



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 29.septembrī

Nr. 172
(protokols Nr.10, 8.§.)

Par telpu nedzīvojamā ēkā Tilta iela 5, Grundzālē, Grundzāles pagastā, nodošanu nomā

Smiltenes novada pašvaldībā 2021.gada 23.augustā saņemts V. E., dzīvesvietas adrese, iesniegums, kurā lūgts izskatīt iespēju iznomāt pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas Tilta ielā 5, Grundzālē, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 008 0108 001, 29 m² kopplatībā.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā tirgus nomas maksa nedzīvojamai telpai Tilta iela 5, Grundzāle, Grundzāles pagasts par vienu kvadrātmetru ir 1,4 EUR. Telpas platība ir 29.0 m², iespējamā nomas, maksa par telpu ir 41,00 euro bez PVN mēnesī.

Ņemot vērā norādīt un ievērojot Smiltenes novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2021.gada 21.septembra priekšlikumu, Smiltenes novada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 21.septembra atzinumu (protokols Nr.3) un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. un 34.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervīns Labanovskis, Gita Mūrniece, Ilze Vergina, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamo telpu 29.0 m² kopplatībā, saskaņā ar būves tehniskās inventarizācijas lietu, kas atrodas nekustamā īpašumā Tilta ielā 5, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9458 008 0108 001.
2. Apstiprināt nomas objekta - nedzīvojamās telpas Tilta iela 5, Grundzāle, Grundzāles pagasts, kadastra apzīmējums 9458 008 0108 001, 29,0 m² platībā, nomas izsoles sākuma cenu 41.00 EUR (četrdesmit viens *euro*, 00 *centi*) bez PVN mēnesī un izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā).
3. Uzdot Smiltenes novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā noteiktās nekustamās mantas nomas tiesību izsoli atbilstoši izsoles noteikumiem.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš