



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: [dome@smiltene.lv](mailto:dome@smiltene.lv)

### LĒMUMS Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 515  
(protokols Nr.8, 9.§.)

### Par grozījumiem telpu Tilta ielā 5, Grundzālē, Grundzāles pagastā nomas līgumā

Dome izskata A.V.-K., 2019.gada 19.jūnija iesniegumu ar lūgumu veikt izmaiņas pašvaldībai piederošā īpašuma nomas līgumā (telpu ar kopējo platību 15,9 kvm, kas atrodas Tilta ielā 5, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, ar mērķi to izmantot uzņēmējdarbības veikšanai), pagarinot Līguma termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim, lai realizētu LEADER projektu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 6.<sup>1</sup> panta 1<sup>1</sup> daļa nosaka, ka gadījumā, ja slēdz nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Nemot vērā augstākminēto, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 6.<sup>1</sup> panta 1<sup>1</sup> daļu, Ministru kabineta 2018.gada 8. jūnija noteikumiem “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18. punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I. Grundāne, E.Avotiņš, V.Tralla, B.Mežale, I.Vergina, Dz.Zvaigzne, A.Rozītis, K.Lapiņš), pret – nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

### NOLEMJ:

1. Piekrist grozīt ar A.V.–K. noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu par telpu Tilta ielā 5, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā nomu, līguma grozījumos nosakot:
  - 1.1. Līguma termiņu – līdz 2026. gada 31. decembrim;
  - 1.2. Iznomātāja tiesības ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā vienpusēji pārskatīt nomas maksas apmēru.
2. Uzdot Grundzāles pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt atbilstošu nomas līgumu.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis