



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 28.aprīlī

Nr. 240
(protokols Nr.6, 45.§.)

Par nekustamā īpašuma “Robežnieki”, Palsmanes pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata V. O., dzīvesvietas adrese, 2021.gada 24.marta iesniegumu (reģ.Nr.1065) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Robežnieki”, Palsmanes pagastā, kas sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0204 0,7410 ha platībā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0204 atrodas ēkas.

Nekustamais īpašums “Robežnieki”, Palsmanes pagastā, ar kadastra numuru 9474 004 0204 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 20.aprīļa atzinumu (protokols Nr.5) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7., 8.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm “Par” (Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla), “Pret” - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt V. O. nekustamo īpašumu “Robežnieki”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 004 0204, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0204 0,7410 ha platībā mājīpašuma uzturēšanai.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt līdz 2031.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 *euro* (divdesmit astoņi *euro*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš