



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, e-pasts: [dome@smiltenesnovads.lv](mailto:dome@smiltenesnovads.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 29.septembrī

Nr.178

(protokols Nr.10, 14.§)

### Par nekustamā īpašuma Vaidavas iela 6, Ape, Smiltenes novads, nodošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata M. C., personas kods, dzīvesvietas adrese, 2021.gada 18.augusta iesniegumu (reģistrēts Apes pilsētas un pagasta pārvaldes lietvedībā ar Nr. APE/21/1.5./38), kurā lūgts nodot atsavināšanai pašvaldībai piekrietošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0347, kas atrodas Vaidavas ielā 6, Apē, Smiltenes novadā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Nekustamais īpašums Vaidavas iela 6, Apē, Smiltenes novads, kadastra numurs 3605 001 0347, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0347, platība 1207 m<sup>2</sup>. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā. Kadastra informācijas sistēmā kā tiesiskais valdītājs reģistrēta Smiltenes novada pašvaldība.

Uz zemes atrodas ēku (būvju) īpašums Vaidavas iela 6, Ape, Smiltenes novads, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Apes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000569628, īpašnieks – M. C.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2021.gada 16.septembra priekšlikumu un Smiltenes novada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 21.septembra atzinumu (protokols Nr.3) un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 16.pantu pirmo daļu, 44<sup>1</sup> panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervīns Labanovskis, Gita Mūrniece, Ilze Vergina, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

### NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Vaidavas iela 6, Ape, Smiltenes novads, kadastra numurs 3605 001 0347, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 3605 001 0347 ar platību 1207 m<sup>2</sup> atsavināšanas procedūru.
2. Pirms atsavināšanas procedūras uzsākšanas slēgt līgumu ar atsavināšanas ierosinātāju par avansa maksājumu (nodrošinājuma) desmit procentu apmērā no atsavināmā nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības un novērtēšanas izdevumu vidējo vērtību pēdējā gada laikā pašvaldībā kopā skaitītu.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nekustamā īpašuma Vaidavas iela 6, Ape, Smiltenes novads, kadastra numurs 3605 001 0347, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
4. Uzdot Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.

5. Par lēmuma 4. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš