



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 31.jūlijā

Nr.532

(protokols Nr.8, 21.§.)

Par zemes gabalu nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

2019.gada 29.maijā Smiltenes novada dome (turpmāk tekstā – Dome) pieņēmusi lēmumu Nr.388, (protokols Nr.6., 3.§.4.25) rīkot nekustamā īpašuma “Aizupe”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā zemes nomas tiesību izsoli, 2019.gada 29.maijā Dome pieņēmusi lēmumu Nr.377 (protokols Nr.6., 3.§.4.14) rīkot nekustamā īpašuma “Lūkupe”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā zemes nomas tiesību izsoli un 2019.gada 29.maijā Dome pieņēmusi lēmumu Nr.376 (protokols Nr.6., 3.§.4.13) rīkot nekustamā īpašuma “Upeslejas”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā zemes nomas tiesību izsoli.

2019.gada 11.jūlijā notika iepriekš norādīto neapbūvēto zemes gabalu nomas tiesību izsoles.

Atbilstoši Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 6.jūnija apstiprinātajiem izsoles noteikumiem nomas tiesības uz zemes gabalu “Aizupe”, Palsmanes pagastā ieguva z/s “Briedīši” par 536,80 euro (pieci simti trīsdesmit seši euro un 80 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa gadā, nomas tiesības uz zemes gabalu “Lūkupe”, Palsmanes pagastā ieguva SIA “RLS” par 131,96 euro (viens simts trīsdesmit viens euro un 96 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa gadā un nomas tiesības uz zemes gabalu “Upeslejas”, Palsmanes pagastā ieguva SIA “RLS” par 678,00 euro (seši simti septiņdesmit astoņi euro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa gadā.

Ņemot vērā augstākminēto, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 11.07.2019. priekšlikumu, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.7) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punktu, 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 “Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas cenrāža apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I. Grundāne, E.Avotiņš, V.Tralla, B.Mežale, I.Vergina, Dz.Zvaigzne, A.Rozītis, K.Lapiņš, E.Avotiņš), pret – nav, atturas - nav, ,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes vienības “Aizupe”, kadastra apzīmējums 9474 003 0040, 4,7 ha platībā (iznomāšana lauksaimnieciskai izmantošanai) zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem nekustamā īpašuma nomas tiesības ieguva z/s “Briedīši”, reģ.nr.43901003738, par 536,80 euro (pieci simti trīsdesmit seši euro un 80 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa gadā.
2. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes vienības “Lūkupe”, kadastra apzīmējums 9474 004 0260, 2,09 ha platībā (iznomāšana lauksaimnieciskai izmantošanai) zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem nekustamā īpašuma nomas tiesības ieguva SIA “RLS”, reģ.nr.44103032725, par 131,96 euro (viens simts trīsdesmit viens euro un 96 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa gadā.
3. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes vienības “Upeslejas”, kadastra apzīmējums 9474 004 0254, 7,0 ha platībā (iznomāšana

lauksaimnieciskai izmantošanai) zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem nekustamā īpašuma nomas tiesības ieguva SIA "RLS", reģ.nr.44103032725, par 678,00 euro (seši simti septiņdesmit astoņi euro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa gadā.

4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līgumu noslēgšanai atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, iekļaujot nomas līgumā izsoles noteikumos norādīto zemes vienības izmantošanas mērķi.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektora p.i. A.Lapiņam.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis