



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 29.jūnijā

Nr. 363

(protokols Nr.9, 41.§.)

Par valsts nekustamo īpašumu Smiltenes pilsētā un Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, pārņemšanas pašvaldības īpašumā ierosināšanu

Dome, atsaucoties uz 2020. un 2021.gadā vestajām sarunām ar AS “Latvijas valsts meži” pārstāvjiem par vēlamās platības neiespējamo izmantošanu valsts meža apsaimniekošanai, tās piemērotību pašvaldībai autonomās funkcijas nodrošināšanai, izskata iespēju nekustamā īpašuma “Valsts meži” zemes vienības ar kadastra apzīmējuma Nr. 9415 003 0224, nekustamā īpašuma “Valsts meži 94700030402” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr. 9470 003 0430 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.9470 003 0395 daļas 4,98 ha platībā pārņemt Smiltenes novada domes valdījumā pašvaldības autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai.

AS „Latvijas valsts meži” apņemas veikt augstāk minēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 9415 003 0224, 9470 003 0430 un 9470 003 0395 uzmērīšanu, sadalīšanu un reģistrāciju Zemesgrāmatā Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā.

Augstāk minētie nekustamie īpašumi Smiltenes novada domei nepieciešami pašvaldības infrastruktūras objektu izveidošanai un uzturēšanai - nodrošināt likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana) un 15.panta pirmās daļas 10.punktā minēto funkciju - sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas - pašvaldības, īpašumā.

Smiltenes novada dome saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu nekustamos īpašumus apņemas izmantot pašvaldības funkciju īstenošanai un bez atlīdzības nodot to valstij atpakaļ, ja tie vairs netiks izmantoti pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2., 10. punktu, 21. panta pirmās daļas 19., 23.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 22.jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 12 balsīm “Par” (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Pērle, Jānis Sīklēns, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), “Pret” - nav, “Atturas” – nav,

NOLEMJ:

1. Ierosināt valsts nekustamā īpašuma “Valsts meži” zemes vienības ar kadastra apzīmējuma Nr. 9415 003 0224 kopējā platība 0,2137 ha, nekustamā īpašuma “Valsts meži 94700030402” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr. 9470 003 0430 kopējā platība 1,29 ha un zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu Nr.9470 003 0395 kopējo platība 4,98 ha platībā, kas ierakstīts zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Zemkopības ministrijas personā, atsavināšanu un lūgt nodot to bez atlīdzības Smiltenes novada pašvaldības īpašumā.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minētie valsts īpašumi ir nepieciešami šādu likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktos minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (ielu, ceļu un laukumu būvniecība) un saimnieciskās darbības sekmēšanai attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpējoties par bezdarba samazināšanu.
3. Lūgt Zemkopības ministriju piekrist nodot bez atlīdzības lēmuma 1.punktā minēto valsts nekustamo īpašumu Smiltenes novada pašvaldības īpašumā lēmuma 2.punktā norādīto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.
4. Smiltenes novada dome apstiprinātā pašvaldības budžeta ietvaros apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
5. Smiltenes novada dome apņemas nekustamo īpašumu izmantot šajā lēmumā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un bez atlīdzības nodot to valstij atpakaļ, ja tas vairs netiks izmantots pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.
6. Uzdot Smiltenes novada domes Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus atsavināšanas ierosinājuma iesniegšanai Zemkopības ministrijai par nekustamā īpašuma pārņemšanu no valsts pašvaldības īpašumā.
7. Par lēmuma 6. punkta izpildi atbild Smiltenes novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš