

(ģerboņa attēls)

**SMILTENES NOVADA DOME**Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2019.gada 30.oktobrī

Nr. 718  
(protokols Nr.13, 5.§.)**Par būvju ar adresi “Sūnekļi”, Brantu pagasts, Smiltenes novads tehnisko stāvokli un to nojaukšanu**

2019.gada 27.augustā Smiltenes novada domē saņemts AS “LATVIJAS VALSTS MEŽI”, reģistrācijas numurs: 40003466281, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV- 1004, iesniegums Nr.SND/19/2483 par ēku tehnisko stāvokli un lēmuma pieņemšanu attiecībā uz AS “LATVIJAS VALSTS MEŽI” pārvaldīšanā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 94480040051, kas ietilpst nekustamajā īpašumā “Zaķīšu masīvs” (kadastra numurs: 94480040136), uz kuras atrodas divas neapsaimniekotas bezīpašnieka ēkas (kadastra numuri: 94480040137001 un 94480040137002) ar adresi: “Sūnekļi”, Brantu pagasts, Smiltenes novads, LV-4708, turpmāk - būves.

Smiltenes novada domē saņemts Smiltenes novada Būvvaldes sagatavots Atzinums par būves pārbaudi Nr.BIS-BV-19.9-2019-9639 (12.22/19/118) ar tam klāt pievienotām fotofiksācijām no minētā objekta. Pēc iesniegtā atzinuma ir konstatējam, ka būves un to paliekas ir nonākušas tādā tehniskā stāvoklī, ka vienīgais risinājums, lai novērstu apdraudējumu sabiedrības drošībai, cilvēku veselībai un dzīvībai, videi, ir iepriekš minēto būvju nojaukšana un būvju palieku aiztransportēšana apglabāšanai atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam.

Būvniecības likuma 21.panta devītā daļa noteic, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama vai bojā ainavu, šīs būves īpašniekam atbilstoši pašvaldības lēmumam tā jāsakārto vai jānojauc. Šā lēmuma izpildi nodrošina Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka vietējās pašvaldības kompetencē ir pieņemt lēmumus par turpmāko rīcību ar tās teritorijā esošām būvēm, kuras ir pilnīgi vai daļēji sagrūvušas vai nonākušas tādā stāvoklī, ka to lietošana ir bīstama vai tās bojā ainavu. Savukārt likuma “Par pašvaldībām” 15.panta otrās daļas 2. punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada Būvvaldes Atzinumu par būves pārbaudi Nr.BIS-BV-19.9-2019-9639 (12.22/19/118), Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 22.oktobra atzinumu (sēdes protokols Nr.10) un pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta devīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta otrās daļas 2. punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Kārlis Lapiņš, Ilze Vergina, Andis Rozītis, Tija Zaļkalne, Kaspars Markss, Aija Cunska, Edgars Avotiņš, Vairis Tralla, Birute Mežale, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns), pret nav, atturas nav,

Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Neiebilst AS “LATVIJAS VALSTS MEŽI” (reģistrācijas numurs: 40003466281) pārvaldīšanā nodotā valsts nekustamā īpašuma “Zaķīšu masīvs” (kadastra numurs 94480040136, adrese: Brantu pagasts, Smiltenes novads) sastāvā esošā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 94480040051 atrodošos bezīpašnieka būvju - dzīvojamās mājas (kadastra numurs 94480040137001) un saimniecības ēkas (kadastra numurs 94480040137002) ar adresi: “Sūnekļi”, Brantu pagasts, Smiltenes novads, LV-4708,

nojaukšanai, jo būves ir pilnīgi vai daļēji sagruvušas un nonākušas tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstamas un bojā ainavu.

2. Ievērojot zemes īpašnieka lūgumu lēmuma 1.punktā norādīto būvju demontāžas būvdarbus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzdot izpildīt AS "LATVIJAS VALSTS MEŽI" (reģistrācijas numurs: 40003466281).
  
3. Demontāžas būvdarbus veikt līdz 2020.gada 30.oktobrim.
4. Lēmuma izpildes kontroli veikt Smiltenes novada domes izpilddirektora vietniecei Ilzei Sausajai.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

11.11.2019.

D.Kaupe