



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novadā, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

2017.gada 29.novembrī

Nr.18

### Domes sēdes PROTOKOLS

Sēde sasaukta: plkst. 15:00

Sēde sākta: plkst. 15:00

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltenē

Piedalās:

Deputāti: Aigars Veldre, Ināra Grundāne (no plkst.15:02), Aija Cunska (no plkst.15:15), Andis Rozītis, Zigeta Viķele, Edgars Avotiņš, Tija Zaļkalne, Ilze Vergina, Vairis Tralla, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Birute Mežale, Gints Kukainis, Jānis Pērle

Nepiedalās deputāti: A.Dudelis (aizņemts pamatdarbā)

Pašvaldības darbinieki: Juridiskās nodaļas vadītājs M.Rungulis (līdz plkst.20:00), juridiskās nodaļas juriste S.Mickeviča (līdz plkst.20:00), Sociālā dienesta vadītāja I.Siliņa (līdz plkst.18:00), Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde, Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore (līdz plkst. 18:25), Saimnieciskās darbības nodaļas vadītāja I.Sausā, Kancelejas nodaļas vadītāja E.Sirmā (līdz plkst.20:00), Kultūras pārvaldes vadītāja P.Jansone, Muzeja vadītāja I.Miķe, izpilddirektora p.i. M.Lazdiņš (līdz plkst.19:00), L.Karlsone, M.Jansone (līdz plkst. 18:30), APN vadītājs A.Lapiņš (līdz plkst.20:00), V.Elstiņa (līdz plkst.18:00)

Citas personas: Didzis Lūkins, A.Pauls-Pāvuls, "STV Studija" Evita un Jānis Ūdri, laikraksts "Ziemeļlatvija" pārstāve Sandra Pētersone, Attīstības un plānošanas nodaļas praktikants Jānis Ērglis, ZAAO pārstāvji Ieva Barutina, Mārtiņš Vīgants

Darba kārtība:

Informatīvie jautājumi:

- iepazīšanās ar "Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas" valdes locekli D.Lūkinu
- par muzeja akreditāciju

1. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Smiltenes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā
2. Saistošo noteikumu "Smiltenes novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi" projekta izskatīšana
3. Par Smiltenes novada kapsētu statusu no(teikšanu
4. Par maksas pakalpojumu noteikšanu Smiltenes pilsētas kapsētās
5. Par 2017.gada 25. oktobra saistošo noteikumu Nr.14/17 "Par sociālās palīdzības pabalstiem Smiltenes novadā" precizēšanu
6. Par 2017. gada 25. oktobra saistošo noteikumu Nr.15/17 "Par pašvaldības pabalstiem Smiltenes novadā" precizēšanu

7. Par 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.13/17 "Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu Smiltenes novadā" precizēšanu
8. Saistošo noteikumu "Grozījumi 2011.gada 29.decembra saistošajos noteikumos Nr. 19/11 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Smiltenes novadā” projekta izskatīšana
9. Iesniegumu par nekustamajiem īpašumiem izskatīšana
  - 9.1. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu:
    - 9.1.1. Par īpašuma "Mazstrantes", Brantu pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.2. Par īpašuma "Lejas Noras", Launkalnes pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.3. Par īpašuma "Brenkūži", Blomes pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.4. Par īpašuma "Niedras", Bilskas pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.5. Par īpašuma "Gobas"-2, Grundzāles pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.6. Par īpašuma "Raibaci"-8, Grundzāles pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.7. Par īpašuma "Kalnasilmaļi", Bilskas pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.8. Par īpašuma "Ilgas 59", Smiltenes pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.9. Par īpašuma "Ilgas 70", Smiltenes pagastā atsavināšanu.
    - 9.1.10. Par īpašuma "Līviņi", Launkalnes pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.11. Par īpašuma Parka iela 15, Variņu pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.12. Par īpašuma "Čiekuri", Palsmanes pagastā atsavināšanu;
    - 9.1.13. Par īpašuma Pils iela 12, Smiltenē pirkšanu.
    - 9.1.14. Par īpašuma "Apsīši", Bilskas pagastā atsavināšanu.
  - 9.2. Par nekustamā īpašuma adresi un nosaukumu noteikšanu:
    - 9.2.1. Par adresi "Bundžu Muiža", Brantu pagastā;
    - 9.2.2. Par nosaukuma "Akacis", Silvā, Launkalnes pagastā piešķiršanu
  - 9.3. Par nekustamā īpašuma nomu:
    - 9.3.1. Par zemes nomu "Oliņas", Launkalnes pagastā;
    - 9.3.2. Par zemes nomu "Valsts brīvā zeme", Bilskas pagastā
    - 9.3.3. Par zemes nomu "Kalnciems", Palsmanes pagastā izbeigšanu;
    - 9.3.4. Par zemes nomu "Kalnciems", Palsmanes pagastā;
    - 9.3.5. Par zemes nomu "Pašvaldības zemes gabala Nr.3", Launkalnes pagastā;
    - 9.3.6. Par zemes nomu "Kļavas 8", Palsmanes pagastā;
    - 9.3.7. Par zemes nomu "Kļavas 6", Palsmanes pagastā;
    - 9.3.8. Par zemes nomu "Kļavas 1", Palsmanes pagasta;
    - 9.3.9. Par zemes nomu "Kļavas 7", Palsmanes pagasta;
    - 9.3.10. Par zemes nomu "Kļavas 3", Palsmanes pagasta;
    - 9.3.11. Par zemes nomu "Mežvijas", Palsmanes pagastā;
    - 9.3.12. Par nomas līguma pārtraukšanu par īpašumu "Ambulance", Grundzāles pagasts.
    - 9.3.13. Par zemes nomu "Kultūras nams", Palsmanes pagastā;
    - 9.3.14. Par nekustamā īpašuma "Eglaine", Palsmanes pagastā nomu
    - 9.3.15. Par zemes nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu (Dakteru iela 2, Smiltenē)
  - 9.4. Par nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanu
    - 9.4.1. Par lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai 9470 008 0084;
    - 9.4.2. Par lietošanas mērķi īpašumam "Liepūdrupi", Variņu pagastā.
  - 9.5. Par ceļa servitūts līgumu slēgšanu
    - 9.5.1. Par zemes vienību ar "Skolas iela 19", Bilskas pagastā;
    - 9.5.2. Par zemes vienību ar "Laukvijas", Bilskas pagastā.
  - 9.6. Par ēku (būvju) īpašumu izveidošanu
    - 9.6.1. par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam "Dzirnavu iela 2B", Blomes pagastā
  - 9.7. Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu
    - 9.7.1. "Vīboksnes", Bilskas pagastā apstiprināšanu;

- 9.7.2. “Saltupi 5”, Saltupi 6”un “Saltupu starpgabals”, Launkalnes pagastā apstiprināšanu;
- 9.7.3. “Rituļi-Vanagi”, Smiltenes pagastā apstiprināšana
- 9.8. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu:
  - 8.8.1 “Jaunkalnabindes”, Grundzāles pagastā, sadalīšanu
  - 8.8.2. Par nekustamā īpašuma Parka iela 2, Bilskas pagastā sadalīšanu
- 9.9. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu.
12. Par atļauju atsavināt cirsma nekustamajā īpašumā “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā
13. Par grozījumiem telpu patapinājuma līgumā
14. Par Ziemassvētku apsveikumu organizēšanu Smiltenes novada vientuļiem pensionāriem, bērniem invalīdiem, aizbildņu ģimenēm un audžuģimenēm
15. Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā:
  - 15.1. Par dzīvojamo telpu: “Saulieši” dz.4, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu
  - 15.2. Par īres līguma pārslēgšanu adresē “Dūjiņas” dzīv.5, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads
  - 15.3. Par īres līguma pārslēgšanu adresē “Jauncaunes”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads
  - 15.4. Par īres līguma pārslēgšanu adresē Limbažu iela 5 dzīv.6, Smiltene, Smiltenes novads
  - 15.5. Par īres līguma noslēgšanu adresē “Madaras” dzīv.20, Blomes pagasts, Smiltenes novads
  - 15.6. Par īres līguma pārslēgšanu adresē “Silva” 4 dzīv.4, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads
  - 15.7. Par Z.M. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā
  - 15.8. Par īres līguma pārslēgšanu adresē Skolas iela 2 dzīv.3, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads
16. Par grozījumu Launkalnes sākumskolas nolikumā
17. Par grozījumu Variņu pamatskolas nolikumā
18. Par Grundzāles pamatskolas Attīstības plāna 2017.-2019 apstiprināšanu
19. Par internāta izveidošanu Bilskas pamatskolā
20. Par papildus finansējuma piešķiršanu izglītības procesa nodrošināšanai Bilskas pamatskolai, Variņu pamatskolai un Launkalnes sākumskolai ar 2018. gada 1. janvāri
21. Par Smiltenes novada izglītojamo atlases konkursu dalībai mācību apmaiņas programmā
22. Par telpu nomas līguma noslēgšanu un nomas maksas noteikšanu
23. Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā rezultātu apstiprināšanu
24. Par aptaujas rezultātiem "Pilsētas plānojuma risinājumi Smiltenes pilsētas centrā"
25. Par Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam Rīcības plāna un Investīciju plāna aktualizāciju
26. Par projekta "Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana 2.kārta" sagatavošanu un projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu
27. Sadarbības līgumu slēgšana projekta "Smiltenes pilsētas degradēto teritoriju revitalizācija, I.kārta” ietvaros
28. Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu par brīvu cenu
29. Par zemes nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam „Skolas iela 3”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā
30. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

31. Par izmaiņām Pašvaldības dzīvojamā fonda izvērtēšanas komisijas sastāvā
32. Par izpilddirektora vietnieka iecelšanu amatā
33. Par Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētājas darbības izvērtēšanas komisijas izveidošanu
34. Par domes priekšsēdētāja G.Kukaiņa atvaļinājumu

Vada: domes priekšsēdētājs Gints Kukainis  
Protokolē: Kancelejas nodaļas vadītāja Evita Sirmā

G.Kukainis informē par aktualitātēm.

Atklāti balsojot par domes sēdes darba kārtību ar 12 balsīm par (A.Veldre, A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, I.Vergina, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle), pret -nav, atturas -nav, Smiltenes novada dome apstiprina sēdes darba kārtību.

Sēdes gaita tiek ierakstīta audioformātā.

Iepazīšanās ar “Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas” valdes locekli D.Lūkinu. D.Lūkins informē par mērķiem savā darbā.

Par muzeja akreditāciju. Informē P.Jansone, I.Miķe. Debatēs G.Kukainis, B.Mežale.

*Sēdē darbu uzsāk deputāte I.Grundāne*

## 1.

### **Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Smiltenes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā**

Ziņo: I.Barutina, rāda prezentāciju

Debatēs K.Markss, I.Vergina

*No zāles iziet deputāte I.Vergina*

*Sēdē darbu uzsāk deputāte A.Cunška*

Smiltenes novada dome ir saņēmusi SIA “ZAAO” 2017. gada 16. novembra iesniegumu Nr. 1-25/232 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu” un tas pievienoto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu.

Iesniegumā SIA „ZAAO” ir norādījusi, ka 2016. gada 13. jūlijā starp Smiltenes novada domi un SIA „ZAAO” tika noslēgts līgums, kas paredz SIA “ZAAO” pienākumu sniegt atkritumu apsaimniekošanas (tai skaitā sadzīves atkritumu savākšana (tai skaitā atkritumu vākšana, šķirošana un sajaukšana, lai tos pārvadātu), uzglabāšana, pārkraušana un pārvadāšana) pakalpojumus Smiltenes novada administratīvajā teritorijā.

Iesniegumā SIA “ZAAO” informē, ka kopš pašvaldība apstiprināja šobrīd spēkā esošo maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ir mainījies normatīvais regulējums, kā arī faktiskā situācija, par kuru SIA “ZAAO” informēja 2017.gada 15.septembra dalībnieku sapulcē.

SIA “ZAAO” lūdz apstiprināt jaunu maksu par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atbilstoši šajā vēstulē norādītajam maksas aprēķinam, palielinot maksu par pakalpojumu.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmā daļa noteic, ka nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksas noteikšanas kārtību atkritumu radītājam vai valdītājam apstiprina pašvaldība ar saistošajiem noteikumiem. Pamatojoties uz saistošajos noteikumos paredzēto kārtību, pašvaldība ar lēmumu nosaka maksu par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju), un to veido:

- 1) maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas

un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs;

2) sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos;

3) dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.

Ievērojot apstākli, ka SIA „ZAAO” ir veikusi būtiskas investīcijas atkritumu dalītās vākšanas sistēmas izveidē un turpina attīstīt pakalpojuma pieejamības iespējas, kā arī aktīvi iesaistījusies iedzīvotāju informēšanas un izglītošanas pasākumu veikšanā, un nolūkā arī turpmāk nodrošināt pamatotu balansu starp pakalpojuma kvalitāti (t.sk. pieejamību) un maksas par pakalpojumu sniegšanas apmēru, SIA “ZAAO” ieskatā ir nepieciešams palielināt pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu.

Šāda maksas palielināšanas nepieciešamība ir saistīta arī ar to, ka laikā, kopš iepriekš tika noteikta pirmā no norādītajām maksu veidojošām komponentēm, proti, kopš 2011.gada, ar precizējumiem 2015.gadā, ievērojami ir sadārdzinājušies dažādi maksājumi un izmaksas, kas tiešā veidā ir saistīti ar pakalpojuma sniegšanu, tajā skaitā ir būtiski pieaugusi un 2018.gadā ir plānots papildus minimālās darba samaksas pieaugums, kas tiešā veidā ietekmē 45% darbiniekus, ir palielinājušās degvielas izmaksas pamatā saistībā ar akcīzes nodokļa palielināšanos degvielai, attiecībā uz atkritumu savākšanā izmantotajiem transporta līdzekļiem ir ieviesta autoceļu lietošanas nodeva, kā arī ir pieaugušas izmaksas par transportlīdzekļu remonta pakalpojumiem, u.c. Norādīto apstākļu dēļ SIA “ZAAO” ir spiesta lūgt pašvaldībai pārskatīt maksas par sadzīves atkritumu savākšanu apmēru, jo sabiedrības veiktā izmaksu optimizācija, kas vairāku gadu garumā ir ļāvusi sabalansēt ieņēmumus ar pieaugošiem izdevumiem, šobrīd nespēj sniegt nepieciešamo rezultātu.

Apkopojot iepriekš minēto, maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu sākot no 2018.gada 1.janvāra SIA “ZAAO” ieskatā būtu nosakāma 14,48 euro bez PVN par 1 m<sup>3</sup>, ko veido:

1) maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs – 9.18 euro apmērā par 1 m<sup>3</sup>;

2) sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā – 3.67 euro apmērā par 1 m<sup>3</sup>;

3) dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā – 1.63 euro apmērā par 1 m<sup>3</sup>.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķins pievienots lēmuma pielikumā. Atbilstoši SIA “ZAAO” iesniegtajam aprēķinam maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķinātais un plānotais pieaugums par 1 m<sup>3</sup> ir 0,97 euro jeb 7,18%.

Līdzšinējais atkritumu apsaimniekošanas tarifs apstiprināts ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2016. gada 28. decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.19; 39.§.) un tas ir noteikts 13,51 euro bez PVN par 1 m<sup>3</sup>.

Atbilstoši 2011. gada 29. decembrī saistošo noteikumu Nr.19/11 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Smiltenes novadā” 42. un 43. punktiem Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc atkritumu apsaimniekošanas maksas projekta saņemšanas lemj par atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu un lēmumu desmit dienu laikā pēc tā pieņemšanas publicē

savā mājas lapā internetā, savukārt apstiprinātā atkritumu apsaimniekošanas maksa stājas spēkā trīsdesmitajā dienā pēc lēmuma publicēšanas Smiltenes novada domes mājas lapā internetā.

Vadoties no iepriekšminēta, ņemot vērā SIA „ZAAO” 2017. gada 16. novembra iesniegumā Nr. 1-25/236 norādītos apstākļus un iesniegumam pievienoto maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas aprēķinu, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21. novembra atzinumu (sēdes protokols Nr. 12) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmo daļu, Smiltenes novada pašvaldības 2011. gada 29. decembra saistošo noteikumu Nr.19/11 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Smiltenes novadā” 41., 42., 43. punktiem, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, I.Vergina, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška), pret - nav, atturas – 1 (A.Veldre), Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA „ZAAO” (vienotās reģistrācijas Nr. 44103015509) iesniegto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu un noteikt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Smiltenes novada administratīvajā teritorijā 14,48 euro par 1 m<sup>3</sup> atkritumu (bez PVN) ko veido:
  - 1.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs – 9,18 euro apmērā par 1 m<sup>3</sup>;
  - 1.2. sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā – 3,67 euro apmērā par 1 m<sup>3</sup>;
  - 1.3. dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā – 1,63 euro apmērā par 1 m<sup>3</sup>.
2. Izpildot šo lēmumu uzdot:
  - 2.1. domes Kancelejas nodaļai informēt atkritumu radītājus par izmaiņām sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā Smiltenes novada administratīvajā teritorijā ne vēlāk kā desmit dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas to publicējot Smiltenes novada domes mājas lapā;
  - 2.2. domes Juridiskajai nodaļai sagatavot grozījumus 2016. gada 13. jūlija līgumā Nr. SND – SN – PA/AA/1-16 par atkritumu apsaimniekošanu Smiltenes novada administratīvajā teritorijā.
3. Lēmumu desmit dienu laikā pēc tā pieņemšanas publicēt Smiltenes novada domes mājas lapā internetā.
4. Ar šo lēmumu apstiprinātā atkritumu apsaimniekošanas maksa stājas spēkā trīsdesmitajā dienā pēc šī lēmuma publicēšanas Smiltenes novada domes mājas lapā.
5. Lēmuma izpildes kontroli veikt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.

## 2.

### **Par Saistošo noteikumu Nr. 18/17 “Smiltenes novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” projekta apstiprināšanu**

---

Ziņo: M.Rungulis, I.Sausā

Debatēs B.Mežale, A.Veldre, J.Pērle, G.Kukainis

Deputāti: noteikumus papildināt ar punktu par rezervēšanas kārtību (iesniegums)

Z.Vīķele: dublējas punkti)12.5 .un 24.2. Precizēt!

Z.Vīķele: precizēt 12.9. punktu par kopiņām (kas ir ierobežotā vieta)

Z.Vīķele: precizēt 12.12. punktu

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 2. punktam, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, apbedīšanas vietu izveidošanu un uzturēšanu, savukārt 43. panta trešā daļa deleģē pašvaldībai tiesības pieņemt saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.

Sobrīd Smiltenes novada pašvaldībā nav spēkā esošu saistošo noteikumu, kas regulētu pašvaldības kapsētu darbību un uzturēšanu.

Izstrādātais saistošo noteikumu „Smiltenes novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” projekts paredz noteikt Smiltenes novada pašvaldības kapsētu iekšējās kārtības noteikumus, kapavietu piešķiršanas, kopšanas un uzturēšanas kārtību, apbedīšanas kārtību, kapliču izmantošanas kārtību, kā arī administratīvo atbildību par noteikumu pārkāpšanu.

Vadoties no iepriekšminēta, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21. novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.12) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 43.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr. 18/17 „Smiltenes novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” projektu.
2. Pašvaldības administrācijas Kancelejas nodaļai Saistošos noteikumus Nr.18/17 un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības lietu ministrijai.
3. Pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības lietu ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt saistošos noteikumus pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis” un izlikt redzamā vietā Smiltenes novada domes ēkā un pagastu pārvaldēs.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### 3.

#### **Par Smiltenes novada kapsētu statusu noteikšanu**

Ziņo: I.Sausā

Smiltenes novadā pašvaldības uzturēšanā ir 5 (piecas) pašvaldības kapsētas - Smiltenes Meža kapi, Smiltenes pilsētas kapsēta, Vecā luterāņu kapsēta, Ebreju kapi un Palsmanes kapsēta. Kapsētas ir publiskā lietošanā nodots pašvaldības īpašums, kas kalpo sabiedrības vajadzībām likuma „Par pašvaldībām” 77.panta otrās daļas izpratnē.

Dome ir apstiprinājusi saistošo noteikumu Nr.18/17 “Smiltenes novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” (turpmāk – Saistošie noteikumi) projektu, kas paredz un nosaka domei tiesības noteikt jau esošajām pašvaldības kapsētām kapsētu statusu atkarībā no pieļaujamības pakāpes mirušo apbedīšanai konkrētajā kapsētā.

Atbilstoši Saistošajiem noteikumiem pašvaldības kapsētām ar domes lēmumu tiek piešķirti trīs veida statusi - atvērta kapsēta – kapsēta, kurā mirušo apbedīšanai tiek ierādītas jaunas kapavietas; daļēji slēgta kapsēta – kapsēta, kurā mirušos apbedī ģimenes kapavietās un slēgta kapsēta - kapsēta, kurā mirušo apbedīšana nenotiek.

Vadoties no augstākminētā, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21. novembra atzinumu (protokols Nr.12) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, 77. panta otro daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt šādu statusu Smiltenes novada pašvaldības kapsētām:

- 1.1. Smiltenes Meža kapi (adrese: Atmodas iela 22 un Dārza iela 47, Smiltene, Smiltene novads) – *atvērta kapsēta*;
- 1.2. Smiltene pilsētas kapsēta (adrese: Vaļņu iela 11, Smiltene, Smiltene novads) – *daļēji slēgta kapsēta*;
- 1.3. Vecā luterāņu kapsēta (adrese: Raiņa iela 51b, Smiltene, Smiltene novads) – *slēgta kapsēta*;
- 1.4. Ebreju kapi (adrese: Raiņa iela 53b, Smiltene, Smiltene novads) – *slēgta kapsēta*;
- 1.5. Palsmanes kapsēta (adrese: "Palsmanes kapsēta", Palsmanes pagasts, Smiltene novads) – *atvērta kapsēta*.
2. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc Smiltene novada domes 2017.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.18/17 „Smiltene novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes izpilddirektoram.

#### 4.

#### **Par maksas noteikšanu Smiltene novada kapsētās sniegtajiem pakalpojumiem**

Ziņo: I.Sausā

Debatēs B.Mežale, A.Veldre, Z.Vīķele, J.Pērle

Dome ir apstiprinājusi saistošo noteikumu Nr.18/17 “Smiltene novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” (turpmāk – Saistošie noteikumi) projektu, kas paredz un nosaka domei tiesības noteikt maksu par Smiltene novada pašvaldības kapsētās sniegtajiem pakalpojumiem.

Vadoties no augstākminētā, ņemot vērā Smiltene novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 21.novembra atzinumu (protokols Nr.12) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g apakšpunktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas - nav, Smiltene novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt maksu par Smiltene novada pašvaldības kapsētās sniegtajiem pakalpojumiem:
  - 1.1. Par mirušā reģistrāciju – 2,00 euro.
  - 1.2. Par jaunas kapavietas vai jaunas ģimenes kapavietas ierādīšanu (vienreizējs maksājums):
    - 1.2.1. vienvietīgai kapavietai - 15,00 euro;
    - 1.2.2. divvietīgai kapavietai - 20,00 euro;
    - 1.2.3. trīsvietīgai kapavietai - 25,00 euro;
    - 1.2.4. četrvietīgai kapavietai - 30,00 euro.
  - 1.3. Par jaunas kapavietas vai jaunas ģimenes kapavietas rezervēšanu (vienreizējs maksājums):
    - 1.3.1. vienvietīgai kapavietai - 45,00 euro;
    - 1.3.2. divvietīgai kapavietai - 60,00 euro;
    - 1.3.3. trīsvietīgai kapavietai - 75,00 euro;
    - 1.3.4. četrvietīgai kapavietai - 90,00 euro.
  - 1.4. Par kapličas izmantošanu ceremonijas laikā – 5,00 euro.
  - 1.5. Par mirušā uzglabāšanu kapličā (diennaktī) – 3,00 euro.
  - 1.6. Par mirušā uzglabāšanu saldētavā (diennaktī) – 6,00 euro.
  - 1.7. Par kapličas zvana izmantošanu bērņu ceremonijas laikā (bez zvanīšanas pakalpojuma) – 4,50 euro;
  - 1.8. Par celiņu notīrīšanu pirms un pēc bērņu ceremonijas – 4,50 euro.
  - 1.9. Par atkritumu izvešanu – 4,50 euro.
2. Lēmuma 1.punktā noteiktās maksas norādītas bez pievienotās vērtības nodokļa.



3. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc Smiltenes novada domes 2017.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.18/17 „Smiltenes novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” spēkā stāšanās dienas.

## 5.

### **Par 2017. gada 25. oktobra saistošo noteikumu Nr.14/17 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Smiltenes novadā” precizēšanu**

---

Ziņo: I.Siliņa

2017. gada 25. oktobrī dome apstiprināja saistošos noteikumus Nr.14/17 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Smiltenes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

2017. gada 15. novembrī dome saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas paziņojumu, ka tā ir izvērtējusi Smiltenes novada domes 2017.gada 25.oktobra saistošos noteikumus Nr.14/17 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Smiltenes novadā” un pieņem tos zināšanai (pozitīvs atzinums), vienlaikus lūdzot precizēt saistošo noteikumu tiesiskos pamatojumu izteikt pareizā redakcijā likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" nosaukumu un šā likuma 3.panta atbilstošo daļu, kā arī iesakot svītrot noteikumu 11.punktā minētu Ministru kabineta nosaukumu, saglabājot atsauci tikai saistošo noteikumu tiesiskajā pamatojumā, norādot konkrētus noteikumu punktus.

Papildus ministrija norādījusi, ka piešķirot Saistošo noteikumu 14.punktā noteikto pabalstu, ņemams vērā, ka tas piešķirams uz trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes statusa piešķiršanas laiku.

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 45. panta ceturtajai daļai, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums ar iebildumiem, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumā norādītajam un publicē precizētos saistošos noteikumus.

Vadoties no iepriekšminētā, ņemot vērā Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 21.novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. pantu trešo daļu, 21. panta pirmās daļas 15.punktu, 45.panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt šādus precizējumus Smiltenes novada domes 2017. gada 25. oktobra saistošajos noteikumos Nr.14/17 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Smiltenes novadā”:
  - 1.1. Aizstāt Saistošo noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojumā vārdus un skaitli “likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšana” 3.panta piekto daļu” ar vārdiem un skaitli “likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta piekto punktu.”;
  - 1.2. Svītrot 11. punktā teikuma daļu “saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumos Nr.857 „Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”.”.
2. Publicēt precizētos saistošos noteikumus Nr. 14/17 pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis” un izlikt redzamā vietā Smiltenes novada domes ēkā un pagastu pārvaldēs.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

## 6.

### **Par 2017. gada 25. oktobra saistošo noteikumu Nr.15/17 “Par pašvaldības pabalstiem Smiltenes novadā” precizēšanu**

---

Ziņo: I.Siliņa, M.Rungulis

2017. gada 25. oktobrī dome apstiprināja saistošos noteikumus Nr.15/17 "Par pašvaldības pabalstiem Smiltenes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

2017. gada 15. novembrī dome saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas paziņojumu, ka tā ir izvērtējusi Smiltenes novada domes 2017.gada 25.oktobra saistošos noteikumus Nr.15/17 „Par pašvaldības pabalstiem Smiltenes novadā” un pieņem tos zināšanai (pozitīvs atzinums), vienlaikus lūdzot precizēt saistošo noteikumu 12.punktu un papildus vērot uzmanību, ka Vienotā pašvaldību sistēmā (VPS) Sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu administrēšanas lietojumprogramma (SOPA)" ir pieslēgta Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas (VDEĀVK) informācijas sistēmai, tādēļ, piemērojot saistošo noteikumu 7.punktu, pašvaldība nav tiesīga lūgt iesniegt dokumentus, kas apliecina invaliditāti.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 45. panta ceturtajai daļai, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums ar iebildumiem, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumā norādītajam un publicē precizētos saistošos noteikumus.

Vadoties no iepriekšminētā, ņemot vērā Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21. novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. pantu trešo daļu, 21. panta pirmās daļas 15.punktu, 45. panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt šādu precizējumu Smiltenes novada domes 2017. gada 25. oktobra saistošajos noteikumos Nr.15/17 "Par pašvaldības pabalstiem Smiltenes novadā" - aizstāt Saistošo noteikumu 12. punktā skaitļus un vārdu "18.2. un 18.3." ar skaitļiem un vārdu "19.2. un 19.3.".
2. Publicēt precizētos saistošos noteikumus Nr. 15/17 pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis” un izlikt redzamā vietā Smiltenes novada domes ēkā un pagastu pārvaldēs.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

## 7.

### Par 2017.gada 25. oktobra saistošo noteikumu Nr.13/17

#### **“Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu Smiltenes novadā” precizēšanu**

Ziņo: I.Siliņa, M.Rungulis

2017. gada 25. oktobrī dome apstiprināja saistošos noteikumus Nr.13/17 "Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu Smiltenes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

2017. gada 7.novembrī dome saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas paziņojumu, ka tā ir izvērtējusi Smiltenes novada domes 2017.gada 25.oktobra saistošos noteikumus Nr.13/17 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu Smiltenes novadā” un pieņem tos zināšanai (pozitīvs atzinums), vienlaikus lūdzot precizēt Saistošo noteikumu tiesisko pamatojumu izsakot pareizā redakcijā likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" nosaukumu, precizēt Saistošo noteikumu I. nodaļas nosaukumu atbilstoši juridiskās tehnikas prasībām un Saistošo noteikumu 11.punktā vārdu "trūcīgas" aizstāt ar vārdu "maznodrošinātas".

Papildus ministrija norādījusi, ka piemērojot saistošo noteikumu 10.2.apakšpunktu, jāņem vērā, ka statusu var atteikt tikai tad, ja jaunatklātie apstākļi ir tādi, kas liedz ģimenei (personai) piešķirt minēto statusu. Pats fakts, ka ģimene (persona) ir sniegusi nepatiesas vai nepilnīgas ziņas, ja šādas ziņas neietekmē nosacījumus statusa piešķiršanai, nevar būt par pamatu lēmuma pieņemšanai par atteikumu piešķirt statusu.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 45. panta ceturtajai daļai, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums ar iebildumiem, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumā norādītajam un publicē precizētos saistošos noteikumus.

Vadoties no iepriekšminētā, ņemot vērā Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21. novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. pantu trešo daļu, 21. panta pirmās daļas 15.punktu, 45. panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt šādus precizējumus Smiltenes novada domes 2017. gada 25. oktobra saistošajos noteikumos Nr.13/17 "Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu Smiltenes novadā":
  - 1.1. Aizstāt Saistošo noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojumā vārdu "dzīvokļu" ar vārdu "dzīvokļa";
  - 1.2. Aizstāt Saistošo noteikumu I. nodaļas nosaukumu "Vispārīgie noteikumi" ar nosaukumu "Vispārīgie jautājumi";
  - 1.3. Aizstāt Saistošo noteikumu 11.punktā vārdu "trūcīgas" ar vārdu "maznodrošinātas".
2. Publicēt precizētos saistošos noteikumus Nr. 13/17 pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis” un izlikt redzamā vietā Smiltenes novada domes ēkā un pagastu pārvaldēs.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

## **8.§.**

### **Par saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/17**

#### **„Grozījumi Smiltenes novada domes 2011. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr.19/11 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Smiltenes novadā”” projekta apstiprināšanu**

---

Ziņo: I.Sausā, M.Rungulis

Dome izskata sagatavoto lēmuma projektu.

M.Rungulis: iesaku jautājumu atlikt, jo tiks pieņemts jauni likuma grozījumi šajā jomā. Projektā ir vairāki punkti, kas jāprecizē.

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ atlikt jautājuma izskatīšanu.

## **9.**

### **Iesniegumu par nekustamajiem īpašumiem izskatīšana**

---

#### **9.1. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu**

##### **9.1.1. Par nekustamā īpašuma "Mazstrantes", Brantu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.Z, dzīvo (adrese) 2017.gada 3.augusta iesniegumu par pašvaldības īpašuma "Mazstrantes", Brantu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9448 001 0073, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Nekustamais īpašums "Mazstrantes", Brantu pagastā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0073 1.57 ha platībā. Nekustamais īpašums "Mazstrantes", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 001 0073, 1.57 ha platībā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0054 4160 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Uz zemes vienības "Mazstrantes", Brantu pagastā, kadastra apzīmējums 9448 001 0073, atrodas būve "Mazstrantes", kas ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Brantu pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.1000 0056 8581, īpašnieks A.Z.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Mazstrantes", Brantu pagastā vērtība 2017.gada 24.oktobrī ir 1570 *euro* (viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 17.novembra lēmumu, nekustamā īpašuma "Mazstrantes", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 001 0073, brīvā cena noteikta 1570 *euro* (viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2017. gada 21.novembra sēdes Nr.12 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Mazstrantes", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 001 0073, brīvo cenu 1570 *euro* (viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit *euro*).
2. Atsavināt A.Z. nekustamo īpašumu "Mazstrantes", Brantu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9448 001 0073 1.57 ha platībā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0073.
3. A.Z ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt A.Z. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
  - a. kopējā atsavināšanas cena 1570 *euro* (viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit *euro*).
  - b. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
  - c. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
  - d. rakstiskas atbildes termiņš – 1 mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.

## **9.1. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu**

### **9.1.2. Par nekustamā īpašuma „Lejas Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Atsavināmais nekustamais īpašums „Lejas Noras”, kadastra numurs 9470 010 0272, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0228 0.2645 ha platībā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Lejas Noras”, Launkalnes pagastā iesniedzis Launkalnes pagasta pārvaldes vadītājs Māris Lazdiņš. Smiltenes novada pašvaldībai

nekustamais īpašums „Lejas Noras”, Launkalnes pagastā nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Lejas Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2017.gada 24.oktobrī ir 1220 *euro* (viens tūkstotis divi simti divdesmit *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 280 *euro* (divi simti astoņdesmit *euro*).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.daļa nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu, nekustamā īpašuma „Lejas Noras”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0272, izsoles sākuma cena noteikta 1500 *euro* (viens tūkstotis pieci simti *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21.novembra sēdes Nr.12 atzinumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Lejas Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 010 0272), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0228 0.2645 ha platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Lejas Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 1500 *euro* (viens tūkstotis pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Lejas Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus.
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Lejas Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsolī un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

### **9.1.3. Par nekustamā īpašuma „Brenkūži”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Atsavināmais nekustamais īpašums „Brenkūži”, kadastra numurs 9446 006 0266, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0303 0.5575 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0303 001.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Brenkūži”, Blomes pagastā iesniedzis Blomes pagasta pārvaldes vadītājs Gaidis Bogdanovs. Smiltenes novada pašvaldībai nekustamais īpašums „Brenkūži”, Blomes pagastā nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Brenkūži”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2017.gada 24.oktobrī ir 1300 *euro* (viens tūkstotis trīs simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 1589.80 *euro* (viens tūkstotis pieci simti astoņdesmit deviņi *euro* un astoņdesmit centi).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.daļa nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu, nekustamā īpašuma „Brenkūži”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 006 0266, izsoles sākuma cena noteikta 2900 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21.novembra sēdes Nr.12 atzinumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Brenkūži”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9446 006 0266), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0303 0.5575 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0303 001.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Brenkūži”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 2900 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Brenkūži”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus.
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Brenkūži”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

#### **9.1.4. Par nekustamā īpašuma “Niedras”, Bilskas pagastā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata G.N. dzīvo (adrese) 2017.gada 20.oktobra iesniegumu par nekustamā īpašuma “Niedras”, Bilskas pagastā atsavināšanu.

Nekustamā īpašuma “Niedras” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0073 2.0 ha un 9444 003 0179 0.7 ha platībā ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgās zemes, kas nav ierakstītas zemesgrāmatā. Par zemes vienībām “Niedras” Bilskas pagasta padome 2009.gada 30.janvārī ar G.N. noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.9. Saskaņā ar 1995.gada 9.februāra vienošanos uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0073 atrodas G.N. piederoša dzīvojamā māja un trīs saimniecības ēkas

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017.sēdes Nr.12 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Niedras”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 003 0073, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0073 2.0 ha un 9444 003 0179 0.7 ha platībā atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt iepriekš minētā īpašuma uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā.
3. Pēc lēmuma 2.punkta izpildes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
4. Par lēmuma 2.un 3.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

#### **9.1.5. Par nekustamā īpašuma “Gobas”- 2, Aumeisteros, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata D.V., dzīvo (adrese) Smiltenes novadā iesniegumu par dzīvokļa īpašuma “Gobas”-2, Aumeisteros, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta 3.daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja :

1. Īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
2. tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nekustamais īpašums “Gobas”-2, Aumeisteros, Grundzāles pagastā sastāv no dzīvokļa, kopīpašuma domājamās daļas 702/1446 no būves un zemes (kadastra apzīmējums 9458 002 0147).

Īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu “Gobas”-2, Aumeisteros, Grundzāles pagastā ir nostiprinātas Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Grundzāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.375 2 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda, kā arī ir veikta minētā īpašuma novērtēšana un nosacītās cenas noteikšana, kas ir izdarāms līdz lēmuma par pirkuma līguma noslēgšanu pieņemšanas dienai.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 17.novembra lēmumu, dzīvokļa īpašuma “Gobas”-2, Aumeisteros, Grundzāles pagastā nosacītā cena ir 2290 euro (divi tūkstoši divi simti deviņdesmit *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu un atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Gobas”-2, kas atrodas Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, nosacīto cenu 2290 *euro* (divi tūkstoši divi simti deviņdesmit *euro*).
2. Atsavināt D.V. dzīvokļa īpašumu “Gobas”-2, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 70.2 m<sup>2</sup>, kopīpašuma domājamās daļas 702/1446 no būves un, zemes (kadastra apzīmējums 9458 002 0147), kas atrodas Aumeisteros, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā ar kadastra Nr. 9458 900 0082.

3. D.V. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt D.V. atsavināšanas paziņojumu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
  - 4.1. atsavināšanas cena – 2290 euro (divi tūkstoši divi simti deviņdesmit *euro*);
  - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā euro;
  - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
  - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš ir 1(viens) mēnesis par vēlmi iegādāties atsavināmo dzīvokļa īpašumu uz šādiem nosacījumiem;
5. Par lēmuma 4. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

#### **9.§.1.6. Par nekustamā īpašuma “Raibaci”- 8, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata L.T., dzīvo (adrese) iesniegumu par dzīvokļa īpašuma “Raibaci”-8, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta 3.daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja :

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nekustamais īpašums “Raibaci”-8, Grundzālē, Grundzāles pagastā sastāv no dzīvokļa, kopīpašuma domājamās daļas 427/3384 no 7 (septiņām) būvēm un zemes (kadastra apzīmējums 9458 008 0215).

Īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu “Raibaci”-8, Grundzālē, Grundzāles pagastā ir nostiprinātas Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Grundzāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.384 8 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda, kā arī ir veikta minētā īpašuma novērtēšana un nosacītās cenas noteikšana, kas ir izdarāms līdz lēmuma par pirkuma līguma noslēgšanu pieņemšanas dienai.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 17.novembra lēmumu, dzīvokļa īpašuma “Raibaci”-8, Grundzālē, Grundzāles pagastā nosacītā cena ir 1350 euro (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu un atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Raibaci”-8, kas atrodas Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, nosacīto cenu 1350 *euro* (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit *euro*).
2. Atsavināt L.T. dzīvokļa īpašumu “Raibaci”-8, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 42.6 m<sup>2</sup>, kopīpašuma domājamās daļas 427/3384 no 7 (septiņām) būvēm un, zemes (kadastra apzīmējums 9458 008 0215), kas atrodas Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā ar kadastra Nr. 9458 900 0085.
3. L.T. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.



4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt L.T. atsavināšanas paziņojumu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
  - a. atsavināšanas cena – 1350 euro (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit *euro*);
  - b. maksājumu attiecība – pilnā apmērā euro;
  - c. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
  - d. rakstiskas atbildes termiņš ir 1(viens) mēnesis par vēlni iegādāties atsavināmo dzīvokļa īpašumu uz šādiem nosacījumiem;
5. Par lēmuma 4. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpildīdītoram.

#### **9.1.7. Par nekustamā īpašuma “Kalnasilmaļi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata G.T., dzīvo (adrese) 2017.gada 21.jūlija iesniegumu par pašvaldības īpašuma “Kalnasilmaļi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 007 0151, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un zr kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Nekustamais īpašums “Kalnasilmaļi”, Bilskas pagastā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0151 6.25 ha platībā. Nekustamais īpašums “Klanasilmaļi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0151, 6.25 ha platībā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0053 9271 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Klanasilmaļi”, Bilskas pagastā vērtība 2017.gada 4.novembrī ir 8700 *euro* (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 17.novembra lēmumu, nekustamā īpašuma “Kalnasilmaļi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0151, brīvā cena noteikta 8700 *euro* (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2017. gada 21.novembra sēdes Nr.12 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunsa, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Kalnasilmaļi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0151, brīvo cenu 8700 *euro* (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).
2. Atsavināt G.T. nekustamo īpašumu “Kalnasilmaļi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 007 0151 6.25 ha platībā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0151.
3. G.T. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt G.T. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
  - a. kopējā atsavināšanas cena 8700 *euro* (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).
  - b. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
  - c. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
  - d. rakstiskas atbildes termiņš – 1 mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

#### **9.1.8. Par nekustamā īpašuma “Ilgas 59”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Brantu un Smiltenes pagastu pārvaldes vadītājas Mārītes Treijeres 2017. gada 17.novembra iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ilgas 59”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 005 0309, 0.2644 ha platībā atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Ilgas 59”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0309, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0309 0.2644 ha platībā. Nekustamais īpašums “Ilgas 59”, Smiltenes pagastā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0055 3281 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Zemes vienība nav apbūvēta.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017.sēdes Nr.12 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Ilgas 59”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 005 0309, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0309 0.2644 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

#### **9.1.9. Par nekustamā īpašuma “Ilgas 70”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Brantu un Smiltenes pagastu pārvaldes vadītājas Mārītes Treijeres 2017. gada 17.novembra iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ilgas 70”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 005 0320, 0.0692 ha platībā atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Ilgas 70”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0320, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0320 0.0692 ha platībā. Nekustamais īpašums “Ilgas 70”, Smiltenes pagastā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas

zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0055 2950 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Zemes vienība nav apbūvēta.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017.sēdes Nr.12 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Viķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Ilgas 70”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 005 0320, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0320 0.0692 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

#### **9.1.10. Par nekustamā īpašuma „Līviņi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata I.G., dzīvo (adrese) 2016.gada 17.oktobra iesniegumu par pašvaldības īpašuma “Līviņi”, Launkalnes pagastā atsavināšanu uz piedāvātajiem nosacījumiem.

Atsavināmais nekustamais īpašums „Līviņi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0237, sastāv no zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0237 ar kopējo platību 0.294 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka pārdodot starpgabalu uzaicina pirmpirkuma tiesīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Zemes starpgabals „Līviņi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0237, robežojas ar trim zemes vienībām - ar I.G. īpašumā esošu zemes vienību Līvu iela 8 (Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.19), G.P. īpašumā esošu zemes vienību Ezeru iela 17 (Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.21) un zemes vienību “Līvas” (Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000442154), kuras īpašnieki ir A.B. 1/5 domājamā daļa, I.G. 1/5 domājamā daļa, S.L. 1/5 domājamā daļa, A.O. 1/5 domājamā daļa un R.P. 1/5 domājamā daļa.

Ar Smiltenes novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu Nr.16, 12.§.1.2. “Par nekustamā īpašuma “Līviņi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” nolemts atsavināt īpašumu “Līviņi” par summu 420 *euro* (četri simti divdesmit). 2017.gada 10.oktobrī G.P., I.G., R.P., A.B., S.L, A.O. nosūtīti uzaicinājumi nekustamā īpašuma “Līviņi”, Launkalnes pagastā atsavināšanai. Līdz 2017.gada 21.novembrim saņemts viens iesniegums par īpašuma “Līviņi” iegādi no I.G.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Nekustamais īpašums „Līviņi”, Launkalnes pagastā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1000 0056 9919 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17 punktu, uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 8.panta otro daļu, 11.panta pirmo un trešo daļu, 14.pantu, 44.panta astoto daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017.sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā), pret - nav, atturas – nav, atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, balsojumā nepiedalās I.Grundāne, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atsavināt Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Līviņi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0237, kas sastāv no zemes starpgabala ar kopējo platību 0.294 ha, I.G.
2. I.G. mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksāt 420 *euro* (četri simti divdesmit *euro*) Smiltenes novada domes kontā LV75UNLA0050014255591, kods UNLALV2X, AS „SEB banka” vai kontā LV54HABA0551009315119, kods HABALV22, AS „Swedbank”.
3. Pēc atsavināšanas cenas 420 *euro* (četri simti divdesmit *euro*) samaksāšanas, slēgt pirkuma līgumu ar I.G. par nekustamā īpašuma „Līviņi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0237, pirkšanu.
4. Nekustamo īpašumu “Līviņi” pievienot I.G. esošajam īpašumam Līvu iela 8, Launkalne un mainīt nosaukumu no “Līviņi” uz Līvu iela 8, Launkalne, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads.
5. Par lēmuma 3.punkta izpildi atbild Juridiskā nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram

#### **9.1.11. Par nekustamā īpašuma Parka iela 15, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Atsavināmais nekustamais īpašums Parka iela 15, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0110, sastāv no zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0109 ar kopējo platību 0.1991 ha.

Ierosinājumu atsavināt zemes starpgabalu iesniedzis blakus esošās zemes īpašnieks J.A. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņa zemei. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka pārdodot starpgabalu uzaicina pirmpirkuma tiesīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Zemes starpgabals Parka iela 15, Variņos, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 003 0110, robežojas ar četrām zemes vienībām- ar M.L. īpašumā esošu zemes vienību Kalna iela 8 (Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.1000 0034 5641), M.K. īpašumā esošu zemes vienību Kalna iela 6 (Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.179), J.A. īpašumā esošu zemes vienību Kalna iela 4 (Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.1000 0041 7902) un zemes vienību Parka iela 13 (Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.1000 0050 5446), kuras īpašnieks ir Smiltenes NKUP, reģistrācijas Nr.43903000435.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.daļa nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vindeks” uz 2017.gada 10.novembri ir novērtējusi nekustamo īpašumu Parka iela 15, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā par summu 1100 *euro* (viens tūkstotis viens simts *euro*).

Nekustamais īpašums Parka iela 15, Variņos, Variņu pagastā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1000 0056 3006 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17 punktu, uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 8.panta otro daļu, 11.panta pirmo un trešo daļu, 14.pantu, 44.panta astoto daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Parka iela 15, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0110, kas sastāv no zemes starpgabala ar kopējo platību 0.1991 ha, uzaicinot zemes īpašniekus, kuru zemei pieguļ šis zemes starpgabals, mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Parka iela 15, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, nosacīto cenu 1100 *euro* (viens tūkstotis viens simts *euro*).
3. Ja norādītajā termiņā no zemes īpašniekiem, kuru zemei pieguļ šis zemes starpgabals, ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.
4. Ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesnieguši vairāki zemes īpašnieki, kuru zemei pieguļ zemes starpgabals, tiek rīkota izsole starp šīm personām.
5. Par lēmuma 1.punkta un 4.punkta izpildi atbild Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.

#### **9.1.12. Par nekustamā īpašuma “Čiekuri”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata M.P., dzīvo (adrese) 2017.gada 27.septembra iesniegumu par pašvaldības īpašuma “Čiekuri”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 004 0164, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Nekustamais īpašums "Čiekuri", Palsmanes pagastā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0164 1.82 ha platībā. Nekustamais īpašums "Čiekuri", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0164, 1.82 ha platībā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0053 8188 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Uz zemes vienības "Čiekuri", Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0164, atrodas ēku (būvju) īpašums "Čiekuri", kas ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.1000 0052 9229, īpašnieks M.P.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Čiekuri", Palsmanes pagastā vērtība 2017.gada 10.novembrī ir 2100 *euro* (divi tūkstoši viens simts *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 17.novembra lēmumu, nekustamā īpašuma "Čiekuri", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0164, brīvā cena noteikta 2100 *euro* (divi tūkstoši viens simts *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2017. gada 21.novembra sēdes Nr.12 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Čiekuri", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0164, brīvo cenu 2100 *euro* (divi tūkstoši viens simts *euro*).
2. Atsavināt M.P. nekustamo īpašumu "Čiekuri", Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 004 0164 1.82 ha platībā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0164.
3. M.P. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt M.P. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
  - a. kopējā atsavināšanas cena 2100 *euro* (divi tūkstoši viens simts *euro*).
  - b. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
  - c. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
  - d. rakstiskas atbildes termiņš – 1 mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

### **9.1.13. Par nekustamā īpašuma Pils iela 12, Smiltenē, Smiltenes novadā iegādi pašvaldības īpašumā**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata J.U., dzīvo (adrese) 2017.gada 29.marta iesniegumu, kurā piedāvā Smiltenes novada domei atpirkt daļu no nekustamā īpašuma Pils iela 9, Smiltenē.

Nekustamais īpašums Pils iela 9, Smiltenē, kadastra numurs 9415 001 0904, sastāv no zemes 10755 m<sup>2</sup> platībā, pamatceltnes un sešām palīģceltnēm. Īpašums ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.768, īpašnieks J.U.

Nekustamais īpašums Pils iela 9, Smiltenē ir sadalīts divos īpašumos – Pils iela 9, Smiltenē 8187 m<sup>2</sup> platībā un Pils iela 12, Smiltenē 2565 m<sup>2</sup> platībā.

Uz nekustamā īpašuma Pils iela 12, Smiltenē, kadastra numurs 9415 001 0017, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0016, atrodas Smiltenes novada pašvaldībai piederoša inženierbūve – Pils iela.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktam viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, kas sevī ietver – ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu, ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi.

Smiltenes novada dome ir saņēmusi apstiprinājumu LIFE programmas projekta "Common methodology for the development of Sustainable Energy Climate Action Plans in European municipalities" jeb latviešu valodā "Kopēja metodika ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu attīstībai Eiropas pašvaldībās" (saīsinājums LIFE ADAPTATE) Nr.LIFE16 CCA/ES/000049, kas paredz Vidusezera tīrīšanu. Zemes īpašuma Pils iela 12, Smiltēnē iegāde ļaus pašvaldībai pilnvērtīgāk izpildīt tās autonomo funkciju.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Pils iela 12, Smiltēnē tirgus vērtība 2017.gada 15.novembrī ir 15900 *euro* (piecpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).

J.U. par īpašumu Pils iela 9, Smiltēnē, ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds 10436.34 *euro* (desmit tūkstoši četri simti trīsdesmit seši *euro* un 34 centi) apmērā, tai skaitā par zemi (konts 270) 2557.32 *euro* (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit septiņi *euro* un 32 centi) un par ēkām (konts 4322) 7879.02 *euro* (septiņi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit deviņi *euro* un 2 centi).

Smiltenes novada dome ir samaksājusi izdevumus, kas saistīti ar zemes ierīcības projekta izstrādi, mērniecību, zemes robežu plānu izgatavošanu un īpašuma Pils iela 9 sadalīšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā – 1854,96 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit četri *euro* un 96 centi).

Ar J.U. 2017.gada 6.jūnijā ir noslēgts Pirkuma līguma priekšlīgums, kur 3.1. un 3.2.punktā ir atrunāti Pārdevēja un Pircēja tiesības un pienākumi.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2017. gada 21.novembra sēdes Nr.12 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 2017.gada 6.jūnija Pirkuma līguma priekšlīgumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pirkt Smiltenes novada pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu Pils iela 12, Smiltēnē, kadastra numurs 9415 001 0017, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0016 2565 m<sup>2</sup> platībā par summu 15900 *euro* (piecpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*) šādu pašvaldības autonomo funkciju izpildei - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, kas sevī ietver – ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu, ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi.
2. Pirkuma maksas samaksu par nekustamo īpašumu Pils iela 12, Smiltēnē veikt šādā kārtībā:
  - 2.1. Pirkuma maksas daļu 10436.34 *euro* (desmit tūkstoši četri simti trīsdesmit seši *euro* un 34 centi) apmērā dzēst no pārdevēja J.U. nekustamā īpašuma nodokļa parāda Smiltenes novada domei par īpašumiem Pils iela 9, Smiltēnē, t.sk. par zemi (konts 270) 2557.32 *euro* (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit septiņi *euro* un 32 centi) un ēkām (konts 4322) 7879.02 *euro* (septiņi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit deviņi *euro* un 2 centi).

- 2.2. Segt pašvaldības izdevumus 1854,96 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit četri *euro* un 96 centi) apmērā par zemes ierīcības projekta izstrādi, mērniecību, zemes robežu plānu izgatavošanu un īpašuma Pils iela 9 sadalīšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
- 2.1. Ieskaitīt J.U. kontā 3608,70 *euro* (trīs tūkstoši seši simti astoņi *euro* un 70 centi).
3. Juridiskai nodaļai sagatavot līguma projektu ar J.U. par īpašuma Pils iela 12, Smiltene iegādi.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

#### **9.1.14. Par nekustamā īpašuma “Āpsīši”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu** Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Bilskas pagasta pārvaldes vadītājas Lindas Karlsones 2017.gada 24.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “Āpsīši”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0032, atsavināšanu. Bilskas pagasta pārvalde lūdz atdalīt no īpašuma grants ieguves karjeru un atlikušo zemes gabalu nodot atsavināšanai.

Nekustamais īpašums „Āpsīši”, Bilskas pagastā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0076 19.31 ha platībā. Nekustamai īpašums “Āpsīši”, kadastra numurs 9444 006 0032, 19.31 ha platībā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0056 1634 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Par zemes vienības “Āpsīši”, Bilskas pagastā daļu 19.0 ha platībā ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.139/2016 ar zemnieka saimniecību “Kalējiņi 1”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma „Āpsīši”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0032, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0076 19.31 ha platībā, sadalīšanas un atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai lēmuma pirmajā punktā minēto īpašumu sadalīt.
3. Uzdot Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai pēc lēmuma 2.punkta izpildes veikt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
4. Par lēmuma 2.un 3.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.

#### **9.2. Par adreses un nosaukumu piešķiršanu**

##### **9.2.1. Par nosaukuma “Bundžu Muiža”, Brantu pagastā piešķiršanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata VZD Vidzemes reģionālās nodaļas sniegtās ziņas par adresēm “Kalna Lembī” un “Bundžu Muiža”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:



1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0093 piešķirt adresi “Bundžu Muiža”, Brantu pagasts, Smiltenes novads.
2. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0093 esošajām ēkām mainīt adresi no “Kalna Lembi”, Brantu pagasts, Smiltenes novads uz “Budžu Muiža”, Brantu pagasts, Smiltenes novads.
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **9.2.2. Par nosaukuma “Akacis”, Silvā, Launkalnes pagastā piešķiršanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata garāžu kooperatīvās sabiedrības “Akacis”, reģistrācijas Nr.44103013495, iesniegumu par adreses “Akacis” piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0345 un uz tās esošajām ēkām.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 28.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0345 un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0345 001 un 9470 003 0345 002 adresi – “Akacis”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **9.3. Par nekustamo īpašumu nomu**

#### **9.3.1. Par nekustamā īpašuma “Oliņas”, Launkalnes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata J.D., dzīvo (adrese) 2017.gada 20.oktobra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Oliņas”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 014 0105, daļu 0.6 ha platībā.

Zemes vienība “Oliņas”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 014 0105, 6.3 ha platībā ir Rezerves zemes fonda zeme. Zemes vienība ir apbūvēta, un uz tās atrodas nenoskaidrotas piederības būves (dzīvojamā māja un saimniecības ēkas). Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu šo zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības iznomāt Rezerves zemes fonda zemes saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu. Likuma 17.panta otrā daļa nosaka, ka Nomas līgumā jāparedz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt J.D. zemes vienības “Oliņas”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 014 0105, daļu 0.6 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai.

- Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2022. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
  3. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.
  4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
  5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
  6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.2. Par nekustamā īpašuma “Valsts brīvā zeme”, Bilskas pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata V.K., dzīvo (adrese) 2017.gada 20.oktobra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Valsts brīvā zeme”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 010 0189, 0.2 ha platībā.

Zemes vienība “Valsts brīvā zeme”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0189 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Saskaņā ar Vienošanos, sastādīta 22.04.1994., uz zemes atrodas V.K. piederoša ēka.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar V.K. par nekustamā īpašuma “Valsts brīvā zeme”, Bilskas pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0189 0.2 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.3.Par nekustamā īpašuma “Kalnciems”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata G.Z., dzīvo (adrese) 2017.gada 3.novembra iesniegumu par zemes nomas pārtraukšanu uz zemes vienību “Kalnciems”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0210, 2.4 ha platībā.

Zemes vienība “Kalnciems”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0210 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes

nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pārtraukt zemes nomas tiesības G.Z. par zemes vienību “Kalnciems”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0210, 2.4 ha platībā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

#### **9.3.4. Par nekustamā īpašuma “Kalnciems”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Palsmane”, reģistrācijas Nr.43903000717, juridiskā adrese “Kantora ēka”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, 2017.gada 22.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Kalnciems”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0210 2.4 ha platībā.

Zemes vienība “Kalnciems”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0210 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Rīkot zemes nomas tiesību izsoli zemes vienībai “Kalnciems”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0210, 2.4 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2022.
2. Izsolāmās zemes vienības nomas maksas sākumcenu izsolei noteikt 48 euro (četrdesmit astoņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai trīs mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma “Kalnciems”, Palsmanes pagastā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0210 2.4 ha platībā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

#### **9.3.5.Par nekustamā īpašuma “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.B., dzīvo (adrese) 2017.gada 1.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0184, daļu 0.042 ha platībā.

Zemes vienība “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0184, ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.597, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne,

A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt A.B. zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0184, daļu 0.042 ha platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.6.Par nekustamā īpašuma “Kļavas 8”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.R., dzīvo (adrese) 2017.gada 14.novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību “Kļavas 8”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0453, 0.0230 ha platībā.

Zemes vienība “Kļavas 8”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0453 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuru A.R. ir pārtrauktas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.R. par nekustamā īpašuma “Kļavas 8”, Palsmanes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0453 0.0230 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.7. Par nekustamā īpašuma “Kļavas 6”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.P., dzīvo (adrese) 2017.gada 9.novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību “Kļavas 6”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0451, 0.0230 ha platībā.

Zemes vienība “Kļavas 6”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0451 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuru A.P. ir pārtrauktas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.P. par nekustamā īpašuma “Kļavas 6”, Palsmanes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0451 0.0230 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.8.Par nekustamā īpašuma “Kļavas 1”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.E., (adrese) 2017.gada 14.novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību “Kļavas 1”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0446, 0.0390 ha platībā.

Zemes vienība “Kļavas 1”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0446 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuru A.E. ir pārtrauktas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.E. par nekustamā īpašuma “Kļavas 1”, Palsmanes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0446 0.0390 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.9.Par nekustamā īpašuma “Kļavas 7”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.E., dzīvo (adrese), 2017.gada 14.novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību “Kļavas 7”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0452, 0.0230 ha platībā.

Zemes vienība “Kļavas 7”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0452 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritisgā zeme, uz kuru A.E. ir pārtrauktas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.E. par nekustamā īpašuma “Kļavas 7”, Palsmanes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0452 0.0230 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.10.Par nekustamā īpašuma “Kļavas 3”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.Z., dzīvo (adrese) 2017.gada 15.novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību “Kļavas 3”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0448, 0.0230 ha platībā.

Zemes vienība “Kļavas 3”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0448 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritisgā zeme, uz kuru A.Z. ir pārtrauktas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.Z. par nekustamā īpašuma “Kļavas 3”, Palsmanes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0448 0.0230 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.11.Par nekustamā īpašuma “Mežvijas”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.E., dzīvo (adrese) 2017.gada 13.novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību “Mežvijas”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0140, 2.6173 ha platībā.

Zemes vienība “Mežvijas”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0140 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuru A.E. ir pārtrauktas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.E. par nekustamā īpašuma “Mežvijas”, Palsmanes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0140 2.6173 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.12.Par nekustamā īpašuma “Ambulance”, Grundzāles pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Debatēs G.Kukainis, J.Pērle

Smiltenes novada dome izskata I.B., dzīvo (adrese) 2017.gada 16.novembra iesniegumu par nomas (īres) pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu “Ambulance”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0060.

Nekustamais īpašums “Ambulance” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0060 0.1110 ha platībā un ēkas ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0060 001. Par nekustamo īpašumu noslēgts Nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.SND-G-TN/1-14, līguma beigu termiņš 2019.gada 31.jūlijs.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pārtraukt telpu nomas līgumu ar I.B. par nekustamo īpašumu “Ambulance”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0060.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.13.Par nekustamā īpašuma “Kultūras nams”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata G.Z., dzīvo (adrese) 2017.gada 15.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Kultūras nams”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0214, daļu 0.1 ha platībā.

Zemes vienība “Kultūras nams”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0214, ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0006 0040, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt G.Z. zemes vienības “Kultūras nams”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0214, daļu 0.1 ha platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.14.Par nekustamā īpašuma “Eglaine”, Palsmanes pagastā nomu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata R.P., dzīvo (adrese) 2017.gada 15.novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību “Eglaine”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0202, 1.9 ha platībā.

Zemes vienība “Eglaine”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0202 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuru R.P. ir pārtrauktas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar R.P. par nekustamā īpašuma “Eglaine”, Palsmanes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0202 1.9 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem



Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

### **9.3.15. Par nekustamā īpašuma Dakteru iela 2, Smiltenē, nomu**

Ziņo: A.Zunde

Debatēs A.Veldre, S.Mickeviča

Smiltenes novada dome izskata jautājumu par zemes nomu Dakteru ielā 2, Smiltenē. Zemes nomas mērķis – īslaicīgas lietošanas būves būvniecība.

Iepazīstoties ar situāciju dabā, īpašuma Dakteru iela 2, Smiltenē plānā ir iezīmētas četras vietas, katra 120 m<sup>2</sup> platībā, kur iespējama īslaicīgas lietošanas būvju būvniecība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, Z.Vīķele, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, B.Mežale, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes nomas tiesību izsoles noteikumus īpašuma Dakteru iela 2, Smiltenē 4 (četrām) zemes vienības daļām, katra 120 m<sup>2</sup> platībā īslaicīgas lietošanas būves būvniecībai.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma Dakteru iela 2, Smiltenē, 4 (četrus) zemes vienību daļu izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

*Sēdes pārtraukums 15 min*

### **9.4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu**

#### **9.4.1. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 008 0084**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Valsts zemes dienesta 2017.gada 30.oktobrī sniegto informāciju “Par kadastra datu labošanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 008 0084 0.2 ha platībā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017.sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 008 0084 0.2 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

#### **9.4.2. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai “Liepūdrupi” Variņu pagastā**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.N., dzīvo (adrese) 2017.gada 1.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu īpašuma “Liepūdrupi” zemes vienības daļai 10.27 ha platībā.

Nekustamā īpašuma “Liepūdrupi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 006 0001 daļa, 10.27 ha platībā ir paredzēta izmantot ilggadīgo stādījumu (augļkoku) ierīkošanai – nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017.sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Variņu pagasta zemes vienības “Liepūdrupi”, kadastra apzīmējums 9490 006 0001, daļai 10.27 platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienības daļu uzmērot dabā) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) (pielikumā skice).
2. Atlikušai zemes vienībai 26.22 platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienības daļu uzmērot dabā) saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi –zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

*Darbu atsāk deputāte Z.Vīķele*

#### **9.5. Par ceļa servitūta līguma slēgšanu**

##### **9.5.1. Par ceļa servitūta līguma slēgšanu caur nekustamo īpašumu “Skolas iela 19”, Bilskas pagastā**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, juridiskā adrese Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, 2017.gada 19.oktobra iesniegumu, kurā lūdz noslēgt līgumu par reālservitūta nodibināšanu. AS “Latvijas valsts meži” struktūrvienība LVM Nekustamo īpašumu pārvalde lūdz izskatīt iespēju noslēgt ceļa servitūta līgumu, par ceļa servitūtu nodibināšanu caur nekustamo īpašumu “Skolas iela 19”, Bilskas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 9444 003 0114 ( ceļa posma garums - 212.0 m, ceļa posma platums no ceļa ass 2.25 m), piekļuvei valsts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0169 un ceļa lietošanai. Ar servitūta līguma noslēgšanu un ierakstīšanu Zemesgrāmatā saistītās izmaksas apņemas segt AS “Latvijas valsts meži”.

Saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu.

Nekustamais īpašums “Skolas iela 19”, Bilskas pagastā ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0053 9254. Zemesgrāmatas nodalījuma 3.daļas 1.iedaļas 1.1.punktā ir nostiprināta atzīme – ceļa servitūta teritorija 0.1 ha

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Civillikuma 1156., 1159. un 1231.pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu

pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt ar akciju sabiedrību “Latvijas valsts meži” līgumu par reālservitūta nodibināšanu caur nekustamo īpašumu “Skolas iela 19”, zemes vienības kadastra apzīmējums 9444 003 0114 (ceļa posma garums 212.0 m, ceļa posma platums no ceļa ass 2.25 m), piekļuvei valsts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0169 un ceļa lietošanai.
2. Ar servitūta līguma noslēgšanu un ierakstīšanu Zemesgrāmatā saistītās izmaksas sedz akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži”.
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

*Darbu atsāk deputāte B.Mežale*

### **9.5.2. Par ceļa servitūta līguma slēgšanu caur nekustamo īpašumu “Laukvijas”, Bilskas pagastā**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, juridiskā adrese Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, 2017.gada 19.oktobra iesniegumu, kurā lūdz noslēgt līgumu par reālservitūta nodibināšanu. AS “Latvijas valsts meži” struktūrvienība LVM Nekustamo īpašumu pārvalde lūdz izskatīt iespēju noslēgt ceļa servitūta līgumu, par ceļa servitūtu nodibināšanu caur pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo īpašumu nekustamo īpašumu “Laukvijas”, Bilskas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 9444 010 0172 ( ceļa posma garums - 144.0 m, ceļa posma platums no ceļa ass 2.25 m), piekļuvei valsts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0333 un ceļa lietošanai. Ar servitūta līguma noslēgšanu un ierakstīšanu Zemesgrāmatā saistītās izmaksas apņemas segt AS “Latvijas valsts meži”.

Saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu.

Nekustamais īpašums “Laukvijas”, Bilskas pagastā ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Civillikuma 1156., 1159. un 1231.pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt ar akciju sabiedrību “Latvijas valsts meži” līgumu par reālservitūta nodibināšanu caur pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu “Laukvijas”, zemes vienības kadastra apzīmējums 9444 010 0172 (ceļa posma garums 144.0 m, ceļa posma platums no ceļa ass 2.25 m), piekļuvei valsts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0333 un ceļa lietošanai.
2. Ar servitūta līguma noslēgšanu un ierakstīšanu Zemesgrāmatā saistītās izmaksas sedz akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži”.
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **9.6.1. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Dzirnavu iela 2B”, Blomes pagastā**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata A.S., dzīvo (adrese) 2017.gada 13.novembra iesniegumu, kurā lūdz piešķirt nosaukumu izveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas atrodas uz Cēsu iela 16, Blomē zemes.

Daļa no ēkas ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0315 002 saskaņā ar nekustamā īpašuma pirkuma-pārdevuma līgumu, sastādīts 1996.gada 5.martā, pieder A.S.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017.sēdes Nr.12 atzinumu Smiltenes novada dome, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no ēkas daļas (kadastra apzīmējums 9446 006 0315 002), piešķirt nosaukumu Dzirnavu iela 2B, Blome, Blomes pagasts, Smiltenes novads
2. Ēkai “Žūžas”, Blomes pagasts, mainīt nosaukumu uz Dzirnavu iela 2B, Blome, Blomes pagasts.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **9.7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

#### **9.7.1. Par zemes ierīcības projekta “Vīboksnes”, Bilskas pagastā apstiprināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata SIA „Zemesraksti” zemes ierīkotājas Žanetes Leimanes iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Bilskas pagasta nekustamā īpašuma “Vīboksnes” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0009, zemes platība 6.3 ha un 9444 006 0010, zemes platība 6.7 ha. Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienības divās daļās, izveidojot divas atsevišķus īpašumus.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījusi SIA „Zemesraksti” zemes ierīkotāja Žanete Leimane 2017.gada 20.oktobrī plkst.12:30:22 EEST.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Vīboksnes”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, zemes vienību kadastra apzīmējums 9444 006 0009 un 9444 006 0010.
2. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1, kadastra apzīmējums 9444 006 0162), kas projektēta 0.7 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Vīboksnes”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.7 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2, kadastra apzīmējums 9444 006 0164), kas projektēta 5.6 ha platībā piešķirt nosaukumu “Kalna Vīboksnes”, Bilskas pagasts,

- Smiltenes novads. Zemes vienībai 5.6 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.3, kadastra apzīmējums 9444 006 0165), kas projektēta 3.4 ha platībā piešķirt nosaukumu “Kalna Vīboksnes”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 3.4 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
  5. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.4, kadastra apzīmējums 9444 006 0166), kas projektēta 3.3 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Vīboksnes”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 3.3 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
  6. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
  7. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
  8. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

## **9.7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

### **9.7.2. Par zemes ierīcības projekta ““Saltupi 5”, “Saltupi 6”, Saltupu starpgabals””, Launkalnes pagastā apstiprināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata SIA „Zemesraksti” zemes ierīkotājas Žanetes Leimanes iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Launkalnes pagasta nekustamā īpašuma “Saltupi 5” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0310, īpašuma “Saltupi 6” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0022 un īpašuma “Saltupu starpgabals” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0373. Zemes ierīcības projekta mērķis ir pārkārtot zemes robežas.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījusi SIA „Zemesraksti” zemes ierīkotāja Žanete Leimane 2017.gada 25.oktobrī plkst.15:25:10 EEST.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu ““Saltupi 5”, “Saltupi 6” un “Saltupu starpgabals””, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienību kadastra apzīmējumi 9470 003 0310, 9470 003 0022 un 9470 003 0374.
2. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1, kadastra apzīmējums 9470 003 0472, kas projektēta 0.0780 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Saltupi 5”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.0780 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
3. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2, kadastra apzīmējums 9470 003 0473), kas projektēta 0.0915 ha platībā saglabāt nosaukumu “Saltupi 6”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.0915 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **9.7.3. Par zemes ierīcības projekta “Rituļi -Vanagi”, Smiltenes pagastā apstiprināšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata SIA „Zemesraksti” zemes ierīkotājas Elitas Leimanes iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Smiltenes pagasta nekustamā īpašuma “Rituļi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0206 un īpašuma “Vanagi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0186. Zemes ierīcības projekta mērķis ir pārkārtot zemes robežas.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījusi SIA „Zemesraksti” zemes ierīkotāja Elita Zālīte 2017.gada 24.novembrī plkst.14:41:04 EET

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Rituļi-Vanagi”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienību kadastra apzīmējumi 9480 005 0206 un 9480 005 0186.
2. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1, kadastra apzīmējums 9480 005 0206, kas projektēta 0.3866 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Rituļi”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.3866 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001).
3. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2, kadastra apzīmējums 9480 005 0186), kas projektēta 0.5377 ha platībā saglabāt nosaukumu “Vanagi”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.5377 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **9.8. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu**

#### **9.8.1. Par nekustamā īpašuma “Jaunkalnabindes”, Grundzāles pagastā sadalīšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “RITC”, reģistrācijas Nr.40003846698, juridiskā adrese “Aizupītes 10”, Alsviķu pagasts, Alūksnes novads, 2017.gada 22.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “Jaunkalnabindes”, Grundzāles pagastā sadalīšanu. No īpašuma “Jaunkalnabindes” vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 005 0009 11.9 ha platībā un mainīt nosaukumu uz “Kalnabindes”. Iesniegumam pievienots pirkuma līguma kopija, ģenerālpilnvaras kopija.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības

jautājumu pastāvīgas komitejas 21.11.2017. sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. No Grundzāles pagasta nekustamā īpašuma “Jaunkalnabindes”, kadastra numurs 9458 006 0091, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 005 0009 11.9 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Jaunkalnabindes” uz “Kalnabindes”, Grundzāles pagasts.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **9.8.2. Par nekustamā īpašuma Parka iela 2, Bilskas pagastā sadalīšanu**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EL FOREST”, reģistrācijas Nr.42103050811, juridiskā adrese Uliha iela 39/41-18, Liepāja, LV-3401, 2017.gada 25.septembra iesniegumu par nekustamā īpašuma Parka iela 2”, Bilskas pagastā sadalīšanu. No īpašuma Parka iela 2 vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0133 6.6 ha platībā un mainīt nosaukumu uz “Parkmeži”. Iesniegumam pievienots pirkuma līguma kopija.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. No Bilskas pagasta nekustamā īpašuma Parka iela 2, kadastra numurs 9444 004 0169, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0133 6.6 ha platībā un mainīt nosaukumu no Parka iela 2 uz “Parkmeži”, Bilskas pagasts.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **9.9. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem**

#### **9.9.1. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem L.Lupkinai**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata L.L., dzīvo (adrese) 2017.gada 23.oktobra iesniegumu par atvieglojumu piemērošanu aprēķinot nekustamā īpašuma nodokli 2018.gadam īpašumam Valmieras iela 9, Smiltēnē. [..]

Smiltenes novada dome 2009.gada 29.decembrī pieņēmusi saistošos noteikumus Nr.17/09 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Smiltenes novadā”, kur 2.punktā ir minētas nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju kategorijas, kurām pienākas nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi. [..]

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, kura nosaka, ka pašvaldība var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām; pamatojoties uz 2009.gada 29.decembra Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.17/09 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Smiltenes novadā”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2017. gada 21.novembra sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis,

J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Nepiešķirt L.L. nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus par īpašumu Valmieras iela 9, Smiltenē, Smiltenes novadā.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

### **9.9.2. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem J.Dingam**

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata J.D., (personas kods) dzīvo (adrese) 2017.gada 8.novembra iesniegumu par atvieglojumu piemērošanu aprēķinot nekustamā īpašuma nodokli 2018.gadam īpašumam Drandu iela 20, Smiltenē. J.D. ir Černobiļas atomelektrostacijas avāriju seku likvidēšanas dalībnieks. Iesniegumam pievienota Černobiļas AES avāriju seku likvidēšanas dalībnieka apliecības Nr.003143 kopija.

Īpašums Drandu iela 20, Smiltenē, sastāv no zemes, dzīvojamās mājas un saimniecības ēkām. Nekustamā īpašuma nodokļu parādu par iepriekšējiem periodiem nav.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, kura nosaka, ka pašvaldība var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām; pamatojoties uz 2009.gada 29.decembra Smiltenes novada domes saistošo noteikumu NR.17/09 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Smiltenes novadā” 2.1.; 2.1.5.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir Černobiļas atomelektrostacijas seku likvidēšanas dalībniekiem 50 % apmērā no nodokļa summas; 2.2.4.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus par ēkām piešķir Černobiļas atomelektrostacijas seku likvidēšanas dalībniekiem 25 % apmērā no nodokļa summas; 2.3., 2.3.1.punktu, kas nosaka, ka atvieglojumus piešķir par vienu nodokļa maksātājam piederošu zemes vienību, un 2.3.4.punktu, kas nosaka, ka atvieglojumus piešķir saistošos noteikumos minētām personām, kurām par viena nekustamā īpašuma objektu aprēķinātā nodokļa apmērs taksācijas gadā pārsniedz 10.00 *euro*, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2017. gada 21.novembra sēdes Nr.12 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt J.D. nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par zemi Drandu iela 20, Smiltene, Smiltenes novads, par 2018.gadu.

2. Piešķirt J.D. nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 25% apmērā par ēkām Drandu iela 20, Smiltenē, Smiltenes novads, par 2018.gadu.

3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

## **10.**

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu**

Ziņo: A.Zunde

Debatēs G.Kukainis

Sakarā ar nekustamā īpašuma nodokļa datu bāzes precizēšanu, nepieciešams dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādus personām - bijušajiem īpašumu lietotājiem, bijušajiem īpašumu tiesiskajiem valdītājiem un bijušajiem īpašniekiem, kuru nomā, apsaimniekošanā vai



īpašumā bijuši īpašumi, bet tie atsavināti ar tiesas lēmumu, vai pieņemti pašvaldības lēmumi par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, vai veikti nepamatoti aprēķini, par kopējo summu EUR 39,50 (trīsdesmit deviņi eiro, 50 centi), t.sk. pamatparāds EUR 22,76 apmērā.

Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta pirmo daļu, nekustamā īpašuma nodokli maksā Latvijas vai ārvalstu fiziskās un juridiskās personas un uz līguma vai citādas vienošanās pamata izveidotas šādu personu grupas vai to pārstāvji, kuru īpašuma, tiesiskajā valdījumā vai šajā likumā noteiktajos gadījumos – lietošanā ir nekustamais īpašums.

Saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības gadījumā, ja fiziskajai personai - nodokļu maksātājam – viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.pantu, likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otro daļu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu I.A. (mirusi (datums)) par kopējo summu EUR 39,50 (trīsdesmit deviņi eiro, 50 centi), t.sk. pamatparāds EUR 22,76 un kavējuma nauda EUR 16,74, un izslēgt no debitoru saraksta
2. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde un Finanšu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā no tā pieņemšanas brīža.

### **11.1. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā SIA "Grensons"**

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka Grensons SIA (VRN 40003829132) nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa par zemi maksājumus, Smiltenes novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

Lietas izskatīšanas gaitā konstatēts, ka Grensons SIA nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu Kalnozoli, Smiltenes pag., kadastra Nr. 9480-005-0511 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kas kļuvuši neapstrīdami:

25.01.2013. maksāšanas paziņojums Nr. 13-8135, kas stājās spēkā 01.02.2013. un kļuva neapstrīdams 01.03.2013., 23.01.2014. maksāšanas paziņojums Nr. 14-7342, kas stājās spēkā 30.01.2014. un kļuva neapstrīdams 28.02.2014., 22.01.2015. maksāšanas paziņojums Nr. 15-4808, kas stājās spēkā 29.01.2015. un kļuva neapstrīdams 28.02.2015., 04.12.2015. maksāšanas paziņojums Nr. 15-7378, kas stājās spēkā 11.12.2015. un kļuva neapstrīdams 11.01.2016., 01.02.2016. maksāšanas paziņojums Nr. 16-4905, kas stājās spēkā 08.02.2016. un kļuva neapstrīdams 08.03.2016., 08.12.2016. maksāšanas paziņojums Nr. 16-7058, kas stājās spēkā 15.12.2016. un kļuva neapstrīdams 15.01.2017. un 25.01.2017. maksāšanas paziņojums Nr. 17-1771, kas stājās spēkā 01.02.2017. un kļuva neapstrīdams 01.03.2017.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 361. pantu Smiltenes novada pašvaldība 21.09.2017. ir izdevusi brīdinājumu Nr.15-4/1963, kurā norādīts, ka 2013. gada 25. janvāra maksāšanas paziņojums Nr. 13-8135, 2014. gada 23. janvāra maksāšanas paziņojums Nr. 14-7342, 2015. gada 22. janvāra maksāšanas paziņojums Nr. 15-4808, 2015. gada 4. decembra maksāšanas paziņojums Nr. 15-7378, 2016. gada 1. februāra

maksāšanas paziņojums Nr. 16-4905, 2016. gada 8. decembra maksāšanas paziņojums Nr. 16-7058 un 2017. gada 25. janvāra maksāšanas paziņojums Nr. 17-1771 nav izpildīti labprātīgi - nav apmaksāti. Tāpat minētajā brīdinājumā Grensons SIA tika piedāvāts veikt nokavētu nodokļu maksājumu samaksu labprātīgi līdz 11.10.2017. Brīdinājums stājās spēkā 2017. gada 28. septembrī.

Grensons SIA minēto brīdinājumu nav apstrīdējusi un nodokļa parādu nav samaksājusi.

Ņemot vērā to, ka ir izpildījušies Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmajā daļā minētie piespiedu izpildes priekšnoteikumi, Smiltenes novada pašvaldībai ir jāuzsāk iepriekš minēto administratīvo aktu piespiedu izpildi.

Grensons SIA uz 2017. gada 29. novembri ir parādā Smiltenes novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi Kalnozoli, Smiltenes pag., kadastra Nr. 9480-005-0511, 141,04 EUR, nokavējuma naudu 33,20 EUR, kopā 174,24 EUR. Nodokļa parāds kopā 174,24 EUR.

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome  
NOLEMJ:

1. Piedzīt no Grensons SIA (VRN 40003829132) nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 141,04 EUR, nokavējuma naudu 33,20 EUR, kopā 174,24 EUR, pavisam kopā 174,24 EUR (viens simts septiņdesmit četri euro 24 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma–izpildrīkojuma darbību.

## **11.2. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā I. I.**

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka I.I. (personas kods) nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa par zemi un ēkām maksājumus, Smiltenes novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

[..]

Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 42.1.punktu no nodokļa maksātājiem, kuriem ir pienākums maksāt nodokli par vairākiem nekustamā īpašuma objektiem Smiltenes novada

pašvaldības teritorijā, saņemtā nodokļa summa tiek sadalīta proporcionāli pa atsevišķiem objektiem Ministru kabineta 18.04.2000. noteikumu Nr.149 „Kārtība, kādā kārtējie nodokļu maksājumi un nokavētie nodokļu maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” noteiktajā kārtībā.

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome  
NOLEMJ:

1. Piedzīt no I.I. (personas kods):

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 11,05 EUR, nokavējuma naudu 4,38 EUR, kopā 15,43 EUR,

1.2. nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 24,06 EUR, nokavējuma naudu 9,65 EUR, kopā 33,71 EUR,

pavisam kopā 49,14 EUR (četrdesmit deviņi euro 14 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma–izpildrīkojuma darbību.

### **11.3. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā L. K.**

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka L.K. (personas kods) nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām maksājumus, Smiltenes novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

[..]

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu,

ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome  
NOLEMJ:

1. Piedzīt no L.K. (personas kods) nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 50,33 EUR, nokavējuma naudu 28,52 EUR, kopā 78,85 EUR, pavisam kopā 78,85 EUR (septiņdesmit astoņi euro 85 centi) bezstrīda kārtībā, vējšot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma– izpildrīkojuma darbību.

#### **11.4. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā A.Kalniņam**

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka A.K. (personas kods) nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa par zemi un ēkām maksājumus, Smiltenes novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

[..]

Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 42.1.punktu no nodokļa maksātājiem, kuriem ir pienākums maksāt nodokli par vairākiem nekustamā īpašuma objektiem Smiltenes novada pašvaldības teritorijā, saņemtā nodokļa summa tiek sadalīta proporcionāli pa atsevišķiem objektiem Ministru kabineta 18.04.2000. noteikumu Nr.149 „Kārtība, kādā kārtējie nodokļu maksājumi un nokavētie nodokļu maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” noteiktajā kārtībā.

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome  
NOLEMJ:

piedzīt no A.K. (personas kods):

1. nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 30,96 EUR, nokavējuma naudu 10,88 EUR, kopā 41,84 EUR,
2. nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 17,40 EUR, nokavējuma naudu 6,26 EUR, kopā 23,66 EUR,

pavisam kopā 65,50 EUR (sešdesmit pieci euro 50 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma– izpildrīkojuma darbību.

#### **11.5. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā V.K.**

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka V.K. (personas kods) nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām maksājumus, Smiltenes novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

[..]

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome  
NOLEMJ:

1. piedzīt no V.K. (personas kods) nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 32,22 EUR, nokavējuma naudu 21,01 EUR, kopā 53,23 EUR, pavisam kopā 53,23 EUR (piecdesmit trīs euro 23 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma– izpildrīkojuma darbību.

#### **11.6. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Z.L.**

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka Z.L. (personas kods) nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa par zemi un ēkām maksājumus, Smiltenes novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

[..]

Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 42.1.punktu no nodokļa maksātājiem, kuriem ir pienākums maksāt nodokli par vairākiem nekustamā īpašuma objektiem Smiltenes novada pašvaldības teritorijā, saņemtā nodokļa summa tiek sadalīta proporcionāli pa atsevišķiem objektiem Ministru kabineta 18.04.2000. noteikumu Nr.149 „Kārtība, kādā kārtējie nodokļu maksājumi un nokavētie nodokļu maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” noteiktajā kārtībā.

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

piedzīt no Z.L. (personas kods):

1. nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 9,23 EUR, nokavējuma naudu 6,48 EUR, kopā 15,71 EUR,
2. nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 1,82 EUR, nokavējuma naudu 1,22 EUR, kopā 3,04 EUR,

pavisam kopā 18,75 EUR (astoņpadsmit euro 75 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma– izpildrīkojuma darbību.

### **11.7. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā S.L.**

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka S.L. (personas kods) nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa par zemi un ēkām maksājumus, Smiltenes novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

[..]

Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 42.1.punktu no nodokļa maksātājiem, kuriem ir pienākums maksāt nodokli par vairākiem nekustamā īpašuma objektiem Smiltenes novada pašvaldības teritorijā, saņemtā nodokļa summa tiek sadalīta proporcionāli pa atsevišķiem objektiem Ministru kabineta 18.04.2000. noteikumu Nr.149 „Kārtība, kādā kārtējie nodokļu maksājumi un nokavētie nodokļu maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” noteiktajā kārtībā.

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā

pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:  
piedzīt no S.L. (personas kods):

1. nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 227,90 EUR, nokavējuma naudu 56,12 EUR, kopā 284,02 EUR,
2. nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 22,14 EUR, nokavējuma naudu 5,29 EUR, kopā 27,43 EUR,

pavisam kopā 311,45 EUR (trīs simti vienpadsmit euro 45 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma– izpildrīkojuma darbību.

### **11.8. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā M.L.**

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka M.L. (personas kods) nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa par zemi un ēkām maksājumus, Smiltenes novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

[..]

Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 42.1.punktu no nodokļa maksātājiem, kuriem ir pienākums maksāt nodokli par vairākiem nekustamā īpašuma objektiem Smiltenes novada pašvaldības teritorijā, saņemtā nodokļa summa tiek sadalīta proporcionāli pa atsevišķiem objektiem Ministru kabineta 18.04.2000. noteikumu Nr.149 „Kārtība, kādā kārtējie nodokļu maksājumi un nokavētie nodokļu maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” noteiktajā kārtībā.

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš,

T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

piedzīt no M.L. (personas kods):

1. nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 98,44 EUR, nokavējuma naudu 68,56 EUR, kopā 167,00 EUR,
2. nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 16,24 EUR, nokavējuma naudu 11,90 EUR, kopā 28,14 EUR,

pavisam kopā 195,14 EUR (viens simts deviņdesmit pieci euro 14 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma– izpildrīkojuma darbību.

### **11.9. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā I.R.**

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka I.R. (personas kods) nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa par zemi un ēkām maksājumus, Smiltenes novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

[..]

Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 42.1.punktu no nodokļa maksātājiem, kuriem ir pienākums maksāt nodokli par vairākiem nekustamā īpašuma objektiem Smiltenes novada pašvaldības teritorijā, saņemtā nodokļa summa tiek sadalīta proporcionāli pa atsevišķiem objektiem Ministru kabineta 18.04.2000. noteikumu Nr.149 „Kārtība, kādā kārtējie nodokļu maksājumi un nokavētie nodokļu maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” noteiktajā kārtībā.

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes 21.11.2017. Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

piedzīt no I.R. (personas kods):

1. nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 369,67 EUR, nokavējuma naudu 137,44 EUR, kopā 507,11 EUR,
2. nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 112,06 EUR, nokavējuma naudu 41,66 EUR, kopā 153,72 EUR,



pavisam kopā 660,83 EUR (seši simti sešdesmit euro 83 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma– izpildrīkojuma darbību.

## 12.

### **Par atļauju atsavināt cirsmu nekustamajā īpašumā “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā**

Ziņo: M.Rungulis

Izskatot Variņu pagasta pārvaldes 2017.gada 13.novembra iesniegumu “Par īpašumu “Meži” par augošu koku pārdošanu izolē, dome konstatē, ka Smiltenes novada pašvaldībai valdījumā esošajā zemes gabalā „Meži” (zemes vienības kadastra apzīmējums 94900040004 ar platību 1,84 ha un zemes vienības kadastra apzīmējums 94900040005 ar platību 3,42 ha) atbilstoši 2017. gada 1. novembra Cirsmu novērtējumam (novērtējumu veicis sertificēts vērtētājs Saša Aizpurietis, sert. Nr. A28) cirmā veicama kailcirte ar kopējo izcērtamās koksnes apjomu 1300,79 m<sup>2</sup>.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja 17.02.2017. veiktajam novērtējumam cirsmas minimālā pārdošanas cena ir noteikta ne zemāka kā 48,00 euro par vienu kubikmetru, kas kopā par abām cirmām sastāda 62437,92 euro (sešdesmit divi tūkstoši četri simti trīsdesmit septiņi euro 92 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atbilstoši Likuma 6. panta otrajai daļai atļauju atsavināt pašvaldības mantu dod attiecīgā dome vai tās noteikta institūcija, lēmumā par atsavināšanu norādot atsavināšanas veidu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21. novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.12) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkta, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta 2. un 3.daļām, 8.panta 5.daļu, 9.panta 2.daļu, 10. panta, deputātiem atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut atsavināt, pārdodot izolē ar augšupejošu soli, augošus kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 5,26 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 1300,79 m<sup>3</sup>, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā nekustamajā īpašumā „Meži” (zemes vienības kadastra apzīmējums 94900040004 ar platību 1,84 ha un zemes vienības kadastra apzīmējums 94900040005 ar platību 3,42 ha), Variņu pagastā, Smiltenes novadā.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā noteiktās pašvaldības mantas nosacīto cenu un izsoles sākuma cenu 62438,00 euro (sešdesmit divi tūkstoši četri simti trīsdesmit astoņi euro) bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. Noteikt maksāšanas līdzekli – 100% euro.
4. Uzdot lēmuma 1.punktā minētās pašvaldības mantas atsavināšanu veikt Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai (komisijas priekšsēdētājs M.Lazdiņš), tajā skaitā – apstiprināt izsoles noteikumus, organizēt izsoli un izsoles rezultātus iesniegt domei apstiprināšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs Māris Lazdiņš.

6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram Kārlim Lapiņam.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 13.

#### Par grozījumiem telpu patapinājuma līgumā

---

Ziņo G.Kukainis

Dome izskata sabiedriskā labuma biedrības „Kultūrizglītība un sports”, reģistrācijas Nr.40008049814, valdes priekšsēdētājas Ž.Daudzietes 31.10.2017.iesniegumu, kas reģistrēts Smiltenes novada domē 2017.gada 31.oktobrī (reģ.Nr2918). Iesniegumā izteikts lūgums noslēgt patapinājuma līgumu uz septiņiem gadiem telpām Nr.10 un Nr.11 Blomes pagasta tautas namā ar kopējo platību 36,2 m<sup>2</sup>. Minētais lūgums tiek pamatots ar vēlmi piedalīties Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā projektu konkursā, kā rezultātā norādītajās telpas tiktu aprīkotas, apkopojot un izvietojot Blomes pagasta novadpētniecības materiālu krājumus, izveidojot piemiņas istabu Blomes pagasta vēsturei. Tas būtu ieguldījums pašvaldības nekustamajā īpašumā, ko tā varētu izmantot arī savām vajadzībām.

Minētai biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, līdz ar to domei ir tiesības nodot bezatlīdzības lietošanā augstāk minēto pašvaldības mantu.

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta izsludināto konkursu projektu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” otrās daļas 4<sup>1</sup> punktu, deputātiem atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2012.gada 2.maija patapinājuma līgumā, nododot biedrībai „Kultūrizglītība un sports” bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā) nedzīvojamās telpas Nr.10 un Nr.11 ar kopējo platību 36,2 m<sup>2</sup> *ēkā Dzirnavu ielā 1*, Blome, Blomes pag., Smiltenes novads ar kad.nr.94460060264001.
2. Patapinājumā nododamo telpu izmantošanas mērķis ir Blomes pagasta piemiņas, vēstures istabu aprīkojuma iegāde.
3. Patapinājumā nododamo telpu lietošanas un izmantošanas termiņš tiek noteikts 7 (septiņi) gadi, līdz 2024.gada 30.novembrim.
4. Patapinājuma līguma grozījumos noteikt, ka tas stājas spēkā no norādītā projekta apstiprināšanas Lauku atbalsta dienestā.
5. Atbildīgais par lēmuma 1.punkta izpildi ir Smiltenes novada Blomes pagasta pārvaldes vadītājs Gaidis Bogdanovs.
6. Lēmuma kontroli veikt domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 14.

#### Par Ziemassvētku apsveikumu organizēšanu Smiltenes novada vientuļiem pensionāriem, bērniem invalīdiem, aizbildņu ģimenēm un audžuģimenēm

---

Ziņo: A.Veldre

Debatēs I. Vergina, M.Rungulis

Smiltenes novada domes sociālais dienests saņēma Smiltenes pagastu sociālo darbinieku, bāriņtiesas priekšsēdētājas ierosinājumus, piešķirt no pašvaldības sociāliem pabalstiem paredzētā finansējuma Ziemassvētku apsveikumiem, pagastu un sociālā dienesta redzeslokā esošiem vientuļiem pensionāriem, bērniem invalīdiem, Smiltenes novada bērniem – aizbildņu un audžuģimenēs.

Smiltenes novada domes 31.08.2009.g. saistošos noteikumos Nr.7/09 „Noteikumi par Smiltenes novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem” nav paredzēts materiāls atbalsts ziemassvētku paciņu iegādei.

Smiltenes novada domes Sociālais dienests lūdz piešķirt no pašvaldības sociāliem pabalstiem paredzētā finansējuma Ziemassvētku 317 (trīs simti septiņpadsmit) paciņu iegādei vientuļiem pensionāriem, bērniem – invalīdiem, bērniem – aizbildņu un audžuģimenēs, par kopējo summu 1625,30 euro pēc šāda saraksta:

Nr. p.k.	Smiltenes novada pilsēta/pagasts	vientuļo pensionāru skaits	Cena	Summa kopā EUR
1.	Smiltene	127	4,90	622,30
2.	Bilska	11	4,90	53,90
3.	Blome	9	4,90	44,10
4.	Branti	9	4,90	44,10
5.	Grundzāle	19	4,90	93,10
6.	Launkalne	17	4,90	83,30
7.	Palsmane	9	4,90	44,10
8.	Smiltenes pagasts	10	4,90	49,00
9.	Variņi	6	4,90	29,40
	<b>KOPĀ</b>	<b>217</b>	<b>X</b>	<b>1063,30</b>

Nr. p.k.	Smiltenes novada pilsēta/pagasts	Bērni invalīdi	Aizbildņu ģim. Bērni	Audžu ģim. Bērni	Skaits kopā	Summa EUR
1.	Smiltene	17	4	5	26	146,12
2.	Bilska	7	6	4	17	95,54
3.	Blome	5	2	4	11	61,82
4.	Branti	7	-	-	7	39,34
5.	Grundzāle	3	-	-	3	16,86
6.	Launkalne	6	3	4	13	73,06
7.	Palsmane	2	2	-	4	22,48
8.	Smiltenes pagasts	4	5	5	14	78,68
9.	Variņi	3	2	-	5	28,10
	<b>kopā</b>	<b>54</b>	<b>24</b>	<b>22</b>	<b>100</b>	<b>562,00</b>

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.11.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finanšu līdzekļus no pašvaldības sociālajiem pabalstiem paredzētā finansējuma Ziemassvētku saldumu paciņu iegādei vientuļiem pensionāriem, bērniem invalīdiem, novada bērniem – aizbildņu un audžuģimenēs, par kopējo summu EUR 1625,30 (viens tūkstošis seši simti divdesmit pieci euro un 30 centi).
2. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada domes sociālā dienesta vadītāja I.Siliņa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 15.

### Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

#### 15.1. Par dzīvojamo telpu: "Saulieši" dz.4, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Veldre

2017.gada 21.novembrī Smiltenes novada dome saņēma D.K. (personas kods) (dzīvesvieta) rakstisku apliecinājumu (Reģ.Nr.1800) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē "Saulieši" dz.4, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, izīrēšanu.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

1. 30.08.2017. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.13. 16.§.3. D.K. ir iekļauta dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā vispārējā kārtībā.
2. 08.11.2017. Smiltenes novada dome izsūtīja D.K. paziņojumu Nr.17-8/1473 par piedāvāto brīvo dzīvojamo platību adresē "Saulieši" dz.4, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads.
3. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu pašvaldības palīdzības reģistrā reģistrētās personas, atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantiem un/vai likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvātām dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.
4. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu, domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas).

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas devīto punktu, Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22., 23.punktiem, 30.08.2017. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.13. 16.§.3. "Par D.K. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā", Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.11), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Siklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izīrēt D.K. (personas kods) dzīvojamās telpas: "Saulieši" dz.4, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, (kopējā platība 56 m<sup>2</sup>, 3 istabu dzīvoklis ar malkas apkuri) uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Palsmanes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas "Saulieši" dz.4, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, īres līgumu ar D.K., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes Sociālā dienesta vadītājam Intai Siliņai.

#### 15.2. Par īres līguma pārslēgšanu adresē "Dūjiņas" dzīv.5, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads

Ziņo: A.Veldre

2017.gada 6.novembrī Smiltenes novada dome saņēma I.T. (personas kods) (dzīvesvieta) iesniegumu (Reģ.Nr.2973) ar lūgumu Domei pārslēgt īres līgumu adresē: „Dūjiņas” dzīv.5, Palsmanes pagasts, Smiltene novads.

2017.gada 6.novembrī Smiltenes novada domes sociālais dienests sazinājies ar iesniedzēju un Palsmanes pagasta pārvaldi un noskaidrojās, ka iepriekšējā perioda īres līguma saistības ir pildītas atbilstoši visām līguma prasībām.

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

1. 26.11.2012. Smiltenes novada domes lēmumu Nr. 16. 22.&2. *Par dzīvojamo telpu „Dūjiņas” Nr.5, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* 1.punktu I.T. ir tiesības prasīt pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.
2. 09.11.2017. saņemta Palsmanes pagasta pārvaldes izziņa Nr.1-10/22 par I.T. izpildītām iepriekšējā perioda īres līguma saistībām atbilstoši visām līguma prasībām.
3. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu pašvaldības palīdzības reģistrā reģistrētās personas, atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantiem un/vai likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no piedāvāto dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.
4. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22., 23.punktiem 26.11.2012. Smiltenes novada domes lēmumu Nr. 16. 22.&2. *Par dzīvojamo telpu „Dūjiņas” Nr. 5, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.11.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt, 2016.gada novembrī noslēgto īres līgumu ar I.T. (personas kods) uz vienu gadu, ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Palsmanes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas: „Dūjiņas” dzīv.5, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, īres līgumu ar I.T. atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes sociālā dienesta vadītājai Intai Siliņai.

### **15.3. Par īres līguma pārslēgšanu adresē “Jauncaunes”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads**

Ziņo: A.Veldre

2017.gada 13.novembrī Smiltenes novada dome saņēma D.V. (personas kods) (dzīvesvieta) iesniegumu (Reģ.Nr.3066) ar lūgumu Domei pārslēgt īres līgumu adresē: „Jauncaunes”, Grundzāles pagasts, Smiltene novads.

2017.gada 17.novembrī Smiltenes novada domes sociālais dienests sazinājies ar iesniedzēju un Grundzāles pagasta pārvaldi un noskaidrojās, ka iepriekšējā perioda īres līguma saistības ir pildītas atbilstoši visām līguma prasībām.

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

1. 30.11.2016. Smiltenes novada domes lēmumu Nr. 18. 12.&2. *Par dzīvojamo telpu „Jauncaunes”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* 1.punktu D.V. ir tiesības prasīt pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.
2. 17.11.2017. saņemta Grundzāles pagasta pārvaldes izziņa Nr.11/1-7 par D.V. izpildītām iepriekšējā perioda īres līguma saistībām atbilstoši visām līguma prasībām.
3. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu pašvaldības palīdzības reģistrā reģistrētās personas, atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantiem un/vai likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no piedāvāto dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.
4. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22., 23.punktiem 30.11.2016. Smiltenes novada domes lēmumu Nr. 18. 12.&2. *Par dzīvojamo telpu „Jauncaunes”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.11.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt, 2016.gada decembrī noslēgto īres līgumu ar D.V. (personas kods) uz vienu gadu, ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Grundzāles pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas: „Jauncaunes”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, īres līgumu ar D.V. atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes sociālā dienesta vadītājai Intai Siliņai.

#### **15.4. Par īres līguma pārslēgšanu adresē Limbažu iela 5 dzīv.6, Smiltene, Smiltenes novads**

Ziņo: A.Veldre

2017.gada 8.novembrī Smiltenes novada dome saņēma M.B. (personas kods) (dzīvesvieta) iesniegumu (Reģ.Nr.3017) ar lūgumu Domei pārslēgt īres līgumu adresē: Limbažu iela 5 - 6, Smiltene, Smiltene novads.

2017.gada 17.novembrī Smiltenes novada domes sociālais dienests sazinājies ar iesniedzēju un Smiltenes NKUP, noskaidroja, ka iepriekšējā perioda īres līguma saistības ir pildītas atbilstoši visām līguma prasībām.

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

1. 30.11.2016. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.18. 12.§.4. *Par dzīvojamo telpu Limbažu iela 5 - 6, Smiltene, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* 1.punktu M.B. ir tiesības prasīt pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

2. 21.11.2017. saņemta Smiltenes NKUP izziņa Nr.126/1.3 par M.B. izpildītām iepriekšējā perioda īres līguma saistībām atbilstoši visām līguma prasībām.
3. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu pašvaldības palīdzības reģistrā reģistrētās personas, atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantiem un/vai likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no piedāvāto dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.
4. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22., 23.punktiem 30.11.2016. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.18. 12.§.4. *Par dzīvojamo telpu Limbažu iela 5 - 6, Smiltene, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.11.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome  
NOLEMJ:

1. Pagarināt, 2016.gada decembrī noslēgto īres līgumu ar M.B. (personas kods) uz vienu gadu, ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Smiltenes NKUP viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas: Limbažu ielu 5-6, Smiltene, Smiltenes novadā, īres līgumu ar M.B., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes sociālā dienesta vadītājai Intai Siliņai.

### **15.5. Par īres līguma noslēgšanu adresē “Madaras ” dzīv.20, Blomes pagasts, Smiltenes novads**

Ziņo: A.Veldre

2017.gada 21.novembrī Smiltenes novada dome saņēma S.K. (personas kods) (dzīvesvieta), iesniegumu (Reģ.Nr.3146) ar lūgumu Domei noslēgt īres līgumu adresē: „Madaras” dzīv.20, Blomes pagasts, Smiltene novads, kā nepieciešamo nozaru speciālistam.

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

1. 30.08.2017. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.13. 16.§.7. S.K. ir iekļauts dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā vispārējā kārtībā, kā nepieciešamo nozaru speciālistam.
2. 08.11.2017. Smiltenes novada dome izsūtīja S.K. paziņojumu Nr.17-8/2494 par piedāvāto brīvo dzīvojamo platību adresē “Madaras” dz.20, Blomes pagasts, Smiltenes novads.
3. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu pašvaldības palīdzības reģistrā reģistrētās personas, atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantiem un/vai likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvātām dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.

4. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Blomes pagasta administratīvajā teritorijā pašvaldībai piederošas vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošas dzīvojamās telpas adresē “Madaras” dz.20, Blomes pagasts, Smiltenes novads ir rezervētas pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai nepieciešamo nozaru speciālistu vajadzībām.
5. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu, domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas).

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas devīto punktu, Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22., 23.punktiem, 30.08.2017. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.13. 16.§.7. Sandis Kalniņš iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā”, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.11), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izīrēt S.K. (personas kods) dzīvojamās telpas: “Madaras” dz.20, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, (kopējā platība 34.8 m<sup>2</sup>, 1 istabu dzīvoklis ar centrālapkuri) uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Blomes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas “Madaras” dz.20, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, īres līgumu ar S.K., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes Sociālā dienesta vadītājai Intai Siliņai.

#### **15.6. Par īres līguma pārslēgšanu adresē “Silva” 4 dzīv.4, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads**

Ziņo: A.Veldre

2017.gada 17.novembrī Smiltenes novada domē tika saņemts A.V. (personas kods), iesniegums ( Nr.2619.) (dzīvesvieta), ar lūgumu Domei pārslēgt īres līgumu: Silva 4 dzīv.4, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, sakarā ar iepriekšējā īrnieka nāvi, nemainot iepriekšējā īres līguma noteikumus.

2017.gada 17.novembrī A.V. iesniedza dokumentu kopijas: miršanas apliecības kopiju, dzimšanas apliecības kopiju, dzīvojamo telpu īres līguma kopiju, noslēgts 01.01.1997. ar Launkalnes pagasta padomi;

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem tika konstatēts, ka saskaņā ar:

1. Iepazīstoties ar lietas materiāliem, pārbaudot informāciju pašvaldības datu reģistros tika konstatēts, ka īres līgums ar Launkalnes pagasta padomi bija noslēgts ar U.Z. (miris (datums)). Dzīvoklis: Silva 4 dzīv.4, Launkalnes pagasts, ir Smiltenes novada pašvaldības īpašumā.
2. Saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta 4.daļu „īrnieka nāves vai rīcībnespējas gadījumā, kā arī dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.”



3. A.V. kā iepriekšējā īrnieka ģimenes loceklis ir tiesības prasīt noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu iepriekšējā īrnieka, t.i., viņas tēva U.Z. vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus pamatojoties uz minētā likuma 14.panta ceturto daļu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.11.) un vadoties no likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturtais daļas, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pārslēgt īres līgumu ar A.V. (personas kods) adresē: Silva 4-4, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Launkalnes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas “Silva” 4-dz.4, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, īres līgumu ar A.V., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes Sociālā dienesta vadītājam Intai Siliņai.

### **15.7. Par Z.M. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā**

Ziņo: A.Veldre

2017.gada 27.oktobrī Smiltenes novada dome (turpmāk - Dome) saņēma Z.M. (personas kods) (dzīvesvieta) iesniegumu (reģ.Nr.2876.), ar lūgumu izskatīt jautājumu par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izskatot Z.M. saņemto iesniegumu ar lūgumu uzņemt rindā Dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, ar klāt pievienotajiem sekojošiem dokumentiem – izziņa par deklarēto dzīvesvietu, nepagarināto dzīvojamo telpu īres līgumu adresē: Silva 4-4, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads tika konstatēts, ka iesniegtie dokumenti ir atbilstoši 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un Z.M. saskaņā ar:

1. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.punktu *ir persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā un ir jāreģistrē attiecīgā palīdzības veida reģistrā;*
2. likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu *persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.1 panta pirmajā daļā un 27.2. panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.*
3. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu *ir tiesīga saņemt pašvaldībai piederošas vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošas dzīvojamās telpas, ja atbilstoši 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, likuma 13., 14., 15.pantā, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmajā daļā minētās personas, kuras reģistrētas attiecīgā Palīdzības veida saņemšanai, visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvāto dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.*

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu, 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6., 7., 21. un 22.punktiem, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu

pastāvīgās komitejas 22.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.11.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt Z.M. (personas kods) (dzīvesvieta), Dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77, 78. pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā.

### **15.8. Par īres līguma pārslēgšanu adresē Skolas iela 2 dzīv.3, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads**

Ziņo: A.Veldre

2017.gada 17.oktobrī Smiltenes novada dome saņēma K.M. (personas kods) (dzīvesvieta) iesniegumu (Reģ.Nr.2747) ar lūgumu Domei pārslēgt īres līgumu adresē: Skolas iela 2 dzīv.3, Grundzāles pagasts, Smiltene novads.

2017.gada 7.novembrī Smiltenes novada domes sociālais dienests sazinājies ar iesniedzēju un Grundzāles pagasta pārvaldi un noskaidrojās, ka iepriekšējā perioda īres līguma saistības ir pildītas atbilstoši visām līguma prasībām.

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

1. 30.11.2016. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.18. 12.§.4. *Par dzīvojamo telpu Skolas iela 2 dzīv.3, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* 1.punktu K.M. ir tiesības prasīt pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.
2. 17.11.2017. saņemta Grundzāles pagasta pārvaldes izziņa Nr.10/1-7 par K.M. izpildītām iepriekšējā perioda īres līguma saistībām atbilstoši visām līguma prasībām.
3. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu pašvaldības palīdzības reģistrā reģistrētās personas, atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantiem un/vai likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no piedāvāto dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.
4. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22., 23.punktiem 30.11.2016. Smiltenes novada domes lēmumu Nr. 18. 12.&4. *Par dzīvojamo telpu Skolas iela 2 dzīv.3, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.11.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt, 2016.gada decembrī noslēgto īres līgumu ar K.M. (personas kods), uz vienu gadu, ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Grundzāles pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas: Skolas iela 2 dzīv.3, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, īres līgumu ar K.M., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes sociālā dienesta vadītājam Intai Siliņai.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā Administratīvā procesa likuma 76.,77.,78. pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts administratīvā rajona tiesā.

## 16.

### **Par grozījumu Launkalnes sākumskolas nolikumā**

---

Ziņo I.Grundāne

Dome izskata Launkalnes sākumskolas direktores 2017.gada 17.novembra iesniegumu par grozījumiem skolas nolikumā sakarā ar Smiltenes novada domes lēmumu par adreses maiņu skolas ēkai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 2.daļu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumus, nolikumus, instrukcijas), ņemot vērā Smiltenes novada domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21.novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Nolikumu „Grozījums Smiltenes novada domes 2011.gada 24.novembra nolikumā „Launkalnes sākumskolas nolikums””
2. Par lēmuma izpildi atbild Launkalnes sākumskolas direktore I.Grundāne.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Izglītības pārvaldes vadītājam Guntai Grigorei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 17.

### **Par grozījumu Variņu pamatskolas nolikumā**

---

Ziņo G.Grigore

Dome izskata Variņu pamatskolas direktores pienākumu izpildītājas D.Pērles 2017.gada 7.novembra iesniegumu par grozījumiem skolas nolikumā sakarā ar Smiltenes novada domes lēmumu par adreses maiņu skolas ēkai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 2.daļu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumus, nolikumus, instrukcijas), ņemot vērā Smiltenes novada domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21.novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Nolikumu „Grozījums Smiltenes novada domes 2009.gada 30.septembra nolikumā „Variņu pamatskolas nolikums””
2. Par lēmuma izpildi atbild Variņu pamatskolas direktore p.i. D.Pērle.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Izglītības pārvaldes vadītājam Guntai Grigorei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 18.

### **Par Grundzāles pamatskolas Attīstības plāna 2017.-2019. Apstiprināšanu**

---

Ziņo: V.Elstiņa

Debatēs B.Mežale, Z.Vīķele, J.Pērle, I.Vergina, A.Cunskā, E.Avotiņš, A.Veldre

Deputāti NOLEMJ:

1. Pārstrādāt, precizēt Attīstības plānu un iesniegt decembra Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē

2. Par lēmuma izpildi atbild Grundzāles pamatskolas direktore V.Elstiņa.

## 19.

### Par internāta izveidošanu Bilskas pamatskolā

Ziņo: M.Jansone

Debatēs: B.Mežale, G.Kukainis, Z.Vīķele, A.Veldre, K.Markss

Dome izskata 2017.gada 15.novembra Smiltenes novada domē saņemto Bilskas pamatskolas direktores M.Jansones iesniegumu (reģ. Nr.3104) par internāta atvēršanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izveidot internātu Bilskas pamatskolā ar 2018.gada 1.septembri.
2. Iekļaut 2018.gada pašvaldības budžetā finanšu līdzekļus 3424 EUR apmērā, pamatojoties uz sastādīto tāmi:

Materiāli	Skaitis	Izmaksas EUR
Gultas	14	1624
Matračī	14	644
Naktsskapīši	14	560
Gultas veļas komplekts	28	392
Spilveni	14	64
Segas	14	140

3. Izveidot Smiltenes novada Bilskas pagasta iestāžu amata vienību saraksta sadaļā "2.09.219.02 Bilskas pamatskola" amata vienības „Internāta skolotājs” (kods pēc profesijas klasifikatora 2359 07, amata katalogā: saime - 29, līmenis – I, mēnešalgu grupa - 4) ar amata vienību skaitu „1” un mēnešalgas likmi „680 EUR ” un „Bērnu aprūpētājs (diennakts)” (kods pēc profesijas klasifikatora 2359 07, amata katalogā: saime - 29, līmenis – I, mēnešalgu grupa - 4) ar amata vienību skaitu „2” un mēnešalgas likmi „430 EUR ”.
4. Veikt grozījumus Bilskas pamatskolas nolikumā.
5. Par lēmuma izpildi atbildīga Bilskas pamatskolas direktore M.Jansone
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Izglītības pārvaldes vadītājam G.Grigorei
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 20.

### Par papildus finansējuma piešķiršanu izglītības procesa nodrošināšanai Bilskas pamatskolai, Variņu pamatskolai un Launkalnes sākumskolai ar 2018. gada 1. Janvāri

Ziņo: G.Grigore

Debatēs Z.Vīķele

Dome izskata Bilskas pamatskolas direktores M.Jansones 2017.gada 9.oktobra iesniegumu par finansiālo līdzekļu papildus piešķiršanu izglītības iestādei un Smiltenes novada pamatizglītības iestāžu vadītāju sanāksmes priekšlikumus par pašvaldības finanšu līdzekļu palielinājumu mācību procesu nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4 punktu, ņemot vērā Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt papildfinansējumu un plānot nākamā gada pašvaldības budžetā izglītības procesa nodrošināšanai Bilskas pamatskolai, Variņu pamatskolai, Launkalnes

sākumskolai no 2018. gada 1. janvāra līdz 2018. gada 31.augustam sekojošas naudas summas:

<b>Izglītības iestāde</b>	<b>Kopā finansējums 8 mēnešiem (EUR)</b>
Bilskas pamatskola	3336,00
Variņu pamatskola	3336,00
Launkalnes sākumskola	2859,00
<b>Kopā</b>	<b>9531,00</b>

2. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada domes Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore un Finanšu nodaļas vadītāja L. Trapane.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 21.

### **Par Smiltenes novada izglītojamo atlases konkursu dalībai mācību apmaiņas programmā**

Ziņo: G.Grigore

Smiltenes novada dome sadarbībā ar biedrību "Grey Cardinal" (ASV) aktualizē pretendentu pieteikšanos konkursā dalībai mācību apmaiņas programmai uz ASV 2018. gadā.

Nolikums "Izglītojamo atlase dalībai mācību apmaiņas programmā uz ASV" nosaka konkursa dalībnieku vecuma grupas – 7. – 9. klase un 10. – 12.klase, pieteikšanās kārtību, iesniedzamos dokumentus un vērtēšanas kritērijus.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (sēdes protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Viķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nolikumu Smiltenes novada konkursam "Izglītojamo atlase dalībai mācību apmaiņas programmā uz ASV"
2. Izveidot konkursa komisiju sekojošā sastāvā:
  - 2.1. Gints Kukainis - Smiltenes novada domes priekšsēdētājs;
  - 2.2. Gunta Grigore - Smiltenes novada domes Izglītības pārvaldes vadītāja;
  - 2.3. Marita Mūze - Smiltenes novada domes sabiedrisko attiecību speciāliste;
  - 2.4. Aurika Zīvere - Smiltenes novada Jauniešu domes konsultante;
  - 2.5. Ilze Vergina – Smiltenes vidusskolas direktore;
  - 2.6. Dace Pērle – Palsmanes pamatskolas direktore;
  - 2.7. Gundega Upeniece – novada angļu valodas skolotāju metodiskās apvienības vadītāja.
3. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada Izglītības pārvaldes vadītāja Gunta Grigore.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt novada domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 22.

### **Par telpu nomas līguma noslēgšanu un nomas maksas noteikšanu**

Ziņo: I.Sausā

Smiltenes novada dome izskata Nacionālā veselības dienesta (turpmāk – NVD) iesniegumu (reģ. Nr. 2825) par Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. SND-S-TN/1-14 (turpmāk – Līgums) termiņa pagarināšanu uz 3 (trīs) gadiem ar tādiem pašiem nosacījumiem.

NVD nomā neapdzīvojamo telpu, kas atrodas Pils ielā 6, Smiltēnē, Smiltenes novadā, ar kopējo platību 206,8m<sup>2</sup>. Līgumā noteikta nomas maksa 3,00 (trīs) euro par 1m<sup>2</sup> (vienu

kvadrātmetru) telpas kalendārajā mēnesī. Nomas maksā ir iekļauti izdevumi par šādiem pakalpojumiem – atkritumu izvešana, namīpašuma apsaimniekošana, teritorijas uzkopšana.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta b apakšpunktu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2014. gada 2.jūlijā ar NVD noslēgtajā neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. SND-S-TN/1-14 un pagarināt nomas līguma termiņu līdz 2020.gada 31.decembrim (ieskaitot), nemainot noteikto nomas maksu.
2. Par lēmuma izpildi atbildīga Smiltenes novada Smiltenes saimnieciskās darbības nodaļa.
3. Smiltenes novada domes Juridiskajai nodaļai sagatavot Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. SND-S-TN/1-14 grozījumus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.

### 23.

#### **Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo: A.Lapiņš

Smiltenes novada dome 2011.gada 31.martā ir apstiprinājusi Projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā, kas nosaka kārtību, kādā pašvaldība piešķir līdzfinansējumu izglītības, kultūras, sporta, sociālo, jauniešu iniciatīvas un teritorijas labiekārtošanas projektiem nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā.

Ar Smiltenes novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu Nr. 16, 18.§. „Par 2017.gada projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā 2.kārtas izsludināšanu” 2017. gada atbalstāmo projektu konkursam piešķirta līdzfinansējuma summa 3051,25 EUR (trīs tūkstoši piecdesmit viens eiro un 00 centi) apmērā. Kopumā šajā kārtā iesniegti 9 projektu līdzfinansēšanas pieteikumi.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un Smiltenes novada domes 2011.gada 31.marta lēmumu Nr.4, 8.§. „Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā apstiprināšanu un komisijas izveidošanu”, Smiltenes novada domes projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām komisijas 2017.gada 22.novembra sēdes lēmumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā 2017.gada 2.kārtas konkursa rezultātus un slēgt vienošanās par līdzfinansējuma piešķiršanu ar sekojošiem pieteikumu iesniedzējiem:
  - 1.1. Projektam ““Dziedātprieks”- skatuves un tautas tērpu daļas jauktam korim Pakalni un kopai Rudzupuķe”, iesniedzējs biedrība “Smiltenei un Latvijai”, piešķirt līdzfinansējumu 499,24 EUR apmērā;
  - 1.2. Projektam “Parādes tērpu iegāde FK Smiltene dalībniekiem”, iesniedzējs biedrība “Futbola klubs “Smiltene””, piešķirt līdzfinansējumu 614,76 EUR apmērā;
  - 1.3. Projektam “Pēc Kurzemes tautas tērpa metiem izgatavotu tērpu iegāde VPK “Ieviņa””, iesniedzējs biedrība “Klubs Ieviņa”, piešķirt līdzfinansējumu 476,75 EUR apmērā;
  - 1.4. Projektam ““Smiltenes evaņģēliski luteriskās baznīcas lielās zāles krāšņu atjaunošana”, iesniedzējs Smiltenes evaņģēliski luteriskā draudze, piešķirt līdzfinansējumu 1000,00 EUR apmērā;

- 1.5. Projektam "Sporta tērpu iegāde", iesniedzējs biedrība "Smiltenes Vanagi", piešķirt līdzfinansējumu 320,41 EUR apmērā;
- 1.6. Projektam "Bijām, esam, būsime Latvijai!", iesniedzējs biedrība "Kultūrizglītība un Sports", piešķirt daļēju līdzfinansējumu 140,09 EUR apmērā. Ja lēmuma 1.1. līdz 1.5. punktos minēto projektu līdzfinansēšanai tiek noslēgtas vienošanās par mazākām summām, nekā minēts šajā lēmumā, tad projekta "Bijām, esam, būsime Latvijai!" īstenošanai piešķirto līdzfinansējumu var palielināt līdz 316,00 EUR.
2. Vienošanās par projekta līdzfinansējuma piešķiršanu slēgt pēc apliecinājuma par finansējuma nodrošinājumu iesniegšanas Domei.
3. Par konkursa rezultātiem informēt visus projektu iesniedzējus.
4. Noteikt kā atbildīgo par projektu pieteikumu iesniedzēju informēšanu Smiltenes novada domes projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām komisijas priekšsēdētāju A.Lapiņu.
5. Atbildīgā par līdzfinansēšanas līgumu sagatavošanu juridiskā nodaļa.
6. Lēmumu kontroli veikt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 24.

### **Par aptaujas rezultātiem "Pilsētas plānojuma risinājumi Smiltenes pilsētas centrā"**

Ziņo: I.Sausā, A.Lapiņš

Debatēs K.Markss, G.Kukainis, Z.Vīķele, A.Cunskā, I.Vergina

*No zāles iziet deputāte I.Vergina*

Smiltenes novada dome 2017.gada 27.jūnijā noslēgusi līgumu SND-S-PA/PBR/ERAF/8-17 par būvprojektu "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras sakārtošana Smiltenes pilsētā – I.Kārta", objekta nosaukums: "Baznīcas laukuma posmā no Marijas ielas līdz Daugavas ielai un Daugavas iela posmā no Baznīcas laukuma līdz Abulas ielai pārbūve, Smiltenē" (turpmāk tekstā – Būvprojekts Nr.1) un "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras sakārtošana Smiltenes pilsētā – II.kārta", objekta nosaukums: "Baznīcas laukuma, Marijas ielas, Pils ielas posmā no Baznīcas laukuma līdz Kalna ielai, Kalna iela posmā no Pils ielas līdz Baznīcas laukumam un teritorijas Baznīcas laukumā 16A un Baznīcas laukumā 10 pārbūve, Smiltenē" (turpmāk tekstā – Būvprojekts Nr.2). Būvprojekti paredz ielu un inženiertīklu infrastruktūras pārbūvi Smiltenes pilsētā.

Būvprojekta Nr.2 plānojuma izstrādes laikā no 2017.gada 22.septembra līdz 2017.gada 22.oktobrim ir veikta konsultatīva sabiedrības aptauja par iespējamajiem pilsētas plānojuma risinājumiem Smiltenes pilsētas centrā. Sabiedrības aptaujai tika piedāvāti četri plānojuma varianti.

Apkopojot rezultātus, aptaujā ir piedalījušies 214 respondenti un 50 % no aptaujātajiem ir balsojuši par II. plānojuma shēmu atbilstoši aptaujas anketu apkopojumam.

Vadoties no augstākminētā, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21. novembra lēmumu (protokols Nr.12) un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punkta, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, G.Kukainis, J.Pērle, I.Grundāne, B.Mežale), pret – 1 (K.Markss), atturas – 3 (T.Zaļkalne, A.Cunskā, Z.Vīķele) Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pieņemt zināšanai aptaujas "Pilsētas plānojuma risinājumi Smiltenes pilsētas centrā" rezultātus un turpināt darbu pie detalizēta Būvprojekta Nr.2 izstrādes atbilstoši II. plānojuma shēmai.
2. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada Saimnieciskās darbības nodaļas vadītāja I.Sausā.
3. Lēmuma kontroli veikt domes izpilddirektoram.

## 25.

### **Par Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam Rīcības plāna un Investīciju plāna aktualizāciju**

---

Ziņo: A.Lapiņš

Smiltenes novada domes Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs A.Lapiņš ziņo, ka nepieciešams veikt Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam Rīcības plāna un Investīciju plāna aktualizāciju. Rīcības plāns un Investīciju plāns iepriekšējo reizi aktualizēts saskaņā ar Smiltenes novada domes lēmumu 2017.gada 25.janvārī. Plāna aktualizācija nepieciešama arī saskaņā ar saņemto lēmumu no Centrālās finanšu un līgumu aģentūras "Par projekta iesnieguma Nr.5.6.2.0/17/I/027 apstiprināšanu ar nosacījumu.

Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam Rīcības plānā un Investīciju plānā tiek precizēta un papildināta informācija: 1) plānotajam specifiskā atbalsta mērķa 3.3.1. projektam "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras sakārtošana Smiltenes pilsētā" precizēta projekta ideja atbilstoši sagatavotajam projekta iesniegumam 2) plānotajiem specifiskā atbalsta mērķa 5.6.2. projektiem precizētas projektu idejas atbilstoši sagatavotajam projektu iesniegumiem 3) precizēti citi projektu ideju nosaukumi un finansējuma apmērs atbilstoši sagatavotajai projektu dokumentācijai un projekta gatavības stadijai.

Vadoties no augstākminētā, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21. novembra atzinumu (protokols Nr.12), Attīstības un plānošanas nodaļas sagatavoto „Smiltenes novada attīstības programma 2012.-2018.gadam (III sējums, Rīcības plāns un Investīciju plāns) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturto daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt aktualizēto Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam Rīcības plānu un Investīciju plānu.
2. Aktualizēto Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam Rīcības plānu un Investīciju plānu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Rīcības plānu un Investīciju plānu ievietot pašvaldības mājaslapā [www.smiltene.lv](http://www.smiltene.lv).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi domes Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Andris Lapiņš.

*Pārtraukums 15 minūtes*

## 26.

### **Par projekta "Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana 2.kārta" sagatavošanu un projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu**

---

Ziņo: A.Lapiņš

Balstoties uz Meliorācijas likuma prasībām, VSIA ZMNĪ meliorācijas digitālo kadastru un nekustamo īpašuma kadastra informāciju Smiltenes novada dome ar lēmumiem 2015.gadā un 2016.gadā ir piešķīrusi pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu meliorācijas sistēmām 36,6 km garumā. Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" saskaņojusi meliorācijas sistēmu statusa maiņu. Iepriekš 2016.gadā īstenots projekts "Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana", kura ietvaros atjaunotas pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas 13,1km garumā Blomes, Palsmanes un Variņu pagastos. Projekta "Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana, 2.kārta", ietvaros plānots atjaunot pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas aptuveni 21,9 km garumā Bilskas, Grundzāles, Launkalnes un Smiltenes pagastos



meliorācijas sistēmām, par kurām sagatavots atbilstošs “Būves tehniskās apsekošanas atzinums”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 30.septembra noteikumiem Nr.600 “Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu atklātu projektu konkursu veidā pasākumam “Ieguldījumi materiālajos aktīvos””, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19. un 27.punktu, Zemkopības ministrijas Lauku atbalsta dienesta izsludināto atklāta konkursa pasākumam 4.3 “Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā” projektu pieņemšanu, saskaņā ar Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam rīcības virziena RV3.2. uzdevuma Nr.3.2.2.3. “Smiltenes novada hidrotehnisko un meliorācijas būvju sakārtošanu” ir paredzēts nodrošināt hidrotehnisko būvju efektīvu izmantošanu un apsaimniekošanu, ņemot vērā domes Finanšu jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Sagatavot un iesniegt LR Zemkopības ministrijas Lauku atbalsta dienestam projektu “Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana 2.kārta” pasākumam “Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā” par kopējo summu 241 839,53 EUR (divi simti četrdesmit viens tūkstošis astoņi simti trīsdesmit deviņi eiro, 53 centi).
2. Ja LR Zemkopības ministrijas Lauku atbalsta dienests apstiprina projektu “Smiltenes novada pašvaldības nozīmes meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana” par kopējo summu 241 839,53 EUR (divi simti četrdesmit viens tūkstošis astoņi simti trīsdesmit deviņi eiro, 53 centi), no kurām attiecināmās izmaksas ir 199 867,38 (simtu deviņdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti astoņi simti sešdesmit septiņi eiro, 38 centi) Smiltenes novada dome garantē līdzfinansējumu 10% no attiecināmām izmaksām 19 986,74 EUR (deviņpadsmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit seši eiro, 74 centi) un neattiecināmās izmaksas 41 972,15 EUR (četrdesmit viens tūkstošis deviņi simti septiņdesmit divi eiro, 15 centi). Lauku atbalsta dienesta finansējums ir 90 % apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām jeb 179 880,64 EUR (simtu septiņdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit eiro, 64 centi).
3. Līdzekļu nodrošinājums projekta izpildei plānojams pašvaldības 2018.gada un 2019.gada budžetā.
4. Atbildīgais par projekta iesnieguma dokumentācijas sagatavošanu Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs A. Lapiņš.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram Kārlim Lapiņam.

## 27.

### **Par sadarbības līguma slēgšanu projekta „Smiltenes pilsētas degradēto teritoriju revitalizācija, I.kārta” ieceres realizācijai**

Ziņo: A.Lapiņš

Smiltenes novada dome 2017.gada 19.septembrī pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 1.§.) “Par projekta iesnieguma “Smiltenes pilsētas degradēto teritoriju revitalizācija, I. kārta” sagatavošanu specifiskā atbalsta mērķa pasākumam 5.6.2.” un uzsāka projekta "Smiltenes pilsētas degradēto teritoriju revitalizācija, I. kārta” (turpmāk – Projekts) ieceres realizāciju. Projekta ietvaros plānots pārbūvēt Limbažu ielu, Celtnieku ielu un Gaujas ielas posmu, kā arī pārbūvēt inženiertīklus, tajā skaitā ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, paredzēta degradētās teritorijas sakārtošana Limbažu ielā 8. Ražošanas teritorijai plānots auto stāvlaukums, ko varēs izmantot vairāki uzņēmumi šajā zonā.

Projekts tiks realizēts ar Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējuma atbalstu, specifiskā atlases mērķa 5.6.2. "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" (turpmāk – SAM 5.6.2.) ietvaros. Projekta iesniegums 25.09.2017. iesniegts Centrālajai finanšu un līgumu aģentūrai izvērtēšanai, 9.11.2017. saņemts Centrālās finanšu un līgumu aģentūras lēmums "Par projekta iesnieguma Nr.5.6.2.0/17/I/027 apstiprināšanu ar nosacījumu".

Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" 5.6.2.2. pasākuma „Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā reģionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībās” īstenošanas noteikumu” 48.3.3. apakšpunktam, ūdenssaimniecības tīklu izbūve ir projektā attiecināmās izmaksas, bet saskaņā ar šo noteikumu 27. punktu konkrētās jomas sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs jāpiesaista kā sadarbības partneris un ar to jāslēdz sadarbības līgums konkrētā projekta īstenošanā. Atbilstoši SAM 5.6.2. atlases nolikuma 6.17.punktam projektā plānotā ūdenssaimniecības infrastruktūra pēc tās nodošanas ekspluatācijā jāiegulda sadarbības partnera pamatkapitālā.

Īpašas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Smiltenes novada administratīvajā teritorijā atbilstoši domes iepriekšpieņemtiem lēmumiem un 2010. gada 10. septembra Līgumam Nr. SND – S – ŪP/1-10 par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, ir piešķirtas pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA „Smiltenes NKUP”.

Vadoties no augstākminētā, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2017. gada 21. novembra atzinumu (protokols Nr.12) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" 5.6.2.2. pasākuma „Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā reģionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībās” īstenošanas noteikumiem, un atbilstoši Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam uzdevumam 3.2.1."Nodrošināt ūdenssaimniecības un kanalizācijas sistēmu attīstību” un uzdevumam 1.2.1. "Veicināt biznesa un inovāciju attīstību rīcības virzienu”, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar pašvaldības kapitālsabiedrību SIA "Smiltenes NKUP" par projekta "Smiltenes pilsētas degradēto teritoriju revitalizācija, I.kārta" ieceres realizācijas nodrošināšanu.
2. Uzdot domes Juridiskajai nodaļai sadarbībā ar domes Attīstības un plānošanas nodaļu un SIA "Smiltenes NKUP" sagatavot lēmuma 1. punktā minēto Sadarbības līguma projektu un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

## 28.

### Par pašvaldības kustamās mantas pārdošanu par brīvu cenu

#### 28.1. Par transportlīdzekļa FORD FOCUS atkārtotu pārdošanu par brīvu cenu

Ziņo: S.Mickeviča

Ar Smiltenes novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu Nr.16, 27.§.2 „Par transportlīdzekļa Ford Focus atkārtotu pārdošanu par brīvu cenu” atsavināšanai par brīvu cenu tika nodots transportlīdzeklis Ford Focus (valsts reģistrācijas nr.HL-6245) virsbūves Nr.WFNXXGCDN3U82440, izlaiduma gads 2003. Brīvā pārdošanas cena tika noteikta 900,00 euro ieskaitot PVN.

Tā kā neviena persona neregistrējās un neiesniedza dokumentus līdz sludinājumā noteiktajam termiņam, lai iegādātos transportlīdzekli Ford Focus, atsavināšanas procedūra jāatzīst par nenotikušu.

“Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē; citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos. Šī likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt pašvaldības kustamo mantu dod attiecīgā dome vai tās noteikta institūcija.

“Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 37.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 *euro*, un pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību. Nosacītā cena saskaņā ar likuma 1.panta 6.punktu ir kustamās mantas vērtība, kas noteikta, ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem. Saskaņā ar pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem, atsavināmā vieglā pasažieru transportlīdzekļa Ford Focus atlikusī bilances vērtība uz lēmuma pieņemšanas brīdi sastāda 0,00 EUR.

Nosakot pārdošanas brīvo cenu, tā tiek samazināta un noteikta 400,00 euro (četri simti euro un 00 centi).

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 6.un 7.punktu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu, 9.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu ar 2017.gada 27.septembra lēmumu (protokola Nr.16, 27.§.2) apstiprināto transportlīdzekļa Ford Focus (valsts reģistrācijas nr.HL-6245) atsavināšanas procedūru – pārdošanu par brīvu cenu.
2. Atļaut atkārtoti atsavināt transportlīdzekli Ford Focus (valsts reģistrācijas nr.HL-6245, virsbūves Nr.WFNXXGCDN3U82440, izlaiduma gads 2003.) par brīvu cenu, nosakot automašīnas brīvu cenu 400,00 *euro* (četri simti *euro* un 00 centi) ieskaitot PVN.
3. Ja atsavināšanas sludinājumam piesakās vairāk nekā viena persona, tiek rīkota izsole starp šīm personām.
4. Informāciju par kustamās mantas pārdošanu par brīvu cenu ievietot Smiltenes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Smiltenes Novada Domes Vēstis” un mājas lapā [www.smiltene.lv](http://www.smiltene.lv).
5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, tajā skaitā nepieciešamības gadījumā apstiprina automašīnas atsavināšanas izsoles noteikumus.
6. Pēc automašīnas atsavināšanas izslēgt to no Smiltenes novada domes uzskaites pamatlīdzekļiem.
7. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes izpilddirektoram Kārlim Lapiņam.

## **28.2. Par transportlīdzekļa PEUGEOT 307 atkārtotu pārdošanu par brīvu cenu**

Ziņo: S.Mickeviča

Ar Smiltenes novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu Nr.16, 27.§.3 „Par transportlīdzekļa PEUGEOT 307 atkārtotu pārdošanu par brīvu cenu” atsavināšanai par brīvu

cenu tika nodots transportlīdzeklis PEUGEOT 307 (valsts reģistrācijas nr.EJ-7075, virsbūves Nr.WFNXXGCDN3U82440, izlaiduma gads 2001.). Brīvā pārdošanas cena tika noteikta 900,00 *euro* ieskaitot PVN.

Tā kā neviena persona neregistrējās un neiesniedza dokumentus līdz sludinājumā noteiktajam termiņam, lai iegādātos transportlīdzekli PEUGEOT 307, atsavināšanas procedūra jāatzīst par nenotikušu.

“Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē; citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos. Šī likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt pašvaldības kustamo mantu dod attiecīgā dome vai tās noteikta institūcija.

“Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 37.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 *euro*, un pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību. Nosacītā cena saskaņā ar likuma 1.panta 6.punktu ir kustamās mantas vērtība, kas noteikta, ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem. Saskaņā ar pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem, atsavināmā vieglā pasažieru transportlīdzekļa PEUGEOT 307 atlikusī bilances vērtība uz lēmuma pieņemšanas brīdi sastāda 0,00 EUR.

Nosakot pārdošanas brīvo cenu, tā tiek samazināta un noteikta 400,00 *euro* (četri simti *euro* un 00 centi).

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 6.un 7.punktu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu, 9.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu ar 2017.gada 27.septembra lēmumu (protokola Nr.16, 27.§.3) apstiprināto transportlīdzekļa PEUGEOT 307 (valsts reģistrācijas nr. EJ-7075) atsavināšanas procedūru – pārdošanu par brīvu cenu.
2. Atļaut atkārtoti atsavināt transportlīdzekli PEUGEOT 307 (valsts reģistrācijas nr.EJ-7075, virsbūves Nr.WFNXXGCDN3U82440, izlaiduma gads 2001.) par brīvu cenu, nosakot automašīnas brīvu cenu 400,00 *euro* (četri simti *euro* un 00 centi) ieskaitot PVN.
3. Ja atsavināšanas sludinājumam piesakās vairāk nekā viena persona, tiek rīkota izsole starp šīm personām.
4. Informāciju par kustamās mantas pārdošanu par brīvu cenu ievietot Smiltenes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Smiltenes Novada Domes Vēstis” un mājas lapā [www.smiltene.lv](http://www.smiltene.lv).
5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, tajā skaitā nepieciešamības gadījumā apstiprina automašīnas atsavināšanas izsoles noteikumus.
6. Pēc automašīnas atsavināšanas izslēgt to no Smiltenes novada domes uzskaites pamatlīdzekļiem.
7. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes izpilddirektoram Kārlim Lapiņam.

## 29.

### **Par zemes nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam „Skolas iela 3”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā**

Ziņo: S.Mickeviča

2017.gada. 30.augustā Smiltenes novada domē tika pieņemts lēmums Nr.13, 24.§.1. Par nekustamā īpašuma „Skolas iela 3”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā zemes nomas atkārtotu izsoli. Uz izsoli, kas tika noteikta 2017.gada 8.novembrī, nepieteicās neviens dalībnieks.

Atbilstoši domes 2017.gada 30.augustā apstiprināto izsoles noteikumu 5.1.1.punktam, izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu, ja neviens dalībnieks nav reģistrējies izsolei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izsoles noteikumu 5.1.1.apakšpunktu, kā arī Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 08.11.2017. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu 2017.gada 8.novembrī noteikto zemes nomas tiesību izsoli zemes vienības „Skolas iela 3”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9444 003 0212 1.7894 ha platībā, t.sk. LIZ 1.7477 ha.
2. Rīkot atkārtotu zemes vienības „Skolas iela 3”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9444 003 0212 1.7894 ha platībā, t.sk. LIZ 1.7477 ha, nomas tiesību izsoli.
3. Saglabāt zemes vienībai „Skolas iela 3”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9444 003 0212 1.7894 ha platībā, t.sk. LIZ 1.7477 ha, nomas tiesību izsoles sākuma cenu 35.00 euro.
4. Apstiprināt zemes vienības „Skolas iela 3”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9444 003 0212 1.7894 ha platībā, t.sk. LIZ 1.7477 ha, izsoles noteikumus (pielikumā).
5. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot zemes vienības „Skolas iela 3”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9444 003 0212 1.7894 ha platībā, t.sk. LIZ 1.7477 ha, nomas tiesību atkārtotu izsoli un izsniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 30.

### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo: S.Mickeviča

2017.gada 26.jūlijā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.11., 10.§. *Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam „Brantu skola”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā*, kas notika 2017.gada 23.novembrī.

Atbilstoši izsoles noteikumiem objektu nosolīja K.Z. par 40290,00 euro (četrdesmit tūkstoši divi simti deviņdesmit euro un 00 centi).

Pircējs par objektu ir samaksājis 10 % avansa maksājumu no nosolītās īpašuma cenas, ko apliecina Smiltenes novada domei iesniegtais 06.11.2017. maksājuma uzdevums Nr.88 un Smiltenes novada domes Finanšu nodaļas iesniegtais 24.11.2017. ienākošais maksājums Nr.91.

Atbilstoši domes 2017.gada 26.jūlija apstiprināto izsoles noteikumu 7.10.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc maksājuma par nekustamā īpašumu pirkšanu nokārtošanas. Atlikušo pirkuma summu (90 procentu apmērā no izsolē piedāvātās augstākās summas) pircējs samaksā 5 (piecu) gadu laikā saskaņā ar pirkuma līgumam pievienoto atmaksas grafiku, ievērojot, ka par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus

procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šie nosacījumi tiek iekļauti pirkuma līgumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, kā arī Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 23.11.2017. priekšlikumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma objekta – „Brantu skola”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9448 004 0133), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0133 2.94 ha platībā (vērtība 5290,00 euro), skolas ēkas un trīs palīgēkām (kopējā vērtība 35000,00 euro) 2017.gada 23.novembra izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem īpašuma objektu par 40290,00 euro (četrdesmit tūkstoši divi simti deviņdesmit euro un 00 centi) nosolīja K.Z. (personas kods)
2. Atlikušo pirkuma summu 90 procentu apmērā no izsolē piedāvātās augstākās summas pircējs samaksā 5 (piecu) gadu laikā saskaņā ar pirkuma līgumam pievienoto atmaksas grafiku, ievērojot, ka par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Noteikt, ka nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas mērķis - kultūrvēsturiskās vides saglabāšana. Noteikt, ka nekustamā īpašuma pircējam ir sekojoši īpašuma turpmākas izmantošanas nosacījumi:
  - 3.1. nodrošināt sabiedrības pieeju īpašuma objektam;
  - 3.2. 5 (piecu) gadu laikā veikt vismaz 50000,00 euro (piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi) ieguldījumu īpašuma objekta sakārtošanā un uzturēšanā;
  - 3.3. 5 (piecu) gadu laikā radīt vismaz 3 (trīs) jaunas darbavietas;
  - 3.4. īpašuma izmantošanā nodarboties ar sociālo uzņēmējdarbību.
4. Juridiskajai nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar K.Z. lēmuma 2. un 3.punktā minētos nosacījumus iekļaujot pirkuma līgumā.
5. Lēmuma 4.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 31.

#### **Par izmaiņām Pašvaldības dzīvojamā fonda izvērtēšanas komisijas sastāvā**

Ziņo: G.Kukainis

Dome izskata iesniegto lēmuma projektu “Par izmaiņām Pašvaldības dzīvojamā fonda izvērtēšanas komisijas sastāvā”.

Ņemot vērā augstākminēto, domes pastāvīgās Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 2017.gada 21.novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.12) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punkta, 61. panta, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, K.Markss, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izslēgt no Pašvaldības dzīvojamā fonda izvērtēšanas komisijas sastāva Anitu Šteinbergu.
2. Iecelt Pašvaldības dzīvojamā fonda izvērtēšanas komisijā Sociālā dienesta vadītāju Intu Siliņu.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 32.

#### **Par Andra Lapiņa iecelšanu par Smiltenes novada domes izpilddirektora vietnieku**

---

Ziņo: G.Kukainis, informē par balsošanu un zīmēm un balsu skaitīšanas komisijas izveidošanu

Dots vārds A.Lapiņam

Debatēs I.Vergina

Apstiprina balsu skaitīšanas komisiju: pr-ja S.Mickeviča, B.Mežale, E.Sirmā

Tiek aizpildīts balsošanas protokols

Deputātiem tiek izdalītas vēlēšanu zīmes

Deputāti aizpilda vēlēšanu zīmes

Komisija saskaita vēlēšanu zīmes

Komisijas priekšsēdētāja nolasa rezultātus

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības 2009. gada 20. jūlija Saistošo noteikumu Nr.1/09 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” 24. punktam, kas nosaka arī pašvaldības pārvaldības struktūru izpilddirektoram ir viens vietnieks.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts un 40.panta nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos, balsojot ar vēlēšanu zīmēm par izvirzīto kandidātu.

Ar Smiltenes novada domes 2017.gada 18.oktobra rīkojumu Nr.14-1/355 “Par izpilddirektora vietnieka amata konkursu” izveidotā komisija, atbilstoši konkursa rezultātiem, iesaka par Smiltenes novada domes izpilddirektora vietnieku iecelt Andri Lapiņu, pamatojoties uz 2017.gada 21.novembra Smiltenes novada domes izpilddirektora vietnieka amata konkursa komisijas sanāksmes protokolu Nr.2.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9. punkta un 40.panta ceturto daļas, atklāti vārdiski balsojot ar vēlēšanu zīmēm - 12 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, V.Tralla, J.Sīklēns, G.Kukainis, J.Pērle, A.Cunška, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret – 2 (A.Veldre, K.Markss), atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iecelt Smiltenes novada domes izpilddirektora vietnieka amatā Andri Lapiņu, (personas kods), ar 2018.gada 2.janvāri.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 33.

#### **Par Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētājas darbības izvērtēšanas komisijas izveidošanu**

---

Ziņo: G.Kukainis

Debatēs T.Zaļkalne

Nolemj: 5.decembrī – pirmā sanāksme

12 par, kaspars pret, aija nepiedalās

Smiltenes novada dome 2017.gada 21.novembrī saņēmusi Izglītības kvalitātes valsts dienesta (turpmāk – kvalitātes dienests) iesniegumu (reģ.Nr.3151), kurā norādīts, ka viņu rīcībā nonākusi informācija, ka Smiltenes novada domes deputāte, politiskās partijas „Nacionālās apvienības „Visu Latvijai!” – Tēvzemei un Brīvībai / LNNK” biedre, Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja, Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas locekle A.Cunška 2017.gada 9.novembrī ir vadījusi semināru pedagogiem / izglītības iestāžu vadītājiem „PAŠVĒRTĒJUMS: Laime būt pašam!” (turpmāk – seminārs), seminārus ir plānots organizēt arī 2017.gada decembrī. Vienlaikus konstatēts, ka semināra prezentācijā ietvertā informācija, iespējams, neatbilst Ministru kabineta 2016.gada 15.jūlija

noteikumos Nr.480 „Izglītojamo audzināšanas vadlīnijas un informācijas, mācību līdzekļu, materiālu un mācību un audzināšanas metožu izvērtēšanas kārtība” noteiktajam regulējumam.

Ņemot vērā minēto, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 24.punktā noteikto, ka pašvaldība organizē pedagogu profesionālās meistarības pilnveidi, koordinē un nodrošina metodisko darbu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 21.punktā noteikto par pedagoģisko darbinieku tālākizglītības un izglītības metodiskā darba organizēšanu un Smiltenes novada pašvaldības 2009.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr.1/09 „Smiltenes novada pašvaldības nolikums” 32.8.punktā noteikto Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas kompetenci, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta pirmajā daļā un 55.panta otrajā daļā noteikto par sadarbību, kvalitātes dienests lūdz Smiltenes novada domi izvērtēt minēto un informēt par rezultātiem.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, G.Kukainis, J.Pērle, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret – 1 (K.Markss), atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izveidot Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētājas darbības izvērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
  - 2.1. deputāts Edgars Avotiņš;
  - 2.2. deputāts Kaspars Markss;
  - 2.3. deputāts Aigars Dudelis;
  - 2.4. deputāts Aigars Veldre;
  - 2.5. deputāts Andis Rozītis
  - 2.6. deputāte Tija Zaļkalne
  - 2.7. domes priekšsēdētājs Gints Kukainis.
2. Uzdot izveidotajai komisijai izvērtēt A.Cunskas 2017.gada 10.novembrī vadītā semināra “Pašvērtējums. Laime būt pašam!” atbilstību normatīvajos aktos noteiktajam regulējumam.
3. Sniegt atbildi Izglītības kvalitātes valsts dienestam.
4. Par lēmuma izpildi atbild domes priekšsēdētājs.

### 34.

#### **Par domes priekšsēdētāja G.Kukaiņa atvaļinājuma piešķiršanu**

Ziņo: A.Cunskā

Izskatot domes priekšsēdētāja 28.11.2017. Ginta Kukaiņa iesniegumu, ņemot vērā likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 42.pantu, Smiltenes novada domes 2014.gada 24. oktobra noteikumiem „Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs”, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (A.Rozītis, E.Avotiņš, T.Zaļkalne, A.Veldre, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, A.Cunskā, I.Grundāne, Z.Vīķele, B.Mežale, I.Vergina), pret – 1 (K.Markss), atturas – nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt Smiltenes novada domes priekšsēdētājam Gintam Kukainim, papildatvaļinājumu 6 darba dienas š.g. 18., 20., 21., 22., 28., 29.decembrī par nostrādāto laika periodu no 02.07.2016.-01.07.2017.
2. Domes priekšsēdētāja atvaļinājuma laikā priekšsēdētāja pienākumus veikt domes priekšsēdētāja vietniecei A.Cunskai.
3. Uzdot Smiltenes novada domes Finanšu nodaļai aprēķināt un izmaksāt atvaļinājuma naudu par 6 darba dienām.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēde slēgta pl.20:00



Pielikumā: balsošanas protokols un vēlēšanu zīmes

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs

G.Kukainis

Sēdes protokolētāja

E.Sirmā