



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2024.gada 22. augustā

Nr. 506
(protokols Nr. 10, 26.§.)

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par augošu koku atsavināšanu nekustamā īpašuma “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514.

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000197660, nekustamais īpašums “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē, kadastra numurs 9415 005 0514, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2024.gada 26.jūnijā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1684509, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0514, 1.kvartāla 7., 9. 10. un 11.nogabalā ar kopējo platību 3,49 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr.44103029405, 11.10.2023. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto cirsu novērtējumu:

- 1) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 7. 9. un 11.nogabalā ar platību 2,61 ha ir 64,08 m³ koksnes (sanitārā izlases cirtē), kas pēc tirgus cenas ir 1187,08 EUR (viens tūkstošis viens simts astoņdesmit septiņi eiro un 08 centi) vērtībā.
- 2) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 10.nogabalā ar platību 0,88 ha ir 66,37 m³ koksnes (sanitārā kailcirtē), kas pēc tirgus cenas ir 1721,70 EUR (viens tūkstošis septiņi simti divdesmit viens eiro un 70 centi) vērtībā - pavisam kopā - 3,49 ha, ar koksnes krāju 130,45 m³, kas pēc tirgus cenas ir 2908,78 EUR (divi tūkstoši deviņi simti astoņi eiro un 78 centi) vērtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pants nosaka pienākumu publiskai personai, kā arī kapitālsabiedrībai rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļai (turpmāk – Atsavināšanas likums), kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 10.panta pirmajā daļā noteikto, izsoles noteikumus apstiprina Smiltenes novada pašvaldības dome, kura organizē atvasinātas publiskas personas kustamās mantas, atsavināšanu. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta, atvasinātas publiskas personas lēmējinstiucijas vai šā likuma 5.pantā minētās instiucijas (amatpersonas) lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumus norāda instiuciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības

jautājumu pastāvīgās komitejas 2024.gada 15.augusta atzinumu (protokols Nr.9) un, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu un 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, atklāti balsojot ar 15 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (sanitārā izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 2,61 ha 1.kvartāla 7., 9. un 11.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 64,08 m³ un augošos kokus (sanitārā kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,88 ha 1.kvartāla 10.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 66,37 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Smiltenes pilsētas mežs", Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 2908,78 EUR (divi tūkstoši deviņi simti astoņi eiro un 78 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
3. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Smiltenes pilsētas mežs", Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514 (1.kvartāla 7., 9., un 11.nogabalā un 1.kvartāla 10.nogabalā).
4. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
5. Par lēmuma izpildi atbild Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs.
6. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja p.i.

Astrīda Harju