



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Smiltenē

2024.gada ____.

Nr. __/24

*Apstiprināti
ar Smiltenes novada pašvaldības domes
2024. gada ____ lēmumu Nr. ____
(protokols Nr. __, __.š.)*

Grozījumi

Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 13/ 22 “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”

*Izdoti saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma
6. panta sesto daļu un Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu*

1. Izdarīt Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 13/22 “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (Latvijas Vēstnesis, 107, 03.06.2022) (turpmāk – noteikumi) šādus grozījumus:
 - 1.1. papildināt noteikumus ar 8.¹ punktu šādā redakcijā:

“8.¹ Viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, centralizētajai ūdensapgādes sistēmai, kā arī, gadījumā ja viens nekustamais īpašums vienlaikus tiek pieslēgts gan centrālās kanalizācijas, gan centrālās ūdensapgādes sistēmai, un decentralizētās kanalizācijas sistēmas izbūvei līdzfinansējums šo saistošo noteikumu 6.1. apakšpunktā noteiktajiem darbiem tiek noteikts faktisko izmaksu apmērā, bet ne vairāk kā 300 euro.”;
 - 1.2. izteikt 9. punktu šādā redakcijā:

“9. Viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai pašvaldības līdzfinansējums tiek noteikts 50 % apmērā no pieslēguma šo saistošo noteikumu 6.2. apakšpunktā noteikto būvdarbu izmaksām, bet ne vairāk kā 600 euro.”;
 - 1.3. izteikt 9.¹ punktu šādā redakcijā:

“9.1 Viena nekustamā īpašuma decentralizētās kanalizācijas sistēmas izbūvei vienam nekustamam īpašumam pašvaldības līdzfinansējums tiek noteikts 50 % apmērā no šo saistošo noteikumu 6.2. apakšpunktā noteikto būvdarbu izmaksām, bet ne vairāk kā 600 euro.”;
 - 1.4. izteikt 10. punktu šādā redakcijā:

“10. Viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai šo saistošo noteikumu 19.1.–19.5. punktā noteiktajām prioritātēm pašvaldības

līdzfinansējums tiek noteikts 90 % apmērā no pieslēguma šo saistošo noteikumu 6.2. apakšpunktā noteikto būvdarbu izmaksām, bet ne vairāk kā 1200 *euro*.”;

1.5. izteikt 10.¹ punktu šādā redakcijā:

“10.¹ Decentralizētās kanalizācijas sistēmas izbūve nekustamā īpašumā šo saistošo noteikumu 19.1.–19.4. un 19.6. punktos noteiktajām prioritātēm pašvaldības līdzfinansējums tiek noteikts 90 % apmērā no pieslēguma šo saistošo noteikumu 6.2. apakšpunktā noteikto būvdarbu izmaksām, bet ne vairāk kā 1200 *euro*.”

1.6. izteikt 11. punktu šādā redakcijā:

“11. Viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai pašvaldības līdzfinansējums tiek noteikts 50 % apmērā no pieslēguma šo saistošo noteikumu 6.2. apakšpunktā noteikto būvdarbu izmaksām, bet ne vairāk kā 600 *euro*.”

1.7. izteikt 12. punktu šādā redakcijā:

“12. Viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai šo saistošo noteikumu 19.1.–19.5. punktā noteiktajām prioritātēm pašvaldības līdzfinansējums tiek noteikts 90 % apmērā no pieslēguma šo saistošo noteikumu 6.2. apakšpunktā noteikto būvdarbu izmaksām, bet ne vairāk kā 1200 *euro*.”;

1.8. izteikt 13. punktu šādā redakcijā:

“13. Ja viena nekustamais īpašums vienlaikus tiek pieslēgts gan centrālās kanalizācijas, gan centrālās ūdensapgādes sistēmai, pašvaldības līdzfinansējums tiek noteikts 50 % apmērā no pieslēguma šo saistošo noteikumu 6.2. apakšpunktā noteikto būvdarbu izmaksām, bet ne vairāk kā 1000 *euro*.”;

1.9. izteikt 14. punktu šādā redakcijā:

“14. Ja viens nekustamais īpašums vienlaikus tiek pieslēgts gan centrālās kanalizācijas, gan centrālās ūdensapgādes sistēmai, šo saistošo noteikumu 19.1.–19.5. punktā noteiktajām prioritātēm pašvaldības līdzfinansējums tiek noteikts 90 % apmērā no pieslēguma šo saistošo noteikumu 6.2. apakšpunktā noteikto būvdarbu izmaksām, bet ne vairāk kā 2000 *euro*.”

1.10. izteikt 1. pielikumu šādā redakcijā:

1. pielikums
Smiltenes novada pašvaldības domes
2022. gada 30. marta saistošiem noteikumiem Nr. 13/22
“Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu
nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai
ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”

2. PIETEIKUMA VEIDLAPA

Informācija par pieteikuma iesniedzēju un/vai daudzdzīvokļu dzīvojamo māju	
Pieteikuma iesniedzējs (Vārds, uzvārds/ nosaukums)	
Pieteikuma iesniedzēja adrese (Deklarētā dzīvesvietas adrese/ juridiskā adrese)	
Pieteikuma iesniedzēja kontaktainformācija (telefona numurs; e-pasts)	
Pieslēguma veids un izbūves adrese, kadastra numurs	
Pieteikuma iesniedzēja bankas rekvizīti (banka, konta numurs)	

Informācija par pieteikuma iesniedzēja pilnvaroto personu	
Pilnvarotās personas vārds, uzvārds	
Pilnvarotās personas deklarētās dzīvesvietas adrese	
Pilnvarotās personas telefona numurs	
Bankas rekvizīti (banka, konta numurs)	

Pieteikuma izmaksas un tā ieviešana	
Pieteikuma īstenošanas laiks (<i>norādīt pilnos mēnešos, ievērojot, ka pieteikuma īstenošanas laiks nevar pārsniegt 6 (sešus) mēnešus</i>):	
Pieteikuma iesniedzēja plānotās izmaksas projektēšanai (<i>norādīt summu eiro</i>):	
Pieteikuma iesniedzēja plānotās izmaksas būvdarbiem (<i>norādīt summu eiro</i>):	
Iesniedzamie dokumenti	Atzīme par iesniegšanu <i>(atzīmi izdara Smiltenes novada pašvaldības izveidotā komisija)</i>
1.	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma pārvaldīšanas līguma vai dokumenta, kas to aizstāj, kopija (<i>ja piemērojams</i>)
2.	daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija, kur atbalstīta iesniegtā pieteikuma īstenošana (<i>ja piemērojams</i>)
3.	būvprojekts, apliecinājuma karte (<i>ja nepieciešams</i>), tehniskā skice vai shēma
4.	plānoto izmaksu aprēķins projektēšanai:
5.	plānoto izmaksu aprēķins būvdarbiem:
	5.1. pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes sistēmai izbūves aprēķins (tāme)
	5.2. pieslēguma centralizētajai kanalizācijas sistēmai izbūves aprēķins (tāme)
	5.3. decentralizētās kanalizācijas sistēmas izbūves aprēķins (tāme)

6.	zemesgabala, kurš nav pieteikuma iesniedzēja īpašumā, īpašnieka rakstisku piekrišanu darbu veikšanai (<i>ja piemērojams</i>)	
7.	SIA "Smiltenes NKUP" izsniegto tehnisko noteikumu kopija	
8.	SIA "Smiltenes NKUP" atzinums, ka īpašumu šobrīd tehniski nav iespēja un tuvākajos 5 gados netiek plānota iespēja pieslēgt centralizētajai kanalizācijas sistēmai	
9.	citi dokumenti (<i>ja nepieciešams, piemēram, pilnvara</i>) _____ _____ _____	

	Saskaņā ar Saistošo noteikumu 19. punktu, atzīme par atbilstību kādai no prioritātes grupām:	Atzīme par atbilstību (<i>atzīmi izdara pieteikuma iesniedzējs</i>)	Atzīme par atbilstību (<i>atzīmi izdara Smiltenes novada pašvaldības izveidota komisija</i>)
1.	Izbūve nekustamam īpašumam, kura īpašnieks ir persona ar I vai II grupas invaliditāti, un kurš ir deklarēts un faktiski dzīvo nekustamā īpašumā.		
2.	Izbūve nekustamam īpašumam, kura īpašnieks ir persona vai ģimene ar trūcīgas/maznodrošinātas personas statusu, pie nosacījuma, ka statuss ir spēkā iesnieguma iesniegšanas brīdī, un ja īpašnieks (ģimene) ir deklarēts un faktiski dzīvo nekustamā īpašumā.		
3.	Izbūve nekustamam īpašumam, kura īpašniekam ir daudz bērnu ģimenes statuss un ģimenes locekļi ir deklarēti un faktiski dzīvo nekustamā īpašumā.		

4.	Izbūve nekustamam īpašumam, kura īpašnieks ir vientuļais pensionārs, kurš ir deklarēts un faktiski dzīvo nekustamā īpašumā.		
5.	Izbūve nekustamam īpašumam, kura īpašnieks ir fiziska persona, ja pieslēgums daļēji jāizbūvē kā maģistrāle pa pašvaldības ielu.		
6.	Vienas decentralizētās kanalizācijas sistēmas izbūve vairāk kā vienam dzīvokļu īpašumam.		

Pieteikuma iesniegums sastādīts 20__ . gada ____ . _____

Iesniedzot šo pieteikumu, apliecinu, ka neiebilstu, ka mani personas dati tiek izmantoti tikai Pieteikumā noteiktā mērķa sasniegšanai – Līdzfinansējuma piešķiršana saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”.

Pieteikuma iesniedzējs/
pilnvarotā persona

(Paraksts / vārds, uzvārds)

Smiltenes novada pašvaldība

(paraksts)

2. Noteikumi stājas spēkā 2025. gada 1. janvārī.

Domes priekšsēdētāja

A. Harju