



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 27.oktobrī

Nr. 275

(protokols Nr.12, 38.§.)

Par nekustamā īpašuma “Siļķītes”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

2021.gada 25.augustā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.98 (protokols Nr.8.,6.§.) “Par nekustamā īpašuma “Siļķītes”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu, pārdošanu par brīvu cenu”. Uz nekustamā īpašuma “Siļķītes”, Blomes pagastā, Smiltenes novads, atsavināšanu par brīvu cenu pieteicās 10 personas, tāpēc 2021.gada 12.oktobrī tika rīkota nekustamā īpašuma izsole. Atbilstoši izsoles noteikumiem objektu nosolīja Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Veiks”, reģistrācijas numurs 42403037282, par 50720,00 euro (piecdesmit tūkstoši septiņi simti divdesmit euro un 00 centi).

Pircējs par objektu ir samaksājis 10 % avansa maksājumu no nosolītās īpašuma cenas, ko apliecina Finanšu nodaļas iesniegtais 2021.gada 19.oktobra ienākošā maksājuma uzdevums Nr.IBFT171026412. Pilna pirkuma samaksa pircējam jāveic 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas brīža.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30. panta 1.¹ daļu, 34. panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības domes Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2021.gada 15.oktobra priekšlikumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "PAR" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervīns Labanovskis, Ilze Vergina, Inga Ērgle, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma objekta “Siļķītes”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 006 0270, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0270 3,83 ha un 9446 006 0269 0,94 ha platībā un četrām ēkām, 2021.gada 12.oktobra izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem īpašuma objektu nosolīja Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Veiks”, reģistrācijas numurs 42403037282, par 50720,00 euro (piecdesmit tūkstošiem septiņiem simtiem divdesmit euro 00 centi), t.sk. par zemi 15723,00 euro un ēkām 34997,00 euro.

2. Slēgt pirkuma līgumu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Veiks”, reģistrācijas numurs 42403037282, juridiskā adrese: Kalna iela 9B, Kubuli, Kubulu pagasts, Balvu novads, LV-4566, par lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma pārdošanu uz nomaksu, pirkuma līgumā nosakot:

2.1. ka atlikušo pirkuma maksas daļu 90 procentu apmērā no izsolē piedāvātās augstākās pirkuma summas, pircējs samaksā 5 (piecu) gadu laikā saskaņā ar pirkuma līgumam pievienoto atmaksas grafiku, ievērojot, ka par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

2.2. un iekļaujot pirkuma līgumā izsoles noteikumos noteiktos nosacījumus.

3. Juridiskajai nodaļai sagatavot lēmuma 2.punktā norādīto līgumu.
4. Lēmuma 3.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš