



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, e-pasts: [dome@smiltenesnovads.lv](mailto:dome@smiltenesnovads.lv)

### LĒMUMS

Smiltēnē

2021.gada 29.septembrī

Nr. 181  
(protokols Nr.10, 17.§.)

### **Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, par brīvu cenu**

Smiltenes novada pašvaldības dome atkārtoti izskata jautājumu par augošu koku atsavināšanu nekustamā īpašuma “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 9490 005 0065, 9490 004 0075.

Smiltenes novada pašvaldības dome 2021.gada 12. augustā ar lēmumu Nr.93 (protokols Nr.7,13.§.) “Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Meži”, Variņu pagastā” nodeva atsavināšanai:

- 1) Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,7 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 280,90 m<sup>3</sup>, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9490 004 0075 (6.kvartāla 4. nogabals), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 11155,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši simtu piecdesmit pieci euro 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli;
- 2) Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,9 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 161,07 m<sup>3</sup>, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9490 004 0075 (6.kvartāla 6., nogabals), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 8986,00 EUR (astoņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit seši euro 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli;
- 3) Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,2 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 413,80 m<sup>3</sup>, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9490 005 0065 (7.kvartāla 7.,8. nogabals), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 16899,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit deviņi euro 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

Informācija par pašvaldības kustamās mantas izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.smiltenesnovads.lv](http://www.smiltenesnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2021.gada 20.augustā.

Pretendentu reģistrācija notika no 23.08.2021 plkst.13:00 līdz 12.09.2021 plkst.23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā.

Līdz 2021.gada 12.septembra plkst. 23:59 uz iepriekš minētām izsolēm nebija reģistrējies neviens pretendents, izsole nenotika un netika pārsolīta izsoles sākuma cena.

Smiltenes novada pašvaldības dome ar 2021.gada 29.septembra lēmumu Nr.180 "Par augošu koku atsavināšanas izsoles nekustamajā īpašumā "Meži", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atzīšanu par nenotikušu" nolēma atzīt iepriekš norādīto kustamo mantu izsoles par nenotikušām un rīkot atkārtotu iepriekš minētās kustamās mantas izsoli, mainot atsavināšanas veidu un atsavināšanas sākumcenu, par ko dome pieņems atsevišķu lēmumu.

Pamatojoties uz Meža likuma 12. panta pirmo daļu, Valsts Meža dienests 2021.gada 22.jūnijā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1392052.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TAXATIO", reģistrācijas Nr.44103029405, pašvaldības uzdevumā ir veikusi:

- 1) kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības noteikšanu, un atbilstoši tam augošu koku pārdodamais apjoms 6.kvartāla 4. nogabalā ir 280,9 m<sup>3</sup>, kas pēc tirgus cenas ir 11154,85 EUR (vienpadsmit tūkstoši simtu piecdesmit četri euro 85 centi) vērtībā;
- 2) augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības noteikšanu, un atbilstoši tam augošu koku pārdodamais apjoms 6.kvartāla 6. nogabalā ir 161,07 m<sup>3</sup>, kas pēc tirgus cenas ir 8985,55 EUR(astoņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit pieci euro 55 centi) vērtībā;
- 3) augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības noteikšanu, un atbilstoši tam augošu koku pārdodamais apjoms 7.kvartāla 7.,8. nogabalā ir 413.8 m<sup>3</sup>, kas pēc tirgus cenas ir 16898,91 EUR (sešpadsmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit astoņi euro un 91 centi) vērtībā.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešajai daļai (turpmāk – Atsavināšanas likums), kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu un 10.panta pirmo daļu, lēmumu atļaut atsavināt atvasinātas publiskas personas mantu un apstiprināt izsoles noteikumus, pieņem Smiltenes novada pašvaldības dome. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumos var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta, atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcijas vai Atsavināšanas likuma 5.pantā minētās instiūcijas (amatpersonas) lēmumā paredzētos nosacījumu. Izsoles noteikumos norāda instiūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2021.gada 16.septembra priekšlikumu un Smiltenes novada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 21.septembra atzinumu (protokols Nr.3) un, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu un 10.pantu, 31.panta pirmo daļu; 32.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Ilze Vergina, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – 2 (Ervīns Labanovskis, Otārs Putrālis),

Smiltenes novada pašvaldības dome

## **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,7 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 280,90 m<sup>3</sup>, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā "Meži", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9490 004 0075 (6.kvartāla 4. nogabals), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 11155,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši viens simts piecdesmit pieci euro 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.

3. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 004 0075 6.kvartāla 4. nogabalā (1. pielikums).
4. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,9 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 161,07 m<sup>3</sup>, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9490 004 0075 (6.kvartāla 6., nogabals), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
5. Apstiprināt lēmuma 4.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu – 8986,00 EUR (astoņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit seši euro 00 centi) vērtībā neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
6. Apstiprināt lēmuma 4.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 004 0075 6.kvartāla 6., nogabalā (2. pielikums).
7. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,2 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 413,80 m<sup>3</sup>, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9490 005 0065 (7.kvartāla 7.,8. nogabals), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
8. Apstiprināt lēmuma 7.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu– 16899,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit deviņi euro 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
9. Apstiprināt lēmuma 7.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0065 7.kvartāla 7.,8. nogabalā (3.pielikums).
10. Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot izsoles un iesniegt pašvaldībai lēmuma projektus par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
11. Par lēmuma izpildi atbild Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs.
12. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
13. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš