

## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: [dome@smiltene.lv](mailto:dome@smiltene.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 207  
(protokols Nr.3, 1.§.2.1)

#### Par nekustamā īpašuma “Rainerti”, Smiltenes pagastā sadalīšanu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Smiltene investments”, reģistrācijas Nr.44103044334, juridiskā adrese Igaunu ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150, 2019.gada 7.februāra iesniegumu (reģ.Nr.427) par nekustamā īpašuma “Rainerti”, Smiltenes pagastā sadalīšanu. Zemes vienību vēlas sadalīt 30 apbūves gabalos.

Nekustamais īpašums “Rainerti”, Smiltenes pagastā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0141 5.8 ha platībā. Nekustamais īpašums “Rainerti”, Smiltenes pagastā atrodas ārpus ciema teritorijas.

Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 65.punkts nosaka, ka lauku teritorijā jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha, ja citos normatīvajos aktos zemes pārvaldības vai lauksaimniecības un attīstības jomā, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā nav noteikta lielāka minimālā platība. Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punkts nosaka, ka, ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Smiltenes novada dome sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Smiltene investments” 2019.gada 25.februārī nosūtīja vēstuli Nr.4.12/387, kurā norādīja, ka iesniegumu izskatīs Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē 19.martā, Dārza ielā 3, Smiltenē. Vēstulē norādīja, ka īpašniekam ir tiesības sniegt savu viedokli un skaidrojumus, un ir iespēja mainīt prasību atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, t.i. zemes vienību “Rainerti” sadalīt divās daļās. Viedoklis, kuru lūdz sniegt līdz šā gada 12.martam, nav saņemts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.03.2019.sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

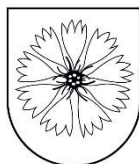
#### NOLEMJ:

1. Atteikt izsniegt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus zemes vienības “Rainerti”, Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 005 0141, sadalīšanai 30 (trīsdesmit) apbūves gabalos.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis





## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: [dome@smiltene.lv](mailto:dome@smiltene.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 208  
(protokols Nr.3, 1.§.2.2)

#### Par nekustamā īpašuma “Kalnozoli”, Smiltenes pagastā sadalīšanu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Grensos”, reģistrācijas Nr.40003829132, juridiskā adrese Kuršu ielā 24, Rīgā, LV-1006, 2019.gada 7.februāra iesniegumu (reģ.Nr.426) par nekustamā īpašuma “Kalnozoli”, Smiltenes pagastā sadalīšanu. Zemes vienību vēlas sadalīt 8 apbūves gabalos.

Nekustamais īpašums “Kalnozoli”, Smiltenes pagastā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0511 2.0 ha platībā. Nekustamais īpašums “Kalnozoli”, Smiltenes pagastā atrodas ārpus ciema teritorijas.

Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 65.punkts nosaka, ka lauku teritorijā jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha, ja citos normatīvajos aktos zemes pārvaldības vai lauksaimniecības un attīstības jomā, teritorijas plānojumā vai lokālpļānojumā nav noteikta lielāka minimālā platība. Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punkts nosaka, ka, ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Smiltenes novada dome sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Grensos” 2019.gada 25.februārī nosūtīja vēstuli Nr.4.12/388, kurā norādīja, ka iesniegumu izskatīs Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē 19.martā, Dārza ielā 3, Smiltenē. Vēstulē norādīja, ka īpašniekam ir tiesības sniegt savu viedokli un skaidrojumus līdz šā gada 12.martam. Viedoklis no zemes īpašnieka nav saņemts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,  
Smiltenes novada dome

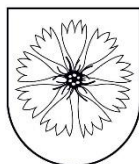
#### NOLEMJ:

1. Atteikt izsniegt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus zemes vienības “Kalnozoli”, Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 005 0511, sadalīšanai 8 (astoņos) apbūves gabalos.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis





## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: [dome@smiltene.lv](mailto:dome@smiltene.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 209  
(protokols Nr.3, 1.§.2.3)

### Par nekustamā īpašuma “Kalna Plāņi”, Blomes pagastā sadalīšanu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Sundin mežs”, reģistrācijas Nr.40103218549, juridiskā adrese Cēsu iela 19, Valmiera, LV-4201, 2019.gada 12.marta iesniegumu (reģ.Nr.798) par nekustamā īpašuma “Kalna Plāņi”, Blomes pagastā sadalīšanu. No īpašuma “Kalna Plāņi”, kadastra numurs 9446 004 0073, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0175 un mainīt nosaukumu uz “Plāņu pļavas”, Blomes pagasts, Smiltenes novads.

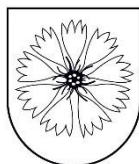
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.apriļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. No Blomes pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Plāņi”, kadastra numurs 9446 004 0073, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0175 10.1 ha platībā mainīt nosaukumu no “Kalna Plāņi”, Blomes pagasts uz “Plāņu pļavas”, Blomes pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: [dome@smiltene.lv](mailto:dome@smiltene.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 210  
(protokols Nr.3, 1.§.2.4)

#### Par nekustamā īpašuma "Briedīši", Grundzāles pagastā sadalīšanu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību "IRI Forest Assets Latvia", reģistrācijas Nr.44103037525, juridiskā adrese Ādažu iela 24, Bukulti, Garkalnes novads, LV-1024, 2019.gada 11.marta iesniegumu (reģ.Nr.773) par nekustamā īpašuma "Briedīši", Grundzāles pagastā sadalīšanu. No īpašuma "Briedīši", kadastra numurs 9458 002 0101, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0101 un mainīt nosaukumu uz "Staltbriedīši", Grundzāles pagasts, Smiltenes novads.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

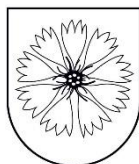
Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. No Grundzāles pagasta nekustamā īpašuma "Briedīši", kadastra numurs 9458 002 0101, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0101 37.2 ha platībā mainīt nosaukumu no "Briedīši", Grundzāles pagasts uz "Staltbriedīši", Grundzāles pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: [dome@smiltene.lv](mailto:dome@smiltene.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 211  
(protokols Nr.3, 1.§.2.5)

### Par nekustamā īpašuma “Lazdas”, Bilskas pagastā sadalīšanu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “IRI Forest Assets Latvia”, reģistrācijas Nr.44103037525, juridiskā adrese Ādažu iela 24, Bukulti, Garkalnes novads, LV-1024, 2019.gada 11.marta iesniegumu (reģ.Nr.789) par nekustamā īpašuma “Lazdas”, Bilskas pagastā sadalīšanu. No īpašuma “Lazdas”, kadastra numurs 9444 007 0042, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0043 un mainīt nosaukumu uz “Lazdu lauks”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019.sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. No Bilskas pagasta nekustamā īpašuma “Lazdas”, kadastra numurs 9444 007 0042, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0043 2.3 ha platībā mainīt nosaukumu no “Lazdas”, Bilskas pagasts uz “Lazdu lauks”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis

(ģerboņa attēls)

**SMILTENES NOVADA DOME**Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2019.gada 27.marts

Nr. 212

(protokols Nr.3, 1.§.2.6)

**Par nekustamā īpašuma “Zelta Šķērstiņi”, Bilskas pagastā sadalīšanu**

Smiltenes novada dome izskata zemnieku saimniecības “Kalējiņi 1”, reģistrācijas Nr.44101029078, juridiskā adrese “Kalējiņi 1”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, 2019.gada 15.marta iesniegumu (reģ.Nr.836) par nekustamā īpašuma “Zelta Šķērstiņi”, Bilskas pagastā sadalīšanu. No īpašuma “Zelta Šķērstiņi”, kadastra numurs 9444 003 0109, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0221 un mainīt nosaukumu uz “Kalna Osīši”, Bilskas pagasts, jo paredzēts pievienot esošajam īpašumam “Kalna Osīši”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,  
Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. No Bilskas pagasta nekustamā īpašuma “Zelta Šķērstiņi”, kadastra numurs 9444 003 0109, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0221 13.0 ha platībā mainīt nosaukumu no “Zelta Šķērstiņi”, Bilskas pagasts uz “Kalna Osīši”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, jo to paredzēts pievienot esošajam īpašumam “Kalna Osīši”.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

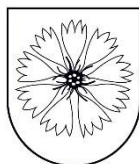
Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

03.04.2019.

D.Kaupe





## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: [dome@smiltene.lv](mailto:dome@smiltene.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 213  
(protokols Nr.3, 1.§.2.7)

### Par nekustamā īpašuma “Dundurlejas”, Grundzāles pagastā sadalīšanu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “IRI Forest Assets Latvia”, reģistrācijas Nr.44103037525, juridiskā adrese Ādažu iela 24, Bukulti, Garkalnes novads, LV-1024, 2019.gada 11.marta iesniegumu (reģ.Nr.772) par nekustamā īpašuma “Dundurlejas”, Grundzāles pagastā sadalīšanu. No īpašuma “Dundurlejas”, kadastra numurs 9458 002 0150, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0151 un mainīt nosaukumu uz “Diždunduri”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. No Grundzāles pagasta nekustamā īpašuma “Dundurlejas”, kadastra numurs 9458 002 0150, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0151 35.8 ha platībā mainīt nosaukumu no “Dundurlejas”, Grundzāles pagasts uz “Diždunduri”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis