



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 19.septembrī

Nr. 579
(protokols Nr.11, 22.§.)

Par nekustamā īpašuma “Viesēni – Tabiņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 nodošanu Latvijas valstij īpašumā bez atlīdzības

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023. gada 24. augustā pieņēmusi lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Viesēni – Tabiņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 bez atlīdzības nodošanu Latvijas valstij” par nekustamā īpašuma “Viesēni-Tabiņas”, Drustu pagastā, kadastra numurs 42480100044, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 1.0 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies kadastrāli uzņēmot), nodošanu valstij Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.

Pēc kadastrālās uzmērīšanas zemes vienības “Viesēni-Tabiņas” ar kadastra apzīmējumu 42480100044 platība ir 1.2 ha. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 42480100036001, tiesiskais lietotājs akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži”.

Smiltenes novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu “Viesēni-Tabiņas”, Drustu pagastā, kadastra numurs 42480100044, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 1.0 ha kopplatībā, nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000902556 2024.gada 6. septembrī.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka *tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu*, savukārt, likuma 73.panta trešā un ceturta daļa, ka *mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā un Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktā teikts, ka *publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt nododot bez atlīdzības*. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka *atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*, savukārt, panta piektā daļa paredz, ka *lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi*.*

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrajai daļai: *atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas*

publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi

Ievērojot iepriekš, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2024.gada 12.septembra atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 42.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” regulējumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, īpašumā bez atlīdzības nekustamo īpašumu “Viesēni - Tabiņas”, kadastra numurs 42480100044, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 1.2 ha platībā, Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.
2. Nostiprinot Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas īpašuma tiesības uz lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarīt atzīmi, ka īpašumtiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Latvijas valsts Zemkopības ministrijas personā nodrošina lēmuma 1.punktā minēto funkciju īstenošanu. Ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, Latvijas Republikas Zemkopības ministrija īpašumu bez atlīdzības nodod Smiltenes novada pašvaldībai.
3. Noteikt, ka Ministru kabineta pozitīva rīkojuma pieņemšanas gadījumā, AS „Latvijas valsts meži” sedz visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību pārreģistrāciju zemesgrāmatā uz valsts vārda Latvijas republikas Zemkopības ministrijas personā.
4. Lēmuma pielikumā pievienot Ministru kabineta 13.02.2018. noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 345.punktā noteikto informāciju par ilgtermiņa ieguldījuma uzskaiti.
5. Kontroli par lēmuma izpildi noteikt pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi

Domes priekšsēdētāja

Astrīda Harju