

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 26.jūnijā

Nr. 424

(protokols Nr.7, 1.§.1.1)

**Par nekustamā īpašuma Kalna iela 2, Bilskā, Bilskas pagastā,
Smiltenes novadā atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata G.L., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 16.maija iesniegumu (reģ.Nr.1532) par pašvaldības piekritīgās zemes Kalna iela 2, Bilskā, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 004 0148, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Ēkas Kalna iela 2, Bilskā, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 504 0005 ir ierakstītas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nt.1000 0055 4758, īpašnieks G. L.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 18.06.2019.sēdes Nr.6 atzinumu un atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Kalna iela 2, Bilskā, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 004 0148, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0148 0.1390 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdod Nekustamo īpašumu nodaļai lēmuma 1.punktā minēto īpašumu ierakstīt zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
3. Pēc lēmuma 2.punkta izpildes uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
4. Par lēmuma 2.un 3.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā likumā “Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.07.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 26.jūnijā

Nr. 425

(protokols Nr.7, 1.§.1.2)

**Par nekustamā īpašuma "Rūpnieki"-6, Launkalnes pagastā,
Smiltenes novadā atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata I. I., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 2.maija iesniegumu (reģ.Nr.1578) par pašvaldības īpašuma "Rūpnieki"- 6, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2004.gada 2.jūnijā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru Launkalnes pagasta padome kā izīrētājs nodeva lietošanā (īrē) Irēnai Igaunei dzīvokļa īpašumu "Rūpnieki"-6, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvokļa īpašums ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.533 6, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 18.06.2019. sēdes Nr.6 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Piekrist dzīvokļa īpašuma "Rūpnieki"-6, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanai.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā nosacītās cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu.
3. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

D.Kaupe

08.07.2019.

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 26.jūnijā

Nr. 426
(protokols Nr.7, 1.§.1.3)**Par nekustamā īpašuma “Palsas”, Palsmanē, Palsmanes pagastā,
Smiltenes novadā atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata A.P., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 27.maija iesniegumu (reģ.Nr.1642) par pašvaldības īpašuma “Palsas”, kadastra numurs 9474 004 0174, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Nekustamais īpašums “Palsas”, kadastra numurs 9474 004 0174, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0174 un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0053 6299 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Uz zemes atrodas ēku (būvju) īpašums “Palsas”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 504 0017, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0058 1732, īpašniece A. P.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 18.06.2019.sēdes Nr.7 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Palsas”, kadastra numurs 9474 004 0174, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0174 0.5918 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā likumā “Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.07.2019.

D.Kaupe