



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 507
(protokols Nr.8, 5.8.§.)

Par zemes nomas līgumu Nr.24/2018 un 25/2018 grozīšanu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību "GoProst", reģistrācijas Nr.44103112931, juridiskā adrese Valmieras iela 24, Smiltēnē, Smiltenes novadā iesniegumu (reģ.Nr.1835) par grozījumiem zemes nomas līgumos 24/2018 un 25/2018.

Smiltenes novada dome 2018.gada 16.martā ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "GoProst" noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.24/2018 par zemes vienības Dakteru iela 2, Smiltēnē, daļas Nr.2 120 m² platībā nomu.

Smiltenes novada dome 2018.gada 16.martā ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "GoProst" noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.25/2018 par zemes vienības Dakteru iela 2, Smiltēnē, daļas Nr.1 120 m² platībā nomu.

Nomnieks savā iesniegumā lūdz:

- 1) papildināt nomas līgumus ar punktu, ka nomnieka nodod elektroenerģijas skaitītāja rādījumus un apmaksā rēķinus par patērēto elektroenerģiju;
- 2) grozīt līgumu 1.5.punktu izsakot to šādā redakcijā - zemes plānotā (atļautā) izmantošana: īslaicīgas lietošanas būves būvniecība – aktīvā tūrisma inventāra novietošanai, tūrisma rekreācijas pakalpojumu sniegšanai, mazumtirdzniecībai, vasaras kafējnīcām.

Dome nepiekrīt grozīt noslēgtā nomas līguma 1.5. punktu, jo nosacījums par aizliegumu tirgot alkoholiskos dzērienu bija iekļauts izsoles noteikumos par zemes vienības Dakteru iela 2, Smiltēnē, daļas Nr.2 120 m² platībā nomu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 1.4. apakšpunktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, A.Rozītis), pret - nav, atturas – 1 (K.Lapiņš),

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Grozīt 2018.gada 16.marta Zemes nomas līgumu Nr.24/2018 papildināt nomas līgumu ar 5.1.11.apakšpunktu šādā redakcijā:
"5.1.11. Nomnieks apņemas nodot elektroenerģijas skaitītāja rādījumus un apmaksāt rēķinus par patērēto elektroenerģiju".
2. Atteikt izdarīt grozījumus Zemes nomas līguma Nr.24/2018 1.5.punktā.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības Zemes nomas līguma grozīšanai.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis