



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2024.gada 22.augustā

Nr. 508

(protokols Nr.10, 28.§)

Par Smiltenes novada domes 2011.gada 30.jūnija lēmuma Nr.15.§. (protokols Nr.10) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" un 2012.gada 29.novembra lēmuma Nr.24.§.7. (protokols Nr.16) "Par zemes piekritību pašvaldībai" precizēšanu

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata A. Ķ. 2024.gada 23.jūlija iesniegumu (reģ.Nr.3810), kurā sakarā ar īpašumtiesību atjaunošanu lūdz atcelt un pārskatīt domes 2011.gada 30.jūnija lēmumu Nr.15.§ (protokols 10) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" un 2012.gada 29.novembra lēmuma Nr.24.§. (protokols Nr.16) "Par zemes piekritībai pašvaldībai". Pie Vidzemes apgabaltiesas zvērināta notāra A. J. 2024.gada 14.februārī un 13.martā sastādīti J. C. un A. Ķ. mantošanas iesniegumi Nr.738 un 1337 par apstiprināšanu mantojuma tiesībās uz 2023.gada 11.augustā mirušās S. C. atstāto mantojumu.

Ar Smiltenes novada domes 2011.gada 30.jūnija lēmumu Nr.15.§. (protokols Nr.10) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" M. C. izbeigtas lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma "Ozolkalns" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94580020121 7.7 ha platībā. Ar Smiltenes novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumu Nr.24.§. (protokols Nr.16) "Par zemes piekritību pašvaldībai" nekustamā īpašuma "Ozolkalns" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 94580020121 7.7 ha platībā noteikta kā pašvaldībai piekritīgā zeme un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ozolkalns" zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 94580020121 nav kadastrāli uzmērīta.

Valsts zemes dienests, kā pagasta zemes komisijas funkciju pārņēmējs, bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem var atjaunot īpašuma tiesības uz zemi, kas tiem piešķirta pastāvīgā lietošanā.

Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālā pārvalde 19.04.2024. vēstulē Nr.2-09-V/488 norāda, ka M. C. un S. C. mantinieki vēl varētu realizēt mantošanas tiesības uz 7.93 ha Grundzāles pagasta "Ozolkalnu" zemi.

Lai M. C. un S. C. mantinieki varētu realizēt mantojuma tiesības uz 7.93 ha zemes Grundzāles pagastā, Smiltenes novada pašvaldības domei jāgroza Smiltenes novada domes 2011.gada 30.jūnija lēmums Nr.15.§. (protokols Nr.10) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" par lietošanas tiesības izbeigšanu M. C. uz nekustamā īpašuma "Ozolkalns" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94580020121 7.7 ha platībā un jāgroza Smiltenes novada domes 2012.gada 29.novembra lēmuma Nr.24.§.7 (protokols Nr.16) "Par zemes piekritību pašvaldībai" jāizslēdz punkts par zemes piekritību pašvaldībai.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2024. gada 15. augusta sēdes (protokols Nr.9) atzinumu un atklāti balsojot ar 15 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga

Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Grozīt Smiltenes novada domes 2011.gada 30.jūnija lēmumu Nr.15.§. (protokols Nr.10) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" un atcelt lēmumu sadaļā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu M. C. uz nekustamā īpašuma "Ozolkalns" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94580020121 7.7 ha platībā.
2. Grozīt Smiltenes novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumu Nr.24.§.7. (protokols Nr.16) "Par zemes piekritību pašvaldībai" un atcelt lēmumu punktā par nekustamā īpašuma "Ozolkalns" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94580020121 7.7 ha platībā piekritību pašvaldībai.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja p.i.

Astrīda Harju