

## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.29  
(protokols Nr.2, 10.4.1.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma Vidzemes iela 16, Smiltenē nomu**

Smiltenes novada dome izskata D.M., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 4.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, daļu.

Zemes vienība Vidzemes iela 16, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1414 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0040 2813.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti balsojot ar balsīm par, pret, atturas, Smiltenes novada dome

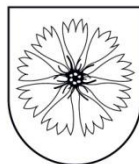
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt D.M. zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414 daļu, 0.34 ha platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.30

(protokols Nr.2, 10.4.2.§.)

### Par nekustamā īpašuma Vidzemes iela 16, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata M.B., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 4.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, daļu.

Zemes vienība Vidzemes iela 16, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1414 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0040 2813.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav,  
Smiltenes novada dome

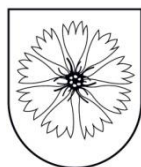
#### NOLEMJ:

1. Iznomāt M.B. zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414 daļu, 0.3384 ha platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.31  
(protokols Nr.2, 10.4.3.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma Galdnieku iela, Smiltenē nomu**

Smiltenes novada dome izskata M.Z., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 16.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Galdnieku iela, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 004 1703, daļu.

Zemes vienība Galdnieku iela, Smiltenē ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav,  
Smiltenes novada dome

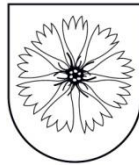
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt M.Z. zemes vienības Galdnieku iela, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 004 1703 daļu, 201 m<sup>2</sup> platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomā maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.32  
(protokols Nr.2, 10.4.4.§.)

#### Par nekustamā īpašuma "Pasts", Palsmanes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata A.V., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 11.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību "Pasts", Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0299.

Zemes vienība "Pasts", Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0299 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0054 3590. Uz zemes vienības atrodas ēku (būvju) īpašums "Pasts", kadastra numurs 9474 504 0299, kas ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0006 7248, īpašnieks A.V..

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

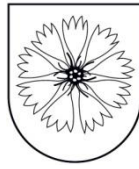
#### **NOLEMJ:**

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.V. par nekustamā īpašuma "Pasts", Palsmanes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0299 0.0295 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.33  
(protokols Nr.2, 10.4.5.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Pļavzemnieki”, Palsmanes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata A.B., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 15.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Pļavzemnieki”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0255.

Zemes vienība “Pļavzemnieki”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0255 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuras atrodas A.B. piederošas ēkas. Zeme bijusi piešķirta pastāvīgā lietošanā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunška, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

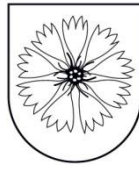
#### **NOLEMJ:**

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.B. par nekustamā īpašuma “Pļavzemnieki”, Palsmanes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0255 2.2 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltēnē

2018. gada 31. janvārī

Nr.34  
(protokols Nr.2, 10.4.6.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Bērzkalni”, Bilskas pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata J.A., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 17.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Bērzkalni”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 004 0339, daļu.

Zemes vienība “Bērzkalni”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0339 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Par zemes vienības daļu 0.5 ha platībā noslēgts zemes nomas līgums Nr.86 no 12.12.2013. ar Z.A. (mirusi 22.11.2017.). Zemes nomu turpināt vēlas dēls J.A..

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav,  
Smiltenes novada dome

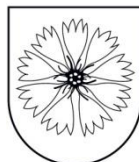
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt J.A. zemes vienības “Bērzkalni”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 004 0339 daļu, 0.5 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomās maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.35  
(protokols Nr.2, 10.4.7.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Dārzi”, Bilskas pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata J.A., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 17.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Dārzi”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 004 0083, daļu.

Zemes vienība “Dārzi”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0083 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Par zemes vienības daļu 0.15 ha platībā noslēgts zemes nomas līgums Nr.76/2014 no 01.12.2014. ar Z.A.(mirusi 22.11.2017.). Zemes nomu turpināt vēlas dēls J.A..

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav,  
Smiltenes novada dome

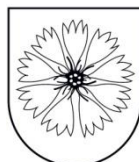
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt J.A. zemes vienības “Dārzi”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 004 0083 daļu, 0.15 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.36  
(protokols Nr.2, 10.4.8.§.)

### Par nekustamā īpašuma “Lejas Alumi”, Bilskas pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata J.A., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 17.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienībām “Lejas Alumi”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 004 0123 1.00 ha; 9444 004 0375 7.6285 ha un 9444 004 0430 0.1646 ha platībā.

Zemes vienības “Lejas Alumi”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0123 1.00 ha; 9444 004 0375 7.6285 ha un 9444 004 0430 0.1646 ha platībā ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgās zemes. Par šīm zemes vienībām ir pārtrauktas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar Z.A. un noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.5/2009 (spēkā līdz 01.11.2023.) Z.A. mirusi 22.11.2017. Zemes nomu turpināt vēlas dēls J.A..

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

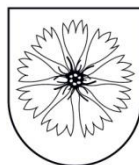
1. Slēgt Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J.A. par nekustamā īpašuma “Lejas Alumi”, Bilskas pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0123 1.00 ha; 9444 004 0375 7.6285 ha un 9444 004 0430 0.1646 ha platībā iznomāšanu.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis





## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.37  
(protokols Nr.2, 10.4.9.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Dimanti”, Blomes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata A.S., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 23.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Dimanti”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 003 0204 5.9 ha platībā.

Zemes vienība “Dimanti”, Blomes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0204 5.9 ha platībā ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Par zemes vienību ir pārtrauktas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar A.S..

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

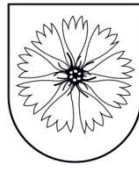
#### **NOLEMJ:**

1. Slēgt Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.S. par nekustamā īpašuma “Dimanti”, Blomes pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0204 5.9 ha platībā iznomāšanu.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltēnē

2018. gada 31. janvārī

Nr.38  
(protokols Nr.2, 10.4.10.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Spilves”, Blomes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata S.S., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 23.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Spilves”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 001 0051.

Nekustamais īpašums “Spilves”, kadastra numurs 9446 001 0051, ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0057 1899.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav,  
Smiltenes novada dome

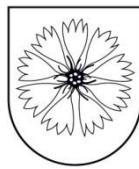
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt S.S. zemes vienību “Spilves”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 001 0051, 1.18 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomā maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.39  
(protokols Nr.2, 10.4.11.§.)

### Par nekustamā īpašuma “Dzirnas”, Blomes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata S.S., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 23.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Dzirnas”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 001 0129.

Nekustamā īpašuma “Dzirnas”, kadastra numurs 9446 001 0004, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0129 ir rezerves zemes fonda zeme. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu šo zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības iznomāt Rezerves zemes fonda zemes saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu. Likuma 17.panta otrā daļa nosaka, ka Nomas līgumā jāparedz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav,  
Smiltenes novada dome

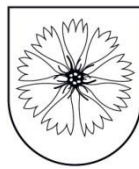
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt S.S. nekustamā īpašuma “Dzirnas”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0004, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0129, 1.18 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2022. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.40  
(protokols Nr.2, 10.4.12.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Madaras”, Blomes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata S.S., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 23.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Madaras”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 006 0156, daļu.

Nekustamā īpašuma “Madaras” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0156, ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav,  
Smiltenes novada dome

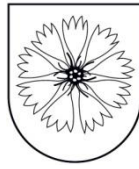
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt S.S. zemes vienības “Madaras”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 006 0156, daļu 1.49 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 31. janvārī

Nr.41  
(protokols Nr.2, 10.4.13.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Galaidas”, Blomes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata S.S., (dzīvesvietas adrese), 2018.gada 23.janvāra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Galaidas”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 001 0234.

Nekustamā īpašuma “Galaidas” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0234, ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 23.01.2018. sēdes Nr.1 atzinumu, atklāti vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, I.Grundāne, J.Sīklēns, B.Mežale, A.Cunskā, A.Veldre, K.Markss, Z.Vīķele, J.Pērle, T.Zaļkalne, A.Rozītis, V.Tralla), pret - nav, atturas - nav,  
Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt S.S. zemes vienību “Galaidas”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 001 0234, 1.2 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomā maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis