



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2021. gada 29. jūnijā

Nr. 339

(protokols Nr.9, 17.§.)

Par Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Kalna Bērzi", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

2021.gada 28.aprīlī Smiltenes novada dome pieņēma lēmumu Nr.207 (protokols Nr.6, 12.§.) par izsoles objekta - „Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0310, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0304, zemes kopplatība 5707 m², atsavināšanu izsolē, kas notika 2021.gada 15.jūnijā.

2020.gada 30.septembrī Smiltenes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.552 “Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam “Kalna Bērzi” Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā”. Šis lēmums tika atcelts ar Smiltenes novada domes 2020.gada 17.novembra lēmumu Nr.650 (protokols Nr.19, 3.§.).

2020.gada 27.maijā Smiltenes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.330 (protokols Nr.9, 31.§.) par nekustamā īpašuma “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz izsludināto nekustamā īpašuma izsoli 2020.gada 4.augustā nepieteicās neviens dalībnieks.

2020.gada 26.februārī Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.101 (protokols Nr.4, 2.§.1.4.) “Par nekustamā īpašuma “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē”. Uz izsludināto nekustamā īpašuma izsoli 2020.gada 17.aprīlī nepieteicās neviens dalībnieks.

Atbilstoši izsoles noteikumiem, 2021.gada 15.jūnija izsolē objektu nosolīja T. B., personas kods, par 3275,00 euro (trīs tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci euro un 00 centi).

Pircējs par objektu ir samaksājis 10 % avansa maksājumu no nosolītās īpašuma cenas, ko apliecina Smiltenes novada domei iesniegtais 10.06.2021. maksājuma uzdevums Nr.265 (nodrošinājuma maksājums) un Finanšu nodaļas iesniegtais 15.06.2021. ienākošā maksājuma uzdevums Nr.270. Pilna pirkuma samaksa pircējam jāveic viena gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas brīža.

Atbilstoši domes 2021.gada 28.aprīļa apstiprināto izsoles noteikumu 7.10.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma par nekustamā īpašumu pirkšanu samaksāšanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 16.06.2021. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.06.2021. atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 13 balsīm “Par” (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne,

Jānis Pērle, Jānis Sīklēns, Kārlis Lapiņš, Tija Zaļkalne, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" - nav, "Atturas" - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Kalna Bērzi", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0310, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0304, zemes kopplatība 5707 m². 2021.gada 15.jūnija izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem īpašuma objektu nosolīja T. B., personas kods, par 3275,00 euro (trīs tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci euro un 00 centi).
2. Atlikušo pirkuma summu 90 procentu apmērā no izsolē piedāvātās augstākās summas pircējs samaksā 1 (viena) gada laikā saskaņā ar pirkuma līgumam pievienoto atmaksas grafiku, ievērojot, ka par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Juridiskajai nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar T.B.
4. Lēmuma 3.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš