



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2024.gada 24.oktobrī

Nr.684

(protokols Nr. 13., 70.§.)

Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.506 (protokols Nr.10, 26.§.) “Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē”, ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošus kokus (sanitārā izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 2,61 ha 1.kvartāla 7., 9. un 10_1.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 64,08 m³ un augošus kokus (sanitārā kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,88 ha 1.kvartāla 10.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 66,37 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 2908,78 EUR (divi tūkstoši deviņi simti astoņi eiro un 78 centi).

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000197660, nekustamais īpašums “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē, kadastra numurs 9415 005 0514, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2024.gada 26.jūnijā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1684509, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0514, 1.kvartāla 7., 9. 10. un 10_1.nogabalā ar kopējo platību 3,49 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr.44103029405, 11.10.2023. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto cirsmu novērtējumu:

- 1) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 7. 9. un 10_1.nogabalā ar platību 2,61 ha ir 64,08 m³ koksnes (sanitārā izlases cirtē), kas pēc tirgus cenas ir 1187,08 EUR (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit septiņi eiro un 08 centi) vērtībā.
- 2) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 10.nogabalā ar platību 0,88 ha ir 66,37 m³ koksnes (sanitārā kailcirtē), kas pēc tirgus cenas ir 1721,70 EUR (viens tūkstotis septiņi simti divdesmit viens eiro un 70 centi) vērtībā - pavisam kopā - 3,49 ha, ar koksnes krāju 130,45 m³, kas pēc tirgus cenas ir 2908,78 EUR (divi tūkstoši deviņi simti astoņi eiro un 78 centi) vērtībā.

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un portālā ss.com.

Pirmā izsole sākās 16.09.2024. un noslēdzās 07.10.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3773368/0/2024-AKT, kustamās mantas izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija,

kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, vai pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu.

Nemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu un Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2024.gada 17.oktobra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu un 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, kustamai mantai - augošiem kokiem (sanitārā izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 2,61 ha 1.kvartāla 7., 9. un 10_1.nogabalā un augošos kokus (sanitārā kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,88 ha 1.kvartāla 10.nogabalā, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Smiltenes pilsētas mežs", Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514, jo izsolei nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - augošus kokus (sanitārā izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 2,61 ha 1.kvartāla 7., 9. un 10_1.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 64,08 m³ un augošos kokus (sanitārā kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,88 ha 1.kvartāla 10.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 66,37 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Smiltenes pilsētas mežs", Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514, samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 288,78 EUR (divi simti astoņdesmit astoņi eiro un 78 centi).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un atkārtotās izsoles sākumcenu 2620,00 EUR (divi tūkstoši seši simti divdesmit eiro un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
4. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Smiltenes pilsētas mežs", Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514 (1.kvartāla 7., 9., un 10_1.nogabalā un 1.kvartāla 10.nogabalā).
5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
6. Par lēmuma izpildi atbild Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs.
7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.