ir sagatavots lēmuma projekts:

Dome izskata iespēju un nepieciešamību slēgt sadarbības līgumu ar Ceļu satiksmes drošības direkciju (turpmāk – CSDD) par sadarbību transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu kontrolē, CSDD pārziņā esošā Reģistra datu bāzes lietošanu, sadarbību veicot atbilstoši Administratīvās atbildības likumam, Ceļu satiksmes likumam, Ministru kabineta 2020.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.422 “Kārtība, kādā paziņo lēmumu par soda piemērošanu par apstāšanās vai stāvēšanas noteikumu pārkāpumiem, ja transportlīdzekļa vadītājs neatrodas pārkāpuma izdarīšanas vietā” un Ministru kabineta 2019.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.185 “Transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistra noteikumi”.

Sadarbības ietvaros CSDD organizē un nodrošina pušu savstarpēji saskaņoto lēmumu veidlapu izgatavošanu un piešķir Pašvaldībai lēmumu kodu un numurus, nodrošina iespēju ievadīt un piekļūt informācijai Reģistra datu bāzē, kā arī nodrošina iekasēto naudas sodu pārskaitīšanu Pašvaldības norādītajā bankas kontā, un personai, kura nav samaksājusi sodu, liedz saņemt transportlīdzekļa vadītāja apliecību, veikt personas īpašumā (valdījumā, turējumā) esoša transportlīdzekļa valsts tehnisko apskati un reģistrācijas darbības, izņemot transportlīdzekļa norakstīšanu un transportlīdzekļa reģistrācijas pārtraukšanu uz laiku, nododot numura zīmes. Pašvaldības uzdevums ir ne vēlāk kā trīs darba dienas pirms naudas soda brīvprātīgās izpildes termiņa beigām sagatavot un paziņot personai, kurai piemērots naudas sods, atgādinājumu par brīvprātīgas naudas soda izpildes termiņa beigām. Par saņemto pakalpojumu Pašvaldība maksā CSDD abonementmaksu par programmnodrošinājuma uzturēšanu, informācijas sistēmas darbības un klientu atbalsta nodrošināšanu 84,52 *euro* bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) mēnesī. Par viena Lēmuma veidlapu komplekta, kas sastāv no diviem eksemplāriem, izgatavošanu, Pašvaldība maksā CSDD –0,45 *euro* un PVN. Par viena Lēmuma eksemplāra vai viena Atgādinājuma satura sagatavošanu nosūtīšanai un nosūtīšanu ar elektroniskā pasta starpniecību Pašvaldība maksā CSDD 1,11 *euro* bez PVN vai nosūtīšanu ar vienkāršo vēstuļu korespondences sūtījumu Latvijas teritorijā 3,07 *euro* bez PVN.

Smiltenes novada Pašvaldības policija arī šobrīd nodrošina transportlīdzekļa apstāšanās un stāvēšanas noteikumu kontroli, uzsākot administratīvā pārkāpuma procesu Administratīvā atbildības likuma 116.panta noteiktā kārtībā un saucot pie atbildības transporta līdzekļa vadītāju. Līdz ar to Pašvaldībai nav nepieciešams CSDD sniegtais pakalpojums.

E.Avotiņš: iesaka turpināt strādāt pēc esošās metodes.

A.Abrāmovs: pasaka Egijas komandai paldies. Ir jāskaidro ne jālīmē soda lapiņas.

M.Vīgants: tas nav labs iespaids, redzot šīs lapiņas.

Raunā beidzot ir redzama plocija. Saka paldies Pašvaldības policijai.

A.Harju arī saka paldies Pašvaldības policijai.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atteikt slēgt līgumu ar Ceļu satiksmes drošības direkciju (turpmāk – CSDD) par sadarbību transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu kontrolē, CSDD pārziņā esošā Reģistra datu bāzes lietošanu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

44. Par pakalpojuma līguma slēgšanu ar SIA “Smiltenes NKUP”

Ziņo Ingars Veismanis, Evija Zurģe

E.Zurģe: bija Deleģējuma līgums, bet tas ir Pakalpojuma līgums. Par pilsētas kopšanu. Ir veikts izvērtējums. Nav redzama konkurences kropļošana.

Par maksu. Kā nonāk pie ikgadējās maksas.

Par finansiālās ietekmes mazināšanu.

Strādās pie atkritumu apjoma samazināšanas.

I.Veismanis: samazinātas pļaušanas reizes.

A.Vīvuliņš: viens no galvenajiem ir atkritumu samazināšana un pļaušanas reižu samazināšana.

Nav tāds optimists. Atkritumi aizvien tikai palielinās. Par zaļajiem atkritumiem.

Par pļaušanu. 7 reizes gadā pļaus. Kādreiz bija 14 reizes.

E.Avotiņš: par šķirošanas sakārtošanu. Arī kapos būs kameras.

A.Vīvuliņš: pretenzijas no iedzīvotājiem tikai aug.

Par kritušo koku savākšanu.

I.Ērgle par tualešu sadaļu. Vasaras sezonas, 7 mēneši, 12 mēneši. Kā to saprast?

A.Vīvuliņš sniedz skaidrojumu.

I.Ērgle: vai viss ir racionāli. Viss tiek izmantots?

A.Vīvuliņš par biotualetēm kapos.

A.Harju iesaka sniegt info par pļaušanu jau savlaicīgi.

A.Vīvuliņš par savas administrācijas optimizēšanu. Viena amata vieta "grāmatvedis" tiek likvidēta.

Par sētniekiem. Ir 17 teritorijas. Par veicamiem darbiem.

Ir nopirkti 2 lapu pūtēji uz 17 sētniekiem. Ir 3 traktori.

Ir sagatavots Lēmuma projekts:

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdensapgādes, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds un 2.punktu - (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Pašvaldība ir izveidojusi Pašvaldības kapitālsabiedrību - SIA "Smiltenes NKUP" (reģistrācijas Nr. 43903000435), kurā visas kapitāla daļas pieder Pašvaldībai. Saskaņā SIA "Smiltenes NKUP" statūtiem tās darbības mērķi cita starpā ir, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana, ainavu veidošana un uzturēšana.

Pašvaldības kapitālsabiedrība Smiltenes pilsētas administratīvajā teritorijā nodrošina no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. punkta izrietošu uzdevumu – notekūdeņu savākšana, novadīšana, un no 2.punkta izrietošu uzdevumu - teritorijas labiekārtošana un sanitārās uzkopšana, veikšanu.

Saskaņā ar SIA "Smiltenes NKUP" statūtiem tās darbības mērķi cita starpā ir, citu veida tīrīšanas un uzkopšanas darbi, ainavu veidošana un uzturēšana, ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt šā panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldības manta izmantojama atbilstoši pašvaldības kompetencei. Attiecīgi šāds pienākums ir īstenojams neatkarīgi no tā, kuras autonomās funkcijas izpildei tiek izmantota pašvaldības manta un vai tas vispār tiek izmantots pašvaldības autonomo funkciju izpildei. Ievērojot iepriekš norādīto, pašvaldība ir tiesīga deleģēt pilnvarotajai personai no pašvaldības autonomā kompetencē esošas funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus, kas vērsti uz funkcijas izpildi pēc būtības, nevis pašvaldības pienākumus, kas vērsti uz funkciju izpildes nodrošināšanu, tajā skaitā īpašuma apsaimniekošanu un dažādas administratīva (organizatoriska) rakstura darbības.

Saskaņā ar Ministrijas tīmekļvietnē pieejamajām vadlīnijām “Pārvaldes uzdevumu deleģēšana pašvaldībās” un tajās noteiktajiem deleģēšanas nosacījumiem, secināms, ka, pašvaldības kā īpašnieka vienkāršās darbības īpašuma apsaimniekošanā ir pašvaldības darbība privāto tiesību jomā un nav deleģēšanas priekšmets, tātad tās ir pakalpojuma iepirkuma priekšmets.

Papildus Augstākās tiesas Senāts atzinis, ka īpašnieka vienkāršās darbības, apsaimniekojot savus īpašumus, netiek veiktas publisko tiesību jomā, jo šajā gadījumā nepastāv atšķirības starp privātpersonu un valsti.

Vienlaikus, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu, pašvaldībai ir tiesības slēgt līgumu ar savu kapitālsabiedrību bez iepirkuma procedūras īstenošanas.

Pašvaldības līdzdalības izvērtējums veikts 2021.gadā, SIA “Zvērinātu advokātu birojs BDO Law” 2021.gada jūnija tirgus izvērtējumā SIA “Smiltenes NKUP” ārtelpas uzkopšanas pakalpojumam, kapsētu uzturēšanai un tehnikas un inventāra nomas pakalpojumam norādīts, ka ietekmes uz konkurenci izvērtējuma laikā netika konstatēts, ka kapitālsabiedrības sniegtie pamata pakalpojumi pārsniegtu tās pamatdarbības veida robežas vai būtiski ietekmētu konkurenci. Savukārt kapitālsabiedrības sniegtie papildu pakalpojumi katrs savā tirgus segmentā pirmšķietami aizņem nelielu tirgus daļu un līdz ar to konkurence attiecināmajos tirgos netiek būtiski ietekmēta. Attiecīgi konkurences neitralitātes riski nav identificēti. Nākošo izvērtējumu plānots veikt 2026. gadā, kad riski būtu pārvērtējami, līdz ar to lietderīgi būtu slēgt pakalpojuma līgumu uz atlikušo trīs gadu periodu.

E.Zurģe: Atkritumu tarifs tiks precizēts uz domes sēdi, kad būs zināms aktuālais tarifs.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt Pakalpojuma līgumu ar pašvaldības kapitālsabiedrību SIA „Smiltenes NKUP” (vienotais reģistrācijas Nr. 43903000435) par Smiltenes pilsētas un piegulošās administratīvās teritorijas labiekārtošanas un sanitārās tīrības nodrošināšanu, tās apsaimniekošanu, uzturēšanu un izmantošanu sabiedrības interesēs.
2. Slēgt šā lēmuma 1.punktā noteikto Pakalpojuma līgumu no 2024.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 31.decembrim (ieskaitot).
3. Apstiprināt šā lēmuma 1.punktā noteiktā pakalpojuma darbu apjomus un izmaksas (ar PVN 21%) **802946,25 euro** (astoņi simti divi tūkstoši deviņi simti četrdesmit seši euro un 25 centi) apmērā laika periodā no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim.

45. Smiltenes novada pašvaldības 2023.gada 21.decembra noteikumi „Par transportlīdzekļu izmantošanu un izdevumu uzskaites kārtību Smiltenes novada pašvaldībā”

Ziņo Māris Rungulis

M.Rungulis: līdz šim bija dalīta pieeja. Par ieviesto GPS sistēmu.

Par būtiskāko noteikumus.

Tiks slēgti līgumi par pilnu materiālo atbildību ar darbiniekiem.

Ir sagatavots Lēmuma projekts:

Iesniegts iekšējo noteikumu „Par transportlīdzekļu izmantošanu un izdevumu uzskaites kārtību Smiltenes novada pašvaldībā” projekts.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.²panta otrā un piektā daļa noteic, ka publiskas personas īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošais autotransports, tajā skaitā operatīvais transports, izmantojams tikai dienesta, darba, amata pienākumu pildīšanai un, lai nodrošinātu šā panta noteikumu izpildi, publiska persona vai publiskas personas institūcija izdod

normatīvo aktu par autotransporta izmantošanas kārtību, nosakot arī to personu loku, kuras atbilstoši šā panta noteikumiem drīkst lietot attiecīgo autotransportu, savukārt likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 18.panta pirmā daļa nosaka, ka valsts amatpersona drīkst rīkoties ar publiskas personas institūcijas mantu, tai skaitā finanšu līdzekļiem, likumā, Ministru kabineta noteikumos, kā arī pašvaldību saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā.

Iesniegtais noteikumu projekts nosaka kārtību, kādā Pašvaldības domes un tās dibināto iestāžu īpašumā, valdījumā, turējumā, lietošanā esošo transportlīdzekļu izmantošanas kārtību, kā arī ar transportlīdzekļa izmantošanu saistīto izdevumu uzskaites kārtību.

A.Lapiņš: ir 65 transporta vienībām uzstādīti GPS. Mērķis bija optimizēt visu. Vēl degvielas nenolasās automātiski. Galvenais, lai cilvēka iesaiste paliek mazāka.

Noteikumi ar laiku tiks vēl papildināti.

Veidojas viss kopējais autoparka kalendārs.

E.Avotiņš: ir daudz pozitīvas iezīmes šai sistēmai. Ceļazīmes sagatavošana prasa daudz mazāku laiku.

Ir arī šādas tādas problēmas, piem. km nesakrītība. Tas ir risināms. Sniedz skaidrojumu.

Citas pašvaldības neiesaka lietot šīs sistēmas. Diezgan viegli izsekojamas, uzlaužamas. Min Ukrainas piemēru.

M.Rungulis par iepriekšējām šaubām, ieviešot sistēmu.

I.Apine: precizējošs jautājums. Vai nolikums attiecas uz administrācijas darbiniekiem?

M.Rungulis: pilnīgi uz visiem darbiniekiem.

I.Apine: 7.3.punkts. Nolasa to.

M.Rungulis: šis nav par Patapinājuma līgumiem. Šis ir tikai par pašvaldības īpašumu.

J.Adienis: Par praktisko pusi. Par ieguvumiem. Kontroles iespējas sistēma nodrošina.

A.Lapiņš: iesaka, ko nepieciešams atrunāt noteikumos.

J.Adienis: nav dzirdēts, ka kāds to būtu atrunājis.

E.Zurģe: mūsu noteikumos ir atrunāts.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības noteikumu Nr. ___/23 „Par transportlīdzekļu izmantošanu un izdevumu uzskaites kārtību Smiltenes novada pašvaldībā” projektu (pielikumā DVS Namejs).

46. Par saistošo noteikumu Nr. 16/23 “Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 29.marta saistošajos noteikumos Nr.8/23 „Par Smiltenes novada pašvaldības budžetu 2023.gadam”” apstiprināšanu

Ziņo Jānis Adienis

J.Adienis par budžeta grozījumiem. Šogad tie ir pēdējie. Viss izsūtīts deputātiem e-pastā.

Nosauc, kādi grozījumi veikti.

Ir sagatavots Smiltenes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļas iesniegts saistošo noteikumu projekts. (pievienots DVS Namejs)

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt un izdot saistošos noteikumus Nr. ___/23 “Grozījumi Smiltenes novada domes 2023.gada 29.marta saistošajos noteikumos Nr.8/23 “Par Smiltenes novada pašvaldības budžetu 2023.gadam” (pielikumā DVS Namejs).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

47. Par saistošo noteikumu “Grozījums Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14/23 "Smiltenes novada pašvaldības nolikums"” projektu

Ziņo Māris Rungulis

M.Rungulis: grozījums ir tikai 15.punktā.

Grozījumi tiek nodoti sabiedriskajai apspriešanai.

Iespējams, ka **janvāra domes sēdē** šo varēs apstiprināt.

Izdarīt Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14/23 " Smiltenes novada pašvaldības nolikums” grozījumu un izteikt 15.punktu šādā redakcijā:

“....

15. Pašvaldības administrācijas struktūrā ir šādas Domes izveidotas Pašvaldības iestādes:
 - 15.1. Centrālā administrācija;
 - 15.2. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Izglītības pārvalde” ar tās pārraudzībā esošajām iestādēm:
 - 15.2.1. pašvaldības iestāde “Smiltenes pilsētas Bērnu un jaunatnes sporta skola”;
 - 15.2.2. pašvaldības iestāde “Smiltenes vidusskola”;
 - 15.2.3. pašvaldības iestāde “Smiltenes Mūzikas skola”;
 - 15.2.4. pašvaldības iestāde “Smiltenes Mākslas skola”;
 - 15.2.5. pašvaldības iestāde “Smiltenes pilsētas pirmsskolas izglītības iestāde “Pīlādzītis””;
 - 15.2.6. pašvaldības iestāde “Smiltenes novada speciālā pamatskola”;
 - 15.2.7. pašvaldības iestāde “Blomes pamatskola”;
 - 15.2.8. pašvaldības iestāde “Grundzāles pamatskola”;
 - 15.2.9. pašvaldības iestāde “Palsmanes pamatskola”;
 - 15.2.10. pašvaldības iestāde “Palsmanes pagasta pirmsskolas izglītības iestāde”;
 - 15.2.11. pašvaldības iestāde “Variņu pamatskola”;
 - 15.2.12. pašvaldības iestāde “Raunas pamatskola”;
 - 15.2.13. pašvaldības iestāde “Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola”;
 - 15.2.14. pašvaldības iestāde “Apes Pirmsskolas izglītības iestāde „Vāverīte””;
 - 15.2.15. pašvaldības iestāde “Gaujienas Mūzikas un mākslas skola”;
 - 15.2.16. pašvaldības iestāde “Gaujienas pamatskola”;
 - 15.2.17. pašvaldības iestāde “Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskola”;
 - 15.2.18. pašvaldības iestāde “Smiltenes Bērnu un jauniešu interešu izglītības centrs”.
 - 15.3. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Kultūras un tūrisma pārvalde” ar šādām iestādes struktūrvienībām:
 - 15.3.1. struktūrvienība “Smiltenes novada bibliotēka” ar apakšstruktūrām:
 - 15.3.1.1. struktūrvienība “Apes bibliotēka”;
 - 15.3.1.2. struktūrvienība “Bilskas bibliotēka” ar Birzuļu nodaļu un Lobērgu nodaļu;
 - 15.3.1.3. struktūrvienība “Blomes bibliotēka”;
 - 15.3.1.4. struktūrvienība “Brantu bibliotēka”;
 - 15.3.1.5. struktūrvienība “Drustu bibliotēka”;
 - 15.3.1.6. struktūrvienība “Gaujienas bibliotēka”;
 - 15.3.1.7. struktūrvienība “Grundzāles bibliotēka”;
 - 15.3.1.8. struktūrvienība “Launkalnes bibliotēka”;

- 15.3.1.9. struktūrvienība “Palsmanes bibliotēka”;
- 15.3.1.10. struktūrvienība “Raunas bibliotēka ar Rozes nodaļu”;
- 15.3.1.11. struktūrvienība “Trapenes bibliotēka”;
- 15.3.1.12. struktūrvienība “Variņu bibliotēka”;
- 15.3.1.13. struktūrvienība “Vidagas bibliotēka”;
- 15.3.2. struktūrvienība “Smiltenes Kultūras centrs” ar apakšstruktūru “Tautas lietišķās mākslas studija “Smiltene””;
- 15.3.3. struktūrvienība “Apes tautas nams”;
- 15.3.4. struktūrvienība “Birzuļu tautas nams”;
- 15.3.5. struktūrvienība “Blomes tautas nams”;
- 15.3.6. struktūrvienība “Drustu tautas nams”;
- 15.3.7. struktūrvienība “Gaujienas tautas nams”;
- 15.3.8. struktūrvienība “Grundzāles kultūras nams”;
- 15.3.9. struktūrvienība “Launkalnes tautas nams”;
- 15.3.10. struktūrvienība “Palsmanes kultūras nams”;
- 15.3.11. struktūrvienība “Raunas kultūras centrs”;
- 15.3.12. struktūrvienība “Trapenes kultūras nams”;
- 15.3.13. struktūrvienība “Variņu tautas nams”;
- 15.3.14. struktūrvienība “Virešu kultūras nams”;
- 15.3.15. struktūrvienība “Elīnas Zālītes memoriālā māja”;
- 15.3.16. struktūrvienība “Trapenes novadpētniecības centrs”;
- 15.3.17. struktūrvienība “Virešu tūrisma informācijas centrs “Mājvieta”;
- 15.3.18. struktūrvienība “Smiltenes tūrisma informācijas centrs”;
- 15.3.19. struktūrvienība “Raunas tūrisma informācijas centrs”;
- 15.3.20. struktūrvienība “Smiltenes novadpētniecības muzejs”;
- 15.3.21. struktūrvienība “Drustu novadpētniecības muzejs”;
- 15.3.22. struktūrvienība “Raunas muzejs”;
- 15.3.23. struktūrvienība “Jāzepa Vītola memoriālais muzejs “Anniņas””;
- 15.4. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Sporta pārvalde”;
- 15.5. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Apes apvienības pārvalde”;
- 15.6. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Bilskas pagasta pārvalde” ar tās pakļautībā esošu struktūrvienību “Bilskas feldšeru punkts”;
- 15.7. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvalde” ar tās pakļautībā esošu struktūrvienību “Blomes pagasta feldšeru – vecmāšu punkts”;
- 15.8. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvalde” ar tās pakļautībā esošu struktūrvienību “Launkalnes pagasta feldšerpunkts”;
- 15.9. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Drustu pagasta pārvalde”;
- 15.10. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Gaujienas pagasta pārvalde”;
- 15.11. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Grundzāles pagasta pārvalde” ar tās pakļautībā esošu struktūrvienību “Grundzāles ambulance”;
- 15.12. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Palsmanes pagasta pārvalde”;
- 15.13. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Raunas pagasta pārvalde”;
- 15.14. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Trapenes pagasta pārvalde” ar tās pakļautībā esošu struktūrvienību “Trapenes feldšeru punkts”;
- 15.15. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Variņu pagasta pārvalde” ar tās pakļautībā esošu struktūrvienību “Variņu pagasta feldšerpunkts”;
- 15.16. Pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Virešu pagasta pārvalde” ar tās pakļautībā esošu struktūrvienību “Virešu feldšeru punkts”;
- 15.17. pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Sociālais dienests” ar tās pārraudzībā esošām iestādēm:

- 15.17.1. pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centrs”;
- 15.17.2. pašvaldības iestāde “Gatartas pansionāts”;
- 15.17.3. pašvaldības iestāde “Sociālās aprūpes centrs “Trapene””;
- 15.18. pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Būvvalde”;
- 15.19. pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Pašvaldības policija”;
- 15.20. pašvaldības iestāde “Smiltenes novada Bāriņtiesa”.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavotiem grozījumiem, virzot tos sabiedriskai apspriešanai.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz sabiedrisko apspriešanu.

48. Par grozījumu Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.13/22 “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” projekta apstiprināšanu

Ziņo Evija Zurgē

Ir sagatavots lēmuma projekts:

Saistošie noteikumu “Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.13/22 “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” projekts ir izstrādās un tiek izdots ar mērķi paplašināt līdzfinansējuma pieejamību arī decentralizētās kanalizācijas sistēmas izbūvei nekustamajos īpašumos ciemu teritorijās, kur šobrīd tehniski nav iespēja un tuvākajos 5 gados netiek plānota iespēja pieslēgties centralizētai kanalizācijas sistēmai.

Saistošo noteikumu īstenošanai ir ietekme uz pašvaldības budžetu izdevumu daļu, proti, līdzfinansējuma piešķiršanai pieejamais kopējais finansējuma apmērs joprojām tiek noteikts apstiprinātā pašvaldības budžeta ietvaros, budžetā tiek plānots dalīts līdzekļu apjoms pieslēgšanai centrālai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai un decentralizētās kanalizācijas sistēmas izbūvei, pieteikumu izvērtēšana un finansējuma piešķiršana arī notiek pa šīm grupām, atbilstoši pašvaldības budžetā apstiprinātajam pieejamā finansējuma apjomam.

Pašvaldību likuma 47. panta pirmā daļa noteic, ka saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu izsludina, tos publicējot oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas, ja šajos noteikumos nav noteikts cits to spēkā stāšanās termiņš.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt un izdot saistošos noteikumus Nr. __/23 “Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.13/22 “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (pielikumā DVS Namejs).

49. Par saistošo noteikumu “Smiltenes novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” projektu

Ziņo Māris Rungulis

M.Rungulis: stājās spēkā Pašvaldību likums. Lasa 6.punktu.

25.05.2022. gadā bija izdoti Saistošie noteikumi. Likums nosaka pārskatīt tos.

Informē, ko tie nosaka. Par pielikumiem.

Par brīdinājuma zīmes paraugu, kas tiek pielikts nekoptām kapa vietām.

Publicēti tīmekļa vietā. Nav saņemti priekšlikumi.

Lūdz tos apstiprināt, lai var izdot un publicēt.

E.Zurģe: par rakšanas iespējām. Ir izņemtas pirmdienas, svētdienas.

Par Saistošo noteikumu projektu, kas pievienots DVS Namejs.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

50. Informatīvs jautājums par nekopto kapa vietu kopšanu Smiltenes pilsētas kapos

Ziņo Evija Zurģe, Aigars Vīvuliņš

E.Zurģe: ik pa laikam parādās iesniegumi par atsevišķām kapa vietām, kas netiek koptas.

Ir Saistošie noteikumi.

Vai var izstrādāt vienotu regulējumu, kas noteiktu slavenību, ievērojamu cilvēku kapu kopšanu.

A.Vīvuliņš: iesniegumi tiek saņemti. Kas ir slavenība?

Bija viena sieviete, kas bija slavenāka kā domes priekšsēdētājs.

Ir jānosaka kritēriji.

Tam būtu jābūt iekļautam tāmē.

E.Avotiņš: gribējās rast skaidrību par šo.

Novadā kapi nav tikai Smiltenē. Ir Drustos, Raunā, Apē un citur.

A.Vīvuliņš: bija diskusija par slavenību skolotāju kapu kopšanu. Griezās Smiltenes vidusskolā. Virzīja no viena pie otra.

E.Zurģe: uzturēšanai ir minimālā programma. Papildus darbu veikšana ir iedzīvotāju iniciatīva.

E.Avotiņš par situāciju, kad nācās sēdes turpinājumu pārcelt uz nākamo dienu.

A.Lapiņš: ir nianse par šo. Ja nākamā dienā ir kaut kas ieplānots.

Sēde slēgta 15.12.2023. plkst.10.10

Sēdi vadīja Finanšu un attīstības jautājumu
pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs

Edgars Avotiņš

Sēdi protokolēja

Ilze Oginska

