

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 24.aprīlis

Nr. 289
(protokols Nr.4, 1.§.3.1)

Par nekustamā īpašuma Mežoles iela 10, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata R.D., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 25.marta iesniegumu (reģ.Nr.893) par atteikšanos no zemes un garāžas izmantošanas Mežoles ielā 10, Smiltenē, zemes vienības kadastra apzīmējums 9415 005 0512, garāžas kadastra apzīmējums 9415 005 0512 008. R.D. iesniegumā norāda, ka garāžas ēka viņai nepieder.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 16.04.2019. sēdes Nr.4 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Pārtraukt nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanu R.D. par zemes vienības Mežoles iela 10, Smiltenē daļu 48 m² platībā un par garāžas ēku ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0512 008.
2. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
08.05.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 24.aprīlis

Nr. 290

(protokols Nr.4, 1.§.3.2)

Par nekustamā īpašuma “Dispečeri”, Blomes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata A.J., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 22.marta iesniegumu (reģ.Nr.914) par zemes nomu uz zemes vienību “Dispečeri”, kadastra apzīmējums 9446 004 0070, kas pirms tam bija pastāvīgā lietošanā A.J.

Nekustamais īpašums “Dipečeri”, kadastra numurs 9446 004 0070, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0070 1.4718 ha platībā, ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 16.04.2019. sēdes Nr.4 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.J. par nekustamā īpašuma “Dispečeri”, Blomes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0070 1.4718 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai atbilstoši šim lēmumam un normatīvajiem aktiem
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.05.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2019.gada 24.aprīlis

Nr. 291

(protokols Nr.4, 1.§.3.3)

Par nekustamā īpašuma “Lejas Liedulieši”, Launkalnes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata Dz.P. pilnvarotās personas A.P., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 25.marta iesniegumu par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Lejas Liedulieši”, Launkalnes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0119.

Nekustamais īpašums “Lejas Liedulieši”, Launkalnes pagastā ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0055 4746, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 16.04.2019. sēdes Nr.4 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis), pret – nav, atturas – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt Dz.P. zemes vienību “Lejas Liedulieši”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0119, 0.46 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2029.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumos Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai atbilstoši šim lēmumam un normatīvajiem aktiem.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.05.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 24.aprīlis

Nr. 292

(protokols Nr.4, 1.§.3.4)

Par nekustamā īpašuma “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata V.J., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 26.marta iesniegumu (reģ.Nr.952) par zemes nomu uz zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0184, daļu.

Zemes vienība “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.597.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Smiltenes novada domes 2018. gada 27. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 16.04.2019. sēdes Nr.4 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Iznomāt V.J. zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0184, daļu 168 m² platībā mazdārziņam līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu”.
3. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.05.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 24.aprīlis

Nr. 293

(protokols Nr.4, 1.§.3.5)

Par nekustamā īpašuma “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata L.B., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 19.marta iesniegumu (reģ.Nr.869) par zemes nomu uz zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0099, daļu.

Zemes vienība “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.628.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Smiltenes novada domes 2018. gada 27. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 16.04.2019. sēdes Nr.4 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Iznomāt L.B. zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0099, daļu 636 m² platībā mazdārziņam līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu”.
3. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar atbilstoši šim lēmumam un normatīvajiem aktiem.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.05.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 24.aprīlis

Nr. 294
(protokols Nr.4, 1.§.3.6)

Par nekustamā īpašuma “Salmiņi”, Palsmanes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata G.B., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 9.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.1118) par atteikšanos no zemes nomas “Salmiņi”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0269.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 16.04.2019. sēdes Nr.4 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Pārtraukt G.B. zemes nomas līgumu Nr.142 par zemes vienības “Salmiņi”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0269, iznomāšanu 1.0 ha platībā.
2. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
08.05.2019.

D.Kaupe