



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr. 516
(protokols Nr.8, 10.§.)

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu SIA “BITE Latvija” meitas uzņēmumam SIA “TeleTower”

Dome izskata SIA “BITE Latvija” 2019.gada 17.jūlija Nr. LV4000-56 iesniegumu par līguma termiņa pagarināšanu SIA “BITE Latvija” meitas uzņēmumam SIA “TeleTower”.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 6.¹ panta 1¹ daļa nosaka, ka gadījumā, ja slēdz nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Ņemot vērā augstākminēto, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 6.¹ panta 1¹ daļu, Ministru kabineta 2018.gada 8. jūnija noteikumiem “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18. punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunška, I. Grundāne, E.Avotiņš, V.Tralla, B.Mežale, I.Vergina, Dz.Zvaigzne, A.Rozītis, K.Lapiņš), pret – nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Piekrist grozīt ar SIA “BITE Latvija” meitas uzņēmumu SIA “TeleTower” noslēgto nomas līgumu, līguma grozījumos:
 - 1.1. nosakot Līguma termiņu – 10 gadi no Līguma grozījumu spēkā stāšanās dienas;
 - 1.2. nosakot Iznomātāja tiesības ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā vienpusēji pārskatīt nomas maksas apmēru;
 - 1.3. iekļaut papildus nosacījumus Nomniekam – Nomnieka pienākums ir termiņā par kādu vienojušies līgumslēdzēji, veikt savienojošo šuvju atjaunošanu visā ūdenstorņa garumā, metāla tvertņu, metāla kāpņu un platformu attīrīšanu no korozijas un krāsojuma atjaunošanu.
2. Par lēmuma izpildi atbildīga Palsmanes pagasta pārvaldes vadītāja T.Podniece.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektora p.i Andrim Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis