



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 12.septembrī

Sēde sasaukta plkst.10.00

Nr.10

Sēde atklāta plkst.9.54

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltēnē

Sēdi vada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja Astrīda Harju
Sēdi protokolē Kancelejas un personāla nodaļas lietvede Ilze Oginska
Sēdes gaita tiek ierakstīta audio formātā.

Darba kārtība:

- 1. Par darba kārtības apstiprināšanu**
Ziņo Astrīda Harju
- 2. Informatīvi par Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas nākotnes iecerēm**
Ziņo Didzis Lūkins
- 3. Par SIA “Gatartas pakalpojumu aģentūra” dibināšanu, statūtu apstiprināšanu un valdes locekļa iecelšanu.**
Ziņo Evija Zurģe, Andris Lapiņš
- 4. Par sociālās aprūpes centra "Trapene" vadītāja pienākumu izpildītāja iecelšanu amatā**
Ziņo Andris Lapiņš
- 5. Par nekustamā īpašuma “Zvaigznes”, Virešu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
- 6. Par nekustamā īpašuma “Meža Vilkzemnieki”, Virešu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
- 7. Par nekustamā īpašuma “Klubs”, Rozēs, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
- 8. Par nekustamā īpašuma “Dārziņi ābeļdārzā”, Variņu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
- 9. Par nekustamā īpašuma “Dzērves”, Grundzāles pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
- 10. Par nekustamā īpašuma “Gaujmalas”, Virešu pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
- 11. Par nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
- 12. Par nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss

13. **Par nekustamā īpašuma “Rīti”-26, Gaujienā, Gaujienas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
14. **Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 8-3, Apē, atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
15. **Par nekustamā īpašuma “Brutuļu starpgabals”, Smiltenes pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
16. **Par aprūtinājuma – ceļa servitūts – dzēšanu nekustamo īpašumu “Smukuļi” un “Tēvenēni-Smukuļi” zemes vienībās Launkalnes pagastā**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
17. **Par valsts nekustamā īpašuma valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera-Smiltene posma atsavināšanas ierosināšanu**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
18. **Par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu uz nekustamā īpašuma “Līgo kalns” Smiltenes pagastā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0247**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
19. **Par nekustamā īpašuma “Viesēni – Tabiņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 nodošanu Latvijas valstij īpašumā bez atlīdzības**
Ziņo Evija Zurģe
20. **Par izmaiņām dzīvokļu statusu sarakstā**
Ziņo Evija Zurģe
21. **Par saistošo noteikumu Nr. ___/24 „Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 28. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums”” projekta apstiprināšana**
Ziņo Santa Brūvere
22. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Grundzāles pamatskola)**
Ziņo Zane Bērziņa
23. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes vidusskola)**
Ziņo Inguna Kondratjeva
24. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes vidusskola un Smiltenes novada pašvaldības administrācija)**
Ziņo Edgars Roslovs, Andris Lapiņš
25. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Palsas pamatskola)**
Ziņo Inga Auga
26. **Par izmaiņām amatu katalogā pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās**
Ziņo Edgars Roslovs
27. **Par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju mēneša amatalgu**
Ziņo Edgars Roslovs
28. **Par izmaksām uz vienu izglītojamo**
Ziņo Jānis Adienis
29. **Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Smiltenes novada pašvaldības izglītības iestādēs**
Ziņo Jānis Adienis
30. **Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifs apkures sezonā no Birzuļu tautas nama katlu mājas, Bilskas pagasts, Smiltenes novads apstiprināšanu**
Ziņo Jānis Adienis
31. **Par izmaiņām Smiltenes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā**
Ziņo Andris Lapiņš
32. **Par izmaiņām Smiltenes novada pašvaldības Interesu izglītības jautājumu un programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisija sastāvā**
Ziņo Andris Lapiņš

- 33. Par izmaiņām iepirkuma komisijas sastāvā projekta “Daudzdzīvokļu īres mājokļa un tam nepieciešamo inženiertīklu projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi” ieceres realizācijai**
Ziņo Andris Lapiņš
- 34. Par izmaiņām Smiltenes novada vēlēšanu komisijas sastāvā**
Ziņo Aurika Zīvere
- 35. Par projekta iesnieguma "Veselību veicinoši pasākumi Smiltenes un Valkas novados" sagatavošanu**
Ziņo Ieva Dille
- 36. Par Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju**
Ziņo Ieva Dille
- 37. Par grozījumiem 2023.gada 1.decembra deleģēšanas līgumā ar biedrību “Cerību spārni”**
Ziņo Inta Siliņa
- 38. Par darba grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā izveidošanu un nolikuma Nr. ___/24 "Darba grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikums" projekta apstiprināšana.**
Ziņo Astrīda Harju
- 39. Informatīvs jautājums "Par Smiltenes novada pašvaldības atbalstu paredzošo Saistošo noteikumu izmaiņu ierosinājumiem".**
Ziņo Evija Zurģe

A.Harju aicina komitejas locekļus reģistrēties sēdei.

Sēdei plkst.10.05 reģistrējušies un piedalās 8 komitejas locekļi: Edgars Avotiņš, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Elgars Felcis, Raivis Vizulis

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi: Jānis Āboliņš (darba komandējumā), Ainārs Mežulis, Mārtiņš Vīgants

Citi deputāti: Inga Ērgle, Andris Abrāmovs

Uzaicinātās personas: SK Smiltenes slimnīcas valdes loceklis Didzis Lūkins un projektu vadītāja Inga Možvillo

Piedalās darbinieki: izpilddirektors Andris Lapiņš, izpilddirektora vietniece teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos Evija Zurģe, Juridiskās nodaļas juriste Santa Brūvere, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Laura Pleša, lietvede Ilze Oginska, Finanšu nodaļas vadītājs Jānis Adienis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājas vietnieks Jurijs Ronimoiss, Grundzāles pamatskolas direktore Zane Bērziņa, Smiltenes vidusskolas direktore Inguna Kondratjeva, Palsas pamatskolas direktore Inga Auga, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja Vita Grigule, Izglītības pārvaldes vadītājs Edgars Roslovs, Sociālā dienesta vadītāja Inta Siliņa

1. Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo Astrīda Harju

Informē par sēdes darba kārtībai pievienotiem jautājumiem no 10.09.2024. pastāvīgo komiteju sēdēm. Nosauc tos.

Aicina balsot par sagatavoto sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece (nobalso ar roku), Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas sēdes darba kārtību.

2. Informatīvi par Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas nākotnes iecerēm

Ziņo Didzis Lūkins

Didzis Lūkins dod vārdu projektu vadītājai Ingai Možvillo

Inga Možvillo – projektu vadītāja, sniedz informāciju par projektā plānoto, par naudas plūsmu. Skata sagatavoto dokumentu “Bilskā ar kredītu” uz ekrāna (Excell)

D.Lūkins: skata, lai kvalitāte būtu atbilstoša cenai.

Visi turpina skatīt sagatavoto dokumentu.

I.Možvillo prezentē to.

Debates: D.Aļeksējevs, I.Možvillo, E.Avotiņš, J.Adienis, O.Putrālis, A.Harju

D.Lūkins: par pārdomām pēc tikšanās ar Trapene pansionāta vadītāju.

Debates: O.Putrālis, D.Lūkins

D.Lūkins: šobrīd pansionātos nāk iekšā ļoti smagi pacienti, ļoti daudz guļoši.

Debates: O.Putrālis, I.Možvillo, D.Aļeksējevs

G.Mūrniece: trūkst vietu. Ir cilvēki, kas gatavi maksāt 1500-1700 EUR, bet vienvietīgu vietu nav. Bilskas skolas uzturēšana katru mēnesi maksās naudu pašvaldībai. Jāsaprot, ko darām.

A.Harju: nevaram virzīties, ja nav naudas. Par Bilsku jāsavēl, cik maksājam.

E.Avotiņš: pašam Didzim jāparedz, vai ir iespēja, vai var pavilkt šo vezumu.

A.Lapiņš: par sadaļām, kur ir Smiltenes ēkas, par atsevišķo sadaļu par Bilsku Kredīts uz 15 gadiem. Par projekta dzīves ciklu. Jāsaprot, cik nepieciešams ārējais finansējums, lai projekts būtu reāls.

Uzdod jautājumu par Energoefektivitātes projektu

I.Možvillo sniedz atbildi.

Šobrīd tikai plānojam, domājam un esam ļoti piesardzīgi.

Debates: A.Lapiņš, D.Aļeksējevs, D.Lūkins

Debates: E.Avotiņš, G.Mūrniece, D.Aļeksējevs

O.Putrālis: pakalpojums būs vajadzīgs. Bilsku netaisa tādā variantā, kā šobrīd – minimālā, bet tādā, [..]? Vai tāds variants ir izvērtēts?

D.Lūkins: nākotnē Bilsku tādu redz, bet sniedz skaidrojumu saistībā ar šā brīža situāciju.

O.Putrālis par šī brīža minimālo variantu Bilskā.

Debates: D.Lūkins, D.Lūkins, G.Mūrniece

D.Aļeksējevs par ekonomisko viedokli.

A.Lapiņš par scenārijiem, kas bija gada sākumā. Palika pie minimālākām izmaksām.

D.Aļeksējevs: Jautājums, vai paliek projekts, vai nē.

Cik ilgā laikā jāmaksā par projektēšanu, lai iepirkums būtu derīgs?

A.Lapiņš: septembra sēdē jābūt lēmumam. Oktobrī vēl var slēgt līgumu.

E.Avotiņš salīdzina ar Variņiem

D.Lūkins: ir bijušām iespējām startēt projektos. Vienmēr saskarās ar to, ka ir kapitālsabiedrība.

Debates: E.Avotiņš, D.Lūkins

A.Harju: jānonāk pie lēmuma.

D.Aļeksējevs nevar izšķirties. Ļoti duāla situācija. Piekrīt arī Otāram, ja dara, tad dara, nevis pēc tam kaut ko pārdara.

O.Putrālis: ja noslēdzam šo līgumu, tad būs noderīgs arī pilna soļa turpināšanai.

Debates: D.Aļeksējevs, D.Lūkins

A.Lapiņš atbalsta O.Putrāļa domu. Sniedz skaidrojumu, no kā atteicās ejot minimālo ceļu.

I.Apine: divējādas sajūtas. Kritērijs izvēloties pansionātu, ir mazās istabas, kur ir 1, 2 cilvēki. Ilgtermiņā jādomā par to.

No ārzemēm nāk cilvēki, bet jādomā arī par pašu cilvēkiem, par to maksātspēju. Ir ļoti daudz nezināmo. Jāredz pelnošās daļas un tad var pieņemt lēmumu.

A.Lapiņš: cik ir projektēšanas termiņš?

D.Lūkins: 5-6 mēneši.

A.Harju: šis ieplānotais ir tikai pagaidām.

Pilna veida pārbūve ir cits process.

Cik ir rinda?

Debates: D.Lūkins, E.Avotiņš, D.Aļeksējevs, O.Putrālis

A.Harju: noskaidrojam nezināmos un tad nāk uz jaunu diskusiju oktobra Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdi. Ja projektēšanas termiņš ir īsāks, tad nāks kopā ātrāk.

3. Par SIA “Gatartas pakalpojumu aģentūra” dibināšanu, statūtu apstiprināšanu un valdes locekļa iecelšanu.

Ziņo Evija Zurģe, Andris Lapiņš

A.Lapiņš informē par valdes locekļa atlases procesu. Uz sludinājumu atsaucās 1 kandidāts.

Paralēli notika pamatkapitāla vērtēšana, lai noteiktu jaunās kapitālsabiedrības pamatkapitālu.

E.Zurģe: nekustamie īpašumi, minimāli nepieciešamais naudas līdzekļu ieguldījums, lai nodrošinātu pāreju uz SIA. Nosauc tos. Nepieciešams ieguldīt 40000 EUR.

Ir dibināšanas procedūra, kas jāuzņemas jaunajam valdes loceklim.

J.Adienis informē par to, kas tiks darīts.

Debates: D.Aļeksējevs, E.Zurģe

Ir sagatavots Lēmuma projekts:

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 19. oktobra lēmumu Nr. 497 (protokols Nr. 15, 27.§.) konceptuāli tika atbalstīta pašvaldības iestādes “Gatartas pensionāts” juridiskā statusa maiņa uz pašvaldības kapitālsabiedrību – sabiedrību ar ierobežotu atbildību, ilgtermiņā apvienojot pašreizējās “Gatartas pensionāta” un grupu mājas/dzīvokļu “Kārkli” funkcijas, nākotnē attīstot to kā sociālo uzņēmējdarbību, kas iespējama tikai SIA juridiskajā formā. Reorganizācijas mērķis – izveidot inovatīvus sociālos pakalpojumus, kas radītu vietējai kopienai atbalstu un cita veida pieeju sociālajam pakalpojumam.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada 20.jūnija lēmumu Nr. 420 “Par SIA “Gatartas pakalpojumu aģentūra” dibināšanas un pašvaldības iestādes “Gatartas pensionāts” likvidācijas uzsākšanu” (protokols Nr. 7,70.§.) nolemts uzsākt Smiltenes novada pašvaldības kapitālsabiedrības - SIA “Gatartas pakalpojumu aģentūra” (turpmāk – kapitālsabiedrība) kā sociālā uzņēmuma dibināšanu, Statūtu projektā nosakot, ka:

- 1) Kapitālsabiedrība darbību uzsāk pēc dibināšanas, bet ne vēlāk kā 2025. gada 1. janvārī;
- 2) kapitālsabiedrības firma būs - SIA “Gatartas pakalpojumu aģentūra”;
- 3) kapitālsabiedrības veids būs – sabiedrība ar ierobežotu atbildību;
- 4) kapitālsabiedrības pamatkapitāla lielums un apmaksas veids būs – kapitālsabiedrības pamatkapitāls, sastāvēs no mantiskā ieguldījuma, pēc novērtēšanas ieguldot sarakstā uzskaitītos pamatlīdzekļus un naudas ieguldījuma, ieguldījumu apmērs pa veidiem un noteikumi tiks precizēti uz SIA “Gatartas pakalpojumu aģentūra” dibināšanas brīdi par to pieņemot atsevišķu lēmumu;
- 5) kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētājs būs – Smiltenes novada pašvaldība, kapitāla daļu turētāja pārstāvis – izpilddirektors vai tā pilnvarotā persona;
- 6) kapitālsabiedrības stratēģiskais mērķis būs – “sekmēt dzīves kvalitātes uzlabošanu personām, kuras vecuma, garīga rakstura vai funkcionālo traucējumu dēļ to nevar nodrošināt pašas saviem spēkiem, sniedzot un attīstot sociālos pakalpojumus, kas rada labvēlīgu un ilgstošu pozitīvu sociālo ietekmi sabiedrībā”. Ar iepriekš minēto lēmumu nolemts uzsākt pašvaldības iestādes “Gatartas pensionāts” likvidāciju, nosakot, ka tā pabeidzama līdz 2024. gada 31. decembrim un likvidējamās pašvaldības iestādes “Gatartas pensionāts” (turpmāk – Iestāde) pildītos valsts pārvaldes iestādes uzdevumus nodot izpildei SIA “Gatartas pakalpojumu aģentūra”, nosakot, ka SIA “Gatartas pakalpojumu aģentūra” ir pašvaldības iestādes “Gatartas pensionāts” tiesību, saistību un mantas pārņēmēja (tai skaitā tiesību un pienākumu, kas izriet no spēkā esošajām darba tiesiskajām attiecībām).

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Likums) 4. panta pirmo daļu publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam. Saskaņā ar Likuma 5. panta pirmo daļu lēmumu par publiskas personas līdzdalības iegūšanu vai izšķirošās ietekmes iegūšanu vai izbeigšanu kapitālsabiedrībā pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija. Šī panta ceturtdā daļa arī nosaka, ka minētajā lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā uz atbilstību Likuma 4. panta nosacījumiem;

2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Uz šī lēmuma sagatavošanas brīdi SIA "CSE COE" veicis pašvaldības līdzdalības izvērtējumu plānotajā kapitālsabiedrībā (turpmāk – Izvērtējums) un 2024. gada 26. aprīlī Konkurences padome atbilstoši Likuma 22. panta otrās daļas 6. punktam sniegusi pozitīvu atzinumu par kapitālsabiedrības dibināšanu.

Atbilstoši Izvērtējumam par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Gatartas pakalpojumu aģentūra" dibināšanu, ir konstatēts:

- Plānotie kapitālsabiedrības darbības veidi atbilst šādiem komercdarbības veidiem (NACE2 klasifikators):

a) aprūpes centru pakalpojumi (87.10);

b) garīgās atpalcības, garīgās veselības traucējumu un atkarības ārstēšanas pakalpojumi (87.20);

c) veco ļaužu un invalīdu aprūpe (87.30).

Ņemot vērā paredzēto "Specializētās darbnīcas" pakalpojumu, kapitālsabiedrības pamatdarbība tiek papildināta ar šādiem papildus komercdarbības veidiem:

d) sadzīves un dekoratīvo keramikas izstrādājumu ražošana (23.41);

e) pārējo koka izstrādājumu ražošana; korķa, salmu un pīto izstrādājumu ražošana (16.29).

kapitālsabiedrības darbības ietvaros ir plānots sniegt sociālos pakalpojumus šādā apmērā:

a) ilgstoša sociālā aprūpe un sociālā rehabilitācija – 65 klientu vietas;

b) grupu mājas/dzīvokļa personām ar garīga rakstura traucējumiem (ar/bez aprūpes) – 8 klientu vietas;

c) pakalpojums "Specializētās darbnīcas" – 11 klientu vietas.

Kapitālsabiedrības sniegtie sociālie pakalpojumi ir tieši vajadzīgi, un ieguvēji no pakalpojumiem ir apkalpotie pašvaldības iedzīvotāji, tādējādi tiek nodrošinātas pašvaldības autonomās funkcijas "nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus" izpilde. Pēc kapitālsabiedrības dibināšanas un darbības uzsākšanas tiks vērtēta iespēja līdz grupu mājas/dzīvokļu pakalpojuma nodrošināšanas personām ar garīga rakstura traucējumiem (ar/bez aprūpes) un specializēto darbnīcu pakalpojuma nodrošināšanas personām ar garīga rakstura traucējumiem, kuri pašreiz tiek sniegti Smiltenes novada pašvaldības iestādes "Smiltenes novada Sociālais dienests" grupu mājas/dzīvokļu "Kārkli" un specializētās darbnīcas pakalpojumu un darbības ietvaros nodošanai kapitālsabiedrībai, šo pakalpojumu sniegšanu deleģēt ar līgumu kapitālsabiedrībai.

Plānotie kapitālsabiedrības darbības veidi atbilst šādiem komercdarbības veidiem (NACE2 klasifikators):

1) Aprūpes centru pakalpojumi (87.10);

2) Garīgās atpalcības, garīgās veselības traucējumu un atkarības ārstēšanas pakalpojumi (87.20);

3) Veco ļaužu un invalīdu aprūpe (87.30).

Ņemot vērā, ka "Specializētās darbnīcas" sociālās rehabilitācijas pakalpojuma, kas nodrošina prasmes veicinošas aktivitātes un speciālistu atbalstu personām ar funkcionāliem traucējumiem, rezultātā nelielā apjomā tiek radīti koka un māla izstrādājumi, kurus kapitālsabiedrība nākotnē plāno arī tirgot, kapitālsabiedrības pamatdarbība tiek papildināta ar šādiem papildu komercdarbības veidiem (NACE2 klasifikators):

1) Sadzīves un dekoratīvo keramikas izstrādājumu ražošana (23.41);

2) Pārējo koka izstrādājumu ražošana; korķa, salmu un pīto izstrādājumu ražošana (16.29).

Kapitālsabiedrības plānotā papildu darbība, kas saistīta ar koka un māla izstrādājumu izgatavošanu, padziļināti netika vērtēta, jo šādi izstrādājumi tiks izgatavoti nelielā apjomā prasmju veicinošo aktivitāšu personām ar garīga rakstura traucējumiem ietvaros.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 15. panta ceturtās daļas 2. punktam iestādi likvidē deleģējot valsts pārvaldes uzdevumus kapitālsabiedrībai, kuras visas kapitāla daļas pieder vienai vai vairākām publiskām personām, kā rezultātā iestāde beidz pastāvēt, savukārt, atbilstoši šī likuma piektajai daļai deleģējot valsts pārvaldes iestādes uzdevumus kapitālsabiedrībai, kuras visas kapitāla daļas pieder vienai vai vairākām publiskām personām, attiecīgā kapitālsabiedrība

ir iestādes tiesību, saistību un mantas pārņēmēja (tai skaitā tiesību un pienākumu, kas izriet no spēkā esošajām darba tiesiskajām attiecībām, ja vien lēmumā par reorganizāciju vai likvidāciju nav noteikts citādi).

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 44. panta otrā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrības dibināšanas dokumenti ir atvasinātas publiskas personas augstākās lēmējinstīcijas lēmums par kapitālsabiedrības dibināšanu un kapitālsabiedrības statūti.

Plānotā kapitālsabiedrības darbība ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu jomā, kā arī plānotā darbība, sniedzot grupu mājas/dzīvokļa pakalpojumus personām ar garīga rakstura traucējumiem (ar/bez aprūpes), kā arī nodrošinot pakalpojumu "Specializētās darbnīcas", ir atbilstoša VPIL 88. panta pirmās daļas 1. punktam. Tāpat plānotā kapitālsabiedrības darbība ir atbilstoša VPIL 88. panta pirmās daļas 2. punktam, jo kapitālsabiedrības plānotās darbības rezultātā tiks sniegti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi Smiltenes novada pašvaldības administratīvās teritorijas un visas valsts attīstībai, jo sociālās aprūpes pieejamības nodrošināšana ir viena no pašvaldības autonomajām funkcijām, un veselības aprūpes pakalpojumu pieejamība ietilpst konstitucionāla ranga cilvēka pamattiesību uz veselību tvērumā.

Papildus atbilstoši Sociālā uzņēmuma likuma 2. pantam sociālais uzņēmums ir sabiedrība ar ierobežotu atbildību, kurai šajā likumā noteiktajā kārtībā piešķirts sociālā uzņēmuma statuss un kura veic saimniecisko darbību, kas rada labvēlīgu un nozīmīgu sociālo ietekmi, nodarbinot mērķa grupas vai uzlabojot dzīves kvalitāti sabiedrības grupām, kuru dzīvi ietekmē sabiedrībai būtiskas problēmas (piemēram, sociālo, veselības aprūpes vai izglītības pakalpojumu sniegšana, kā arī specializētu preču ražošana), vai veicot citas sabiedrībai nozīmīgas darbības, kas rada ilgstošu pozitīvu sociālo ietekmi (piemēram, iekļaujošas pilsoniskas sabiedrības veidošana, atbalsts zinātnei, vides aizsardzība un saglabāšana, dzīvnieku aizsardzība vai kultūras daudzveidības nodrošināšana).

Atbilstoši SIA "Eiroeksperts" 2024.gada 27.augusta "Smiltenes novada pašvaldības iestādes "Gatartas pansionāts" un "Lejas Viļumi" nekustamā īpašuma un inženiertīklu novērtējums" ar kuru izteikts vērtētāju viedoklis par nekustamo īpašumu un inženiertīklu iespējamo patieso vērtību paredzamajam mantiskajam ieguldījumam jaundibināmajā SIA "Gatartas pakalpojumu aģentūra", juridiskā adrese: "Gatartas pansionāts", Drustu pagasts, Smiltenes novads, LV – 4132, pamatkapitālā, visvairāk iespējamā mantiskā ieguldījuma priekšmeta patiesā vērtība 2024. gada 13.augustā varētu būt 770 000,00 (septiņi simti septiņdesmit tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN, tai skaitā:

- 1) Nekustamais īpašums "Gatartas pansionāts", kadastra numurs: 4248 009 0047, ar kopējo mantisko vērtību 760 000,00 euro (septiņi simti sešdesmit tūkstoši euro,00 centi) bez PVN kā sastāvā ir arī nekustamais īpašums - zemes vienība "Gatartas pansionāts", kadastra apzīmējums: 4248 009 0102, vērtība: 7 000,00 euro, Gatartas pansionāta ēka, kadastra apzīmējums: 4248 009 0047 001, vērtība: 376 370,00 euro, dzīvojamā māja "Sprīdīši", 12 dzīvokļi, kadastra apzīmējums: 4248 009 0047 002, vērtība: 279 330,00 euro, ražošanas ēka - katlu māja, kadastra apzīmējums: 4248 009 0047 003, vērtība: 34 700,00 euro, palīgēka - garāža – šķūnis, kadastra apzīmējums: 4248 009 0047 004, vērtība: 3 100,00 euro, palīgēka - pagrabs ar Terasi, kadastra apzīmējums: 4248 009 0047 008, vērtība: 29 750,00 euro;
- 2) Nekustamais īpašums "Lejas Viļumi", kadastra numurs: 4248 004 0024, 10 000,00 (desmit tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN vērtībā, tai skaitā: zemes vienība, kadastra apzīmējums: 4248 004 0024, platība 3.70 ha, vērtība: 9 000,00 euro, dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums: 4248 004 0024 001, platība 145.5 m², vērtība: 1 000,00 euro.

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 31.panta trešajai un sestajai daļai, publiskas kandidātu pieteikšanās procedūras organizēšanas iespējamā valdes locekļa atlasei ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 20.jūnija lēmumu Nr.420 izveidota Nominācijas komisija un 2024.gada 10.jūlijā tika izsludināta publiska kandidātu pieteikšanās. Nominācijas komisija ir veikusi izvērtējumu no tiem kandidātiem, kas pieteikušies publiskā kandidātu pieteikšanās procedūrā, un ar 2024.gada 9.augusta lēmumu (protokols Nr.2) tā izvirza Aivaru Damrozi ievēlēšanai kapitālsabiedrības valdes locekļa amatā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 3.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Dibināt Smiltenes novada pašvaldības kapitālsabiedrību – sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Gatartas pakalpojumu aģentūra", nosakot šādu pašvaldības kapitālsabiedrības atrašanās vietu: "Gatartas pansionāts", Drustu pagasts, Smiltenes novads, LV-4132.
2. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Gatartas pakalpojumu aģentūra" statūtus saskaņā ar pielikumu.
3. Iecelt Aivaru Damrozi, personas kods, sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Gatartas pakalpojumu aģentūra" valdes locekļa amatā.
4. Noteikt, ka sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Gatartas pakalpojumu aģentūra" 100% kapitāla daļu turētājs ir Smiltenes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs: 90009067337, juridiskā adrese: Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729.
5. Ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Gatartas pakalpojumu aģentūra" pamatkapitālā Smiltenes novada pašvaldības mantu kā materiālo ieguldījumu atbilstoši SIA "Eiroeksperts" 2024.gada 28.augusta atzinumā Nr.U-25 ietvertajām materiālajām vērtību uzskaitījumam un to novērtējumam - 770 000,00 *euro* (septiņi simti septiņdesmit tūkstoši *euro*,00 centi) un finanšu līdzekļus 40 000,00 *euro* (četrdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā.
6. Noteikt, ka sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Gatartas pakalpojumu aģentūra" pamatkapitāls ir 810 000,00 *euro* (astoņi simti desmit tūkstoši *euro* 00 centi), kas sastāvēs no 810 000 (astoņi simti desmit tūkstoši) kapitāla daļām ar vienas kapitāla daļas nominālvērtību 1,00 *euro* (viens *euro*).
7. Par lēmuma izpildi kopumā atbild SIA „Gatartas pakalpojumu aģentūra” valdes loceklis Aivars Damroze.
8. Par lēmuma izpildes kontroli atbild kapitāla daļu turētāja pārstāvis.

4. Par sociālās aprūpes centra "Trapene" vadītāja pienākumu izpildītāja iecelšanu amatā Ziņo Andris Lapiņš

Pamatojoties uz sociālās aprūpes centra "Trapene" vadītāja ilgstošu darbnespēju, ar 2024.gada 30.maija izpilddirektora rīkojumu Nr. SNP/24/14.1/235 par vadītāja pienākumu izpildītāju tika iecelta sociālās aprūpes centra "Trapene" sociālā rehabilitētāja Ilze Jurka.

Smiltenes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.14/23 "Smiltenes novada pašvaldības nolikums" 43.17.punkts nosaka, ka pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu nosaka padotībā esošas iestādes vadītāja [...] pienākumu izpildītāju uz laiku līdz trīs mēnešiem, pieņem lēmumus par amata savienošānu tiešā padotībā esošajām amatpersonām. Tā kā vadītāja pienākumu izpildīšana ir ilgāka par trīs mēnešiem, nepieciešams institūcijas, kas amatpersonu iecel vai ievēl amatā, lēmums.

[..]

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 4.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Iecelt Ilzi Jurku, personas kods, par sociālās aprūpes centra "Trapene" vadītāja pienākumu izpildītāju vadītājas Dinas Jāņekalnes ilgstošas prombūtnes laikā.

5. Par nekustamā īpašuma "Zvaigznes", Virešu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 18.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.437 (protokols Nr.8, 7.§.) "Par nekustamā īpašuma "Zvaigznes", Virešu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums "Zvaigznes", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3690 002 0368, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0368 un platības 0.6977 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000504796. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme (kods 0800).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Zvaigznes", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 25.augustā ir 17 000,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 5.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Zvaigznes", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3690 002 0368, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0368 un platības 0.6977 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Zvaigznes", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 17 200,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
5. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi:
 - 5.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Zvaigznes", Virešu pagastā, jāatbilst spēkā esošajiem Apes novada Smiltenes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā;
 - 5.2. Izsoles dalībnieks iesniedz būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
 - 5.3. Izsoles dalībnieks apņemas uz zemes vienības uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
 - 5.4. Izsoles dalībniekam ir aizliegts pārdod zemes vienības tālāk, pirms nav pabeigta šī lēmuma 5.3.apakšpunktā norādītā darbība.
6. Ja Izsoles dalībnieks nav izpildījis šī lēmuma 5.punktā noteikto, pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības, par cenu, kādā atsavināts izsoles dalībniekam nekustamais īpašums "Zvaigznes", Virešu pagastā, Smiltenes novadā.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

6. Par nekustamā īpašuma "Meža Vilczemnieki", Virešu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 18.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.436 (protokols Nr.8, 6.§.) "Par nekustamā īpašuma "Meža Vilczemnieki", Virešu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums "Meža Vilkzemnieki", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3690 001 0040, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 001 0040 un platības 1,66 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0.03 ha, meži 1.4 ha un citas zemes 0.23 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000602152. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Meža Vilkzemnieki", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 21.augustā ir 15 700,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi), t.sk. mežs 12 200,00 EUR (divpadsmit tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 6.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Meža Vilkzemnieki", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3690 001 0040, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 001 0040 un platības 1.66 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0.03 ha, meži 1.4 ha un citas zemes 0.23 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Meža Vilkzemnieki", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 16 100,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Meža Vilkzemnieki", Virešu pagastā, jāatbilst spēkā esošajiem Apes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.
7. Pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas nākamajā, tuvākajā domes sēdē domei lemt par finanšu līdzekļu, kas iegūti no īpašuma atsavināšanas, ieguldīšanu attīstības projektu īstenošanai.

7. Par nekustamā īpašuma "Klubs", Rozēs, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 18.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.435 (protokols Nr.8; 5.§.) "Par nekustamā īpašuma "Klubs", Rozēs, Raunas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai".

Atsavināmais nekustamais īpašums "Klubs", ar adresi Saules iela 4, Rozēs, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 502 0007, sastāv no ēkas ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0226 004 un platības 662.00 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000428688. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – ēkas plašizklaides pasākumiem (kods 1261).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Klubs", Rozēs, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 502 0007, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 18.augustā ir 38 300,00 EUR (trīsdesmit astoņi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 7.jautājumu

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Klubs", ar adresi Saules iela 4, Rozēs, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 502 0007, sastāv no ēkas ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0226 004 un platības 662.00 m².
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Klubs", Rozēs, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 38 550,00 EUR (trīsdesmit astoņi tūkstoši pieci simti piecdesmit eiro 00 centi).
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Klubs", Rozēs, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Raunas novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

8. Par nekustamā īpašuma "Dārziņi ābeļdārzā", Variņu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 20.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.362 (protokols Nr.7, 12.§.) "Par nekustamā īpašuma "Dārziņi ābeļdārzā", Variņu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums "Dārziņi ābeļdārzā", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0244, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0244 un platību 2.18 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000536557. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Dārziņi ābeļdārzā", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 18.augustā ir 7500,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.² pantu, ja zemes īpašnieks pārdod viņam piederošo lauksaimniecības zemi, pirkuma tiesības uz to ir zemes nomniekam, ievērojot šā panta nosacījumus. Pirkuma tiesības var izmantot persona, kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un zemes nomas līgumu reģistrējusi pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma

noslēgšanas dienas vai kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un kurai pirmpirkuma tiesības uz zemi pielīgtas un reģistrētas zemesgrāmatā.

2022.gada 13.decembrī ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr. SNP/22/10.10/213, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība, kā iznomātājs, nodod nomas lietošanā (nomā) sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Palsa" zemes vienību "Dārziņi ābeļdārzā", Variņu pagastā, Smiltenes novadā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 8.jautājumu

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Dārziņi ābeļdārzā", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0244, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0244 un platību 2.18 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Dārziņi ābeļdārzā", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenu 7700,00 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Dārziņi ābeļdārzā", Variņu pagastā, jāatbilst Smiltenes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

9. Par nekustamā īpašuma "Dzērves", Grundzāles pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 20.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.361 (protokols Nr.7, 11.§.) "Par nekustamā īpašuma "Dzērves", Grundzāles pagastā, sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums "Dzērves", Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9458 008 0275, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0312 un platību 0.3411 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000569909. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Dzērves", Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 21.augustā ir 1000,00 EUR (viens tūkstotis eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.2 pantu, ja zemes īpašnieks pārdod viņam piederošo lauksaimniecības zemi, pirmpirkuma tiesības uz to ir zemes nomniekam, ievērojot šā panta nosacījumus. Pirmpirkuma tiesības var izmantot persona, kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un zemes nomas līgumu reģistrējusi pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma noslēgšanas dienas vai kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un kurai pirmpirkuma tiesības uz zemi pielīgtas un reģistrētas zemesgrāmatā.

2023.gada 21.aprīlī ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr. SNP/23/10.10/99, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība, kā iznomātājs, nodod nomas lietošanā (nomā) Sarmītei Strazdiņai zemes vienību “Dzērves”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 9.jautājumu

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Dzērves”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9458 008 0275, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0312 un platību 0.3411 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Dzērves”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti eiro 00 centi).
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Dzērves”, Grundzāles pagastā, jāatbilst Smiltenes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

10. Par nekustamā īpašuma “Gaujmalas”, Virešu pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 20.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēmusi lēmumu Nr.359 (protokols Nr.7, 9.§.) “Par nekustamā īpašuma “Gaujmalas”, Virešu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai”.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Gaujmalas”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3690 004 0144, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0144 un platības 0.39 ha. Nekustamā īpašuma galvenais lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods – 0101). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000883696.

Uz zemes vienības atrodas A.K. īpašumā esošas ēkas, kas atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 3690 504 0011 (ēku kadastra apzīmējumi 3690 004 0144 001 un 3690 004 0144 002). Īpašuma piederību A.K. apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000657316.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Gaujmalas”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, patiesā vērtība 2024.gada 18.augustā ir 4200,00 EUR (četri tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 3.punktu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 10.jautājumu

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Gaujmalas”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Gaujmalas", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3690 004 0144, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0144 un platības 0.39 ha, brīvo cenu – 4200,00 EUR (četri tūkstoši divi simti eiro un 00 centi);
3. Atsavināt A.K. nekustamo īpašumu "Gaujmalas", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3690 004 0144;
4. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt A.K. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 4200,00 EUR (četri tūkstoši divi simti eiro un 00 centi);
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. A.K., ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas, jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

11. Par nekustamā īpašuma "Jaunmūrnieki", Raunas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

I.K., personas kods, 2024.gada 23.augusta iesniegums (reģ. 26.08.2024. Nr.4358) par nekustamā īpašuma "Jaunmūrnieki", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 009 0067, atsavināšanu.

2023.gada 21.decembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.596 (protokols Nr.19; 9.§) "Par nekustamā īpašuma "Jaunmūrnieki", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas cenas noteikšanu", kurā, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, kurā noteikts, ka valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), nolemts atsavināt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību PLANTA Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Jaunmūrnieki", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 009 0067.

Atsavināmais nekustamais īpašums "Jaunmūrnieki", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 009 0067, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0067, ar kopējo platību 1.5100 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000755296.

Pamatojoties uz 2024.gada 27.jūnija nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, būvju īpašuma ar kadastra numuru 4276 509 0008 (ēku kadastra apzīmējumi 4276 009 0067 001 un 4276 009 0067 002) īpašniece ir I.K., ko apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000641199.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Jaunmūrnieki", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, patiesā vērtība 2023.gada 16.novembrī ir 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi).

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 11.jautājumu

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atsavināt I.K. nekustamo īpašumu "Jaunmūrnieki", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 009 0067.
2. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt I.K. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 2.1. kopējā atsavināšanas cena 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi);

- 2.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 2.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 2.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
3. I.K. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

12. Par nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 18.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.438 (protokols Nr.8, 8.§.) “Par nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai”.

Nekustamais īpašums “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 900 0102, sastāv no dzīvokļa ar platību 55.7 m² un kopīpašuma domājamās daļas 536/9338 no būves ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372 001 un kopīpašuma domājamās daļas 536/9338 no zemes ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000057803 7.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, tirgus vērtība 2024.gada 12.augustā ir 6200,00 EUR (seši tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2023.gada 2.janvārī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. PPP/23/3.2/3, ar kuru Palsmanes pagasta pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) I.L. dzīvojamās telpas “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 12.jautājumu

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 900 0102, sastāv no dzīvokļa ar platību 55.7 m² un kopīpašuma domājamās daļas 536/9338 no būves ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372 001 un kopīpašuma domājamās daļas 536/9338 no zemes ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372, brīvo cenu - 6200,00 EUR (seši tūkstoši divi simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 186,00 EUR (viens simts astoņdesmit seši eiro un 00 centi) un par ēkām 6014,00 EUR (seši tūkstoši četrpadsmit eiro un 00 centi).
2. Atsavināt I.L. nekustamo īpašumu “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 900 0102.

3. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt I.L. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena - 6200,00 EUR (seši tūkstoši divi simti eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. I.L. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

13. Par nekustamā īpašuma “Rīti”-26, Gaujienā, Gaujienas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 18.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.439 (protokols Nr.8, 9.§.) “Par nekustamā īpašuma “Rīti”-26, Gaujienā, Gaujienas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai”.

Nekustamais īpašums “Rīti”-26, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0138, sastāv no dzīvokļa ar platību 36 m² un kopīpašuma domājamās daļas 360/14368 no būves ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0244 002 un kopīpašuma domājamās daļas 360/14368 no zemes ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0322. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000819997 26.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Rīti”-26, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, tirgus vērtība 2024.gada 12.augustā ir 5400,00 EUR (pieci tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2022.gada 1.jūlijā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. GAUJIENA/22/3.2/40, ar kuru Gaujienas pagasta pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) I.Dz. dzīvojamās telpas “Rīti”-26, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 13.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gīta Mūrniece (nobalso ar roku), Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Rīti”-26, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0138, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 36 m² un kopīpašuma domājamās daļas 360/14368 no būves ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0244 002 un kopīpašuma domājamās daļas 360/14368 no zemes ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0322, brīvo cenu - 5400,00 EUR (pieci tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 54,00 EUR

(piecdesmit četri eiro un 00 centi) un par ēkām 5346,00 EUR (pieci tūkstoši trīs simti četrdesmit seši eiro un 00 centi).

2. Atsavināt I.Dz. nekustamo īpašumu "Rīti"-26, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0138.
3. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt I.Dz. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena - 5400,00 EUR (pieci tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. I.Dz. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

14. Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 8-3, Apē, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 20.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.356 (protokols Nr.7, 6.§.) "Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 8-3, Apē, sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums Stacijas iela 8-3, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 900 0112, sastāv no dzīvokļa ar platību 54.3 m² un kopīpašuma domājamās daļas 543/4724 no būves ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0612 001 un kopīpašuma domājamās daļas 543/4724 no zemes ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0009. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Apes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 141 3.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma Stacijas iela 8-3, Apē, Smiltenes novadā, tirgus vērtība 2024.gada 12.augustā ir 2400,00 EUR (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2022.gada 1.martā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.3.2/12, ar kuru Smiltenes novada Apes apvienības pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) K.I. dzīvojamās telpas Stacijas ielā 8-3, Apē, Smiltenes novadā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 14.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējvs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stacijas iela 8-3, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 900 0112, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 54.3 m² un kopīpašuma domājamās daļas 543/4724 no būves ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0612 001 un kopīpašuma domājamās daļas 543/4724 no zemes ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0009, brīvo cenu - 2400,00 EUR (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 216,00 EUR (divi simti sešpadsmit eiro un

- 00 centi) un par ēkām 2184,00 EUR (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit četri eiro un 00 centi).
2. Atsavināt K.I. nekustamo īpašumu Stacijas iela 8-3, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 900 0112.
 3. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt K.I. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena - 2400,00 EUR (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
 4. K.I. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

15. Par nekustamā īpašuma “Brutuļu starpgabals”, Smiltenes pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata G.O. 2024.gada 19.marta iesniegumu (reģ.Nr.1552) par nekustamā īpašuma “Brutuļu starpgabals”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 003 0300, atsavināšanu.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Brutuļu starpgabals”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 003 0300, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0300 un platību 0.0974 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000863536.

Ar Smiltenes novada domes 2010.gada 23.decembra lēmumu Nr. 16, 12.§., “Par zemes vienības piederību” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0300 noteikts zemes starpgabala statuss un noteikta piekritība pašvaldībai saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktu.

Ar Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas 2024.gada 17.maija lēmumu Nr. 271 (protokols Nr.9, 16.§) “Par nekustamā īpašuma “Valsts brīvā zeme”, kadastra Nr. 9480 003 0300, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, nosaukuma maiņu”, nolemts mainīt nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9480 003 0300, Smiltenes pagastā, nosaukumu no “Valsts brīvā zeme” uz “Brutuļu starpgabals”.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Brutuļu starpgabals”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 003 0300, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 10.augustā ir 1700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0300 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 44.panta astotajā daļā noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals. Atsavināšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā, bet 14.panta trešā daļa noteic, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar interneta vietnē kadastrs.lv pieejamo informāciju zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0300 pieguļ zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9480 003 0190, 9480 003 0126 un 9480 003 0273.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 15.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Brutuļu starpgabals", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 003 0300, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0300 un platību 0.0974 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu piegulošo zemes gabalu īpašniekiem.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Brutuļu starpgabals", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenu 1900,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti eiro un 00 centi).
4. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0300 un platību 0,0974 ha pēc iegādes nav saglabājama kā pastāvīgs nekustamais īpašums, un ir pievienojams nekustamam īpašumam, kura pieguļošās zemes vienības īpašnieks izmantoja pirkuma tiesības.
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Brutuļu starpgabals", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst Smiltenes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai nosūtīt piegulošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 9480 003 0190, 9480 003 0126 un 9480 003 0273 īpašniekiem paziņojumus par īpašuma "Brutuļu starpgabals", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 003 0300, atsavināšanu, ietverot nosacījumu, ka piekrišana iegādāties šo īpašumu izsakāma rakstveidā viena mēneša laikā.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli, ka piekrišana iegādāties šo īpašumu tiek saņemta no vairākiem piegulošo zemes vienību īpašniekiem.

16. Par apgrūtinājuma – ceļa servitūts – dzēšanu nekustamo īpašumu "Smukuļi" un "Tēvenēni-Smukuļi" zemes vienībās Launkalnes pagastā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 14.jūnijā saņemts E.O. dzīvesvietas adrese, iesniegums (reģ. Nr. SNP/24/2.37/3218), kurā lūgts lemt par nekustamo īpašumu "Smukuļi" un "Tēvenēnu Smukuļi" Launkalnes pagastā zemesgrāmatas nodalījumos reģistrēto ceļa servitūtu atzīmju dzēšanu atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8. panta sestajai daļai.

Nekustamā īpašuma lietu komisija 2024.gada 6.septembrī pieņēma lēmumu Nr. 385, "Par apgrūtinājuma – ceļa servitūts – dzēšanu nekustamo īpašumu "Smukuļi" un "Tēvenēni-Smukuļi" zemes vienībās Launkalnes pagastā", kurā norādīts, ka izvērtējot saņemto iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju", konstatēts:

Nekustamai īpašums "Tēvenēni Smukuļi", kadastra numurs 9470 014 0020, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0020 un ēkām, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 623, īpašnieks E.O.. Iepriekš minētās zemesgrāmatas nodalījuma III.daļas 1.iedaļā ir ierakstīta 1.1. atzīme – ceļa servitūts (bez

parametriem). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0020 plānā reģistrēts apgrūtinājums –servitūta ceļš – 0.5 km.

Nekustamai īpašums “Smukuļi”, kadastra numurs 9470 014 0009, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0009, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 104, īpašnieks E.O.. Iepriekš minētās zemesgrāmatas nodaļējuma III.daļas 1.iedaļā ir ierakstītas atzīmes 1.1. atzīme – ceļa servitūts (bez parametriem) un 1.2. atzīme – ceļa servitūts (bez parametriem). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0009 plānā reģistrēts apgrūtinājumi: 1. servitūta ceļš – 1.25 km, un 2. servitūta ceļš – 0.1 km.

Uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9470 014 0009 un 9470 014 0020 atrodas Smiltenes novada pašvaldībai piederošas inženierbūves – “Ceļš Ruņģi – Smukuļi”, kadastra apzīmējums 9470 014 0142 001, posmi. Ceļš reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.pantu, kas nosaka pašvaldībai piederošu ceļu posmu, kas atrodas uz zemes, kura ierakstīta zemesgrāmatā uz privātpersonas vārda, izmantošanas kārtību.

Zemes pārvaldības likuma 8.panta:

- otrā daļā noteikts: *Ja šā panta pirmajā daļā minētais autoceļš reģistrēts pašvaldības ceļu un ielu reģistrā un ir vienota pašvaldības ceļu tīkla sastāvdaļa, tas ir koplietošanas ceļš vai iela. Koplietošanas ceļš vai iela ir patstāvīgs nekustamā īpašuma objekts, kas pieder pašvaldībai un rada īpašuma apgrūtinājumu zemes vienībai, uz kuras tas atrodas.*

- sestā daļā noteikts: *Šā panta otrajā daļā minētais apgrūtinājums šā panta trešajā daļā noteiktajā apjomā var būt par pamatu zemes reformas laikā ar kompetentās institūcijas lēmumu noteiktā ceļa servitūta vai cita līdzvērtīga apgrūtinājuma dzēšanai.*

Ņemot vērā Zemes pārvaldības likuma 8.panta otrās daļas un sestās daļas nosacījumus, secināms, ka zemes reformas laikā ar kompetentās institūcijas lēmumu noteiktā ceļa servitūta līdzvērtīga apgrūtinājuma dzēšana iespējama, ja tiek reģistrēts jauns apgrūtinājums – inženierbūve - pašvaldības ceļš.

Latvijas Republikas Senāta Departamentu priekšsēdētāji savā 2021.gada 5.jūlija sēdē pieņēma lēmumu Nr. 5-14/3-2021, kurā norādīja, ka gadījumā, ja gadījumā runa ir par Civillikumā neparedzētiem, sevišķiem īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumiem (apgrūtinājumiem), kas noteikti uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 22.panta kārtībā pieņemta Valsts zemes dienesta lēmuma (administratīvā akta) pamata un kas ierakstīti zemesgrāmatā atzīmju veidā, nosakot abstraktu pagaidu rakstura tiesību aprobežojumu par labu nenoteiktām personām vai īpašumiem, tie ir dzēšami, vispirms vēršoties zemesgrāmatā ar nostiprinājuma lūgumu, kam pievienots attiecīgās valsts vai pašvaldības institūcijas dokuments par ceļa servitūta tiesības dzēšanu un attiecīgs servitūta teritorijas grafiskais attēlojums.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 112.2.apakšpunktu nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus, izņemot šo noteikumu 111.punktā minēto, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā dzēš, ja iesniegts valsts vai pašvaldības institūcijas dokuments par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma dzēšanu.

Atbilstoši jaunākajām tiesu prakses atziņām, proti, Latvijas Republikas Senāta Civillietu departamenta, turpmāk – Senāts, 2022. gada 22. decembra spriedums, lieta Nr. C73532619, SKC-131/2022, turpmāk – Spriedums, Senāts izskatījis analogisku strīdus situāciju, t.i. Spriedums ir par atzīmes veidā izteiktiem servitūtiem. Kā norādījis Senāts, Ceļa servitūta atzīme dod tā nekustamā īpašuma īpašniekam, kura īpašumam par labu nostiprināts tiesību nodrošinājums, nogaidu tiesību uz servitūta ierakstīšanu zemesgrāmatā. Tātad minētās tiesības īstenošana ir atkarīga no tā nekustamā īpašuma īpašnieka, kura īpašumam par labu atzīme ierakstīta, aktīvas rīcības, lūdzot nostiprināt servitūtu zemesgrāmatā. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 11. panta otro teikumu atzīme aizstājama ar ierakstu, ja zemes īpašnieks iesniedz nostiprinājuma lūgumu. Tiesiskās noteiktības nodrošināšanas nolūkā atzīmes par ceļa servitūta tiesības nodrošinājumu saglabāšana tās pagaidu rakstura dēļ nav attaisnojama tad, ja tiesīgais nekustamā īpašuma īpašnieks saprātīgā termiņā neveic aktīvas darbības atzīmes aizstāšanai ar ierakstu.

Pašvaldība akcentē, ka tai nav tiesību noteikt “nogaidu tiesības” termiņu, kas ir izlietojams “saprātīgā termiņā” neatkarīgi no Pašvaldības gribas, pieņemot lēmumu dzēst atzīmi, netiktu ievērots tiesiskums, jo Pašvaldības funkcija nav “nogaidu tiesības” termiņa noteikšana, turklāt, rīkojoties pretēji, būtu saskatāma Pašvaldības ieinteresētība, apmierinot personas lūgumu, neievērojot citu personu tiesības, kas nekādā mērā nav pieļaujami.

Izvērtējot iespēju dzēst atzīmi ceļa servitūts zemes vienībā ar kadastra apzīmējumiem 9470 014 0009 daļā, uz kuras neatrodas pašvaldībai piederoša inženierbūve, konstatēts: servitūta ceļš nodrošina piekļuvi zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9470 014 0067, 9470 014 0006, 9470 014 0070, 9470 014 0043, 9470 014 0025 Launkalnes pagastā, kā arī zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4248 002 0049, 4248 002 0025 Drustu pagastā, un vēl citām neminētām zemes vienībām. Ceļa vieta dabā ir identificējama, kas liecina par ceļu lietošanu. Secināms, ka atzīmes par ceļa servitūtu dzēšana nav atbalstāma, neinformējot par to šajā rindkopā minēto zemes vienību īpašniekus. 2024.gada 15.jūlijā pašvaldība nosūtīja šajā rindkopā minēto zemes vienību īpašniekiem informatīvas vēstules. Uz nosūtītām ir saņemtas divas rakstiskas atbildes un divas mutiskas informācijas, kurās informēts ka šajā lēmumā minētie ceļi tiek izmantoti kā vienīgā piekļuves iespēja.

Ņemot vērā iepriekšminēto, secināms, ka atzīmes ceļa servitūts dzēšama atbalstāma uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9470 014 0009 un 9470 014 0020, kur atrodas Smiltenes novada pašvaldībai piederošas inženierbūves – “Ceļš Ruņģi – Smukuļi”, kadastra apzīmējums 9470 014 0142 001, posmi.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 16.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējvs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Piekrīst, ka nekustamā īpašuma “Tēvenēni Smukuļi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 014 0020, īpašnieks E.O. normatīvos aktos noteiktā kārtībā dzēš Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 623, III. daļas 1.iedaļā zemes reformas laikā ierakstīto atzīmi “1.1. Atzīme - ceļa servitūts. Pamats: 1999. gada 7. maija Valsts zemes dienesta lēmums nr.9-152. Pielikums Nr. 1.
2. Piekrīst, ka nekustamā īpašuma “Smukuļi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 014 0009, īpašnieks E.O. normatīvos aktos noteiktā kārtībā dzēš Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 104, III. daļas 1.iedaļā zemes reformas laikā ierakstīto atzīmi “1.2. Atzīme - ceļa servitūts (0.1 km saskaņā ar zemes robežu plānu). Pielikums Nr. 2.
3. Nepiekrīst, ka nekustamā īpašuma “Smukuļi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 014 0009, īpašnieks E.O. normatīvos aktos noteiktā kārtībā dzēš Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 104, III. daļas 1.iedaļā zemes reformas laikā ierakstīto atzīmi “1.1. Atzīme - ceļa servitūts (dzēš 1.25 km saskaņā ar zemes robežu plānu). Pielikums Nr. 3.

Ieteikums iesnieguma rakstītājam un tiem, kas izmanto ceļu, slēgt likumiskās lietošanas vienošanos.

17. Par valsts nekustamā īpašuma valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera-Smiltene posma atsavināšanas ierosināšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldība 2023.gada 15.decembrī nosūtīja VSIA “Latvijas Valsts ceļi” vēstuli Nr. SNP/23/4.7/3447 “Par būvprojekta dokumentācijas saskaņošanu”, kurā Pašvaldība lūdz LVC slēgt sadarbības līgumu ar Pašvaldību, lai nodrošinātu Pašvaldībai iespēju īstenot Būvprojektu, kurš paredz valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera–Smiltene ceļa zemes nodaļuma joslas izmantošanu rotācijas apļa izbūvei un tā funkcijas nodrošināšanai (skice pielikumā).

2024.gada 23.janvārī saņemta VSIA “Latvijas Valsts ceļi” vēstule 4.8 / 1243, “Par valsts reģionāla autoceļa P18 Valmiera–Smiltene posma nodošanu Smiltenes novada pašvaldībai”, reģistrēta pašvaldībā 23.01.2024. ar Nr. SNP/24/4.7/379, ar kuru ieteikts pašvaldībai ierosināt

autoceļa P18 posmu no 32,845 km līdz 32,894 km pārņemt pašvaldības īpašumā. Ieteikums pamatots, ka sadarbības līguma slēgšanas gadījumā būtu nepieciešams veikt izmaiņas būvprojektā, nodalot atsevišķi to būvdarbu daļu, kas paredzēti uz autoceļa P18, kā arī saskaņā ar MK noteikumu Nr. 633 "Autoceļu un ielu būvnoteikumi" šādas būvniecības ieceres realizēšanai būtu nepieciešama LVC būvvaldes izsniegta būvatļauja esošo autoceļa P18 ceļa konstrukciju nojaukšanai un jaunu izbūvei saskaņā ar Būvprojektu risinājumu.

Nekustamā īpašuma lietu komisija 2024.gada 6.septembrī pieņēmusi lēmumu Nr. 386 "Par valsts nekustamā īpašuma valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera-Smiltene posma atsavināšanas ierosināšanu", kurā norādīts, ka izvērtējot saņemto iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas – pašvaldības īpašumā tās funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000572034 nekustamais īpašums "Autoceļš P18", kadastra numurs: 9480 001 0084, pieder Latvijas valstij Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas, reģistrācijas kods 90000088687, personā. Īpašums sastāv no zemes no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 94800010084, platība 3.06 ha, un 94800050228, platība 11.18 ha. Būves zemesgrāmatas nodalījumā nav reģistrētas.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94800050228 reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 94460010221001, ceļa P18 Valmiera–Smiltene posms.

Likuma "Par autoceļiem" noteikts:

- pirmā panta otrā daļa (2) *Pilsētu ielas ir attiecīgo pašvaldību iestāžu pārziņā, un to uzturēšanas un lietošanas kārtību nosaka šīs iestādes. Šā likuma noteikumi nav attiecināmi uz ielām, ja šā likuma tekstā nav tieši noteikts citādi.*

- Otrā panta pirmā daļā noteikts: (1) *Autoceļš ir kompleksa inženierbūve ārpus pilsētas robežām, kas izmantojama transportlīdzekļu satiksmei ar noteikto ātrumu, normatīvos paredzētajām slodzēm un gabarītiem.*

Papildus izvērtējot apstākli, ka pašreiz notiek Smiltenes novada teritorijas plānojuma izstrāde, kurā viens no darba uzdevumiem ir Smiltenes pilsētas administratīvajās robežās iekļaut Smiltenes pagasta Grotūža ciemu, pēc Smiltenes pilsētas administratīvās robežas maiņas tiks risināts jautājums par valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera–Smiltene, posma kas pašreiz atrodas Grotūža ciema teritorijā nodošanu pašvaldībai, lietderīgi ir ierosināt atsavināšanai ne tikai valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera–Smiltene ceļa zemes nodalījuma joslas izmantošanu rotācijas apļa izbūvei posmā no 32,845 km līdz 32,894, bet visu posmu, kas atrodas Grotūža ciema teritorijā no 32,589 km līdz 32,894.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 17.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Ierosināt Latvijas valstij Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas personā piederoša nekustamā īpašuma "Autoceļš P18", kadastra numurs: 9480 001 0084, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94800050228 daļas 0.82 ha platībā un uz tās atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 94460010221001- valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera–Smiltene posma no 32,589 km līdz 32,894 km, un saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu. Pārņemamā posma dati var tik precizēti zemes vienības un būves kadastrālās uzmērīšanas laikā.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minētais Valsts īpašums ir nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.
3. Smiltenes novada pašvaldība apstiprinātā budžeta ietvaros apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reālo sadali un jaunizveidotā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

4. Smiltenes novada pašvaldība apņemas pārņemto nekustamo īpašumu izmantot šajā lēmumā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un bez atlīdzības tos nodot valstij atpakaļ, ja tas vairs netiks izmantoti pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.

18. Par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu uz nekustamā īpašuma "Līgo kalns" Smiltenes pagastā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0247

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 21.augustā saņemts J.B. iesniegums, reģistrēts ar Nr. SNP/24/4.12/4308, par ceļa servitūta nodibināšanu uz nekustamā īpašuma "Līgo kalns" Smiltenes pagastā, ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0247.

Nekustamā īpašuma lietu komisija 2024.gada 6.septembrī pieņēmusi lēmumu Nr. 384, kurā norādīts, ka izvērtējot saņemto iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000563422 nekustamais īpašums "Līgo kalns", kadastra numurs: 9480 006 0259, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0247, platība 4.11 ha, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība. Zemesgrāmatas nodaļījuma III. daļas 1.iedaļā "Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu" nav ierakstu par ceļa servitūta nodibināšanu. Pārbaudot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pieejamo informāciju par zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0247 reģistrētiem apgrūtinājumiem, netika konstatēts ieraksts par ceļa servitūtu.

- Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000875197 nekustamā īpašuma "Ziemeļblāzmas", kadastra numurs: 9480 006 0286, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0153, platība 0.534 ha, īpašnieks J.B.. Zemesgrāmatas nodaļījuma III. daļas 1.iedaļā "Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu" nav ierakstu par ceļa servitūta nodibināšanu. Pārbaudot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pieejamo informāciju par zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0153 reģistrētiem apgrūtinājumiem, netika konstatēts ieraksts par ceļa servitūtu. Zemesgrāmatas nodaļījumā nav ierakstu par ceļa servitūta nodibināšanu.

- Interneta vietnē kadastrs.lv pieejamā kadastra kartē redzams, ka reāli dabā nepastāv ceļš, kas nodrošinātu piekļuvi nekustamā īpašuma "Ziemeļblāzmas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0153.

- Interneta vietnē kadastrs.lv pieejamā kadastra kartē redzams, ka dabā reāli pastāv un ikdienā tiek lietots uz nekustamā īpašuma "Līgo kalns" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0247 esošs ceļš, kas nodrošina piekļuvi Līgo kalna augstākai daļai. Šo ceļu daļēji ir iespējams izmantot nokļūšanai uz nekustamā īpašuma "Ziemeļblāzmas" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0153.

Servitūta nodibināšanas mērķis ir nodrošināt piekļuvi valdošā nekustamā īpašuma "Ziemeļblāzmas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0153, daļēji izmantojot esošo ceļu, kas ved caur kalpojošo nekustamo īpašumu "Līgo kalns", kā arī paredzot valdošā nekustamā īpašuma "Ziemeļblāzmas" īpašniekam iespēju par saviem līdzekļiem izbūvēt jaunu ceļa posmu (~ 23m) no esošā ceļa uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0247 līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0153.

Izvērtējot iepriekšminēto, secināms, ka priekšlikums ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanai uz kalpojošā nekustamā īpašuma "Līgo kalns" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0247, nodrošinot piekļuvi valdošam nekustamam īpašumam "Ziemeļblāzmas", izmantojot daļēji esošo ceļu ir pamatots un atbalstāms.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 18.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Piekrist nodibināt ceļa servitūtu (reālservitūtu) ar tiesībām uz braucamo ceļu Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā "Līgo kalns" Smiltenes pagastā,

- kadastra Nr. 9480 006 0259, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0247–0.0702 ha platībā (servitūta garums 156 m, platums 4.5 m) par labu nekustamā īpašuma "Ziemeļblāzmas", kadastra numurs: 9480 006 0286, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0153, atbilstoši pievienotam grafiskam pielikumam.
2. Noteikt, ka valdošā nekustamā īpašuma "Ziemeļblāzmas", kadastra numurs: 9480 006 0286, īpašnieks pilnībā sedz visus izdevumus, kas saistīti dokumentācijas noformēšanu ceļa servitūta nodibināšanai, servitūta ceļa izbūvi un uzturēšanu.
 3. Uzdot Juridiskai nodaļai sagatavot līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu un secīgi pēc līguma parakstīšanas nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatai, ievērojot lēmuma 1.punktā noteikto.
 4. Uzlikt par pienākumu lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu īpašniekiem veikt nepieciešamās darbības ceļa servitūta ierakstīšanai zemesgrāmātā.

Pārtraukums no plkst.12.06 līdz plkst. 13.10

19. Par nekustamā īpašuma “Viesēni – Tabiņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 nodošanu Latvijas valstij īpašumā bez atlīdzības Ziņo Evija Zurgē

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023. gada 24. augustā pieņēmusi lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Viesēni – Tabiņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 bez atlīdzības nodošanu Latvijas valstij” par nekustamā īpašuma “Viesēni-Tabiņas”, Drustu pagastā, kadastra numurs 42480100044, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 1.0 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies kadastrāli uzmērot), nodošanu valstij Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.

Pēc kadastrālās uzmērīšanas zemes vienības “Viesēni-Tabiņas” ar kadastra apzīmējumu 42480100044 platība ir 1.2 ha. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 42480100036001, tiesiskais lietotājs akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži”.

Smiltenes novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu “Viesēni-Tabiņas”, Drustu pagastā, kadastra numurs 42480100044, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 1.0 ha kopplatībā, nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000902556 2024.gada 6. septembrī.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka *tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, savukārt, likuma 73.panta trešā un ceturtā daļa, ka mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā un Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktā teikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt nododot bez atlīdzības. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, savukārt, panta piektā daļa paredz, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.*

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrajai daļai: *atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu*

bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 19.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece (balso ar roku), Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, īpašumā bez atlīdzības nekustamo īpašumu "Viesēni - Tabiņas", kadastra numurs 42480100044, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 1.2 ha platībā, Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.
2. Nostiprinot Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas īpašuma tiesības uz lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarīt atzīmi, ka īpašumtiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Latvijas valsts Zemkopības ministrijas personā nodrošina lēmuma 1.punktā minēto funkciju īstenošanu. Ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, Latvijas Republikas Zemkopības ministrija īpašumu bez atlīdzības nodod Smiltenes novada pašvaldībai.
3. Noteikt, ka Ministru kabineta pozitīva rīkojuma pieņemšanas gadījumā, AS „Latvijas valsts meži” sedz visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību pārreģistrāciju zemesgrāmatā uz valsts vārda Latvijas republikas Zemkopības ministrijas personā.
4. Lēmuma pielikumā pievienot Ministru kabineta 13.02.2018. noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 345.punktā noteikto informāciju par ilgtermiņa ieguldījuma uzskaiti.

20. Par izmaiņām dzīvokļu statusu sarakstā

Ziņo Evija Zurģe

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija pārskatījusi un aktualizējusi Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu.

Saraksts aktualizēts, ņemot vērā šajā periodā pieņemtos domes lēmumus par atsavināšanas procesiem, kā arī dzīvokļu komisijas darbā radušos ierosinājumus.

No saraksta “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā” izslēgt dzīvokļus Kanāla ielā 13 – 2, Smiltenē, jo par šo dzīvokli jau 2023. gada 13. janvārī noslēgts pirkuma līgums, Smilšu iela 4 – 2, Smiltenē, jo par šo dzīvokli jau 2023. gada 7. martā noslēgts pirkuma līgums un Kanāla iela 13 – 1, kuru Dzīvokļu komisija ierosina virzīt atsavināšanai dēļ tā sliktā tehniskā stāvokļa un atrašanās ēkā, kas pilnībā nodota citu personu īpašumā.

No saraksta “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi” izslēgti dzīvokļi “Rīti” – 20 un “Rīti” - 22, ņemot vērā atsavināšanas procesa uzsākšanu.

Dzīvoklis “Rīti” - 8, Gaujienas pagastā, pārvietots no saraksta “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi” uz sarakstu “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā”

Dzīvoklis Parka iela 20 – 22, Raunā, Raunas pagastā pārvietot no saraksta “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi” uz sarakstu “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība kvalificētam speciālistam”, ņemot vērā faktisko situāciju un dzīvojamās platības piemērotību dzīvokļu rindā esošajām māsājniecībām.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 20.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Izdarīt izmaiņas Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstā saskaņā ar lēmuma pielikumu, kas pievienots DVS Namejs.

21. Par saistošo noteikumu Nr. ___/24 „Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 28. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums”” projekta apstiprināšana

Ziņo Santa Brūvere

Iesniegts saistošo noteikumu „Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums”” (turpmāk – saistošie noteikumi) projekts.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 49. pantam, kas noteic, ka pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības institucionālo sistēmu un darba organizāciju, Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 28.jūnijā izdeva un apstiprināja saistošos noteikumus Nr.14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums”, kas publicēti oficiālajā izdevējā “Latvijas Vēstnesis” 2023.gada 4.jūlijā un stājās spēkā 2023.gada 5.jūlijā.

Ar saistošajiem noteikumiem tiek grozīta Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 28.jūnija saistošie noteikumi Nr. 14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” paredzot izmaiņas pašvaldības pārvaldes struktūrā, proti – tiek likvidēts domes priekšsēdētāja vietnieka kultūras un sociālajos jautājumos amats un izpilddirektora vietnieka attīstības jautājumos amats.

Saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts 2024. gada 28. augustā publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://smiltenesnovads.lv/pasvaldiba/dokumenti/tiesibu-aktu-projekti/> sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Pašvaldībā *ir/nav (kādi)* saņemti sabiedrības izteikti priekšlikumi vai viedokļi par saistošo noteikumu projektu.

S.Brūvere: Paredzēts, ka saistošie noteikumi par grozījumiem pašvaldības nolikumā stāsies spēkā, ja Dome sēdē ievēlēs jauno domes priekšsēdētāju.

Paredzēts precizēt pārvaldības struktūru un pilnvaras.

Precizēts Palsas pamatskolas nosaukums

Tika nopublicēts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai

Viedokļi nav saņemti.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 21.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Izdot un apstiprināt saistošos noteikumus Nr. ___/24 „Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 28. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums”” (pielikumā DVS Namejs).

22. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Grundzāles pamatskola)

Ziņo Zane Bērziņa

Grundzāles pamatskolas direktores Zanes Bērziņas 05.09.2024. iesniegums Nr. SNP/24/1.2/4521 par grozījumiem iestādes amata vienību sarakstā. Amatu vienību optimizācijas pārskatīšana un amatu vienību atbilstība telpu uzkopšanas platību mērījumiem.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 22.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Izdarīt grozījumus amatu vienību sadaļā Smiltenes novada pašvaldības izglītības iestāžu amatu vienību sarakstā **“Grundzāles pamatskola” no 1. oktobra:**

1.1. Samazināt amatu vienību “Apkopējs”, profesijas kods 9112 01 (Grundzāles pamatskola, Tilta iela 1, Grundzāle) no divām likmēm uz 1.80 (1.78) likmēm.

23. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes vidusskola)
Ziņo Inguna Kondratjeva

Smiltenes vidusskolas direktores Ingunas Kondratjevas 05.09.2024. iesniegums Nr. SNP/24/1.2/4510 un 10.09.2024. iesniegums Nr. SNP/24/1.2/4558 par grozījumiem iestādes amatu vienību sarakstā, jo ir pārskatītas platības un veikti to uzmērījumi:

- 1) mainīt amata nosaukumu no “Garderobists” un “Ēkas dežurants”;
- 2) amata “SĒTNIEKS” likmēs, mainot to no 4,3 uz 3,5 likmēm.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 23.jautājumu

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes vidusskola):
 - 1) amata nosaukumu no “Garderobists” un “Ēkas dežurants” ar 2024.gada 1.oktobri;
 - 2) mainīt amatam “Sētnieks” likmju skaitu no “4,3” uz “3,5”.

24. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes vidusskola un Smiltenes novada pašvaldības administrācija)

Ziņo Edgars Roslovs, Andris Lapiņš

Priekšlikums par izmaiņām Smiltenes vidusskolas un administrācijas amatu vienību sarakstā. IT speciālistu slodžu optimizēšana. Nepieciešams specialists, kas darbojas pa visām skolām. Tam jābūt ar pedagogu dotībām.

Pamatojoties uz Smiltenes vidusskolas iekšējo amatu vienību pārskatīšanu un izvērtējot esošo darbinieku noslodzi, priekšlikums mainīt amata “informācijas sistēmu uzturētājs” vienību skaitu no “1,5” uz “1” un izslēgt amata “datortīklu administrators” 0,5 vienības un izveidot jaunu amatu “IT pakalpojumu pārvaldības procesu konsultants” ar vienību skaitu “1” administrācijas amatu vienību sarakstā..

E.Roslovs: par Covid laiku, kad tika veikti vairāki iepirkumi, pienāca klāt vairākas datortehnikas vienības pašvaldībā. Ir vairāki digitālie mācību līdzekļi. Sniedz skaidrojumu.

Nepieciešams sistemātiski apmācīt pedagogus.

I.Kondratjeva: Smiltenes vidusskolā ir ap 1000 vienības. Ir nepieciešams cilvēks, kas var momentāli reaģēt, ja kaut kas nestrādā. Pār vienreizējām apmācībām, kas nestrādā, ir jābūt speciālistam uz vietas.

A.Harju: Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē par šo plaši tika runāts.

Debates par slodzes lielumu: O.Putrālis, I.Kondratjeva, E.Roslovs

I.Kondratjeva: tiek samazināts sētnieks par 0.8, lūdz pārvirzīt šo IT speciālistam.

A.Lapiņš: tas jau ir darīts. Sniedz skaidrojumu. Min skaitļus.

G.Mūrniece: pēc citu skolu pieredzes – apmaksā no mērķdotācijas - citu darbu pienākumi.

E.Roslovs sniedz skaidrojumu. Runa, kādas programmas izmantot.

I.Kondratjeva: šis ir kā tehniskais darbinieks. Mērķdotācijas ir tikai pedagogiem.

D.Aļeksējevs: tas būs saistīts tikai ar Izglītības pārvaldi?

E.Roslovs: citur tas saucas Digitalizācijas centrs. Sniedz skaidrojumu, ar ko tas nodarbojas.

A.Platpīrs: lielākais uzsvars- izglītības sfērai un vienlaikus arī Centrālajai administrācijai.

D.Aļeksējevs: arī priekš ieviešamajām programmām tas būtu nepieciešams.

A.Platpīrs piekrīt.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 24.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes vidusskola):
 - 1.1. mainīt amata "informācijas sistēmu uzturētājs" vienību skaitu no "1,5" uz "1";
 - 1.2. izslēgt amata "datortīklu administrators" 0,5 vienības.
2. Veikt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (administrācija) un izveidot amata vienību "_____" ar vienību skaitu "1".

25. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Palsas pamatskola)

Ziņo Inga Auga

Palsas pamatskolas direktores Ingas Augas 04.09.2024. iesniegums Nr. SNP/24/1.2/4483 par izmaiņām iestādes amata vienību sarakstā ar priekšlikumu izveidot amata vienību "bērnu aprūpētājs".

Palielinājies bērnu skaits, īpaši ar garīgu atpalicību. Nepieciešams, lai nodrošinātu naktsmieru

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 25.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Palsas pamatskola) ar 2024.gada 1.oktobri:
 - 1.1. Izveidot 1.0 amata vienību "Bērnu aprūpētājs" (profesijas kods 5311 05, _____. amata saime, ____ līmenis, _____. mēnešalgas grupa);

26. Par izmaiņām amatu katalogā pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās

Ziņo Edgars Roslovs

Izglītības pārvaldes vadītāja E.Roslova iesniegtās izmaiņas Amatu katalogā pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 18.janvāra noteikumus Nr 2/24 "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības grupu piepildījumu un personāla amatu vienību skaitu pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās".

1.reize, kad piemēro vienotu pieeju. Nosauc amatus.

Samazinās 1.5 slodzes pa visām izglītības iestādēm. Sniedz skaidrojumu detalizētāk.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 26.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Noteikt izmaiņas Amatu katalogā pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās pēc pielikumā esošās tabulas DVS Namejs.
2. Uzdot izglītības iestāžu vadītājiem līdz 30.septembrim informēt darbiniekus par šajā lēmumā norādītajām izmaiņām Amatu katalogā un nodrošināt darba tiesisko attiecību ar darbiniekiem noregulējumu atbilstoši Darba likumam un sadarboties ar izglītības darbinieku arodbiedrību.
3. Lēmums piemērojams no 2024.gada 1.septembra.

27. Par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju mēneša amatalgu

Ziņo Edgars Roslovs

Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 9.punkts nosaka, ka izglītības iestādes dibinātājam saskaņā ar tā apstiprinātajiem kritērijiem, izvērtējot izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, apstiprinātā valsts budžeta finansējuma ietvaros ir tiesības noteikt augstāku vispārējās izglītības, profesionālās izglītības un interešu izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi par šajos noteikumos noteikto zemāko izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi.

Ņemot vērā augstāk minēto, Smiltenes novada pašvaldība nosaka izglītības iestāžu vadītāju amatalgas likmes procentuālu pieaugumu no Noteikumos noteiktās minimālās likmes, ar kritērijiem:

Kritērijs	Likmes pieaugums (%)
Izglītojamo skaits izglītības iestādē uz 01.09.2024. ir zem 100 vai vispārējās izglītības iestādes mācību process un/vai administrācijas izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta.	0
Izglītojamo skaits izglītības iestādē uz 01.09.2024. ir 100 un vairāk un/vai programmu realizācijas telpas ir vienā Smiltenes novada pašvaldības teritoriālajā vienībā.	7,5
Izglītības iestāde ir reorganizēta un/vai programmu realizācijas telpas atrodas citā Smiltenes novada pašvaldības teritoriālajā vienībā	15

Izglītības iestādes vadītājam pielāgojams viens no kritērijiem, ņemot vērā augstāko likmes pieaugumu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 27.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Noteikt izglītības iestāžu vadītāju mēneša amatalgu:
[..]
2. Tarifikācija veicama izglītības iestādei iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2025.gada 31.augustam.
4. Lēmums piemērojams no 2024.gada 1.septembra.

28. Par izmaksām uz vienu izglītojamo

Ziņo Jānis Adienis

Aprēķinus nosaka metodika un MK noteikumi. Pielikumā DVS Namejs ir dati uz 1.janvāri un 1.septembri.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 28.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Noteikt šādas izmaksas par vienu izglītojamo mēnesī Smiltenes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs un pirmsskolā saskaņā ar 1.pielikumu:
 - 1.1 Smiltenes pilsētas pirmsskolas izglītības iestāde „Pīlādītis” – 280.25 euro;
 - 1.2 Apes pirmsskolas izglītības iestāde „Vāverīte” – 282.94 euro ;
 - 1.3 Palsmanes pagasta pirmsskolas izglītības iestāde – 277.51 euro;
 - 1.4 Blomes pamatskola un PI – 169.17 euro;
 - 1.5 Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola – 193.14 euro;
 - 1.6 Grundzāles pamatskola un PI – 139.33 euro;
 - 1.7 Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskola un PI – 249.19 euro;

- 1.8 Palsmanes pamatskola – 130.04 euro;
 - 1.9 Raunas pamatskola un PI – 223.04 euro;
 - 1.10 Smiltenes vidusskola un PI – 99.69 euro;
2. Līgumus par pašvaldību savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem slēgt pēc lēmuma 1.punktā norādītajām nepieciešamajām izmaksām.

29. Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Smiltenes novada pašvaldības izglītības iestādēs

Ziņo Jānis Adienis

Jautājums par ēdināšanas maksas noteikšanu Apes pilsētas, Bilskas, Blomes, Gaujienas, Grundzāles, Launkalnes, Palsmanes, Raunas, Trapenes, Smiltenes pilsētas, Variņu pagasta izglītības iestādēs.

Atbilstoši Izglītības likuma 59.panta trīs prim daļai, to izglītojamo ēdināšanu, kuri izglītības iestādēs klātienē apgūst pamatizglītības programmas 1., 2., 3. un 4. klasē, finansē no valsts budžeta Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un apjomā. Pašvaldības piedalās to izglītojamo ēdināšanas izmaksu segšanā, kuri attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajās izglītības iestādēs (izņemot valsts izglītības iestādes) klātienē apgūst pamatizglītības programmas 1., 2., 3. un 4. klasē. Viena izglītojamā ēdināšanai dienā finanšu līdzekļus no pašvaldības budžeta paredz ne mazākā apmērā, kā tos nodrošina valsts. Savukārt, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 11.punktā ir noteikts, ka pašvaldība nosaka tos izglītojamos, kuru sedz tā ēdināšanas izmaksas. Ministru kabinets 2022. gada 30. augustā ir izdarījis grozījumu Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr. 614 “Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus izglītojamo ēdināšanai” 3. punktā, nosakot, ka no 2022. gada 1. septembra valsts budžeta līdzekļu apmērs vienam izglītojamam valsts izglītības iestādēs ir 3,09 *euro* dienā, bet pašvaldību un privātajās izglītības iestādēs - 1,545 *euro* dienā.

Bez iepriekš norādītā, Smiltenes novada pašvaldība piešķir atvieglojumus ēdināšanas izdevumu apmaksai:

1) kā brīvprātīgās iniciatīvas pabalstus atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 25. janvāra izdotajiem Saistošajiem noteikumiem Nr. 3/23. “Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Smiltenes novada pašvaldībā” - izglītojamajiem vispārējā izglītības iestādē un pirmsskolas izglītības iestādē 100 % apmērā, ja izglītojamie mācās Smiltenes novada vispārīzglītojošās skolās: bērniem, kuriem noteikta invaliditāte; daudzbērnu ģimeņu bērniem, ko apliecina derīga Latvijas Goda ģimenes apliecība "3+ Ģimenes karte"; aizbildnībā esošiem bērniem;

2) kā sociālos pabalstus atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2021. gada 27. oktobrī izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Smiltenes novada pašvaldībā” - pabalstu ēdināšanai pirmsskolas un vispārējās izglītības iestādēs izglītojamajam, kas mācās Smiltenes novada vispārīzglītojošā vai pirmsskolas izglītības iestādē par periodu, par kuru ģimenei piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statuss un tā apmērs tiek noteikts, ņemot vērā attiecīgajā izglītības iestādē esošās ēdināšanas izmaksas vienam izglītojamajam dienā - ēdināšanas pabalstu vispārējā izglītības iestādē 100 % apmērā; ēdināšanas pabalsts pirmsskolas izglītības iestādē – 100 % apmērā; ēdināšanas pabalstu izglītojamajiem ēdināšanas pakalpojumu apmaksai izglītības iestādēs ar internātu/nakšņošanu piešķir 100 % apmērā, izvērtējot katru gadījumu atsevišķi.

Izvērtējot grozījumus normatīvajos aktos un to fiskālo ietekmi uz pašvaldības budžetu, pašvaldības dome secina, ka ir pārskatāma pašvaldības atvieglojumu piešķiršana 5.-9. klašu izglītojamo ēdināšanai, turpmāk nosakot izglītojamo (to vecāku vai personas, kas pārstāv izglītojamo) līdzfinansējumu ēdināšanas pakalpojumam.

J.Adienis: Pieņemts pēc pagājušā gada līdzības, nepalielinot vecāku līdzmaksājumu. Piemērot ar 01.01.2025.

E.Roslovs jautā par pašvaldības finansējumu darbinieku pusdienām. Vai vajag kaut ko līdzfinansēt darbiniekiem.

J.Adienis sniedz atbildi.

Debates: E.Roslovs, J.Adienis, D.Aļeksējvs

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 29.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt ēdināšanas maksu Smiltenes novada pašvaldības izglītības iestādēs:

	Kopā	<i>t.sk.pārtika (vidējā cena)</i>	Valsts finansējums	Vecāku līdzmaksājums	Pašvaldības finansējums
Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola					
1.- 4.klase pusdienas	3.09	1.21	1.545	0.00	1.55
1.- 4.klase launags	1.97	0.68	0.00	0.99	0.99
5.- 9.klase pusdienas	2.43	1.14	0.00	1.50	0.93
5.- 9.klase launags	1.97	0.68	0.00	0.99	0.99
Darbinieki pusdienas	2.94	1.65	0.00	2.90	0.04
Pirmsskolas izglītības iestāde "Pīlādztītis"					
1.- 2.gadīgie brokastis	1.08	0.47	0.00	0.83	0.25
1.- 2.gadīgie pusdienas	1.70	1.09	0.00	1.31	0.39
1.- 2.gadīgie launags	1.11	0.50	0.00	0.86	0.25
3.- 4.gadīgie brokastis	1.20	0.59	0.00	0.79	0.41
3.- 4.gadīgie pusdienas	2.05	1.44	0.00	1.35	0.70
3.- 4.gadīgie launags	1.30	0.69	0.00	0.86	0.44
5.- 6.gadīgie brokastis	1.20	0.59	0.00	0.79	0.41
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.05	1.44	0.00	1.13	0.92
5.- 6.gadīgie launags	1.30	0.69	0.00	0.86	0.44
Darbinieki pusdienas	2.05	1.44	0.00	2.05	0.00
Pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādztītis" pirmsskolas programmas realizācijas vieta Bilskā					
1.- 2.gadīgie brokastis	2.51	0.81	0.00	0.95	1.56
1.- 2.gadīgie pusdienas	2.86	1.16	0.00	1.08	1.78
1.- 2.gadīgie launags	2.28	0.58	0.00	0.86	1.42
3.- 4.gadīgie brokastis	2.50	0.80	0.00	0.93	1.57
3.- 4.gadīgie pusdienas	2.95	1.25	0.00	1.10	1.85
3.- 4.gadīgie launags	2.33	0.63	0.00	0.87	1.46
5.- 6.gadīgie brokastis	2.50	0.80	0.00	0.93	1.57
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.95	1.25	0.00	0.91	2.04
5.- 6.gadīgie launags	2.33	0.63	0.00	0.87	1.46
Darbinieki pusdienas	3.02	1.32	0.00	3.00	0.02
Pirmsskolas izglītības iestāde "Vāverīte"					
1.- 2.gadīgie brokastis	1.84	0.55	0.00	0.94	0.90
1.- 2.gadīgie pusdienas	2.08	0.79	0.00	1.07	1.01
1.- 2.gadīgie launags	1.72	0.43	0.00	0.88	0.84
3.- 4.gadīgie brokastis	1.87	0.58	0.00	0.94	0.93
3.- 4.gadīgie pusdienas	2.13	0.84	0.00	1.08	1.05
3.- 4.gadīgie launags	1.74	0.45	0.00	0.88	0.86
5.- 6.gadīgie brokastis	1.87	0.58	0.00	0.94	0.93
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.13	0.84	0.00	0.89	1.24

5.- 6.gadīgie launags	1.74	0.45	0.00	0.88	0.86
Darbinieki pusdienas	2.94	1.65	0.00	2.90	0.04
Blomes pamatskola					
1.- 4.klase pusdienas	3.09	0.93	1.545	0.00	1.55
5.- 9.klase pusdienas	2.21	0.96	0.00	1.50	0.71
Darbinieki pusdienas	2.30	1.04	0.00	2.30	0.00
Blomes pamatskolas pirmsskolas izglītība					
1.- 2.gadīgie brokastis	1.92	0.66	0.00	0.96	0.96
1.- 2.gadīgie pusdienas	2.20	0.94	0.00	1.11	1.09
1.- 2.gadīgie launags	1.65	0.39	0.00	0.83	0.82
3.- 4.gadīgie brokastis	1.95	0.69	0.00	0.97	0.98
3.- 4.gadīgie pusdienas	2.24	0.98	0.00	1.11	1.13
3.- 4.gadīgie launags	1.65	0.39	0.00	0.82	0.83
5.- 6.gadīgie brokastis	1.95	0.69	0.00	0.97	0.98
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.24	0.98	0.00	0.92	1.32
5.- 6.gadīgie launags	1.65	0.39	0.00	0.82	0.83
Darbinieki pusdienas	2.30	1.04	0.00	2.30	0.00
Grundzāles pamatskola					
1.- 4.klase pusdienas	3.09	2.08	1.545	0.00	1.55
1.- 4.klase launags	1.93	0.64	0.00	0.97	0.97
5.- 9.klase pusdienas	3.08	1.79	0.00	1.50	1.58
5.- 9.klase launags	1.93	0.64	0.00	0.97	0.97
Darbinieki pusdienas	2.79	1.50	0.00	2.75	0.04
Grundzāles pamatskolas pirmsskolas izglītība					
1.- 2.gadīgie brokastis	1.79	0.50	0.00	0.92	0.87
1.- 2.gadīgie pusdienas	2.35	1.06	0.00	1.21	1.14
1.- 2.gadīgie launags	1.68	0.39	0.00	0.87	0.81
3.- 4.gadīgie brokastis	1.80	0.51	0.00	0.91	0.89
3.- 4.gadīgie pusdienas	2.37	1.08	0.00	1.20	1.17
3.- 4.gadīgie launags	1.76	0.47	0.00	0.89	0.87
5.- 6.gadīgie brokastis	1.80	0.51	0.00	0.91	0.89
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.37	1.08	0.00	1.00	1.37
5.- 6.gadīgie launags	1.76	0.47	0.00	0.89	0.87
Darbinieki pusdienas	2.79	1.50	0.00	2.75	0.04
Palsmanes pamatskola					
1.- 4.klase pusdienas	3.09	1.55	1.545	0.00	1.55
5.- 9.klase pusdienas	3.61	1.65	0.00	1.50	2.11
Internāta brokastis	2.83	0.87	0.00	1.01	1.82
Internāta launags	2.51	0.55	0.00	0.90	1.61
Internāta vakariņas	3.04	1.08	0.00	1.09	1.95
Darbinieki pusdienas	3.67	1.71	0.00	3.00	0.67
Palsmanes pirmsskolas izglītības iestāde					
1.- 3.gadīgie brokastis	1.38	0.57	0.00	0.92	0.46
1.- 3.gadīgie pusdienas	1.73	0.92	0.00	1.15	0.58
1.- 3.gadīgie launags	1.26	0.45	0.00	0.84	0.42
4.gadīgie brokastis	1.54	0.73	0.00	0.90	0.64

4.gadīgie pusdienas	2.03	1.22	0.00	1.19	0.84
4.gadīgie launags	1.38	0.57	0.00	0.81	0.57
4.gadīgie vakariņas	1.29	0.48	0.00	0.65	0.64
5.- 6.gadīgie brokastis	1.54	0.73	0.00	0.90	0.64
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.03	1.22	0.00	0.98	1.05
5.- 6.gadīgie launags	1.38	0.57	0.00	0.81	0.57
5.- 6.gadīgie vakariņas	1.29	0.48	0.00	0.65	0.64
Darbinieki pusdienas	2.33	1.52	0.00	2.30	0.03
Palsmanes PII pirmsskolas programmas realizācijas vieta Variņos					
1.- 2.gadīgie brokastis	2.26	0.45	0.00	0.80	1.46
1.- 2.gadīgie pusdienas	2.50	0.69	0.00	0.89	1.61
1.- 2.gadīgie launags	2.57	0.76	0.00	0.91	1.66
3.- 4.gadīgie brokastis	2.32	0.51	0.00	0.80	1.52
3.- 4.gadīgie pusdienas	2.67	0.86	0.00	0.93	1.74
3.- 4.gadīgie launags	2.51	0.70	0.00	0.87	1.64
5.- 6.gadīgie brokastis	2.32	0.51	0.00	0.80	1.52
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.67	0.86	0.00	0.75	1.92
5.- 6.gadīgie launags	2.51	0.70	0.00	0.87	1.64
Darbinieki pusdienas	3.18	1.37	0.00	3.00	0.18
Ojāra Vācieša Gaujienas vispārizglītojošā un mākslu pamatskola					
1.- 4.klase pusdienas	2.99	1.25	1.545	0.00	1.45
1.- 4.klase launags	2.46	0.72	0.00	1.23	1.23
5.- 9.klase pusdienas	3.03	1.29	0.00	1.50	1.53
5.- 9.klase launags	2.67	0.93	0.00	1.34	1.34
Internāta brokastis	2.61	0.87	0.00	1.31	1.30
Internāta vakariņas	2.83	1.09	0.00	1.42	1.41
Darbinieki pusdienas	3.06	1.32	0.00	3.00	0.06
Ojāra Vācieša Gaujienas vispārizglītojošā un mākslu pamatskola pirmsskolas izglītība					
1.- 2.gadīgie brokastis	2.45	0.71	0.00	0.97	1.48
1.- 2.gadīgie pusdienas	2.76	1.02	0.00	1.08	1.68
1.- 2.gadīgie launags	2.43	0.69	0.00	0.95	1.48
1.- 2.gadīgie vakariņas	2.29	0.55	0.00	1.15	1.14
3.- 4.gadīgie brokastis	2.56	0.82	0.00	0.99	1.57
3.- 4.gadīgie pusdienas	2.83	1.09	0.00	1.09	1.74
3.- 4.gadīgie launags	2.40	0.66	0.00	0.92	1.48
3.- 4.gadīgie vakariņas	2.50	0.76	0.00	1.25	1.25
5.- 6.gadīgie brokastis	2.56	0.82	0.00	0.99	1.57
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.83	1.09	0.00	0.91	1.92
5.- 6.gadīgie launags	2.40	0.66	0.00	0.92	1.48
5.- 6.gadīgie vakariņas	2.50	0.76	0.00	1.25	1.25
Darbinieki pusdienas	3.06	1.32	0.00	3.00	0.06
O.Vācieša Gaujienas vispārizglītojošās un mākslu pamatskolas sākumskolas realizācijas vieta Trapenē					
1.- 3.klase pusdienas	3.09	1.19	1.545	0.00	1.55
1.- 3.klase launags	2.89	1.06	0.00	1.45	1.45
Darbinieki pusdienas	2.95	1.12	0.00	2.95	0.00

O.Vācieša Gaujienas vispārīgā un mākslu pamatskolas pirmsskolas grupas realizācijas vieta Trapenē					
1.- 2.gadīgie brokastis	2.56	0.73	0.00	0.92	1.64
1.- 2.gadīgie pusdienas	2.81	0.98	0.00	1.01	1.80
1.- 2.gadīgie launags	2.73	0.9	0.00	0.98	1.75
3.- 4.gadīgie brokastis	2.61	0.78	0.00	0.93	1.68
3.- 4.gadīgie pusdienas	2.85	1.02	0.00	1.02	1.83
3.- 4.gadīgie launags	2.70	0.87	0.00	0.96	1.74
5.- 6.gadīgie brokastis	2.61	0.78	0.00	0.93	1.68
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.85	1.02	0.00	0.84	2.01
5.- 6.gadīgie launags	2.70	0.87	0.00	0.96	1.74
Darbinieki pusdienas	2.95	1.12	0.00	2.95	0.00
Raunas pamatskola					
1.- 4.klase pusdienas	3.09	1.70	1.545	0.00	1.55
5.- 9.klase pusdienas	4.59	2.10	0.00	1.50	3.09
Darbinieki pusdienas	3.98	1.49	0.00	3.00	0.98
Raunas pamatskolas pirmsskolas izglītība					
1.- 2.gadīgie brokastis	1.73	0.74	0.00	0.88	0.85
1.- 2.gadīgie pusdienas	2.51	1.52	0.00	1.28	1.23
1.- 2.gadīgie launags	1.64	0.65	0.00	0.84	0.80
3.- 4.gadīgie brokastis	1.86	0.87	0.00	0.86	1.00
3.- 4.gadīgie pusdienas	2.86	1.87	0.00	1.33	1.53
3.- 4.gadīgie launags	1.75	0.76	0.00	0.81	0.94
5.- 6.gadīgie brokastis	1.86	0.87	0.00	0.86	1.00
5.- 6.gadīgie pusdienas	2.86	1.87	0.00	1.11	1.75
5.- 6.gadīgie launags	1.75	0.76	0.00	0.81	0.94
Darbinieki pusdienas	2.89	1.90	0.00	2.85	0.04
Raunas pamatskolas sākumskolas 1.posma programmas realizācijas vieta Launkalnē					
1.- 3.klase pusdienas	3.09	2.18	1.545	0.00	1.55
1.- 3.klase launags	1.78	0.48	0.00	0.89	0.89
Darbinieki pusdienas	3.15	1.85	0.00	3.00	0.15
Raunas pamatskolas pirmsskolas programmas realizācijas vieta Launkalnē					
1.- 2.gadīgie brokastis	1.91	0.61	0.00	0.84	1.07
1.- 2.gadīgie pusdienas	2.92	1.62	0.00	1.28	1.64
1.- 2.gadīgie launags	1.79	0.49	0.00	0.78	1.01
1.- 2.gadīgie vakariņas	1.78	0.48	0.00	0.89	0.89
3.- 4.gadīgie brokastis	1.93	0.63	0.00	0.83	1.10
3.- 4.gadīgie pusdienas	3.07	1.77	0.00	1.31	1.76
3.- 4.gadīgie launags	1.78	0.48	0.00	0.77	1.01
3.- 4.gadīgie vakariņas	1.98	0.68	0.00	0.99	0.99
5.- 6.gadīgie brokastis	1.93	0.63	0.00	0.83	1.10
5.- 6.gadīgie pusdienas	3.07	1.77	0.00	1.09	1.98
5.- 6.gadīgie launags	1.78	0.48	0.00	0.77	1.01
5.- 6.gadīgie vakariņas	1.98	0.68	0.00	0.99	0.99
Darbinieki pusdienas	3.15	1.85	0.00	3.00	0.15

2. Noteikt, ka Smiltenes novada pašvaldības izglītības iestādē, kuras ēdināšanas pakalpojumus nodrošina komersanti, saskaņā ar komersanta iesniegto finanšu piedāvājumu iepirkumam, kas ir iepirkuma līguma neatņemamā sastāvdaļa, šādas ēdināšanas pakalpojumu izmaksas, līdz rīkotā iepirkuma „Ēdināšanas pakalpojums” 17.08.2024, nr. SNP/2024/1/2P rezultātam:

Ēdināšanas pakalpojums	Kopā ar PVN	Valsts finansējums	Vecāku līdzmaksājums	Pašvaldības finansējums
Smiltenes vidusskolas pirmsskolas izglītība				
Brokastis (SIA Draugs-SD)	1.30	0.00	0.90	0.40
Pusdienas (SIA Draugs-SD)	2.05	0.00	1.41	0.64
Launags (SIA Draugs-SD)	1.00	0.00	0.69	0.31
Smiltenes vidusskola				
1.- 3.klase pusdienas (SIA Draugs-SD)	4.24	1.075	0.00	3.17
1.- 4.klase pusdienas (SIA Vibo)	3.74	0.00	1.545	0.00
5.- 9.klase pusdienas (SIA Vibo)	3.40	0.00	1.50	1.90
10.- 12.klase pusdienas (SIA Vibo)	3.40	0.00	3.40	0.00

3. Noteikt, ka 1.-4. klašu Smiltenes novada izglītojamiem ēdināšanas pakalpojuma izmaksas pilnībā apmaksā no valsts un pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Noteikt, ka pirmsskolas, 5. - 9. klašu Smiltenes novada izglītojamiem un darbiniekiem par ēdināšanas pakalpojumu atbilstoši šī lēmuma 1. punktā noteikto maksu apmaksā izglītojamo vecāki vai izglītojamo likumiskie pārstāvji, izņemot Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 25. janvāra izdotajiem Saistošajiem noteikumiem Nr. 3/23. “Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Smiltenes novada pašvaldībā” un saistošajos noteikumos Nr. 9 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Smiltenes novada pašvaldībā” noteiktās mērķgrupas.
5. Noteikt, ka ar 2024.gada 1. janvāri 10.-12.klašu Smiltenes novada izglītojamiem ēdināšanas pakalpojuma izmaksām netiek paredzēts pašvaldības finansējums un ēdināšanas pakalpojuma izmaksas apmaksā izglītojamo vecāki vai izglītojamo likumiskie pārstāvji, izņemot Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 25. janvāra izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr. 3/23. “Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Smiltenes novada pašvaldībā” un saistošajos noteikumos Nr. 9 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Smiltenes novada pašvaldībā” noteiktās mērķgrupas.
6. Izglītības iestādēm par izglītojamo ēdināšanu maksas iekasēšanu noslēgt līgumus ar izglītojamo likumiskiem pārstāvjiem.

30. Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifs apkures sezonā no Birzuļu tautas nama katlu mājas, Bilskas pagasts, Smiltenes novads apstiprināšanu
Ziņo Jānis Adienis

Nosauc iepriekšējo tarifu un jauno. Izmaiņas ietekmē granulu cenas svārstības.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 30.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifs apkures sezonā no Bitzuļu tautas nama katlu mājas, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, atbilstoši lēmuma pielikumā pievienotajam siltumapgādes aprēķinam:

Siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifs apkures sezonā no Birzuļu tautas nama katlu mājas, Bilskas pagasts, Smiltenes novads		Mērvienība	Maksa EUR bez PVN	Maksa EUR ar PVN <u>Apkure</u> *Fiziskai personai PVN 12 %; *Juridiskai personai PVN 21 %;
1.	Apkure			
1.1.	Fiziskai personai	EUR/1 MWh	92.32	103.40
1.2.	Juridiskai personai	EUR/1 MWh	92.32	111.71

2. Lēmums par siltumapgādes tarifu stājas spēkā pieņemšanas brīdī.

31. Par izmaiņām Smiltenes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā

Ziņo Andris Lapiņš

Smiltenes novada pašvaldības dome 2022.gada 25. maijā ar lēmumu Nr. 254 (protokols Nr.12, 32.§.) izveidoja Smiltenes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisiju (turpmāk – Komisija).

Smiltenes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024.gada 26.jūlijā saņemts Edgara Avotiņa iesniegums (Pašvaldības lietvedībā reģistrēts ar Nr. SNP/24/211), kurā lūdza viņu atbrīvot no Smiltenes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas amata pienākumu pildīšanas.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 13. punktam, pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.

A.Lapiņš: Jāatrod jauns komisijas vadītājs.

Aicina izslēgt E.Avotiņu un domāt priekšlikumus par jauna locekļa iekļaušanu.

Uz sēdi skatīs no esošā komisijas sastāva, vai kāds ir gatavs veikt priekšsēdētāja pienākumus.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 31.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Izslēgt no Smiltenes novada pašvaldības Smiltenes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas Edgaru Avotiņu.

32. Par izmaiņām Smiltenes novada pašvaldības Interesu izglītības jautājumu un programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisija sastāvā

Ziņo Andris Lapiņš

Smiltenes novada pašvaldības dome 2022.gada 27. jūlijā ar lēmumu Nr. 344 (protokols Nr.14, 30.§.) izveidoja Smiltenes novada pašvaldības Interesu izglītības jautājumu un programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas komisiju (turpmāk – Komisija).

Smiltenes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024.gada 9.septembrī saņemts Ingas Sīmanes iesniegums (Pašvaldības lietvedībā reģistrēts ar Nr. SNP/24/257), kurā lūdza viņu atbrīvot no

Smiltenes novada pašvaldības Interesu izglītības jautājumu un programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas komisijas amata pienākumu pildīšanas.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 13. punktam, pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.

A.Lapiņš: priekšlikums iecelt jauno Smiltenes BJIC direktori šajā amatā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 32.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Izslēgt no Smiltenes novada pašvaldības Smiltenes novada pašvaldības Interesu izglītības jautājumu un programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas komisijas Ingu Sīmani.
2. Ievēlēt Smiltenes novada pašvaldības Smiltenes novada pašvaldības Interesu izglītības jautājumu un programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas komisijas sastāvā Ilzu Jēkabsoni.

33. Par izmaiņām iepirkuma komisijas sastāvā projekta “Daudzdzīvokļu īres mājokļa un tam nepieciešamo inženiertīklu projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi” ieceres realizācijai

Ziņo Andris Lapiņš

Iesniegts lēmuma projekts “Par izmaiņām iepirkuma komisijas sastāvā projekta “Daudzdzīvokļu īres mājokļa un tam nepieciešamo inženiertīklu projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi” ieceres realizācijai un objekta būvdarbu būvuzraudzībai”.

Komisijas loceklis M.Ulāns 2024.gada 10.septembrī ir iesniedzis iesniegumu, ar ko lūdz atbrīvot viņu no iepirkuma komisijas locekļa amata projekta “Daudzdzīvokļu īres mājokļa un tam nepieciešamo inženiertīklu projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi” ieceres realizācijai.

Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 24.panta otrajai daļai iepirkuma komisiju pasūtītājs var izveidot katram iepirkumam atsevišķi vai uz noteiktu laikposmu, vai kā pastāvīgi funkcionējošu institūciju un, izveidojot iepirkuma komisiju, pasūtītājs nodrošina, lai šī komisija būtu kompetenta tā iepirkuma jomā, par kuru slēdz līgumu, savukārt, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punkts noteic, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmo daļu, lai pārliecinātos par Publisko iepirkumu komisijas locekļa kandidātu tiesībām ieņemt šo amatu, dome ir ieguvusi informāciju publikāciju vadības sistēmā un pārliecinājusies, ka personām nav atņemtas tiesības ieņemt valsts amatpersonas amatus, kuru pienākumos ietilpst lēmumu pieņemšana publisko iepirkumu un publiskās un privātās partnerības jomā vai iepirkumu līgumu, vispārīgo vienošanos, partnerības iepirkuma līgumu vai koncesijas līgumu noslēgšanai.

A.Lapiņš: komisija veidota konkrētam projektam. Galvenās šī projekta iepirkuma procedūras ir pabeigtas. Iesaka M.Ulānu izslēgt no komisijas locekļu sastāva un jaunu locekli neiecelt.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 33.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Atbrīvot no Smiltenes novada pašvaldības Publiskā iepirkuma komisijas, kas izveidota projekta “Daudzdzīvokļu īres mājokļa un tam nepieciešamo inženiertīklu projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi” ieceres realizācijai un objekta būvdarbu būvuzraudzībai, locekļa amata Mārtiņu Ulānu.

34. Par izmaiņām Smiltenes novada vēlēšanu komisijas sastāvā

Ziņo Aurika Zīvere

Iesniegts lēmuma projekts „Par izmaiņām Smiltenes novada vēlēšanu komisijas sastāvā”. Atbilstoši Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10.punktam, pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

2024.gada 24.jūlijā Smiltenes novada vēlēšanu komisijas locekle S.K. mirusi. Līdz ar to S.K. darbība Smiltenes novada vēlēšanu komisijā ir izbeigta.

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības 2021.gada 25.augusta lēmumam Nr.150 (protokols Nr.8, 58.§.), vēlēšanu komisiju Smiltenes novada pašvaldība izveido 7 (septiņu) locekļu sastāvā.

Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma (turpmāk – Likums) 11. panta ceturtā daļa noteic, ka ja vēlēšanu komisijas loceklis savu darbību komisijā ir izbeidzis vai ir atsaukts no tās, dome pieņem lēmumu par komisijas locekļa kandidāta uzaicināšanu vai jaunu vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanas termiņa izsludināšanu.

Likuma 6.pants noteic, ka Vēlēšanu komisijas un iecirkņu komisijas izveidojamas no Latvijas pilsoņiem, kuri prot latviešu valodu un kuriem ir vismaz vispārējā vidējā izglītība. Par vēlēšanu komisijas vai iecirkņa komisijas locekli nevar būt Saeimas, attiecīgās pašvaldības domes deputāts.

Saskaņā ar Likuma 8.pantu, pieteikumā jānorāda vēlēšanu komisijas locekļa kandidāta vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese, darbavieta un profesija (nodarbošanās), ziņas par piedalīšanos vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā agrāk. Pieteikumam pievienojams katra kandidāta rakstveida paziņojums, ka viņš piekrīt savas kandidatūras pieteikšanai un savu personas datu apstrādei, kas veicama saskaņā ar šā likuma prasībām. Ja kandidātu izvirza vēlētāju grupa, pieteikums jāparaksta katram vēlētājam, norādot savu vārdu, uzvārdu, personas kodu un dzīvesvietas adresi. Ja kandidātu izvirza politiskā partija vai politisko partiju apvienība, pieteikumam pievienojams arī izraksts no tās centrālās pastāvīgi funkcionējošās vadības institūcijas lēmuma.

Ievērojot Likuma 9.pantu, Vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņu nosaka attiecīgā dome. Novada dome attiecīgu paziņojumu izliek redzamā vietā pie domes un pilsētas vai pagasta pārvaldes ēkām.

S.Brūvere: ar šo lēmumu nosaka pieteikšanās termiņu līdz 10.oktobrim. Komunikācijas nodaļai izsludināt to.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 34.jautājumu – par sagatavoto Lēmuma projektu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Noteikt Smiltenes novada Vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu pieteikšanās termiņu līdz 2024.gada 10.oktobrim.
2. Uzdot Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai izvietot paziņojumu par jaunu Smiltenes novada Vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu pieteikšanos saskaņā ar Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 9.pantā noteikto kārtību.
3. Par izmaiņām Smiltenes novada Vēlēšanu komisijas sastāvā 5 dienu laikā paziņot Centrālajai vēlēšanu komisijai.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

35. Par projekta iesnieguma "Veselību veicinoši pasākumi Smiltenes un Valkas novados" sagatavošanu

Ziņo Ieva Dille

V.Grigule informē par sagatavoto Lēmuma projektu:

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 9. jūlija noteikumiem Nr. 448 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.1.2. specifiskā atbalsta mērķa

"Uzlabot vienlīdzīgu un savlaicīgu piekļuvi kvalitatīviem, ilgtspējīgiem un izmaksu ziņā pieejamiem veselības aprūpes, veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, uzlabojot veselības aprūpes sistēmu efektivitāti un izturētspēju" 4.1.2.2. pasākuma "Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana vietējai sabiedrībai" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi), Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ir izsludinājusi ierobežotu projektu iesniegumu atlasī līdz 2024. gada 2. oktobrim.

Saskaņā ar MK noteikumu pielikumu, Smiltenes novada pašvaldībai maksimāli plānotais pieejamais finansējums programmā ir 141 220 EUR.

Smiltenes novada pašvaldība plāno kopā ar Valkas novada pašvaldību sagatavot un iesniegt vērtēšanai projektu "Veselību veicinoši pasākumi Smiltenes un Valkas novados" (turpmāk – Projekts), kura mērķis ir uzlabot vienlīdzīgu un savlaicīgu pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, nodrošinot vietējā mēroga veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumus Smiltenes un Valkas novados.

Kopējās plānotās izmaksas ir 200 732,00 EUR no kurām Smiltenes novada pašvaldības plānotais programmas finansējums ir 141 220,00 EUR un Valkas novada pašvaldības finansējums ir 59 512,00 EUR. No kopējām attiecināmām izmaksām Projekta Eiropas Sociālā fonda Plus finansējuma apmērs ir 85 % un Valsts budžeta finansējums ir 15%. Projekts jāīsteno līdz 2029. gada 31. decembrim.

Pašvaldības līdzfinansējums nav nepieciešams.

Debates: A.Harju, D.Aļeksējevs, V.Grigule

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 35.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt Sadarbības līgumu ar Valkas novada pašvaldību par projekta "Veselību veicinoši pasākumi Smiltenes un Valkas novados" īstenošanu. Sagatavotais Sadarbības līgums ir pievienots pielikumā.
2. Sagatavot un iesniegt Centrālajai un finanšu līgumu aģentūrai Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu un savlaicīgu piekļuvi kvalitatīviem, ilgtspējīgiem un izmaksu ziņā pieejamiem veselības aprūpes, veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, uzlabojot veselības aprūpes sistēmu efektivitāti un izturētspēju" 4.1.2.2. pasākumā "Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana vietējai sabiedrībai" īstenošanas noteikumi" projektu "Veselību veicinoši pasākumi Smiltenes un Valkas novados" par kopējo summu 200 732 EUR (divi simti tūkstoši septiņi simti trīsdesmit divi eiro un 00 centi).

36. Par Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo Ieva Dille

V.Grigule: Investīciju plāna aktualizācija nepieciešama pašvaldības projekta "Veselību veicinoši pasākumi Smiltenes un Valkas novados" iekļaušanai tajā un Investīciju plāna precizēšanai, iekļaujot tajā citu aktuālo informāciju.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 36.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt aktualizēto Smiltenes novada attīstības programmas 2022.-2028.gada Investīciju plānu (pielikumā DVS Namejs).

- Investīciju plānu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļvietnē www.smiltenesnovads.lv.

37. Par grozījumiem 2023.gada 1.decembra deleģēšanas līgumā ar biedrību “Cerību spārni”

Ziņo Inta Siliņa

I.Siliņa informē par sagatavoto Lēmuma projektu:

Smiltenes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 1.decembrī ir noslēgusi deleģēšanas līgumu Nr. SNP – S – DE/SP/1-23, (turpmāk – Līgums), pamatojoties uz Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta lēmumu Nr. 423 “Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar biedrību “Cerību spārni””, turpmāk – Lēmums, par no pašvaldības autonomās funkcijas sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu nodrošināšanā izrietoša pārvaldes uzdevuma – sociālo pakalpojumu sniegšana - deleģēšanu biedrībai “Cerību spārni”, reģistrācijas numurs: 40008078885, juridiskā adrese: Institūta iela 5a, Siguldas pagasts, Siguldas novads, LV – 2150 (turpmāk – Pilnvarotā persona). Saskaņā ar Lēmumu pārvaldes uzdevuma ietvaros nodrošināmi sociālie pakalpojumi:

- 1) “Grupu dzīvokļa (mājas) pakalpojums” ar 16 pakalpojuma vietām, Dakteru iela 14^B, Smiltēnē, Smiltenes novadā;
- 2) Daudzfunkcionālajā sociālo pakalpojuma centrā “Īve, Dakteru iela 14^A, Smiltēnē, Smiltenes novadā”;
- 3) Dienas aprūpes centra pakalpojumi pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem ar 34 pakalpojuma vietām;
- 4) Specializēto darbnīcu pakalpojums pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem 24 pakalpojumu vietām;
- 5) Dienas aprūpes centra pakalpojums bērniem ar funkcionāliem traucējumiem 10 vietām;
- 6) Sociālās rehabilitācijas centra pakalpojums noteiktiem mērķa grupas klientiem;
- 7) Atbalsta grupas pakalpojuma saņēmēju ģimenes locekļiem.

Pakalpojums to saņēmējiem sniedzams bez maksas, nodrošinot finansējumu pārvaldes uzdevuma izpildei kā samaksu par Pakalpojumu no Smiltenes novada pašvaldības budžeta līdzekļiem. Līgumā noteikta deleģētā pārvaldes uzdevuma ietvaros sniedzamā pakalpojuma cena līgumā noteiktā termiņā saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 43.¹ panta trešo daļu par to, ka valsts pārvaldes uzdevuma ietvaros pašvaldību pilnvaroto privātpersonu sniegto pakalpojumu maksas apmēru vai tā noteikšanas un apstiprināšanas kārtību, kā arī atbrīvojumus privātpersonām nosaka pašvaldības dome.

Smiltenes novada Sociālajā dienestā (turpmāk – Sociālais dienests) 2024.gada 29.augustā saņemta biedrības “Cerību spārni” vēstule Nr. 1-6/72 “Par deleģējuma līguma pagarināšanu” (reģistrēta Sociālajā dienestā ar Nr. SNSD/24/1.7/552), ar ko biedrība informējusi, ka, pagarinot esošo deleģēšanas līgumu, pakalpojumu cenas netiek paaugstinātas. Vienlaicīgi Biedrība aicinājusi Smiltenes novada Sociālo dienestu paredzēt līguma pagarinājumā noteikt iespēju pakalpojumu cenas paaugstināt, gadījumos, ja valstī mainās atalgojuma apmēri, vai paaugstinās komunālo pakalpojumu izdevumi un citi ar apsaimniekošanu saistīti izdevumi, kā arī materiālu izmaksas, kas nepieciešamas saturīga ikdienas darba nodrošināšanai specializēto darbnīcu un dienas aprūpes centru pakalpojumos.

Lēmumā un Līgumā ir izdarāmi grozījumi attiecībā uz deleģētā pārvaldes uzdevuma ietvaros sniedzamo Pakalpojumu cenu un piemērošanas termiņu. Pakalpojuma cena pēc būtības netiek mainīta, bet tiek precizēts Līguma 2.pielikums Finanšu piedāvājums, izslēdzot no tā visa Līguma darbības termiņā noteikto maksimālo summu un papildināts ar sniedzamo sociālās rehabilitācijas pakalpojumu klāstu.

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 13. panta sesto daļu valsts piedalās ar uzturēšanos grupu mājā (dzīvoklī) saistīto izdevumu finansēšanā 50 procentu apmērā no vienai personai paredzētajām ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijas uzturēšanas izmaksām tām personām ar garīga rakstura traucējumiem, kuras atgriežas no ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijām.

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 13. panta ceturto daļu valsts piedalās dienas aprūpes centru izveidošanas un uzturēšanas saistīto izdevumu finansēšanā no valsts budžeta: centru izveidošanas gadā — 80 procentu, darbības pirmajā gadā — 60 procentu, otrajā gadā — 40 procentu, trešajā gadā — 20 procentu apmērā. Kritērijus grupu dzīvokļu un dienas centru

izveidošanas un uzturēšanas izdevumu noteikšanai, kā arī valsts līdzfinansējuma piešķiršanas un līdzfinansēšanas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Ministru kabineta 2007.gada 4.decembra noteikumos Nr. 829 "Noteikumi par dienas centru, grupu māju (dzīvokļu) un pusceļa māju izveidošanas un uzturēšanas izdevumu līdzfinansēšanu" (turpmāk – MK noteikumi) paredzēti kritēriji un kārtība, lai sociālo pakalpojumu sniedzējs var saņemt valsts līdzfinansējumu saistībā ar minēto sociālo pakalpojumu sniegšanu. Labklājības ministrija 2024. gada 16. jūlijā precizējusi minēto tiesību normu piemērošanu pēc Deinstitutionalizācijas projekta (turpmāk – Projekts) īstenošanas beigām.

Ievērojot, ka Pilnvarotā persona kā sociālo pakalpojumu sniedzējs pēc Projekta īstenošanas atbilst MK noteikumos paredzētajiem kritērijiem valsts līdzfinansējuma saņemšanai ar grupu dzīvokļa un dienas aprūpes centra pakalpojumu saistīto izmaksu segšanai, secināms, ka Pilnvarotajai personai deleģētā pārvaldes uzdevuma ietvaros sniedzot šos pakalpojumus, pieprasot un saņemot valsts līdzfinansējumu, par attiecīgo summu samazināms pašvaldības finansējums attiecīgo pakalpojumu nodrošināšanai.

Līguma 9.2. punkts paredz tiesības pagarināt Līguma darbības termiņu, ja par to ir pieņemts attiecīgs Smiltenes novada pašvaldības domes lēmums un ir saņemts atbilstošas tiešās pārvaldes iestādes saskaņojums gadījumā, ja šāda saskaņojuma saņemšana ir paredzēta spēkā esošajos normatīvajos aktos. Secīgi Līguma 9.3. punkts paredz, ka, savstarpēji vienojoties, līgumslēdzēji ir tiesīgi izdarīt grozījumus Līgumā, nepieciešamības gadījumā pirms grozījumu veikšanas saņemot pašvaldības domes akceptu tās pieņemtā lēmuma formā. Līguma grozījumi pēc to abpusējas parakstīšanas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Gadījumā, ja tiek grozīti Līguma pamatnoteikumi, Līguma grozījumu projekts pirms parakstīšanas tiek nosūtīts saskaņošanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.

Debates: D.Aļeksējevs, I.Siliņa

E.Avotiņš lūdz pievienot visu līgumu sēdes materiāliem DVS Namejs. Grib redzēt, vai ir atrunāta cenu indeksācija līgumā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 37.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Izdarīt Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 24.augusta lēmumā Nr. 423 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar biedrību "Cerību spārni"", turpmāk Lēmums, šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt Lēmuma 1.3. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.3. Pašvaldībai noslēgt ar Biedrību deleģēšanas līgumu uz pieciem gadiem saskaņā ar Lēmuma pielikumu ar tiesībām pagarināt Līgumu vēl uz vienu gadu”;
 - 1.2. papildināt Lēmumu ar 4.3 punktu šādā redakcijā:

“4.3 Biedrība pieprasa valsts līdzfinansējumu ar grupu dzīvokļa (mājas) un Dienas aprūpes centra pakalpojumu saistīto izmaksu segšanai Ministru kabineta 2007. gada 4. decembra noteikumu Nr. 829 "Noteikumi par dienas centru, grupu māju (dzīvokļu) un pusceļa māju izveidošanas un uzturēšanas izdevumu līdzfinansēšanu" paredzētajā kārtībā un valsts līdzfinansējuma saņemšanas periodā par saņemtā līdzfinansējuma ikmēneša summu samazina Pašvaldībai pieprasāmā attiecīgā mēneša maksājuma apmēru par Grupu dzīvokļa (mājas) un Dienas aprūpes centra pakalpojumu.”.
 - 1.3. Aizstāt visā Lēmuma tekstā vārdus "Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija" ar vārdiem "Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija”.
2. Izdarīt 2023.gada 1.decembra deleģēšanas līgumā Nr. SNP – S – DE/SP/1-23, turpmāk – Līgums, šādus grozījumus:
 - 2.1. papildināt Līguma preambulā aiz teksta "pamatojoties uz Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 24. augusta lēmumu Nr.423 "Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar

biedrību "Cerību spārni" (sēdes prot.Nr.13, 45.§)" ar tekstu "Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada 19. septembra lēmumu Nr. ___ "Par grozījumiem 2023.gada 1.decembra deleģēšanas līgumā Nr. SNP – S – DE/SP/1-23" (sēdes prot. Nr. __, __.š)";

2.2. izteikt Līguma 3.2. punktu šādā redakcijā:

"3.2. Uzdevuma ietvaros sniedzamo Sociālo pakalpojumu cena noteikta Līguma 2. pielikumā. Līguma darbības laikā pakalpojumu cenas var tikt paaugstinātas, gadījumā, ja valstī mainās atalgojuma apmēri, vai paaugstinās komunālo pakalpojumu izdevumi un citi ar apsaimniekošanu saistīti izdevumi, kā arī materiālu izmaksas, kas nepieciešamas saturīga ikdienas darba nodrošināšanai specializēto darbnīcu un dienas aprūpes centru pakalpojumos.";

2.3. papildināt Līgumu ar 3.8 punktu šādā redakcijā:

"3.8. Pilnvarotā persona pieprasa valsts līdzfinansējumu ar Grupu dzīvokļa (mājas) un Dienas aprūpes centra pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem (turpmāk – DAC) pakalpojumu saistīto izmaksu segšanai Ministru kabineta 2007. gada 4. decembra noteikumu Nr. 829 "Noteikumi par dienas centru, grupu māju (dzīvokļu) un pusceļa māju izveidošanas un uzturēšanas izdevumu līdzfinansēšanu" paredzētajā kārtībā un valsts līdzfinansējuma saņemšanas periodā par saņemtā līdzfinansējuma ikmēneša summu samazina Pašvaldībai pieprasāmā attiecīgā mēneša maksājuma apmēru par Dienas aprūpes centra pakalpojumiem.";

2.4. papildināt Līgumu ar 3.9. punktu šādā redakcijā:

"3.9. Pilnvarotā persona par 3.8. punktā saņemto valsts līdzfinansējumu Grupu dzīvokļa (mājas) un DAC pakalpojumu saistīto izmaksu segšanai, pieprasījuma par attiecīgā mēneša maksājuma apmēru no Pašvaldības par Grupu dzīvokļa (mājas) un Dienas aprūpes centra pakalpojumiem valsts līdzfinansējuma saņemšanas periodā, pievieno Labklājības ministrijai iesniegto attiecīgā mēneša pārskatu valsts līdzfinansējuma saņemšanai atvasinājumus un dokumentus, kas apliecina līdzfinansējuma saņemšanu.";

2.5. Aizstāt Līguma 2.pielikumu "Finanšu piedāvājums" ar Vienošanās pielikumu "Finanšu piedāvājums".

2.6. izteikt Līguma 6.3. punktu šādā redakcijā:

"6.3. Pārskatu par Līgumā noteiktā Uzdevumu izpildi Pilnvarotā persona iesniedz rakstveidā Pašvaldībai ne vēlāk kā: pirmo atskaiti par laika periodu no Līguma darbības uzsākšanas līdz 2024. gada 1. jūlijam - ne vēlāk kā 2024. gada 10. jūlijā; otro atskaiti par periodu no 2024. gada 1. jūlija līdz 2024. gada 1. decembrim – ne vēlāk kā 2024. gada 10. decembrī. Par katru nākamo periodu Pilnvarotā persona iesniedz Pašvaldībai atskaiti piemērojot katram nākamā Līguma darbības gada periodam augstāk minēto periodu mēnesi un datumu.";

2.7. izteikt Līguma 9.1. punktu šādā redakcijā:

"9.1. Līgums stājas spēkā no abpusējas parakstīšanas brīža un ir spēkā 5 (piecus) gadus no dienas, kad Pašvaldība nodevusi Pilnvarotajai personai Līguma 2.2.1. apakšpunktā norādītās telpas ar telpu pieņemšanas - nodošanas aktu, ar tiesībām pagarināt Līgumu vēl uz vienu gadu.";

2.8. Aizstāt Līguma tekstā vārdus "Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija" ar vārdiem "Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija".

3. Apstiprināt vienošanās par grozījumiem 2023. gada 1. decembra deleģēšanas līgumā Nr. SNP – S – DE/SP/1-23 (turpmāk – Vienošanās) projektu (pielikumā DVS Namejs).

38. Par darba grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā izveidošanu un nolikuma Nr. ___/24 "Darba grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikums" projekta apstiprināšana.

Ziņo Astrīda Harju

A.Harju: jautājums izskatīts Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē.

Līdz domes sēdei tiks precizēts komisijas sastāvs

Ir sagatavots Lēmuma projekts:

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 11. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir īstenot bērnu un aizgādībā esošo personu tiesību un interešu aizsardzību, savukārt, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 5.panta pirmās daļas 3. punkts noteic, ka bērna tiesību aizsardzību valstī nodrošina arī valsts un pašvaldību institūcijas, minētā likuma 66. panta otrajā daļā konkretizējot pašvaldību kompetenci bērnu tiesību aizstāvēšanā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, bet tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, savukārt, atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 28. jūnija saistošo noteikumu Nr.14/21 "Smiltenes novada pašvaldības nolikums" 25. un 26. punktam, atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai administratīvās teritorijas pārvaldīšanai dome no deputātiem un pašvaldības iedzīvotājiem, pieaicinot speciālistus un ekspertus, veido komisijas, tai skaitā konsultatīvas (turpmāk - komisijas), vai darba grupas. Darba grupas tiek izveidotas, pieņemot atsevišķu domes lēmumu. Darba grupas personālsastāvs tiek apstiprināts ar atsevišķu domes lēmumu.

Smiltenes novada pašvaldības darba grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā izveidošanas mērķis ir nodrošināt Prevencijas plāna bērnu seksuālās izmantošanas novēršanai Smiltenes novada pašvaldībā 2024.-2027. gadam (apstiprināts ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 20.jūnija lēmumu Nr. 422, (protokols Nr.7, 72.§.)) ieviešanu un tajā noteikto uzdevumu realizēšanu, lai sekmētu mazināt riska faktorus, kas saistīti ar bērnu drošību, aizsargājot tos no vardarbības, veselības un dzīvības apdraudējuma.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 38.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Izveidot Smiltenes novada pašvaldības darba grupu bērnu tiesību aizsardzības jomā (turpmāk – Darba grupa).
2. Apstiprināt Darba grupu šādā sastāvā:
[..].
3. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības domes nolikumu Nr. ___/24 "Smiltenes novada pašvaldības Darba grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā" nolikums" projektu (pielikumā DVS Namejs).

39. Informatīvs jautājums "Par Smiltenes novada pašvaldības atbalstu paredzošo Saistošo noteikumu izmaiņu ierosinājumiem".

Ziņo Evija Zurgē

Ir 2 idejas:

- Par ūdens un kanalizācijas Saistošajiem noteikumiem.

Priekšlikums ielikt atsevišķu punktu. Nosauc to. Līdz 300 EUR tehniskās dokumentācijas izstrādei. Paskaidro.

Debates: D.Aļeksējevs, O.Putrālis

- Par apkures situāciju kā tādu

Domā par Gaujieni un Robežniekiem, kas kurina 3 mājas. Paskaidro. Redzam, kādi ir tarifi.

Redz reālo katlu mājas stāvokli. Investīcijas tajās. Par Smiltenes NKUP uzsākto saistībā ar šo.

Priekšlikums - ieviest līdzfinansējumu apkures sistēmu ierīkošanai, ja daudzdzīvokļu māja pāriet uz vienotu apkures sistēmu.

Debates: O.Putrālis, D.Aļeksējevs, E.Zurgē, A.Lapiņš, J.Adienis

E.Zurgē jautā, vai būtu atbalsts?

Debates: D.Aļeksējevs, O.Putrālis, E.Zurgē, E.Avotiņš, A.Abrāmovs

E.Zurgē jautā, vai ir viedokļi.

Teorijā izvērtējam šo, bet otrs jautājums - par cipariem, ko varam budžetā.

Debates: O.Putrālis, D.Aļeksējevs, E.Zurgē

J.Adienis: viena daļa māju ir Smiltenes NKUP apsaimniekošanā

E.Zurgē: tas arī tad sakārtotos

Likt līdzīgi kā ir ugunsgrēka gadījuma – max 5000 EUR

I.Ērgle: ideja ļoti laba. Atbalsta lielums – proporcionāli kā ir ūdens un kanalizācijas ievilkšanai. Paskaidro.

E.Zurģe: iegrožīt daudzdzīvokļu māju noteikumos. Jāsaprot, kas domāts ar daudzdzīvokļu māju.

Debates: I.Ērgle, D.Aļeksējevs, G.Mūrniece

Sēde slēgta plkst.14.40

Sēdi vadīja Finanšu un attīstības jautājumu
pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja

Astrīda Harju

Sēdi protokolēja

Ilze Oginska