



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl. 64774844, e-pasts [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 11.aprīlī

Sēde sasaukta plkst.10.00

Nr.5

Sēde atklāta plkst.10.03

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltenē

Sēdi vada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs Edgars Avotiņš  
Sēdi protokolē Kancelejas un personāla nodaļas lietvede Ilze Oginska  
Sēdes gaita tiek ierakstīta audio formātā.

#### Darba kārtība:

**1. Par darba kārtību**

Ziņo Edgars Avotiņš

**2. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves izsniegto atļauju derīgo izrakteņu (smilts-grants un smilts) atradnē "Paltnieki", kadastra numurs 9448 005 0050, Brantu pagasts, Smiltenes novads**

Ziņo Alda Zunde, Māris Rungulis

Piedalās uzaicinātās personas

**3. Par SIA "ZAAO" 2023.gada pārskatu**

Ziņo Andris Lapiņš, Gints Kukainis

**4. Par SIA "Smiltenes NKUP" 2023.gada pārskatu**

Ziņo Evija Zurģe, Aigars Vīvuliņš

**5. Par SIA "Alūksnes slimnīca" 2023. gada pārskatu**

Ziņo Andris Lapiņš

**6. Par kooperatīvās sabiedrības "Zosēnu kooperatīvā krājaizdevu sabiedrība" 2023.gada pārskatu**

Ziņo Jānis Adienis

**7. Par Smiltenes novada pašvaldības 2023.gada pārskata apstiprināšanu**

Ziņo Jānis Adienis

**8. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Lubūža” ezerā (V.S.)**

Ziņo Linda Zūdiņa

**9. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Lubūža” ezerā (V.G.)**

Ziņo Linda Zūdiņa

**10. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Lubūža” ezerā (A.L.)**

Ziņo Linda Zūdiņa

11. **Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Seisuma” ezerā**  
Ziņo Jānis Sīmanis
12. **Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Seisuma” ezerā**  
Ziņo Jānis Sīmanis
13. **Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai Zvārtavas ezerā**  
Ziņo Inguna Avota
14. **Par sadarbības līguma pagarināšanu**  
Ziņo Inguna Avota
15. **Par telpu nomas maksas apstiprināšanu "Sikšņu skola", Vidagā, Virešu pagastā**  
Ziņo Jānis Adienis
16. **Par Apes pirmsskolas izglītības iestāde "Vāverīte" telpu nomas maksas apstiprināšanu**  
Ziņo Jānis Adienis
17. **Par Smiltenes pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādzītis” telpu nomas maksas apstiprināšanu**  
Ziņo Jānis Adienis
18. **Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Smiltenes novada speciālās pamatskolas internātam**  
Ziņo Jānis Adienis
19. **Par nomas maksas apstiprināšanu Vidzemes iela 2, Rauna**  
Ziņo Jānis Adienis
20. **Par nakšņošanas maksas apstiprināšanu Ukrainas civiliedzīvotājiem**  
Ziņo Jānis Adienis
21. **Par Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanas izmaksu apstiprināšanu Oktobra ielā 3A, Variņos, Variņu pagastā**  
Ziņo Jānis Adienis
22. **Smiltenes sporta halles un sporta zāļu maksas pakalpojumu apstiprināšana**  
Ziņo Jānis Adienis
23. **Par pašvaldības iestādes “Gaujienas pamatskola” vienreizējo maksas pakalpojumu apstiprināšanu**  
Ziņo Vita Andersone
24. **Par aizņēmumu no Valsts kases projekta “Ielu tīklu apgaismojuma izbūve Brutuļu ciemā” īstenošanai**  
Ziņo Jānis Adienis
25. **Par ielu nosaukumu piešķiršanu Smiltenes novada Smiltenes pagasta Ilgu ciemā**  
Ziņo Jurijs Ronimoiss
26. **Par ielu nosaukumu piešķiršanu Smiltenes novada Launkalnes pagasta Saltupu ciemā**  
Ziņo Jurijs Ronimoiss
27. **Par nekustamā īpašuma “Brīngmala”, Drustu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
28. **Par nekustamā īpašuma “Stacijas”, Drustu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
29. **Par nekustamā īpašuma “Kalnajaunzemji, tīrums”, Variņu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
30. **Par nekustamā īpašuma “Mūri”, Gaujienas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns

31. **Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-8, Variņos, Variņu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
32. **Par nekustamā īpašuma “Magones”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
33. **Par nekustamā īpašuma “Aiz Gundegām”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
34. **Par nekustamā īpašuma “Aiz svariem”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
35. **Par nekustamā īpašuma “Pie Pakalniem”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
36. **Par nekustamā īpašuma “Vizbuļmala”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
37. **Par nekustamā īpašuma “Luksti 2”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
38. **Par nekustamā īpašuma “Strazdi”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
39. **Par nekustamā īpašuma “Saulgriežu starpgabals”, Launkalnes pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
40. **Par telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā “Kultūras nams”, Palsmanes pagastā**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
41. **Par nekustamā īpašuma “Drustu skola”, Drustu pagastā, otrās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles izsludināšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
42. **Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 5, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atkārtotas izsoles izsludināšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
43. **Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
44. **Par nekustamā īpašuma “Bilskas veikals”, Bilskas pagastā, atsavināšanu**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
45. **Par nomas tiesību izsoli telpām nekustamā īpašuma “Mēru muiža”, Mēri, Bilskas pagasts, ēkas pagrabstāvā**  
Ziņo Mārtiņš Ulāns
46. **Par līdzfinansējumu energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Silva 2A, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā**  
Ziņo Andris Jaunpetrovičs
47. **Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu projekta „Dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” ieceres realizēšanai daudzdzīvokļu mājas Dakteru ielā 59, Smiltēnē, piesaistītā zemes gabala labiekārtošanai**  
Ziņo Ingars Veismanis

48. **Par uzņēmējdarbības ideju konkursa “Esi uzņēmējs Smiltenes novadā!” izsludināšanu**  
Ziņo Modris Apsītis
49. **Par 2024. gada Līdzdalības budžeta projektu konkursa Smiltenes novadā izsludināšanu**  
Ziņo Ieva Dille
50. **Par projekta iesnieguma "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana Smiltenes novadā" sagatavošanu**  
Ziņo Ieva Dille
51. **Par Noteikumu “Grozījums Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija Noteikumos Nr. 7/22 “Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība” apstiprināšanu**  
Ziņo Evija Zurģe
52. **Par saistošo noteikumu “Par teritorijas kopšanu, būvju uzturēšanu un pašvaldības apstādījumu aizsardzību Smiltenes novadā” projekta apstiprināšanu**  
Ziņo Evija Zurģe
53. **Par Smiltenes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” projekta apstiprināšanu**  
Ziņo Evija Zurģe
54. **Noteikumu “Par telpu un teritorijas kopšanas platību noteikšanas kritērijiem” projekta apstiprināšana**  
Ziņo Andris Lapiņš, Gatis Bormanis
55. **Noteikumu “Smiltenes novada pašvaldības Iepirkumu organizēšanas kārtība” projekta apstiprināšana**  
Ziņo Māris Rungulis
56. **Par pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem ar Valmieras novada pašvaldību**  
Ziņo Edgars Roslovs
57. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (reorganizētās iestādes)**  
Ziņo Edgars Roslovs
58. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības amatu katalogā (Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola)**  
Ziņo Dina Meistere
59. **Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā**  
Ziņo Andris Lapiņš
60. **Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu projekta „Dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” ieceres realizēšanai daudzdzīvokļu mājas Kalna ielā 2, Smiltenē, piesaistītā zemes gabala labiekārtošanai**  
Ziņo Ingars Veismanis
61. **Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu projekta „Dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” ieceres realizēšanai daudzdzīvokļu mājas Abulas ielā 6, Smiltenē, piesaistītā zemes gabala labiekārtošanai**  
Ziņo Ingars Veismanis

E.Avotiņš aicina komitejas locekļus reģistrēties sēdei.

Sēdei plkst.10.04 reģistrējušies un piedalās 7 komitejas locekļi: Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Astrīda Harju, Elgars Felcis, Raivis Vizulis, Gīta Mūrniece (no plkst. 10.05, Ainārs Mežulis (no plkst. 10.15 un no 16.20)

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi: Dainis Aļeksējevs, Mārtiņš Vīgants

Citi deputāti: Andris Abrāmovs

Uzaicinātās personas: A.A., A.Ē., A.Š. (2.jautājums), SIA "ZAAO" Gints Kukainis, SIA "Smiltenes NKUP" valdes loceklis Aigars Vīvuliņš, SIA "Alūksnes slimnīca" galvenā grāmatvede A.R.

Piedalās darbinieki: izpilddirektors Andris Lapiņš, izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos Mārtiņš Ulāns, izpilddirektora vietiece teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos Evija Zurge, Juridiskās nodaļas vadītājs Māris Rungulis, juriste Santa Brūvere, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Dina Kaupe, lietvede Ilze Oginska, Finanšu nodaļas vadītājs Jānis Adienis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājas vietnieks Jurijs Ronimoiss, Attīstības un plānošanas nodaļas būvinženieris Andris Jaunpetrovičs, Saimnieciskās nodaļas vadītājs Ingars Veismanis, saimniecības pārzinis Gatis Bormanis, Izglītības pārvaldes vadītājs Edgars Roslovs, Raunas pagasta pārvaldes vadītāja Linda Zūdiņa, Drustu pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Sīmanis, Gaujienas pagasta pārvaldes vadītāja Inguna Avota, Sporta pārvaldes vadītājs Matīss Mežulis

### **1. Par darba kārtības apstiprināšanu**

Ziņo Edgars Avotiņš

Informē par sēdes darba kārtībai pievienotiem jautājumiem, no 09.04.2024. pastāvīgo komiteju sēdēm. Nosauc tos.

Aicina balsot par sagatavoto sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Komiteja nolemj:**

Apstiprināt komitejas sēdes darba kārtību.

*Sēdei pievienojas Gita Mūrniece, plkst. 10.05*

### **2. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves izsniegto atļauju derīgo izrakteņu (smilts-grants un smilts) atradnē "Paltnieki", kadastra numurs 9448 005 0050, Brantu pagasts, Smiltenes novads**

Ziņo Māris Rungulis, Santa Brūvere

Piedalās uzaicinātās personas

M.Rungulis informē, ka 22.02.2024. saņemts A.A. iesniegums ar lūgumu anulēt 2018.gada 27.jūnija Smiltenes novada domes SIA "Ceļinieks 2010", reģistrācijas Nr.44103059132, izsniegto bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr.46/2018 nekustamajā īpašumā "Paltnieki" (kadastra Nr.9448 005 0050), Brantu pagastā, Smiltenes novadā.

A.A. pamato, kāpēc ir jāatsauc šī izsniegtā atļauja. Nav devis nekādu atļauju kā kopīpašnieks savā īpašumā veikt derīgo izrakteņu ieguvī.

Uz šī pamata pašvaldība ir uzsākusi administratīvo procesu un lūgusi sniegt savus skaidrojumus iesniedzējam un atļaujas turētājam SIA "Ceļinieks 2010" uz šo brīdi. Puses ir sniegušas savus argumentus, kāpēc vienā gadījumā atļauja ir atceļama, otrā nē. Ir uzaicināti pārstāvji uz sēdi. Iesaka sniegt savus skaidrojumus. Pašvaldībai ir tiesības gan izdot, gan atsaukt šāda veida atļaujas. Tāpēc ir jāpieņem lēmums par atļaujas atstāšanu spēkā un pieteikuma noraidīšanu vai otrādi.[..]

*Sēdei pievienojas Santa Brūvere, plkst.10.07*

Ir jāpieņem lēmums. Pašvaldības kompetence nav risināt strīdus starp privātpašniekiem. Tā ir tiesas kompetence. Šajā gadījumā iet runa tikai par atļaujas atcelšanu.

S.Brūvere informē par sagatavoto Lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem. Par tajā atrunāto. Par saņemto kopīpašnieku lūgumu atcelt šo atļauju. Ir notikusi īpašnieku maiņa.[..]

Par to, kas teikts likumā “Par zemes dzīlēm”. Zemes īpašnieki ir arī zemes dzīļu izmantotāji.[..] Abi kopīpašnieki ir izteikuši vēlmi šo atļauju atcelt.

Par komersanta skaidrojumu. Par Līgumu, kas noslēgts ar J.A. kungu.

SIA “Ceļinieks 2010” lūdz atlikt lietas izskatīšanu uz 4 mēnešiem.

Tā nav pašvaldības kompetence, lemt par tiesisku darījumu. Šo izvērtēt var tikai tiesa.

E.Avotiņš: pašvaldība ir kā iesniegto dokumentu pārbaudītājs. Paskaidro par atļaujas izsniegšanu.

Nav pamata atļauju noraidīt.

Izstrādes laikā ir parādījies jauns īpašnieks uz daļu no šī īpašuma. Ir nepieciešams jauns līgums ar jauno īpašnieku.

Pašvaldības juristi ir sagatavojuši šo Lēmuma projektu.

Pēc būtības būtu jāatceļ šī atļauja, jo nav izpildīti visi nosacījumi atļaujas izsniegšanai. Nav līgumi no abiem īpašniekiem.

Dod vārdu iesniedzējam, tad komersantam vai tā pārstāvim.

A.A. Iesnieguma iesniedzējs.

Situācijas risinājums noteikts likumā “Par zemes dzīlēm”. Informē par tajā teikto.

8.panta 1.daļas 3.punkts. Par pašvaldībai iesniegtajiem dokumentiem.[..]

Par likuma 10.panta 6.daļā teikto.[..]

Jebkuram nomniekam, kam ir līgums, ir tiesības vērsties pašvaldībā ar jaunu iesniegumu par rakšanas atļaujas izsniegšanu.[..]

Par iesniegto vēstuli no Valsts vides dienesta.

[..] Pašvaldība var anulēt šo licenci.

Par darbiem, kas jau kādu laiku karjerā nenotiek, SIA “Ceļinieks 2010” darbību neveic.[..]

Sniedz skaidrojumu par to, ja A.Ē. lūdz atlikt uz 4 mēnešiem.[..] Tās ir privāti savtīgas intereses.

E.Avotiņš dod vārdu A.Ē. vai viņa pārstāvim.

A.Š., advokāts, kas sniedz juridisko palīdzību SIA “Ceļinieks 2010”.[..]

Pašvaldība nerisina civiltiesiskus strīdus.

Pirms lēmuma par licences anulēšanu, sniedz ieskatu par bijušo sadarbību un līgumu, kas ir spēkā esošs ar J.A.. Līgums joprojām ir spēkā esošs. Neviena no pusēm to nav uzteikusi.

Pastāv ilgstoša tiesvedība, kur iesaistīts arī jaunais kopīpašnieks. Arī A.A. kungs zināja par šīs Atļaujas esamību.

Vērš uzmanību, kopīpašnieks attiecas uz  $\frac{3}{4}$  domājamām īpašuma daļām. Nevar saprast, uz kuru attiecas šis.[..]  $\frac{1}{4}$  attiecas uz pašām atradnēm.[..]

2021.gadā Smiltenes novada pašvaldībā J.A. ir iesniedzis iesniegumu par īpašuma sadalīšanu. Par pašvaldības pieņemto lēmumu Nr.180. [..] Cik tālu tas ir, uzņēmumam nav zināms. [..]

Līgums, kas ir spēkā esošs attiecas tikai uz SIA “Ceļinieks 2010” un J.A..[..]

Apgalvojums, ka ir mainījies nekustamā īpašuma īpašnieks, nav īsti korekts.[..] Ir mainījies daļas no konkrēta īpašuma īpašnieks.

Par atsauci uz Valsts vides dienesta vēstuli, ko minējusi pašvaldība savā vēstulē.[..]

Par likumu “Par zemes dzīlēm”. 8.pants, 6.daļa [..]. Kas ir zemes izmantotājs?[..]

Nav pamata attiecināt uz šo Valsts vides dienesta vēstulē minēto.[..]

Darbi šobrīd nenotiek, jo pastāvēja strīds.[..]

Nav īsti korekti, ka ir mainījies īpašnieks, lūdz šo iesniegumu un sūdzību [..] noraidīt

Ja deputāti uzskatīs, ka ir pamatoti, lūdz izmantot Administratīvā Likumā Noteikto par savu tiesību izmantošanu.[..] Pagarināt lēmuma pieņemšanu uz 4 mēnešiem.[..]

Par iesniedzēja pausto. Starp pusēm ir izcēlies konflikts. [..]

Lūdz noraidīt vai pagarināt lēmuma pieņemšanu.

E.Avotiņš lūdz juristi sniegt komentārus.

S.Brūvere: par likumu "Par zemes dzīlēm". Par šaubām, kas šobrīd izskan par īpašuma tiesībām. Nostiprinātas jaunajam īpašniekam tiesības uz domājamām daļām.  
3.pants 1.daļa jāņem vērā.[..]  
Par 8.pantu, kas definē, kas ir zemes dzīļu izmantotājs.[..] 1.daļa, 1.punkts [..]  
Par Līguma nepieciešamību.  
Ir šis līgums, kas nav spēku zaudējis.  
Ir jāņem vērā Civillikumā noteiktais par kopīpašnieku tiesībām. [..]  
Nav skaidri zināms vai ir līgums ar jauno īpašnieku. Līgums ir noslēgts ar J.A.

A.A.: par zemesgrāmatas nodalījumu. Par līgumu ar SIA "Ceļinieks 2010", kas nav reģistrēts zemesgrāmatā kā būtu jābūt saskaņā ar likumu.

Debates: S.Brūvere, A.A.

A.A.: par to, ko J.A. ir reģistrējis zemesgrāmatā. Par nomas tiesību reģistrāciju.[..]  
Par to, ka A.Š. maldina domes deputātus.[..]  
Šobrīd visās tiesās SIA "Ceļinieks 2010" ir zaudējis. [..] Par iesniegto prasību pret J.A.  
[..]

E.Avotiņš: lūdz atgriezties pie lietas būtības. Lūdz, kam ir jābūt, lai atļauju iesniegtu?

S.Brūvere: par MK noteikumiem par atļaujas izsniegšanas kārtību, ko tie definē.[..]

E.Avotiņš: tātd jābūt līgumam arī ar otru īpašnieku.

E.Zurģe jautā, vai A.A. kā viens no kopīpašniekiem pārstāv sevi vai reizē arī otru kopīpašnieku?

A.A. sniedz atbildi. Iesniegumu pašvaldībai ir parakstījuši abi.

E.Zurģe: ir jau aktīvas tiesvedības par līguma spēkā esamību vai neesamību?

A.A. sniedz atbildi par tiesvedībām.[..]

M.Rungulis: vai ir bijis prasījums par šī 2010.gada līguma atzīšanu par spēkā neesošu?

A.A. sniedz atbildi.[..] Viena no prasībām tiesā no Ceļinieka puses – atjaunot valdījuma tiesības, piekļuvi karjeram. Tas ir pierādījums, ka līgums ir izbeigts.

M.Rungulis: jūs zinājāt, ka ir tāds līgums, vai tas paredz vienpusēju tā laušanu?

A.A.: Redzēja Atsavināšanas līgumu, bet atbilstoši Civillikumam, Līgums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Tas nav saistošs A.A. kā jaunajam ieguvējam.

Debates: M.Rungulis, A.A.

O.Putrālis: par klasisko variantu, kad īpašums pāriet no viena pie otra īpašnieka.  
Par šo 2010.gada līgumu, kas deputātiem nav redzams. Jautā Santai. Vai tas ir spēkā un vai no SIA "Ceļinieks 2010" izskanēja, ka ir bijis punkts, ka īpašnieka maiņas gadījumā pirmpirkuma tiesības ir SIA "Ceļinieks 2010"?  
Kad notika šīs īpašumtiesību maiņas, vai J.A. piedāvāja SIA "Ceļinieks 2010" šīs pirmpirkuma tiesības?

A.Š.: nē, pirmpirkuma tiesības netika piedāvātas. Katrā ziņā būtu tās izmantojuši, jo tur veic saimniecisko darbību.  
Par aktuālo tiesvedību, kur tika noraidīta SIA "Ceļinieks 2010" prasība. [..] Tiesa atzina, ka J.A. kunga darbība, neļaujot piekļūt objektam, ir bijusi prettiesiska. Tas nevar apliecināt, ka līgums ir zaudējis spēku.  
Tiesvedībā tiek prasīti zaudējumi par 2 gadu laikā negūto peļņu. Par līgumā paredzēto, par to, ka drīkst pieprasīt zaudējumus par visu līguma termiņu līdz 2038.gadam.[..]

O.Putrālis: tātd J.A. nav rīkojies, kā noteikts līgumā. Īpašnieka maiņa ir notikusi neatbilstoši līguma nosacījumiem.

E.Zurģe: tas nav tik vienkārši.

M.Rungulis sniedz skaidrojumu. Par Civillikumu, par kopīpašniekiem. Tajā brīdī kopīpašnieka nebija.[..]  
2023.gadā īpašums tika atsavināts. Par pirmpirkuma tiesībām. [..] Par līgumā iespējamo paredzējumu [..]

A.Ē. par līgumā ierakstīto. Par pirmpirkuma tiesībām uz karjeru. SIA "Ceļinieks 2010" darbojas līguma ietvaros.

A.A.: par to, no kā sastāv nekustamais īpašums. Zemes gabals un ēkas 60 ha platībā. Par Atsavināšanas likumā teikto. [..]

Pirkums bija 60 ha un dzīvojamās mājas, viss īpašums. Nav nekādas tiesības uz karjeru vairs.[..]

Par nomas līguma esamību vai neesamību.[..]

Ko darīs pašvaldība, ja A.A. uzrakstīs, ka arī vēlas saņemt šādu atļauju? [..]

E.Avotiņš: pašvaldība nevar iedziļināties šajās tiesiskajās niansēs starp 2 pusēm. Juridiskā nodaļa ir sagatavojusi Lēmuma projektu.[..] Lūdz izteikties Santai Brūverei par Lēmuma projekta lemjošo daļu.

S.Brūvere: pieturamies pie Pašvaldību likumā noteiktās kompetences un autonomajām kompetencēm.[..]

Lēmumprojektā 2.punkts - Atcelt izsniegto atļauju. Informēt Valsts vides dienestu par pieņemto lēmumu, informēt zemes īpašniekus par to.

Sagatavots Lēmuma projekts, balstoties uz normatīvajiem aktiem. Pievienots sēdes materiāliem.

O.Putrālis: Sēdes materiāliem nav pievienots Lēmuma projekts.

E.Avotiņš: ir pievienots kā 3.dokuments.

A.Š.: lūdz atlikt balsojumu, lai var iesniegt papildus pierādījumus.

E.Avotiņš: neredz pamatu šo atlikt. Būtu nepieciešams šis otrs Līgums, kas noslēgts ar abiem īpašniekiem.

A.Ē.: runa nav par 15 ha. Runa ir tikai par karjera teritoriju -5 ha.

E.Avotiņš aicina balsot par jautājuma virzīšanu tālākai izskatīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Jānis Āboliņš, Elgars Felcis (balso ar roku), Raivis Vizulis), 1 (Otārs Putrālis) "Pret", 1 (Gita Mūrniece) "Atturas",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

### **3. Par SIA "ZAAO" 2023.gada pārskatu**

Ziņo Andris Lapiņš, Gints Kukainis

A.Lapiņš informē par SIA "ZAAO" kārtējo dalībnieku kopsapulci 22.03.2024. Sēdes materiāliem DVS Namejs pievienots dokuments par nolemto tajā.

G.Kukainis prezentē sagatavoto prezentāciju.

A.Lapiņš: uz domes sēdi sagatavos Lēmuma projektu.

Par pārskata gada peļņu, tās izmantošanu.

Priekšlikums – atstāt to sabiedrības rīcībā, tālākai sabiedrības attīstībai.

M.Rungulis: Lēmuma projekts ir sagatavots, lemjošā daļa būs tāda, kā minēja izpilddirektors.

Debates par pašvaldības daļu.

E.Avotiņš jautā par apmierinātības rādītāju 0- 98%.

Mīn piemēru par iedzīvotāju atšķirīgo attieksmi par maksājumiem.

G.Kukainis: slinkais maksā pilno cenu. Čaklais izmanto EKO laukumus, šķiro atkritumus utt..

O.Putrālis iesaka iekonservēt šos tarifus uz ilgāku laiku.

G.Kukainis sniedz atbildi.

*Sēdei pievienojies A.Mežulis, plkst. 11.15*

E.Avotiņš aicina balsot.



Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

#### **4. Par SIA "Smiltenes NKUP" 2023.gada pārskatu**

Ziņo Evija Zurģe, Aigars Vīvuliņš

E.Zurģe: pagājis gana veiksmīgs gads SIA "Smiltenes NKUP". Apgrozījuma pieaugums.

Lielākais pieaugums ūdens saimniecības sadaļā.

Dod vārdu Aigaram Vīvuliņam.

A.Vīvuliņš prezentē prezentāciju.

Ir sagatavots Lēmuma projekts.

SIA „Smiltenes NKUP” (turpmāk – Sabiedrība) iesniegto 2023.gada pārskatu.

Sabiedrības neto apgrozījums 2023.gadā ir 2 242 733 EUR, salīdzinot ar 2022. gada rādītājiem palielinājies par 382 987 EUR. Pamatdarbības ieņēmumu proporcionalitāte, salīdzinot ar 2022. gadu būtiski nav mainījusies, tomēr vērojama pozitīva tendence attiecībā uz ūdenssaimniecības pakalpojumu īpatsvara pieaugumu. Ieņēmumi no regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem veidoja 46% no neto apgrozījuma, salīdzinājumā ar 2022. gadu palielinājušies par 5%. Ieņēmumi no pilsētas un kapu teritorijas kopšanas veidoja 26% no neto apgrozījuma, salīdzinājuma ar 2022. gadu samazinājušies par 2%. Ieņēmumi no daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanas un izīrēšanas pakalpojumiem veidoja 17% no neto apgrozījuma, salīdzinājumā ar 2022. gadu samazinājušies par 3%. Ieņēmumi no pārējo pakalpojumu sniegšanas veidoja 11% no neto apgrozījuma, salīdzinot ar 2022. gadu šis rādītājs palicis nemainīgs. Sabiedrība 2023. gadu noslēdza ar peļņu 86 154 EUR apmērā, kas ir par 84 595 EUR vairāk nekā 2022. gadā. Bilances kopsumma 14 614 557 EUR. Uz 2023.gada beigām sabiedrības pamatkapitāls ir 4 700 718 EUR. Visas kapitāla daļas ir pilnībā apmaksātas.

Atbilstoši Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijai 2022. - 2024. gadam, Sabiedrība ir atbilstoši izvirzītajām prioritātēm (P1) un (P2) 2023. gadā ir izpildījusi stratēģijā noteiktos uzdevumus:

- ir realizēti divi daudzdzīvokļu māju pagalmu labiekārtošanas projekti ar pašvaldības finansējuma piesaisti 6 000 EUR apmērā;
- realizēti četri daudzdzīvokļu māju energoefektivitātes paaugstināšanas projekti par kopējo summu

2 991 353 EUR, tajā skaitā ALTUM līdzfinansējums 1 174 492 EUR;

- trīs daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām ir veikta jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšana par kopējo summu 174 633 EUR. Šo darbu izpildei kredītiestādē paņemti ilgtermiņa aizņēmumi par kopējo summu 104 070 EUR;
- veikts kanalizācijas tīkla remonts 50 metru garumā Rozes ciemā par kopējo summu 16 250 EUR;
- izbūvēta notekūdeņu attīrīšanas iekārtu novietne Raunā par kopējo summu 18 987 EUR;
- uzstādītas iekārtas attālinātai datu nolasīšanai visā Smiltenes novadā par kopējo summu 48 871 EUR;
- daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanas vajadzībām iegādāts kravas transporta furgons 9620 EUR vērtībā;
- izstrādāta pazemes ūdeņu atradnes pase Raunas ciema pazemes ūdeņu atradnei "Rauna" par kopējo

summu 8 000 EUR.

- uzsākta projekta "Kanalizācijas un ūdensvada maģistrāles izbūve Launkalnes ciemā" realizācijai, kurai pašvaldība ieguldījusi finansējumu sabiedrības pamatkapitālā.

Sabiedrības revidents – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rīgas Revidentu birojs" (reģ. Nr. 50003229711, LZRA sertifikāts Nr.236, licence Nr.34) 2024. gada 20. marta ziņojumā norāda, ka Sabiedrības finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA "Smiltenes NKUP" finanšu

stāvokli 2023.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2023.gada 31.decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Valdes loceklis Aigars Vīvuliņš izsaka priekšlikumu Sabiedrības 2023. gada pārskata peļņu atstāt nesadalītu un novirzīt izmantošanai 2024.gadā: nepieciešamo plānoto darbu, kas saistīti ar dūņu lauka pārbūvi notekūdeņu pārņemšanas un attīrīšanas vietā - notekūdeņu attīrīšanas iekārtās "Brutuļi" realizācijai ūdenssaimniecības nozarē.

Lūdz atstāt peļņu uzņēmuma attīstībai.

E.Avotiņš: par Saules parku uzstādīšanu. Par iespēju piedalīties projektos.[..] Nezin, vai kapitālsabiedrības var tajos piedalīties.

A.Vīvuliņš sniedz atbildi. Par nosacījumiem tajos.

E.Avotiņš jautā par Raunas NAI

A.Vīvuliņš: tas ir par Rozi. Par atrasto lokālo vietu. Domājuši, ka tā ir vienīgā. Izrādījies tikai, ka tā ir viena no. Pamato to.

Debates: E.Avotiņš, A.Vīvuliņš

A.Vīvuliņš par paredzamiem remontdarbiem saistībā ar vecajām keramikām.

E.Avotiņš: par pašvaldības atbalsta programmu.

A.Vīvuliņš sniedz atbildi.

E.Avotiņš: par nosiltinātām mājām. Cik kopumā % ir nosiltinātas?

A.Vīvuliņš: tuvu 30% bija. Šobrīd nevar pateikt.

Iedzīvotāji, pēdējās 4 mājas, salīdzina izmaksas starp tām. Nav tādas, kā bija gaidījuši. Nevar salīdzināt nesalīdzināmas lietas. Sniedz skaidrojumu.

Par uzstādīto - mājās esošo automātiski patērēto siltumu katrā dzīvoklī.

E.Avotiņš vērtē ļoti pozitīvi NKUP darbu, jo pats izmanto šos pakalpojumus.

A.Vīvuliņš: par plānoto – rīkot savu nelielo māju sapulces savā izremontētajā zālītē Pils ielā 2.

G.Mūrniece: cik tālu Dārza iela 26 zemes privatizācija?

E.Zurģe: iet cauri visiem procesiem. Saistībā ar Saistošiem noteikumiem. Paredzēts virzīt uz maija sēdi.

G.Mūrniece: 2022. pret 2023.gadu - remontdarbi samazinājušies.

A.Vīvuliņš: par to, ka katrai mājai ir nepieciešams uzkrājumu spilvens, lai uzsāktu darīt ko lielāku.

G.Mūrniece: iesaka likt kameras pie ārpus kapu atkritumiem.

A.Vīvuliņš: pilsētā ir 5 pārvietojamās kameras

G.Mūrniece: izteikti tas ir pie kapiem.

A.Vīvuliņš: noķerts neviens vēl nav.

Par situāciju pie TLMS "Smiltene"

Ir plānots samazināt mazo konteineru skaitu.

E.Avotiņš: precedents būtu, kad tiek kāds gadījums atklāts un publiskots

E.Zurģe: ierosina peļņu atstāt kapitālsabiedrībai. Pamato to.

Debates: A.Vīvuliņš, E.Avotiņš, E.Zurģe

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Pieņemt zināšanai SIA „Smiltenes NKUP” (vienotās reģistrācijas Nr. 43903000435) 2023.gada pārskatu (pielikumā) ar šādiem rādītājiem:
  - 1.1. Bilances kopsomma - 14 614 557 EUR;
  - 1.2. Pārskata gada peļņa - 86 154 EUR.

2. Atbalstīt SIA „Smiltenes NKUP” 2023.gada peļņas pilnā apjomā atstāšanu Sabiedrības rīcībā un izlietot ar mērķi - dūņu lauka pārbūve notekūdeņu pārņemšanas un attīrīšanas vietā - notekūdeņu attīrīšanas iekārtās “Brutuļi”.
3. Kapitāla daļu turētāja pārstāvim, sabiedrības dalībnieku sapulcē balsojot par sabiedrības gada pārskata apstiprināšanu un peļņas izlietojumu, ņemt vērā pašvaldības domes lēmumu.

#### **5. Par SIA "Alūksnes slimnīca" 2023.gada pārskatu**

Ziņo Andris Lapiņš, galvenā grāmatvede A.R.

A.Lapiņš: Dalībnieku sapulce bija 10.04.2024.

Iesniegts 2023.gada pārskats. Tas tika apstiprināts.

Pārskata gads noslēgts ar peļņu 2 301 EUR. Nav augšupejošs progress.

Salīdzinot ar 2022.gadu apgrozījums un peļņa ir nedaudz samazinājusies.

Pagājušā gadā veikts ERAF projekts.

Iesniegts iepirkums par jauna rentgena iegādi.

A.R.: par nosacījumiem veselības nozarē. Par Veselības dienestu.

Par Alūksnes slimnīcas sniegtajiem pakalpojumiem.

Domā par jaunu speciālistu piesaisti. Cer, ka būs vairāki jauni rezidenti.

A.Lapiņš tiks pievienota prezentācija.

Ierosinājums - Peļņu atstāt sabiedrības rīcībā, izmantot kapitālsabiedrības attīstībai.

M.Rungulis: lūdz bilances kopsummā nosaukt.

A.R. nosauc.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

#### **6. Par kooperatīvās sabiedrības “Zosēnu kooperatīvā krājaizdevu sabiedrība” 2023.gada pārskatu**

Ziņo Jānis Adienis

Iesniegts 2023.gada pārskats. Pievienots sēdes materiāliem. Nosauc lielākos biedrus.

Sabiedrības valde apstiprina 2023.gada peļņu 46 358 EUR apmērā. Valde Sabiedrības biedru kopsapulcei iesaka auditēto 2023.gada peļņu pilnā apmērā (EUR 46 358) ieskaitīt Sabiedrības rezerves kapitālā.

1.3 miljoni kopā aktīvi, kredīti izsniegtie 1,2 milj.

% iekasēti 126000 EUR.

Nosauc pārējo finansiālo situāciju.

J.Āboliņš: uzraugāmos ieliek lielāku kredītu skaitu. Ieliek arī šaubīgos kredītus. 2 ir iesniegti tiesu izpildītājam.

Kredītu pieprasījums ir piepildīts līdz jūnija mēnesim.

3.lielākā Krājaizdevu sabiedrība.

Par Cēsu krājaizdevu sabiedrību, kas izteikusi vēlmi pievienoties. Sabiedrības dalībnieki ir piekrituši.

E.Avotiņš: pie apvienošanās, kāds būs aktīvu apjoms.

J.Āboliņš: svarīgākais, ko par to saka Uzraudzības institūcijas.

Debates: E.Avotiņš, J.Āboliņš, G.Mūrniece

J.Āboliņš: nav bijis gadījums, kad tiek nolemts peļņu sadalīt.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Pieņemts zināšanai.

**7. Par Smiltenes novada pašvaldības 2023.gada pārskata apstiprināšanu**

Ziņo Jānis Adienis

Saņemts neatkarīgu revidentu ziņojums

Smiltenes novada pašvaldības domes gada pārskats un Gatartas gada pārskats

Nosauc galvenos rādītājus.

Pārskats par finansiālās darbības rezultātiem.

213 000 EUR iztrūkums pārskata periodu noslēdzot.

Statuss ir iesniegts Valsts kasē. Gaida apstiprinājumu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

**8. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Lubūža” ezerā (V.S.)**

Ziņo Linda Zūdiņa

L.Zūdiņa: ir saņemti 3 vienāda rakstura iesniegumi. Informē par saņemto 1.iesniegumu.

2024.gada 6.februārī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts V.S., personas kods, adrese, iesniegums, reģistrēts lietvedībā ar Nr. SNP/24/1.2/662, kurā iedzīvotāja lūdz pašvaldības atļauju nodarboties ar rūpniecisko zveju pašpatēriņa nolūkā ar 30 m garu zvejas tīklu “Lubūža” ezerā. Informācijai - kopējais atļautais limits “Lubūža” ezerā saskaņā ar normatīvo regulējumu ir 115 metri.

Saskaņā ar normatīvo regulējumu, pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā. Katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus - zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos, vai tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita, kas ir, zvejai katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros, šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai “Lubūža” ezerā 2024.gadā un iedalīt zvejas limitu – vienu zivju tīklu 30,00 (trīsdesmit) metru garuma – V.S., dzīvesvietas adrese;
2. Uzdot Raunas pagasta pārvaldes vadītājai Lindai Zūdiņai noslēgt ar augstāk minēto personu rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai;

- Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu, izejot no aprēķina - zivju tīkls, pa katriem 5 metriem iekšējos ūdeņos 2,85 EUR, kopā par 30 metriem –17,10 EUR gadā.

### **9. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Lubūža” ezerā (V.G.)**

Ziņo Linda Zūdiņa

2024.gada 9.aprīlī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts V.G., personas kods, adrese, iesniegums, reģistrēts lietvedībā ar Nr. SNP/24/1.2/1993, kurā iedzīvotājs lūdz pašvaldības atļauju nodarboties ar rūpniecisko zveju pašpatēriņa nolūkā ar 30 m garu zvejas tīklu “Lubūža” ezerā. Informācijai - kopējais atļautais limits “Lubūža” ezerā saskaņā ar normatīvo regulējumu ir 115 metri.

Saskaņā ar normatīvo regulējumu, pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā. Katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus - zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos, vai tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita, kas ir, zvejai katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros, šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

- Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai “Lubūža” ezerā 2024.gadā un iedalīt zvejas limitu – vienu zivju tīklu 30.00 (trīsdesmit) metru garuma – V.G., dzīvesvietas adrese.
- Uzdot Raunas pagasta pārvaldes vadītājam Lindai Zūdiņai noslēgt ar augstāk minēto personu rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai;
- Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu, izejot no aprēķina - zivju tīkls, pa katriem 5 metriem iekšējos ūdeņos 2,85 EUR, kopā par 30 metriem – 17,10 EUR gadā.

J.Āboliņš: vai Lubūža ezeram juridiski ir piekļuve?

L.Zūdiņa: Jā. Tur ir arī publiskā peldvieta.

### **10. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Lubūža” ezerā (A.L.)**

Ziņo Linda Zūdiņa

2024.gada 9.aprīlī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts A.L., personas kods, adrese, iesniegums, reģistrēts lietvedībā ar Nr. SNP/24/1.2/1992, kurā iedzīvotājs lūdz pašvaldības atļauju nodarboties ar rūpniecisko zveju pašpatēriņa nolūkā ar 30 m garu zvejas tīklu “Lubūža” ezerā. Informācijai - kopējais atļautais limits “Lubūža” ezerā saskaņā ar normatīvo regulējumu ir 115 metri.

Saskaņā ar normatīvo regulējumu, pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā. Katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus - zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā

30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos, vai tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita, kas ir, zvejai katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros, šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai "Lubūža" ezerā 2024.gadā un iedalīt zvejas limitu – vienu zivju tīklu 30.00 (trīsdesmit) metru garuma – A.L., dzīvesvietas adrese.
2. Uzdot Raunas pagasta pārvaldes vadītājai Lindai Zūdiņai noslēgt ar augstāk minēto personu rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai;
3. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu, izejot no aprēķina - zivju tīkls, pa katriem 5 metriem iekšējos ūdeņos 2,85 EUR, kopā par 30 metriem – 17,10 EUR gadā.

#### **11. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Seisuma” ezerā**

Ziņo Jānis Sīmanis

J.Sīmanis: ir saņemti 2 iesniegumi. Lūdz atbalstīt.

Smiltenes novada pašvaldībā 2024.gada 2.februārī saņemts E.B., personas kods, adrese, iesniegums, reģistrēts lietvedībā ar Nr. DRUSTI/24/1.12/12, kurā iedzīvotājs lūdz pašvaldības atļauju nodarboties ar rūpniecisko zveju pašpatēriņa nolūkā ar 30 m garu zvejas tīklu "Seisuma" ezerā. Informācijai - kopējais atļautais limits "Seisuma" ezerā saskaņā ar normatīvo regulējumu ir 120 metri.

Saskaņā ar normatīvo regulējumu, pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā. Katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus - zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos, vai tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita, kas ir, zvejai katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros, šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai "Seisuma" ezerā 2024.gadā un iedalīt zvejas limitu – vienu zivju tīklu 30.00 (trīsdesmit) metru garuma – E.B., dzīvesvietas adrese.
2. Uzdot Drustu pagasta pārvaldes vadītājam Jānim Sīmanim noslēgt ar augstāk minēto personu rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai;

- Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu, izejot no aprēķina - zivju tīkls, pa katriem 5 metriem iekšējos ūdeņos 2,85 EUR, kopā par 30 metriem – 17,10 EUR gadā.

## **12. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai „Seisuma” ezerā**

Ziņo Jānis Sīmanis

Smiltenes novada pašvaldībā 2024.gada 2.februārī saņemts I.B., personas kods, adrese, iesniegums, reģistrēts lietvedībā ar Nr. DRUSTI/24/1.12/13, kurā iedzīvotājs lūdz pašvaldības atļauju nodarboties ar rūpniecisko zveju pašpatēriņa nolūkā ar 30 m garu zvejas tīklu “Seisuma” ezerā. Informācijai - kopējais atļautais limits “Seisuma” ezerā saskaņā ar normatīvo regulējumu ir 120 metri.

Saskaņā ar normatīvo regulējumu, pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā. Katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus - zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos, vai tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita, kas ir, zvejai katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros, šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

- Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai “Seisuma” ezerā 2024.gadā un iedalīt zvejas limitu – vienu zivju tīklu 30.00 (trīsdesmit) metru garuma – I.B., dzīvesvietas adrese.
- Uzdot Drustu pagasta pārvaldes vadītājam Jānim Sīmanim noslēgt ar augstāk minēto personu rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai;
- Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu, izejot no aprēķina - zivju tīkls, pa katriem 5 metriem iekšējos ūdeņos 2,85 EUR, kopā par 30 metriem – 17,10 EUR gadā.

## **13. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limitu pašpatēriņa zvejai Zvārtavas ezerā**

Ziņo Inguna Avota

No D.P. 2024.gada 11.martā saņemts iesniegums ar reģistrācijas Nr. SNP/24/1.2/1373. Par licences piešķiršanu zvejai ar tīklu Zvārtavas ezerā, Gaujienas pagastā.

Saskaņā ar normatīvo regulējumu, pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā. Katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus - zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos, vai tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita, kas ir, zvejai katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros, šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā

zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot D.P. nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Zvārtavas ezerā 2024.gadā un iedalīt zvejas limitu 2024.gadam - vienu zivju tīklu, kas atbilst 30 (trīsdesmit) metru tīklu garumam.
2. Uzdot Gaujienas pagasta pārvaldes vadītājam I.Avotai noslēgt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Zvārtavas ezerā ar lēmuma 1.punktā minēto personu.
3. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2024.gadā .... euro apmērā. Nomas maksas samaksu veikt līdz 2024.gada 30.jūnijam.

**14. Par sadarbības līguma pagarināšanu**

Ziņo Inguna Avota

Saņemts draudzes priekšnieces K.B. iesniegums: “Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Gaujienas draudze lūdz Smiltenes novada pašvaldību pagarināt iggadējo sadarbības līgumu 1 750,00 EUR apmērā, kas palīdzētu draudzei finansiāli uzturēt kapsētu, atbalstot šādus pakalpojumus:

Atkritumu apsaimniekošanu 680,00 EUR apmērā;

Ūdens nodrošināšanu 200,00 EUR apmērā;

Lapu iekraušanu, izvešanu un čupošanu 500,00 EUR apmērā;

Sniega tīrīšanu iebraucamā ceļā, kapsētā un stāvlaukumā 300,00 EUR apmērā;

Aparatūras apskaņošanu Kapusvētkos 70,00 EUR apmērā.”

I.Avota lūdz apstiprināt šādu summu.

Debates: I.Avota, O.Putrālis

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš (ar roku nobalso), Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

G.Mūrniece jautā par iedzīvotāju veiktajām iemaksām.

I.Avota: kapu uzturēšanas naudai nepietiek no iedzīvotāju maksām.

**15. Par telpu nomas maksas apstiprināšanu "Sikšņu skola", Vidagā, Virešu pagastā**

Ziņo Jānis Adienis

Finanšu nodaļas sagatavots telpu nomas maksas aprēķins adresē "Sikšņu skola", Vidagā, Virešu pagasts.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt pašvaldības telpu "Sikšņu skola", Vidagā, Virešu pagastā sekojošu nomas maksu:



Nr.k.p.	Pakalpojuma veids (telpu noma), telpu atrašanās vieta	Mērv.	Cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Cena ar PVN (EUR)
1.	"Sikšņu skola", Vidaga, Virešu pagasts	1 m <sup>2</sup> EUR/h	0,03	0,01	0,04

#### 16. Par Apes pirmsskolas izglītības iestāde "Vāverīte" telpu nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo Jānis Adienis

Finanšu nodaļas sagatavots telpu nomas maksas aprēķins Apes pirmsskolas izglītības iestādes "Vāverīte" telpām adresē Pasta iela 25, Ape, Smiltenes novads.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt Apes pirmsskolas izglītības iestāde "Vāverīte" telpu nomas maksu:

N.p.k.	Pakalpojuma veids (telpu noma), telpu atrašanās vieta	Mērv.	Cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Cena ar PVN (EUR)
1.	Apes pirmsskolas izglītības iestāde "Vāverīte"	1 m <sup>2</sup> EUR/h	0,06	0,01	0,07

#### 17. Par Smiltenes pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" telpu nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo Jānis Adienis

Finanšu nodaļas sagatavots telpu nomas maksas aprēķins Smiltenes pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" telpām adresē Rīgas iela 8A un Mētras iela 11A, Smiltene, Smiltenes novads.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu.

Jau ir esoši telpu nomnieki.

Ir mainījušās izmaksas, tādēļ bija nepieciešams veikt pārrēķinu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt Smiltenes pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" telpu nomas maksu:

N.p.k.	Pakalpojuma veids (telpu noma), telpu atrašanās vieta	Mērv.	Cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Cena ar PVN (EUR)
1.	Pirmsskolas izglītības iestādes Pīlādzītis	1 m <sup>2</sup> EUR/h	0,04	0,01	0,05

#### 18. Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Smiltenes novada speciālās pamatskolas internātam

Ziņo Jānis Adienis

Ir veikts aprēķins. Līdz Domes sēdei tiks precizēts, kam tas ir nepieciešams. Ja pašiem bērniem tad nepiemēro peļņas piecenojumu.

Paskaidro, kādos gadījumos to piemēro.  
E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Smiltenes novada speciālās pamatskolas maksas pakalpojumu cenrādi:

Nr.p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN EUR	PVN (EUR)	Cena ar 21% PVN EUR
1.	Gultas vieta pieaugušam ar gultas veļu internāta ēkā	Nakts	5,27	1,11	6,38

2. Atzīt par spēkā neesošu domes 24.02.2021. lēmumu Nr.122 protokols Nr.4,52.§. Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Smiltenes novada speciālās pamatskolas internātam.
3. Lēmumā noteiktā maksa neattiecas uz Smiltenes novada speciālās pamatskolas izglītojamiem.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2024.gada 1.maiju.

**19. Par nomas maksas apstiprināšanu Vidzemes iela 2, Rauna**

Ziņo Jānis Adienis

Finanšu nodaļas sagatavots nomas maksas aprēķins telpām Vidzemes iela 2, Raunā.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt pašvaldības telpu Vidzemes iela 2, Raunā, Smiltenes novadā, sekojošu nomas maksu:

Nr.k.p.	Pakalpojuma veids (telpu noma), telpu atrašanās vieta	Mērv.	Cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Cena ar PVN (EUR)
1.	Vidzemes iela 2, Rauna	1 m <sup>2</sup> EUR/h	0,04	0,01	0,05

2. Lēmums stājas spēkā 2024.gada 1.maijā.

**20. Par nakšņošanas maksas apstiprināšanu Ukrainas civiliedzīvotājiem**

Ziņo Jānis Adienis

Jautājums par Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanas maksas apstiprināšanu atbilstoši Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likumam un Ministru kabineta 2022.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.339 "Noteikumi par primāri sniedzamā atbalsta nodrošināšanu Ukrainas civiliedzīvotājiem" (turpmāk tekstā - Noteikumi), pašvaldība ir apzinājusi izmitināšanas vietu un veikusi vienas izmitināšanas vietas cenas kalkulāciju.

Lūdz apstiprināt aprēķināto maksu – 1,84 EUR bez PVN par personu diennaktī.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt nakšņošanas cenrādi telpās Dīķa ielā 3, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, 1,84 EUR bez PVN par personu diennaktī.

**21. Par Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanas izmaksu apstiprināšanu Oktobra ielā 3A, Variņos, Variņu pagastā**

Ziņo Jānis Adienis

Pārskata 2. un 4.dzīvokļa maksas aprēķinu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

**22. Smiltenes sporta halles un sporta zāļu maksas pakalpojumu apstiprināšana**

Ziņo Jānis Adienis

Ir veikts darbs paskatot visas sporta zāles, lai var pieiet pēc vienotiem principiem.

Rāda uz ekrāna veiktos aprēķinus.

M.Mežulis: Sporta pārvaldes priekšlikums ir iezīmēts ar sarkanu. Pamato to. Bija vietas, kur līdz šim nebija maksa. Nevajadzētu uzlikt uzreiz tik augstu maksu.

Debates: G.Mūrniece, E.Avotiņš

M.Mežulis par sporta zāļu izmantošanos noteikumiem, kas vēl ir izstrādes procesā.

J.Āboliņš: ja tā ir domu biedru grupa, ne biedrība. Kāpēc ierobežo iespējas?

M.Mežulis sniedz atbildi.

A.Abrāmovs: katrai zālei ir savs sporta zāles organizators.

O.Putrālis: sporta organizators vada nodarbību kādai grupai, tad maksa netiek ņemta?

M.Mežulis: jā.

O.Putrālis: dažās zālēs ir duša, citās nav. To vajadzētu izvērtēt pie šo tarifu noteikšanas. Jāskata arī, kādam nolūkam zāli paredzēts izmantot.

Debates: E.Avotiņš, M.Mežulis, O.Putrālis, M.Rungulis, E.Zurģe, R.Vizulis

R.Vizulis: jāatstāj viens tarifs, nevajag dalīt. Cilvēks pats izvēlas, uz kādu zāli iet, uz kādu neiet.

Debates: J.Āboliņš, M.Mežulis, E.Avotiņš, G.Mūrniece

E.Avotiņš: var ieviest šos tarifus un pēc gada vērtēt.

E.Felcis jautā, kāpēc Variņos sporta zāles maksa tikpat liela, kā Smiltēnē?

M.Mežulis sniedz skaidrojumu.

A.Lapiņš: par Raunas trenāžieru zāli – neprecizitāte, jāieliek formula.

J.Adienis: nav salikti skaitītāji, lai to ņemtu vērā.

J.Āboliņš: skata piedāvājumu un aprēķinu. Sanāk gandrīz tas pats.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

**23. Par pašvaldības iestādes "Gaujienas pamatskola" vienreizējo maksas pakalpojumu apstiprināšanu**

Ziņo Vita Andersone

J.Adienis par to, kādēļ nepieciešams apstiprināt cenrādi.

Gaujienas pamatskola direktores Vitas Andersones 2024.gada 3.aprīļa iesniegums par vienreizējās maksas pakalpojuma izmaksām Vidzemes zonas speciālo skolu daiļrunāšanas konkursam, kurš notiks 2024.gada 15.maijā Gaujienas pamatskolā.

Finanšu nodaļas sagatavots Vidzemes zonas speciālo skolu daiļrunāšanas konkursa dienā ēdināšanas 15.05.2024. izmaksu aprēķins.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt pašvaldības iestādes "Gaujienas pamatskola" vienreizējo maksas pakalpojumu Vidzemes zonas speciālo skolu daiļrunāšanas konkursam:

- 1.1. ēdināšanas izmaksas 1 personai - 7.00 euro,

#### **24. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta "Ielu tīklu apgaismojuma izbūve Brutuļu ciemā" īstenošanai**

Ziņo Jānis Adienis

Aktivitāte ir paredzēta budžetā. Bija paredzēts ņemt kredītu.

Sagatavots Lēmumprojekts.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

#### **25. Par ielu nosaukumu piešķiršanu Smiltenes novada Smiltenes pagasta Ilgu ciemā**

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Bija publiskā apspriešana. Šajā sēdē jāapstiprina tikai šis rezultāts. Tikai pēc mēneša varēs lēmumu pieņemt. Pēc sēdes tiks publicēts.

J.Ronimoiss: ar Lēmuma projekta sagatavošanu pastīdzies. Noderēs pēc tam. Informē par to.

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.februārī pieņēma lēmumu Nr. 69 "Par ielu nosaukumu piešķiršanu Smiltenes novada Smiltenes pagasta Ilgu ciemā", ar kuru tika konceptuāli atbalstīta iecere piešķirt ielu nosaukumus pašvaldības ielām Ilgu ciemā, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā saskaņā ar lēmuma pielikumā pievienoto ielu izvietojuma shēmu, kā arī lemts par ieceres nodošanu publiskai apspriešanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 30 dienas pēc paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Paziņojums par iecerētiem ielu nosaukumiem tika publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis" 2024.gada 1.martā. Publikācija tika veikta arī pašvaldības interneta vietnē <https://smiltenesnovads.lv/sabiedriba/publiska-apspriesana/>.

Publiskās apspriešanas gaitā saņemti šādi priekšlikumi:

- ielas nosaukumu "Lūšu iela" aizstāt ar ielas nosaukumu "Briežu iela".

Izvērtējot ierosinājuma iesniedzējam piederošā nekustamā īpašuma atrašanās vietu teritorijā, konstatēts, ka īpašuma "Ilgas 15" plānotā adrese būtu "Lūšu iela" ar atbilstošu numuru. Savukārt adrese Briežu iela bija plānota citam ielas posmam, par kuru sabiedriskā apspriešanā nav saņemti iebildumi.

Pašreiz spēkā esošās adreses pieraksta piemērs Ilgu ciemā: "18", Ilgas, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV-4729.

Pašreiz Ilgu ciemā pašvaldības ielu sarakstā ir reģistrēta viena iela – Ilgas iela. Iela nav kā viena iela, bet ir ielu tīkls. Adreses nav piesaistītas konkrētai ielai, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 15.punktam, kas nosaka: pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes

vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam; 18. un 18.1. punktam, kas nosaka: pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešā daļā noteikts, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļā noteikts, ka Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir : ... 6) piešķirt un mainīt nosaukumus ielām, parkiem, laukumiem un citiem publiskiem pašvaldības infrastruktūras objektiem.

E.Zurģe: Jurijs sagatavo kopsavilkumu. Šis viens priekšlikums noraidīts.

M.Rungulis informē, kāds likuma punkts jāpieņem.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu, kas sagatavots pēc publiskās apspriešanas priekšlikumu apkopošanas:

1. Piešķirt šādus ielu nosaukumus pašvaldības ielām Ilgu ciemā, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā saskaņā lēmuma pielikumā (DVS Namejs) pievienoto ielu izvietojuma shēmu:
  - 1.1. Lapsu ielu;
  - 1.2. Lūšu ielu;
  - 1.3. Stirnu ielu;
  - 1.4. Bebru ielu;
  - 1.5. Ežu ielu;
  - 1.6. Ūdru ielu;
  - 1.7. Skudru ielu;
  - 1.8. Briežu ielu;
  - 1.9. Vilku ielu.

## **26. Par ielu nosaukumu piešķiršanu Smiltenes novada Launkalnes pagasta Saltupu ciemā**

Ziņo Jurijs Ronimoiss

J.Ronimoiss informē par sagatavoto Lēmuma projektu.

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.februārī pieņēma lēmumu Nr. 68 “Par ielu nosaukumu piešķiršanu Smiltenes novada Launkalnes pagasta Saltupu ciemā”, ar kuru tika konceptuāli atbalstīta iecere piešķirt ielu nosaukumus pašvaldības ielām Saltupu ciemā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā saskaņā ar lēmuma pielikumā pievienoto ielu izvietojuma shēmu, kā arī lemts par ieceres nodošanu publiskai apspriešanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 30 dienas pēc paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Paziņojums par iecerētiem ielu nosaukumiem tika publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas vēstnesis” 2024.gada 1.martā. Publikācija tika veikta arī pašvaldības interneta vietnē <https://smiltenesnovads.lv/sabiedriba/publiska-apspriesana/>.

Publiskās apspriešanas gaitā saņemti šādi priekšlikumi:

- ielas nosaukumu “Sīļu iela” aizstāt ar ielas nosaukumu “Zemeņu iela”;
- ielas nosaukumu “Žagatu iela” aizstāt ar ielas nosaukumiem “Putnu iela”, “Ērgļu iela”, “Vanagu iela”, “Cīruļu iela” vai “Baložu iela”;
- par ielas nosaukumu “Žubīšu iela” saņemti pretrunīgi ierosinājumi: viens par atbalstu nosaukumam, otrs ar ierosinājumu aizstāt nosaukumu “Žubīšu iela” ar nosaukumu “Dzeņu iela”;

- ielu nosaukumos putnu nosaukumus aizstāt ar ogu nosaukumiem – Zemeņu, Aveņu, kazeņu, Upeņu, Jāņogu, Brūkleņu, Dzērveņu, Melleņu, Ērkšķogu, Aroniju, Korintu, Lāceņu, Zileņu ielas.
- ielas nosaukumu “Sloku iela” aizstāt ar ielas nosaukumiem “Cīruļu iela” vai “Baložu iela”.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu Nr.8 “Par Smiltenes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2035.gadam un Smiltenes novada attīstības programmu 2022. – 2028. gadam gala redakcijas apstiprināšanu” apstiprināti izstrādātie dokumenti: “Smiltenes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2035.gadam” un “Smiltenes novada Attīstības programma 2022.-2028.gadam”.

Smiltenes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2035.gadam 3.2 punktā Smiltenes un Apes pilsētu telpiskās struktūras vēlamā attīstība noteikts, ka tiešā Smiltenes pilsētas tuvumā vēsturiski veidojušās vairākas apdzīvotās vietas (Vidzeme, Kalnamuiža, Saltupi, Mācītājmuiža, Silva un Grotūzis), kuras ar pilsētu saista ciešas un noturīgas saites, tās teritoriāli saplūdušas ar pilsētu. Ilgtspējīgas attīstības stratēģija atbalsta Smiltenes pilsētas robežu paplašināšanu, veidojot telpiski un funkcionāli vienotu teritoriju.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 24.augusta lēmumu Nr.381 “Par Smiltenes novada teritorijas plānojuma darba uzdevuma apstiprināšanu” apstiprināts Darba uzdevums Smiltenes novada teritorijas plānojuma izstrādei. Darba uzdevuma 2.17.punktā paredzēts izstrādāt Smiltenes pilsētas robežu korekcijas, atbilstoši Smiltenes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai līdz 2035.gadam.

Pašreiz spēkā esošās adreses pieraksta piemērs Saltupu ciemā: "100", Saltupi, Launkalnes pag., Smiltenes nov., LV-4729; adreses pieraksta piemērs pēc Saltupu ciema iekļaušanas Smiltenes pilsētas administratīvās robežās : "100", Smiltene, Smiltenes nov., LV-4729.

Pašreiz Saltupu ciemā pašvaldības ielu sarakstā ir reģistrēts “Autoceļš V255” sastāvošs no vienas zemes vienības un “Ceļš Pavāri – Saltupi” sastāvošs no 8 zemes vienībām. Ielu tīkls ir nesaprotams. Adreses nav piesaistītas konkrētai ielai, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 15. punktam, kas nosaka: pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam; 18. un 18.1 punktiem, kas nosaka: pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešā daļā noteikts, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļā noteikts, ka Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir : ... 6) piešķirt un mainīt nosaukumus ielām, parkiem, laukumiem un citiem publiskiem pašvaldības infrastruktūras objektiem.

J.Ronimoiss: visas izmaiņas var veikt, tikai jāatstāj Saltupu iela.

G.Mūrniece uzdod jautājumu par konkrētu ielu vienam nosaukumam.

J.Ronimoiss: ielu numuri vēl netiek piešķirti. Informē par svītrojumiem.

E.Avotiņš: Par priekšlikumiem pēc publiskās apspriešanas. Paliek putnu ielas.

R.Vizulis: ir jāņem vērā iesniedzēju vēlmēs.

E.Avotiņš: Sīļu ielu maina uz Zemeņu, Sloku par Cīruļu, Žagatu par Ērgļu

Noraida pārdēvēšanu par ogu ielām.

J.Ronimoiss: par Zemeņu ielu bija kolektīvs iesniegums.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu, kas sagatavots pēc publiskās apspriešanas priekšlikumu apkopošanas:

1. Piešķirt šādus ielu nosaukumus pašvaldības ielām Saltupu ciemā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā saskaņā lēmuma pielikumā pievienoto ielu izvietojuma shēmu:
  - 1.1. Saltupu iela;
  - 1.2. Strazdu iela;
  - 1.3. Dzilnu iela;
  - 1.4. Dzeņu iela;
  - 1.5. Zemeņu iela;
  - 1.6. Cielavu iela;
  - 1.7. Zvirbuļu iela;
  - 1.8. Žubīšu iela;
  - 1.9. Stārķu iela;
  - 1.10. Lakstīgalu iela;
  - 1.11. Cīruļu iela;
  - 1.12. Vārnu iela;
  - 1.13. Ērgļu iela.

## **27. Par nekustamā īpašuma “Brinģmala”, Drustu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Drustu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 4.aprīļa iesniegums (reģ. Nr.1861) par nekustamā īpašuma “Brinģmala”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums “Brinģmala”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 003 0089, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 003 0054 un platības 0.38 ha - no tās meži 0,38 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000819856. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums “Brinģmala”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma “Brinģmala”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 003 0089, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 003 0054 un platības 0,38 ha - no tās meži 0.38 ha, atsavināšanas procedūru, pārdodot izsolē.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma “Brinģmala”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

## **28. Par nekustamā īpašuma “Stacijas”, Drustu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Drustu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 4.aprīļa iesniegums (reģ. Nr.1861) par nekustamā īpašuma “Stacijas”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums “Stacijas”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 011 0015, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 011 0015 un platības 3.7 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2.10 ha, meži 1.30 ha un citas zemes 0.30 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000782976. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolēmj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums “Stacijas”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma “Stacijas”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 011 0015, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 011 0015 un platības 3.7 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2.10 ha, meži 1.30 ha un citas zemes 0.30 ha, atsavināšanas procedūru, pārdodot izsolē.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma “Stacijas”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

## **29. Par nekustamā īpašuma “Kalnajaunzemji, tūrums”, Variņu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Variņu pagasta pārvaldes vadītāja iesniegums par nekustamā īpašuma “Kalnajaunzemji, tūrums”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums “Kalnajaunzemji, tūrums”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0263, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0263 un platību 2.04 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000536297. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.



Pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.<sup>2</sup> pantu, ja zemes īpašnieks pārdod viņam piederošo lauksaimniecības zemi, pirmpirkuma tiesības uz to ir zemes nomniekam, ievērojot šā panta nosacījumus. Pirmpirkuma tiesības var izmantot persona, kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un zemes nomas līgumu reģistrējusi pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma noslēgšanas dienas vai kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un kurai pirmpirkuma tiesības uz zemi pielīgtas un reģistrētas zemesgrāmatā.

2022.gada 13.decembrī ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr. SNP/22/10.10/213, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība, kā iznomātājs, nodod nomas lietošanā (nomā) sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Palsa" zemes vienību "Kalnajaunzemji, tīrums", Variņu pagastā, Smiltenes novadā.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Kalnajaunzemji, tīrums", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0263, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Kalnajaunzemji, tīrums", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0263, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0263 un platību 2.04 ha, atsavināšanas procedūru, pārdodot izsolē.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Kalnajaunzemji, tīrums", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

### **30. Par nekustamā īpašuma "Mūri", Gaujienas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Gaujienas pagasta pārvaldes vadītājas 2024.gada 27.marta iesniegums (reģ. Nr.1743) par nekustamā īpašuma "Mūri", Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Mūri", Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 005 0337, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0323 un platības 0.0192 ha, kā arī būves ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0244 003. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000820036.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Mūri", Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Mūri", Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 005 0337, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0323 un platības 0.0192 ha, kā arī būves ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0244 003, atsavināšanas procedūru, pārdodot izsolē.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Mūri", Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

### **31. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-8, Variņos, Variņu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Variņu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 16.februāra iesniegums (reģ. Nr.925) par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-8, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 900 0131, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums Oktobra iela 9-8, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 900 0131, sastāv no dzīvokļa ar platību 28.7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma domājamās daļas 287/8032 no būves (būves kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 287/8032 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 172 8.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums Oktobra iela 9-8, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 900 0131, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā Oktobra iela 9-8, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 900 0131, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 28.7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma domājamās daļas 287/8032 no būves (būves kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 287/8032 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271, atsavināšanas procedūru.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma Oktobra iela 9-8, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

### **32. Par nekustamā īpašuma "Magones", Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Drustu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 13.februāra iesniegums (reģ.Nr.833) par nekustamā īpašuma "Magones", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 001 0026, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atsavināmais nekustamais īpašums "Magones", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 001 0026, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 001 0026 un platību 0.30 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000770336.

SIA „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Magones", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 001 0026, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 29.janvārī ir 1000,00 EUR (viens tūkstošis eiro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4248 001 0026 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b apakšpunktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Spēkā esoša Raunas novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikts, ka lauku teritorijās minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība ir 1 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 44.panta astotajā daļā noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals. Atsavināšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā, bet 14.panta trešā daļa noteic, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar interneta vietnē kadastrs.lv pieejamo informāciju zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4248 001 0026 pieguļ zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4248 001 0047.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Noteikt, ka zemes vienība "Magones", Drustu pagastā, kadastra apzīmējums 4248 001 0026, ir zemes starpgabals.
2. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Magones", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
3. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Magones",

Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 001 0026, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 001 0026 un platību 0.30 ha.

- Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu piegulošo zemes gabalu īpašniekiem.
- Apstiprināt nekustamā īpašuma “Magones”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenu 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti eiro un 00 centi).
- Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4248 001 0026 ar platību 0.30 ha pēc iegādes nav saglabājama kā pastāvīgs nekustamais īpašums, un ir pievienojams nekustamam īpašumam, kura piegulošās zemes vienības īpašnieks izmantoja pirkuma tiesības.
- Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Magones”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Raunas novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai nosūtīt piegulošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 001 0047 īpašniekam paziņojumus par īpašuma “Magones”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 001 0026, atsavināšanu, ietverot nosacījumu, ka piekrišana iegādāties šo īpašumu izsakāma rakstveidā viena mēneša laikā.

### **33. Par nekustamā īpašuma “Aiz Gundegām”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Drustu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 13.februāra iesniegums (reģ.Nr.833) par nekustamā īpašuma “Aiz Gundegām”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 007 0295, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Aiz Gundegām”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 007 0295, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0295 un platību 0.2324 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000785537.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Aiz Gundegām”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 007 0295, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 29.janvārī ir 900,00 EUR (deviņi simti eiro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b apakšpunktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Spēkā esošajos Raunas novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikts, ka lauku teritorijās minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība ir 1 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 44.panta astotajā daļā noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals. Atsavināšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā, bet 14.panta trešā daļa noteic, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar interneta vietnē kadastrs.lv pieejamo informāciju zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0295 pieguļ zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4248 007 0015, 4248 007 0039, 4248 007 0180 un 4248 007 0182.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

J.Āboliņš: 24 dzīvokļu māja. Runājis ar mājas vecāko. Uz šīs zemes ir daļa no siltumnīcām.

M.Ulāns: vai siltumnīcas uzbūvētas legāli?[..]

J.Āboliņš: Nav biedrība, lai varētu nopirkt šo zemes gabalu.

Nav piekļuve citām ūdenstilpnēm. Sniedz vēl citus iemeslus, kāpēc šo zemi nevajadzētu atsavināt.

E.Avotiņš: jautā J.Āboliņam, vai uzskata, ka nevajag atsavināt?

J.Āboliņš: jā.

M.Ulāns: neatsavināt šobrīd, bet rosināt, lai iedzīvotāji veido savu kopību.

E.Avotiņš: šeit ir problemātika. Ja ir zeme, tad tā ir jānomā no pašvaldības.

M.Ulāns: ir starpgabals. Var nopirkt jebkurš no īpašniekiem. Sniedz skaidrojumu, kādas iespējas.

E.Avotiņš: šo jautājumu atliekam.

**Komiteja par jautājumu nebalso. Atlikts.**

#### **34. Par nekustamā īpašuma “Aiz svariem”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Drustu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 13.februāra iesniegums (reģ.Nr.833) par nekustamā īpašuma “Aiz svariem”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 007 0127, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Aiz svariem”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 007 0127, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0127 un platību 0,7813 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000785777.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Aiz svariem”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 007 0127, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 29.janvārī ir 2900,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0127 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b apakšpunktā noteiks, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Spēkā esoša Raunas novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikts, ka lauku teritorijās minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība ir 1 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 44.panta astotajā daļā noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu

koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals. Atsavināšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā, bet 14.panta trešā daļa noteic, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar interneta vietnē kadastrs.lv pieejamo informāciju zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0127 pieguļ zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4248 007 0067, 4248 007 0036 un 4248 007 0336.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Noteikt, ka zemes vienība "Aiz svariem", Drustu pagastā, kadastra apzīmējums 4248 007 0127, ir zemes starpgabals.
2. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Aiz svariem", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
3. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Aiz svariem", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 007 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0127 un platību 0.7813 ha.
4. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu piegulošo zemes gabalu īpašniekiem.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Aiz svariem", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenu 3100,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).
6. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0127 ar platību 0.7813 ha pēc iegādes nav saglabājama kā pastāvīgs nekustamais īpašums, un ir pievienojams nekustamam īpašumam, kura pieguļošās zemes vienības īpašnieks izmantoja pirkuma tiesības.
7. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Aiz svariem", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Raunas novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
8. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai nosūtīt piegulošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4248 007 0067, 4248 007 0036 un 4248 007 0336 īpašniekiem paziņojumus par īpašuma "Aiz svariem", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 007 0127, atsavināšanu, ietverot nosacījumu, ka piekrišana iegādāties šo īpašumu izsakāma rakstveidā viena mēneša laikā.
9. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli, ka piekrišana iegādāties šo īpašumu tiek saņemta no vairākiem piegulošo zemes vienību īpašniekiem.

### **35. Par nekustamā īpašuma “Pie Pakalniem”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Drustu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 13.februāra iesniegums (reģ.Nr.833) par nekustamā īpašuma “Pie Pakalniem”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 007 0275, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Pie Pakalniem”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 007 0275, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0275 un platību 1,21 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000784257. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Pie Pakalniem”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 007 0275, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 29.janvārī ir 4400,00 EUR (četri tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums “Pie Pakalniem”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Pie Pakalniem”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 007 0275, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0275 un platību 1.21 ha.
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pie Pakalniem”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 4600,00 EUR (četri tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Pie Pakalniem”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Smiltenes novada Drustu pagasta teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
6. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.(pielikumā DVS Namejs)
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

### **36. Par nekustamā īpašuma “Vizbuļmala”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Drustu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 13.februāra iesniegums (reģ.Nr.833) par nekustamā īpašuma “Vizbuļmala”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 002 0129, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atsavināmais nekustamais īpašums "Vizbuļmala", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 002 0129, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0091 un platību 0.4020 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000796596. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Vizbuļmala", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 002 0129, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 29.janvārī ir 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolēmj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Vizbuļmala", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Vizbuļmala", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 002 0129, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0091 un platību 0.4020 ha.
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Vizbuļmala", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 1700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi).
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Vizbuļmala", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Smiltenes novada Drustu pagasta teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
6. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.(pielikumā DVS Namejs)
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

### **37. Par nekustamā īpašuma "Luksti 2", Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Drustu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 4.aprīļa iesniegums (reģ.Nr.1861) par nekustamā īpašuma "Luksti 2", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 005 0036, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atsavināmais nekustamais īpašums "Luksti 2", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 005 0036, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 005 0036 un platību 3.1 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000820156. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).



Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Luksti 2”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 005 0036, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 24.martā ir 4600,00 EUR (četri tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.  
E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums “Luksti 2”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Luksti 2”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 005 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 005 0036 un platību 3.1 ha.
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Luksti 2”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 4800,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Luksti 2”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Smiltenes novada Drustu pagasta teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
6. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.(pielikumā DVS Namejs)
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

### **38. Par nekustamā īpašuma “Strazdi”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Drustu pagasta pārvaldes vadītāja 2024.gada 4.aprīļa iesniegums (reģ.Nr.1861) par nekustamā īpašuma “Strazdi”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 005 0014, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Strazdi”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 005 0014, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 005 0014 un platību 1.3 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000807776. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Strazdi”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 005 0014, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 19.februārī ir 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts

nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un aprūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.  
E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Strazdi", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Strazdi", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 005 0014, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 005 0014 un platību 1.3 ha.
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Strazdi", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 2300,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi).
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Strazdi", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Smiltenes novada Drustu pagasta teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
6. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.(pielikumā DVS Namejs).
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

### **39. Par nekustamā īpašuma "Saulgriežu starpgabals", Launkalnes pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 23.novembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.536 (protokols Nr. 16, 10.§.) "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0450, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai".

2023.gada 20.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijā tika pieņemts lēmums Nr.511 (sēdes protokols Nr. 17, 9. §) "Par nekustamā īpašuma "Ceļš Pavāri-Saltupi", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu", kurā tika nolemts atdalīt no pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma "Ceļš Pavāri-Saltupi", kadastra Nr. 9470 003 0412, Launkalnes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0450 un platību 0.06 ha, iekļaujot to jaunā nekustamā īpašumā, kuram tiks piešķirts nosaukums "Saulgriežu starpgabals"

Nekustamais īpašums "Saulgriežu starpgabals", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 003 0485, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0450 0.0679 ha platībā. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000810656. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Saulgriežu starpgabals", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 003 0485, visvairāk iespējamā tirgus vērtība, 2024.gada 22.februārī ir 3000,00 EUR (trīs tūkstoši eiro un 00 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 44.panta astotajā daļā ir noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu

koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals. Atsavināšanas likuma 11.panta trešajā daļā ir noteikts, ka vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā, bet Atsavināšanas likuma 14.panta trešā daļa nosaka - ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot šā likuma 44.panta ceturtajā daļā un 45.pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar interneta vietnē kadastrs.lv pieejamo informāciju zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0450, pieguļ sekojoši nekustamie īpašumi: "Saulgrieži 1", kadastra numurs 9470 001 0004, "Saulgrieži", kadastra numuri 9470 003 0163, 9470 003 0113, 9470 003 0164 un 9470 003 0116 un "Saltupi 176", kadastra numurs 9470 003 0118.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Saulgriežu starpgabals", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 003 0485, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0450 0.0679 ha platībā.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu piegulošo zemes gabalu īpašniekiem.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Saulgriežu starpgabals", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas sākuma cenu un nosacīto cenu 3200,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).
4. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0450 ar platību 0.0679 ha pēc iegādes nav saglabājama kā pastāvīgs nekustamais īpašums, un ir pievienojams nekustamam īpašumam, kura pieguļošās zemes vienības īpašnieks izmantoja pirkuma tiesības.
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Saulgriežu starpgabals", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst Smiltenes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai nosūtīt piegulošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 9470 001 0004, 9470 003 0163, 9470 003 0113, 9470 003 0164, 9470 003 0116 un 9470 003 0118 īpašniekiem paziņojumus par īpašuma "Saulgriežu starpgabals", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 003 0485, atsavināšanu, ietverot nosacījumu, ka piekrišana iegādāties šo īpašumu izsakāma rakstveidā viena mēneša laikā.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli, ja piekrišana iegādāties šo īpašumu tiek saņemta no vairākiem piegulošo zemes vienību īpašniekiem.

#### **40. Par telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā "Kultūras nams", Palsmanes pagastā**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

D.U. 2024.gada 11.marta iesniegums (reģ. Nr.1382), kurā lūgts nodot nomā telpu 8.16 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas nekustamā īpašuma “Kultūras nams”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, ēkas pirmajā stāvā. Telpas izmantošanas mērķis – manikīra pakalpojumu sniegšana.

Nekustamā īpašuma “Kultūras nams”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra Nr. 9474 004 0214, piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000060040.

Nomai iespējams nodot telpu ar platību 8.16 m<sup>2</sup>, kas atrodas ēkas ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0214 001 un adresi “Kultūras nams”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, pirmajā stāvā.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Kultūras nams”, Palsmanes pagastā, nedzīvojamo telpu iespējamā tirgus nomas maksa 2022.gada 15.oktobrī ir 1,90 EUR (viens eiro un 90 centi) mēnesī par vienu kvadrātmetru bez pievienotās vērtības nodokļa.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punktam nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot iznomāšanai telpu 8.16 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas nekustamā īpašuma “Kultūras nams”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, ēkas pirmajā stāvā.
2. Apstiprināt nomas objekta - nedzīvojamās telpas 8.16 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas ēkas ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0214 001 un adresi “Kultūras nams”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, pirmajā stāvā, nomas izsoles sākuma cenu 1,90 EUR (viens eiro un 90 centi) mēnesī par vienu kvadrātmetru bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles noteikumus (pielikumā).
3. Uzdot Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā noteiktās nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli, atbilstoši izsoles noteikumiem.

### **41. Par nekustamā īpašuma “Drustu skola”, Drustu pagastā, otrās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles izsludināšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2024.gada 22.februārī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.49 (protokols Nr. 3; 5.§.) “Par nekustamā īpašuma “Drustu skola”, Drustu pagastā, nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu”, ar kuru tika nolemts rīkot atkārtotu nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Drustu skola”, Drusti, Drustu pagasts, ēkai ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0190 001, samazinot sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem un apstiprināta nomas tiesību izsoles sākumcena 872,00 EUR (astoņi simti septiņdesmit divi eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Informācija par nomas tiesību izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.smiltenesnovads.lv](http://www.smiltenesnovads.lv).

Izsoles dalībnieki izsolei varēja pieteikties līdz 2024.gada 26.marta plkst. 17:00 (ieskaitot), iesniedzot pieteikumu Smiltenes novada pašvaldības Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novadā, LV-4729, pirmdienās no plkst. 8:00 līdz 18:00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās no plkst. 8:00 līdz 17:00, piektdienās no plkst. 8:00 līdz 16:00, nosūtīt pieteikumu pa pastu, vai iemetot pastkastītē, kas novietota pie Smiltenes novada pašvaldības ēkas - Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novadā.

Līdz noteiktajam laikam uz iepriekš minēto izsoli nav pieteicies neviens pretendents.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 49.punktam, pēc otrās nesekmīgās izsoles iznomātājs var rīkot trešo izsoli, izsoles sākumcenu samazinot ne vairāk kā par 60 procentiem no sākotnējā nosacītā nomas maksas apmēra.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece,, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt otro nomas tiesību izsoli par nenotikušu nekustamā īpašuma "Drustu skola", ar adresi Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, ēkai ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0190 001, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Rīkot trešo nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Drustu skola", Drusti, Drustu pagasts, ēkai ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0190 001, samazinot sākuma cenu par 60 (sešdesmit) procentiem.
3. Apstiprināt nomas objekta - nekustamā īpašuma "Drustu skola", Drusti, Drustu pagasts, ēkas ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0190 001, nomas tiesību izsoles sākumcenu 436,00 EUR (četri simti trīsdesmit seši eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles noteikumus.
4. Noteikt, ka nomas tiesību izsoles uzvarētājam ir iespēja iznomāt arī daļu no zemes vienības daļas, kadastra apzīmējums 4248 007 0190, nekustamajā īpašumā "Drustu skola", Skolas iela 7, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, atbilstoši tā nomas tirgus vērtības novērtējuma rezultātiem.
5. Uzdot Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā noteiktās nekustamās mantas atkārtotu nomas tiesību izsoli atbilstoši izsoles noteikumiem.

### **42. Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 5, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atkārtotas izsoles izsludināšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 19.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.489 (protokols Nr. 15; 19.§.) "Par nekustamā īpašuma Oktobra iela 5, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu".

Atsavināmais nekustamais īpašums Oktobra iela 5, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0385, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0385, platība 0.1522 ha un uz tā esošās dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0385 001. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000293039. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Oktobra iela 5, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0385, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 7.septembrī ir 22 600,00 EUR (divdesmit divi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.smiltenesnovads.lv](http://www.smiltenesnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Pirmā izsole sākas 08.11.2023. un noslēdzās 08.12.2023. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu

vietnes aktu Nr.3399855/0/2023-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

M.Ulāns: Visi nosacījumi paliek kā bija iepriekš.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Oktobra iela 5, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0385, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0385, platība 0.1522 ha un uz tā esošās dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0385 001.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Oktobra iela 5, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 22 800,00 EUR (divdesmit divi tūkstoši astoņi simti eiro 00 centi).
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā Oktobra iela 5, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus. (pielikumā DVS Namejs)
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

### **43. Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2024.gada 22.februārī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.56 (protokols Nr. 3; 13.§) “Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu”.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, ar adresi Skolas iela 2, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4248 007 0134, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0311 un platību 1.0529 ha, kā arī uz tā esošās nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0134 001. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000436723. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 007 0134, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 29.decembrī ir 35 000,00 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.smiltenesnovads.lv](http://www.smiltenesnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.

Pirmā izsole sākās 07.03.2024. un noslēdzās 08.04.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes

aktu Nr.3546658/0/2024-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

M.Ulāns: izsoles sākuma cena bija 40000 EUR. Atkārtotu izsoli ar šo pašu cenu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Bērnudārzs", Drustu pagastā, ar adresi Skolas iela 2, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4248 007 0134, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0311 un platību 1.0529 ha, kā arī uz tā esošās nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0134 001.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Bērnudārzs", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenu 40 000,00 EUR (četrdesmit tūkstoši eiro un 00 centi).
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Bērnudārzs", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Raunas novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

#### **44. Par nekustamā īpašuma "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, atsavināšanu**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 21.martā pieņēma lēmumu Nr.136 (protokols Nr. 4, 11.§.) "Par nekustamā īpašuma "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu".

Nekustamais īpašums "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 004 0316, sastāv no zemes vienības ar platību 0.1503 ha, kadastra apzīmējums 9444 004 0316. Zemes galvenais lietošanas veids ir komercdarbības objektu apbūve (kods – 0801). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000548710.

Uz zemes vienības atrodas "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA īpašumā esošas ēkas, kas atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 9444 504 0001 (ēku kadastra apzīmējumi 9444 004 0316 001 un 9444 004 0316 002). Īpašuma piederību "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 165.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, patiesā vērtība 2024.gada 9.februārī ir 7100,00 EUR (septiņi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).

2024.gada 3.aprīlī, saskaņā ar Domes lēmumu Nr.136, "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA nosūtīts atsavināšanas paziņojums Nr.953 par nekustamā īpašuma "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 004 0316, kas sastāv no zemes vienības ar platību 0.1503 ha, un kadastra apzīmējumu 9444 004 0316, atsavināšanas cenu 7100,00 EUR (septiņi tūkstoši viens simts

eiro un 00 centi), kura jāiemaksā Smiltenes novada pašvaldības domes kontā. 2024.gada 8.aprīlī "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA iepriekš minēto summu ieskaitījis pašvaldības bankas kontā, maksājuma uzdevums Nr.1113, apliecinot, ka piekrīt iegādāties nekustamo īpašumu par pašvaldības noteikto atsavināšanas cenu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, kura nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka valsts mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kura ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un šī likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, ka valsts mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Slēgt ar "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 004 0316, kas sastāv no zemes vienības ar platību 0.1503 ha, un kadastra apzīmējumu 9444 004 0316, pirkumu un apstiprināt tā atsavināšanas cenu 7100,00 EUR (septiņi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).

#### **45. Par nomas tiesību izsoli telpām nekustamā īpašuma "Mēru muiža", Mēri, Bilskas pagasts, ēkas pagrabstāvā**

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Jāpieņem lēmums par nekustamā īpašuma "Mēru muiža", Mēros, Bilskas pagasta, Smiltenes novadā, ēkas pagrabstāva telpu grupu Nr. 1, 2, 3, 4, 5 un 6 iznomāšanu ar kopējo platību 273 m<sup>2</sup> (telpu izvietojuma plāns un nomas platību sadalījums 1.pielikumā). Telpu iznomāšanas mērķis – komercdarbība un sabiedriskā funkcija, atbilstoši Smiltenes novada teritorijas plānojuma prasībām.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" 2022.gada 15.novembrī aprēķinātā tirgus nomas maksa iznomājamai pagrabstāva telpu daļai nekustamajā īpašumā "Mēru muiža", Bilskas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9444 010 0264, ir 0,20 EUR/m<sup>2</sup> (nulle eiro un divdesmit centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, neiekļaujot komunālos un citus maksājumus.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 23.punktam nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

M.Ulāns: 6 telpu grupas, kur 1 sadalīta vairākās daļās.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:



1. Nodot iznomāšanai pagrabstāva telpu daļu, telpu grupas Nr. 1, 2, 3, 4, 5 un 6 ar kopējo platību 273 m<sup>2</sup> nekustamajā īpašumā "Mēru muiža", Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 010 0264.
2. Apstiprināt nomas objekta - pagrabstāva telpu daļai nekustamajā īpašumā "Mēru muiža", Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 010 0264, nomas tiesību izsoles sākumcenu par 1 m<sup>2</sup> 0,20 EUR (nulle eiro un divdesmit centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā).
3. Uzdot Smiltenes novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā noteiktās nekustamās mantas nomas tiesību izsoli atbilstoši izsoles noteikumiem.

*Pārtraukums 20 min. no plkst. 15.16*

#### **46. Par līdzfinansējumu energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Silva 2A, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā**

Ziņo Andris Jaunpetrovičs

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Silva 2a, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729 apsaimniekotāja dzīvokļu īpašnieku biedrība SILVA 2A, adrese Silva 2a, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729, 2024.gada 28.martā (reģ. Nr. SNP/24/1.2/1763) iesniegto projekta iesniegumu finansējuma saņemšanai par pašvaldības līdzfinansējumu „Dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” piešķiršanu.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Silva 2a, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729 (kadastra Nr. 94700030301001) ir 10 dzīvokļu māja, ēkas kopējā platība 677.7 m<sup>2</sup>, ēkas dzīvokļu platība 554.3 m<sup>2</sup>.

Iesniegums ir atbalstāms un pašvaldības līdzfinansējums piešķirams 3000,00 *euro* apmērā.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Piešķirt Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu 3000,00 euro (trīs tūkstoši euro, 00 centi) apmērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Silva 2a, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729, iesniegtā pieteikuma par projekta „Dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” ieceres realizēšanai:

Nr.p.k.	Līdzfinansējuma aktivitāte	Kopējais plānotais finansējums, EUR	Pašvaldības līdzfinansējums no kopējā apjoma, EUR	Piezīmes
1	energoaudita veikšanai – 70 procenti no projekta kopējām atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 500 <i>euro</i>	1300,00	500,00 (maks. finansējums)	Atbilst Saistošo noteikumu 15.1. punktā noteiktam finansējuma apjomam
2	ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu būvprojekta sagatavošanai – 20 % procenti no kopējām izmaksām, bet ne vairāk kā 2000 <i>euro</i>	8800,00	2000,00 (maks. finansējums)	Atbilst Saistošo noteikumu 15.2. punktā noteiktam finansējuma apjomam
3	sertificēta speciālista tehniskās apsekošanas atzinuma sagatavošanai – 70 procenti no projekta kopējām atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 500 <i>euro</i> .	1100,00	500,00 (maks. finansējums)	Atbilst Saistošo noteikumu 15.3. punktā noteiktam finansējuma apjomam
	KOPĀ	<b>11200,00</b>	<b>3000,00</b>	

**47. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu projekta „Dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” ieceres realizēšanai daudzdzīvokļu mājas Dakteru ielā 59, Smiltēnē, piesaistītā zemes gabala labiekārtošanai**

Ziņo Ingars Veismanis

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dakteru ielā 59, Smiltēnē pārvaldnieka E.J., adrese, 2024. gada 18. martā (reģ. Nr. 1532, lieta 1.2) iesniegts Projekta iesniegums finansējuma saņemšanai par pašvaldības līdzfinansējumu „Dzīvojamo māju piesaistītā zemesgabalu labiekārtošanu” piešķiršanu.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Dakteru ielā 59, Smiltēnē (kadastra Nr. 9415 003 0325 001) ir 8 dzīvokļu māja, kas atrodas uz 2896 m<sup>2</sup> liela piesaistītā zemes gabala ar kadastra Nr. 9415 003 0325.

Iesniegums ir atbalstāms un pašvaldības līdzfinansējums piešķirams 3000,00 *euro* apmērā.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Piešķirt Smiltēnes novada pašvaldības līdzfinansējumu 3000,00 *euro* (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dakteru ielā 59, Smiltēnē iesniegtā pieteikuma par projekta „Dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošana” ieceres realizēšanai:

Nr.p.k.	Līdzfinansējuma aktivitāte	Kopējais plānotais finansējums, EUR	Pašvaldības līdzfinansējums no kopējā apjoma, EUR	Piezīmes
---------	----------------------------	-------------------------------------	---	----------

1	Mājas piebraucamo ceļu, stāvlaukumu, iekšpagalmu un gājēju celiņu seguma atjaunošana un/vai būvniecība	8264,30	3000,00 (max finansējums)	Atbilst Saistošo noteikumu 9.2. punktā noteiktam finansējuma apjomam
	KOPĀ	<b>8264,30</b>	<b>3000,00</b>	

#### 48. Par uzņēmējdarbības ideju konkursa “Esi uzņēmējs Smiltenes novadā!” izsludināšanu

Ziņo Modris Apsītis

M.Ulāns: ir sagatavots lēmuma projekts. Informē par to.

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 21.martā apstiprināja uzņēmējdarbības ideju konkursa “Esi uzņēmējs Smiltenes novadā!” nolikumu. Konkursa mērķis – sniegt atbalstu uzņēmumu un fizisko personu projektiem, kas tiek realizēti Smiltenes novadā un kuru rezultātā tiek radīti jauni produkti un pakalpojumi vai tiek radītas jaunas darbavietas.

Atbilstoši nolikuma 9. punktam paziņojumu par Konkursa izsludināšanu Smiltenes novada pašvaldība publicē pašvaldības bezmaksas izdevumā “Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis” un mājas lapā [www.smiltenesnovads.lv](http://www.smiltenesnovads.lv).

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

##### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Izsludināt uzņēmējdarbības ideju konkursu “Esi uzņēmējs Smiltenes novadā!” un noteikt projektu pieteikumu iesniegumu termiņu līdz 2024.gada 27.maijam, plkst. 17.00.
2. Paziņojumu publicēt Smiltenes novada pašvaldības mājas lapā [www.smiltenesnovads.lv](http://www.smiltenesnovads.lv), pašvaldības sociālajos tīkos, pašvaldības bezmaksas izdevumā “Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis”.

#### 49. Par 2024. gada Līdzdalības budžeta projektu konkursa Smiltenes novadā izsludināšanu

Ziņo Ieva Dille

M.Ulāns: 3.sezonu jau realizē šādu konkursu. Ir sagatavots Lēmuma projekts.

Ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības Līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikumu Nr.18/23, kas apstiprināts ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 31.maija lēmuma Nr. 239 (protokols Nr.8, 52.§.), ņemot vērā, ka Smiltenes novada pašvaldības 2024.gada budžetā projektu konkursam plānotā summa ir 20 000,00 EUR.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

##### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Izsludināt 2024.gada Līdzdalības budžeta projektu konkursu Smiltenes novadā un noteikt projektu pieteikumu iesniegumu termiņu līdz 2024.gada 31.maijam, plkst. 16.00.
2. Paziņojumu publicēt Smiltenes novada tīmekļvietnē [www.smiltenesnovads.lv](http://www.smiltenesnovads.lv) un Smiltenes novada pašvaldības bezmaksas izdevumā “Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis”.

#### 50. Par projekta iesnieguma "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana Smiltenes novadā" sagatavošanu

Ziņo Ieva Dille

M.Ulāns: ir piešķirti līdzekļi skolu infrastruktūras atjaunošanai. Atlikušos līdzekļus novirzīs Smiltenes vidusskolai. Jāiesniedz līdz 30.04.2024.

Atbilstoši Ministru kabineta 2023.gada 15.novembra sēdē apstiprinātajiem Atveseļošanas fonda 3.1.1.5. investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" projektu iesniedzēju priekšatlases rezultātiem (protokols Nr. 57; 43. §), kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 2022.gada 4.oktobra noteikumu Nr.619 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.1.5.i investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr. 619) 18. punktu, Izglītības un zinātnes ministrija aicina Smiltenes novada pašvaldību sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu Atveseļošanas fonda 3.1.1.5. investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" ierobežotā projektu iesniegumu atlasē līdz 2024.gada 30.aprīlim.

Izvērtējot projekta iesniegšanas nosacījumus un prasības, Smiltenes novada pašvaldība plāno sagatavot un iesniegt vērtēšanai projektu "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana Smiltenes novadā" (turpmāk – Projekts).

Projekta mērķis ir uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi, nodrošinot efektīvu resursu koncentrāciju un izmantošanu un stiprinot visaptveroša pašvaldību izglītības iestāžu tīkla sakārtošanas rezultātā izveidotās pamatskolās Rauna un Apē, tādējādi veicinot kvalitatīvas izglītības ieguvu ārpus novadu pašvaldību administratīvajiem centriem. Projekta ietvaros ir plānots veikt pārbūves, atjaunošanas būvniecības darbus Raunas pamatskolā, Dāvja Ozoliņa pamatskolā un Smiltenes vidusskolā, kā arī iegādāties nepieciešamās mēbeles, mācību telpu aprīkojumu un IT aprīkojumu.

Kopējās plānotās izmaksas ir 3 553 909,00 EUR, no kurām plānotais programmas finansējums ir 2 937 115,00 EUR un pašvaldības finansējums ir 616 794,00 EUR. Projekts jāīsteno līdz 2026.gada 31.maijam.

I.Apine: vai ir laika grafiks un atbildīgie par darbu?

M.Ulāns: jā par būvniecības sadaļu, par apkopšanu ir. Katrā projektu sanāksmē tiek skatīts. Ne visi iepirkumi ir izsludināti.

E.Avotiņš: 1.prioritāte - Raunas un Apes pamatskola.

I.Apine: ja kaut kas sadārdzinās, tad pirmā roka Raunai un Apei, ne Smiltenei.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Sagatavot un iesniegt atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 619 un Ministru kabineta 2023.gada 15.novembra rīkojuma Nr. 769 "Par Atveseļošanas fonda 3.1.1.5. investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" projektu iesniedzēju priekšatlases rezultātiem" 1.8. apakšpunktam – Projektu "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana Smiltenes novadā" par kopējo summu 3 553 909,00 EUR (trīs miljoni pieci simti piecdesmit trīs tūkstoši deviņi simti deviņi eiro un 00 centi),
2. Ja Centrālā finanšu un līgumu aģentūra kopā ar Izglītības un zinātnes ministriju apstiprina projekta pieteikumu par summu 3 553 909,00 EUR (trīs miljoni pieci simti piecdesmit trīs tūkstoši deviņi simti deviņi eiro un 00 centi), Smiltenes novada pašvaldība garantē līdzfinansējumu 616 794,00 EUR (seši simti sešpadsmit tūkstoši septiņi simti deviņdesmit četri eiro un 00 centi).
3. Atbildīgais par projekta iesnieguma dokumentācijas sagatavošanu ir Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļa.
4. Lēmuma izpildes finansiālo nodrošinājumu paredzēt Smiltenes novada pašvaldības 2024., 2025, 2026.gada budžetā.

**51. Par Noteikumu "Grozījums Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija Noteikumos Nr. 7/22 "Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība" apstiprināšanu**

Ziņo Evija Zurģe

E.Zurģe: pamats ir ceļu reģistrs, kas nesen tika reģistrēts. Atklājās nelielas kļūdas, kas tiek sakārtots. Tā, lai ceļu uzturēšanā un reģistrā nebūtu atšķirības.

Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija Noteikumi Nr. 7/22 "Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība" (turpmāk - Noteikumi) nosaka Smiltenes novada pašvaldībai (turpmāk - pašvaldība) piederošo un pārvaldībā esošo ceļu uzturēšanas un pārvaldības prasības, papildus Ministru Kabineta noteikumos noteiktajām, un to izpildes kontroles kārtību.

Ministru kabineta 2021. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 26 "Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli" 10.2. apakšpunkts nosaka, ka uzturēšanas klases pašvaldības autoceļiem vasaras un ziemas sezonās apstiprina pašvaldība. Noteikumi noteic, ka "ceļu vai to posmu sarakstus, kuros norādītas ikdienas uzturēšanas klases, ceļu pārvaldītājs pārskata pirms katras sezonas un izmaiņu gadījumā iesniedz precizētas uzturēšanas klašu izmaiņas apstiprināšanai pašvaldības domē".

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 21. decembra lēmumu Nr. 586 "Par Smiltenes novada pašvaldības ielu un ceļu saraksta apstiprināšanu" apstiprinātajos jaunos vienotos Smiltenes novada pašvaldības autoceļu un ielu sarakstos ir konstatētas neprecizitātes, kā rezultātā pašvaldība 2024. gada 13. martā vērsusies VSIA "Latvijas Valsts ceļi" ar lūgumu veikt precizējumus autoceļu un ielu reģistrā, novēršot konstatētās neprecizitātes. VSIA "Latvijas Valsts ceļi" 2024. gada 3. aprīlī sniegusi atbildi, ka precizējumi no viņu puses reģistrēti un parakstīti. Ņemot vērā reģistrētos precizējumus pašvaldības autoceļu un ielu reģistrā, nepieciešams precizēt arī to uzturēšanas klašu sarakstu, kas ietverts Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 29. jūnija Noteikumu Nr. 7/22 "Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība" 1. pielikumā.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt Noteikumus Nr. \_\_/24 "Grozījums Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija Noteikumos Nr. 7/22 "Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība" (pielikumā Nr. 1).

**52. Par saistošo noteikumu "Par teritorijas kopšanu, būvju uzturēšanu un pašvaldības apstādījumu aizsardzību Smiltenes novadā" projekta apstiprināšanu**

Ziņo Evija Zurģe

E.Zurģe: Juridiskā nodaļa ir uzsākusi Saistošo noteikumu pārstrādi. Tas jādara saistībā ar likumu izmaiņām. Mēģina sapludināt 2 Saistošos noteikumus kopā. Paskaidro to. Nedaudz mīkstināta administratīvo sodu sadaļa.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 45.panta pirmās daļas 3., 4. un 5.punktu dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus un paredzēt administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, nosakot administratīvos pārkāpumus un par tiem piemērojamos administratīvos sodus, ja likumos nav noteikts citādi, par teritoriju un būvju uzturēšanu, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, par īpašumam piegulošu, publiskā lietošanā nodotu pašvaldības teritoriju (gājēju ietves un zālāji līdz brauktuves malai, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas) kopšanu un par publiskā lietošanā nodotu pašvaldības zaļo zonu un stādījumu aizsardzību.

Ievērojot Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.2. apakšpunktu, būve ir jāsakārto, jāveic tās konservācija vai jānojauc (atkarībā no konkrētiem apstākļiem), ja būves fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis vai ārējais izskats neatbilst pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām (būve ir vidi degradējoša vai bojā ainavu), kuras ir noteiktas pašvaldības saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu. Līdz ar to saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu pašvaldība var noteikt pilsētvides ainavas un ainaviski vērtīgās teritorijas (teritorijas, kas noteiktas teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā) prasības būves fasādei un citu ārējo konstrukciju tehniskajam stāvoklim un ārējam izskatam.

Minētais pilnvarojums izdot saistošos noteikumus ir saistīts ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās autonomās funkcijas izpildi. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Atbilstoši likuma Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajiem autonomās funkcijas uzdevumiem pašvaldība gādā par pašvaldības īpašumu uzturēšanu un veic šos uzdevumus patstāvīgi, izņemot gadījumu, ja pašvaldība ir izvēlējusies uzlikt nekustamo īpašumu īpašniekiem kopt īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai). Satversmes tiesa 2014.gada 6.novembra spriedumā lietā Nr.2013-20-03 ir atzinusi, ka par Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā ietvertās pašvaldības autonomās funkcijas pienācīgu izpildi atbildīga ir pašvaldība, nevis personas, kurām pieder nekustamais īpašums pašvaldības administratīvajā teritorijā. Īpašnieka pienākumu kopt un tīrīt viņa īpašumam piegulošo teritoriju pašvaldība var noteikt tikai ar tādu regulējumu, kas nodrošina samērīgumu starp personai uzlikto pienākumu un sabiedrības interesēs sasniedzamo mērķi.

Ievērojot Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906 "Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi" 4. punktu, teritorijas sakopšanas darbi veicami pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

2023.gada 1.janvārī stājās spēkā Pašvaldību likums. Saskaņā ar Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, pašvaldības dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Šobrīd spēkā esoši ir Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.augusta saistošie noteikumi Nr.25/22 "Par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu Smiltenes novadā" un Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra saistošie noteikumi Nr.28/21 "Par pašvaldības apstādījumu uzturēšanu un aizsardzību Smiltenes novada teritorijā" kam viens no izdošanas pilnvarojumiem ir likuma "Par pašvaldībām" tiesību normas.

Ievērojot augstāk minēto, ir izstrādāta jauna saistošo noteikumu redakcija, kas noteic vienotas teritorijas kopšanas, būvju uzturēšanas un par publiskā lietošanā nodotu pašvaldības zaļo zonu un stādījumu aizsardzību prasības visā Smiltenes novada administratīvajā teritorijā un paredzot pašvaldības līdzdalības mehānismu piegulošo teritoriju kopšanā un uzturēšanā. Izstrādātie saistošie noteikumi aizstāj līdz šim Smiltenes novadā spēkā esošos Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 31.augusta saistošos noteikumus Nr.25/22 "Par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu Smiltenes novadā" un Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra saistošos noteikumus Nr.28/21 "Par pašvaldības apstādījumu uzturēšanu un aizsardzību Smiltenes novada teritorijā".

M.Rungulis: Tagad no 3.-17.04. ir publiskā apspriešana, tad iet uz Domes sēdi 18.04.2024.  
E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt un izdot saistošos noteikumus Nr. \_\_\_/24 "Par teritorijas kopšanu, būvju uzturēšanu un pašvaldības apstādījumu aizsardzību Smiltenes novadā" (pielikumā).
2. Smiltenes novada Centrālās administrācijas Kancelejas un personāla nodaļai:
  - 2.1. triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/24 parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
  - 2.2. pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

### **53. Par Smiltenes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā" projekta apstiprināšanu**

Ziņo Evija Zurgē

Iesniegts saistošo noteikumu "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā" projekts.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā. Attiecīgi šā likuma 44. panta otrā daļa noteic, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību.

Likums "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk – Palīdzības likums) noteic kuras personas ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā, gadījumus, kā arī kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā. Saskaņā ar Palīdzības likumā ietvertu deleģējumu, pašvaldība izdod saistošos noteikumus, kas noteic kārtību, kādā pašvaldība pieņem lēmumu par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt šā likuma 3.panta 1.punktā minēto palīdzību, kā arī noteic kādi dokumenti ir nepieciešami, lai apliecinātu personas tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Pašvaldību likums stājās spēkā 2023.gada 1.janvārī. Ar šā likuma spēkā stāšanos, spēku zaudēja likums "Par pašvaldībām". Pašvaldības izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību Pašvaldību likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši likumā ietvertajam pilnvarojumam. Atbilstoši Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktam, līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piektā daļa noteic, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa.

Smiltenes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā šobrīd spēkā esoši ir Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra saistošie noteikumi Nr.18/21 "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk – Noteikumi Nr.18/21), kas nosaka kārtību, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību Smiltenes novada iedzīvotājiem dzīvojamo telpu jautājuma risināšanā.

Atbilstoši juridiskās tehnikas prasībām grozījumus saistošajos noteikumos izdod uz to pašu augstāka juridiskā spēka normatīvā akta tiesību normas pamata, uz kādu izdoti grozāmie saistošie noteikumi. Ņemot vērā, ka Noteikumu Nr.18/21 viens no izdošanas tiesiskā pamata ir arī atsauce uz spēku zaudējušā likuma "Par pašvaldībām" tiesību normām, Noteikumi Nr.18/21 nav grozāmi, bet ir izdodami jauni saistošie noteikumi, kas noteic kārtību, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību Smiltenes novada iedzīvotājiem dzīvojamo telpu jautājuma risināšanā, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojuma atbilstību augstāka juridiskā spēka normatīvā akta prasībām.

E.Zurģe: bija tā, cik pagasti, tik palīdzības rindas.

Mainīts, cik ilgi var īrēt sociālo dzīvokli. Mums būs 1 gads. Likumā ir līdz 2 gadi.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. \_\_\_/24 "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā" projektu (pielikumā).
2. Smiltenes novada Centrālās administrācijas Kancelejas un personāla nodaļai:
  - 2.1. triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/24 parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
  - 2.2. pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

### **54. Noteikumu "Par telpu un teritorijas kopšanas platību noteikšanas kritērijiem" projekta apstiprināšana**

Ziņo Andris Lapiņš, Gatis Bormanis

A.Lapiņš: noteikumu novienādošana. Pēc reformas bija dažādas pieejas un principi. Funkciju audits arī ieteica veikt izmaiņas.

Ir savākti dati par telpām, teritorijām, dobjū apkopšanām u.t.t

Ir kopsaucējs un redzējums.

Iesniegts iekšējo noteikumu „Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu telpu un apsaimniekojamās teritorijas uzkopšanas normām” projekts.

Nosaka vienotu kārtību un normas nodarbināto slodžu noteikšanai (turpmāk – normas), kādas Pašvaldība un tās izveidotās iestādes piemēro Pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nedzīvojamo telpu un teritorijas uzkopšanai.

Atbilstoši noteikumu projektam, pašvaldības iestāde, kas iestādē nodarbina darbiniekus un kuru pienākums ir iestādes telpu un/vai teritorijas uzkopšana, sākot ar 2024.gada 1.septembri, darbinieku slodžu un piemēro noteikumu pielikumā noteiktās pašvaldības iestāžu telpu un apsaimniekojamās teritorijas uzkopšanas normas.

Noteikumu mērķis ir sekmēt racionālu Pašvaldības budžeta līdzekļu lietderīgu un tiesisku izlietojumu. Izstrādātie noteikumi ir Smiltenes novada pašvaldības iekšējie noteikumi, kas ir saistoši visiem Pašvaldības darbiniekiem.

Paredzēts, ka noteikumi stājas spēkā 2024.gada 1.maijā, bet atbilstoši domes lēmumam jauno darba normu piemērošana iestādēm (kā darba devējiem) jāuzsāk ar 2024.gada 1.septembri.

Ir iesniegts Vidēji patērējamais darba laiks telpu uzkopšanā. Normas izstrādājusi Latvijas Profesionālās uzkopšanas un apsaimniekošanas asociācija, izmantojot Latvijas, kā arī 10 citu pasaules valstu datus, kas iegūti hronometrējot efektīvām metodēm veikta darba laika patēriņu.



Ir sagatavots un iesniegts Smiltenes novada pašvaldības iestāžu telpu un apsaimniekojamās teritorijas uzkopšanas normas. Pievienots sēdes materiāliem excel tabulas.

Debates: A.Lapiņš, G.Mūrniece

M.Rungulis paskaidro, kas vadītājam būs jādara

G.Mūrniece: ārpakalpojumu neņems?

A.Lapiņš: paliek vēl doma par ārpakalpojumu.

Debates: G.Mūrniece, A.Lapiņš

A.Lapiņš par 1.pielikumu, kur ir laika normas.

J.Āboliņš: vai nodrošinātas vienlīdz efektīvas metodes visā novadā?

A.Lapiņš: nenodrošinām. Paskaidro.

Visi telpu veidi tiek uzskaitīti līdz nonāk pie slodzēm. Par Gata Bormaņa paveikto darbu.

Katrai iestādei šī uzkopšanas programma tiek sastādīta un no Centrālās Administrācijas puses apstiprināta.

G.Mūrniece: par savu pieredzi, kad apkopējs paspēj strādāt vairākās iestādēs.

G.Bormanis parāda 1 piemēru. Par Palsmanes speciālā skolā veikto aprēķinu.

E.Avotiņš: kā tas izskatās pret esošo situāciju?

A.Lapiņš: ir dažādi. Paskaidro. Ekonomija būs.

E.Avotiņš: lūdz skatīt kādu Kultūras namu.

G.Bormanis rāda Smiltenes Kultūras centra piemēru.

I.Apine jautā, vai būs vēlreiz jāsūta dati par šo?

G.Bormanis: nē. Skata aprēķina piemēru par Virešu kultūras nams.

A.Abrāmovs: par sporta zāles apkopējas darbu. Vairākas reizes dienā tīra. Par sanmezglu tīrīšanu.

A.Lapiņš: ir atsevišķi noteikumi, ko nedrīkstam pārkāpt.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Noteikumus Nr. \_\_\_/24 „Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu telpu un apsaimniekojamās teritorijas uzkopšanas normām” (pielikumā).
2. Uzdot pašvaldības iestāžu vadītājiem:
  - 2.1. ne vēlāk kā līdz 2024.gada 1.augustam izvērtēt iestādes darbinieku, kas nodrošina pašvaldības iestāžu telpu un teritorijas uzkopšanu, noslodzi, piemērojot Noteikumus Nr. \_\_\_/24 „Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu telpu un apsaimniekojamās teritorijas uzkopšanas normām” noteiktās normas;
  - 2.1. atbilstoši Darba likuma 51. panta trešajai daļai tajā noteiktajā termiņā paziņot darbiniekiem par jaunu darba normu noteikšanu.

### **55. Noteikumu “Smiltenes novada pašvaldības Iepirkumu organizēšanas kārtība” projekta apstiprināšana**

Ziņo Māris Rungulis

M.Rungulis: ir spēkā esoši noteikumi. Iegansts izmaiņai – brīži, kad visiem visu vajag reizē, bet darbinieki ir tik, cik ir. Paskaidro, ko veiks Centrālā Administrācija un ko iestādes paši. Piem. puķu podu remontiem Saimnieciskās nodaļas vadītājs veiks tirgus izpēti - cenu aptauju.

Sagatavots un iesniegts Noteikumu „Smiltenes novada pašvaldības Iepirkumu organizēšanas kārtība” projekts.

Noteikumi nosaka kārtību kādā Smiltenes novada pašvaldība un tās izveidotās iestādes plāno un organizē Publisko iepirkuma likumā noteiktos publiskos iepirkumus vai iepirkumu procedūras, kuru

organizēšanai Publisko iepirkuma likumā ir noteikti izņēmumi, vai attiecībā uz kuriem Publisko iepirkuma likumā ir noteikta atšķirīga iepirkumu norises kārtība, kā arī kārtību, kādā tiek veikti iepirkumi, kuriem nepiemēro Publisko iepirkuma likuma noteiktās iepirkumu procedūras (Cenu aptaujas).

Atbilstoši noteikumu projektam, pašvaldības iestāde "Smiltenes novada Centrālā administrācija" ir Pašvaldība centralizēto iepirkumu institūcija, kas īsteno pašvaldības funkciju Iepirkumu veikšanai un Iestāžu veikto Cenu aptauju uzraudzību atbilstoši normatīvajiem aktiem un Pašvaldības domes izdotajiem iekšējiem noteikumiem. Bez iepriekšminētā Centrālā administrācija ir centralizēto iepirkumu institūcija Pašvaldībā, kas veic iepirkumus vai iepirkuma procedūras, lai noslēgtu iepirkuma līgumu vai vispārīgo vienošanos citu Pašvaldības pasūtītāju vajadzībām

Noteikumu mērķis ir sekmēt racionālu Pašvaldības budžeta līdzekļu lietderīgu un tiesisku izlietojumu, noteikt vienotu pieeju iepirkumu procesu veikšanai un vienotas prasības Publisko iepirkumu likumā noteikto publisko iepirkumu procedūru organizēšanai, Cenu aptaujas dokumentācijas noformēšanai un uzglabāšanai, kā arī nodrošināt vienotu grāmatvedības uzskaites principu ievērošanu Pašvaldībā un tās pakļautībā esošajās Iestādēs. Noteikumi piemērojami tiktāl, ciktāl ārējos normatīvajos aktos nav noteikta cita kārtība.

Izstrādātie noteikumi ir Smiltenes novada pašvaldības iekšējie noteikumi, kas ir saistoši visiem Pašvaldības darbiniekiem.

Ar jauno noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudēs iepriekš pieņemtie Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.jūlija noteikumi Nr.2/21 "Smiltenes novada pašvaldības Iepirkumu organizēšanas kārtība". Noteikumu projekts paredz, ka jaunie noteikumi stāsies spēkā 2024.gada 1.maijā.

Debates par zemāko sliekšni: E.Zurģe, M.Rungulis, J.Adienis

Debates par tirgus izpētēm: A.Lapiņš, J.Āboliņš, I.Apine

A.Lapiņš par tirgus izpēšu skaitu kopumā. Nosauc.

E.Avotiņš: paaugstinām uz 2000 EUR šo zemāko sliekšni. Virzām, papildinot ar Evijas priekšlikumu, uz sēdi.

A.Lapiņš: tirgus izpētes princips nezūd.

M.Rungulis: no 1000 uz 2000 EUR un 1.pielikumā veic izmaiņas par šo.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

#### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu par Noteikumus Nr. \_\_\_/24 „Smiltenes novada pašvaldības Iepirkumu organizēšanas kārtība” apstiprināšanu.

#### **56. Par pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem ar Valmieras novada pašvaldību**

Ziņo Edgars Roslovs

E.Roslovs: Atbilstoši MK noteikumu Nr.418 3.punktam, pašvaldībām ir jāvienojas par profesionālās izglītības iestādes savstarpējo norēķinu veikšanu, t.i. par šo jābūt deputātu balsojumam.

Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē (IKS) tika nolemts neslēgt līgumu.

E.Avotiņš: varēja šajā sēdē neskatīt, ja IKS noraidīja.

I.Ērgle uzskata, ka nevajadzēja virzīt uz šo sēdi.

M.Rungulis: saistīts ar naudas jautājumu. Nolemjam, ka šādus līgumus šogad neslēdzam.

Jānodeleģē Izglītības pārvaldes vadītājam šādus līgumus slēgt un parakstīt.

E.Avotiņš aicina balsot.

**Komiteja nolemj:**  
Pieņemts zināšanai

**57. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (reorganizētās iestādes)**

Ziņo Edgars Roslovs

Ir pievienots Lēmuma projekts (DVS Namejs).

Sagatavots izglītības iestāžu "Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskola", "Gaujienas pamatskola" un "Gaujienas Mūzikas un mākslas skola" reorganizācijas komisijas un izglītības iestādes "Variņu pamatskola" likvidācijas priekšlikums par grozījumiem pašvaldības Amatu katalogā attiecībā uz izglītības iestāžu un pagastu pārvalžu amatu sarakstiem.

Priekšlikums sagatavots, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības 2024.gada 22.februāra lēmumu Nr.122 "Par Gaujienas pamatskolas, Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskolas un Gaujienas Mūzikas un mākslas skolas reorganizāciju" un lēmumu Nr.123 "Par Variņu pamatskolas likvidāciju".  
E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā, pamatojoties uz izglītības iestāžu reorganizāciju un likvidāciju, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Noteikt, ka no valsts budžeta mērķdotācijas finansētie pedagoģiskie darbinieki no reorganizēto izglītības iestāžu amatu saraksta izslēdzami ar 2024.gada 19.augustu.
3. Uzdot Centrālās administrācijas Kancelejas un personāla nodaļai iekļaut grozījumus Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā.

**58. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības amatu katalogā (Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola)**

Ziņo Dina Meistere

Dāvja Ozoliņa Apes pamatskolas direktores priekšlikums par izmaiņām iestādes amata vienību sarakstā.

Pamatojoties uz saimniecisku, organizatorisku, tehnoloģisku pasākumu veikšanu, priekšlikums izslēgt muzeja pedagoga un direktora vietnieka informātikas jomā amatus.

E.Roslovs: izslēdz pilnībā no visiem budžetiem uz samazināšanu.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine (nobalso ar roku), Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Veikt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Dāvja Ozoliņa Apes pamatskolas), izslēdzot amatu "Muzejpedagogs" un "Direktora vietnieks informātikas jomā" ar 2024.gada 1.jūniju.

**59. Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā**

Ziņo Andris Lapiņš

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.jūlija nolikuma Nr.9 "Smiltenes novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikums" 3. un 12. punktam, komisija darbojas 6 (sešu) locekļu sastāvā un tās vārdisko sastāvu apstiprina dome.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10.punktu, pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot

no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolēmj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Ievēlēt Smiltenes novada pašvaldības Administratīvā komisijā Sandu Kļaviņu, personas kods, ar 2024.gada 18.martu.

**60. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu projekta „Dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” ieceres realizēšanai daudzdzīvokļu mājas Kalna ielā 2, Smiltēnē, piesaistītā zemes gabala labiekārtošanai**

Ziņo Ingars Veismanis

Saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kalna ielā 2, Smiltēnē apsaimniekotāja SIA “Smiltenes NKUP” pieteikums par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājas Kalna iela 2 Smiltēnē pagalma labiekārtošanai.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Kalna ielā 2, Smiltēnē (kadastra Nr. 9415 00713001) ir 36 dzīvokļu māja, kas atrodas uz 2486 m<sup>2</sup> liela piesaistītā zemes gabala ar kadastra Nr. 9415 0010713.

Projekta kopsumma 10 010,03 EUR, t.sk. pašvaldības līdzfinansējums, 3 000 EUR, pašu finansējums 7 010,03 EUR.

Ir atbalstāms.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

**Komiteja nolēmj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Piešķirt Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu 3000,00 *euro* (trīs tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kalna ielā 2, Smiltēnē iesniegtā pieteikuma par projekta „Dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošana” ieceres realizēšanai:

Nr.p.k.	Līdzfinansējuma aktivitāte	Kopējais plānotais finansējums, EUR	Pašvaldības līdzfinansējums no kopējā apjoma, EUR	Piezīmes
1	Mājas piebraucamo ceļu, stāvlaukumu, iekšpagalmu un gājēju celiņu seguma atjaunošana un/vai būvniecība	10010,03	3000,00 (maks. finansējums)	Atbilst Saistošo noteikumu 9.2. punktā noteiktam finansējuma apjomam
	KOPĀ	<b>10010,03</b>	<b>3000,00</b>	

**61. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu projekta „Dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” ieceres realizēšanai daudzdzīvokļu mājas Abulas ielā 6, Smiltēnē, piesaistītā zemes gabala labiekārtošanai**

Ziņo Ingars Veismanis

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Abulas ielā 6, Smiltēnē apsaimniekotāja SIA “Smiltenes NKUP”, adrese Pils iela 3a, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729, 2024.gada 8.aprīlī (reģ. Nr.

SNP/24/1.2/1984) iesniegts Projekta iesniegums finansējuma saņemšanai par pašvaldības līdzfinansējuma „Dzīvojamā māju piesaistītā zemesgabalu labiekārtošanu” piešķiršanu.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Abulas ielā 6, Smiltēnē (kadastra Nr. 9415 0010703001) ir 36 dzīvokļu māja, kas atrodas uz 1902 m<sup>2</sup> liela piesaistītā zemes gabala ar kadastra Nr. 9415 0010703. Ir atbalstāms.

E.Avotiņš aicina balsot.

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Gita Mūrniece, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav",

### **Komiteja nolemj:**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Piešķirt Smiltēnes novada pašvaldības līdzfinansējumu 3000,00 euro (trīs tūkstoši euro, 00 centi) apmērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Abulas ielā 6, Smiltēnē iesniegtā pieteikuma par projekta „Dzīvojamā māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošana” ieceres realizēšanai:

Nr.p.k.	Līdzfinansējuma aktivitāte	Kopējais plānotais finansējums, EUR	Pašvaldības līdzfinansējums no kopējā apjoma, EUR	Piezīmes
1.	Mājas piebraucamo ceļu, stāvlaukumu, iekšpagalmu un gājēju celiņu seguma atjaunošana un/vai būvniecība	8575,27	3000,00 (maks. finansējums)	Atbilst Saistošo noteikumu 9.2. punktā noteiktam finansējuma apjomam
	KOPĀ	<b>8575,27</b>	<b>3000,00</b>	

Sēde slēgta plkst.16.54

Sēdi vadīja Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs

Edgars Avotiņš

Sēdi protokolēja

Ilze Oginska