



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2022.gada 29.jūnijā

Nr.274

(protokols Nr.13, 8.§.)

Par nekustamā īpašuma “Mežolīte”, Launkalnes pagastā pārņemšanu pašvaldības īpašumā

Smiltenes novada pašvaldība izskata Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Publisko aktīvu pārvaldītāja Possessor”, reģistrācijas Nr.40003192154, juridiskā adrese K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887, 2022.gada 19.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.332) par nekustamā īpašuma “Mežolīte”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, nodošanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.

Nekustamai īpašums “Mežolīte”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 014 0097, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0097, 0.9 ha platībā un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000511825 uz Latvijas valsts vārda Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” (iepriekšējais nosaukums – valsts akciju sabiedrība “Privatizācijas aģentūra”) personā. Zemesgabals ir neapbūvēts. Saskaņā ar 2015.gada 11.maija meža inventarizācijas datiem uz tā ir mežs 0.1 ha platībā, kā arī to šķērso pašvaldības ceļa “Ceļš Sīkli – Pīkaņas” posms. Uz zemes atrodas pašvaldības transporta būve, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības bilancē, inventāra numurs 8026.

Zemkopības ministrija 2019.gada 17.decembra vēstulē Nr.3.4-11e/2678/2019 norādījusi, ka Zemesgabala pārņemšana valsts meža īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas funkciju nodrošināšanai ir nelietderīga un neefektīva gan no ilgtspējīgas meža apsaimniekošanas, gan no finanšu līdzekļu izlietošanas viedokļa, jo tā tuvumā nav AS “Latvijas valsts meži” pārvaldībā esošu zemes vienību. Saskaņā ar Meža likuma 44.panta ceturtās daļas 2.punktu ar Ministru kabineta rīkojumu valsts meža zemi var atļaut atsavināt pašvaldībai, ja tā nepieciešama likumā “Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir “gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana)”.

Saskaņā ar Meža likuma 44.panta ceturtās daļas 2.punktu, zemesgrāmatā ierakstītais valsts meža zemes atsavināšanu vai privatizāciju var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu gadījumos, ja valsts meža zeme nepieciešama likumā “Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai šā panta ceturtās daļas 2.punktā uzskaitītajos gadījumos. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 19.septembra noteikumu Nr.779 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība” 2.punktu valsts meža zemes atsavināšanu ierosina pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā valsts meža zeme ir nepieciešama šo noteikumu 1.punktā minēto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, un par to rakstiski informē zemes tiesisko valdītāju.

Izvērtējot Smiltenes novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022.gada 22.jūnija atzinumu (protokols Nr.8), pamatojoties, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu un 42.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo un otro daļu, 43.pantu, Meža likuma 44.panta ceturtās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.septembra noteikumu Nr.779 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība” 2.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "PAR" - (Gita Mūrniece, Astrīda Harju, Ilze Vergina, Otārs Putrālis, Andris Abrāmovs, Mārtiņš Vīgants, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis, Edgars Avotiņš, Toms Markss, Raivis Vizulis, Inga Ērgle, Ervīns Labanovskis, Jānis Āboliņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piekrist pārņemt Smiltenes novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības valstij piederošo nekustamo īpašumu “Mežolīte”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 014 0097, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0024 0.9 ha platībā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš