

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 472
(protokols Nr.8, 5.2.1.§.)

Par nekustamā īpašuma “Medņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata G.Ķ., dzīvesvietas adrese, 2017.gada 11.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2001) par pašvaldības īpašuma “Medņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0103, atsavināšanu. Ar Smiltenes novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu Nr.13, 5.§.1.1. “Par nekustamā īpašuma “Medņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procedūru, ierakstīt īpašumu zemesgrāmatā un veikt īpašuma vērtēšanu.

Nekustamais īpašums “Medņi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0103, sastāv no trim zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0103 14.82 ha, 9444 008 0084 4.94 ha un 9444 009 0069 2.31 ha platībā. Nekustamā īpašuma kopplatība ir 22.07 ha, tai skaitā meža zeme 6.85 ha. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0058 5642, uz īpašnieka - Smiltenes novada pašvaldības, vārda.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Medņi”, Bilskas pagastā vērtība par zemi 2019.gada 11.jūnijā ir 11800 *euro* (vienpadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*). Mežaudzes vērtība ir noteikta 2692 (divi tūkstoši seši simti deviņdesmit divi) *euro*.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 22.jūlija lēmumu, nekustamā īpašuma “Medņi”, Bilskas pagastā atsavināšanas cena ir 14492 *euro* (četrpadsmit tūkstoši četri simti deviņdesmit divi *euro*), t.sk. par zemi 11800 *euro* un par mežaudzi 2692 *euro*.

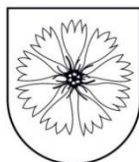
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, K.Lapiņš, I.Vergina, V.Tralla, A.Rozītis, J.Pērle), pret - nav, atturas – 1 (A.Dudelis),

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Medņi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0103, brīvo cenu 14492,00 *euro* (četrpadsmit tūkstoši četri simti deviņdesmit divi *euro*), t.sk. par zemi 11800,00 *euro* un par mežaudzi 2692,00 *euro*.
2. Atsavināt G.Ķ. nekustamo īpašumu “Medņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0103.
3. G.Ķ. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo Smiltenes novada domei par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt G.Ķ. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 14492,00 *euro* (četrpadsmit tūkstoši četri simti deviņdesmit divi *euro*), t.sk. par zemi 11800,00 *euro* un par mežaudzi 2692,00 *euro*.
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem noteikumiem – 1 mēnesis.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs
G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 473
(protokols Nr.8, 5.2.2.§.)

Par nekustamā īpašuma “Irbītes”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata A.L., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 11.februāra iesniegumu (reģ.Nr.454) par pašvaldības īpašuma “Irbītes”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 003 0005, atsavināšanu. Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 27.februāra lēmumu Nr.119 “Par nekustamā īpašuma “Irbītes”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procedūru, ierakstīt īpašumu zemesgrāmatā un veikt īpašuma vērtēšanu.

Nekustamais īpašums “Irbītes”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 003 0005, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0123 2.24 ha platībā. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0059 0817, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Irbītes” Bilskas pagastā vērtība par zemi 2019.gada 24.jūnijā ir 6400,00 *euro* (seši tūkstoši četri simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 22.jūlija lēmumu, nekustamā īpašuma “Irbītes”, Bilskas pagastā atsavināšanas cena ir 6400,00 *euro* (seši tūkstoši četri simti *euro*), t.sk. par zemi 6400,00 *euro*.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, K.Lapiņš, I.Vergina, V.Tralla, A.Rozītis, J.Pērle), pret - nav, atturas - nav,

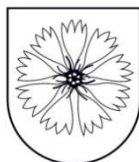
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Irbītes”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 003 0005, brīvo cenu 6400,00 *euro* (seši tūkstoši četri simti *euro*), t.sk. par zemi 6400 *euro*.

2. Atsavināt A.L. nekustamo īpašumu "Irbītes", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 003 0005.
3. A.L. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo Smiltenes novada domei par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt A.L. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 6400 *euro* (seši tūkstoši četri simti *euro*), t.sk. par zemi 6400 *euro*.
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem noteikumiem – 1 mēnesis.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs
G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019. gada 31.jūlijā

Nr. 474
(protokols Nr.8, 5.2.3.§.)

Par nekustamā īpašuma “Saltupi 8B”, Saltupos, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata A.K., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 18.februāra iesniegumu (reģ.Nr.556) par pašvaldības īpašuma “Saltupi 8B”, Saltupos, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 003 0311, atsavināšanu. Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 27.februāra lēmumu Nr.121 “Par nekustamā īpašuma “Saltupi 8B”, Saltupos, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procedūru, ierakstīt īpašumu zemesgrāmatā un veikt īpašuma vērtēšanu.

Nekustamais īpašums “Saltupi 8B”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 003 0311, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0311 0.0870 ha platībā. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0059 1060, īpašnieks - Smiltenes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Saltupi 8B”, Saltupos, Launkalnes pagastā vērtība par zemi 2019.gada 15.jūnijā ir 1330,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 22.jūlija lēmumu, nekustamā īpašuma “Saltupi 8B”, Saltupos, Launkalnes pagastā atsavināšanas cena ir 1330,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit *euro*).

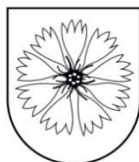
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, K.Lapiņš, I.Vergina, V.Tralla, A.Rozītis, J.Pērle), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Saltupi 8B", Saltupos, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 003 0311, brīvo cenu 1330,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit *euro*), t.sk. par zemi 1330 *euro*.
2. Atsavināt A.K. nekustamo īpašumu "Saltupi 8B", Saltupos, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 003 0311.
3. A.K. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt A.K. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 1330,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit *euro*), t.sk. par zemi 1330,00 *euro*.
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem noteikumiem – 1 mēnesis.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs
G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 475
(protokols Nr.8, 5.2.4.§.)

Par nekustamā īpašuma “Lejas Liedulieši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata Dz.P., pilnvarotās personas A.P., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 27.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.1931) par pašvaldības īpašuma “Lejas Liedulieši”, kadastra numurs 9470 010 0119, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

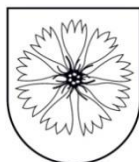
Nekustamais īpašums “Lejas Liedulieši”, kadastra numurs 9470 010 0119, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0119 0.46 ha platībā un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0055 4746 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Uz zemes atrodas ēku (būvju) īpašums ar adresi “Lejas Liedulieši”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9470 510 0002, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0059 0206, īpašniece Dz.P.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, K.Lapiņš, I.Vergina, V.Tralla, A.Rozītis, J.Pērle), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Lejas Liedulieši”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0119, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0119 0.46 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs
G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 476

(protokols Nr.8, 5.2.5.§.)

Par nekustamā īpašuma “Silva 8”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata V.L., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 26.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.1948) par pašvaldības īpašuma “Silva 8”- 5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2019.gada 1.aprīlī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru Launkalnes pagasta padome kā izīrētājs nodeva lietošanā (īrē) V.L. dzīvokļa īpašumu “Silva 8”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvokļa īpašums ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.356 5, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, K.Lapiņš, I.Vergina, V.Tralla, A.Rozītis, J.Pērle), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

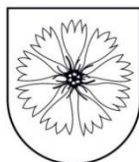
1. Piekrist dzīvokļa īpašuma “Silva8”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanai.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā nosacītās cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma

atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 477

(protokols Nr.8, 5.2.6 .§.)

Par nekustamā īpašuma “Rūpnieki”-2, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata I.S., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 4.jūlija iesniegumu (reģ.Nr.2047) par pašvaldības īpašuma “Rūpnieki”- 2, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

1997.gada 1.janvārī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru Launkalnes pagasta padome kā izīrētājs nodeva lietošanā (īrē) I. S. dzīvokļa īpašumu “Rūpnieki”-2, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvokļa īpašums ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.533 2, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, K.Lapiņš, I.Vergina, V.Tralla, A.Rozītis, J.Pērle), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

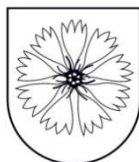
NOLEMJ:

1. Piekrist dzīvokļa īpašuma “Rūpnieki”-2, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanai.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā nosacītās cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu.
3. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektora p.i. A.Lapiņam.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās

brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela
13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 478
(protokols Nr.8, 5.2.7.§.)

Par nekustamā īpašuma “Mežciems”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums „Mežciems”-5, Launkalnes pagastā sastāv no dzīvokļa 45.1 m² platībā, 451/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 94700140143001, 94700140143002, 94700140143003 un 451/5132 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 94700140143.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Mežciems”-5, Launkalnes pagastā iesniedzis Launkalnes pagasta pārvaldes vadītājs, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Mežciems”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā tirgus vērtība 2019.gada 25.jūnijā ir 2300,00 *euro* (divi tūkstoši trīs simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 380,00 (trīs simti astoņdesmit *euro*).

Domei minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 23.07.2019. sēdes Nr.7 atzinumu un atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, K.Lapiņš, I.Vergina, V.Tralla, A.Rozītis, J.Pērle), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

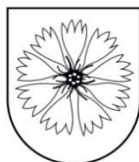
NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mežciems”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 900 0337), kas sastāv no dzīvokļa 45.1 m² platībā, 451/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 94700140143001, 94700140143002, 94700140143003 un 451/5132 domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 94700140143.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežciems”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 2680 *euro* (divi tūkstoši seši simti astoņdesmit *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežciems”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai trīs mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma „Mežciems”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.

6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 479

(protokols Nr.8, 5.2.8.§.)

Par nekustamā īpašuma “Mežciems”-8, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums „Mežciems”-8, Launkalnes pagastā sastāv no dzīvokļa 32.9 m² platībā, 329/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 94700140143001, 94700140143002, 94700140143003 un 329/5132 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 94700140143.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Mežciems”-8, Launkalnes pagastā iesniedzis Launkalnes pagasta pārvaldes vadītājs, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Mežciems”-8, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā tirgus vērtība 2019.gada 25.jūnijā ir 1800,00 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 380,00 (trīs simti astoņdesmit *euro*).

Domei minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, K.Lapiņš, I.Vergina, V.Tralla, A.Rozītis, J.Pērle), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

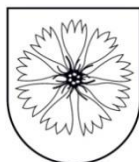
NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mežciems”-8, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 900 0341), kas sastāv no dzīvokļa 32.9 m² platībā, 329/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 94700140143001, 94700140143002, 94700140143003 un 329/5132 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 94700140143.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežciems”-8, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 2180 *euro* (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežciems”-8, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai trīs mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma „Mežciems”-8, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 480
(protokols Nr.8, 5.2.9.§.)

Par nekustamā īpašuma “Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā sastāv no dzīvokļa 54.3 m² platībā, 543/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 94700140143001, 94700140143002, 94700140143003 un 543/5132 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 94700140143.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā iesniedzis Launkalnes pagasta pārvaldes vadītājs, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā tirgus vērtība 2019.gada 25.jūnijā ir 2600,00 *euro* (divi tūkstoši seši simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 380,00 (trīs simti astoņdesmit *euro*).

Domei minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7) un atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, K.Lapiņš, I.Vergina, V.Tralla, A.Rozītis, J.Pērle), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 900 0334), kas sastāv no dzīvokļa 54.3 m² platībā, 543/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 94700140143001, 94700140143002, 94700140143003 un 543/5132 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 94700140143.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 2980 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai trīs mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis