



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 28.jūlijā

Nr. 36

(sēdes protokols Nr.5, 13.§.)

Par zemes ierīcības projekta “Kalna iela 44”, Raunā, Raunas pagastā, apstiprināšanu

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vidzemes mērnieks” (turpmāk - SIA “Vidzemes mērnieks”) reģistrācijas Nr. 44103030828, sertificētas zemes mērnieka R. Kozulāna 2021.gada 19.jūlija iesniegumu (reģ.Nr. SNP/21/282) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Raunas pagasta nekustamā īpašuma “Kalna iela 44” zemes vienībai ar kadastra apzīmēju 4276 006 0080, 0.8152 ha platībā. Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību sadalīt trijos īpašumos.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījis SIA “Vidzemes mērnieks” sertificēts zemes mērnieks R. Kozulāns 2021.gada 19.jūlijā plkst.09:34:34 EEST.

Izvērtējot novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 20.jūlija atzinumu (protokols Nr.1), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 15 balsīm Par - (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervīns Labanovskis, Gita Mūrniece, Ilze Vergina, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), Pret – nav, Atturas - nav,
Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Kalna iela 44”, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4276 003 0080.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4276 003 0080 sadala trijās zemes vienībās:

2.1. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.3), kadastra apzīmējums 4276 006 0743, kas projektēta 0.2865 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Madaras iela 10”, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.2865 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

2.2. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 4276 006 0742, kas projektēta 0.2188 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Madaras iela 12”, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.2188 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

2.3. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 4276 006 0741, kas projektēta 0.3099 ha platībā saglabāt nosaukumu “Kalna iela 44”, Rauna, Raunas pagasts,

Smiltenes novads. Zemes vienībai un uz tās esošām funkcionāli saistītām ēkām/būvēm ar kadastra apzīmējumiem 4276 006 0080 001, 4276 006 0080 002, 4276 006 0080 003 un 4276 006 0080 004, saglabāt adresi “Kalna iela 44”, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, LV – 4131. Zemes vienībai 0.3099 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.

4. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš