



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 28.aprīlī

Nr. 228  
(protokols Nr. 6, 33.§)

#### **Par zemes ierīcības projekta “Vaļņu iela 8”, Smiltenē, apstiprināšanu**

Smiltenes novada dome izskata SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotājas Žanetes Leimanes 2021.gada 19.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.1370) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Smiltenes pilsētas nekustamā īpašuma “Vaļņu iela 8” zemes vienībai ar kadastra apzīmēju 94150090111 1.0643 ha platībā. Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību sadalīt trijos īpašumos.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījis SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotāja Žanete Leimane 2021.gada 19.aprīlī plkst.10:55:35 EEST.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 20.aprīļa atzinumu (protokols Nr.5), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu atklāti balsojot ar 9 balsīm “Par” (Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla), “Pret” - nav, “Atturas” - nav,  
Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Vaļņu iela 8”, Smiltene, Smiltenes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94150090111.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94150090111 sadala trijās zemes vienībās:

2.1. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 94150090008, kas projektēta 0.2320 ha platībā, piešķirt nosaukumu un adresi Vaļņu iela 8A, Smiltene, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.2320 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: vienkārtīga un divkārtīga daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701). Dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 94150090111002 saglabāt adresi Vaļņu iela 8, Smiltene, Smiltenes novads;

2.2. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 94150090009, kas projektēta 0.3276 ha platībā saglabāt nosaukumu un adresi Vaļņu iela 8, Smiltene, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.3276 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: vienkārtīga un divkārtīga daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701). Dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 94150090111 un ēkām ar kadastra apzīmējumu 94150090111005 un 94150090111006 mainīt adresi no Vaļņu iela 8, Smiltene uz Vaļņu iela 8A, Smiltene, Smiltenes novads;

2.3. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.3), kadastra apzīmējums 94150090010, kas projektēta 0.5047 ha platībā piešķirt nosaukumu Stacijas iela 4, Smiltene, Smiltenes

novads. Zemes vienībai 0.5047 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).

3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.

4. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš