



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2024.gada 19.septembrī

Nr. 577
(protokols Nr.11, 20.§.)

Par valsts nekustamā īpašuma valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera-Smiltene posma atsavināšanas ierosināšanu

Smiltenes novada pašvaldība 2023.gada 15.decembrī nosūtīja VSIA “Latvijas Valsts ceļi” vēstuli Nr. SNP/23/4.7/3447 “Par būvprojekta dokumentācijas saskaņošanu”, kurā Pašvaldība lūdz LVC slēgt sadarbības līgumu ar Pašvaldību, lai nodrošinātu Pašvaldībai iespēju īstenot Būvprojektu, kurš paredz valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera–Smiltene ceļa zemes nodalījuma joslas izmantošanu rotācijas apļa izbūvei un tā funkcijas nodrošināšanai (skice pielikumā).

2024.gada 23.janvārī saņemta VSIA “Latvijas Valsts ceļi” vēstule 4.8 / 1243, “Par valsts reģionāla autoceļa P18 Valmiera–Smiltene posma nodošanu Smiltenes novada pašvaldībai”, reģistrēta pašvaldībā 23.01.2024. ar Nr. SNP/24/4.7/379, ar kuru ieteikts pašvaldībai ierosināt autoceļa P18 posmu no 32,845 km līdz 32,894 km pārņemt pašvaldības īpašumā. Ieteikums pamatots, ka sadarbības līguma slēgšanas gadījumā būtu nepieciešams veikt izmaiņas būvprojektā, nodalot atsevišķi to būvdarbu daļu, kas paredzēti uz autoceļa P18, kā arī saskaņā ar MK noteikumu Nr. 633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi” šādas būvniecības ieceres realizēšanai būtu nepieciešama LVC būvvaldes izsniegta būvatļauja esošo autoceļa P18 ceļa konstrukciju nojaukšanai un jaunu izbūvei saskaņā ar Būvprojektu risinājumu.

Nekustamā īpašuma lietu komisija 2024.gada 6.septembrī pieņēmusi lēmumu Nr. 386 “Par valsts nekustamā īpašuma valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera-Smiltene posma atsavināšanas ierosināšanu”, kurā norādīts, ka izvērtējot saņemto iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas – pašvaldības īpašumā tās funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000572034 nekustamais īpašums “Autoceļš P18”, kadastra numurs: 9480 001 0084, pieder Latvijas valstij Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas, reģistrācijas kods 90000088687, personā. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 94800010084, platība 3.06 ha, un 94800050228, platība 11.18 ha. Būves zemesgrāmatas nodalījumā nav reģistrētas.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94800050228 reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 94460010221001, ceļa P18 Valmiera–Smiltene posms.

Likuma “Par autoceļiem” noteikts:

- pirmā panta otrā daļa (2) *Pilsētu ielas ir attiecīgo pašvaldību iestāžu pārziņā, un to uzturēšanas un lietošanas kārtību nosaka šīs iestādes. Šā likuma noteikumi nav attiecināmi uz ielām, ja šā likuma tekstā nav tieši noteikts citādi.*
- Otrā panta pirmā daļā noteikts: (1) *Autoceļš ir kompleksa inženierbūve ārpus pilsētas robežām, kas izmantojama transportlīdzekļu satiksmei ar noteikto ātrumu, normatīvos paredzētajām slodzēm un gabarītiem.*

Papildus izvērtējot apstākli, ka pašreiz notiek Smiltenes novada teritorijas plānojuma izstrāde, kurā viens no darba uzdevumiem ir Smiltenes pilsētas administratīvajās robežās iekļaut Smiltenes pagasta Grotūža ciemu, pēc Smiltenes pilsētas administratīvās robežas maiņas tiks risināts jautājums par valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera–Smiltene, posma kas pašreiz atrodas Grotūža ciema teritorijā nodošanu pašvaldībai, lietderīgi ir ierosināt atsavināšanai ne tikai valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera–Smiltene ceļa zemes nodalījuma joslas izmantošanu rotācijas apla izbūvei posmā no 32,845 km līdz 32,894, bet visu posmu, kas atrodas Grotūža ciema teritorijā no 32,589 km līdz 32,894.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Nekustamā īpašuma lietu komisijas 2024.gada 6.septembra lēmumu Nr. 386 “Par valsts nekustamā īpašuma valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera-Smiltene posma atsavināšanas ierosināšanu”, domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2024. gada 12. septembra atzinumu (protokols Nr.10), pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Elgars Felcis, Gīta Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Ierosināt Latvijas valstij Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas personā piederoša nekustamā īpašuma “Autoceļš P18”, kadastra numurs: 9480 001 0084, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94800050228 daļas 0.82 ha platībā un uz tās atrodošas būves ar kadastra apzīmējumu 94460010221001- valsts reģionālā autoceļa P18 Valmiera–Smiltene posma no 32,589 km līdz 32,894 km, un saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu. Pārņemamā posma dati var tik precizēti zemes vienības un būves kadastrālās uzmērīšanas laikā.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minētais Valsts īpašums ir nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.
3. Smiltenes novada pašvaldība apstiprinātā budžeta ietvaros apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reālo sadali un jaunizveidotā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
4. Smiltenes novada pašvaldība apņemas pārņemto nekustamo īpašumu izmantot šajā lēmumā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un bez atlīdzības tos nodot valstij atpakaļ, ja tas vairs netiks izmantoti pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.
5. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda Harju