



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2024.gada 10.oktobrī
Sēde notiek attālināti

NR.26/2024

Sēdi vada: Alda Zunde
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva,
Ilze Rušiņa, Alda Zunde

Darba kārtība:

1. Par SIA "SCA Latvijas meži" iesnieguma (reģ.Nr.4984) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Kalnrožu mežs", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0067.
2. Par SIA "SCA Latvijas meži" iesnieguma (reģ.Nr.4984) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lejaspirkuļi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 005 0023.
3. Par SIA "SCA Latvijas meži" iesnieguma (reģ.Nr.4984) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvaigznītes", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0024.
4. Par E.K. iesnieguma (reģ.Nr.5055) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Vecragi", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 008 0036.

1.

Par SIA "SCA Latvijas meži" iesnieguma (reģ.Nr.4984) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Kalnrožu mežs", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0067.

Saņemts SIA "SCA Latvijas meži" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Kalnrožu mežs", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0061 7.92 ha platībā, t.sk. LIZ 0.24 ha; 9458 003 0063 8.64 ha platībā, t.sk. LIZ 0.04 ha un 9458 003 0064 7.99 ha platībā, t.sk. LIZ 0.0 ha. Īpašums "Kalnrožu mežs" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000804139. Iesniegumam pievienots 19.08.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA "Mežusili", reģistrācijas Nr.44103061211.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.26.1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzene, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "SCA Latvijas meži", reģistrācijas Nr.40103282492, adrese Rīgas iela 103, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Kalnrožu mežs", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0067, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0061 7.92 ha platībā, t.sk. LIZ 0.24 ha; 9458 003 0063 8.64 ha platībā, t.sk. LIZ 0.04 ha un 9458 003 0064 7.99 ha platībā, t.sk. LIZ 0.0 ha un izsniegt izziņu.

2.

Par SIA "SCA Latvijas meži" iesnieguma (reģ.Nr.4984) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lejaspirkuļi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 005 0023.

Saņemts SIA "SCA Latvijas meži" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Lejaspirkuļi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 005 0023 18.7 ha platībā, t.sk. LIZ 7.1 ha. Īpašums "Lejaspirkuļi" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.300. Iesniegumam pievienots 19.08.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA "Mežusili", reģistrācijas Nr.44103061211.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.26.2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzene, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "SCA Latvijas meži", reģistrācijas Nr.40103282492, adrese Rīgas iela 103, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Lejaspirkuļi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 005 0023, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 005 0023 18.7 ha platībā, t.sk. LIZ 7.1 ha un izsniegt izziņu.

3.

Par SIA "SCA Latvijas meži" iesnieguma (reģ.Nr.4984) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvaigznītes", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0024.

Saņemts SIA "SCA Latvijas meži" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Zvaigznītes", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0024, kas sastāv no trīs ēkām un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0024 43.7 ha platībā, t.sk. LIZ 11.4 ha. Īpašums "Zvaigznītes" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.212. Iesniegumam pievienots 19.08.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA "Mežusili", reģistrācijas Nr.44103061211.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.26.3.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu

Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzene, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “SCA Latvijas meži”, reģistrācijas Nr.40103282492, adrese Rīgas iela 103, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Zvaigznītes”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0024, kas sastāv no trīs ēkām un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0024 43.7 ha platībā, t.sk. LIZ 11.4 ha un izsniegt izziņu.

4.

Par E.K. iesnieguma (reģ.Nr.5055) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Vecragi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 008 0036.

Saņemts E.K. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Vecragi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 008 0036, kas sastāv no piecām ēkām un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9470 008 0050 4.9 ha platībā, t.sk. LIZ 0.0 ha; 9470 008 0055 6.1 ha platībā, t.sk. LIZ 3.2 ha; 9470 008 0036 31.6 ha platībā, t.sk.LIZ 8.4 ha. Īpašums “Vecragi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.503. Iesniegumam pievienots 08.10.2024. dāvinājuma līgums, dāvinātāja – S.R. (Apdāvinātā vectēva brālēna sieva).

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.26.4.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzene, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut E.K., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Vecragi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 008 0036, kas sastāv no piecām ēkām un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9470 008 0050 4.9 ha platībā, t.sk. LIZ 0.0 ha; 9470 008 0055 6.1 ha platībā, t.sk. LIZ 3.2 ha; 9470 008 0036 31.6 ha platībā, t.sk.LIZ 8.4 ha un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete
G.Mangale
I.Dzenīte
D.Kļaviņa
I. Zujeva
I.Rušiņa

Komisijas priekšsēdētāja protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.