

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 26.jūnijā

Nr. 431

(protokols Nr.7, 1.§.4.1)

Par nekustamā īpašuma "Rauza", Palsmanes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata A.A., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 6.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.1721) par zemes nomu uz zemes vienības "Rauza", Palsmanes pagastā daļu, kadastra apzīmējums 9474 001 0116.

Nekustamais īpašums "Rauza", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 001 0116, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0116. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.11/18 “Par neapbūvēta Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomas maksu”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 18.06.2019. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt A.A. zemes vienības "Rauza", Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 001 0116, daļu 1.1 ha platībā personīgās palīgsaimniecības vajadzībām līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 eiro gadā.
3. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.
4. Zemes platība var tikt precizēta to uzmērot dabā.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.11/18 “Par neapbūvēta Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomas maksu”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.07.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2019.gada 26.jūnijā

Nr. 432

(protokols Nr.7, 1.§.4.2)

Par nekustamā īpašuma “Strauti”, Bilskas pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata A.T., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 20.maija iesniegumu (reģ.Nr.1572) par zemes nomu uz zemes vienības “Strauti”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 010 0202, daļu.

Zemes vienība “Strauti”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0202 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 18.06.2019. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt A.T. zemes vienības “Strauti”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 010 0202, daļu 0.9 ha platībā teritorijas sakopšanai un materiālu novietošanai līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.07.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 26.jūnijā

Nr. 433

(protokols Nr.7, 1.§.4.3)

Par nekustamā īpašuma Parka iela 2, Variņu pagasta nomu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Palsa", reģistrācijas Nr.43903000755, juridiskā adrese "Mehāniskais sektors", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, 2019.gada 14.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.1807) par zemes nomu uz zemes vienībām Parka iela 2, Variņu pagastā, kadastra apzīmējums 9490 003 0172 un 9490 003 0173.

Zemes vienības Parka iela 2, Variņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0172 un 9490 003 0173 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.05.2019. sēdes Nr.5 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Palsa" zemes vienības Parka iela 2, Variņu pagastā, kadastra apzīmējums 9490 003 0172 0.6695 ha un 9490 003 0173 1.0 ha platībā līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt saskaņā ar Smiltenes novada domes 29.05.2019. lēmumu Nr.350:
 - 2.1. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0172 0.6695 ha platībā nomas maksu noteikt 29.46 *euro*;
 - 2.2. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0173 1.0 ha platībā nomas maksu noteikt 44.00 *euro*.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un Smiltenes novada domes 29.05.2019.lēmumu Nr.350.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja
08.07.2019.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2019.gada 26.jūnijā

Nr. 434

(protokols Nr.7, 1.§.4.4)

Par nekustamā īpašuma “Palsas”, Palsmanes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata A.P., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 27.maija iesniegumu (reģ.Nr.1642) par zemes nomu uz zemes vienību “Palsas”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0174, 0.5918 ha platībā.

Zemes vienība “Palsas”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0174 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0053 6299, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība. Uz zemes atrodas A.P. piederošs ēku (būvju) īpašums, kadastra numurs 9474 504 0017, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0058 1732.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 18.06.2019. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Jānis Sīklēns, Aija Cunska, Dzintars Zvaigzne, Ināra Grundāne, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Ilze Vergina, Vairis Tralla), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt A.P., zemes vienību “Palsas”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0174, 0.5918 ha platībā ēku (būvju) īpašuma uzturēšanai līdz 2028.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.07.2019.

D.Kaupe