



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 24.aprīlis

Nr. 327
(protokols Nr.4, 18.§.)

Par biedrības “GaisMa tunelī” iesnieguma izskatīšanu

Dome izskata biedrības “GaisMa tunelī” (turpmāk - Biedrība) valdes locekļa Gaida Bogdanova 2019.gada 12.aprīļa iesniegumu (saņemtais reģ. Nr.1186) ar lūgumu noslēgt telpu nomas līgumu pašvaldībai piederošai telpai Blomes pamatskolā, lai Biedrība varētu piedalīties un realizēt Zemkopības ministrijas Lauku atbalsta dienesta projektu ar mērķi iegādāties, uzstādīt un izmantot kāpšanas sienu (klints imitāciju).

Iepriekš norādītajam mērķim Biedrībai ir nepieciešams iznomāt 2 m² telpas daļu sporta zālē, Blomes pamatskolā, Cēsu ielā 13, Blomē, Blomes pagastā, Smiltenes novadā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Finanšu nodaļas veikto nomas maksas aprēķinu Blomes pamatskolas sporta zāles daļai, Cēsu ielā 13, Blomes pagastā, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 16.aprīļa atzinumu (sēdes protokols Nr.4), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Gints Kukainis, Jānis Siklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis, Ilze Vergina), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt biedrībai “GaisMa tunelī”, reģ.nr.40008178208, uz 10 gadiem pašvaldības nekustamo mantu – telpas Nr.1 daļu 2 m² platībā, kas atrodas pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā Blomes pamatskolas ēkā Cēsu ielā 13, Blomē, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9446-006-0263-001), nomas maksu mēnesī nosakot 1,83 euro (viens eiro un 83 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.
2. Uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par nekustamās mantas iznomāšanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektora p.i. Andrim Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis

Nomas maksas aprēķins Cēsu ielai 13, Blomes pagastā Blomes pamatskolas sporta zāles daļai biedrība "GaisMa tuneli"

		Cēsu iela 13, Blomes pagasts
EUR / 1m ²		0,92
NM (nomas maksa mēnesī bez PVN) EUR / mēn $NM=(Tizm/N\dot{I}pl+Nizm)*IZNpl/12$		1,83
Tizm (NĪ tiešās izmaksas gadā, kur atrodas iznomājams objekts) $Tizm=A+P+N+Zn+C+K/1znP$		34 841
A (apsaimniekošanas izmaksas gadā)		31 751
	1000- apsaimniekošanā iesaistīto atlīdzības	12 806
	2222- ūdens un kanalizācija	1 195
	2223- elektroenerģija	4 993
	2224- atkritumi	488
	2243- ugunsdzēsamo aparātu apkope	109
	2244- ugunsdrošības signalizācija	653
	2247- apdrošināšana	276
	2321- kurināmais	6 097
	2350- remontu un uzturēšanas materiāli	5 134
P (ēkas pamatlīdzekļu nolietojums gadā)		3 090
NĪpl (NĪ kopējā platība m2)		3167,5
Nizm (netiešās izmaksas uz 1m2) $Nizm=Adm*k/Kpl$		0,00
Adm (administrācijas izdevumi)		0
k (koeficients, kas raksturo daļu no kopējiem admin.izdev.)		0,00
Kpl (kopējā platība)		3167,50
IZNpl (iznomājamā platība m2)		2

* Aprēķinam izmantoti MK noteikumi Nr.97 (stājas spēkā no 01.06.2018.) pēc 2018.gada fakta