

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltenē

2018.gada 28.februārī

Nr.103
(protokols Nr.4, 3.4.1.§.)

Par nekustamā īpašuma “Noras”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata K. K., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 26.janvāra iesniegumu, kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma “Noras”, Bilskas pagastā atsavināšanai par summu 15600 *euro* (piecpadsmit tūkstoši seši simti *euro*). Samaksu vēlas sadalīt uz 60 mēnešiem.

Nekustamais īpašums “Noras”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 003 0157, ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0053 9272 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Ar Smiltenes novada domes 2017.gada 27.decembra lēmumu Nr.19,10.§.1.2. „Par nekustamā īpašuma “Noras”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” noteikta atsavināšanas kopējā cena 15600 (piecpadsmit tūkstoši seši simti *euro*).

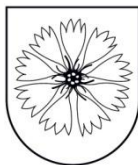
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2018.gada 20.februāra atzinumu (sēdes protokols Nr.2) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, Z.Vīķele, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne, E.Avotiņš, A.Rozītis, B.Mežale, K.Markss), atturas – nav, pret – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt ar K.K. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Noras”, Bilskas pagastā pārdošanu par summu 15600 *euro* (piecpadsmit tūkstoši seši simti *euro*) uz nomaksu uz 60 mēnešiem un apstiprināt maksāšanas kārtību.
2. Par atlikto maksājumu K.K. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punktu izpildi atbild Juridiskā nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltenē

2018.gada 28.februārī

Nr.104
(protokols Nr.4, 3.4.2.§.)

Par nekustamā īpašuma “Noriņas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata K.K., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 26.janvāra iesniegumu, kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma “Noriņas”, Bilskas pagastā atsavināšanai par summu 50000 *euro* (piecdesmit tūkstoši *euro*). Samaksu vēlas sadalīt uz 60 mēnešiem.

Nekustamais īpašums “Noriņas”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 002 0022, ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0056 1598 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Ar Smiltenes novada domes 2017.gada 27.decembra lēmumu Nr.19,10.§.1.1. „Par nekustamā īpašuma “Noriņas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” noteikta atsavināšanas kopējā cena 50000 (piecdesmit tūkstoši *euro*).

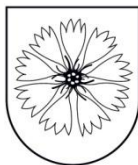
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.02.2018. sēdes Nr.2 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunška, A.Veldre, Z.Vīķele, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne, E.Avotiņš, A.Rozītis, B.Mežale, K.Markss), atturas – nav, pret – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt ar K.K. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Noriņas”, Bilskas pagastā pārdošanu par summu 50000 *euro* (piecdesmit tūkstoši *euro*) uz nomaksu uz 60 mēnešiem un apstiprināt maksāšanas kārtību.
2. Par atlikto maksājumu K.K. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punktu izpildi atbild Juridiskā nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltenē

2018.gada 28.februārī

Nr.105
(protokols Nr.4, 3.4.3.§.)

Par nekustamā īpašuma “Meža Vārniņas”-3, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata A.Z., dzīvesvietas adrese, iesniegumu par dzīvokļa īpašuma “Meža Vārniņas”-3, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta 3.daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja :

1. īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
2. tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Saskaņā ar 2017.gada 6.decembra Vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanas kārtību PUSES par dzīvokļa īpašnieku lūdz noformēt A.Z. kā vienīgo dzīvokļa īpašnieku.

Nekustamais īpašums “Meža Vārniņas”-3, Launkalnes pagastā sastāv no dzīvokļa Nr.3, kopīpašuma domājamās daļas 5770/45170 no daudzdzīvokļu mājas, trīs palīgēkām un zemes (kadastra apzīmējums 9470 006 0016).

Īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu “Meža Vārniņas”-3, Launkalnes pagastā ir nostiprinātas Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.424 3 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda, kā arī ir veikta minētā īpašuma novērtēšana un nosacītās cenas noteikšana, kas ir izdarāms līdz lēmuma par pirkuma līguma noslēgšanu pieņemšanas dienai.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 19.februāra lēmumu, dzīvokļa īpašuma “Meža Vārniņas”-3, Launkalnes pagastā nosacītā cena ir 1600 *euro* (viens tūkstotis seši simti *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.02.2018. sēdes Nr.2 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, Z.Vīķele, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne, E.Avotiņš, A.Rozītis, B.Mežale, K.Markss), atturas – nav, pret – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

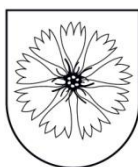
1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Meža Vārniņas”-3, kas atrodas Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, nosacīto cenu 1600 *euro* (viens tūkstotis seši simti *euro*).
2. Atsavināt A.Z. dzīvokļa īpašumu “Meža Vārniņas”-3, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 57.7 m², kopīpašuma domājamās daļas 5770/45170 no daudzdzīvokļu mājas, trīs palīgēkām un zemes (kadastra apzīmējums 9470 006 0016), kas atrodas Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā ar kadastra Nr. 9470 900 0299.

3. A.Z. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt A.Z. atsavināšanas paziņojumu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
 - 4.1. atsavināšanas cena – 1600 *euro* (viens tūkstotis seši simti *euro*);
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš ir 1(viens) mēnesis par vēlmi iegādāties atsavināmo dzīvokļa īpašumu uz šādiem nosacījumiem;
5. Par lēmuma 4. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2018.gada 28.februārī

Nr.106
(protokols Nr.4, 3.4.4.š.)

Par nekustamā īpašuma “Meža Vārniņas”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata R.M., dzīvesvietas adrese, iesniegumu par dzīvokļa īpašuma “Meža Vārniņas”-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta 3.daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja :

1. īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
2. tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nekustamais īpašums “Meža Vārniņas”-5, Launkalnes pagastā sastāv no dzīvokļa Nr.5, kopīpašuma domājamās daļas 6720/45170 no daudzdzīvokļu mājas, trīs palīgēkām un zemes (kadastra apzīmējums 9470 006 0016).

Īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu “Meža Vārniņas”-5 Launkalnes pagastā ir nostiprinātas Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.424 5 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda, kā arī ir veikta minētā īpašuma novērtēšana un nosacītās cenas noteikšana, kas ir izdarāms līdz lēmuma par pirkuma līguma noslēgšanu pieņemšanas dienai.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 19.februāra lēmumu, dzīvokļa īpašuma “Meža Vārniņas”-3, Launkalnes pagastā nosacītā cena ir 1800 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.02.2018. sēdes Nr.2 atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunška, A.Veldre, Z.Vīķele, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne, E.Avotiņš, A.Rozītis, B.Mežale, K.Markss), atturas – nav, pret – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

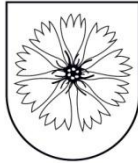
1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Meža Vārniņas”-5, kas atrodas Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, nosacīto cenu 1800 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti *euro*).
2. Atsavināt R.M. dzīvokļa īpašumu “Meža Vārniņas”-5, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 67.2 m², kopīpašuma domājamās daļas 6720/45170 no daudzdzīvokļu mājas, trīs palīgēkām un zemes (kadastra apzīmējums 9470 006 0016), kas atrodas Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā ar kadastra Nr. 9470 900 0298.
3. R.M. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt R.M. atsavināšanas paziņojumu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –

- 4.1. atsavināšanas cena – 1800 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti *euro*);
- 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
- 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
- 4.4. rakstiskas atbildes termiņš ir 1(viens) mēnesis par vēlmi iegādāties atsavināmo dzīvokļa īpašumu uz šādiem nosacījumiem;
5. Par lēmuma 4. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltēnē

2018.gada 28.februārī

Nr.107
(protokols Nr.4, 3.4.5.§.)

Par nekustamā īpašuma „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0115, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0115 2.38 ha un 9470 010 0116 6.86 ha platībā.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā iesniedzis Launkalnes pagasta pārvaldes vadītājs Māris Lazdiņš. Smiltenes novada pašvaldībai nekustamais īpašums „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Smiltenes novada dome 2014.gada 9.janvārī ir noslēgusi Zemes nomas līgumu Nr.17/2015 ar V.D. Līgums noslēgts uz termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2018.gada 4.februārī ir 13400,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši četri simti *euro*). Mežaudzes vērtība ir 374,00 *euro* (trīs simti septiņdesmit četri *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 1685.70 *euro* (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit pieci *euro un 70 centi*).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 19.februāra lēmumu, nekustamā īpašuma „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0115, izsoles sākuma cena noteikta 15460 *euro* (piecpadsmit tūkstoši četri simti sešdesmit *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 20.02.2018. sēdes Nr.2 atzinumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, Z.Vīķele, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne, E.Avotiņš, A.Rozītis, B.Mežale, K.Markss), atturas – nav, pret – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

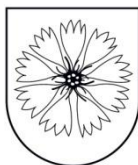
1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 010 0115), kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0115 2.38 ha un 9470 010 0116 6.86 ha platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 15460 *euro* (piecpadsmit tūkstoši četri simti sešdesmit *euro*), nosakot, ka

nekustamais īpašums tiek pārdots uz nomaksu, samaksu veicot piecu gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2018.gada 28.februārī

Nr.108
(protokols Nr.4, 3.4.6.§.)

Par nekustamā īpašuma “Čiekuri”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata G.P. pilnvarotās personas V.S., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 25.janvāra iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Čiekuri”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 002 0145, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Čiekuri”, Bilskas pagastā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0145 6.4 ha platībā. Zemes vienība “Čiekuri”, Bilskas pagastā atradās G.P. pastāvīgā lietošanā. Smiltenes novada dome 2014.gada 1.augustā noslēgusi ar G.P. Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.53/2014 par zemes vienības 9444 002 0145 iznomāšanu līdz 2024.gada 31.decembrim.

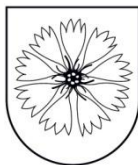
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.02.2018. atzinumu (sēdes protokols Nr.2) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, Z.Vīķele, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne, E.Avotiņš, A.Rozītis, B.Mežale, K.Markss), atturas – nav, pret – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt Bilskas pagasta nekustamā īpašuma “Čiekuri”, kadastra numurs 9444 002 0145, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0145 6.4 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltenē

2018.gada 28.februārī

Nr.109
(protokols Nr.4, 3.4.7.§.)

Par nekustamā īpašuma Ezera iela 8-6, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata M.P., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 31.janvāra iesniegumu par pašvaldības īpašuma Ezera iela 8-6, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem. Ģimene vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- ģimene un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2017.gada 1.jūlijā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru Launkalnes pagasta pārvalde kā izīrētājs nodeva lietošanā (īrē) M.P. dzīvokļa īpašumu Ezera iela 8-6, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā. Minētais īpašums ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.431 6.

Saskaņā ar 2018.gada 1.februāra Vienošanos starp ģimeni un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanas kārtību, PUSES vienojas, ka dzīvokļa īpašumu Ezera iela 8-6, Launkalnē iegūst savā īpašumā M.P..

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.02.2018. atzinumu (sēdes protokols Nr.2) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, Z.Vīķele, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne, E.Avotiņš, A.Rozītis, B.Mežale, K.Markss), atturas – nav, pret – nav,
Smiltenes novada dome

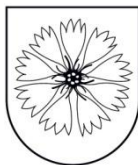
NOLEMJ:

1. Piekrist dzīvokļa īpašuma Ezera iela 8-6, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6, 466/3508 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, saimniecības ēkas un mājai piesaistītā zemesgabala domājamās daļas, atsavināšanai.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā nosacītās cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltenē

2018.gada 28.februārī

Nr.110
(protokols Nr.4, 3.4.8.§.)

Par nekustamā īpašuma “Silva 10”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata V.Z., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 12.februāra iesniegumu par pašvaldības īpašuma “Silva 10”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem. Ģimene vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- ģimene un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2014.gada 2.janvārī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru Launkalnes pagasta pārvalde kā izīrētājs nodeva lietošanā (īrē) V.Z. dzīvokļa īpašumu “Silva 10”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā. Minētais īpašums ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.357 5.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.02.2018. atzinumu (sēdes protokols Nr.2) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, Z.Vīķele, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne, E.Avotiņš, A.Rozītis, B.Mežale, K.Markss), atturas – nav, pret – nav,
Smiltenes novada dome

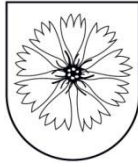
NOLEMJ:

1. Piekrist dzīvokļa īpašuma “Silva 10”-5, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr.5, 393/2214 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, palīgēkas un mājai piesaistītā zemesgabala domājamās daļas, atsavināšanai.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā nosacītās cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu.
3. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās

brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela
13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltēnē

2018.gada 28.februārī

Nr.111
(protokols Nr.4, 3.4.9.§.)

Par nekustamā īpašuma “Silva 8”-2, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata A.P., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 1.februāra iesniegumu par pašvaldības īpašuma “Silva 8”-2, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem. Ģimene vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- ģimene un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

1997.gada 2.janvārī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru Launkalnes pagasta padome kā izīrētājs nodeva lietošanā (īrē) A.P. dzīvokļa īpašumu “Silva 8”-2, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā. Minētais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.02.2018. atzinumu (sēdes protokols Nr.2) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, Z.Vīķele, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, I.Vergina, T.Zaļkalne, E.Avotiņš, A.Rozītis, B.Mežale, K.Markss), atturas – nav, pret – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Piekrist dzīvokļa īpašuma “Silva 8”-2, Silvā, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanai.
2. Nekustamo īpašumu nodaļai lēmuma 1.punktā minēto īpašumu ierakstīt zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
3. Pēc lēmuma 2.punkta izpildes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā nosacītās cenas noteikšanai atbilstoši normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu.
4. Par lēmuma 2.un 3. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis