



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 3.oktobrī
Sēde notiek attālināti

NR.24/2024

Sēdi vada: Alda Zunde
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa,
Alda Zunde

Darba kārtība:

1. Par SIA "BALTU KOKS" iesnieguma (reģ.Nr.4791) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvejnieki", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0049.
2. Par R.D. iesnieguma (reģ. Nr.4900) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Kārkliņi", Drustu pagastā, kas atrodas Palsas iela 22, Drusti, Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132, kadastra numurs 4248 007 0057.

1.

Par SIA "BALTU KOKS" iesnieguma (reģ.Nr.4791) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvejnieki", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0049.

Saņemts SIA "BALTU KOKS" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Zvejnieki", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0049, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0049 22.4 ha platībā, t.sk. LIZ 3.4 ha. Īpašums "Zvejnieki" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.110. Iesniegumam pievienots 18.09.2024. pirkuma līgums, pārdevēja – S.M..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.24.1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "BALTU KOKS", reģistrācijas Nr.42103036409, adrese Vecā ostmala 10, Liepāja, LV-3401, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Zvejnieki", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0049, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9448 004 0049 22.4 ha platībā, t.sk. LIZ 3.4 ha, un izsniegt izziņu.

2.

Par R.D. iesnieguma (reģ. Nr.4900) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Kārkliņi”, Drustu pagastā, ar adresi Palsas iela 22, Drusti, Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132, kadastra numurs 4248 007 0057.

Saņemts R.D. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Kārkliņi” ar adresi Palsas iela 22, Drusti, Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132, kas sastāv no trim ēkām un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0057 0.2840 ha platībā, t.sk. LIZ 0.1740 ha. Īpašums “Kārkliņi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.190. Iesniegumam pievienots 27.09.2024. pirkuma līgums, pārdevēja – A.O..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.24.2.§, kas pievienota šim protokolam. R.D. ir Drustu pagasta zemnieku saimniecības “Zvirgzdiņi” īpašniece.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut R.D., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Kārkliņi” ar adresi Palsas iela 22, Drusti, Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132, kas sastāv no trim ēkām un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0057 0.2840 ha platībā, t.sk. LIZ 0.1740 ha, kuras dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete
G.Mangale
D.Kļaviņa
I. Zujeva
I.Rušiņa

Komisijas priekšsēdētāja protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.