



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2024.gada 20.jūnijs

Nr.358

(protokols Nr.7., 8.§.)

Par nekustamā īpašuma “Vecrudzīši”, Trapenes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata E. P. pilnvarotās personas A.K., 2024.gada 7.maija iesniegumu (reģ. 09.05.2024. Nr.2524) par nekustamā īpašuma “Vecrudzīši”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Vecrudzīši”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3684 002 0032, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0032 un platības 3,5 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,0 ha, meži 0,9 ha, zeme zem ēkām un pagalmiem 0,4 un citas zemes 0,2 ha. Zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības atrodas E. P. īpašumā esošas ēkas, kas atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 3684 502 0006 (ēku kadastra apzīmējumi 3684 002 0032 001 un 3684 002 0032 002). Īpašuma piederību E. P. apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Trapenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000757116.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Nemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2024.gada 13.jūnija atzinumu (protokols Nr.7) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Vecrudzīši”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3684 002 0032, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0032 un platības 3,5 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,0 ha, meži 0,9 ha, zeme zem ēkām un pagalmiem 0,4 un citas zemes 0,2 ha, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma

projektu par īpašuma “Vecrudziši”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Avotiņš