



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2021.gada 29.septembrī

Nr. 173
(protokols Nr.10, 9.§.)

Par nekustamā īpašuma “Gulbīši”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanu

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata J. V., dzīvesvietas adrese, 2021.gada 10.septembra iesniegumu (reģ.Nr. SNP/21/1041) par nekustamā īpašuma “Gulbīši”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Nekustamais īpašums “Gulbīši”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 004 0018, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 004 0018, platība 4.4 ha. Zemes vienība kadastrāli uzņēmēta 1992.gada 15.jūlijā, robežu plāns reģistrēts Valsts zemes dienestā. Īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Uz zemes atrodas ēku (būvju) īpašums “Gulbīši”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 504 0003, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā 100000607637, īpašnieks – J. V.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2021.gada 16.septembra priekšlikumu, Smiltenes novada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 21.septembra atzinumu (protokols Nr.3) un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervīns Labanovskis, Gita Mūrniece, Ilze Vergina, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uz sākt nekustamā īpašuma “Gulbīši”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 004 0018, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 004 0018, 4.4 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nekustamā īpašuma “Gulbīši”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 004 0018, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
3. Pirms atsavināšanas procedūras slēgt līgumu ar atsavināšanas ierosinātāju par avansa maksājumu nekustamā īpašuma atsavināšanas tiešo izdevumu apmērā.
4. Uzdot Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
5. Par lēmuma 2. un 3.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš