



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2024.gada 20.jūnijā

Nr.381
(protokols Nr.7, 31.§.)

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Meži", Variņu pagastā, Smiltenes novadā

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Meži", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 9490 003 0296 un 9490 005 0065.

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 169, kadastra numurs: 9490 005 0065, nekustamais "Meži" Variņu pagastā pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2024.gada 26.martā izsniedza:

- koku ciršanas apliecinājumu Nr.1671712, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamajā īpašumā "Meži", Variņu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 9490 003 0296, 4.kvartālā 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7. un 8. nogabalā ar kopējo platību 10,3 ha;
- koku ciršanas apliecinājumu Nr.1671714, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamajā īpašumā "Meži", Variņu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 9490 005 0065, 7.kvartālā 4., 11., 13. un 14. nogabalā ar kopējo platību 4.98 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TAXATIO", reģistrācijas Nr.44103029405, 06.06.2024. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavotajiem cirsmu novērtējumiem augošu koku pārdodamais apjomi ir:

1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0296 4.kvartāla 8.nogabalā ar platību 0,52 ha ir 102.72 m³ koksnes (kopšanas cirtē), kas pēc tirgus cenas ir 2917,80 EUR (divi tūkstoši deviņi simti septiņpadsmit *euro* 80 centi) vērtībā;
2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0065 7.kvartāla 4., 11. un 13.nogabalā ar platību 4,4 ha ir 1105,85 m³ koksnes (kailcirtē), kas pēc tirgus cenas ir 44834,10 EUR (četrdesmit četri tūkstoši astoņi simti trīsdesmit četri *euro* 10 centi) vērtībā;
3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0065 7.kvartāla 14.nogabalā ar platību 0,58 ha ir 176.46 m³ koksnes (kailcirtē), kas pēc tirgus cenas ir 8725.90 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti divdesmit pieci *euro* 90 centi) vērtībā;
kas pavisam kopā ir 5,50 ha ar koksnes krāju 1385,03 m³ (viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit pieci un 3 simtdaļas), kas pēc tirgus cenas ir 56477,80 EUR (piecdesmit seši tūkstoši četri simti septiņdesmit septiņi *euro* 80 centi) vērtībā.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešajai daļai (turpmāk – Atsavināšanas likums), kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 10.panta pirmajā daļā noteikto, izsoles noteikumus apstiprina Smiltenes novada pašvaldības dome, kura organizē atvasinātas publiskas personas kustamās mantas, atsavināšanu. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta, atvasinātas publiskas

personas lēmējinstiitūcijas vai šā likuma 5.pantā minētās instiitūcijas (amatpersonas) lēmumā paredzētos nosacījumu. Izsoles noteikumos norāda instiitūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2024.gada 12.jūnija priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2024.gada 13.jūnija atzinumu (protokols Nr.7) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu un 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošu kokus nekustamā īpašumā "Meži", Variņu pagastā, Smiltenes novadā šādās cirsmais:
 - 1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0296 4.kvartāla 8.nogabalā ar platību 0,52 ha un 102.72 m³ koksnes (kopšanas cirtē);
 - 1.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0065 7.kvartāla 4., 11. un 13.nogabalā ar platību 4,4 ha un 1105,85 m³ koksnes (kailcirtē);
 - 1.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0065 7.kvartāla 14.nogabalā ar platību 0,58 ha un 176.46 m³ koksnes (kailcirtē),
pārdodot tās kā atsevišķus izsoles objektus elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā izsoles objektu nosacīto cenu un izsoles sākumcenu pa cirsmais:
 - 2.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0296 4.kvartāla 8.nogabalā ar platību 0,52 ha ir 102.72 m³ koksnes (kopšanas cirtē): 2917,80 EUR (divi tūkstoši deviņi simti septiņpadsmit *euro* 80 centi);
 - 2.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0065 7.kvartāla 4., 11. un 13.nogabalā ar platību 4,4 ha ir 1105,85 m³ koksnes (kailcirtē): 44834,10 EUR (četrdesmit četri tūkstoši astoņi simti trīsdesmit četri *euro* 10 centi);
 - 2.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0065 7.kvartāla 14.nogabalā ar platību 0,58 ha ir 176.46 m³ koksnes (kailcirtē): 8725.90 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti divdesmit pieci *euro* 90 centi).Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
3. Apstiprināt šī lēmums 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašumā "Meži", Variņu pagastā, Smiltenes novadā:
 - 3.1. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0296 4.kvartāla 8.nogabalā ar platību 0,52 ha ir 102.72 m³ koksnes (kopšanas cirtē) pārdošanai (lēmuma 1. pielikums);
 - 3.2. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0065 7.kvartāla 4., 11. un 13.nogabalā ar platību 4,4 ha ir 1105,85 m³ koksnes (kailcirtē) pārdošanai (lēmuma 2. pielikums);
 - 3.3. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0065 7.kvartāla 14.nogabalā ar platību 0,58 ha ir 176.46 m³ koksnes (kailcirtē) pārdošanai (lēmuma 3. pielikums),
pārdodot tās kā atsevišķus izsoles objektus elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Noteikt, ka lēmumā norādītās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
5. Par lēmuma izpildi atbild Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs.
6. Pilnvarot Smiltenes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju ar rīkojumu apstiprināt izsoles rezultātus.
7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.