

(ģerboņa attēls)

**SMILTENES NOVADA DOME**Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 29.maijā

Nr. 352

(protokols Nr.6, 3.§.1.1)

**Par nekustamā īpašuma Peldu iela 10B, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata G.E., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 29.aprīļa iesniegumu par pašvaldības īpašuma Peldu iela 10B, Smiltenē atsavināšanu uz piedāvātajiem nosacījumiem.

Atsavināmais nekustamais īpašums Peldu iela 10B, Smiltenē, kadastra numurs 9415 003 0010, sastāv no zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 9415 003 0009 ar kopējo platību 331 m<sup>2</sup>.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka pārdodot starpgabalu uzaicina pirmpirkuma tiesīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Zemes starpgabals Peldu iela 10B, Smiltenē, kadastra numurs 9415 003 0010, robežojas ar četrām zemes vienībām – ar divām Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošām zemes vienībām, G.E. īpašumā esošu zemes vienību Peldu iela 10 (Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.471) un, zemes vienību Dārza iela 29 (Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.62), kuras īpašnieki ir A.V. ½ domājamā daļa, I.E. ¼ domājamā daļa un S.Ž. ¼ domājamā daļa.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 27.marta lēmumu Nr.193 (protokols Nr.3, 1.§.1.2) “Par nekustamā īpašuma Peldu iela 10B, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu” nolemts atsavināt īpašumu Peldu iela 10B par summu 900 *euro* (deviņi simti *euro*). 2019.gada 15.aprīlī G.E., I.E., A.V. un S.Ž. nosūtīti uzaicinājumi (reģ.Nr.762, 763) nekustamā īpašuma Peldu iela 10B, Smiltenē atsavināšanai. Līdz 2019.gada 21.maijam saņemts viens iesniegums par īpašuma Peldu iela 10B, Smiltenē iegādi no G.E.. G.E. maksājumu lūdz sadalīt uz vienu gadu.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Nekustamais īpašums Peldu iela 10B, Smiltenē ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0058 6617 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17 punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 8.panta otro daļu, 11.panta pirmo un trešo daļu, 14.panta otro daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 13.pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.05.2019.sēdes Nr.5 atzinumu atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Slēgt ar G.E. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Peldu iela 10B, Smiltēnē pārdošanu par summu 900 *euro* (deviņi simti *euro*) ar nomaksu uz vienu gadu un apstiprināt maksāšanas kārtību.
2. Par atlikto maksājumu G.E. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Juridiskā nodaļa
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

K.Lapiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltēnes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.06.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

**SMILTENES NOVADA DOME**Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 29.maijā

Nr. 353  
(protokols Nr.6, 3.§.1.2)**Par nekustamā īpašuma “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā,  
Smiltenes novadā atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata G.B., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 26.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.1329), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā atsavināšanai par summu 15 000 *euro* (piecpadsmit tūkstoši *euro*). Samaksu vēlas sadalīt uz pieciem gadiem.

Nekustamais īpašums “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 003 0319, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0054 7851 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 27.marta lēmumu Nr.205 (protokols Nr.3, 1.§.1.14.) „Par nekustamā īpašuma “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” noteikta atsavināšanas kopējā cena 15 000 (piecpadsmit tūkstoši *euro*), t.sk. par zemi 15 000 *euro*.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 13.pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.05.2019. sēdes Nr.5 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Slēgt ar G.B. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Jaunbērziņi”, Smiltenes pagastā pārdošanu par summu 15 000 *euro* (piecpadsmit tūkstoši *euro*) ar nomaksu uz pieciem gadiem un apstiprināt maksāšanas kārtību.
2. Par atlikto maksājumu G.B. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punktu izpildi atbild Juridiskā nodaļa
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

K.Lapiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.06.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

**SMILTENES NOVADA DOME**Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 29.maijā

Nr. 354

(protokols Nr.6, 3.§.1.3)

**Par nekustamā īpašuma "Silva 1A"-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Atsavināmais nekustamais īpašums „Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā sastāv no dzīvokļa 28.1 m<sup>2</sup> platībā, 281/8028 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 94700030294001 un 281/8028 kopīpašuma domājamās daļas zemes ar kadastra apzīmējumu 94700030294.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā iesniedzis Launkalnes pagasta pārvaldes vadītājs, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2019.gada 18.aprīlī ir 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 500 (pieci simti *euro*).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.05.2019. sēdes Nr.5 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 900 0317), kas sastāv no dzīvokļa 28.1 m<sup>2</sup> platībā, 281/8028 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 94700030294001 un 281/8028 kopīpašuma domājamās daļas zemes ar kadastra apzīmējumu 94700030294.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 5500 *euro* (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).

4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Silva 1A”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks (personiskais paraksts) K.Lapiņš

NORAKSTS PAREIZS  
Smiltenes novada domes  
Kancelejas nodaļas vadītāja  
07.06.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

**SMILTENES NOVADA DOME**Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 29.maijā

Nr. 355  
(protokols Nr.6, 3.§.1.4)**Par nekustamā īpašuma "Tīles"-3, Blomes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Atsavināmais nekustamais īpašums „Tīles”-3, Blomes pagastā sastāv no dzīvokļa 46.1 m<sup>2</sup> platībā, 461/1852 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, divām palīgēkām un zemes ar kadastra apzīmējumu 94460030180.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Tīles”-3, Blomes pagastā iesniedzis Blomes pagasta pārvaldes vadītājs, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Tīles”-3, Blomes pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2019.gada 17.aprīlī ir 3100 *euro* (trīs tūkstoši viens simts *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 500 (pieci simti *euro*).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.05.2019. sēdes Nr.5 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Tīles”-3, Blomes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9446 900 0046), kas sastāv no dzīvokļa 46.1 m<sup>2</sup> platībā, 461/1852 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, divām palīgēkām un zemes ar kadastra apzīmējumu 94460030180.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tīles”-3, Blomes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 3600 *euro* (trīs tūkstoši seši simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tīles”-3, Blomes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Tīles”-3, Blomes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

K.Lapiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.06.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

**SMILTENES NOVADA DOME**Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 29.maijā

Nr. 356  
(protokols Nr.6, 3.§.1.5)**Par nekustamā īpašuma Valmieras iela 31, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Atsavināmais nekustamais īpašums Valmieras iela 31, Smiltenē sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1409 0.1267 ha platībā.

Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu Valmieras iela 31, Smiltenē iesniegusi Nekustamo īpašumu nodaļa, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Valmieras iela 31, Smiltenē, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2019.gada 4.maijā ir 4400 *euro* (četri tūkstoši četri simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 600 (seši simti *euro*).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.05.2019. sēdes Nr.5 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valmieras iela 31, Smiltenē, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9415 008 1409), kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1409 0.1267 ha platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Valmieras iela 31, Smiltenē, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Valmieras iela 31, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma Valmieras iela 31, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

K.Lapiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

D.Kaupe

07.06.2019.

NORAKSTS

(ģerboņa attēls)

## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 29.maijā

Nr. 357

(protokols Nr.6, 3.§.1.6)

### Par nekustamā īpašuma Veldes iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums Veldes iela 2A, Smiltenē sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0925 0.1651 ha platībā.

Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu Veldes iela 2A, Smiltenē iesniegusi Nekustamo īpašumu nodaļa, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Veldes iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2019.gada 4.maijā ir 5700 *euro* (pieci tūkstoši septiņi simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 600 (seši simti *euro*).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.05.2019. sēdes Nr.5 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav,  
Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Veldes iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9415 005 0925), kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0925 0.1651 ha platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Veldes iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 6300 *euro* (seši tūkstoši trīs simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Veldes iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma Veldes iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

K.Lapiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes



Kancelejas nodaļas vadītāja  
07.06.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

**SMILTENES NOVADA DOME**Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 29.maijā

Nr. 358  
(protokols Nr.6, 3.§.1.7)**Par nekustamā īpašuma Veldes iela 8, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Atsavināmais nekustamais īpašums Veldes iela 8, Smiltenē sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0926 0.1662 ha platībā.

Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu Veldes iela 8, Smiltenē iesniegusi Nekustamo īpašumu nodaļa, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Veldes iela 8, Smiltenē, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2019.gada 4.maijā ir 6300 *euro* (seši tūkstoši trīs simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 600 (seši simti *euro*).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 21.05.2019. sēdes Nr.5 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Andis Rozītis, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Veldes iela 8, Smiltenē, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9415 005 0926), kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0926 0.1662 ha platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Veldes iela 8, Smiltenē, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 6900 *euro* (seši tūkstoši deviņi simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Veldes iela 8, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma Veldes iela 8, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

K.Lapiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.06.2019.

D.Kaupe