



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novadā, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

2017.gada 28.jūnijā

Nr.9

### DOMES SĒDES PROTOKOLS

**Norises vieta:** Dārza ielā 3, Smiltenē

**Sēde sasaukta** plkst. 15:00

**Sēde sāka** plkst. 15.00

**Piedalās:**

Deputāti: A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne

Nepiedalās deputāti: A.Veldre (personīgu iemeslu dēļ)

Darbinieki: izpilddirektors K.Lapiņš (līdz pl.17:45), Juridiskās nodaļas vadītājs M.Rungulis (līdz pl.17:45), Juridiskās nodaļas juriste S.Mickeviča (līdz pl.17:45), Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs A.Lapiņš (līdz pl.17:30), projektu vadītāja I.Dille (līdz pl.17:30), Kancelejas nodaļas vadītāja E.Sirmā (līdz pl.17:45), Sociālā dienesta vadītāja I.Siliņa (līdz pl.17:35), IT nodaļas vadītājs A.Platpīrs, Smiltenes novada Vēlēšanu komisijas pr-ja, Bāriņtiesas pr-ja Aurika Zīvere, BĢAC vadītāja Ļubova Ņikiforova, BĢAC sociālais darbinieks Viktors Ņikiforovs, Blomes pagasta pārvaldes vadītājs G.Bogdanovs

Citi: Mārtiņš Vīgants, SIA ZAAO pārstāvis, Ieva Zadiņa, Ainārs Mežulis, Žanis Vasiļjevs, Jānis Puntulis

Mediji: Smiltenes TV E.Ūdre, J.Ūdris, laikraksts „Ziemeļlatvija” S.Sinka

**Vada:** domes priekšsēdētājs G.Kukainis

**Protokolē:** Kancelejas nodaļas vadītāja E.Sirmā

Atklāti balsojot ar balsīm par 14 (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome nolemj apstiprināt sēdes

**darba kārtību:**

*Informatīvi – ZAAO pārstāvis par paveiktajiem un plānotajiem darbiem*

1. Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa
2. Par izmaiņām pastāvīgo komiteju sastāvos.
3. Par grozījumiem 2009. gada 27. augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums”
4. Par grozījumiem 2009. gada 31. augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums”
5. Par Bērnu un ģimenes centra vadītāja atbrīvošanu no amata
6. Par Bērnu un ģimenes centra vadītāja iecelšanu amatā
7. Iesniegumu par nekustamajiem īpašumiem izskatīšana:
  - 7.1. Par adresu un nosaukumu piešķiršanu

- 7.1.1. "Zaļkalni", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads
- 7.1.2. daudzdzīvokļu mājā Oktobra ielā 3A, Variņos, Variņu pagastā
- 7.2. Par nekustamā īpašuma nomu:
  - 7.2.1. Par zemes nomas līguma Nr.12/2016 pārtraukšanu;
  - 7.2.2. Kapu iela 3, Smiltenē;
  - 7.2.3. Par zemes nomas līguma Nr.381/2012 pārtraukšanu;
  - 7.2.4. Par zemes nomas pārtraukšanu Rīgas 8A, Smiltenē;
  - 7.2.5. Rīgas ielā 8A, Smiltenē;
  - 7.2.6. "Pašvaldības zemes gabals Nr.4", Launkalnes pagasta;
  - 7.2.7. Par zemes nomas līguma Nr.SND-S-N/ZN/1-15 pārtraukšanu;
  - 7.2.8. "Pie Priedes", Grundzāles pagastā;
  - 7.2.9. Par zemes nomas līgumu Nr.23/2017; Nr.20/2017 un 19/2017 pārslēgšanu (Bilskas pagasts);
  - 7.2.10. "Krīvi 3", Bilskas pagastā
  - 7.2.11. Vidzemes iela 16, Smiltenē
  - 7.2.12. "Valsts brīvā zeme (Vārpa Nr.19)", Smiltenes pagastā
  - 7.2.13. Par nekustamā īpašuma "Palsa", Palsmanes pagastā nomu
- 7.3. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu
  - 7.3.1. Īpašuma "Jaunkraukļi", Variņu pagastā sadalīšana;
  - 7.3.2. Īpašuma "Kalna Lembis", Brantu pagasta sadalīšana;
  - 7.3.3. Īpašuma "Pura Vāles", Smiltenes pagastā sadalīšana;
  - 7.3.4. Īpašuma "Krastiņi", Palsmanes pagastā sadalīšana;
  - 7.3.5. Īpašuma "Kalna Steģi", Blomes pagastā sadalīšana.
- 7.4. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam "Bērzi", Launkalnes pagastā
- 7.5. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem
- 8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu norakstīšanu
- 9. Par lietošanas mērķa noteikšanu
- 10. Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu 2017.gada 26.aprīļa lēmumā Nr.5, 4.§.1.2. "Par nekustamā īpašuma "Stopiņi", Smiltenes pagastā atsavināšanu"
- 11. Par nomas līguma slēgšanu ar Gintu Nulli
- 12. Par apbūves tiesību piešķiršanu
- 13. Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā rezultātu apstiprināšanu
- 14. Par Smiltenes novada pašvaldības dalību Eiropas Sociālā fonda projekta "Pilnveidot nodarbināto personu profesionālo kompetenci" īstenošanā
- 15. Par atbrīvošanu no nomas maksas veselības veicināšanas projekta īstenošanas aktivitātēs
- 16. Par finansējuma piešķiršanu vasaras nometnes organizēšanai Smiltenes novada bērniem ar īpašām vajadzībām
- 17. Iesniegumu par palīdzību dzīvokļu jautājumā izskatīšana:
  - 17.1. Par R.K. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā.
  - 17.2. Par dzīvojamo telpu: Dūjiņas dz.17, Palsmanes pagastā, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu
  - 17.3. Par dzīvojamo telpu "Madaras" dzīv.20, Blomes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma pārslēgšanu
- 18. Par 2016.gada publisko pārskatu

IT nodaļas vadītājs A.Platpīrs informē par e-pastu izveidi deputātiem.

ZAAO pārstāvis M.Vīgants informē par paveiktajiem darbiem 2016.gadā un plānotajiem darbiem.  
M.Vīgants, debatēs: G.Kukainis, A.Dudelis, K.Markss, A.Cunskā, J.Pērle

## **1. Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa**

Ziņo: G.Kukainis, A.Zīvere

Dome izskata deputāta Ivara Ādamsona 2017.gada 19.jūnija iesniegumu par Smiltenes novada domes deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa.

2017.gada 16.jūnija domes sēdē (sēdes protokols Nr. 8, 1.§) deputāts Ivars Ādamsons tika ievēlēts par domes priekšsēdētāja vietnieku. Par domes priekšsēdētāja vietnieku, atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 20.panta pirmajai daļai, var būt tikai pašvaldības domes deputāts, līdz ar to Ivars Ādamsons ir atbrīvojams no domes priekšsēdētāja vietnieka pienākumiem.

Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka deputāta pilnvaras izbeidzas pirms termiņa ar brīdi, kad dome ir pieņēmusi lēmumu par deputāta pilnvaru izbeigšanos sakarā ar deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu, savukārt ceturrtā daļa nosaka, ka lēmums par deputāta pilnvaru izbeigšanos pirms termiņa sakarā ar viņa iesniegumu ir jāpieņem nākamajā domes sēdē, tiklīdz domes priekšsēdētājs ir saņēmis deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu. Ja šādu lēmumu dome nepieņem, attiecīgā deputāta pilnvaras izbeidzas ar dienu, kas seko attiecīgajai domes sēdes dienai.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 10.punkta, Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3. panta pirmās daļas 1. punkta, ceturrtās daļas, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atlaist Ivaru Ādamsonu no Smiltenes novada domes priekšsēdētāja vietnieka amata, atbrīvojot viņu no pienākumiem.
2. Izbeigt pirms termiņa Ivara Ādamsona Smiltenes novada domes deputāta pilnvaras.

A.Zīvere informē, ka nākamais deputāta kandidāts no politiskās partijas Zaļo un Zemnieku savienības ir Birute Mežale. B.Mežale savu piekrišanu apstiprinājusi.

Priekšsēdētājs apsveic jauno deputāti Biruti Mežali.

## **2.Par izmaiņām pastāvīgo komiteju sastāvos.**

### **2.1. Par izmaiņām Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sastāvā**

Ziņo: G.Kukainis

Izskatot deputāta Ivara Ādamsona 2017.gada 19.jūnija iesniegumu par Smiltenes novada domes deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa un Smiltenes novada Vēlēšanu komisijas iesniegto 22.06.2017. sēdes protokola Nr.8 norakstu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 55.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret -nav, atturas –nav, Smiltenes novada dome nolemj ievēlēt Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sastāvā deputāti Biruti Mežali.

### **2.2. Par izmaiņām Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas sastāvā**

Izskatot deputāta Ivara Ādamsona 2017.gada 19.jūnija iesniegumu par Smiltenes novada domes deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa un Smiltenes novada Vēlēšanu komisijas iesniegto 22.06.2017. sēdes protokola Nr.8 norakstu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 55.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret -nav, atturas –nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ ievēlēt Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas sastāvā deputāti Biruti Mežali.

### **3. Par grozījumiem 2009. gada 27. augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums”**

Ziņo: M.Rungulis

Ņemot vērā, ka dome 2017.gada 16.jūnijā izdarīja grozījumus 2009.gada 20.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/09 "Smiltenes novada pašvaldības nolikums", nosakot, ka Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sastāvā ir 11 deputāti, ir nepieciešams atbilstoši iepriekš pieņemtajam lēmumam grozīt Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikuma 1. punktu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 20.jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr.7) un vadoties no likuma likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punkta, 51., 54.pantiem, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Grozīt Smiltenes novada domes 2009.gada 27.augusta nolikuma „Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums” 1.punktu, izsakot to šādā redakcijā:  
„1. Finanšu un attīstības pastāvīgo komiteju (turpmāk tekstā – Finanšu komiteja) 11 locekļu sastāvā ar savu lēmumu izveido Smiltenes novada dome (turpmāk tekstā – Dome).”
2. Apstiprināt nolikumu Nr.12/17 „Grozījums Smiltenes novada domes 2009.gada 27.augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums”.

#### **4. Par grozījumiem 2009. gada 31. augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums”**

Ziņo: M.Rungulis

Ņemot vērā, ka dome 2017.gada 16.jūnijā izdarīja grozījumus 2009.gada 20.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/09 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums”, nosakot, ka Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas sastāvā ir 7 deputāti, ir nepieciešams atbilstoši grozīt Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas nolikuma 1.punktu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 20.jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr.6) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punkta, 51., 54.pantiem, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Grozīt Smiltenes novada domes 2009.gada 31.augusta nolikuma „Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums” 1.punktu, izsakot to šādā redakcijā:  
„1. Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgo komiteju (turpmāk tekstā – Komiteja) 7 locekļu sastāvā ar savu lēmumu izveido Smiltenes novada dome (turpmāk tekstā – Dome).”
2. Apstiprināt nolikumu Nr.13/17 „Grozījums Smiltenes novada domes 2009.gada 31.augusta nolikumā „ Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums”.

#### **5. Par Bērnu un ģimenes centra vadītāja atbrīvošanu no amata**

Ziņo: I.Siliņa

Izsakās G.Kukainis, Ļ.Ņikiforova

2017.gada 16.jūnijā Smiltenes novada dome ir saņēmusi Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centra vadītājas Ļ.Ņikiforovas iesniegumu, kurā viņa lūdz izbeigt ar viņu darba tiesiskās attiecības ar 2017.gada 1.augustu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 20.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6) un vadoties no likuma “Par

pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Darba likuma 100.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ atbrīvot Ļubovu Ņikiforovu no Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centra vadītājas amata ar 2017.gada 1.augustu, pamatojoties uz Darba likuma 100.panta pirmo daļu.

## **6. Par Bērnu un ģimenes centra vadītāja iecelšanu amatā**

Ziņo: I.Siliņa

Debatēs Z.Vīķele. Lūgums pārdomāt un iespējams jautājumu izņemt no dienas kārtības, jo kandidāts ir 1. šķiras radnieks.

Debatēs T.Zaļkalne, A.Dudelis, A.Rozītis, I.Vergina, M.Rungulis, E.Avotiņš, K.Lapiņš, A.Zīvere, J.Pērle, G.Kukainis

Izsakās Viktors Ņikiforovs

Izsakās Ainārs Mežulis

Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centrs ir Smiltenes novada pašvaldības dibināta iestāde. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos.

2017.gada 28.jūnijā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.9, 5.§. “Par Ļubovas Ņikiforova atbrīvošanu no Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centra vadītājas amata” ar 2017.gada 1.augustu.

Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgā komiteja iesaka par Bērnu un ģimenes centra vadītāju iecelt Viktoru Ņikiforovu.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkta, ņemot vērā domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 20.jūnija atzinumu (protokols Nr.6), atklāti balsojot ar 11 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret – 1 (Z.Vīķele), atturas – 2 (E.Avotiņš, K.Markss) Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iecelt Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centra vadītāja amatā Viktoru Ņikiforovu ar š.g. 2.augustu.
2. Pēc darba tiesisko attiecību izbeigšanas ar Smiltenes novada Bērnu un ģimenes atbalsta centra vadītāju Ļ.Ņikiforovu, pilnvarot domes izpilddirektoru noslēgt darba līgumu ar Viktoru Ņikiforovu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

## **7. Iesniegumu par nekustamajiem īpašumiem izskatīšana**

### **7.1. Par adresu un nosaukumu piešķiršanu**

#### **7.1.1. Par adreses “Zaļkalni”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, piešķiršanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, ka adrese Dzirnāvu iela 16, Smiltene, Smiltenes novads, ir piesaistīta Smiltenes pagasta ēkai ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0422 001. Ēka atrodas uz nekustamā īpašuma “Zaļkalni” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0422. Valsts zemes dienests lūdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0422 un ēkai uz tās ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0422 001 piešķirt administratīvai teritorijai atbilstošu adresi.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.,2.8, 9., 28.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ: piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0422 un uz tās esošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0422 001 adresi “Zaļkalni”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.

### **7.1.2. Par adresēm daudzdzīvokļu mājā Oktobra ielā 3A, Variņos, Variņu pagastā**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Valsts zemes dienesta sniegto informāciju par adrešu sakārtošanu daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Oktobra iela 3A, Variņos.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 30. punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Likvidēt šādas adreses Variņu pagastā:

- 1) Oktobra iela 3A – 24, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads;
- 2) Oktobra iela 3A – 25, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads;
- 3) Oktobra iela 3A – 26, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads;
- 4) Oktobra iela 3A – 27, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads;
- 5) Oktobra iela 3A-12, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, adreses kods 114774966.

### **7.2. Par nekustamā īpašuma nomu**

#### **7.2.1. Par zemes nomas līguma Nr.12/2016 pārtraukšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Lindas Kampes, dzīvo Pils ielā 7-21, Smiltenē, Smiltenes novadā, 2017.gada 1.jūnija iesniegumu par zemes nomas līguma Nr.12/2016 pārtraukšanu.

Ar 2016.gada 9.marta Zemesgabala nomas līgumu Nr.12/2016 Lindai Kampei iznomāta zemes vienība Kapu ielā 3, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 009 0333, daļa – 600 m<sup>2</sup> platībā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ pārtraukt ar Lindu Kampi 2016.gada 9.martā noslēgto Zemesgabala nomas līgumu Nr.12/2016.

#### **7.2.2. Par nekustamā īpašuma Kapu iela 3, Smiltenē, nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Marikas Pētersones, dzīvo Druvas ielā 7, Smiltenē, Smiltenes novadā, 2017.gada 1.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību Kapu ielā 3, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 009 0333, daļu 500 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Kapu ielā 3, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 009 0333 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt Marikai Pētersonei zemes vienību Kapu ielā 3, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 009 0333, daļu 500 m<sup>2</sup> platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.

4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007. gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

### **7.2.3.Par zemes nomas līguma Nr.381/2012 pārtraukšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata J.A., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 1.jūnija iesniegumu par zemes nomas līguma Nr.381/2012 pārtraukšanu.

Ar 2016.gada 1.augusta Zemes nomas līgumu Nr.381/2012 J.A. iznomāta zemes vienība “Patvari 1”, Variņu pagastā, kadastra apzīmējums 9490 002 0010 4.33 ha platībā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ pārtraukt ar J.A. 2012.gada 1.augustā noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.381/2012.

### **7.2.4.Par zemes nomas pārtraukšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata V.T., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada iesniegumu par zemes nomas pārtraukšanu uz zemes vienības Rīgas iela 8A, Smiltenē, daļu 454 m<sup>2</sup> platībā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ pārtraukt zemes nomas tiesības V.T. uz zemes vienības Rīgas iela 8A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 007 0614, daļu 200 m<sup>2</sup> platībā

### **7.2.5.Par nekustamā īpašuma Rīgas iela 8A, Smiltenē, nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata V.J., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 1.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Rīgas iela 8A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 007 0614, daļu 454 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Rīgas iela 8A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 007 0614, ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.639, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt V.J. zemes vienības Rīgas iela 8A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 007 0614, daļu 454 m<sup>2</sup> platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.

4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

#### **7.2.6.Par nekustamā īpašuma “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata J.G., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 22.maija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0099, daļu 280 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0099, ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.628, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt J.G. zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0099, daļu 280 m<sup>2</sup> platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

#### **7.2.7.Par zemes nomas līguma Nr.SND-S-N/ZN/1-15 pārtraukšanu**

Ziņo: A.Zunde, debatēs Z.Vīķele

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “TESPARS”, reģistrācijas Nr.44103027137, juridiskā adrese Dzirnavu iela 14A, Smiltene, Smiltenes novads, 2017.gada 12.jūnija iesniegumu par zemes nomas līguma Nr.SND-S-N/ZN/1-15 pārtraukšanu. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TESPARS", reģistrācijas numurs 44103027137, ir sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NOMA MV", reģistrācijas numurs Nr.90009067337, saistību un tiesību pārņēmēja.

Ar 2015.gada 12.janvāra Zemes nomas līgumu Nr.SND-S-N/ZN/1-15 sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “NOMA MV” iznomāta zemes vienības Valkas iela 2A, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 001 0942, daļa – 1360 m<sup>2</sup> platībā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ pārtraukt ar SIA “TESPARS” 2015.gada 12.janvārī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.SND-S-N/ZN/1-15.

#### **7.2.8.Par nekustamā īpašuma “Pie Priedes”, Grundzāles pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata L.L., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 13.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Pie Priedes”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 008 0183, daļu 0.2 ha platībā.



Zemes vienība “Pie Priedes”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 008 0183, ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0053 0293, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt L.L. zemes vienības “Pie Priedes”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 008 0183, daļu 0.2 ha platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

### **7.2.9. Par grozījumiem zemes nomas līgumos Nr.23/2017; Nr.20/2017 un Nr.19/2017**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi”, reģistrācijas Nr.44101037785, īpašnieces E.S., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 13.jūnija iesniegumu par izmaiņu veikšanu zemes nomas līgumos Nr.23/2017; Nr.20/2017 un Nr.19/2017. Zemes nomnieku vēlas mainīt no fiziskās personas uz juridisko personu.

Smiltenes novada dome 2017.gada 14.martā ar E.S. ir noslēgusi zemes nomas līgumus Nr.19/2017 un 20/2017 par zemes vienību “Odiņi” un “Valdziņi” iznomāšanu. 2017.gada 17.martā ar E.S. ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.23/2017 par zemes vienības “Baroni” iznomāšanu. E.S. 2017.gada 28.aprīlī Uzņēmumu reģistrā ir reģistrējusi Grundzāles pagasta zemnieku saimniecību “Lejas Kraukļi”, vienotais reģistrācijas numurs 44101037785, īpašniece E.S..

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Grozīt zemes nomas līgumu Nr.19/2017, Nr.20/2017 un Nr.23/2017 punktu “Nomnieks” un izteikt šādā redakcijā “ Juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese: Grundzāles pagasta zemnieku saimniecība “Lejas Kraukļi”, vienotais reģistrācijas numurs 44101037785, juridiskā adrese “Lejas Kraukļi”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, LV-4713, īpašniece E.S. no otras puses”
2. Pārējie Zemes nomas līgumu Nr.19/2017, Nr.20/2017 un Nr.23/2017 punkti paliek negrozīti.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma grozīšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

### **7.2.10.Par nekustamā īpašuma “Krīvi 3”, Bilskas pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata E.C., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 16.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību "Krīvi 3", Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 010 0378, 0.06 ha platībā.

Zemes vienība "Krīvi 3", Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 010 0378, ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt E.C. zemes vienību "Krīvi 3", Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 010 0378, 0.06 ha platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos "Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā".
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

#### **7.2.11. Par nekustamā īpašuma Vidzemes iela 16. Smiltenē nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata G.K., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 9.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, daļu 0.41 ha platībā mazdārziņam un teritorijas sakopšanai.

Zemes vienība Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0040 2813, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt G.K. zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, daļu 0.41 ha platībā mazdārziņam un teritorijas sakopšanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos "Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā".
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

#### **7.2.12. Par nekustamā īpašuma "Valsts brīvā zeme (Vārpa Nr.19)", Smiltenes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.P., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 15.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību "Valsts brīvā zeme (Vārpa Nr.19)", Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0232, 0.0030 ha platībā.

Zemes vienība "Valsts brīvā zeme (Vārpa Nr.19)", Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0232, ir Rezerves zemes fonda zeme. Zemes vienība ir apbūvēta, un uz tās

atrodas A.P. lietošanā esoša garāža. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu šo zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības iznomāt Rezerves zemes fonda zemes saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu. Likuma 17.panta otrā daļa nosaka, ka Nomas līgumā jāparedz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt A.P. zemes vienību “Valsts brīvā zeme “Vārpa Nr.19””, Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0232 0.0030 ha platībā garāžas ēkas uzturēšanai.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2027. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos.
4. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

### **7.2.13. Par nekustamā īpašuma “Palsa”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Debatēs: J.Pērle ierosina torni nokrāsot

Debatēs: K.Lapiņš, M.Rungulis, Z.Vīķele, J.Sīklēns par to, kam tas būtu jādara.

Uzdot Palsmanes pagasta pārvaldei sagatavot izmaksu tāmi torņa nokrāsošanai uz 2018.gada budžetu.

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BITE Latvija”, reģistrācijas Nr.LV40003742426, juridiskā adrese Uriekstes iela 2A, Rīga, 2017.gada 30.maija iesniegumu, kurā lūdz izskatīt iespēju iznomāt vietu mobilo antenu un sakaru aparatūras izvietojšanai Smiltenes novada pašvaldības pārvaldībā esošajā ūdenstornī Palsmanē, zemes vienības kadastra apzīmējums 9474 004 0329. Vēlas iznomāt vietu uz ūdenstornja mobilo sakaru izvietojšanai un zemesgabalu 4 kv.m. platībā blakus ūdenstornim aparatūras izvietojšanai.

Zemes vienība “Palsa”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0329, ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Uz zemes atrodas ūdenstornis.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “BITE Latvija” vietu uz ūdenstornja mobilo sakaru antenu izvietojšanai un zemes vienības “Palsa”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0329, daļu 4 m<sup>2</sup> platībā mobilo sakaru aparatūras izvietojšanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 55,00 euro mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. Uzdot Palsmanes pagasta pārvaldei sagatavot un noslēgt atbilstošu nomas līgumu.

### **7.3. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu**

#### **7.3.1. Par nekustamā īpašuma “Jaunkraukļi”, Variņu pagastā sadalīšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.M., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 7.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Jaunkraukļi”, Variņu pagastā sadalīšanu. No nekustamā īpašuma “Jaunkraukļi”, Variņu pagastā vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0086 4.5 ha platībā un tai piešķirt nosaukumu “Kraukļi”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut no Variņu pagasta nekustamā īpašuma “Jaunkraukļi”, kadastra numurs 9490 005 0033, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0086 4.5 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Jaunkraukļi” uz „Kraukļi”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

#### **7.3.2. Par nekustamā īpašuma “Kalna Lembis”, Brantu pagastā sadalīšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata L.A., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 15.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Kalna Lembis”, Brantu pagastā sadalīšanu. No nekustamā īpašuma “Kalna Lembis”, Brantu pagastā vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0093 6.5 ha platībā un tai piešķirt nosaukumu un adresi “Bundžu muiža”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.7., 28.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut no Brantu pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Lembis”, kadastra numurs 9448 003 0094, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0093 6.5 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Kalna Lembis” uz „Bundžu muiža”, Brantu pagasts, Smiltenes novads.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0093 un uz tās esošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0093 001 piešķirt adresi “Bundžu muiža”, Brantu pagasts, Smiltenes novads.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0094 un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0094 001, 9448 003 0094 002 saglabāt adresi “Kalna Lembi”, Brantu pagasts, Smiltenes novads.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

#### **7.3.3. Par nekustamā īpašuma “Pura Vāles”, Smiltenes pagastā sadalīšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata I.O., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 16.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Pura Vāles”, Smiltenes pagastā sadalīšanu. Iesniegumam pievienota

zvērīnātas notāres Ilutas Saulietes 24.05.2017. izsniegta pilnvara, reģistrācijas numurs 997. No nekustamā īpašuma “Pura Vāles”, Smiltenes pagastā vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0064 4.8 ha platībā un tai piešķirt nosaukumu “Ceļa Vāles”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut no Smiltenes pagasta nekustamā īpašuma “Pura Vāles”, kadastra numurs 9480 004 0083, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0064 4.8 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Pura Vāles” uz „Ceļa Vāles”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

#### **7.3.4. Par nekustamā īpašuma “Kraستیņi”, Palsmanes pagastā sadalīšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata V.B., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 25.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Kraستیņi”, Palsmanes pagastā sadalīšanu. No nekustamā īpašuma “Kraستیņi”, Palsmanes pagastā vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0090 6.9 ha platībā un tai piešķirt nosaukumu “Meža Kraستیņi”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, G.Kukainis lēmuma apspriešanā un pieņemšanā nepiedalās, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut no Palsmanes pagasta nekustamā īpašuma “Kraستیņi”, kadastra numurs 9474 004 0089, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0090 6.9 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Kraستیņi” uz „Meža Kraستیņi”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

#### **7.3.5. Par nekustamā īpašuma “Kalna Steģi”, Blomes pagastā sadalīšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata M.S., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 31.maija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Kalna Steģi”, Blomes pagastā sadalīšanu. No nekustamā īpašuma “Kalna Steģi”, Blomes pagastā vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0020 5.0 ha platībā un tai piešķirt nosaukumu “Vecvindas”, jo paredzēts pievienot esošajam īpašumam “Vecvindas”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut no Blomes pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Steģi”, kadastra numurs 9446 003 0019, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0020 5.0 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Kalna Steģi” uz „Vecvindas”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, jo paredzēts pievienot esošajam īpašumam “Vecvindas”.

2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **7.3. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Bērzi”, Launkalnes pagastā**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata I.K., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 15.jūnija iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma “Bērzi”, Launkalnes pagastā izveidošanu.

Launkalnes pagasta pašvaldība 2009.gada 28.maijā noslēgusi nekustamā īpašuma nomas līgumu ar I.K. par “Pašvaldības zemes gabals Nr.2” daļas, kadastra apzīmējums 9470 010 0098 8006, nomu 6434 m<sup>2</sup> platībā ar mērķi izmantot to individuālajai apbūvei. 2009.gada 9.jūnijā Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.541 nostiprināta I.K. nomas tiesības uz zemi uz 12 gadiem ar tiesībām celt ēkas un būves kā patstāvīgus īpašuma tiesību objektus.

Saskaņā ar būvniecības ieceres tehnisko dokumentāciju – paskaidrojuma rakstu Nr.12-12/21 uz nomas zemes, kadastra apzīmējums 9470 010 0098 8006, novietota dzīvojamā ēka – jaunbūve.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.06.2017. sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no dzīvojamās ēkas (jaunbūves), kura atrodas uz īpašuma “Pašvaldības zemes gabals Nr.2”, Launkalnes pagastā, nomas zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0098 8006, piešķirt nosaukumu un adresi “Bērzi”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **7.5. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem M.K.**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata M.K., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 8.jūnija iesniegumu par atvieglojumu piemērošanu aprēķinot nekustamā īpašuma nodokli 2017.gadam. M.K. ir otrās grupas invalīde, un īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā. Īpašums Dakteru iela 16A-21, Smiltene sastāv no zemes un ēkas. Īpašums Dakteru iela 16-3 sastāv no dzīvokļa īpašuma. Iesniegumam pievienota Invaliditātes apliecības Nr.1215945 kopija.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, kura nosaka, ka pašvaldība var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām, un pamatojoties uz 2009.gada 29.decembra Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.17/09 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Smiltenes novadā” 2.1.1.punktu, kas nosaka, ka atvieglojumus piešķir nestrādājošiem pirmās un otrās grupas invalīdiem 50% apmērā no nodokļu summas; 2.2.2.punktu, kas nosaka, ka atvieglojumus piešķir par ēkām nestrādājošiem pirmās un otrās grupas invalīdiem 25% apmērā no nodokļu summas; 2.3.1.punktu, kas nosaka, ka atvieglojumus piešķir par vienu nodokļa maksātājam piederošu zemes vienību, un 2.3.4.punktu, kas nosaka, ka atvieglojumus piešķir saistošos noteikumos minētām personām, kurām par viena nekustamā īpašuma objektu aprēķinātā nodokļa apmērs taksācijas gadā pārsniedz 10.00 euro, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis,

A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome  
NOLEMJ:

1. Piešķirt M.K. nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50 % apmērā par zemi Dakteru iela 16A-21, Smiltenē, par 2017.gada trešo un ceturto ceturksni.
2. Piešķirt M.K. nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 25 % apmērā par ēkām Dakteru iela 16-3, Smiltenē, par 2017.gada trešo un ceturto ceturksni.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

## **8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu**

### **8.1. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu SIA “SIVAL”**

Ziņo: A.Zunde

Sakarā ar nekustamā īpašuma nodokļa datu bāzes precizēšanu, nepieciešams dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādus SIA “SIVAL”, reģistrācijas Nr.50003819831, juridiskā adrese: Alfrēda Kalniņa iela 6, Rīga, LV-1050, par summu EUR 705,60 (septiņi simti pieci euro, 60 centi), t.sk. pamatparāds EUR 344,17 un kavējuma nauda EUR 361,43.

Iepazīstoties ar Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.145 informāciju par īpašumu “Lejassieri”, kadastra numurs 9444 004 0070, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, konstatēts, ka līdz 2011.gada 20.septembrim 98/100 domājamās daļas piederēja SIA “SIVAL”, reģistrācijas Nr.50003819831.

Īpašums atsavināts pamatojoties uz 2011.gada 7.septembra Vidzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas lēmumu lietā Nr.C05038411, kas stājas likumīgā spēkā 2011.gada 20.septembrī.

2011.gada 2.jūnijā zvērināta tiesu izpildītāja Ineta Kaktiņa informēja Smiltenes novada domi par to, ka 2011.gada 6.jūlijā plkst. 15.30 notiks nekustamā īpašuma 98/100 domājamo daļu no īpašuma “Lejassieri”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra Nr. 9444 004 0070, pirmā izsole.

2012.gada 27.septembrī Smiltenes novada dome sagatavoja un nosūtīja lēmumu – izpildrīkojumu Nr.13, 18. §. 15. “Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā” gan izpildei zvērinātai tiesu izpildītājai Helgai Rūtenai, Brīvības iela 85, 3.stāvs, Rīga, LV-1001, gan zināšanai SIA “SIVAL” uz uzņēmuma juridisko adresi Alfrēda Kalniņa iela 6, Rīga, LV-1050.

2012.gada 8.novembrī SIA “SIVAL” adresētais pasta sūtījums tika atgriezts atpakaļ Smiltenes novada domei ar paskaidrojumu, ka beidzies pasta sūtījuma glabāšanas laiks.

Saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.panta astoto daļu, lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu izpilda triju gadu laikā no tā pieņemšanas.

Civilprocesa likuma 565.panta pirmā daļas 4.punktā noteikts, ka izpildu dokumentu, pēc kura piedziņa nav izdarīta vai izdarīta nepilnīgi, izsniedz atpakaļ piedzinējam, ja pēc piedzinēja norādītās adreses parādnieks nedzīvo vai nestrādā vai tur neatrodas viņa manta.

Zvērināta tiesu izpildītāja Helga Rūtena, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 565.panta pirmās daļas 4.punktu, 2015.gada 22.oktobrī Smiltenes novada domei nosūtīja atpakaļ bez izpildes 2012.gada 27.septembrī izdoto administratīvo aktu – lēmumu-izpildrīkojumu par parāda EUR 484,36 apmērā piedziņu no SIA “SIVAL”.

Likuma “Pa nodokļiem un nodevām” 26.panta devītās daļas 4.punktā noteikts, ka lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zaudē spēku, ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu nav izpildīts triju gadu laikā un nodokļu administrācijas rīcībā ir tiesiski apstiprināts akts par piedziņas neiespējamību.

Saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, Civilprocesa likuma 565.panta pirmo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturto daļu, 26.panta astoto daļu, 26.panta deviņto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otro daļu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komisijas 20.06.2017. atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu par kopējo summu 705,60 EUR (septiņi simti pieci euro 60 centi), t.sk. pamatparāds EUR 344,17 un kavējuma nauda EUR 361,43, un izslēgt no debitoru saraksta
2. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Smiltenes novada domes nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde un Finanšu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā no tā pieņemšanas brīža.

## **8.2. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu SIA "EVUB"**

Ziņo: A.Zunde

Sakarā ar nekustamā īpašuma nodokļa datu bāzes precizēšanu, nepieciešams dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādus SIA "EVUB", reģistrācijas Nr.54103035901, juridiskā adrese: Parka iela 8, Valmiera, par summu EUR 54,39 (piecdesmit četri euro, 39 centi), t.sk. pamatparāds EUR 27,15 un kavējuma nauda EUR 27,15.

Iepazīstoties ar Maksātnespējas datu bāzes informāciju konstatēts, ka 2010.gada 21.decembrī Valmieras rajona tiesa, lieta Nr.C39119210, pasludināja SIA "EVUB", reģistrācijas Nr.54103035901 maksātnespējas procesu un iecēla SIA "EVUB" maksātnespējas procesa administratoru.

2010.gada 22.decembrī tika pasludināts SIA "EVUB", reģistrācijas Nr.54103035901, maksātnespējas process un izsludināts kreditoru pieteikšanās termiņš 1 mēnesis.

Maksātnespējas likuma 73.panta pirmā daļā teikts, ka kreditoru prasījumi pret parādnieku iesniedzami administratoram mēneša laikā no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu.

Smiltenes novada dome Maksātnespējas likumā noteiktajā kārtībā nebija pieteikusies kā kreditors maksātnespējas reģistrā noteiktajā termiņā.

Smiltenes novada dome pieteikumu neiesniedza arī līdz 2011.gada 8.aprīlim, kad notika pirmā parādnieka mantas pārdošanas plāna iesniegšana.

Maksātnespējas likuma 73.panta otrā daļā teikts, ja kreditors nokavējis šā panta pirmajā daļā minēto prasījumu iesniegšanas termiņu, viņš savu prasījumu pret parādnieku var iesniegt termiņā, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu, bet ne vēlāk kā līdz dienai, kad šajā likumā noteiktajā kārtībā sastādīts kreditoru prasījumu apmierināšanas plāns. Pēc šā termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta pirmo daļu, Maksātnespējas likuma 73.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otro daļu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 20.06.2017. atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu par kopējo summu 54,30 EUR (piecdesmit četri euro 30 centi), t.sk. pamatparāds EUR 27,15 un kavējuma nauda EUR 27,15, un izslēgt no debitoru saraksta



2. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Smiltenes novada domes nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde un Finanšu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā no tā pieņemšanas brīža.

## **9. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata jautājumu par lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma Limbažu iela 2, Smiltē zemes vienības, kadastra apzīmējums 9415 007 0705, daļai 28 m<sup>2</sup> platībā.

Nekustamā īpašuma Limbažu iela 2, Smiltē zemes vienības, kadastra apzīmējums 9415 007 0705, daļa 28 m<sup>2</sup> platībā ir paredzēta inženierbūves - pastiprinātas laukakmens nomales izbūvei, atbilstoši smago transportlīdzekļu trajektorijām, lai tie varētu netraucēti nogriezties no Gaujas ielas uz Limbažu ielu, neiebraucot pretējā braukšanas joslā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 20.06.2017.sēdes Nr.7 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Smiltenes pilsētas zemes vienības Limbažu iela 2, kadastra apzīmējums 9415 007 0705, daļai 28 m<sup>2</sup> platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)
2. Atlikušai zemes vienībai 13682 m<sup>2</sup> platībā saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001).
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

## **10. Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu 2017.gada 26.aprīļa lēmumā Nr.5, 4.§.1.2. Par nekustamā īpašuma “Stopiņi”, Smiltenes pagastā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde, S.Mickeviča

Debatēs A.Dudelis

2017.gada. 26.aprīlī Smiltenes novada domē tika pieņemts lēmums Nr.5, 4.§.1.2. *Par nekustamā īpašuma „Stopiņi”, Smiltenes pagastā atsavināšanu* (turpmāk - Lēmums).

Pēc Lēmuma pieņemšanas Smiltenes novada dome konstatējusi, ka Lēmuma aprakstošajā daļā Andrim Paulam-Pāvulam īpašumā esošais zemes gabals “Vecmacuļi” (Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.160) pārrakstīšanās kļūdas dēļ ir nodēvēts par īpašumu ar nosaukumu “Jaunmacuļi”.

Ņemot vērā, ka šī kļūda nemaina pieņemto Lēmumu pēc būtības, proti, pienākumu un tiesību loks Lēmuma adresātiem nemainās, kā arī nemainās Lēmuma tiesiskās sekas, tā kvalificējama kā pārrakstīšanās kļūda.

Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Labot Smiltenes novada domes 2017.gada 26.aprīļa lēmuma Nr.5, 4.§.1.2. *Par nekustamā īpašuma „Stopiņi”, Smiltenes pagastā atsavināšanu* aprakstošās daļas sesto rindkopu, aizstājot tajā vārdu „Jaunmacuļi” ar vārdu „Vecmacuļi”.
2. Pieņemto lēmumu paziņot Andrim Paulam-Pāvulam un Lindai Buldurei.

3. Šis lēmums ir Smiltenes novada domes 2017.gada 26.aprīļa lēmuma Nr.5, 4.§.1.2. *Par nekustamā īpašuma „Stopiņi”, Smiltenes pagastā atsavināšanu neatņemama sastāvdaļa*
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## **11. Par nomas līguma slēgšanu ar Gintu Nulli**

Ziņo: G.Bogdanovs

Izskatot G.N., (dzīvesvietas adrese), 2017.gada 18.maija iesniegumu par nomas līguma slēgšanu nekustamajā īpašumā “Pils” Blomes pagasts Smiltenes novads, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 20. jūnija atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izmomāt G.N. nedzīvojamās telpas adresē “Pils”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, ar kopējo platību 10.3 m<sup>2</sup> uz vienu gadu ar tiesībām nomas līgumu pagarināt.
2. Noteikt nomas maksu 13,29 euro bez PVN par vienu kalendāro mēnesi.
3. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Blomes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt nedzīvojamās telpas nomas līgumu ar Gintu Nulli, atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot nomas un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgs Blomes pagasta pārvaldes vadītājs Gaidis Bogdanovs.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

*Pārtraukums 10 minūtes. Sēde atsākas plkst. 17:00.*

## **12. Par apbūves tiesības piešķiršanu**

Ziņo: M.Rungulis

Debatēs E.Avotiņš, Z.Vīķele, K.Markss

2016.gada 26.oktobrī dome pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr. 16, 9.§.), ar kuru nolēma VAS “Ceļu satiksmes drošības direkcija” (turpmāk – CSDD) iznomāt zemesgabalu Mūrnieku ielā, Smiltē par elektromobiļu ātrās uzlādes stacijas izbūvi.

2016.gada 7.novembrī dome ar CSDD noslēdza vienošanos, ar kuru dome apņēmas nodot lietošanā zemes gabala kadastra Nr. 94150081712, ar adresi: Mūrnieku iela, Smiltene, Smiltenes novads, daļu, apmēram 30 m<sup>2</sup> platībā, lai veiktu elektrotransportlīdzekļu uzlādes stacijas būvniecību. Vienošanās 2.punkts paredz, ka pēc precīzas zemesgabala platības uzmērīšanas dome apņemas parakstīt zemesgabala nomas līgumu un nostiprinājuma līgumu nomas līguma reģistrēšanai zemesgrāmatā. Nomas maksa 28,00 euro gadā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Nomas attiecību termiņš sāksies ar nomas līguma parakstīšanas brīdi un būs spēkā ne mazāk kā līdz 2027.gada 31.decembrim.

Zemes nomas līgums nav noslēgts.

2017.gada 1.janvārī stājas spēkā grozījumi Civillikuma Lietu tiesību daļā, ar kuru tika ieviests apbūves tiesības institūts, kas nosaka, ka apbūves tiesība ir ar līgumu piešķirta mantojama un atsavināma lietu tiesība celt un lietot uz sveša zemes gabala nedzīvojamu ēku vai inženierbūvi kā īpašniekam šīs tiesības spēkā esamības laikā. Apbūves tiesībai piemērojami noteikumi, kas attiecas uz nekustamām lietām, izņemot pirkuma tiesību un izpirkuma tiesību.

Līdz ar to ir nepieciešams pieņemt lēmumu par apbūves tiesības piešķiršanu, ievērojot iepriekš pieņemto domes lēmumu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 20. jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr.7), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1129.<sup>1</sup>, 1129.<sup>2</sup>, 1129.<sup>3</sup>.pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt par samaksu apbūves tiesību VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija" (vienotās reģistrācijas Nr.40003345734) uz pašvaldībai piederošo zemes vienības daļu Smiltenes novadā, Smiltenē, Mūrnieku ielā (kadastra apzīmējums Nr. 94150011716), 41 m<sup>2</sup> platībā ar tiesībām būvēt un lietot uz zemes vienības daļas inženierbūvi - elektromobiļu uzlādes staciju.
2. Noteikt:
  - 2.1. maksu par apbūves tiesību - 28,00 euro (divdesmit astoņi eiro) gadā, un šajā maksā ietilpst maksa par apbūves tiesībām un maksa par uzkopšanu (atkritumu savākšana, sniega tīrīšana, zāles pļaušana u.tml.);
  - 2.2. apbūves tiesību termiņu līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Slēgt līgumu ar VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija" par apbūves tiesību piešķiršanu atbilstoši lēmuma pielikumā pievienotajam līguma projektam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada Smiltenes novada domes saimnieciskās darbības nodaļa un Juridiskā nodaļa.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### **13. Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo: A.Lapiņš

Smiltenes novada dome 2011.gada 31.martā ir apstiprinājusi Projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā, kas nosaka kārtību, kādā pašvaldība piešķir līdzfinansējumu izglītības, kultūras, sporta, sociālo, jauniešu iniciatīvas un teritorijas labiekārtošanas projektiem nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā.

Ar Smiltenes novada domes 2017.gada 26. aprīļa lēmumu Nr. 5, 9.§. „Par 2017.gada projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā izsludināšanu” 2017. gada atbalstāmo projektu konkursam piešķirta līdzfinansējuma summa 6000,00 EUR (seši tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un Smiltenes novada domes 2011.gada 31.marta lēmumu Nr.4, 8.§. „Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā apstiprināšanu un komisijas izveidošanu”, Smiltenes novada domes projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām komisijas 2017.gada 15.jūnija sēdes lēmumu, atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu balsojumā nepiedalās B.Mežale, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā 2017.gada konkursa rezultātus un slēgt vienošanās par līdzfinansējuma piešķiršanu ar sekojošiem pieteikumu iesniedzējiem:
  - 1.1. Projekts “Velo inventārs labākiem sasniegumiem”, iesniedzējs biedrība sporta klubs "VeloLifestyle", piešķirt līdzfinansējumu 443,90 euro apmērā;
  - 1.2. Projekts “Meistars sev un citiem” biedrība "Spēkavots", piešķirt līdzfinansējumu 995,00 euro apmērā;
  - 1.3. Projekts “Smiltenes novada tautas tērpu komplektēšana atbilstoši novada tradīcijām”, iesniedzējs biedrība "Sabiedrība un attīstība", piešķirt līdzfinansējumu 409,85 euro apmērā;
  - 1.4. Projekts “Orientēšanās, kā tautas sporta veida, popularizēšana”, iesniedzējs biedrība “Orientēšanās sporta klubs “Azimuts”, piešķirt līdzfinansējumu 1000,00 euro apmērā;
  - 1.5. Projekts “Sieviešu tērpu iegāde jauktajam vokālajam ansamblim "Sabalsis””, iesniedzējs kultūras biedrība "Vilkmuiža 2011", piešķirt līdzfinansējumu 100,00 euro apmērā;
2. Vienošanās par projekta līdzfinansējuma piešķiršanu slēgt pēc apliecinājuma par finansējuma nodrošinājumu iesniegšanas Domei.
3. Par konkursa rezultātiem informēt visus projektu iesniedzējus.

4. Noteikt kā atbildīgo par projektu pieteikumu iesniedzēju informēšanu Smiltenes novada domes projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām komisijas priekšsēdētāju A.Lapiņu.
5. Atbildīgā par līdzfinansēšanas līgumu sagatavošanu juriste S.Mickeviča.
6. Lēmumu kontroli veikt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### **14. Par Smiltenes novada pašvaldības dalību Eiropas Sociālā fonda projekta “Nodarbināto personu profesionālās kompetences pilnveide” īstenošanā**

Ziņo: I.Dille

Debatēs: A.Dudelis, A.Cunskā, A.Lapiņš, I.Vergina, Z.Vīķele, K.Lapiņš

2016.gada 15.jūlijā Ministru kabinetā tika apstiprināti noteikumi Nr. 474 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 8.4.1. specifiskā atbalsta mērķa “Pilnveidot nodarbināto personu profesionālo kompetenci” īstenošanai. Pamatojoties uz šiem noteikumiem Valsts izglītības satura centrs sagatavojis projektu Nr. 8.4.1.0/16/I/001 “Nodarbināto personu profesionālās kompetences pilnveide”. Projekts tiek īstenots no šā gada janvāra līdz 2022.gada 31.decembrim. Valsts izglītības satura centrs aicina pašvaldības kā sadarbības partnerus piedalīties projekta īstenošanā.

Projekta mērķis ir pilnveidot nodarbināto personu profesionālo kompetenci, lai laikus novērstu darbaspēka kvalifikācijas neatbilstību darba tirgus pieprasījumam, veicinātu strādājošo konkurētspēju un darba produktivitātes pieaugumu.

Projektā plānotās aktivitātes:

- Profesionālās tālākizglītības, profesionālās pilnveides un neformālās izglītības programmu īstenošana.
- Karjeras konsultanta pakalpojumi.
- Ārpus formālās izglītības sistēmas apgūtās profesionālās kompetences novērtēšana.
- Papildu atbalsta pasākumu īstenošana sociālās atstumtības riskam pakļauto nodarbināto iedzīvotāju iesaistei mācībās: nepieciešamā asistenta vai surdotulka pakalpojuma nodrošinājums nodarbinātai personai ar invaliditāti, atbalsts reģionālajai mobilitātei nodarbinātajiem, kam piešķirts maznodrošinātas vai trūcīgas personas statuss.
- Mērķa grupas informēšana un piesaiste dalībai projektā.
- Informācijas sistēmas pieaugušo izglītības īstenošanas atbalstam attīstība un uzturēšana personu reģistrēšanas un datu uzkrāšanas nodrošināšanai.

Piedaloties šajā projektā pašvaldībai būs nepieciešams: apkopot informāciju, kas nepieciešama mācību piedāvājuma un mācību vajadzību noteikšanai; nodrošināt nodarbināto personu informēšanu un piesaisti dalībai projektā; nodrošināt informācijas pieejamību par mācību un papildus atbalsta iespējām projektā, izplatīt to pašvaldības teritorijā; nominēt pieaugušo izglītības koordinātoru, kas identificēs, uzrunās un konsultēs par mācību iespējām projekta ietvaros.

Saskaņā ar Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018. gadam attīstības stratēģisko mērķi - konkurētspējīgs un dinamisks novads; Rīcības virziens 2.1: Kvalitatīvi un pieejami izglītības pakalpojumi mūža garumā; Uzdevums 2.1.3. Nodrošināt mūžizglītības iespējas. Pasākums 2.1.3.2. Mūžizglītības programmu klāsta paplašināšana, Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 20.jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piedalīties projektā Nr. 8.4.1.0/16/I/001 ”Nodarbināto personu profesionālās kompetences pilnveide”.
2. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs A.Lapiņš.
3. Lēmumu kontroli veikt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.

#### **15. Par atbrīvošanu no nomas maksas veselības veicināšanas projekta īstenošanas aktivitātēs**

Ziņo: I.Siliņa  
Debatēs M.Rungulis

Smiltenes novada pašvaldība sākot ar 2017.gada maija mēnesi visa novada teritorijā īsteno ESF un Valsts budžeta finansētu projektu Nr.9.2.4.2/16/I/052 "Pasākumi vietējas sabiedrības veselības veicināšanai Smiltenes novadā", kurš tiek realizēts pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 17.maija noteikumiem Nr.310 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem" 9.2.4.1. pasākuma „Kompleksi veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi” un 9.2.4.2. pasākuma “Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei”.

Projekta mērķis ir uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem visiem Smiltenes novada iedzīvotājiem, jo īpaši teritoriālas, nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem, īstenojot vietēja mēroga pasākumus. Veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumus plānots nodrošināt vismaz 2191 unikālam klientam. Projekta kopējie izdevumi: 151 050,00 EUR, ESF finansējums: 85 % no attiecināmajiem izdevumiem, valsts budžeta finansējums: 15 % no attiecināmajiem izdevumiem.

Projekta paredzēto 19 aktivitāšu realizētāji ir pašvaldības iestādes, projekta darbības ilgums ir 3 gadi, no 2017.gada-2019.gadam (36 mēnešus). Projekta mērķa grupa ir Smiltenes novada iedzīvotāji, jo īpaši teritoriālas, sociālās atstumtības un nabadzības riskam pakļautās iedzīvotāju grupas: iedzīvotāji, kuri dzīvo teritorijā ārpus pilsētām ar iedzīvotāju blīvumu zem 50 iedzīvotājiem uz kvadrātkilometru, trūcīgie un maznodrošinātie iedzīvotāji, bezdarbnieki, personas ar invaliditāti, iedzīvotāji, kas vecāki par 54 gadiem, bērni, parējās riskam pakļautās iedzīvotāju grupas.

Smiltenes novada domes Sociālais dienests ir izstrādājis 14 aktivitātes, kuru laikā plānots izmantot pašvaldības iestāžu telpas. Projektā plānots organizēt lekcijas, vingrošanu, ekskursijas, bērnu nometnes, atbalsta grupu organizēšanu, meistardarbnīcas par veselīgu uzturu, dažādu speciālistu konsultācijas, individuālas un grupu nodarbības. Smiltenes sociālajam dienestam pašam savu telpu nav, tāpēc plānotās aktivitātes realizēsīm citu pašvaldības iestāžu telpās. Projekta īstenošanā finansējums ir paredzēts tikai tiešām aktivitātēm, pieaicināto speciālistu pakalpojumiem, izdevumi telpu nomas maksai netika apstiprināti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 08.07.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumu par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.2.punktu, Sociālais dienests lūdz atbrīvot no nomas maksas un komunālo pakalpojumu maksas projekta aktivitāšu organizēšanai, ja telpas tiek izmantotas sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 08.07.2010. noteikumu Nr. 515 „Noteikumu par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.2.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 20.jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr. 6), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atbrīvot no telpu nomas maksas termiņā no 2017.gada jūnija līdz 2019.gada 31.decembrim Smiltenes novada domes Sociālo dienestu pasākumu organizēšanai projekta Nr.9.2.4.2/16/I/052 "Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai Smiltenes novadā" aktivitāšu realizēšanai Smiltenes novada pašvaldības iestāžu telpās.
2. Kontroli par lēmumu izpildi uzdot Smiltenes novada domes Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājam Andrim Lapiņam.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 16. Par finansējuma piešķiršanu vasaras nometnes organizēšanai

## Smiltenes novada bērniem ar īpašām vajadzībām

Ziņo: I.Siliņa

2017.gada 26.maijā Smiltenes novada dome saņēma biedrības “Latvijas Bērnu fonds” vēstuli (reģ.Nr.1387.) un Smiltenes novada bāriņtiesas vadītājas Aurikas Zīveres iesniegumu (reģ.Nr.1598.) ar lūgumu Smiltenes novada domei piešķirt līdzfinansējumu Latvijas Bērnu fonda organizētajai nometnei Smiltenes novada bērniem ar īpašām vajadzībām.

Latvijas Bērnu fonds jau 25.gadu organizē šādas nometnes. Nometnes programma tiek veidota, lai nodrošinātu to dalībniekiem saturisku atpūtu, lai bērni spētu atpūsties, brīvi un nepiespiesti justies, vienlaikus gūstot praktiskas, dzīvē noderīgas zināšanas un iemaņas. Nometnēs piedalās bērni ar dažādiem attīstības, spēju un uztveres līmeņiem, programmas tiek plānotas, lai bērni atbilstoši savam spēju līmenim varētu piedalīties un nevienam nebūtu jāpaliek malā. Nometnes ir arī iespēja vecākiem atpūsties, jo bērni ar īpašām vajadzībām prasa īpašu un nepārtrauktu uzmanību. Ir nepieciešams palīdzēt bērniem iekļauties sabiedrībā, apgūstot jaunas iemaņas radošajās vasaras nometnēs, ļaujot iepazīt dabu, draudzēties, baudīt vasaru. Finansējums nepieciešams brauciena apmaksai uz jūru.

Nometne notiks laikā no 24.07.2017.līdz 02.08.2017. Nometnes norises vieta - viesu māja “Kalbakas”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads. Nometnes aktivitātēs piedalīsies 25 bērni. Kopējās nometnes izmaksas plānotas 9500,00 eiro.

Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgā komiteja atbalsta Latvijas Bērnu fonda organizētās aktivitātes un atbalsta pieprasītā līdzfinansējuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un Smiltenes novada domes 2009.gada 31.augusta saistošiem noteikumiem Nr.7/09 „Noteikumi par Smiltenes novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem” XI sadaļas 59.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 20.jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr. 6), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piekrist finansējuma piešķiršanai 400,00 eiro (četri simti *euro* 00 centi) apmērā biedrības “Latvijas Bērnu fonds” organizētajai vasaras nometnei Smiltenes novada bērniem ar īpašām vajadzībām, transporta izdevumu apmaksai braucienam uz jūru esošā budžeta ietvaros.
2. Finanšu nodaļai pārskaitīt piešķirto finansējumu pakalpojumu sniedzējam pēc iesniegtā rēķina.
3. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada domes Bāriņtiesas priekšsēdētāja Aurika Zīvere.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes Sociālā dienesta vadītājai Intai Siliņai.

### 17. Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

#### 17.1. Par R.K. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo: I.Siliņa

2017.gada 6.jūnijā Smiltenes novada dome saņēma R.K. iesniegumu (reģ.nr.1473.) ar lūgumu Smiltenes novada domei izskatīt jautājumu par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izskatot R.K., (deklarētā dzīvesvieta), saņemto iesniegumu, izziņu par darba attiecībām Palsmanes pagasta pārvaldē, izziņu par deklarēto dzīvesvietu un ģimenes sastāvu, Smiltenes novada dome (turpmāk - Dome) konstatē, ka iesniegtie dokumenti ir atbilstoši 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un R.K. saskaņā ar:

1. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.punktu *ir persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā un ir jāreģistrē attiecīgā palīdzības veida reģistrā;*
2. likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu *persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.1 panta pirmajā daļā un 27.2 panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi*

*iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.*

3. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu ir tiesīgs saņemt pašvaldībai piederošas vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošas dzīvojamās telpas, ja atbilstoši 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, likuma 13., 14., 15.pantā, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmajā daļā minētās personas, kuras reģistrētas attiecīgā Palīdzības veida saņemšanai, visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvāto dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem, Domei ir tiesības izīrēt šo dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, kura nav reģistrēta palīdzības reģistrā, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas, kuram nepieciešama dzīvojamā platība);
4. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.punktu ikvienu neizīrētu pašvaldībai piederošu vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošu dzīvojamo telpu piedāvā īrēt Personām, kuras ir reģistrētas šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā, šo Personu reģistrācijas secībā.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu, 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. un 22.punktu, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 20.06.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.6.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt R.K., (personas kods), (deklarētā dzīvesvieta), dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77, 78.pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā.

## **17.2. Par dzīvojamo telpu “Dūjiņas” dz.17, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu**

Ziņo: I.Siliņa

2017.gada 13.jūnijā Smiltenes novada dome saņēma A.A., (deklarētā dzīvesvieta), rakstisku apliecinājumu (Reģ.Nr. 1525) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē: “Dūjiņas”, dz.17, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, izīrēšanu.

2017.gada 9.jūnijā Smiltenes novada domes Sociālais dienests sazinājies ar Palsmanes pagasta pārvaldi un saņēma informāciju, ka dzīvojamā telpa “Dūjiņas”, dz.17, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, pamatojoties uz Smiltenes novada domes 28.12.2016. lēmumu Nr.19, 26.§. “Par dzīvojamo telpu rezervēšanu pašvaldību autonomo funkciju nodrošināšanai” ir rezervēta novada nepieciešamo nozaru speciālistu nodrošināšanai ar dzīvojamo platību.

Pamatojoties uz 2015.gada 31.marta lēmumu Nr.5., 13.§.6., A.A. ir iekļauta dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, kā nepieciešamo nozaru speciālistam pamatojoties uz saistošo noteikumu Nr.25/10 “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21., 22.punktu.

Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22. un Palsmanes pagasta administratīvajā teritorijā nav reģistrētas personas pašvaldības palīdzības reģistrā atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantā, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmās daļas, un/vai visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām

piedāvātās dzīvojamās telpas īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.

Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu, Domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas).

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu, 31.03.2015. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.5. 13.§.6. par A.A. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 20.06.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.6.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izīrēt A.A., (personas kods), dzīvojamās telpas “Dūjiņas”, dz.17, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, (kopējā platība 33,3m<sup>2</sup>, vienas istabas dzīvoklis ar centrālapkuri) uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Palsmanes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas “Dūjiņas”, dz.17, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, īres līgumu ar A.A., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada Sociālā dienesta vadītājam Intai Siliņai.
4. Lēmums stājas ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78.pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts administratīvā rajona tiesā.

### 17.3. Par īres līguma pārslēgšanu

Ziņo: I.Siliņa

2017.gada 31.maijā Smiltenes novada dome saņēma A.L., (deklarētā dzīvesvieta), rakstisku apliecinājumu (reģ.Nr. 1473) ar lūgumu Domei pārslēgt īres līgumu adresē: „Madaras”, dzīv.20, Blomes pagasts, Smiltenes novads.

2017.gada 12.jūnijā Smiltenes novada domes Sociālais dienests sazinājies ar iesniedzēju un Blomes pagasta pārvaldi un noskaidrojis, ka iepriekšējā perioda īres līguma saistības ir pildītas atbilstoši visām līguma prasībām.

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

1. 28.12.2016. Smiltenes novada domes lēmumu Nr. 19, 25.§.3. *Par dzīvojamo telpu: „Madaras”, dzīv.20, Blomes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* 1.punktu A.L. ir tiesības prasīt pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.
2. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Blomes pagasta administratīvajā teritorijā nav reģistrētas personas pašvaldības palīdzības reģistrā atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantā, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmās daļas, un/vai visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvātās dzīvojamās telpas īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.
3. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas).

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu, 28.12.2016. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.19, 25.§.3. *Par dzīvojamo telpu: Madaras”, dzīv.20, Blomes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma*



*noslēgšanu*, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 20.06.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.6.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt 2017.gada 1.jūnijā noslēgto īres līgumu ar A.L., (personas kods), līdz viņa darba tiesisko attiecību izbeigšanai.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Blomes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas: „Madaras”, dzīv.20, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, īres līgumu ar A.L., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.

#### **18. Smiltenes novada pašvaldības publiskā pārskata par 2016.gadu apstiprināšana**

---

Ziņo: G.Kukainis

Debatēs: J.Pērle, G.Kukainis

E.Avotiņš – iesaku deputātiem padomāt, kā veicināt iedzīvotāju skaita krituma apturēšanu, īpaši no lauku reģioniem

Smiltenes novada dome izskata sagatavoto pašvaldības publisko pārskatu par 2016.gadu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumiem Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” un likuma “Par pašvaldībām” 72.pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 20.06.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, K.Markss, B.Mežale, J.Sīklēns, V.Tralla, J.Pērle, I.Vergina, G.Kukainis, T.Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības 2016.gada publisko pārskatu.

**Sēdi slēdz** plkst. 17:45

Sēdi vadīja

G.Kukainis

Sēdi protokolēja

E.Sirmā