



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2021.gada 31.martā

Nr. 148

(protokols Nr.5, 23.§.)

Par nekustamā īpašuma “Krūmalas”, Bilskas pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata V. O., dzīvesvietas adrese, 2021.gada 4.marta iesniegumu (reģ.Nr.751) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Krūmalas”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0222.

Nekustamais īpašums „Krūmalas”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0222, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0222 5,2 ha platībā.

Nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs ir Smiltenes novada pašvaldība. Bilskas pagasta padome ar V. O. 2009.gada 10.augustā noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.43.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 23.marta atzinumu (protokols Nr.4), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 1., 2.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Tija Zaļkalne, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt V. O. zemes vienību “Krūmalas”, Bilskas pagastā, ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0222 5,2 ha platībā un noslēgt ar V. O. lauku apvidus zemes nomas līgumu.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2030.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš