



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 28.aprīlī

Nr.231
(protokols Nr.6, 36.§)

Par zemes ierīcības projekta “Mācītājmuiža”, Smiltenes pagastā, apstiprināšanu

Smiltenes novada dome izskata SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotājas Žanetes Leimanes 2021.gada 20.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.1394) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Smiltenes pagasta nekustamā īpašuma “Mācītājmuiža” zemes vienībai ar kadastra apzīmēju 94800050046 43.0 ha platībā. Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību sadalīt četros īpašumos.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījis SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotāja Žanete Leimane 2021.gada 19.aprīlī plkst.22:22:05 EEST.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 20.aprīļa atzinumu (protokols Nr.5), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu atklāti balsojot ar 9 balsīm “Par” (Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla), “Pret” - nav, “Atturas” - nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Mācītājmuiža”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94800050046.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94800050046 sadala četrās zemes vienībās:

2.1. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 94800050234, kas projektēta 6.6 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Baznīcas zeme”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 6.6 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

2.2. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 94800050235, kas projektēta 1.0 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Jaunkodoli”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 1.0 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701);

2.3. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.3), kadastra apzīmējums 94800050236, kas projektēta 18.0 ha platībā piešķirt nosaukumu un saglabāt adresi “Mācītājmuiža”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 18.0 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

2.4. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.4), kadastra apzīmējums 94800050237, kas projektēta 17.4 ha platībā piešķirt nosaukumu “Folkmaņi”, Smiltenes pagasts, Smiltenes

novads. Zemes vienībai 17.4 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.

4. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš