

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 192
(protokols Nr.3, 1.§.1.1)

Par nekustamā īpašuma “Raibaci”- 6, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums „Raibaci”- 6, Grundzālē, Grundzāles pagastā sastāv no dzīvokļa 24.7 m² platībā, 273/3384 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 273/3384 kopīpašuma domājamās daļas no sešām saimniecības ēkām un 273/3384 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala. Zemes kopplatība 1.6522 ha.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Raibaci”- 6, Grundzālē, Grundzāles pagastā iesniegusi Grundzāles pagasta pārvalde, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Raibaci”- 6, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2019.gada 21.februārī ir 700 *euro* (septiņi simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 460 (četri simti sešdesmit *euro*).

Domei minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

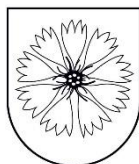
NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Raibaci”- 6, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9458 900 0084), kas sastāv no dzīvokļa 24.7 m² platībā, 273/3384 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 273/3384 kopīpašuma domājamās daļas no sešām saimniecības ēkām un 273/3384 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Raibaci”- 6, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 1160 *euro* (viens tūkstotis viens simts sešdesmit *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Raibaci”- 6, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai trīs mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma „Raibaci”- 6, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 193
(protokols Nr.3, 1.§.1.2)

Par nekustamā īpašuma Peldu iela 10B, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums Peldu iela 10B, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 003 0010, sastāv no zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 9415 003 0009 ar kopējo platību 331 m².

Ierosinājumu atsavināt zemes starpgabalu iesniedzis blakus esošās zemes īpašniece G.E. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņa zemei. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka pārdodot starpgabalu uzaicina pirkuma tiesīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Zemes starpgabals Peldu iela 10B, Smiltenē, kadastra numurs 9415 003 0010, robežojas ar četrām zemes vienībām – ar divām Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošām zemes vienībām, G.E. īpašumā esošu zemes vienību Peldu iela 10 (Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.471) un, zemes vienību Dārza iela 29 (Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.62), kuras īpašnieki ir A.V. ½ domājamā daļa, I. E. ¼ domājamā daļa un S.Ž. ¼ domājamā daļa.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.daļa nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vindeks” uz 2019.gada 25.februāri ir novērtējusi nekustamo īpašumu Peldu iela 10B, Smiltenē, Smiltenes novadā par summu 900 *euro* (deviņi simti *euro*).

Nekustamais īpašums Peldu iela 10B, Smiltenē ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0058 6617 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 8.panta otro daļu, 11.panta pirmo un trešo daļu, 14.pantu, 44.panta astoto daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš,

B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

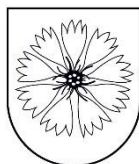
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atsavināt Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Peldu iela 10B, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 003 0010, kas sastāv no zemes starpgabala ar kopējo platību 331 m² uzaicinot zemes īpašniekus, kuru zemei pieguļ šis zemes starpgabals, mēneša laikā no rakstiska piedāvājuma izteikšanas iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Peldu iela 10B, Smiltenē, Smiltenes novadā, nosacīto cenu 900 *euro* (deviņi simti *euro*).
3. Ja lēmuma 1.punktā norādītajā termiņā no zemes īpašniekiem, kuru zemei pieguļ nekustamais īpašums Peldu iela 10B, Smiltenē, Smiltenes novadā, ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesnieguši vairāki zemes īpašnieki, kuru zemei pieguļ nekustamais īpašums, tiek rīkota izsole starp šīm personām.
4. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 194
(protokols Nr.3, 1.§.1.3)

Par nekustamā īpašuma “Zarvāļapses”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata M.L., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 4.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.32) par pašvaldības īpašuma “Zarvāļapses”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 003 0207, ½ domājamās daļas no zemes atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Zarvāļapses”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 003 0207, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0207 0.5999 ha. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1000 0057 4734, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0207 atrodas ēku (būvju) īpašums “Zarvāļapses” ar kadastra numuru 9446 503 0001, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1000 0057 8272. Ēku (būvju) īpašuma “Zarvāļapses” ½ domājamās daļas īpašnieks ir M.L.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Zarvāļapses”, Blomes pagastā ½ domājamās daļas (zemes) vērtība 2019.gada 25.februārī ir 700 *euro* (septiņi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 18.marta lēmumu, nekustamā īpašuma “Zarvāļapses”, Blomes pagastā ½ domājamās daļas zemes atsavināšanas cena ir 700 *euro* (septiņi simti *euro*), t.sk. par zemi 700 *euro*.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

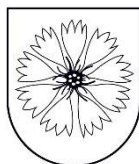
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Zarvāļapses”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 003 0207, zemes ½ domājamās daļas brīvo cenu 700 *euro* (septiņi simti *euro*), t.sk. par zemi 700 *euro*.
2. Atsavināt M.L. nekustamā īpašuma – zemes, kadastra numurs 9446 003 0207, ar adresi “Zarvāļapses”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, ½ domājamo daļu.
3. M.L. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo atsavinātājam par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt M.L. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 700 *euro* (septiņi simti *euro*), t.sk. par zemi 700 *euro*.
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 195
(protokols Nr.3, 1.§.1.4)

Par nekustamā īpašuma Egļu ielā 18, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata V.K., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 8.marta iesniegumu (reģ.Nr.754) par pašvaldības īpašuma Egļu iela 18, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0097, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Nekustamais īpašums Egļu iela 18, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0097, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0097 un 9444 010 0098, un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0054 4166 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

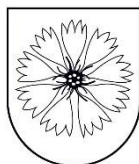
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Piekrist nekustamā īpašuma Egļu iela 18, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0097, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0097 un 9444 010 0098 7.54 ha platībā atsavināšanai.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai pēc ēku (būvju) īpašuma Egļu iela 18 ierakstīšanas zemesgrāmatā veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 196
(protokols Nr.3, 1.§.1.5)

Par nekustamā īpašuma "Tīles"-3, Blomes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata Blomes pagasta pārvaldes vadītāja Gaida Bogdanova 2019.gada 4.marta iesniegumu (reģ.Nr.694) par pašvaldības īpašuma – dzīvokļa īpašuma "Tīles"-3, Blomes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajai daļai atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Dzīvokļa īpašums "Tīles"-3, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 900 0046, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0051 4221-3. Dzīvoklis nav izīrēts.

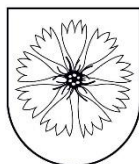
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt dzīvokļa īpašuma "Tīles"-3, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3, 461/1852 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 461/1852 kopīpašuma domājamās daļas no divām palīgēkām un 461/1852 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala, kadastra apzīmējums 9446 003 0180, atsavināšanas procedūru.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā izsoles sākuma cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 197
(protokols Nr.3, 1.§.1.6)

Par nekustamā īpašuma “Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata Launkalnes pagasta pārvaldes vadītāja Māra Lazdiņa 2019.gada 5.marta iesniegumu (reģ.Nr.710) par pašvaldības īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajai daļai atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Dzīvokļa īpašums “Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 900 0317, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.560 5. Dzīvoklis nav izīrēts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

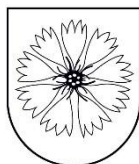
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt dzīvokļa īpašuma “Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr.5, 281/8028 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un 281/8028 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala, kadastra apzīmējums 9470 003 0294, atsavināšanas procedūru.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā izsoles sākuma cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.
3. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2019. gada 27.marts

Nr. 198
(protokols Nr.3, 1.§.1.7)

Par nekustamā īpašuma “Mežciems”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata Launkalnes pagasta pārvaldes vadītāja Māra Lazdiņa 2019.gada 5.marta iesniegumu (reģ.Nr.710) par pašvaldības dzīvokļa “Mežciems”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajai daļai atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Dzīvokļa īpašums “Mežciems”-5, Launkalnes pagastā nav ierakstīts zemesgrāmatā. Dzīvoklis nav izīrēts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

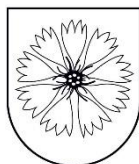
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt dzīvokļa īpašuma “Mežciems”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Nekustamā īpašuma nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma “Mežciems”-5, Launkalnes pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā.
3. Pēc lēmuma 2.punkta izpildes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā izsoles sākuma cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.
4. Par lēmuma 2.un 3.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2019.gada 27.marts

Nr. 199
(protokols Nr.3, 1.§.1.8)

Par nekustamā īpašuma “Mežciems”-8, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata Launkalnes pagasta pārvaldes vadītāja Māra Lazdiņa 2019.gada 5.marta iesniegumu (reģ.Nr.710) par pašvaldības dzīvokļa “Mežciems”-8, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajai daļai atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Dzīvokļa īpašums “Mežciems”-8, Launkalnes pagastā nav ierakstīts zemesgrāmatā. Dzīvoklis nav izīrēts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

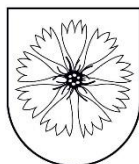
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt dzīvokļa īpašuma “Mežciems”-8, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Nekustamā īpašuma nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma “Mežciems”-8, Launkalnes pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā.
3. Pēc lēmuma 2.punkta izpildes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā izsoles sākuma cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.
4. Par lēmuma 2.un 3.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2019.gada 27.marts

Nr. 200
(protokols Nr.3, 1.§.1.9)

Par nekustamā īpašuma “Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata Launkalnes pagasta pārvaldes vadītāja Māra Lazdiņa 2019.gada 5.marta iesniegumu (reģ.Nr.710) par pašvaldības dzīvokļa “Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajai daļai atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Dzīvokļa īpašums “Mežciems”-9, Launkalnes pagastā nav ierakstīts zemesgrāmatā. Dzīvoklis nav izīrēts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

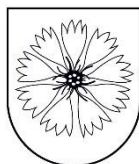
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt dzīvokļa īpašuma “Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Nekustamā īpašuma nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma “Mežciems”-9, Launkalnes pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā.
3. Pēc lēmuma 2.punkta izpildes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā izsoles sākuma cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.
4. Par lēmuma 2.un 3.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 201
(protokols Nr.3, 1.§.1.10)

Par nekustamā īpašuma „Atvases”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata J.G., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 15.marta iesniegumu (reģ.Nr.839), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma „Atvases”, Smiltenes pagastā atsavināšanai par summu 1424 *euro* (viens tūkstotis četri simti divdesmit četri *euro*). Samaksu vēlas sadalīt uz diviem gadiem.

Nekustamais īpašums „Atvases”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 002 0053, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0057 3896 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 30.janvāra lēmumu Nr.6 (protokols Nr.1,2.§.2.4.) „Par nekustamā īpašuma „Atvases”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” noteikta atsavināšanas kopējā cena 1424 (viens tūkstotis četri simti divdesmit četri *euro*), t.sk. par zemi 800 *euro* un mežaudzi 624 *euro*.

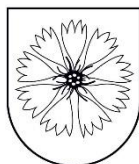
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt pirkuma līgumu ar J.G. par nekustamā īpašuma “Atvases”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 002 0053, brīvo cenu 1424 *euro* (viens tūkstotis četri simti divdesmit četri *euro*), t.sk. par zemi 800 *euro* un mežaudzi 624 *euro*, atsavināšanu pirkuma maksu samaksājot uz nomaksu uz diviem gadiem.
2. Par atlikto maksājumu J.G. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Juridiskā nodaļa
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 202
(protokols Nr.3, 1.§.1.11)

Par nekustamā īpašuma “Jaunķauzeri”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata R.L., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 4.marta iesniegumu (reģ.Nr.696), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma “Jaunķauzeri”, Launkalnes pagastā ½ domājamās daļas atsavināšanai par summu 2000 *euro* (divi tūkstoši *euro*). Samaksu vēlas sadalīt uz pieciem gadiem.

Nekustamais īpašums “Jaunķauzeri”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 003 0282, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0058 4948 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 30.janvāra lēmumu Nr.4 (protokols Nr.1, 2.§.2.2.) „Par nekustamā īpašuma “Jaunķauzeri”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” noteikta ½ domājamās daļas atsavināšanas cena 2000 (divi tūkstoši *euro*), t.sk. par zemi 2000 *euro*.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

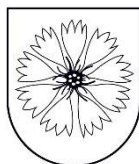
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt pirkuma līgumu ar R.L. par nekustamā īpašuma “Jaunķauzeri”, Launkalnes pagastā ½ domājamās daļas pārdošanu par summu 2000 *euro* (divi tūkstoši *euro*), pircējai pirkuma maksu samaksājot uz nomaksu uz pieciem gadiem.
2. Par atlikto maksājumu pircēja R.L. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punktu izpildi atbild Juridiskā nodaļa
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 203
(protokols Nr.3, 1.§.1.12)

Par nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums Dakteru iela 37-2, Smiltenē sastāv no dzīvokļa 36.1 m² platībā, 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no saimniecības ēkas un 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala, kadastra apzīmējums 9415 002 0118. Zemes kopplatība 2005 m².

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu Dakteru iela 37-2, Smiltenē iesniegusi Saimnieciskās darbības nodaļa, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2019.gada 14.martā ir 6400 *euro* (seši tūkstoši četri simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 400 (četri simti *euro*).

Domei minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

Smiltenes novada dome

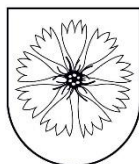
NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9415 900 1120), kas sastāv no dzīvokļa 36.1 m² platībā, 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no saimniecības ēkas un 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 6800 *euro* (seši tūkstoši astoņi simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai trīs mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.

6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 204
(protokols Nr.3, 1.§.1.13)

Par nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-4, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums Dakteru iela 37-4, Smiltenē sastāv no dzīvokļa 20.3 m² platībā, 203/1551 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 203/1551 kopīpašuma domājamās daļas no saimniecības ēkas un 203/1551 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala, kadastra apzīmējums 9415 002 0118. Zemes kopplatība 2005 m².

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu Dakteru iela 37-4, Smiltenē iesniegusi Saimnieciskās darbības nodaļa, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-4, Smiltenē, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2019.gada 14.martā ir 3900 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 400 (četri simti *euro*).

Domei minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

Smiltenes novada dome

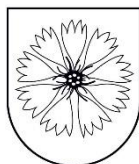
NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dakteru iela 37-4, Smiltenē, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9415 900 1119), kas sastāv no dzīvokļa 20.3 m² platībā, 203/1551 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 203/1551 kopīpašuma domājamās daļas no saimniecības ēkas un 203/1551 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-4, Smiltenē, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 4300 *euro* (četri tūkstoši trīs simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-4, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai trīs mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-4, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.

6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 205
(protokols Nr.3, 1.§.1.14)

Par nekustamā īpašuma “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata G.B., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 4.februāra iesniegumu (reģ.Nr.378) par pašvaldības īpašuma “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 003 0319, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 003 0319, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0114 5.5 ha platībā. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0054 7851, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā vērtība 2019.gada 14.martā ir 15000 *euro* (piecpadsmit tūkstoši *euro*), t.sk. par zemi 15000 *euro*.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 18.marta lēmumu, nekustamā īpašuma “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā zemes atsavināšanas cena ir 15000 *euro* (piecpadsmit tūkstoši *euro*), t.sk. par zemi 15000 *euro*.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

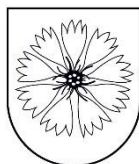
NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 003 0319, brīvo cenu 15000 *euro* (piecpadsmit tūkstoši *euro*), t.sk. par zemi 15000 *euro*.
2. Atsavināt G.B. nekustamo īpašumu “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 003 0319.
3. G.B. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirkuma tiesību izmantošanu.

4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt G.B. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 15000 *euro* (piecpadsmit tūkstoši *euro*), t.sk. par zemi 15000 *euro*.
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 206
(protokols Nr.3, 1.§.1.15)

Par nekustamā īpašuma “Palejas”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata S.S., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 5.marta iesniegumu (reģ.Nr.705) par pašvaldības īpašuma “Palejas”, kadastra numurs 9448 004 0078, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Nekustamais īpašums “Palejas”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0078, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0078, un nav ierakstīts zemesgrāmatā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Piekrist nekustamā īpašuma “Palejas”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0078 kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0078 4.1462 ha platībā atsavināšanai.
2. Nekustamo īpašumu nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai pēc ēku (būvju) īpašuma “Palejas”, Brantu pagastā ierakstīšanas zemesgrāmatā veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
4. Par lēmuma 2.un 3.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis

