



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS Smiltenē

2024.gada 22.februārī

Nr. 65
(protokols Nr. 3, 22.§)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma daļas– zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0281 Smiltenes pagastā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā

Smiltenes novada pašvaldībā 2024.gada 22.janvārī tika saņemta valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi”, reģistrācijas Nr. 40003344207, juridiskā adrese Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050 (turpmāk – VSIA “Latvijas Valsts ceļi), vēstule Nr. 4.9/1161, (reģistrēta ar Nr. SNP/24/4.12/358), “Par pašvaldībai piederošās zemes vienības nodošanu bez atlīdzības”, kurā lūgts pašvaldības domei pieņemt lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0281 (0.0242 ha platībā) nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā būvprojekta “Valsts reģionālā autoceļa P24 Smiltene–Valka posma km 0,98–6,10 pārbūve” īstenošanai.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0281 ar platību 0.0242 ha ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 9480 006 0270, kuram nav piešķirts nosaukums.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0281 ar platību 0.0242 ha ir noteikts lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

Nekustamā īpašuma (bez nosaukuma), kadastra Nr. 9480 006 0270, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000563506.

Smiltenes novada pašvaldība nav plānojuši tuvākā laikā izmantot nekustamā īpašuma (bez nosaukuma), kadastra Nr. 9480 006 0270, sastāvā ietilpstošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0281 pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Nododot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0281 ar platību 0.0242 bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā būvprojekta “Valsts reģionālā autoceļa P24 Smiltene–Valka posma km 0,98–6,10 pārbūve” īstenošanai, tiks veicināta valsts ceļa infrastruktūras uzlabošana.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas (pašvaldības) nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Augstāk minētā likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgā atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija – pašvaldības dome, savukārt likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43.pants nosaka, ka šā likuma 42.pantā minētajos gadījumos lēmumu pa publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5.un 6.pantā minētās instītūcijas (amatpersonas).

Pašvaldību likuma 73.panta trešā daļa nosaka, ka mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai

lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā; 73.panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Nemot vērā iepriekš minēto, Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas 26.01.2024. ieteikumu, domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 15.02.2024. atzinumu (protokols Nr. 3) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā nekustamā īpašumā (bez nosaukuma), kadastra numurs 9480 006 0270 ietilpstošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0281 ar platību 0.0242 ha, kas iekļaujama nekustamā īpašumā "Autoceļš P24", kadastra numurs: 9480 004 0114, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000629885, sastāvā.
2. Reģistrēt zemesgrāmatā aizliegumu Satiksmes ministrijai īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, un pienākumu Satiksmes ministrijai bez atlīdzības nodot īpašumu Smiltenes novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots būvprojekta "Valsts reģionālā autoceļa P24 Smiltene–Valka posma km 0,98–6,10 pārbūve" īstenošanai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš